



Priloga h Glasilu Sveta MO Velenje, št. 1

1. Razširitev dnevnega reda 18. seje Sveta Mestne občine Velenje
2. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem
3. Poročilo o delu Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja za leto 2012 ter ocena izvajanja Občinskega programa varnosti
4. Predlog Sklepa o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje
5. Poročilo o delu Odbora za pomoč občankam in občanom ter poročilo o poslovanju na podračunu za dobrodelne namene v letu 2012
6. Poročilo o realizaciji Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012
7. Poročilo o izvajanju programa za izboljšanje življenja invalidov v mestni občini velenje za leto 2012
8. Predlog Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3, Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3

KAZALO:

1.	Razširitev dnevnega reda 18. seje Sveta Mestne občine Velenje.....	3
2.	Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem	3
3.	Poročilo o delu Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja za leto 2012 ter ocena izvajanja Občinskega programa varnosti.....	5
4.	Predlog Sklepa o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje.....	11
5.	Poročilo o delu Odbora za pomoč občankam in občanom ter poročilo o poslovanju na podračunu za dobrodelne namene v letu 2012.....	11
6.	Poročilo o realizaciji Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2012.....	13
7.	Poročilo o izvajanju programa za izboljšanje življenja invalidov v Mestni občini Velenje za leto 2012.....	25
8.	Predlog Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3, Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3.....	34



Predlagatelj: ŽUPAN

Na podlagi 26. in 30. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) predlagam

RAZŠIRITEV

dnevnega reda 18. seje Sveta Mestne občine Velenje

Predlagam, da se dnevni red 18. seje Sveta Mestne občine Velenje razširi tako:

da se na 6. točko uvrsti Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem.

Ostale točke se preštevilčijo.

Velenje, 23.1.2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l.r.

Predlagatelj: ŽUPAN

Faza: PREDLOG

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi Sporočila Komisije o elementih državne pomoči pri prodaji zemljišč in objektov s strani javnih oblasti (Uradni list C 209, 10/07/1997), 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08 - odl.US, 100/08 - odl.US, 79/09, 14/10 - odl.US, 51/10, 84/10 - odl.US in 40/2012-ZUJF), Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12), Zakona o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Uradni list SRS, št. 18/74, 34/88, 5/90, Ur.l. RS, št. 10/91, 17/91-IZUDE, 13/93-ZP-G, 66/93-ZP-H, 32/00, 102/02 - odl.US, 87/11-ZMVN-A), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12) ter 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na svoji ____seji, dne _____sprejel

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem

1. člen

S tem pravilnikom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Pravilnika o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 23/2012).

Spremeni se 18. člen (vlaganja najemnika v poslovne stavbe in poslovne prostore) tako, da se glasi:

»18. člen

(vlaganja najemnika v poslovne stavbe in poslovne prostore)
Vlaganja fizičnih in pravnih oseb v konkretne nedokončane poslovne stavbe ali poslovne prostore ali poslovne stavbe ali poslovne prostore v slabem stanju, ki so v lasti občine, so možna s pisnim dogovorom med najemnikom in občino. V dogovoru se opredelijo načini dokazovanja vlaganja najemnika. Sredstva, ki jih najemnik nameni v vlaganje v poslovne stavbe

ali poslovne prostore se lahko skladno z dogovorom pobotajo z zneski najemnin.«

2. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-281

Datum:

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ

OBRAZLOŽITEV:

Pravna podlaga:

Področje oddaje poslovnih stavb in poslovnih prostorov urejajo Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/12; v nadaljevanju: ZSPDSLS), Zakon o poslovnih stavbah in poslovnih prostorih (Uradni list SRS, št. 18/74, 34/88, 5/90, Ur.l. RS, št. 10/91, 17/91-IZUDE, 13/93-ZP-G, 66/93-ZP-H, 32/00, 102/02 - odl.US, 87/11-ZMVN-A; v nadaljevanju: ZPSPP) ter Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12; v nadaljevanju: USPDSLS). Splošna predpisa s področja stvarnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti sta ZSPDSLS in USPDSLS, ki urejata postopek oddaje nepremičnin v najem (, obdobje oddaje v najem, metode oddaje v najem, oddaja v brezplačno uporabo,...), medtem ko specialni predpis ZPSPP ureja predvsem način prenehanja najemnega razmerja.

Ocena sedanjega stanja in razlogi za sprejem akta:

V obstoječem Pravilniku o oddajanju poslovnih stavb in poslovnih prostorov v lasti Mestne občine Velenje v najem je v 18. členu zapisano, da v primeru, če so konkretne stavbe ali prostori nedokončani ali v slabem stanju, mora biti vlaganje izvedeno v skladu z Zakonom o javno-zasebnem partnerstvu.

V Zakonu o javno zasebnem partnerstvu je določeno, da javno zasebno partnerstvo predstavlja razmerje zasebnega vlaganja v javne projekte in/ali javnega sofinanciranja zasebnih projektov, ki so v javnem interesu, ter je sklenjeno med javnim in zasebnim partnerjem v zvezi z izgradnjo, vzdrževanjem in upravljanjem javne infrastrukture ali drugimi projekti, ki so v javnem interesu, in s tem povezanim izvajanjem gospodarskih in drugih javnih služb ali dejavnosti, ki se zagotavljajo na način in pod pogoji, ki veljajo za gospodarske javne službe, oziroma drugih dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu, oziroma drugo vlaganje zasebnih ali zasebnih in javnih sredstev v zgraditev objektov in naprav, ki so deloma ali v celoti v javnem interesu, oziroma v dejavnosti, katerih izvajanje je v javnem interesu.

Določeno je tudi, da morajo biti tveganja v razmerju javno zasebnega partnerstva razporejena tako, da jih nosi tista stranka, ki jih najlažje obvladuje, v vsakem primeru pa mora izvajalec javno zasebnega partnerstva, ne glede na naravo razmerja javno zasebnega partnerstva, nositi vsaj del poslovnega tveganja. Če izvajalec javno zasebnega partnerstva ne nosi niti dela poslovnega tveganja, razmerje, ne glede na poimenovanje oziroma ureditev posebnega zakona, ni javno zasebno partnerstvo po tem zakonu.

Pri oddaji poslovnih prostorov v najem po Zakonu o stvarnem premoženju države in lokalnih samoupravnih skupnostih ne



gre za dejavnosti, ki bi lahko bile predmet javno zasebnega partnerstva kot ga opredeljuje Zakon o javno-zasebnem partnerstvu. V danem primeru tudi ni mogoče opredeliti in ovrednotiti tveganj, ki bi jih lahko prenesli na zasebnega partnerja, kar pa je bistveno za učinkovitost izvedbe javno-zasebnega partnerstva.

Zaradi navedenega predlagamo spremembo 18. člena pravilnika v smislu, da v primeru, če so konkretne stavbe ali prostori nedokončani ali v slabem stanju, so vlaganja najemnika možna s pisnim dogovorom med najemnikom in občino. V dogovoru se opredelijo načini dokazovanja vlaganja najemnika. Sredstva, ki jih najemnik nameni v vlaganje v poslovne stavbe ali poslovne prostore se lahko skladno z dogovorom pobotajo z zneski najemnin.

Kratka vsebina akta:

S spremembami in dopolnitvami pravilnika se spreminja 18. člen pravilnika s katerim se lahko vlaganja najemnika v nedokončane ali prostore v slabem stanju pobotajo z najemnino, kar se opredeli s pisnim dogovorom med občino in najemnikom.

Ocena finančnih posledic:

Spremembe in dopolnitve pravilnika nimajo dodatnih finančnih posledic.

Datum: 23. 1. 2013

Pripravili:

Alenka REDNJAK, l.r.

Elma DERVIŠEVIČ, l.r.

Alenka REDNJAK, l.r.

Vodja Urada za razvoj in investicije

ŽUPAN:

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) predlagam svetu, da ta pravilnik sprejme.

Župan Mestne občine Velenje

Bojan KONTIČ, l.r.



POROČILO

o delu Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja za leto 2012 ter ocena izvajanja Občinskega programa varnosti

Ob koncu leta 2012 je skupni organ občinskih uprav Medobčinska inšpekcija, redarstvo in varstvo okolja (v nadaljevanju: MIRVO) dopolnil osem let delovanja. Ustanovljen je bil kot organ skupne občinske uprave za izvrševanje upravnih nalog na področju inšpekcijskega nadzorstva in občinskega redarstva za območja občin Braslovče, Gornji Grad, Ljubno, Luče, Mozirje, Nazarje, Polzela, Prebold, Rečica ob Savinji, Solčava, Šmartno ob Paki, Šoštanj, Tabor, Mestne občine Velenje in Vranksko. Hkrati MIRVO opravlja izvrševanje upravnih nalog na področju varstva okolja še za občini Šoštanj in Šmartno ob Paki ter za Mestno občino Velenje.

V MIRVO je bilo v preteklem letu zaposlenih 18 ljudi. Zaradi potreb dela sta bili na področje redarstva in varstva okolja prerazporejeni dve sodelavki iz občinske uprave Mestne občine Velenje.

Naloge v občinah ustanoviteljicah so se opravljale skladno s sprejetim Dogovorom o medsebojnih razmerjih, ki so ga podpisali župani občin ustanoviteljic. Inšpekcija in medobčinsko redarstvo v občinah ustanoviteljicah opravljata nadzor nad izvajanjem določb sprejetih občinskih odlokov ter veljavne materialne zakonodaje in podzakonskih predpisov v obsegu prenosa pristojnosti, v povezavi s postopkovnimi predpisi, kot so predvsem Zakon o splošnem upravnem postopku, Zakon o inšpekcijskem postopku, Zakon o občinskem redarstvu, Zakon o upravnem sporu ter Zakon o prekrških.

Najpogosteje se je nadzor vršil na osnovi odlokov občin ustanoviteljic, ki določajo: nadzor nad prometnimi površinami posebnega pomena, nadzor nad občinskimi cestami, nadzor nad splošnim redom, nadzor nad zunanjim oglaševanjem, nadzor nad zapuščenimi vozili, nadzor nad avto - taksi prevozi; nadzor glede plačila občinskih taks, nadzor nad ločenim zbiranjem in ravnanjem s komunalnimi odpadki, nadzor nad oskrbo s pitno vodo ter nadzor nad odvajanjem in čiščenjem komunalne odpadne vode.

Medobčinsko redarstvo in inšpekcija je svoje naloge opravljala v obliki rednih kontrol mirujočega prometa, rednih in izrednih inšpekcijskih pregledov, kontrolnih inšpekcijskih pregledov v primerih naložene odprave nepravilnosti ali pomanjkljivosti, koordiniranih dejavnosti s policijo in ostalimi inšpektorati. S kontinuirano prisotnostjo na terenu je potekalo tudi sprotno opozarjanje na predpisane obveznosti v smislu preventivnega delovanja.

Aktivnosti¹ zaposlenih v MIRVO za ostale občine ustanoviteljice (izvzeta Mestna občina Velenje)

Inšpekcija za ceste	Komunalna inšpekcija	Medobčinsko redarstvo	Varstvo okolja	Svetovalec za pravne zadeve	Vodja MIRVO
43	123	778	133	1	104

¹ Kot aktivnosti so šteti obiski zaposlenih v občinah ustanoviteljicah in opravila v pisarni za posamezno občino.



Aktivnosti in opravljene ure zaposlenih v MIRVO za ostale občine ustanoviteljice po občinah

Občina ustanoviteljica	Aktivnosti (inšpekcija, redarstvo in varstvo okolja)	Št. opravljenih ur (inšpekcija, redarstvo in varstvo okolja)
Občina Braslovče	24	31,5
Občina Gornji Grad	42	66,5
Občina Ljubno	27	61,5
Občina Luče	3	15
Občina Mozirje	163	181
Občina Nazarje	94	171,5
Občina Polzela	101	125
Občina Prebold	42	72
Občina Rečica ob Savinji	61	70,5
Občina Solčava	0	0
Občina Šmartno ob Paki	97	149
Občina Šoštanj	524	839
Občina Tabor	4	5
Občina Vransko	0	0
SKUPAJ	1182	1787,5

Inšpekcija za ceste

Nadzor na področju inšpekcije za ceste se je izvajal na osnovi Zakona o cestah in predpisov ter standardov s področja cest. Nadzor se je izvajal predvsem na podlagi pobud občin ustanoviteljic ter podanih prijav. Rednega sistematičnega nadzora v vseh občinah časovno ni bilo mogoče zagotoviti. Zaradi daljše bolniške odsotnosti inšpektorja in drugih službenih obveznosti pa tudi ni bilo mogoče obravnavati vseh prejetih prijav in pobud ostalih občin ustanoviteljic. Inšpektor za ceste je po poplavah v mesecu novembru en mesec delal izključno v skupinah za ocenjevanje škode po poplavah v Mestni občini Velenje in Občini Šmartno ob Paki. Inšpektor je pri tem deloval tako, da so bile pravočasno rešene predvsem zadeve, ki so bile najbolj pomembne za varstvo cest in varno odvijanje prometa.

Inšpektor je sodeloval tudi pri reševanju zadev, ki niso bile neposredno povezane s področjem inšpekcijskega nadzora (medsosedski spori, sodelovanje pri drugih projektih), sodeloval v različnih komisijah s področja cest in prometa, v svetih za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, pri komisijskih pregledih obnovljenih in rekonstruiranih cest in cestnih objektov, pri različnih projektih predvsem s področja cest in prometa, pri pripravi predlogov za izboljšanje varnosti, pri reševanju problemov na državnih cestah s PIRS, DRSC, DDC in vzdrževalci državnih cest, sodeloval v delovnih skupinah za vodenje prometa in postavitve potrebne prometne signalizacije, pri urejanju prometa in reševanju različnih problemov na prometnih površinah, pri podajanju pripomb k predlogom nove zakonodaje, s Skupnostjo občin Slovenije, kjer je vodil komisijo občinskih inšpektorjev idr.

Pri izvajanju nadzora je skušal delovati predvsem preventivno in predvsem z opozorili zagotavljati izpolnjevanje zakonsko določenih obveznosti. Zavezanci so v večini izrečena opozorila upoštevali in v odrejenih rokih poskrbeli za odpravo pomanjkljivosti. Izjeme pri tem so predvsem upravljavci cest, ki zaradi premalo razpoložljivih sredstev vseh ugotovljenih pomanjkljivosti niso uspeli odpraviti v preteklem proračunskem obdobju, jih pa bodo v tem letu. V Mestni občini Velenje je bila konec meseca avgusta izvedena akcija pregledov cest v območju šol. Ugotovljenih je bilo več pomanjkljivosti in vse pomanjkljivosti, na katere je bil opozorjen izvajalec rednega vzdrževanja del, so bile v rokih odpravljene. Le nekaj posamičnih primerov potrebnih sprememb in dopolnitev prometne signalizacije, ki so odvisne od upravljavca, bodo zaradi pomanjkanja sredstev izvedene šele v letu 2013.

Stanje občinskih cest na področju, kjer inšpektor izvaja inšpekcijski nadzor, je različno. Nikjer ni idealno, nikjer pa tudi ni kritično. Še vedno ostaja glavna ovira za kvalitetno upravljanje in vzdrževanje občinskih cest neurejeno lastništvo in stvarne služnosti upravljavcev cest na zemljiščih sosedov ter premalo sredstev, namenjenih za ceste. Glede kvalitete izvajanja vzdrževalnih in obnovitvenih del se je v Mestni občini Velenje situacija z uvedbo koncesije precej izboljšala. Več sredstev in pozornosti pa bo v prihodnje potrebno posvetiti še pridobivanju zemljišč in stvarnih služnosti na zemljiščih sosedov ob občinskih cestah.



Komunalna inšpekcija

Nadzor na področju komunalne inšpekcije se je izvajal na osnovi sprejetih občinskih odlokov. Največji poudarek je bil na področju ravnanja s komunalnimi odpadki v obliki osveščanja in nadzora nad ustreznim ločevanjem mešanih komunalnih in bioloških odpadkov ter vključevanja v sistem odvoza komunalnih odpadkov.

Opravljenе so bile naslednje naloge:

- kontinuirano spremljanje stanja zbiralnic sekundarnih surovin in nadzor nad odloženimi odpadki v zbiralnicah v Mestni občini Velenje, Občini Nazarje in Občini Polzela;
- vključevanje objektov oz. gospodinjstev ter pravnih subjektov v redni odvoz komunalnih odpadkov;
- kontinuirano spremljanje stanja nad odloženim ostankom mešanih komunalnih odpadkov in bioloških odpadkov v tipiziranih zaboynikih v Mestni občini Velenje in Občini Šoštanj;
- sodelovanje z izvajalcem gospodarske javne službe ravnanja z odpadki;
- ukrepanje na področju evidentiranih divjih odlagališč in njihova sanacija v sodelovanju z občinami ustanoviteljicami;
- sodelovanje in nadzor pri urejanju lokacij vrtilčkov na lokacijah Stara vas in Lipa – vzhod;
- vključevanje objektov na javni vodovod;
- vključevanje objektov na javno kanalizacijo in nadzor praznjenja obstoječih greznic ter malih komunalnih čistilnih naprav;
- sodelovanje v delovnih skupinah na področju ravnanja z odpadki in reševanju problematike kritičnih zbiralnic sekundarnih surovin;
- obravnavanje in svetovanje občanom v zadevah, ki niso v pristojnosti občinske inšpekcije.

Pri nadzorih divjih odlagališč se ugotavlja, da se število divjih odlagališč zmanjšuje. V večini evidentiranih primerov gre za odložene mešane gradbene odpadke. Ta vrsta odloženih odpadkov kaže na to, da na nivoju države področje ravnanja z gradbenimi odpadki ni urejeno v zadostni meri. Tako se dogaja, da predvsem manjša gradbena podjetja in samostojni podjetniki, ki opravljajo manjša gradbena dela, odpadke ne morejo odložiti brezplačno, kot to lahko storijo prebivalci, ki so vključeni v sistem rednega odvoza komunalnih odpadkov, zato se velikokrat ti gradbeni odpadki pojavijo na divjih odlagališčih. Sama sestava odloženih gradbenih odpadkov otežuje odkrivanje povzročitelja in ga je pravzaprav nemogoče odkriti.

Zaznanih je bilo nekaj primerov odvrženih plastičnih vreč ob lokalnih cestah s komunalnimi odpadki (odpadki iz gospodinjstev), kjer ni bilo mogoče ugotoviti povzročitelja. Gre za lokacije, ki niso »na obeh«, ti dogodki so se pojavljali kar v nekaj občinah.

V preteklem letu so se izvajali kontinuirani nadzori zbiralnic ločenih frakcij z namenom preprečevanja odlaganja mešanih komunalnih odpadkov in ostalih odpadkov, ki ne sodijo v zbiralnice. Med temi odpadki so bili največkrat avtomobilske gume, akumulatorji, različni deli pohištva ... V zbiralnicah se zmanjšuje odlaganje mešanih komunalnih odpadkov, pojavlja pa se odlaganje mešanih gradbenih odpadkov. Morebitni vzrok je lahko v tem, da morajo podjetja in samostojni podjetniki na področju gradbeništva odlaganje odpadkov plačati in iščejo

načine, kako jih oddati z minimalnimi stroški oz. brez stroškov. O ugotovitvah se je sproti obveščalo izvajalca gospodarske javne službe ravnanja z odpadki, ki je poskrbel za ustrezno čiščenje zbiralnic. Ugotavlja se, da se stanje v zbiralnicah izboljšuje, z izjemo nekaterih kritičnih zbiralnic, ki so predvsem na »osamljenih« lokacijah.

Področje varstva okolja

Področje varstva zraka

Aktivnosti na področju varstva zraka so se izvajale na podlagi republiških in občinskih predpisov. Sprejeti Odlok o informacijskem sistemu za področje zraka na območju Mestne občine Velenje, Občine Šoštanj in Občine Šmartno ob Paki predpisuje opravila za varovanje kvalitete zraka, ki smo jih v letu 2012 redno izvajali:

- zagotavljanje delovanja in vzdrževanja Ekološkega informacijskega sistema na MIRVO, ki se napaja s podatki o meritvah ekoloških in meteoroloških parametrov iz postaj na osmih merilnih mestih treh občin (Velenje, Pesje, Škale, Graška gora, Šoštanj, Topolšica, Zavodnje, Lokovica-Veliki vrh in na mobilni postaji v Šoštanju ob gradbišču novega bloka TE Šoštanj);
- redno spremljanje in nadzor nad delovanjem sistema;
- spremljanje merjenih parametrov v zraku in vodenje evidence o izmerjenih vrednostih;
- zagotavljanje, da so bile informacije o izmerjenih koncentracijah onesnaževal v zraku in meteoroloških parametrih stalno in sprotno na razpolago javnosti;
- zagotavljanje stalne pripravljenosti in izrednega obveščanja v primerih povišanih vrednosti onesnaževal v zraku zaradi zaščite zdravja in okolja;
- izvedene aktivnosti in obvestila za javnost pred poletjem zaradi nevarnosti povišanih vrednosti ozona v zraku;
- izvedena opozorilna vaja z zunanjimi sodelujočimi za priprave prekomernih vrednosti onesnaževal v zraku ter priprava sporočila za javnost.

Javnost je bila o rezultatih meritev kvalitete zraka redno obveščena preko spletnih strani in sredstev javnega obveščanja: informacije o koncentracijah merjenih vrednosti onesnaževal v zraku so bile objavljene in urno osvežene na spletnih straneh <http://okolje.velenje.si/>, tedenska poročila o merjenih vrednosti onesnaževal v zraku v lokalnem časopisu, mesečna poročila o rezultatih meritev, uspešnosti prenosa podatkov, o ukrepih in obveščanju ter opremljena s podatki o prekoračitvah mejnih, opozorilnih in alarmnih vrednostih posredovana vsem trem lokalnim skupnostim in objavljena na spletnih straneh Mestne občine Velenje.

Izvedene so bile še naslednje naloge:

- pridobitev podatkov in izdaja odločb za plačilo okoljske takse za Premogovnik Velenje;
- koordiniranje dela med predstavnikom Energetsko svetovalne pisarne (ENSVET), Mestno občino Velenje in sredstvi javnega obveščanja;
- sodelovanje v delovnih skupinah v okviru MO Velenje in izven ter povezovanje z ustanovami in posamezniki pri zadevah z delovnega področja;
- spremljanje novosti in posodobitev zakonodaje z delovnega področja.



V letu 2012 smo redno spremljali podatke o vsebnosti prašnih delcev v zraku, ki jih je objavljala Agencija RS za okolje (ARSO), katera je na našo pobudo začela v septembru 2011 opravljati meritve delcev PM10 v mestu Velenje. Konec leta 2012 je bil merilnik odstranjen in prestavljen na drugo lokacijo v Sloveniji, saj je bilo število preseženih mejnih vrednosti manjše od dovoljenega.

Področje ravnanja s komunalnimi odpadki

Na področju ravnanja z odpadki so se izvajale naslednje aktivnosti:

- sledilo se je učinkom ločenega zbiranja v zbiralnicah sekundarnih surovin;
- dopolnjen je bil že vzpostavljen kataster zbiralnic in dograjene oziroma preurejene so bile zbiralnice v KS Vinska gora (pet zbiralnic), na Stanetovi ulici, Cankarjevi ulici ter v KS Podkraj pa po ena zbiralnica;
- na nekaterih zbiralnicah se je povečal volumen postavljenih zabojnikov, na nekaterih pa frekvenca odvoza;
- spremljalo se je stanje na najbolj kritičnih zbiralnicah in predlagani so bili ukrepi glede dodatnega čiščenja, interventna ekipa je opravljala dodatno čiščenje zbiralnic po vnaprej določenem urniku;
- v letu 2012 je v dveh KS Mestne občine Velenje (Konovo in Šmartno) ter v občinah Šoštanj ter Šmartno ob Paki potekal pilotni projekt, v okviru katerega so bile razdeljene posode za zbiranje kovinske in plastične embalaže. Po opravljenih anketah pri prebivalcih teh naselij je bil projekt zelo dobro sprejet. Na teh območjih ostaja v okviru zbiralnic samo še zbiranje papirja, papirne in kartonske embalaže ter stekla;
- veliko dela je bilo izvedenega pri osveščanju prebivalcev v gospodinjstvih s poudarkom na ločenem zbiranju bioloških, nevarnih odpadkov, papirja in embalaže. Izvajalec gospodarske javne službe ravnanja z odpadki je izvajal obveščanje in osveščanje gospodinjstev v Šaleški dolini.

Potekale so koordinacije z izvajalcem javne službe ravnanja z odpadki glede zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov, akcijskega zbiranja in reševanja problematike. Dogovorjene so bile tudi naloge, ki se izvajajo v okviru zapiranja odlagališča v Velenju.

Kontinuirano se sledi spremembam v predpisih ločenega zbiranja, katere se upoštevajo pri spremembah in dopolnitvah lokalnih predpisov ter obveščanja prebivalcev. V pripravi je Uredba o ravnanju s komunalnimi odpadki, ki bo predpisala cilje ločenega zbiranja, vendar se ni bati, da ji ne bi sledili, saj je Mestna občina Velenje po podatkih Ministrstva za okolje in prostor, ki jih je razglasil v preteklem letu, za leto 2011 dosegla odličen rezultat glede količine odloženih mešanih komunalnih odpadkov, saj se je odložilo le 20 % zbranih komunalnih odpadkov iz Mestne občine Velenje, 22 % iz Občine Šoštanj ter 35 % iz Občine Šmartno ob Paki.

Medobčinsko redarstvo

Statistika prekrškovnih zadev v obdobju od 1. 1. do 31. 12. 2012.

ADMINISTRACIJA	Leto 2012
število izdanih plačilnih nalogov	6106
število izdanih poizvedb pravnim osebam	47
PREKRŠKOVNI ORGAN VII. STOPNJE	
število vloženi ugovorov	122
število vloženi zahtev za sodno varstvo	504
število izdanih sklepov	27
število izdanih odločb	72
število ustavitve postopka	486
število odstopov zahtev za sodno varstvo na sodišče	115
število odstopov predlogov za uklonilni zapor	14
število obdolžilnih predlogov	11
SODIŠČE	
število sodnih odločitev	85
IZTERJAVA	
število predlogov davčne izterjave - globe	1180
število predlogov davčne izterjave - stroški prekrškovnega organa	30
število predlogov davčne izterjave - stroški sodišča	13
število preklicev davčne izterjave	32
RADAR	
število zaznanih kršitev	2864
FINANČNI PODATKI - ŠTEVILČNO	
število plačanih glob	4146
število plačanih glob z izterjavo	540



Pri izvajanju nadzora po Zakonu o pravilih cestnega prometa so bile najpogostejše kršitve:

- 1267 x neoznačitev časa prihoda na območju časovno omejenega parkiranja;
- 531 x voznik, ki ne odpelje po izteku dovoljenega časa na območju časovno omejenega parkiranja;
- 380 x parkiranje na označenih intervencijskih poteh;
- 225 x parkiranje na prehodu za pešce, pločniku ali v območju za pešce;
- 155 x parkiranje na mestu za invalide;
- 103 x voznik, ki parkira na mestu, kjer je to prepovedano s prometnim znakom;
- 100 x parkiranje na površinah, ki niso namenjene prometu;
- 76 x parkiranje v nasprotju z označbami ali izven označb za parkiranje;
- 48 x parkiranje na križišču;
- 35 x neupoštevanje znaka »dovoljeno samo za lokalni promet«;
- 24 x zaparkiranje drugega vozila;
- 13 x parkiranje na avtobusnem postajališču;
- ostale kršitve, ki so jih občinski redarji ugotovili manj kot 10 x pri posamezni določbi.

Meritve s stacionarnim radarjem so se izvajale na naslednjih lokacijah: Partizanska cesta, Šaleška cesta, Cesta Simona Blatnika in Kidričeva cesta. Skupno je bilo ugotovljenih 2864 kršitev, ukrepi so bili naslednji:

- 4 x prekoračitev nad 50 km/h – podan obdolžilni predlog;
- 12 x prekoračitev nad 30 km/h – podan obdolžilni predlog;
- 61 x prekoračitev nad 30 km/h – izdan plačilni nalog;
- 401 x prekoračitev od 20 do 30 km/h – izdan plačilni nalog;
- 2386 x prekoračitev od 10 do 20 km/h – izdan plačilni nalog.

Pri izvajanju nadzora po Zakonu o varstvu javnega reda in miru so bili zoper kršitelje izdani sledeči plačilni nalogi:

- 7 x zaradi nedostojnega vedenja do uradne osebe;
- 3 x zaradi neupoštevanja zakonitega ukaza uradne osebe.

Pri izvajanju nadzoru nad sprejetimi občinskimi odloki so bili zoper kršitelje izdani sledeči plačilni nalogi:

- 3 x zadrževanje v objektih namenjenih parkiranju;
- 2 x uriniranje na javnem kraju;
- 2 x nepobiranje iztrebkov za psom;
- 2 x izrečena odredba za odstranitev objektov za oglaševanje;
- 1 x odmetavanje odpadkov na javnem kraju;
- 1 x vodenja psa brez povodca.

Prekrškovni organ je pri reševanju prekrškovnih zadev ugotovil tudi kazniva dejanja:

- 2 x kriva izpovedba;
- 1 x ogrožanje varnosti;
- 1 x ponarejanja listin;

in za storilce podal kazenske ovadbe.

Za ugotovljene kršitve, ki niso bile v pristojnosti medobčinskega redarstva, so bili podani drugim prekrškovnim organom predlogi za uvedbo postopka sodišču (4 x zaradi hitrosti) in predlogi za uvedbo postopka policiji (5 x zaradi vožnje brez veljavnega vozniškega dovoljenja).

Ostale aktivnosti na področju medobčinskega redarstva:

- Po Zakonu o pravilih cestnega prometa je bilo obravnavanih 38 zapuščenih vozil, na katera so občinski redarji namestili odredbe, s katerimi so lastniku naložilo, da vozilo odstranijo. Pri 6 vozilih so ugotovili, da jih lastniki niso odstranili, zato so bila odpeljana v skladiščenje in po zakonsko določenem roku dana v razgradnjo. Zoper lastnike vozil je bil uveden postopek po Zakonu o prekrških.
- Do oktobra so potekale nočne opazovalne službe preko celega tedna, razen v času dopustov, od oktobra pa so nočne izmene ob petkih in sobotah, namesto tega pa občinski redarji od takrat delajo vse sobote in vsako četrto nedeljo.
- Opravljeni so bili trije poostreni nadzori v sodelovanju s policijo pri problematiki vožnje v območjih za pešce.
- Urejali so promet pri pokopališču Podkraj in v Škalah ob dnevu mrtvih.
- Izvajali so nadzor nad spoštovanjem določb o občinskih taksah na stojnicah v času sejmov.
- Občinski redarji so bili prisotni pri vseh večjih prireditvah, ki so se odvijale v Mestni občini Velenje, kjer so s svojo prisotnostjo preprečevali negativna ravnanja (Pikin festival, zavarovanje Triatlona 2012).
- Sodelovanje pri dogodkih, ki jih je organiziral Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.
- Prisotni so bili ob prvih šolskih dnevih pri varovanju šolskih poti.
- Evidentirali poškodovano prometno signalizacijo, poškodovane klopi, uničeno javno razsvetljavo, uničene koše. Zabeležene nepravilnosti so bile sporočene odgovornim referentom za odpravo le-teh.

OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI MESTNE OBČINE VELENJE

Mestna občina Velenje je v skladu s prvim odstavkom 6. člena Zakona o občinskem redarstvu pripravila in sprejela občinski program varnosti (v nadaljnjem besedilu: OPV). Z OPV je Mestna občina Velenje (v nadaljnjem besedilu: MOV) na podlagi ocene varnostnih razmer v občini podrobneje določila vrsto in obseg nalog občinskega redarstva ter drugih služb, ki lahko pomagajo k dvigu kakovosti življenja in bivanja občanov ter večji stopnji varnosti javnega prostora v lokalni skupnosti.

V skladu z drugim odstavkom 6. člena Zakona o občinskem redarstvu morajo občinski organi najmanj enkrat letno oceniti izvajanje OPV. Ocena izvajanja OPV temelji na podlagi letnega in polletnega poročila o delu policije, letnega poročila medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja ter opravljenih nalogah ostalih občinskih organov.

OPV je sestavljen iz: posnetka stanja oz. statističnega prikaza občine, ocene varnostnih razmer, opredelitev varnostnih potreb občine, organiziranost in način dela medobčinskega redarstva in ciljev občinskega programa varnosti.

Podrobneje so predstavljena področja, na katerih so občinski redarji v preteklem letu ukrepali.

- Ogroženost cestnega prometa v naseljih in izven naselja
Na področju prometne varnosti so občinski redarji največ ukrepov namenili mirujočemu prometu, kjer je prioriteta parkiranje na mestih za invalide in na mestih, kjer vozila ogrožajo promet ali



so zaradi njih neprevozne intervencijske poti. Največ kršitev so občinski redarji ugotovili v območjih časovno omejenega parkiranja; tak nadzor je nujen, saj se z njim zagotavlja dovolj parkirišč za vse uporabnike javnih parkirnih površin.

V letu 2012 je izvajalec meritev hitrosti, skoraj povsem uspel odpraviti tehnične težave s stacionarnim radarjem in je tako uspel zagotoviti, da je radar deloval 162 dni na štirih lokacijah. Za vse kršitve so bili tudi izdani plačilni nalogi, v manj kot v 30 dneh po storitvi prekrška. Ugotavlja se, da število kršitev na merilnih mestih upada, kar je tudi osnovni namen meritev hitrosti, saj se s tem tudi zmanjšuje število in posledice prometnih nesreč.

- Ogroženost občinskih javnih poti in rekreacijskih površin
Občinski redarji so precej časa namenili nadzoru območjem in potem za pešce, parkom ter otroškimi igriščem, kjer so nadzirali vožnjo z motornimi vozili, uporabo igral, vodenje psov, odlaganje odpadkov in druge pojave, ki ogrožajo te površine.

- Ogroženost javnih zgradb in objektov naravne in kulture dediščine

V letu 2012 so občinski redarji začeli z doslednim izvajanjem določil odloka, ki v objektih, namenjenih parkiranju prepoveduje zadrževanje, in sicer v garaži Kardeljev trg in kletni etaži trgovskega centra Mercator, kje so bile kršitve najpogostejše. Število represivnih ukrepov sicer ne odraža realno opravljenega dela, saj je bilo veliko aktivnosti usmerjenih predvsem v opozarjanje kršiteljev, pri čemer so občinski redarji ugotovili identiteto in izrekli ustno opozorilo več kot 100 osebam, ki so se zadrževale v teh objektih.

Problem zbiranja mladine, ki ima običajno za posledico onesnaženje ali celo poškodovanje objektov, je bilo zaznati tudi pri novo zgrajenem objektu Gaudeamus, kjer je bilo precej časa namenjenega nadzoru, s prisotnostjo redarstva pa se je mladino odvrnilo od zadrževanja na tem območju.

Z izvajanjem odloka, ki prepoveduje popivanje na javnem kraju, smo pričeli kot prvi v Sloveniji, pri čemer se pri nas ni »dvignil prah« kot drugje po državi, saj smo prav tako z opozarjanjem uspeli osvestiti ljudi, da takšno ravnanje ni družbeno sprejemljivo in njegovo izvajanje ni imelo negativnih učinkov.

- Ogroženost od kriminalnih pojavov – kriminalna ogroženost

Na področju kriminalitete so bila na medobčinskem redarstvu neposredno zaznana 4 kazniva dejanja in zoper znane storilce so bile podane kazenske ovadbe policiji.

Na področju ostalih kaznivih dejanj pa imamo s Policijsko postajo Velenje redne stike in so nas tudi v preteklem letu obveščali o kriminalnih pojavih, z naše strani pa smo jim nudili informacije, do katerih smo prišli pri delu in so jim lahko v pomoč pri odkrivanju storilcev kaznivih dejanj. Največ teh informacij se je nanašalo na dejanja pri tatvinah in uporabi ukradenih registrskih tablic. V enem primeru je bila tudi raziskana prometna nesreča s pobegom.

- Ogroženost javnega reda in miru

Večinoma so aktivnosti občinskih redarjev na področju javnega reda zajete v točki ogroženosti javnih zgradb in objektov, saj

imajo občinski redarji na tem področju konkretna pooblastila. Glede ostalih določil iz Zakona o varstvu javnega reda in miru so občinski redarji s svojo prisotnostjo na rizičnih območjih preprečevali kršitve, saj je samo ukrepanje ob kršitvah v pristojnosti policije. Zakon določa, da so občinski redarji pristojni za ukrepanje v primerih nedostojnega vedenja do uradne osebe ali nespoštovanje njenega zakonitega ukaza, kjer smo beležili zmanjšanje kršitev, ki je posledica vedno večje uveljavitve občinskega redarja kot pooblaščenega uradne osebe.

- Ogroženost na javnih shodih in prireditvah

Pri javnih shodih in prireditvah ne beležimo posebne ogroženosti, saj ugotavljamo, da Upravna enota Velenje pri izdaji dovoljenj zahteva visoke standarde, ki se nanašajo na zagotavljanje varnosti in reda. Prav tako za varovanje športnih in drugih rizičnih prireditev ustrezno skrbi policija, s katero po potrebi sodeluje tudi medobčinsko redarstvo, ki nudi pomoč predvsem pri urejanju prometa in preventivnem delovanju. Občinski redarji so bili prisotni pri vseh javnih prireditvah, kjer je bilo pričakovati kršitve javnega reda ali prometne zagate, in so organizatorjem prireditev in policistom nudili pomoč pri varovanju. Na sejmskih prireditvah, ki so v organizaciji MOV ali turističnega društva, so dosledno izvajali nadzor nad spoštovanjem sejmskega reda in odloka o občinskih taksah.

- Ogroženost okolja

V kolikor so občinski redarji pri nadzoru na terenu ugotovili, da je prišlo do nedovoljenega odlaganja odpadkov ali smetenja na različnih lokacijah, so o tem obvestili komunalno inšpekcijo. Ob jesenskih poplavih so se občinski redarji aktivno vključili v nudenje pomoči občanom, kasneje pa izvajali ukrepe po navodilih pristojnih za zaščito in reševanje.

- Vpliv varnostnih razmer v sosednjih občinah

Vplivi negativnih varnostnih razmer v sosednjih občinah niso bili zaznani.

Organiziranost in način dela medobčinskega redarstva

Medobčinsko redarstvo je organ v sestavi Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja, ki ga je ustanovilo 15 občin ustanoviteljic. Na redarstvu je poleg vodje občinskih redarjev zaposlenih devet občinskih redarjev, od tega en redar ves čas opravlja administrativna dela. Zaradi velikega povečanja obsega del, ki so vezana na delovanje stacionarnega radarja, je bila s strani občinske uprave Mestne občine Velenje dodeljena še dodatna pomoč. Zaradi sprejema Zakona za uravnoteženje javnih financ pa v bližnji prihodnosti ne planiramo novih zaposlitev.

Medobčinsko redarstvo izvaja naloge na terenu v obliki patroljnega in opazovalnega dela. Občasno izvajamo naloge tudi v civilu in tudi v obliki kombiniranih patrolj s policijo, kar se je pokazalo kot zelo učinkovito. Naloge se izvajajo v dveh oz. treh izmenah, pri čemer se število občinskih redarjev v posamezni izmeni prilagaja glede na varnostno pomembne dogodke, katerih varovanje usklajujemo tudi s policijo. Nadzor hitrosti se izvaja s stacionarnim radarjem na petih najbolj ogroženih cestah, predvidevamo pa, da bomo v letu 2013 obstoječim dodali še eno do dve lokaciji.



Cilji občinskega programa varnosti

Osnovni strateški cilj medobčinskega redarstva je izvajanje učinkovitega redarskega nadzora in zagotavljanje preventivnega delovanja z namenom zagotoviti spoštovanje pravnih predpisov in s tem zadovoljstva uporabnikov, zaposlenih in širše družbene skupnosti. Cilj nadzora bo usmerjen predvsem k preprečevanju kršitev in k preprečevanju situacij, pri katerih lahko pride do pomanjkljivosti ali nepravilnosti, ki bi lahko imele škodljive posledice za ljudi, premoženje, lokalno skupnost. Delo zaposlenih na medobčinskem redarstvu bo usmerjeno k obdelavi bistvenih kršitev, ki predstavljajo večjo nevarnost za javni interes in imajo škodljive posledice za ljudi, premoženje in okolje. Tudi v prihodnje bomo veliko pozornosti namenili ozaveščanju ljudi, komunikaciji z njimi in preventivnemu delovanju med njimi.

Konkretni cilji medobčinskega redarstva so sistematično pokrivanje področij in s tem odkrivanje nepravilnosti, izboljšanje kvalitete dela ter s pogosto prisotnostjo na terenu in s preventivnim delovanjem zagotoviti čim boljše upoštevanje predpisov na vseh področjih, ki jih pokrivamo.

Sonja Glažer, I.r.
dipl. san. inž.

vodja Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja

Predlagatelj: ŽUPAN

Faza: PREDLOG

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi tretjega odstavka 6. člena Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/2006) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na svoji ____ seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje

1. člen

Svet Mestne občine Velenje ocenjuje, da je izvajanje Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje ustrezno.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 019-01-0001/2013-801

Datum:

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ

Obrazložitev:

Skladno z Zakonom o občinskem redarstvu je Mestna občina Velenje sprejela Občinski program varnosti. V navedenem zakonu je določeno, da občinski organi najmanj enkrat letno ocenijo izvajanje občinskega programa varnosti. Poročilo je izdelano kot pregled predstavljenih področij v sprejetem

Občinskem programu varnosti Mestne občine Velenje in je sestavni del Poročila o delu Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja za leto 2012 ter ocene izvajanja občinskega programa varnosti.

V Velenju, 14. 1. 2013

Sonja Glažer, I. r.
dipl. san. inž.

vodja Medobčinske inšpekcije, redarstva in varstva okolja

ŽUPAN:

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) predlagam svetu, da ta sklep sprejme.

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I.r.

POROČILO

o delu Odbora za pomoč občankam in občanom ter poročilo o poslovanju na podračunu za dobrodelne namene v letu 2012

Odbor za pomoč občankam in občanom Mestne občine Velenje je bil ustanovljen v letu 2009 z namenom, da bo uravnoteženo skrbel in koordiniral dobrodelne aktivnosti za pomoč posameznikom, družinam in skupinam. V odbor je župan Mestne občine Velenje imenoval Draga Kolarja (Aktiv delovnih invalidov Premogovnika Velenje), Kristino Kovač (Medobčinska zveza prijateljev mladine Velenje), Branko Drk (Društvo za boj proti raku Velenje), Viktorijo Meh (Društvo šaleških likovnikov), Barbaro Pokorny (Festival Velenje), Bojana Petreja (Društvo humoristov Velenje), Milico Kovač (Župnijska Karitas Velenje), Jožeta Kožarja (Območno združenje Rdečega križa Velenje), Lidijo Hartman Koletnik (Center za socialno delo Velenje), Tanjo Kontič (Zdravstveni dom Velenje), Amro Kadrič (Urad za javne finance in splošne zadeve) in Nevenko Lempl.

Za ta namen se je pri Banki Slovenije odprl podračun za dobrodelne namene, katerega skrbniki so člani Odbora za pomoč občankam in občanom v sestavi: Drago Kolar (Aktiv delovnih invalidov Premogovnika Velenje), Viktorija Meh (Društvo šaleških likovnikov), Barbara Pokorny (Festival Velenje) in Bojan Petrej (Društvo humoristov Velenje).

Za ugotavljanje upravičenosti do pomoči, zbranih na podračunu za dobrodelne namene, je župan Mestne občine Velenje imenoval posebno delovno skupino, ki jo sestavljajo: Marina Marinovič (Center za socialno delo Velenje), Gabrijela Počivalnik (Center za socialno delo Velenje), Irena Vučina (Center za socialno delo Velenje), Darja Lipnikar (Območno združenje Rdečega križa Velenje), Milica Kovač (Župnijska Karitas Velenje) in Nevenka Lempl (Mestna občina Velenje).



Delovna skupina pripravlja sezname upravičencev do denarnih pomoči in jih predloži v potrditev odboru.

Odbor za pomoč občankam in občanom Mestne občine Velenje se je v letu 2012 zaradi finančnih in socialnih stisk občanov sestal dvanajstkrat.

Pomoči so bile namenjene za socialno ogrožene družine in posameznike za nakup osnovnih življenjskih potrebščin in hrane, za plačilo mesečnih položnic, za šolsko malico, za pomoč ob poplavih, za nakup invalidskega vozička, za nakup šolskih potrebščin, za nakup prehrabnih paketov, za letovanje otrok v zdravstveni koloniji in za pomoč družinam z bolnimi otroki. Vse skupaj v višini 26.366,12 EUR.

POROČILO O PRIHODKIH IN ODHODKIH NA PODRAČUNU ZA DOBRODELNE NAMENE:

V EUR

PRIHODKI	
Prejete donacije pravnih oseb	35.064,00
Prejete donacije fizičnih oseb	140,00
Prihodki od obresti	648,83
Skupaj	35.852,83

ODHODKI	
Območno združenje Rdečega križa Velenje:	
- prehrabni paketi: 3.000,00 EUR	
- nakazilo za pomoč občanom: 3.000,00 EUR	
- nakazilo za šolske potrebščine: 2.000,00 EUR	8.000,00
Župnijska Karitas Velenje:	
- za prehrabne pakete	1.000,00
Medobčinska zveza prijateljev mladine:	
- letovanje otrok	3.500,00
Denarna pomoč za občane:	
- ob poplavih, za hrano, za plačilo položnic	11.988,81
Društvo paraplegikov JZ Štajerske:	
- za nakup invalidskega vozička	1.877,31
Skupaj	26.366,12

Stanje 01.01.2012	46.849,51
Prihodki	35.852,83
Odhodki	26.366,12
Stanje 31.12.2012	56.336,22

V letu 2012 se je na podračunu za dobrodelne namene Mestne občine Velenje zbralo 35.852,83 EUR.

Sredstva smo pridobili iz naslova prihrankov od novoletne razsvetljave v višini 25.000,00 EUR, prihranka od novoletnih čestitk v višini 1.400,00 EUR, vračila sredstev Zdravstvenega doma Velenje v višini 8.664,00 EUR (sredstva od Bolera za dializni center), od donacij fizičnih in pravnih oseb v višini 140,00 EUR in iz naslova obresti v višini 648,83 EUR.

Ob zaključku leta je bilo stanje na podračunu za dobrodelne namene na dan 31.12.2012 56.336,22 EUR.

Poleg delovanja Odbora za pomoč občankam in občanom Mestne občine Velenje pri reševanju nastale problematike, je potrebno omeniti tudi pomoč Centra za socialno delo Velenje, Območnega združenja Rdečega križa Velenje in Župnijske Karitas Velenje, saj je naš skupni cilj pomagati občanom takrat, ko nas najbolj potrebujejo.

Velenje, 11.1.2013

Pripravili:
Nevenka LEMPL, I.r.
Danijela BORIČ, I.r.

Vodja Urada za družbene dejavnosti
Drago MARTINŠEK, univ.dipl.soc., I.r.



REALIZACIJA Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje v letu 2013

PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2012 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10, 23/11, 2/12, 6/12, 8/12, 11/12 in 13/12)

2012-Zemljišča										
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €	Realizirana vrednost v €	Opomba	
1.	965 Laze	parc.št. 543/6 v izmeri 2065m ² , parc.št. 543/1 v izmeri 12035m ² , parc.št. 544/2 v izmeri 79 m ² , parc.št. 544/1 v izmeri 6742 m ² , v skupni izmeri 21.821 m ²	travnik, sadovnjak in travnik, sadovnjak, sadovnjak	Predvidena metoda razpolaganja		40,00	872.840,00	-	Postopek poteka. Pripravljena je cenitev. Potrebno je opraviti parcelacijo. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
2.	964 Velenje	Parcela 2397/285, velikosti približno 200 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu, že pogodba o najemu	30,00	6.000,00	5.450,00	Realizirano.	
3.	963 Paka	Parcela 587/19, velikosti 178 m ²	zelenica, javno dobro (stara stuga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Zaokrožitve parcel.	40,00	7.120,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
4.	963 Paka	Parcela 587/12, velikosti 559 m ²	dvoišče, javno dobro (stara stuga reke Pake), stavbno znotraj UON	Javno zbiranje ponudb	Zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	40,00	22.360,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
5.	963 Paka	Parcela 587/8, velikosti 40 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu	40,00	1.600,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
6.	963 Paka	Parcela 587/17, velikosti 96 m ²	dvoišče, javno dobro (stara stuga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	40,00	3.840,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
7.	963 Paka	Parcela 587/18, velikosti 232 m ²	zelenica, javno dobro (stara stuga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob poslovnem objektu.	40,00	9.280,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
8.	964 Velenje	Del parcele 334/11, velikosti približno 658 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Javno zbiranje ponudb	Novogradnja stanovanjskega objekta.	45,00	29.610,00	32.188,82	Realizirano.	
9.	964 Velenje	Del parcele 334/11, velikosti približno 237 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	45,00	10.665,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
10.	964 Velenje	Del parcele 356, velikosti približno 295 m ²	Pot, javno dobro, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in novogradnje stanovanjskega objekta na sosednji parceli.	30,00	8.850,00	-	Pogodba je v pripravi. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
11.	951 Hrastovec	Parcela 840/6, velikosti 70 m ²	Pot, javno dobro, najboljša kmetijsko zemljišča	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	1.750,00	1.225,00	Realizirano.	
12.	951 Hrastovec	Del parcele 840/5, velikosti 92 m ²	Pot, javno dobro, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	2.300,00	1.417,50	Realizirano.	
13.	951 Hrastovec	Del parcele 869/2, velikosti približno 12 m ²	Pot, javno dobro, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	300,00	227,50	Realizirano.	
14.	964 Velenje	Del parcele 334/15, velikosti 67 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	1.675,00	-	Pogodba je v pripravi. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
15.	964 Velenje	Del parcele 334/138, velikosti 19 m ²	Travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditve zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitve parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	475,00	-	Pogodba je v pripravi. Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
16.	964 Velenje	parc.št. 3318/4 v izmeri 7848m ² , parc.št. 3318/7 v izmeri 756m ² , parc.št. 3316 v izmeri 1544 m ² , parc.št. 3315 v izmeri 5401 m ² , parc.št. 2397/275 v izmeri 11443 m ² , v skupni izmeri 26.992 m ² .	Pot, javno dobro, stavbno znotraj UON	Javno zbiranje ponudb	Nepremičnine se nahajajo na območju ZN Lipa zahod in so predvidena za gradnjo individualnih stanovanjskih enodružinskih hiš srmjenega tipa.		1.889.440,00	-	Javno zbiranje ponudb ni bilo uspešno.	
17.	964 Velenje	Parc. št. 3253/31, v izmeri 427 m ² , parc. št. 3253/32, v izmeri 209 m ² , parc. št. 3223/24, v izmeri 131 m ² , v skupni izmeri 767 m ² .	Travnik, zelenica, pot, funkcionalni objekt	Neposredna pogodba	Zemljišča se nahajajo na območju ZN Trebuša-varianta 2 in predstavljajo dejansko strugo Trebušnice. Predmetne nepremičnine bi Mo Velenje znamenjala z nepremičninami, ki so v lasti Republike Slovenije in ne predstavljajo več vodotoka.	40,00	30.680,00	-	Z Arsom še ni prišlo do realizacije menjave zemljišč, saj menjava pogojuje s predhodno parcelacijo občinskega zemljišča, ki pa jo je MO Velenje izvedla. Z RS oz. ARSOM je še potrebno doreči ali so predvideli menjavo v svojih letnih načrtih ravnanja z nepremičnim premoženjem.	
18.	964 Velenje	Parc. št. 3511/15, v izmeri 713 m ² .	nepodno.	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	40,00	28.520,00	21.350,00	Realizirano.	
19.	964 Velenje	parc. št. 3300/6, v izmeri 535 m ²	travnik	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	45,00	24.075,00	-	Zadeva v leti 2012 ni bila realizirana.	
20.	964 Velenje	parc. št. 3300/10, v izmeri 97 m ²	travnik	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	45,00	4.365,00	-	Zadeva v leti 2012 ni bila realizirana.	



21.	964 Velenje	parc. št. 3275/1, v izmeri 538 m ² , parc. št. 3274/4, v izmeri 160 m ² , parc. št. 3275/3, v izmeri 30 m ² in parc. št. 3276, v izmeri 435 m ² .	travnik, gozd.	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	45,00	52.335,00	-	Zadeva v letu 2012 ni bila realizirana.
22.	964 Velenje	parc. št. 1228/1, v izmeri 107 m ² , parc. št. 1244/3, v izmeri 75 m ² in 33 m ²	travnik, travnik, funkcionalni objekt	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	25,00	5.375,00	-	Zadeva v letu 2012 ni bila realizirana.
23.	964 Velenje	parc. št. 1230, v izmeri 190 m ² , parc. št. 1229/1, v izmeri 338 m ² , parc. št. 1228/3, v izmeri 159 m ² , parc. št. 1228/4, v izmeri 73 m ² , v skupni izmeri 760 m ²	travnik, cesta	Vsako posamično nepremičnino praviloma z neposredno pogodbo.	Mo Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več in bi za lastnike sosednjih zemljišč predstavljala zaokrožitev njihovih nepremičnin.	25,00	19.000,00	-	Zadeva v letu 2012 ni bila realizirana.
24.	964 Velenje	parc. št. 3358/2, v izmeri 1150 m ²	travnik	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetne nepremičnine ne potrebuje. Prodaja je smešna v kolikor je mogoče postavitev stanovanjske hiše.	45,00	51.750,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
25.	975 Vinska Gora	parc. št. 848/17, v izmeri 290 m ² del parc. št. 848/8, v približni izmeri 610 m ² , v skupni približni izmeri 900 m ² .	cesta, pot Parcela sta kmetijsko zemljišče.	Neposredna pogodba.	Predmetni zemljišči predstavljata opuščeno javno dobro, ki ga Mo Velenje ne potrebuje več, zaradi česar je ujemljena prodaja lastnikom sosednjih zemljišč.	1,00	900,00	-	Pogodba je pripravljena. Zadeva bo realizirana v letu 2013.
26.	964 Velenje	parc. št. 574/7, v izmeri 655 m ² , parc. št. 547/16, v izmeri 716 m ² , parc. št. 547/9, v izmeri 690 m ² , parc. št. 547/13, v izmeri 428 m ² , parc. št. 538/5, v izmeri 91 m ² , parc. št. 536/7, v izmeri 124 m ² , v skupni izmeri 2704 m ² .	Ekstenzivni sadovnjak.	Vsaka posamična nepremičnina se lahko odprda z neposredno pogodbo.	Zemljišča se nahajajo neposredno ob stanovanjskih hišah, katerih lastniki uporabljajo zemljišča namenjena prodaji.	20,00	54.080,00	-	Zadeva v letu 2012 ni bila realizirana.
27.	953 Pakla	Solastniški delež parc. št. 169/3, v izmeri 1215 m ² in parc. št. 665/2, v izmeri 5026 m ² , v skupni izmeri 6241 m ² .	Cesta, odprti kop.	Javno zbiranje ponudb.	Zemljišča predstavljajo stavbna zemljišča na območju kamolomov.	22,51	140.485,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
28.	967 Kavče	Parc. št. 225/1, v izmeri 2868 m ² in del parc. št. 226, v približni izmeri 400 m ² , v skupni približni izmeri 3268 m ² .	Travnik, ekstenzivni sadovnjak, stanovanjska stavba in gospodarsko posojilje.	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	15,00	49.020,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
29.	964 Velenje	del parc. št. 629/3, v približni izmeri 481 m ²	Dvorišče	Neposredna pogodba.	Predmetno zemljišče leži neposredno ob objektu Koroska cesta 44, Velenje in ga uporabljajo etazni lastniki navedenega objekta.	25,00	12.025,00	-	Pridobljena je centev, v letu je parcelacija. Zadeva bo realizirana v letu 2013.
30.	964 Velenje	parc. št. 244/1/8, v izmeri 63 m ² ,	Ekstenzivni sadovnjak	Neposredna pogodba.	Zemljišča mejlja na stanovanjsko hišo v lasti fizične osebe, ki ju tudi uporablja. Mo Velenje pa predmetnih zemljišč ne potrebuje.	30,00	3.090,00	-	Stranka je odstopila od vloge.
31.	964 Velenje	Parc. št. 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, 10, 11 in 12, parc. št. 65, 67/4, 67/8, 72, 1072, 1069, 1071, 1122, 1084/10, 1084/11, 1084/12, 67/9, 1084/2, 1084/5, 1084/6, 11122, 3609/7, 1141/3, 71, 1093/1, 3614/3, 3614/4, 1084/6, 1101, 3609/8, 89, 90, 85, 83, 98, 3593, 3712, 52/2, 67/6, 67/7, 38/3, 52/3, 2/2, 2/1, 1/3, 87, 103/1, 103/2, 100, 1084/8, 1112/3, 101, v skupni izmeri 165.718 m ² .	Travnik, njiva, ekstenzivni sadovnjak, neplodno, pot, cesta.	Javno zbiranje ponudb.	Predmetne nepremičnine se nahajajo na območju pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje. Lastništvo MOV ni ekonomsko utemeljeno.	18,00	2.982.924,00	-	MOV je parcele oddala v najem.
32.	964 Velenje	Del parc. št. 2397/285, v izmeri 120 m ² in del 2397/63, v izmeri 20 m ² , v skupni izmeri 140 m ² .	Zelenica, cesta	Neposredna pogodba.	Nepremični predstavljata stavbno zemljišča znotraj ureditvenega območja naselja in v predlagani izmeri predstavljata parkirišče, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	25,00	3.500,00	-	Stranka je odstopila od vloge.
33.	964 Velenje	Del parc. št. 3347, v približni izmeri 2 m ² del parc. št. 3342, v približni izmeri 43 m ² , del parc. št. 3341/8, v približni izmeri 66 m ² in del parc. št. 3341/1, v približni izmeri 9 m ² , v skupni približni izmeri 120 m ² .	Pot, travnik, stanovanjska stavba, travnik.	Neposredna pogodba.	Za nakup predlaganih 120 m ² predmetnih nepremičnin je zainteresiran lastnik sosednjih zemljišč.	25,00	3.000,00	5.475,00	Realizirano.
34.	964 Velenje	Del parc. št. 3478/6, v približni izmeri 80 m ² .	Garaža, pot.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela predmetne nepremičnine je zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	20,00	1.600,00	1.320,00	Realizirano.
35.	964 Velenje	Del parc. št. 402/1, v približni izmeri 122 m ² .	Njiva, travnik.	Neposredna pogodba.	MOV dela predmetne parcele ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena. Na podlagi pravnega posla s kupcem pa bi MOV pridobila zemljišče, ki ga sama potrebuje.	30,00	3.660,00	-	Stranka je odstopila od vloge.
36.	953 Pakla	Parc. št. 587/9, v izmeri 105 m ² .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	40,00	4.200,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.
37.	953 Pakla	Parc. št. 587/10, v izmeri 15 m ² .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	40,00	600,00	-	Elaborat glede parcelacije je posredovan GURS. Zadeva bo realizirana v letu 2013.



38.	951 Hraštovec	Del parc. št. 828/10, v približni izmeri 15 m ² . Parc. št. 3253/50, v izmeri 530 m ² , parc. št. 3250, v izmeri 98 m ² , solastniški delež parc. št. 3253/6, v izmeri 857 m ² . V skupni izmeri 1.485 m ² .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela nepremičnine je zainteresirana fizična oseba kot lastnik sosednjega zemljišča.	25,00	375,00	-	Stranka je odstopila od vloge.
39.	964 Velenje	Parc. št. 3250, v izmeri 98 m ² , solastniški delež parc. št. 3253/6, v izmeri 857 m ² . V skupni izmeri 1.485 m ² .	Pašnik, travnik, pašnik.	Javno zbiranje ponudb.	MOV predmetnih nepremičnin ne potrebuje več	56,00	83.160,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
40.	951 Hraštovec	Del parc. št. 856/2, v približni izmeri 29 m ² .	Cesta.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	35,00	1.015,00	210,00	Realizirano v izmeri 6m ² .
41.	957 Škale	Parc. št. 956/10, v izmeri 1.060 m ² .	Njiva.	Prodaja kmetijskega zemljišča preko oglasne deske Upravne enote Velenje, skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih.	Prodaja je ekonomsko utemeljena zaradi izvajanja dejavnosti določenih s PUP 02. Glede na to, da po predmetni parceli poteka del rekreacijske poti, se s prodajno pogodbo izgovori služnostna pravica v javno korist (MOV).	2,50	2.650,00	5.300,00	Realizirano.
42.	964 Velenje	Del parc. št. 1381/9, v približni izmeri 240 m ² .	Travnik, pot.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela predmetnega zemljišča so zaradi zaokrožitve lastništva zainteresirani lastniki sosednjega zemljišča.	15,00	3.600,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
43.	953 Paka	Parc. št. 587/11, v izmeri 560 m ² oz. novonastale parc. št. 587/20, 587/21, 587/22, vse v skupni izmeri 560 m ² .	Travnik.	Posamične neposredne pogodbe.	Zaokrožitev lastništva.	40,00	22.400,00	6.384,00	Predvidena prodaja je delno realizirana. In sicer je doslej prodajno pogodbo podpisal le en kupec. En kupec še zagotavlja namereva skleniti prodajno pogodbo, medtem ko en kupec očito k podpisu pogodbe ne želi pristopiti, zaradi česar bo potrebno zaračunati uporebno. Na podlagi revizije cenitve je znatna prodajna cena 24,00 EUR/m ² in ne 40,00 EUR/m ² kot je bilo z letnim načrtom predvideno.
44.	964 Velenje	Parc. št. 2602/8, v izmeri 466 m ² .	Zelenica	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev lastništva v korist Republike Slovenije.	40,00	18.640,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
45.	964 Velenje	Parc. št. 3654/8, v izmeri 53 m ² in 3654/1, v izmeri 390 m ² , v skupni izmeri 443 m ² .	Vodotok, pot.	Neposredna pogodba.	MOV predmetnih parcel ne potrebuje in bi jih z neposredno menjalno pogodbo odsvajilo, v zameno pa pridobita nepremičnine, ki jih potrebuje in v naravi predstavljajo ptočnik.	25,00	11.075,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
46.	964 Velenje	Parc. št. 3600/13, v izmeri 336 m ² .	Vodotok, zemlji pod stavbo.	Neposredna pogodba.	Po pritohitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvajila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	13.440,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
47.	964 Velenje	Parc. št. 3600/14, v izmeri 175 m ² .	Vodotok.	Neposredna pogodba.	Po pritohitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvajila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	7.000,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
48.	964 Velenje	Del parc. št. 3333/1, v skupni izmeri 190 m ²	Travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	20,00	2.400,00	-	Lastnik sosednje parcele je na UE podal vlogo glede demarcionalizacije predmetne parcele.
49.	964 Velenje	Del parc. št. 2397/291, 2397/2, 3355 in 3341/1, v skupni izmeri 4.630 m ² .	Travnik	Posamične neposredne pogodbe do 20.000,00 EUR z zainteresiranimi osebami.	Nepremičnine predstavljajo stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Za nakup posameznih delov predmetnih nepremičnin v posamični vrednosti 20.000,00 EUR so zainteresirane fizične osebe, ki so lastniki stanovanjskih hiš na tem območju.	20,00	92.600,00	-	Pogodbe so v pripravi. Zadeva bo realizirana v letu 2013.
50.	964 Velenje	Del parc. št. 3240/10, v skupni izmeri 70 m ² .	Travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	56,00	3.920,00	-	Pogodba je v pripravi. Zadeva bo realizirana v letu 2013.
51.	964 Velenje	Parc. št. 3341/52 in 3341/53, v skupni izmeri 578 m ²	Travnik	Javno zbiranje ponudb.	Predmetni nepremičnini se nahajata na območju naselja Lipa in ju Mo Velenje ne potrebuje več.	40,00	23.120,00	32.188,00	Realizirano.
52.	964 Velenje	Parc. št. 3341/54, v skupni izmeri 43 m ²	Travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	1.720,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
53.	964 Velenje	Parc. št. 3341/55, v skupni izmeri 52 m ²	Travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	2.080,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
54.	964 Velenje	Del parc. št. 3350/2, v skupni izmeri 9 m ²	Travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	360,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
55.	954 Lipje	Parc. št. 1287/27, v izmeri 175 m ² .	Pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Predmetno zemljišče predstavlja opuščeno javno odbrn, ki ga Mo Velenje ne potrebuje več, zaradi česar bi Mo Velenje po izzemu iz javnega odbrn zemljišče odsvajilo v zameno za zemljišče, ki v naravi predstavlja cesto. Zemljišče predstavlja del stavbno zemljišče zunaaj ureditvenega območja naselij in del	15,00	2.626,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.
56.	964 Velenje	Parc. št. 2027/3, v izmeri 118 m ²	Eksterzivni sadovnjak	Neposredna pogodba.	Zemljišče se nahaja v KS Šmartno nad Gubčevco cesto. Zemljišče je stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij, ki ga Mo Velenje ne potrebuje.	25,00	2.950,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.



57.	964 Velenje	del parc. št. 2086/1, v izmeri 180 m ²	Zelenica	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	27,00	4.860,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
58.	964 Velenje	del parc. št. 3341/51, v izmeri 100 m ²	Zelenica	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	2.900,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
59.	965 Laze	del parc. št. 543/1 in 543/6, v izmeri 928 m ²	Travnik	Neposredna (menjalna) pogodba.	Predvidena gradnja novega stanovanjskega objekta (menjava za del. parcele št. 509/2, k.o. Plešivec)	33,00	30.624,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
60.	964 Velenje	parc. št. 2027/3, v izmeri 118 m ²	Ekstenzivni sadovnjak	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	2.950,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
61.	964 Velenje	parc. št. 2026/6, v izmeri 164 m ²	Ekstenzivni sadovnjak	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	4.100,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
62.	964 Velenje	del. parc. št. 3333/1 in 3332/1, v skupni izmeri 78 m ²	Zelenica	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	1.950,00	-	Lastnik sosednje parcele je na UE podal vlogo glede denacionalizacije predmetne parcele.	
63.	964 Velenje	parc. št. 483/12, v izmeri 180 m ²	Travnik	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	20,00	3.600,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
64.	2669 Paški Kozjak	Parcela št. 665/2, v izmeri 86 m ²	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	15,00	1.280,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
65.	953 Pakla	parc. št. 567/2, v izmeri 64 m ²	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	15,00	960,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
66.	966 Ložnica	Parcela št. 1077/4, v izmeri 93 m ² in parcela št. 1077/6, v izmeri 76 m ²	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	20,00	3.860,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
67.	966 Ložnica	369, 371/1, 371/2, 373/1, 373/2, v skupni izmeri oca. 3914 m ²	Travnik, gozdni rob	Prodaja kmetijskega zemljišča preko odlaone deske Upravne enote Velenje skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih.	Zemljišče se nahaja v KS Šentilj, v naselju Ložnica. Parcele imajo po veljavnem prostorskem planu status najboljših kmetijskih zemljišč - gozda - del. Za njihov odkup je bil izkazan interes s strani občanov. V izdelavi je parcelacija kategorizirane občinske ceste, po izvzemu katere bo za prodajo namenjen le še kmetijski in gozdni del navedenih parcel. Na podlagi teh dejstev je oblikovana tudi cena oca. 1.50 EUR/m ² .	1,50	5.671,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
68.	964 Velenje	parc. št. 2411/39, v izmeri 281 m ²	travnik	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	27,00	7.587,00	-	Stranka je odstopila od vloge.	
69.	964 Velenje	parc. št. 2757/4, v izmeri 216 m ²	zelenica, dovozna cesta	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu in ureditev parkirišča ob poslovnem objektu.	27,00	5.832,00	-	Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
SKUPAJ								6.714.404,00	112.735,82	

2012 - Stavbe in deli stavb

Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €	Realizirana vrednost v €	Opomba
1.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Saleška cesta 19a. Poslovni prostori (gostinski lokal s kletjo) v pritličju v izmeri 312,45 m ² in poslovni prostori v nadstropju objekta Saleška cesta 19a v izmeri 349,01 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnih nepremičnin ne potrebuje več in pričakuje večji ekonomski učinek s prodajo predmetnih poslovnih prostorov kot z oddajanjem v najem.	488.800,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
2.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Prešernova cesta 1 (stavba sodišča). Poslovni prostori v skupni izmeri 586,17 m ² .	Neposredna pogodba, ki jo dopušča ZSPDLSL ter USPDLSL, v kolikor je pridobitelj (kupec) pravna oseba javnega prava.	Predmetni poslovni prostori se nahajajo v stavbi sodišča. Po tem, ko je prenehala veljati najemna pogodba Geodetski upravi RS, Območni izpostavi Velenje, se doseže najugodnejši ekonomski učinek s prodajo poslovnih prostorov, za nakup katerih je zainteresirano Ministrstvo za pravosodje.	440.000,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
3.	964 Velenje	Poslovni prostori Prešernova 8, Velenje; par. št. 2559/3; pisarniški prostori, arhiv, ID 3589; 560 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Po odpovedi najemne pogodbe, ki je bila sklenjena z ŠC Velenje so prostori ostali prazni. Preostale prostore zaseca MC, ki bo dobil nadomestne prostore. Mo Velenje predmetnih poslovnih prostorov za izvrševanje svojih nalog ne potrebuje.	420.000,00	560.000,00	Realizirano.



4.	Novigrad	Apartma v Maredi v objektu št. 9, z.k.k.št. 1197/67, v izmeri 40,60 m ²	Javno zbiranje ponudb.	Zaradi gospodarne nepremičnine je ekonomsko utemeljena prodaja apartmaja.	40.000,00	46.000,00	Realizirano.
5.	964 Velenje	4 stanovanja v objektu Koroska 14, Velenje, na parc. št. 1773/1 k.o. Velenje, ID objekta 1199	Javno zbiranje ponudb	Objekt je v slabem stanju, potreben je obnove in delno prazen.	70.000,00	-	v fazi vpisa v ZK
6.	964 Velenje	Parc. št. 3141 k.o. Velenje, poslovni prostor Stari trg 15, Velenje, 107,79 m ² , ID 1976	Javno zbiranje ponudb	Prostor zaseden z najemnikom, ki bi kupil	100.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
7.	964 Velenje	Parc. št. k.o. Velenje, Tomiščeva 20, poslovni prostor, 22,97 m ² , ID	Javno zbiranje ponudb	Prostor zaseden z najemnikom.	22.970,00	-	Ni interesa s strani najemnika
8.	1077 Celje	Parc. št. 1059/2 k.o. Hudinja, stanovanje Kraigherjeva 6, Celje, 30,59 m ² , ID 1382	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje je prazno in je ekonomsko utemeljena prodaja.	33.800,00	24.420,00	Realizirano
9.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Velenje, 60 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	60.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
10.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Velenje, 60 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	60.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
11.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Velenje, 60 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	60.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
12.	964 Velenje	Enosobno stanovanje, Velenje, 44 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	46.000,00	38.000,00	Realizirano
13.	964 Velenje	Enosobno stanovanje, Velenje, 44 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	46.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
14.	964 Velenje	Enosobno stanovanje, Velenje, 44 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	46.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
15.	964 Velenje	Garsonjera, Velenje, 25 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	27.000,00	13.800,00	Realizirano
16.	964 Velenje	Garsonjera, Velenje, 25 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	27.000,00	26.900,00	Realizirano
17.	964 Velenje	Garsonjera, Velenje, 25 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	27.000,00	25.400,00	Realizirano
Brigita F	964 Velenje	Trosobno stanovanje, Velenje, 80 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	72.000,00	80.000,00	Realizirano
19.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje Bračičeva 3, Velenje, 51,79 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	51.790,00	-	Ni interesa s strani najemnika
20.	964 Velenje	Garsonjera, Goiška 38, Velenje, 28,07 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	30.877,00	30.700,00	Realizirano
Bojan Lj	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Goiška 40, Velenje, 53,56 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	53.560,00	-	Ni interesa s strani najemnika
Blaženki	964 Velenje	Trosobno stanovanje Goiška 44, Velenje, 85,38 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	76.842,00	-	Ni interesa s strani najemnika
Zdenka	964 Velenje	Garsonjera, Goiška 44, Velenje, 22,15 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	24.365,00	-	Ni interesa s strani najemnika
Bojan Č	964 Velenje	Garsonjera, Goiška 51, Velenje, 30,45 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	31.972,50	-	Ni interesa s strani najemnika
Maina H	964 Velenje	Garsonjera, Jenkova 17, Velenje, 24,76 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	27.236,00	-	Ni interesa s strani najemnika
Zdravka	964 Velenje	Garsonjera, Jenkova 25, Velenje, 18,57 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	18.570,00	-	Ni interesa s strani najemnika
Tjaša Zl	964 Velenje	Garsonjera, Kidričeva 55, Velenje, 26,25 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	28.875,00	27.000,00	Realizirano
28.	964 Velenje	Enosobno stanovanje, Koželjskega 5, Velenje, 48,77 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	51.208,50	-	Ni interesa s strani najemnika
29.	964 Velenje	Trosobno stanovanje Prešemova 7c, Velenje, 87,22 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	78.498,00	-	Ni interesa s strani najemnika
30.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Stantetova 13, Velenje, 57,53 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	57.530,00	-	Ni interesa s strani najemnika
31.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Stantetova 26, Velenje, 64,30 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	64.300,00	-	Ni interesa s strani najemnika
32.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Stari trg 15, Velenje, 63,92 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	63.920,00	63.800,00	Realizirano
33.	964 Velenje	Enosobno, Stari trg 26 Velenje, 47,50 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	49.875,00	-	Ni interesa s strani najemnika
34.	964 Velenje	Trosobno stanovanje Šalek 104, Velenje, 74,20 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	66.780,00	-	Ni interesa s strani najemnika
35.	964 Velenje	Trosobno stanovanje Šalek 89, Velenje, 77,27 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	69.543,00	-	Ni interesa s strani najemnika
36.	964 Velenje	Enosobno, Šalek 91, Velenje, 44,87 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	47.113,50	51.200,00	Realizirano



37.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Šaleška 2 b, Velenje, 64,78 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	64.780,00	-	Ni interesa s strani najemnika
38.	964 Velenje	Gasonjera, Šercerjeva 13, Velenje, 25,86 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	28.446,00	27.000,00	Realizirano
39.	964 Velenje	Erosobno, Šercerjeva 13, Velenje, 38,31 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	40.225,50	-	Ni interesa s strani najemnika
40.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Šercerjeva 9, Velenje, 57,28 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	57.280,00	-	Ni interesa s strani najemnika
41.	964 Velenje	Erosobno, Zidaniškova 6, Velenje, 33,24 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	34.902,00	-	Ni interesa s strani najemnika
42.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Žarova 12, Velenje, 43,67 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	34.936,00	-	Ni interesa s strani najemnika
43.	964 Velenje	Erosobno, Goriška 51, Velenje, 42,62 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	44.751,00	41.000,00	Realizirano
44.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Kardeljev trg 2, Velenje, 62,44 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup.	62.440,00	-	Ni interesa s strani najemnika
45.	964 Velenje	Parc.štev. 2461 k.o. Velenje, Štirisobno stanovanje, Kersnikova 1, 109,19 m ² , ID 2461	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje je prazno in v slabem stanju.	80.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
46.	964 Velenje	Trosobno stanovanje, v izmeri 91,56 m ² , s številko 1, na naslovu Spiljska 61, Velenje, v stavbi z ID št. 4369.	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje je zasedeno z najemnikom za nedoločen čas. Najemnik je zainteresiran za nakup.	98.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
47.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Trig mladosti 2, ID 3549, parc. št. 2571/4, v izmeri 670 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje poslovne prostore za svoje delovanje ne potrebuje, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena.	570.000,00	-	Ni interesa s strani najemnika
SKUPAJ					4.095.206,00	1.055.220,00	

2012 – Zemljišča s stavbami

Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €	Realizirana vrednost v €	Opomba
1.	957 Škale.	Stanovanjska hiša na naslovu Deberca 7, parc. št. 877/5.	Javno zbiranje ponudb.	Glede na to, da se odlagalitše ne bo šilo, je ekonomsko utemeljena prodaja nepremičnine	250.000,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
2.	964 Velenje	Stanovanjska hiša na naslovu Pokopaljška 13, parc.št. 2953.	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetne hiše ne potrebuje več. Objekt je prazen in v slabem stanju, zaradi česar je ekonomsko utemeljena prodaja zemljišča s stavbo.	150.000,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
3.	967 Kavče	Parc. št. 235/6, na naslovu Kavče 4, stanovanjska hiša z gospodarskim postopljem.	Javno zbiranje ponudb.	Stanovanjska hiša je zasedena z najemnikom. Mo Velenje predmetne hiše in gospodarskega posloja ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena.	100.000,00	-	Zadeva ni bila realizirana.
SKUPAJ					500.000,00	0,00	



PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2012 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10, 23/11, 2/12, 6/12, 8/12, 11/12 in 13/12)

2012 - Zemljišče									
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta nakupa	Vrsta dejanske rabe	Ekonomika utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €	Realizirana vrednost v €	Opomba	
1.	964 Velenje	parc. št. 872, v skupni izmeri 29.928 m ²	zelenica park, poslovna stavba, dvorišče	Mo Velenje potrebuje predmetno nepremičnino zaradi načrtovanih aktivnosti na področju športa, kulture, prireditve in turizma ob Velenjskem jezeru v naslednjih letih.		650.000,00	650.000,00	Realizirano	
2.	950 Plešivec	del parc. št. 509/2, v skupni izmeri 800 m ²	rijava	MO Velenje potrebuje predmetno nepremičnino zaradi ureditve parkišča (menjava za del. parcele št. 543/1 in 543/6, k.o. Laze)	25,00	20.000,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
3.	953 Paka	parc. št. 299/34, v skupni izmeri 112 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	2.688,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
4.	953 Paka	parc. št. 299/30, v skupni izmeri 5 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	120,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
5.	953 Paka	parc. št. 299/28, v skupni izmeri 46 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	1.104,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
6.	953 Paka	parc. št. 299/26, v skupni izmeri 52 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	1.248,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
7.	953 Paka	parc. št. 299/24, v skupni izmeri 94 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	2.256,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
8.	953 Paka	parc. št. 299/22, v skupni izmeri 100 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	2.400,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
9.	953 Paka	parc. št. 299/20, v skupni izmeri 92 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	2.208,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
10.	953 Paka	parc. št. 299/18, v skupni izmeri 13 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	312,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
11.	953 Paka	parc. št. 299/16, v skupni izmeri 107 m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	24,00	2.568,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
12.	964 Velenje	del parc. št. 468/1, v skupni izmeri 1.100 m ²	gozdi	MO Velenje potrebuje predmetno nepremičnino zaradi zgradnje sponnega igrišča	2,00	2.200,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
13.	965 Velenje	del parc. št. 470/12, v skupni izmeri 10 m ³	gozdi	MO Velenje potrebuje predmetno nepremičnino zaradi že zgrajenega pločnika	2,00	20,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
14.	2669 Paški Kozjak	parc. št. 14/19, v izmeri 374 m ²	cesta	Mo Velenje potrebuje to zemljišče, ker predstavlja cesto.	15,00	5.610,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
15.	966 Ložnica	parc. št. 609/1, v izmeri 237 m ²	cesta	Mo Velenje potrebuje to zemljišče, ker predstavlja cesto. Parcela bo postala javno dobro.	20,00	4.740,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
16.	954 Lipje	parc. št. 54/65, v izmeri 269m ²	cesta	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja kategorizirano cesto	15,00	4.035,00		Zadeva bo realizirana v letu 2013.	
SKUPAJ						701.509,00	650.000,00		



PRILOGA 3: Načrt oddaje nepremičnega premoženja občine v letu 2012 v najem (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10, 23/11, 2/12, 6/12, 8/12, 11/12 in 13/12)

2012 - Zemljišča									
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta oddaje v najem	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda oddaje v najem	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti oddaje nepremičnega premoženja v najem	Predvidena mesečna najemlina v €/m ²	Predvidena mesečna najemlina v €	Realizirana vrednost v €	Opomba
1.	964 Velenje	2646/1, velikosti 60 m ²	Zelenica – kosk (lovarišče)	Neposredna pogodba		4,2	252,00	252,00	realizirano
2.	964 Velenje	2519/1, velikosti 20 m ²	Dvorišče – letni vrt	Neposredna pogodba		4	80,00	80,00	realizirano
3.	964 Velenje	2562/23, velikosti 330 m ²	Zelenica - kosk	Neposredna pogodba		0,48	160,00	418,00	realizirano, del parcele 70m ² in 20 m ² , mesečna najemina 4,6 €/m ²
4.	964 Velenje	2455/7, velikosti 90 m ²	Pot - kosk	Neposredna pogodba		4	360,00	360,00	realizirano
5.	965 Laze	Parc. št. 142, 543/1, 543/6, 544/1, 544/2, v skupni izmeri 34.211 m ² .	Travnik, ekstenzivni sadovnjak.	Neposredna pogodba.	MOV trenutno zemljišč ne potrebuje. Za košnjo predmetnih parcel pa je zainteresirana fizična oseba.	-	33,00	33,00	realizirano
6.	964 Velenje	Del parcele 2544/2, v izmeri 20 m ²	Cesta.	Neposredna pogodba.	MOV zemljišča v tej izmeri trenutno ne potrebuje.	4,1	82,00	82,00	realizirano
7.		Parc. št. 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, 10, 11 in 12, parc. št. 65, 67/4, 67/8, 72, 1072, 1089, 1071, 1122, 1084/10, 1084/11, 1084/12, 67/9, 1084/2, 1084/5, 1084/6, 1112/2, 3609/7, 1141/3, 71, 1093/1, 3614/3, 3614/4, 1084/6, 1101, 3609/8, 89, 90, 85, 83, 98, 3593, 37/2, 52/2, 67/6, 67/7, 38/3, 52/3, 2/2, 2/1, 1/3, 87, 103/1, 103/2, 100, 1084/8, 1112/3, 101, v skupni izmeri 165.718 m ² .	Travnik, njiva, ekstenzivni sadovnjak, neplodno, pot, cesta.	Javno zbiranje ponudb.	Predmetne nepremičnine se nahajajo na območju probivalnega prostora Premogovnika Velenje. Za posamezne nepremičnine iz navedenega sklopa je že sklenjena najemna pogodba, ki pa se izteče v letu 2012, zaradi česar je potrebno planirati tudi vnaprejšnjo oddajo teh in ostalih nepremičnin tem območju za oddajo v najem.	-	13.810,00	19.496,50	realizirano
8.	964 Velenje	Del parc. št. 2646/1, velikosti 60 m ²	Zelenica – kosk, dvorišče	Neposredna pogodba	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Del zemljišča bi Mo Velenje oddala za potrebe postavitve in delovanja kioska.	4,3	258,00	-	ni realizirano, predviden odvoz kioska
9.	964 Velenje	Del parc.št. 2803/1, velikosti 400 m ²	Travnik, pot	Neposredna pogodba	Parcela predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Glede na to, da občina predmetnega zemljišča trenutno ne potrebuje, bi se le to oddalo v najem.	2,7	1.080,00	-	odstop od najema
10.	964 Velenje	Del parc.št. 670/6, velikosti 5 m ²	Njiva	Neposredna pogodba	Zemljišče je po svojem statusu stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Glede na to, da Mo Velenje dela predmetne nepremičnine trenutno ne potrebuje, bi se le to oddalo v najem.	2,7	13,50	-	ni realizirano
11.	964 Velenje	Del parc.št. 1863/1, velikosti 22 m ²	Pot, dvorišče, zelenica	Neposredna pogodba	Zemljišče je po statusu stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja in se nahaja neposredno pred gostinskimi lokaloni.	6	132,00	132,00	realizirano
12.	964 Velenje	Del parc.št. 2544/2, velikosti 15 m ²	Cesta	Neposredna pogodba	Zemljišče predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Del zemljišča bi Mo Velenje oddala za potrebe postavitve in delovanja kioska.	4,1	61,50	61,50	realizirano
13.	975 Vinska Gora	Del parc.št. 527/2, velikosti 711 m ²	Travnik	Neposredna pogodba	Predmetna parcela predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij, v najem pa bi se parcela oddala za namene kmetijske rabe (košnja zelenice).		2,00	2,00	realizirano
14.	967 Škale	Parc. št. 750/3 in 743/3, velikosti 4.900 m ²	Njiva	Neposredna pogodba	Predmetni parceli predstavljata stavbni zemljišči znotraj ureditvenega območja naselij, v najem pa bi se parceli oddali za namene kmetijske rabe (košnja zelenice).		4,90	4,90	realizirano
15.	964 Velenje	Parc. št. 792/2, v izmeri 4.566 m ² , parc. št. 793/1, v izmeri 1.560 m ² , parc. št. 793/2, v izmeri 1.086 m ² , parc. št. 749, v izmeri 7.490 m ² , parc. št. 748, v izmeri 3.020 m ² , parc. št. 790, v izmeri 4.054, parc. št. 790, v izmeri 628 m ² , parc. št. 783/13, v izmeri 176 m ² , parc. št. 783/15, v izmeri 153 m ² in parc. št. 783/18, v izmeri 5.259 m ² , v skupni izmeri 28.004 m ² .	Njiva, močvirje, travnik.	Neposredna pogodba.	Predmetna zemljišča predstavljajo stavba zemljišča znotraj ureditvenega območja naselij, v najem pa se oddajajo za kmetijsko rabo (košnja zelenice).		36,71	36,71	realizirano
16.	964 Velenje	Parcela št. 3569/9, v izmeri 71m ² in parc. št. 1999/2, v izmeri 8m ² , v skupni izmeri 79 m ² .	Cesta in pot.	Neposredna pogodba.	Predmetni parceli predstavljata stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Lastnik sosednje nepremičnine, na kateri stoji njegova stanovanjska hiša, želi v najem pridobiti navedeni del predmetnih nepremičnin, saj na delu teh parcel stoji živa meja in del stopnic do stanovanjske hiše.	1	79,00	-	Pogodba še ni realizirana, prihaja do sprememb, glede najema ali služnosti.



17.	964 Velenje	Del parc. št. 2523/16, v izmeri 60 m ²	Zelenica	Neposredna pogodba	Del predmetne nepremičnine v naravi predstavlja Cankarjevo cesto. Oddaja v najem je ekonomsko utemeljena, saj se na delu predmetne nepremičnine lahko uredi gostinski vrt.	4,1	246,00	246,00	realizirano	
18.	964 Velenje	Parc. št. 872, 870/2 in 739, v skupni izmeri 62.965 m ² .	Travnik, jezero, zelenica, ovonisce, poslovna stavba, park	Neposredna pogodba.	Nepremičnine se nahajajo na pridruženem območju, ki je ločeno ob Velenjskem jezeru. V nraht oddaje nepremičnin v najem se vključujejo zemljišča, ki so na obravnavanem območju v lasti Mo Velenje. Zaradi že znanih pritrdiljav, pa tudi zaradi morebitnih novih potreb		1.000,00	120,00	realizirano v enkratnem znesku 1.440,00 €	
19.	957 Škale	Parc. št. 699/2, v izmeri 2.168 m ² in del parc. št. 700/1, v približni izmeri 5075 m ² , v skupni izmeri 7.243 m ² .	Travnik, njiva, pot.	Postopek oddaje v najem se bo izvedel po določbah Zakona o kmetijskih zemljiščih. Saj sta predmetni parceli najboljše kmetijsko zemljišče.	Mo Velenje, predmetnih parcel trenutno ne potrebuje in je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	0,1	724,30	724,30	realizirano	
20.	964 Velenje	del parc. št. 2528 in 2527/1, v skupni izmeri 20 m ² .	Cesta, zelenica	Neposredna pogodba	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja. Del zemljišča bi Mo Velenje oddala za potrebe postavitve in delovanja kioska.	4,1	82,00	-	ni realizirano, predviden javni razpis v letu 2013	
21.	964 Velenje	del parc. št. 2757/5, v skupni izmeri 55 m ² .	Cesta, zelenica	Neposredna pogodba	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselja. Del zemljišča bi Mo Velenje oddala za potrebe urejanja zelenice.	0,18	9,90	-	ni realizirano, nepremičnina predstavlja cesto	
SKUPAJ								18.506,81	22.048,91	

2012 – Stavbe in deli stavb

Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta oddaje v najem (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda oddaje v najem	Predvidena mesečna najemlina v €	Realizirana vrednost v €	Opomba
1.	964 Velenje	Poslovni prostori Vila Blanca, Velenje; parc. št. 3158/1; pisarniški prostori, ID1448; 18,5m ² .	Neposredna pogodba.	610,50	610,50	realizirano
2.	964 Velenje	Poslovni prostori Stari trg 17, stara pekarna Velenje; razstavni prostori, ID 3589; 560 m ² .	Neposredna pogodba.	560,00	-	ni realizirano
3.	964 Velenje	Posl. prost. skladišče Klasinica 265 m ² Preloška 1, par. št. 1137/1, ID 33.	Neposredna pogodba.	530,00	-	
4.	964 Velenje	Poslovni prostori Efernkova 61, v izmeri 72,53 m ² , ID stavbe 3160.	Neposredna pogodba.	590,00	590,00	realizirano
5.	964 Velenje	Poslovni prostori A škerčeva 21, v izmeri 89 m ² , ID stavbe 2275	Neposredna pogodba.	445,00	-	ni realizirano
6.	964 Velenje	Poslovni prostor Kopališka 3; Parc. št. 3268/2, v izmeri 31,66 m ² ; ID 3633.	Neposredna pogodba.	158,00	158,00	MOV financira duštvu najemljinu
7.	964 Velenje	Poslovni prostor Kopališka 3; Parc. št. 3268/2, v izmeri 31,66 m ² ; ID 3633.	Neposredna pogodba.	158,30	158,30	MOV sofinancira duštvu najemljinu
8.	964 Velenje	Poslovni prostor vila Mojca Kraigherjeva 5, v izmeri 53,7m ² ; ID 1165.	Neposredna pogodba.	268,50	-	ni realizirano
9.	964 Velenje	Poslovni prostor delavnica Podhod Kidričeva, v izmeri 3m ² .	Neposredna pogodba.	38,00	38,00	realizirano
10.	964 Velenje	Poslovni prostori Trg mladosti 2, v izmeri 670m ² ; ID3549.	Javno zbiranje ponudb.	3.350,00	-	ni realizirano
11.	964 Velenje	Stanovarijska hiša Deberca 7, v izmeri 70m ² ; ID684.	Neposredna pogodba	140,00	-	ni realizirano
12.	964 Velenje	Poslovni prostor vila Mojca Kraigherjeva 5, v izmeri 127m ² ; ID 1165.	Neposredna pogodba.	635,00	-	ni realizirano
13.	966 Velenje	Stanovarijska hiša, Stari trg 14, v izmeri 150m ² ; ID1561.	Neposredna pogodba.	300,00	-	ni realizirano
14.	967 Velenje	Parc. št. 3585/2, Šaleška 20 f, poslovni prostor podhod Mastodont, 18,50 m ² .	Neposredna pogodba.	156,14	156,14	realizirano



15.	964 Velenje	Parc. št. 3585/2, Sateška 20 f, poslovni prostor podhod Mastodont, 23,96 m ² .	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	124,35	124,35	MOV sofinancira duštvu najemino
16.	964 Velenje	Parc. št. 3585/2, Sateška 20 e, poslovni prostor podhod Mastodont, v izmeri 41,79 m ² .	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	216,16	216,89	MOV sofinancira duštvu najemino
17.	964 Velenje	Parc. št. 1887/3, Koroška cesta 2 a, poslovni prostor 60,10 m ² , ID 1207.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	183,91	183,91	MOV sofinancira duštvu najemino
18.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopalniška cesta 3, poslovni prostor, 10,22 m ² , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	74,30	74,30	realizirano
19.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopalniška cesta 3, poslovni prostor, 6,08 m ² , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	31,74	31,74	MOV sofinancira duštvu najemino
20.	964 Velenje	Parc. št. 2523/2, 2523/3, Sateška 19 a, poslovni prostor, v izmeri 12,26 m ² , ID 3503.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	715,13	717,20	MOV sofinancira duštvu najemino
21.	964 Velenje	Parc. št. 2523/2, 2523/3, Sateška 19 a, poslovni prostor, 14,56 m ² , ID 3503.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	63,58	-	poslovnih prostorov nismo dali v najem, ker smo objav javno dražbo za prodajo
22.	964 Velenje	Parc. št. 2523/2, 2523/3, Sateška 19 a, poslovni prostor, 12,25 m ² , ID 3503.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	75,57	-	poslovnih prostorov nismo dali v najem, ker smo objav javno dražbo za prodajo
23.	964 Velenje	Parc. št. 137/5, Podgorje 29, poslovni prostor, v izmeri 130 m ² , ID 3300.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	130,00	130,00	MOV sofinancira duštvu najemino
24.	964 Velenje	Parc. št. 3184/2, Foltova 2, poslovni prostor, v izmeri 63 m ² , ID 3300.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	488,01	488,01	MOV sofinancira duštvu najemino
25.	964 Velenje	Parc. št. 2680, Prešernova cesta 9b, poslovni prostor, v izmeri 210 m ² , ID 1340.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	642,60	642,60	MOV sofinancira duštvu najemino
26.	964 Velenje	parc. št. 3262/3, Kopalniška cesta 3, poslovni prostor, v izmeri 215,50 m ² , ID 3633.	Javno zbiranje ponudb	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	1.118,45	1.118,45	MOV sofinancira duštvu najemino
27.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopalniška cesta 3, I. nadstropje, poslovni prostor, v izmeri 9,7 m ² , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	70,52	70,52	realizirano
28.	964 Velenje	Parc. št. 672/4, Koroška cesta 37a, poslovni prostor, v izmeri 82,66 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	206,65	206,65	realizirano
29.	964 Velenje	Parc. št. 670/3, 670/10, Koroška cesta 37a, poslovni prostor, v izmeri 80 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	160,00	-	poslovnih prostorov nismo dali v najem, uporablja CPU
30.	964 Velenje	Gostinski lokal v Villi Bianci, Oddaja gostinskega lokala v najem, je ekonomsko utemeljena, saj v nasprotju primeru nastajajo stroški z nezasedenim delom objekta.	Javno zbiranje ponudb.	Prostor MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	531,85	531,85	realizirano
31.	964 Velenje	Podhod Foltova, parc. št. 3586, k.o. 964 Velenje, v naravi del državne ceste (pod cesto); v izmeri 48 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Oddaja v najem je ekonomsko utemeljena, saj je potrebna ureditev prostorov (investicijsko vlaganje, ureditev sten, tlakov, ...), skladno z gradbenim dovoljenjem.	96,00	-	ni realizirano
32.	964 Velenje	Prizvodni prostori, celica 1, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 156,53 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom, Prostor Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	405,18	405,18	realizirano, celico 1 in celico 2 dali v najem 270,12 m ²
33.	964 Velenje	Prizvodni prostori, celica 2, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 147,59 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom, Prostor Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	405,18	405,18	realizirano
34.	964 Velenje	Prizvodni prostori, celica 3, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 152,32 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom, Prostor Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	456,96	456,96	realizirano
35.	964 Velenje	Prizvodni prostori, celica 4, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 223,51 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom, Prostor Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	670,53	670,53	realizirano
36.	964 Velenje	Prizvodni prostori, celica 5, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 98,60 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom, Prostor Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	296,40	296,40	realizirano



38.	964 Velenje	Proizvodni prostori, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 77,20 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom. Prostora Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	231,60	231,60	231,60	realizirano
39.	964 Velenje	Pisarniški prostori, parc. št. 670/2, Koroška cesta 37a, v izmeri 20,78 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom. Prostora Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	62,34	62,34	62,34	realizirano
40.	964 Velenje	Proizvodni prostori, parc. št. 670/11, Koroška cesta 37a, v izmeri 576,63 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom. Prostora Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	1.441,33	1.441,33	1.153,06	realizirano, v najem dali za 2 eur/m ²
41.	964 Velenje	Pisarniški prostori, parc. št. 670/10, 672/3, 672/4, 672/7, Koroška cesta 37a, v izmeri 226,05 m ² , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom. Prostora Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	678,15	678,15	678,15	realizirano
42.	968 Podkraj 964 Velenje	Poslovni prostori ID 2029 in parc. št. 3046/2, k.o. 964 Velenje, Parc. št. 901/1, k.o. 968 Podkraj, v skupni izmeri 140 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje poslovni prostor in zemljišča ne potrebuje za svoje potrebe, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	98,00	98,00	-	ni realizirano
43.	968 Podkraj 964 Velenje	Poslovni prostor ID 2029 in parc. št. 3046/2, k.o. 964 Velenje, Parc. št. 901/1, k.o. 968 Podkraj, v skupni izmeri 160 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje poslovni prostor in zemljišča za svoje potrebe do izgradnje novega objekta ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	112,00	112,00	-	ni realizirano
44.	964 Velenje	Streha strojitnice na upravni stavbi na naslovu Tlivo trg 1, ID 3604, v izmeri 5 m ² .	Neposredna pogodba.	Del strehe v izmeri 5 m ² je primeren za postavitv bazne postaje.	400,00	400,00	-	ni realizirano
45.	964 Velenje	Pisarniški prostor v upravni stavbi na naslovu Tlivo trg 1, ID 3604.	Neposredna pogodba.	Oddaja v brezplačno uporabo za potrebe delovanja nevladnih organizacij, ki deluje v javnem interesu.	0,00	0,00	0,00	realizirano
46.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Prešernova 1, ID 3590, parc. št. 2544/3, v skupni površini 225 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Poslovni prostori so v preteklosti bili zasedeni z Geodetsko upravo RS, sedaj ko so izpraznjeni in jih Mo Velenje za svoje delovanje ne potrebuje, je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	1.125,00	1.125,00	-	ni realizirano
47.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Prešernova 1, ID 3590, parc. št. 2544/3, v skupni površini 74 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnega poslovnega prostora za svoje potrebe ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	405,00	405,00	-	ni realizirano
48.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Prešernova 1, ID 3590, parc. št. 2544/3, v skupni površini 188,69 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnega poslovnega prostora za svoje potrebe ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	1.040,00	1.040,00	-	ni realizirano
49.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Prešernova 8, ID 3589, parc. št. 2559/3, v skupni površini 563 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Glede na to, da bodo prostori v navedeni poslovni stavbi v kratkem izpraznjeni in da Mo Velenje predmetnih poslovnih prostorov za svoje delovanje ne potrebuje, je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	2.815,00	2.815,00	-	Poslovna stavba se je prodala.
50.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Stari trg 26, ID 1750, parc. št. 2662, v skupni izmeri 56 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje poslovnega prostora za svoje delovanje ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	275,00	275,00	-	ni realizirano
51.	964 Velenje	Poslovni prostori v stavbi na naslovu Stari trg 26, ID 1750, parc. št. 2662, v skupni izmeri 23,16 m ² .	Javno zbiranje ponudb.	Prostori so nezasedeni, Mo Velenje pa jih za svoje delovanje ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	146,90	146,90	-	ni realizirano
52.	964 Velenje	Pokrito parkirno mesto v priložni etaži garažne hiše Kardeljev trg 2/a, Velenje, ID številke 4388, ki se nahaja na parc. št. 2460/1, 2460/6, 2460/7 in 2460/8, ki predstavlja prostor za 8 motornih koles v izmeri 44 m ² .	Neposredna pogodba.	Oddaja v najem je ekonomsko utemeljena, saj je pokrito parkirno mesto zasedeno z 9polj z enim motornim kolesom, za najem pa so zainteresirani še drugi lastniki motornih koles.	48,00	48,00	16,00	Oddana so bila 4 parkirna mesta za motorna kolesa.
53.	964 Velenje	Parc. št. 670/2, 670/12, Koroška cesta 37a, poslovni prostor v izmeri 106,07 m ² , ID 266	Neposredna pogodba.	Prostor se nahaja v PC Rudarski dom. Prostora Mo Velenje za svoje potrebe ne potrebuje in bi jih Mo Velenje oddala v najem za spodbujanje podjetništva, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	954,63	954,63	954,63	realizirano
SKUPAJ					25.029,23	11.559,31		



2012 – Zemljišča s stavbami						
Šifra in katastrska občina	Opis predmeta oddaje v najem (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda oddaje v najem	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti oddaje nepremičnega premoženja v najem	Predvidena mesečna najemnina v €	Realizirana vrednost v €	Opomba
966 Podkraj	Parc. št. 137/5, stavba v izmeri 86 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnega zemljiša do predvidene rušive objekta ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	21.50	21.50	realizirano
966 Podkraj	Parc. št. 137/5, stavba v izmeri 130 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje predmetnega zemljiša do predvidene rušive objekta ne potrebuje, zaradi česar je oddaja v najem ekonomsko utemeljena.	130.00	130.00	realizirano
957 Škale	Solastniški delež MO Velenje v višini 81% (810/1000) na parc. št. 937/6, funkcionalni objekt v izmeri 60 m ² , pot. v izmeri 59 m ² , odlagalnišče odpadkov, v izmeri 7.026 m ² , v skupni izmeri 7.145 m ² , kar za 81% solastniškega deleža predstavlja 5.787,45 m ² .	Neposredna pogodba.	Mo Velenje je solastnica zemljišča s parc. št. 937/6, k.o. 957 Škale, pri čemer solastniški delež Mo Velenje znaša 810/1000. Občina Šoštanj je oddajo svojega solastniškega deleža predmetne nepremičnine že vključila v načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem.	1.026,68	1.026,68	realizirano
SKUPAJ				1.178,18	1.178,18	

Zbvala in pripravila:
 Brigita FUČIK, dipl. upr. org., I.r.

Podatke posredovali:
 Bojan Lipnik, I.r.
 Blaženka Čujež, I.r.
 Zdenka Gradšnik, I.r.
 Bojan Čampa, I.r.
 Marina Krmpotič, I.r.
 Zdravka Vasiljevič Rudončič, I.r.
 Tjaja Zupančič, I.r.

Vodja urada za urejanje prostora
 Maksimilijan ARLIČ, univ. dipl. inž. arh., I.r.

Župan Mestne občine Velenje
 Bojan KONTIČ, I.r.



POROČILO

o izvajanju programa za izboljšanje življenja invalidov v mestni občini velenje za leto 2012

Na podlagi Programa za izboljšanje življenja invalidov v Mestni občini Velenje za obdobje 2010-2013 so se v letu 2012 izvedle naslednje aktivnosti:

1. Obveščanje in osveščanje občanov
 - o Obveščanje in osveščanje občanov o pravicah, ki jih kot invalidi lahko uveljavijo na Zavodu za zaposlovanje Velenje poteka preko individualnega svetovanja in informiranja, do objave informacij na spletnih straneh zavoda, kjer so na razpolago najbolj aktualne novice iz področja zaposlovanja. Strankam je na voljo tudi številka brezplačnega telefona, na razpolago je informativno gradivo v pisni obliki (zloženke, letaki) v avli zavoda, kjer je informativna točka. Njihovo informiranje glede dejavnosti in pravic je potekalo preko spletne strani ZPIZ, ki je centralno urejena, preko brošur, tudi člankov ali odgovorov v medijih, ter seveda vsakodnevnega osebnega stika s strankami.
 - o Medobčinsko društvo invalidov Šaleške doline obvešča svoje člane o aktivnostih in svojih programih preko lokalnih medijev. Preko Zveze delovnih invalidov Slovenije izvaja projekt »Pedagoška akcija«, kjer učenci osnovnih šol pišejo in rišejo na temo invalidnosti.
 - o Na osnovnih šolah se ukvarjajo z osveščanjem invalidnosti na urah oddelčne skupnosti ali pri urah državljske vzgoje in etike.
 - o Na osnovni šoli Antona Aškercarja so v okviru letnega delovnega in učnih načrtov posameznih predmetnih področij učence osveščali o izboljšanju življenja invalidov in njihovem položaju nasploh (ure oddelčnih skupnosti, pouk etike in družbe...). Tudi učenci so s pomočjo literature in uporabe interneta pripravljali kratke prispevke na to temo. V okviru projekta Mavrica prijateljstva med generacijami so izvedli prvo športno olimpijado za učence Centra za vzgojo in usposabljanje Velenje. V teh aktivnostih so sodelovale tudi babice in dedki njihovih učencev, med katerimi so bili tudi lažji invalidi. Prireditelj je bila družabnega značaja, zelo zabavna, zato bodo takšno obliko sodelovanja ohranili tudi v bodoče.
 - o Na Šolskem centru Velenje v okviru izbirnih vsebin in razrednih ur veliko pozornosti namenjajo različnim preventivnim programom s področja drugačnosti.
 - o V vseh enotah Vrtca Velenje je v okviru rednega programa precej vsebin, ki otroke spodbujajo k sprejemanju otrok s posebnimi potrebami.
 - o Ljudska univerza Velenje: Svetovalno središče Velenje redno obiskujejo tudi invalidi. Namenjeno je vsem odraslim, ki potrebujejo informacije ali nasvet pred vključitvijo v izobraževanje, med potekom izobraževanja in ob zaključku izobraževanja.
- V Svetovalnem središču Velenje svetovalka brezplačno, nepristransko, zaupno, in celovito svetuje in informira v vseh izobraževalnih možnostih za odrasle v širšem lokalnem okolju.
 - o V VDC SAŠA poteka obveščanje in osveščanje o dnevni storitvi VDC preko individualne obravnave in informiranja uporabnikov dnevne storitve VDC, srečanj s svojci

- o uporabnikov, letnih poslovnih poročil o opravljenem delu, preko organiziranih spletnih strani, izdelanih glasil, brošur, zgibank, preko organiziranih dni odprtih vrat in drugih priložnostnih prireditelj oziroma srečanj s sorodnimi organizacijami.
- o Rdeči križ Slovenije Območno združenje Velenje izvaja naslednje aktivnosti: - predavanja o zdravem načinu življenja, ki jih izvajajo po krajevnih organizacijah (sladkorna bolezen, visok krvni pritisk, bolezn rak, ...), meritve krvnega tlaka, krvnega sladkorja, holesterola, trigliceridov, ...
- o Zdravstveni dom Velenje: Medicinske sestre v ZVC Velenje se vključujejo v programe za izboljšanje življenja invalidov v Šaleški dolini v okviru predavanj zdravstveno-vzgojnih vsebin, organizaciji in izvedbi učnih delavnic v smislu zdrave prehrane, gibanja in zdravega načina življenja. Glede na populacijo, ki jo obravnavajo v ZVC Velenje, obstajajo razlike v potrebah in interesih med različnimi skupinami, ki so odvisne od starosti in stopnje invalidnosti oz. odvisnosti od tuje pomoči.

Sodelujejo z:

- Otroci s posebnimi potrebami - CVI-ju (Center za vzgojo in izobraževanje):
 - Otroke s posebnimi potrebami redno vsako leto obiše diplomirana medicinska sestra. Glede na starost otrok pripravi predavanje v zvezi z osebno higieno in umivanjem rok, zdravo prehrano, odraščanjem in spolnostjo, alkoholu in drogah ter zdravem načinu življenja in gibanju.
 - V letu 2012 je bila posneta oddaja za lokalno televizijo in napisan članek oz. osebna izpoved diplomirane medicinske sestre o delu z otroki, ki so velikokrat socialno izolirani.
- Odrasle invalidne osebe z motnjo v duševnem in telesnem razvoju - VDC SAŠA (Varstveno delovni center SAvinjsko - Šaleške regije):
 - V preteklem letu so izvajali redna mesečna predavanja z naslednjimi aktualnimi zdravstveno-vzgojnimi vsebinami: zdrava prehrana, gibanje je zdravje, prva pomoč, dovoljene in nedovoljene droge, voda in pomen pitja, diabetično stopalo in sladkorna bolezen, higiena telesa, vzdrževanje telesne teže in meritve prehranskega statusa.
- Invalidne in humanitarne organizacije, ki delujejo kot društva ali klubi v občini Velenje:
 - Vsako leto sodelujejo z društvi in klubi (Šaleški koronarni klub, Društvo diabetikov, Društvo za osteoporozo, Društvo KVČB, Center dnevnih aktivnosti za starejše občane, Univerza za tretje življenjsko obdobje, Društvo upokojujencev)
 - Organizirajo predavanja o zdravem načinu življenja, izvajajo teste hoje in merijo dejavnike tveganja, ki vplivajo na razvoj srčno-žilnih obolenj.
 - Izvajajo redno tedensko telesno dejavnost za rizične skupine (srčni bolniki, bolniki z osteoporozo, ...).
 - Organizirajo delavnice zdrave prehrane in gibanja.

Okolje v katerem živijo invalidi močno vpliva na njihovo kvaliteto življenja. Tako otroci s posebnimi potrebami ter odrasle invalidne osebe z motnjo v duševnem in telesnem razvoju so socialno izolirani. Tudi starejši, ki izgubijo aktivno vlogo v delovnem procesu povečujejo socialno izoliranost. S tem bolnike oz. invalide aktivno vključujemo v družbeno življenje.

Namen in cilj zdravstveno-vzgojnih programov je izobraževanje ter krepitev samozavesti in ohranjanje zdravja tako starejših



invalidov, kot otrok s posebnimi potrebami.

- o Premogovnik Velenje izdaja časopis Premogovnika Velenje in povezanih družb »RUDAR«. V njem so redno objavljeni članki povezani z invalidnostjo. Aktiv delovnih invalidov sistema Premogovnika Velenje preko oglasnih tabel in interne internetne strani Premogovnika Velenje redno objavlja novice, ki so povezane z življenjem invalidov. O temah povezanih z invalidnostjo, obvladovanja invalidnosti in zdravem načinu življenja poteka informiranje še preko internih novic, Sindikalnih novic ter internega radia. Predavanj na temo invalidnosti se udeležujejo strokovni delavci zaposleni na premogovniku kot tudi invalidi preko Aktiva invalidov. Okrogle mize, delavnice, razstave, vzpodbujanje športnih aktivnosti invalidov, prispevki VTV, in podobne aktivnosti potekajo preko Aktiva delovnih invalidov Poslovnega sistema Premogovnika Velenje. Invalidi so v vlogi organizatorja ali udeleženca. Kodeks o ravnanju z invalidnostjo na delovnem mestu mednarodne organizacije dela, ki je oblikovan kot vodnik za delodajalce, priporoča razvijanje poklicne in zaposlitvene kariere invalidov. Njegovo temeljno sporočilo je, da morajo biti invalidom omogočene enake možnosti za pridobivanje spretnosti in izkušenj, ki jih potrebujejo, s končnim ciljem, da bi uspeli v zaposlitveni karieri.

2. Zagotovitev pogojev za vključevanje invalidov v sprejemanje odločitev

- o Svet Mestne občine Velenje je na 22. seji dne 7.6.2005 sprejel SKLEP o ustanovitvi in nalogah Sveta za invalide Mestne občine Velenje. Svet za invalide je strokovno in posvetovalno telo, ki povezuje in usklajuje delo in aktivnosti vseh, ki se ukvarjajo z invalidi na območju Mestne občine Velenje. S svojim delom zagotavlja celovit pristop obravnavanja in urejanja področja invalidov v občini. Svet za invalide je potrdil Poročilo o izvajanju programa za izboljšanje življenja invalidov v MOV za leto 2012, obravnaval je predloge invalidskih društev za izboljšanje življenja invalidov in predloge članov Sveta za invalide.
- o V Premogovniku Velenje deluje Aktiv delovnih invalidov v katerega so včlanjeni invalidi celotnega poslovnega sistema. Je med najaktivnejšimi aktivni v celotnem slovenskem prostoru. Aktiv je del društva, ki je včlanjeno v Zvezo delovnih invalidov Slovenije, ki je zveza društev invalidov in ima tako status invalidske organizacije in organizacije, ki deluje v javnem interesu na področju socialnega varstva. Deluje na področju: dajanja pobud za spremembo zakonodaje, ki naj postane prijaznejša za invalide; aktivnejšega sodelovanja s službo varstva pri delu za skupno prizadevanje za čim manj delovnih nezgod in posledičnega nastanka invalidnosti; sodelovanja s sindikatom in drugimi službami sistema Premogovnika Velenje za čim kvalitetnejšo invalidsko varstvo; sodelovanja z Medobčinskim društvom invalidov Velenje, Zvezo delovnih invalidov Slovenije ter ostalimi institucijami in organizacijami namenjenim invalidom, organiziranja športnih, izletniških in ostalih sprostitvenih aktivnosti namenjenim invalidom.
- o Medobčinsko društvo gluhih in naglušnih Velenje je izvedlo

predavanje o novi socialni zakonodaji.

- o V vseh organizacijskih enotah regijskega centra VDC SAŠA imajo uporabniki organiziran Svet uporabnikov, svojci uporabnikov Svet staršev, v Svet zavoda je imenovan predstavnik invalidskih organizacij, to je predstavnik medobčinskega društva Sožitje. Vsi navedeni predlagajo in uresničujejo aktualne ali razvojne potrebe za svojo ciljno skupino in skupni razvoj centra SAŠA.

3. Razvoj podpornega okolja

- o Na Uradu za delo Velenje (vključujoč MO Velenje ter občini Šoštanj in Šmartno ob Paki) je bilo konec decembra 2012 prijavljenih 478 brezposelnih oseb s statusom invalidnosti ali 5,0% manj kot v decembru 2011. V letu 2012 so k povečani brezposelnosti invalidnih oseb pripomogli predvsem stečaji podjetij in odpuščenja v podjetjih zaradi presežkov. Povečana motivacija, aktivacija, individualni pristop in informiranje oseb s statusom invalidnosti je pripomogel k večjemu vključevanju le teh v ukrepe aktivne politike zaposlovanj (javna dela, subvencije za samozaposlitev in zaposlitev). Z ukrepi in poglobljenim osebnim pristopom se je posledično znižala brezposelnost invalidnih oseb za 23 brezposelnih invalidov. V strukturi prijavljenih invalidov je bilo največ delovnih invalidov (396), ostali pa so imeli status invalida priznan po drugi zakonodaji (invalidi po ZZRZI, ZUZIO, invalidne osebe s priznano telesno okvaro...). Največ brezposelnih invalidov je bilo starih nad 50 let (342) in brezposelnih zaradi stečaja ali tehnološki presežki (172). V okviru svoje redne dejavnosti je Zavod izvajal naslednje storitve:
 - posredovanje invalidov na ustrezna in primerna prosta delovna mesta in sočasno sodelovanje z invalidskimi podjetji;
 - informiranje strank s statusom invalidnosti o možnostih vključevanja v ukrepe aktivne politike zaposlovanja;
 - nudenje podpore in psihosocialne pomoči strankam;
 - invalidne osebe, ki jim je bila priznana pravica do zaposlitvene rehabilitacije po ZZRZI je Zavod vključeval v storitve zaposlitvene rehabilitacije (v predhodno rehabilitacijsko obravnavo in nadaljnjo vključitev v storitve zaposlitvene rehabilitacije) k koncesionarjem in sicer :
 - o Integra Inštitut za razvoj človeških virov Velenje;
 - o Zavod RUJ Nazarje;
 - o Racio d.o.o. Celje (za gluhe in naglušne invalide);
 - o URI Soča Ljubljana (za slepe in slabovidne).
- o Osebe s statusom invalidnosti z dodatnimi zdravstvenimi omejitvami in težavami smo vključili v zdravstveno zaposlitveno svetovanje predvsem zaradi preverjanje zmožnosti vključevanja, smiselnosti ponovne predstavitve na invalidski komisiji in zmožnost nadaljnje vključitve v storitve zaposlitvene rehabilitacije. V letu 2012 se je vključilo 14 brezposelnih oseb. Delodajalci, ki so zaposlili invalide v letu 2012 so lahko izkoristili spodbude, ki so veljale za brezposelne osebe v okviru razpoložljivih subvencij. Tako se je v subvencijo »Zaposli.me« vključilo 9 brezposelnih oseb, v ukrep subvencije za samozaposlitev pa so se vključile 4 brezposelne osebe. V letu 2012 se je največ brezposelnih oseb (33 vključitev) s statusom invalidnosti vključilo v ukrep javnih del. Preko



programa javnih del je bilo omogočeno sofinanciranje stroškov zaposlitve brezposelnih v pri neprofitnih delodajalcih.

Tako se je v letu 2012 s skupnimi močmi zaposlenih na ZRSZ, koriščenjem aktualnih ukrepov aktivne politike zaposlovanja in motiviranostjo strank v zaposlitev vključilo 144 invalidnih brezposelnih oseb.

- o ZPIZ OE Ravne na Koroškem – Izpostava Velenje v svoji osnovni dejavnosti izvaja obvezno invalidsko zavarovanje na področju občin Šaleške in Zgornje Savinjske doline. Prebivalcem naših občin zagotavljajo možnost uveljavljanja svojih pravic čim bliže, čim hitreje in enostavno. Iz teh razlogov imajo na sedežu izpostave svoj senat invalidske komisije, ki opravi za zavarovance in upokojenca iz našega področja potrebne ocene delovne zmožnosti - invalidnosti, ocene telesne okvare, potrebe po dodatku za pomoč in postrežbo in potrebe po družinskem pomočniku. Izvedenci posamezniki opravljajo ocenjevanje oseb, ki jih ni mogoče pripeljati na sedež izpostave, tudi obiske na domu.

Delo komisije poteka redno tedensko, v popoldanskem času, na sedežu izpostave, dostop z osebnim avtomobilom je omogočen neposredno do vhoda v stavbo. Parkirnega mesta za invalida neposredno pred vhodom v stavbo ni možno urediti, zaradi lege stavbe neposredno ob Prešernovi cesti. Parkiranje je možno na parkirišču za stavbo zadaj in desno od vhoda pred prodajalno »Reha«, kjer so urejeni posebej parkirni prostori za invalide.

Vstop v prostore za invalide nima ovir, prostori so v pritličju, z možnostjo dostopa tudi z invalidskim vozičkom. Na vhodu v stavbo je nameščen tudi domofon, v kolikor bi invalid potreboval dodatno pomoč. Res je, da so prostori manjši, vendar glede na število uporabnikov še vedno zadostujejo.

V letu 2012 so opravili delo v skladu z delovnim načrtom, zadeve rešujejo tekoče in v zakonskem roku, kar je razvidno iz poročila o delu Zavoda. Meseca decembra je bil sprejet nov zakon ZPIZ -2, ki je začel veljati s 1. 1. 2013 in tudi na področju invalidskega zavarovanja prinaša nekaj novosti. V letu 2012 se je izvajanje zavarovanja vršilo po obstoječi zakonodaji in postopkih. Število novih zahtevkov za oceno invalidnosti se je na izpostavi v primerjavi z letom 2011 zmanjšalo in sicer je bilo teh predlogov 1078. Število predlogov za oceno telesnih okvar in potrebe po dodatku za pomoč in postrežbo je pa ostalo podobno kot v letu 2011, skupaj so prejeli 511 predlogov.

- o Na Ljudski univerzi Velenje so v letu 2012 na področju izboljšanja življenja invalidov v Mestni občini Velenje izvedli naslednje:
 - zaposlili preko javnih del tri invalidne delavce (program Sadni gozd, program MOST, program Administrativna dela in evidentiranje)
 - izvedli 10 - urno delavnico digitalna fotografija za Društvo gluhih in naglušnih,
 - izvedli 120 – urni izobraževalni program UŽU MK (usposabljanje za življenjsko uspešnost – Moj korak) za odrasle osebe s posebnimi potrebami v sodelovanju z CUDV Dobrna.

Invalidi redno obiskujejo tudi Središče za Samostojno učenje Velenje in Svetovalno središče Velenje.

Središče za samostojno učenje Velenje je prijetno opremljen prostor, kjer lahko udeleženci preživijo zanimive ure pri bogatitvi svojega znanja. Namenjen je sodobnim oblikam samostojnega učenja. Ima vso potrebno multimedijško opremo, ki omogoča učinkovito samostojno učenje.

Na razpolago je več učnih mest, kjer lahko udeleženci brezplačno pridobivajo nova ali dopolnjujejo obstoječa znanja iz različnih področij. Ponujamo veliko različnih multimedijških programov za utrjevanje tujih jezikov na različnih stopnjah, razne priročnike in slovarje, fiziko, matematiko, desetprstno slepo tipkanje, samostojno učenje Worda, program Kam in kako, brskanje po internetu in pošiljanje pošte, reševanje testov za samopreverjanje znanja tujih jezikov in še bi se našlo. V centru se udeleženci učijo, oblikujejo seminarske ali diplomske naloge, pripravljajo prošnje za zaposlitev, utrjujejo ali pridobivajo znanje računalništva.

Uporaba gradiv in učne tehnologije v centru je BREZPLAČNA in na voljo od 08.00 do 20.00 ure. Za svetovanje in pomoč pri uporabi učne tehnologije je na voljo informatorka.

- o V Domu za varstvo odraslih Velenje so z različnimi aktivnostmi, ki jih izvajajo skozi vse leto izboljšali kvaliteto življenja njihovih uporabnikov. Z naštetimi aktivnostmi so invalidom, ki prebivajo v njihovem dom izboljšali kvaliteto življenja in popestrili dneve:
 - preureditev in posodobitev oddelka s povečano pozornostjo
 - v poletnih mesecih so v sodelovanju z MO Velenje omogočili sprehode težje pokretnim starostnikom in invalidom
 - nadaljevanje projekta Hoja v okviru fizioterapije
 - omogočanje uporabnikom ogled predstev in razstav izven doma
 - v sodelovanju z dnevnim centrom za starejše organiziran sklop predavanj o preprečevanju padcev pri starejših
 - omogočanje uporabnikom in invalidom čim bolj neodvisno življenje in poudarjanje njihovih sposobnosti in utrjevanje le teh
 - sodelovanje in povezovanje z MO Velenje, ZD Velenje in Medobčinskimi društvom invalidov Šaleška dolina in osveščanje uporabnikov z njihovimi pravicami.
- o V Vrtec Velenje imajo zaposlenih kar dvanajst invalidnih oseb, devet za polovičen delovni čas. Število za 6 presega kvoto, ki jo predpisuje zakon o zaposlitveni rehabilitaciji in zaposlovanju invalidov. Za invalide, ki so zaposleni v njihovih kuhinjah, so v letu 2012 kupili dva pomivalna stroja Winterhalter (plačilo delno pokrito iz sredstev Sklada RS za vzpodbujanje zaposlovanja invalidov). Sedem invalidov dela z otroki in delajo bodisi v podaljšanem varstvu ali polovičen delovni čas z upoštevanjem vseh omejitev, ki jih imajo kot invalidi. V Vrtec Velenje imajo vključene tudi otroke s posebnimi potrebami, ki so gibalno ali kako drugače ovirani. V ta namen so poskrbeli za nakup primerne opreme in didaktičnih sredstev, omogočajo pa jim tudi strokovno pomoč specialnega pedagoga, surdopedagoga in svetovalnega delavca. Za enega otroka so zaposlili tudi spremljevalko.
- o V vseh enotah Lekarne Velenje opravljajo lekarniško



dejavnost na način, dostopen invalidom. Vstop v njihove lekarnje je omogočen tudi z invalidskim vozičkom, povsod pa imajo tudi ločene prostore za svetovanje, ki zagotavljajo ljudem zasebnost in individualno svetovanje. Ob vseh lekarnah so parkirna mesta označena za invalide. Plan investicij za leto 2012 je vključeval prenovno Lekarno Center Velenje, v katero prihaja tudi največ uporabnikov naših storitev. Prenove zaradi objektivnih vzrokov niso izvedli v letu 2012. Uvrstili so jo v predlog plana investicij v letu 2013. V sklopu prenove je predvidena tudi ograja ob stopnišču iz ambulante za nujno medicinsko pomoč do dežurne lekarnje. To bo nedvomno olajšalo dostop težje gibljivim osebam. V projektu je predvideno eno izdajno mesto, prilagojeno za osebe na invalidskih vozičkih.

- o Center za vzgojo, izobraževanje in usposabljanje Velenje je strokovno usposobljena ustanova, ki izobražuje in usposablja otroke in mladostnike s posebnimi potrebami. Izvajajo dva programa:

- prilagojeni izobraževalni program z nižjim izobrazbenim standardom (NIS) ter

- posebni program vzgoje in izobraževanja (PPVI).

Delo v njihovem Centru je timsko in načrtno in vključuje delo vseh strokovnih delavcev. Otroka in njegov razvoj spremlja tim strokovnjakov od sprejema do zaključka šolanja in usposabljanja. Tako je za vsakega otroka narejen individualiziran program. Nudijo mu napredovanje, poudarjajo njegova močna področja in jih spodbujajo in olajšujejo otrokovo učenje in spoznavanje na tistih področjih izobraževanja in usposabljanja, kjer ima težave. Njihova ustanova omogoča otrokom in mladostnikom, da razvijajo svoje sposobnosti tako, da je zanje primerno, da se v teh sposobnostih potrjujejo in doživljajo občutek lastnega uspeha in zadovoljstva. Menijo, da jim to odlično uspeva.

Celotno strokovno delo in prizadevanja zaposlenih v šoli je »pomagati učencu, da napreduje« (Hewitt, 1998), v duhu »izobraževanja, ki je umetnost spodbujanja in ljubezni do učenja«. Glavno vodilo pri delu je ravnanje z vsemi ljudmi v šoli s spoštovanjem, razumevanjem in prijaznostjo. Da razvijejo dobre delovne in učne pogoje, morajo razvijati samospoštovanje, samodisciplino in učenje z zgledom. Pri tem pa ne pozabljajo na svoje zaposlene. Zaposleni imajo dve invalidni osebi, obe delata s polovičnim delovnim časom. V letu 2012 so skrbeli za dobro delovno okolje.

- o VDC SAŠA je regijski center, ki izvaja dnevno storitev VDC za odrasle osebe z motnjo v duševnem in telesnem razvoju za področje 16-ih občin oziroma treh upravnih področij (Velenje, Mozirje, Žalec). Izvaja storitev Vodenje, varstvo in zaposlitev pod posebnimi pogoji za skupno 91 uporabnikov in sicer od ponedeljka do petka, vse delovne dni v letu, med 6.30 in 16.00 uro. Za uporabnike storitve organizira dnevni prevoz v in iz centra. Sedež regijske uprave je v Velenju, Kidričeva cesta 19a, kjer deluje tudi največja organizacijska enota Ježek Velenje, ki jo obiskuje 46 uporabnikov storitve. Center SAŠA aktivno sodeluje z lokalnim okoljem v vseh navedenih upravnih področjih, še posebej ponosen je na aktivno sodelovanje z lokalnim okoljem občin Velenje, Šoštanj in Šmartno ob Paki. Tudi v letu 2012 so navedene občine pomagale izboljševati kvaliteto opravljenega dela s sofinanciranjem

programa javnih del za občane-uporabnike storitve VDC. V letu 2012 je VDC SAŠA organiziran zaključni turnir v malem nogometu Specialne Olimpijade Slovenije, ki je v sodelovanju z Premogovnikom Velenje, in Nogometnim Klubom Rudar, uspešno izvedel to zaključno, državno športno prireditev za invalide.

Enota Ježek Velenje že tradicionalno sodeluje z MOV na organiziranih letnih sejmskih prireditvah, dejavnostih prostovoljstva in druženju z Dedkom Mrazom. Večletno sodelovanje z donatorji je prineslo v letu 2011 razširjene in posodobljene prostore enote Ježek Velenje, novo kvaliteto dela v lesni delavnici, ki so jo pomagali realizirati z donacijo VIP teniškega turnirja oziroma tradicionalno sodelovanje s posamezniki, kot je na primer večletno druženje z gospodom Avberškom na njegovem ranču na Lopatniku.

- o Center za socialno delo Velenje v okviru svojega delovanja, ki ga uokvirjata zakonodaja in stroka, svojim uporabnikom ponuja in predstavlja zakonske možnosti uveljavljanja pravice do izbire družinskega pomočnika. Družinski pomočnik s svojo pomočjo omogoča invalidni osebi, da ostaja v domačem okolju.

Eno izmed področij dela Centra za socialno delo je tudi obravnavanje oseb, ki se ne morejo usposobiti za samostojno življenje in delo. Te osebe lahko uveljavljajo pravice po zakonu o družbenem varstvu duševno in telesno prizadetih oseb. S tem zakonom se urejajo pravice za osebe z zmerno, težje in težko duševno motnjo v duševnem razvoju ter najtežje telesno oviranih oseb. Ena izmed pravic po tem zakonu je tudi vključitev varstveno delovne centre (VDC-ji), kar je dober odgovor na potrebe teh oseb.

Pri svojem delu strokovni delavci pogosto pridejo v kontakt z osebami, ki zaradi kombinacije različnih vzrokov (lažje motnje in v duševnem ali telesnem razvoju, vzgojna zanemarjenost, vedenjske motnje, blažjih oblik duševne bolezni) niso zmožne za pridobitno delo, pa bi bilo zanje dobro, da so vključene v vsakodnevno delovno oz. zaposlitveno aktivnost. Ne morejo se vključiti v VDC-je. Gre za zelo raznoliko skupino ljudi, zato je zanje potrebno širiti možnosti izbire pri vključitvah v programe, ki odgovarjajo njihovim zmožnostim in potrebam. Tem ljudem pomagajo v okviru možnosti, da se jim izboljša kvaliteta življenja.

V okviru socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, ki tudi opredeljuje, da so upravičenci do te pomoči osebe s statusom invalida po Zakonu o družbenem varstvu duševno in telesno prizadetih oseb, ki po oceni pristojne komisije ne zmorejo samostojnega življenja, če stopnja in vrsta njihove invalidnosti omogočata občasno oskrbo na domu, ter druge invalidne osebe, ki jim je priznana pravica do tuje pomoči in nege za opravljanje večine življenjskih funkcij, so v preteklem letu v MO Velenje nudili storitve pomoči na domu trem osebam, ki sodijo v ti dve kategoriji upravičenosti. Gre za osebe, katere bi brez njihove pomoči na domu bile primorane poiskati namestitve v institucionalnem varstvu.

- o Rdeči križ Slovenije Območno združenje Velenje je izvedel:

- pomoč invalidom pri urejanju stanovanja in okolice
- pomoč pri dostavi in nakupu življenjskih potrebščin iz



- trgovin
- spremstvo pri urejanju dokumentacije na sodiščih in Upravnih enotah
 - o Festival Velenje je omogočil:
 - na cvetličnem, jesenskem sejmu so VDC Ježek iz Velenja omogočili brezplačen najem stojnice za prodajo njihovih izdelkov, prav tako so jim omogočili brezplačen najem stojnice na osrednjem prizorišču Pikinega festivala,
 - 22. maja 2012 so sodelovali pri pripravi akademije ob 40-letnici posebnega programa na CVIU določenim skupinam invalidov (CVIU, Zavod Črna) so omogočili brezplačen obisk nekaterih njihovih prireditev
 - o Športna zveza Velenje vzpodbuja svoje člane, da izvajajo programe za izboljšanje življenja invalidov v MO Velenje. Med njimi so naslednja društva oz. klubi, ki so včlanjeni v Športno zvezo Velenje: Medobčinsko društvo invalidov Šaleške doline, Strelsko društvo Mrož Velenje, Kolesarsko društvo Energija Velenje, Karate klub Tiger Velenje, Šahovski klub Velenje, Ribiška družina Velenje. Prav tako vsako leto v okviru izbora najboljših športnikov in športnic Mestne občine Velenje pripravijo izbor najboljšega športnika invalida. Za leto 2011 je bil izbran član Strelskega društva Mrož, ki je državni prvak v streljanju z zračno puško, na mednarodnem tekmovanju v Španiji je zmagal v svoji kategoriji in, na svetovnem prvenstvu za invalide je v posamični konkurenci osvojil 6. mesto, skupaj z ekipo pa je osvojil bronasto medaljo.
 - o Rdeča dvorana Velenje omogoča Medobčinskemu društvu invalidov Velenje termin, da izvaja del svojih športnih programov v njihovih objektih (bazen, dvorana).
 - o Javni sklad RS za kulturne dejavnosti – Območna izpostava Velenje in Zveza kulturnih društev Šaleške doline imata sedež v pritličju Doma kulture Velenje. Ker je posameznim invalidom (predvsem na vozičkih) onemogočen dostop do njihovih prostorov, se za sestanke dogovorijo v prostorih, v katere je možen dostop tudi z invalidskim vozičkom.
 - o Gorenje: Investicija v zdravje zaposlenih in njihovo dobro počutje na delovnih mestih je najboljša naložba vsakega podjetja, tudi Gorenja. Čeprav na večino dejavnikov, ki so povezani z zdravjem in boleznijo, nimamo velikega vpliva, si v Gorenju prizadevajo oblikovati urejena delovna mesta ter vzpodbujajo razvijanje zdravega življenjskega sloga vsakega posameznika. Posebna skrb in ustrezne aktivnosti strokovnih sodelavcev, v sodelovanje s pooblaščenimi in osebnimi zdravniki, je namenjena invalidom. Po nastanku invalidnosti za vsakega poskušajo najti rešitev v smislu najustreznejšega delovnega mesta, z ergonomsko prilagoditvijo ali prerazporeditvijo na drugo delovno mesto. Konec leta 2012 je bilo v Gorenju d.d. 211 delovnih invalidov oz. 5,3 % vseh zaposlenih ter 17 delavcev s statusom otrok z motnjami v duševnem razvoju. Število invalidov se nekoliko zmanjšuje, nekaj zaradi upokojitev, nekaj pa zaradi prehodov v naš invalidski center Gorenje, I.P.C., kjer je trenutno zaposlenih 792 delavcev, od tega 399 invalidov. V Gorenju, d.d. že od marca 2008 deluje projekt

»Ergonomija«, ki je s ciljem prilagajanja delovnih mest delavcem in njihovim psihofizičnim zmožnostim postal proces stalnih izboljšav delovnih razmer. Rezultati se kažejo v večjem zadovoljstvu zaposlenih in zmanjšano možnostjo za nastanek okvar mišično kostnega sistema. Ravno s projektom »Ergonomija« zagotavljajo večje možnosti prerazporejanja in zagotavljanja zaposlitev invalidov in delavcev z zmanjšano delovno sposobnostjo zaradi zdravstvenih težav.

Ergonomske preureditve:

Na delovnem mestu čiščenje steklokeramičnih plošč, kjer so bile nedopustne obremenitve dvigovanja rok nad višino ramen, prisilna drža ledvene in vratne hrbtenice, gibi izven ergonomskih kotov ter stalno stoječe delo, smo namestili dvižne mize, ki so po višini nastavljive vsakemu posamezniku.

Na oddelku robotskega lepljenja steklokeramičnih plošč, kjer so v večini delovne mesta stalno stoječa, so namestili počivališče.

- o V družbah Veplas in Veplas Media so skupaj s pooblaščenico zdravnico izvedli oceno primernosti delovnega mesta za tiste delovne invalide, za katere so smatrali, da morda ne zmorejo več opravljati del in nalog po njihovem sistematičnem delovnem mestu.

V matičnem podjetju so imeli kar nekaj invalidskih postopkov in nato tudi prezaposlili zaposlene, ki so na novo pridobili status invalida, na hčerinsko podjetje in jim zagotovili primerna delovna mesta skladno z njihovimi odločbami.

Dva zaposlena sta se v mesecu septembru 2012 preko CRI Celje udeležila seminarja »Usposabljanje strokovnih delavcev – mentorjev za delo z invalidnimi in težje zaposljivimi osebami« in pridobila ustrezen naziv. Z invalidi so vodili poglobljene razgovore v zvezi z njihovimi težavami in počutjem.

- o V Premogovniku Velenje vseskozi razvijajo podporno okolje, službe in programe, ki omogočajo lažje uvajanje invalidov v delovno okolje.

Aktivni so na področju rehabilitacijskega socialnega dela in zaposlovanja invalidov. Ustaljena aktivnost služb je zagotavljanje ustreznega dela delavcem z zmanjšano delovno zmožnostjo. Le te usposablja za druga ustrezna dela, pri tem pa sodelujejo z Dispanzerjem za medicino dela, prometa in športa in Zavodom za pokojninsko in invalidsko zavarovanje. Skrbijo za ergonomsko urejevanje delovnih mest.

Invalidom iščejo ustrezno zaposlitev v okviru celotne skupine družbe Premogovnik Velenje. V okviru hčerinskega podjetja HTZ, ki zaposluje tudi invalide iz trga delovne, odpirajo nove programe in delovna mesta, ki so posebej namenjena zaposlovanju invalidov.

Podjetje HTZ Velenje, I.P., d.o.o., je bilo ustanovljeno leta 2000 in je z okoli 859 zaposlenimi največje slovensko invalidsko podjetje. Med zaposlenimi je 430 invalidov. Ukvarja se z proizvodnjo, servisiranjem in vzdrževanjem različnih izdelkov, opreme in instalacij. V letu 2012 so v HTZ zaposlili 69 invalidov od tega: 37 zaposlitev iz Zavoda za zaposlovanje in 32 prezaposlitev iz PV.

V centru za usposabljanje in izobraževanje pa izvaja pomembno vlogo pri usposabljanju in zaposlovanju



invalidov, z željo pri njih razviti lastne človeške vire, s ciljem uspešnega razvoja poklicne kariere.

Vseskozi opravljajo različne načine ukrepov kako preventivno delovati na zaposlene:

- Urejen imajo trajen način opozarjanja na nevarnosti ter opozarjanja na pravilen način in potek dela.
- Opravljajo ukrepe varovanja zdravja ter vodijo ustrezne projekte namenjene skrbi za zdravje.
- Organizirano imajo področje psihološkega svetovalnega dela.

V Premogovniku Velenje od leta 2007 deluje Rehabilitacijski tim, ki ga sestavljajo strokovnjaki s področja medicine dela, psihologije, socialnega dela, tehnologije, delovne terapije in usposabljanja oziroma izobraževanja. REHA tim prispeva k celostnem razvoju potencialov uporabnikov storitev, ki so udeleženci invalidskih postopkov ali so v položaju, ko morajo spremeniti ustrezno zaposlitev oziroma ta zanje kot invalidom na voljo. REHA tim skupaj z invalidom in menedžmentom podjetja soustvarja optimalne rešitve za obravnavanega.

Na področju športnih in zdravstvenih aktivnosti imajo v Premogovniku Velenje ustanovljeno Športno društvo, ki izvaja letno preventivo za zaposlene. Organizirana preventivna rekreacija je namenjena invalidom, delavcem, ki imajo zdravstvene ali lažje težave s hrbtenico. Poudarek pri vsebini preventivne rekreacije je na učenju bolj zdravega načina življenja, ki poteka v obliki sodobnih učnih delavnic in se dotika najpomembnejših vsebin, ki vplivajo na boljše zdravstveno počutje in s tem na večjo delovno učinkovitost posameznika, to je: telesno aktivnost in boljše splošno psihofizično kondicijo, zdravo prehrano, premagovanje stresa, odpravljanje različnih razvad, uspešnejše premagovanje konkretnih obremenitev na delovnem mestu.

V okviru zimske preventive ima premogovnik organizirano vadbo v Termah Topolšica, ki vsebuje vodene vaje v telovadnici ali v bazenu pod vodstvom fizioterapevta, plavanje in uporabo savne. V bazenu Velenje potekajo vodene vaje pod vodstvom rekreatorja v trim kabinetu, plavanje v bazenu ter uporabo savne. V Beli dvorani pa je organizirana vadba v fitness studiu. Imajo še vodeno rekreacijo po različnih telovadnicah. V sodelovanju s centrom športne medicine (Fizio Enigma) so razširili aktivnosti na področju preventivnih pregledov in terapij, ki so namenjene preprečevanju oz. lajšanju kostno – mišičnih obolenj.

V Premogovniku Velenje imajo na zunanjih objektih odpravljene grajene in komunikacijske ovire. Dostop v poslovno stavbo Premogovnika Velenje je urejen tako, da omogoča neovirano gibanje invalidnim osebam. V poslovni zgradbi Premogovnika Velenje imajo vgrajena dva dvigala tudi za potrebe invalidov. Na centralnem parkirišču Premogovnika Velenje imajo označena štiri parkirna mesta za invalide.

o INTEGRA INŠTITUT, Inštitut za razvoj človeških virov je v letu 2012 nadaljeval in nadgradil svoje strokovno delo na področju invalidom prijaznih in integrativnih rehabilitacijskih, socialnih, ter izobraževalnih programov. Kot pooblaščen koncesionar MDDSZ za področje izvajanja storitev zaposlitvene rehabilitacije je uspešno dosegel na začetku leta zastavljene parametre strokovnega dela.

Predvideni normativi, postavljeni s strani URI SOČA so bili ob koncu leta celo preseženi, nanašali pa so se zlasti na aktivno vključevanje invalidov v delovna usposabljanja in zaposlovanje. V letu 2012 po podatkih beležimo pribitek povečanja po zaključku zaposlitvene rehabilitacije zaposlenih invalidov v deležu 67 %.

Strokovno delo na področju izvajanja storitev zaposlitvene rehabilitacije je v inštitutu zagotovljeno na podlagi standarda po zagotovilih strokovnega kadra, kot izvajanja posamičnih storitev. S strani MDDSZ potrjeni in redno zaposleni strokovnjaki v inštitutu so: zdravnik, spec. medicine dela, prometa in športa, ter psiholog, socialni delavec, delovni terapevt, pedagog/andragog, ekonomist/organizator dela, vsi z univerzitetno izobrazbo. Trije izmed strokovnjakov imajo zaključeno postdiplomsko izobraževanje s področja svetovalnih procesov in psihoterapije (realitetna terapija, gestalt in psihosinteza), eden izmed njih pa še nadaljuje svoje podiplomsko izobraževanje (znanstveni doktorat). Ker je inštitutovo poslanstvo usmerjeno predvsem v rehabilitacijo in integracijo ranljive skupine invalidov in invalidnih oseb, je v letu 2012 aktivno potekalo tudi delo v programu socialne vključenosti invalidov, ki ga inštitut izvaja na podlagi predhodno na javnem razpisu pridobljenega 5-letnega financiranja MDDSZ. V program so vključeni invalidi z odločbo o nezaposljivosti. Svoje preostale delovne sposobnosti in zmožnosti uresničujejo v delovno okupacijskem in rehabilitacijsko naravnem programu, z ustrežno in na posameznika usmerjeno psihosocialno rehabilitacijo. Uporabniki programa so v programske vsebine vključeni 5 dni v tedni po najmanj 6 ur dnevno. Svoje delovne sposobnosti pa uresničujejo skozi kreativni del programa z izdelki etno in kulturne dediščine, ter v delovnem programu, ki se izvaja na podlagi sodelovanja z lokalnimi in regionalnimi delodajalci, med katerimi izpostavljamo zlasti: Rotovnik Petra s.p., Čokoladnica Lucifer, ter VIVAPEN d.d. Sam program se je v letu 2012 tudi aktivno vključeval v lokalno okolje, sodeloval s Knjižnico Velenje, Muzejem Velenje, Festivalom Velenje, Premogovnikom Velenje, ter se večkrat predstavil s svojo dejavnostjo in izdelki na stojnicah MOV.

Strokovno delo v programu izvajata s strani MDDSZ potrjeni strokovnjakinji za področje rehabilitacije, obe z univerzitetno izobrazbo humanistične smeri in certifikatom terapevtske šole Realitetne terapije.

V letu 2012 je inštitut v tesnem sodelovanju z Mestno občino Velenje ustanovil prvo socialno podjetje za zaposlovanje invalidov v lokalnem okolju Zaposlitveni center GEA, ki je pričel s svojo dejavnostjo, zagotavljanje prehrane javne kuhinje 1. julija 2012. Ob koncu leta je svojo ponudbo, ponovno v sodelovanju s partnerjem MOV razširil še na starejše, upokojene občane in invalide z nizkimi prihodki. Zaposlitveni center GEA zaposluje invalide v zaščitenem delovnem okolju, predvsem pa na podlagi odločbe invalida v zaščitni zaposlitvi, ki jo je slednji pridobil v procesu storitev zaposlitvene rehabilitacije. V delo v kuhinji je bilo ob koncu leta 2012, ob strokovnem vodenju zaposlenih strokovnjakov s področja rehabilitacije, vključenih 6 invalidov. Vizija centra je v letu 2013 usmerjena predvsem v širitev svoje ponudbe in zagotavljanje novih delovnih mest za invalide v Mestni občini Velenje.

Na področju zagotavljanja kakovosti izvajanja



rehabilitacijskih in socialnih programov je bil inštitut na podlagi zagotavljanja strokovnosti in izpolnjevanja standardov, spomladi 2012 s strani MDDSZ izbran in tudi financiran za certificiranje EU sistema kakovosti EQUASS (Quality Assurance in Social Services), ki bo prvi takšen, certificiran na področju izvajanja socialnih storitev na področju ožje in širše skupnosti.

Inštitutova usmerjenost v razvoj in iskanje inovativnih socialnih modelov je narekovala tudi permanentno strokovno izobraževanje strokovnih delavcev na področju rehabilitacije in invalidnosti. Tako so vsi zaposleni poglobljali svoja strokovna znanja skozi verificirana izobraževanja in seminarje (Psihoterapija in psihosocialni modeli v praksi, Duševno zdravje in osebnostne motnje, Rehabilitacija oseb po poškodbi glave, Mediacija v socialnem delu, z dvotedenskim obiskom BASE – British Association for Supported Employment pa se je v mesecu maju 2012 ena izmed strokovnih delavk usposabljala tudi v Manchestru, Anglija).

Inštitut je tudi v letu 2012 nadaljeval svoje poslanstvo na področju iskanja novih modelov zagotavljanja kvalitetnih storitev in programov v skupnosti. V ta namen so strokovnjaki zaposleni v inštitutu na podlagi prostovoljnega dela izvajali vrsto »podpornih storitev« med katere vsekakor sodita brezplačna pomoč in svetovanje brezposelnim invalidom/delavcem Vegrada v stečaju, ter vodenja skupine za samopomoč na področju duševnega zdravja v skupnosti, kamor se lahko prostovoljno in brezplačno vključijo vsi uporabniki s težavami v duševnem zdravju. V letu 2012 je bilo v skupino za samopomoč redno vključenih 17 oseb.

Pri tem je potrebno poudariti, da sta obe dejavnosti potekali kontinuirano, 1 x tedensko.

Svojo strokovnost in brezplačno pomoč so strokovnjaki inštituta uresničevali tudi v socialnovarstvenem programu Centra HIŠA – Zavetišča za brezdomne. Uporabnikom programa so bile nudene medicinske, psihološke in socialne storitve s področja rehabilitacije in svetovanja.

Za potrebe delodajalcev in njihovega izobraževanja na področju zaposlovanja invalidov in izvajanja mentorstva invalidom na delovnih mestih v procesu usposabljanja in kasnejšega spremljanja v zaposlitvi, je inštitut tesno sodeloval z več delovnimi okolji, ter izvedel več strokovnih seminarjev in izobraževanj za njihove strokovne delavce in mentorje. Kot koncesionar MDDSZ je namreč inštitut tudi pooblaščen izvajalec tovrstnih izobraževanj, strokovnjaki, ki izobraževanja izvajajo pa tudi vsi s pedagoško-andragoško izobrazbo.

Poleg tega se je inštitut zelo aktivno vključeval v lokalne projekte, ter bil vključen v nekaj strokovnih teles: LAS – lokalna akcijska skupina v preventivi proti prepovedani drogi, aktivno sodeloval kot član v koordinacijski skupini razvoja socialnih programov za starejše v Mestni občini Velenje, znotraj odbora za izboljšanja kvalitete življenja invalidov v skupnosti v projektu »Občina po meri invalidov«. V letu 2012 je inštitut v sodelovanju z MOV organiziral in izvedel mednarodno konferenco »Skupnost po meri invalidov«, ki je naletela na izredno pozitiven odziv v celotnem slovenskem prostoru.

Strokovnjaki inštituta so bili predavatelji pomembnih strokovnih srečanj. V letu 2012 želimo izpostaviti predvsem predavanje o podpornem zaposlovanju, izvedeno na Slovenskih dnevih rehabilitacije, v septembru 2012 v

Portorožu,

ter strokovno omizje, oktobra 2012 v Celju – Duševno zdravje v skupnosti v tujini in pri nas.

Inštitut je bil v letu 2012 kot strokovni član aktivno vključen v:

- LAS – lokalna akcijska skupina preventive na področju uporabe nedovoljenih drog
- redni član rehabilitacijske komisije pri Zavodu RS za zaposlovanje
- strokovni član v skupini za socialne programe starejših pri Mestni občini Velenje
- član delovne skupine »Občina po meri invalidov«

V mesecu marcu 2012 smo bili ponovno ob Mestni občini Velenje kot pokrovitelju, ter skupaj z Univerzo za III. življenjsko obdobje organizatorji 3. mednarodnega medgeneracijskega festivala, s priznanimi domačimi in tujimi predavatelji, ter drugi dan festivala, s projektnimi partnerji iz Nemčija in Avstrije poskrbel tudi za predstavitev evropskega projekta »Sowskills«.

Celo leto je tudi potekal prostovoljski projekt »Učeče se skupnosti« v sodelovanju s Knjižnico Velenje. Tudi v letu 2012 vključeval redne mesečne cikle pogovorov z gosti s področja izobraževanja in sociale, zlasti pa vključevanja ranljivih skupin v skupnosti. V letu 2012 je bilo izvedenih vseh 10 načrtovanih obiskov in pogovorov.

Na podlagi strokovnega dela z invalidi in ostalimi ranljivimi skupinami, evropskih integracij in povezovanja s številnimi inštitucijami tudi zunaj naše države, ter sodelovanju in ob podpori mestne občine Velenje, bo tudi v letu 2013 izvedenih vrsta aktivnosti, omizij, seminarjev, v mesecu marcu pa tudi že načrtovana 2. Konferenca »Skupnost po meri invalidov« z novimi inovativnimi vsebinami in v navdih predstavljenimi primeri dobrih praks.

- o Univerza za III. življenjsko obdobje Velenje je omogočila starejšim in invalidom vseživljenjsko učenje, zdravo življenje, vzpodbujanje aktivnega kulturnega delovanja, s ciljem ponovnega vključevanja starejših v aktivno družbo in s poudarkom na medgeneracijskem sodelovanju. V programu združuje študijske skupine, študijske krožke in druge samo-organizirane skupine starejših, ki delujejo na načelih prostovoljstva, proste izbire, vzajemnosti, medsebojne pomoči, izmenjavi znanja, izkušenj in prijateljstva med člani. Dejavnosti potekajo pod vodstvom usposobljenega mentorja in v naprej dogovorjenem izobraževalnem programu. Dejavno se s prostovoljnim delom vključuje tudi v občinske in republiške projekte, ki vplivajo na izboljšanje kakovosti življenja v lokalnih okoljih. Med člani univerze je veliko invalidov, ki v teh aktivnostih iščejo predvsem samopotrditve v smislu pridobljenih znanj in ohranjanja psihofizičnih sposobnosti. Skupine starejših ljudi za samopomoč delujejo pod okriljem društva VID-vseživljenjsko izobraževalno društvo Velenje. Skupine vodijo prostovoljci – voditelji skupin, ki so za to posebej usposobljeni. Na našem področju skupine delujejo v Velenju, in sicer osem v Domu za varstvo odraslih Velenje za stanovalce doma in ena, ki jo sestavljajo članice iz različnih predelov Velenja. Skupaj z voditeljskim parom skupina šteje do dvanajst članov, praviloma starih nad 65 let. Mlajši člani skupin so večinoma



invalidi. Srečujejo se enkrat tedensko ob istem času in v istem prostoru. Temeljna dejavnost je pogovor. Vsebina pogovora so teme, ki udeležence povezujejo ter temelji na posredovanju lastnih izkušenj in življenjskih zgodb.

- o Medobčinsko društvo invalidov Šaleške doline Velenje povezuje vse njihove invalide preko Odborov invalidov Mestne občine Velenje, občine Šoštanj, občine Šmartno ob Paki in Aktiva delovnih invalidov Premogovnik Velenje. Skrbijo za neodvisno življenje težkih in nepokretnih invalidov, nudijo pomoč invalidom za ohranjanje zdravja po težkih operativnih posegih ali po nastanku invalidnosti, izvajajo program ohranjanja psiho-fizičnih sposobnosti invalidov skozi rekreacijo in šport, prvo osebno in socialno pomoč in integriranje invalidov v kulturno in družbeno življenje. Tako so omogočili invalidom kopanje v bazenih, letovanje na morju s strokovno vodeno rekreacijsko telovadbo. Izvedli so območno tekmovanje v streljanju z zračnim orožjem in avtorally kot najštevilčnejšo skupinsko rekreativno dejavnost invalidov. Dvakrat letno organizirajo tekmovanje v različnih športnih disciplinah za uvrstitev na državni nivo. V svojih prostorih so organizirali strokovna predavanja na različne teme.
- o Medobčinsko društvo gluhih in naglušnih Velenje ustvarja možnosti za enakopravno in čim bolj popolno vključevanje v življenjsko, delovno okolje in družabno življenje ter posredovanje pravih in pravočasnih informacij s področja zakonodaje, izobraževanja, pravic in dolžnosti. Izvajali so naslednje programe: usposabljanje za aktivno življenje in delo in preprečevanje socialne izključenosti gluhih, naglušnih in gluhoslepih, psihosocialno pomoč – osebna asistenca, usposabljanje staršev in svojcev o gluhoti in komunikaciji, ohranjanje zdravja, informativno dejavnost, kulturo, šport in rekreacijo. S posebnimi socialnimi programi uresničujejo svoje poslanstvo in zastavljene cilje ter zadovoljujejo posebne potrebe oseb z okvaro sluha.
- o Združenje multiple skleroze – podružnica Saša Velenje izvaja program poverjeniških obiskov, ki so namenjeni težko pokretnim in nepokretnim članom, organizirajo seminarje za usposabljanje mladostnikov in mlajših oseb z MS, izvajajo obnovitvene rehabilitacije članov z MS v zdraviliščih, izvajajo družinske rehabilitacije za uporabnike invalidskih vozičkov in njihovih svojcev. Najbolj socialno ogroženim članom pomagajo pri odstranjevanju arhitektonskih ovir (v domačem okolju), nabavi kurjave, obleke, ter s paketi RK, udeležujejo se športnih prvenstev, izvajajo skupinsko telovadbo.
- o »Invalid« Društvo gibalno oviranih in oseb z invalidnostjo Konovo:
Namen in cilj društva je spodbujanje invalidov, da sami aktivno spoznavajo, krepijo in ohranjajo svoje sposobnosti (krepitev samozaupanja in osebne moči). Pomoč pri obvladovanju invalidnosti (na področju zdravja), svetovanje ter socialno – psihološko pomoč ob različnih osebnih stiskah. Izvajajo programe psihosocialna pomoč in osebna asistenca invalidom, plavanje in vadba v vodi kot terapevtsko sredstvo ortopedskih invalidov, usposabljanje za aktivno življenje - delavnice ustvarjalnosti, invalidom in osebam z invalidnostjo prirejeni šport in rekreacija,

ohranjanje in izboljšanje zdravja gibalno oviranih invalidov in oseb z invalidnostjo v slovenskih zdraviliščih. Programov in posameznih aktivnosti se je v letu 2012 v društvu Invalid Konovo udeleževalo ali so bili deležni pozornosti več kot dve tretjini članov od 336 vseh članov. Programe in aktivnosti vodijo laični sodelavci in prostovoljci, ki so opravili izobraževanje na nivoju Zveze društev Invalid.

- o Društvo Sožitje Velenje je nudilo pomoč osebam z motnjami v duševnem razvoju, njihovim staršem in ostalim družinskim članom ter skrbnikom. Organizirali so tridnevni vikend seminar za družine z OMDR v zdravilišču Radenci. V okviru rehabilitacijskih programov je bilo nabavljeno in razdeljeno članom društva 400 vstopnic za uporabo plavalnega bazena v Termah Topolšica. Program samopomoči je obsegal delovanje Kluba staršev ter izvedbo obiskov na domu družin z OMDR, ki niso vključeni v institucionalne oblike varstva. V okviru programa vseživljenjskega učenja OMDR je bil organiziran Klub mladih (obiski kino predstav, kegljanje,...). Društvo je organiziralo tradicionalno družabno srečanje za vse družine in OMDR ter društveno ekskurzijo. Dva člana sta se udeležila tudi Specialne olimpijade v Vipavi. Na državni ravni so se člani društva udeleževali seminarjev, izobraževanja, usposabljanja družinskih članov in različnih oblik programov vseživljenjskega učenja OMDR.
- o V okviru projekta »Velenje, starosti prijazno mesto«, smo izvedli evidentiranje predlogov in pobud seniorskega odbora za izboljšanje kvalitete življenja starejših in invalidov v Mestni občini. V prvem krogu je bilo pregledanih in obravnavanih 143, v drugem pa okrog 82 predlogov seniorjev. Vsak podani predlog ali stališča seniorjev so obravnavale pristojne institucije in podale možnosti izvedbe nalog. Evidentiranje ki ga izvaja Mestna občina Velenje in nadzoruje koordinacijska skupina se izvaja po predvidenem programu za naslednja področja:
 - Stavbne in zunaj stavbne površine
 - Prevoz
 - Bivališča,
 - Družabno življenje
 - Spoštovanje in vključevanje v družbo
 - Družabno angažiranje in zaposlitev
 - Občevanje in obveščanje
 - Storitve skupnosti in zdravstvenih služb.

Predlogi seniorjev za posamezna področja, ki so tudi značilnosti starosti prijaznih mest, so prijazna vsem kategorijam prebivalstva, posebno invalidnim osebam. Razumevanje skupnosti za uresničitev ukrepov (izvedenih 73% predlogov seniorjev), ki vplivajo na izboljšanje kakovosti življenja v Mestni občini Velenje, smo v Velenju potrdili tudi s kulturnim programom vseh generacij in struktur prebivalstva v projektu Evropska prestolnica kulture.

V okviru tega projekta smo izvedli tudi izobraževanje »zmanjšajmo padce v starosti«. Izobraževanje je trajalo 30 ur. V program usposabljanja širiteljev se je prijavilo 29 in zaključilo 21 udeležencev. Program izvajajo prostovoljci - širitelji, ki se usposabljujejo za vodenje skupine in veččin medgeneracijskega komuniciranja po sistemu: Vsi smo



učitelji in učenci.

Vsak padec, ki prinese poškodbo, je finančna obremenitev družbe. Upoštevati pa moramo psihično obremenitev človeka, saj je človek na vozičku doma ali v domu za varstvo odraslih odvisen od soljudi in njihove pomoči.

Naučiti starejše ljudi, da spremenijo svoje življenjske navade, da aktivno poskrbijo za svoje zdravje in spremenijo svoje bivališče v varen dom, je zagotovo dodana vrednost k socialno zdravstvenemu položaju naše skupnosti.

- o V okviru projekta »Socialna vključenost starejših v Mestni občini Velenje« smo odprli Center dnevnih aktivnosti za starejše občane Mestne občine Velenje, ki izvaja naslednje dejavnosti:

vaje urjenja spomina in koncentracije (predvidoma vsak drugi ponedeljek), ustvarjalne delavnice in ročne spretnosti: izdelava cvetja iz papirja, kvačkanje, pletenje, izdelava čestitk ipd. (ob četrtkih), vodeni krajsi ali daljši sprehodi okoli jezera ali na druge zanimive lokacije (ob ponedeljkih ob 9. uri),

razgibavanje in izvajanje vaj za krepitev fizične aktivnosti ter boljšo razgibanost (ob četrtkih ob 9,15), družabne igre: šah, domino, spomin, KRATKOČASNICA - igra s števili in drevesnimi vrstami, pogovori, sproščeni razgovori, smeh, prebiranje časopisov in revij, izvajanje različnih koristnih del (popravila opreme – če bo interes udeležencev), druženje, kuhanje čaja, igranje, harmonija, petje in še in še.

V center dnevnih aktivnosti lahko pridejo tudi po nasvet, pomoč in informacije.

4. Odpravljanje ovir, ki onemogočajo ali otežujejo neodvisno življenje invalidov

4.1. Ureditev dostopov za invalide na javnih cestah in ulicah v mesto in sicer na:

Mestna občina Velenje je izvedla naslednje dostope (klančine) za invalide:

- o V letu 2012 smo za lažje gibanje starejših in slabovidnih, poskusno označili z rumeno barvo stopnice v podhodu pri pošti. Ker se je pokazala novost kot dobrodošla, bomo z označevanjem stopnic nadaljevali tudi v letu 2013.
- o Na našo pobudo je Pošta Slovenije v letu 2012 namestila stranska držala ob stopnicah pred pošto v Velenju. Tudi to novost so starejši občani sprejeli kot dobrodošlo.
- o V letu 2012 smo ponizali dva robnika in sicer na Cesti talcev 18 in na Partizanski cesti nasproti bencinske črpalke OMV.
- o Prav tako pa smo v preteklem letu na deset semaforjev na Šaleški cesti namestili tipke za slepe, ki z zvočnim signalom opozarjajo, kdaj je na semaforju rdeča oz zelena luč.
- o V Zdravstvenem domu Velenje so za lažji transport invalidov nabavili preklonpe rampe za pet reševalnih vozil. Zmanjšali so čakalni čas za prevoze invalidov, prav tako so olajšali transport invalidom z nabavo štirih transportnih stolov za vožnjo po stopnicah v blokih.

4.2. Ustrezna horizontalna in vertikalna označitev obstoječih parkirnih mest

Mestna občina Velenje je izvedla oz. obnovila naslednje označitve:

- o Označitev parkirnih mest za invalide na parkiriščih pred Koželjskega 1 in pred Šerčerjevo 18.
- o Označitev parkirnih mest za invalide na parkiriščih pred Kardeljevim trgom 2,
- o Označitev parkirnih mest za invalide na parkiriščih pred Večnamenskim domom v Vinski gori.

Vsega skupaj je bilo urejenih 6 novih parkirnih mest na javnih parkiriščih ter še vsaj toliko na zasebnih.

4.3. Zagotavljanje neoviranega gibanja invalidnim osebam

- o Mestna občina Velenje je z Izletnikom Celje uredila brezplačen mestni prevoz potnikov z avtobusom, kateri je prilagojen za invalide. Avtobus ima vgrajeno rampo, s katero lahko vstopajo in izstopajo tudi invalidi na vozičku. Avtobus na rumeni prog, ki je prirejen za vstopanje in izstopanje z invalidnim vozičkom ima označen prostor »rezervirano za invalide« (dva sedeža). Vsi trije avtobusi na rumeni prog imajo označena dva sedeža »rezervirano za invalide«.
- o Na Šolskem centru Velenje v skladu z veljavno zakonodajo omogočajo izobraževanje invalidnim osebam. Pred namestitvijo invalidnega dijaka v izobraževalno ustanovo pristojni organ preveri ustreznost namestitve in izpolnjevanje pogojev. V primeru gibalno oviranih otrok, ki nimajo odločbe, poskrbijo za medsebojno pomoč sošolcev, prilagojeno izvajanje športne vzgoje in drugih šolskih aktivnosti, po potrebi pa tudi učno pomoč.
- o Na osnovni šoli Antona Aškercja imajo učenko, ki ima invalidno mamo (na invalidskem vozičku). Ker redno prihaja v šolo, so ji omogočili sodelovanje z razrednikom tako, da izvajajo pogovore v pritličju šole.
- o Javni sklad RS za kulturne dejavnosti Območna izpostava Velenje in Zveza kulturnih društev Šaleške doline imata sedež v pritličju Kulturnega doma. Ker je posameznim invalidom (predvsem na vozičkih) onemogočen dostop do njihovih prostorov, se za sestanke dogovorijo v prostorih, v katere je možen vstop tudi invalidskim vozičkom.

5. Ostalo

- o Urad za investicije in razvoj je v letu 2012 dodelil tri stanovanjske enote na Vojkovi 12 a v Velenju.
 - Vojkova 12 a, Velenje, dodelitev invalidki
 - Cesta talcev 18, dodelitev družini z otrokom invalidom
- o Iz proračuna smo v letu 2012 sofinancirali 25 društev (Društvo bolnikov z osteoporozo Šaleške doline Velenje, Društvo cerebralne paralize Sonček Celje, Društvo diabetikov Velenje, Društvo Feniks Ptuj, Društvo ledvičnih in dializnih bolnikov Celje, Društvo invalid Konovo Velenje, Društvo paraplegikov JZ Štajerske Celje, Društvo psoriatikov Slovenije, Maribor, Društvo rejnic celjske regije Celje, Društvo revmatikov Slovenije Ljubljana, Društvo Sožitje Velenje, Društvo za boj proti raku Velenje, Društvo za kronično vnetno črevesno bolezen Maribor, Inštitut VIR Celje, Invalidsko društvo Ilco



Maribor, Medobčinsko društvo invalidov Šaleške doline Velenje, Počitniško društvo Kažipot Velenje, Slovensko društvo Hospic Ljubljana, Slovensko društvo za celiakijo Celje, Šaleški koronarni klub Velenje, ŠENT – Slovensko združenje za duševno zdravje Ljubljana, Ustanova Mali vitez Ljubljana, VID – vseživljenjsko izobraževalno društvo, Velenje, Združenje multiple skleroze Slovenije Ljubljana, Župnijska karitas, Velenje.

- o Zagotovili smo okoli 60 socialno šibkim družinam in posameznikom možnost brezplačnega toplega obroka dnevno, med katerimi je polovica invalidov.
- o Na podlagi Pravilnika o uveljavitvi enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje smo našim občanom dodelili 175 pomoči, med katerimi so bili prejemniki pomoči tudi starejši, invalidi z nizko pokojnino in brezposelni invalidi.
- o Občina je oddala v brezplačen najem prostore za izvajanje dnevnega centra »Moj klub«, namenjenega invalidom - osebam v duševnem zdravju.
- o Invalidska društva so za izvedbo svojih programov brezplačno koristila skupščinsko dvorano, dvorano Nova, dvorano v Glasbeni šoli, Kulturni dom.
- o Občina sofinancira tudi programe javnih del kamor so vključeni invalidi.
- o Mestna občina Velenje ima zaposlenih 5 invalidov.

Pripravila:
Nevenka Lempl, I.r.

Predsednik Sveta za invalide:
Valter Golob, I.r.

Vodja Urada za družbene dejavnosti:
Drago Martinšek, univ.dipl.soc., I.r.

Predlagatelj: ŽUPAN

Faza: PREDLOG

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP in 57/12) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na seji, dne sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3, Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3, Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 22/06-UPB1, 4/07 in 4/11 - v nadaljevanju: odlok).

2. člen

V 7. členu odloka se na koncu doda nov stavek, ki se glasi:

»Novogradnje stanovanjskih objektov in pomožnih objektov je dopustna na celotnem območju območja obravnave, če se zgradi na lokaciji predhodno odstranjenega objekta, ob upoštevanju odmikov od sosednjih parcel, ki so opredeljeni v 33. členu tega odloka.«

3. člen

9. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov

Na celotnem območju PUP so dovoljene rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov ali njihovih delov. Rekonstrukcije in odstranitve objektov so dovoljene, če je obstoječi objekt dotrajan, funkcionalno neprimeren ali površinsko nezadosten.

Rekonstrukcija objekta predstavlja izvedbo del, ki spreminjajo tehnične značilnosti obstoječega objekta in prilagajajo objekt spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmogljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno spremembo v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kot 10%.«

4. člen

17. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»4. Gradnja in postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov (1) Na celotne območju PUP je dovoljena postavitve in gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, razen za morfološke enote, kjer je to izrecno prepovedano. Postavitve enostavnih objektov na stavbnih zemljiščih je dopustna na zemljiških parcelah, na katerih je že zgrajen objekt, ki ima veljavno gradbeno dovoljenje, oziroma je za predviden objekt že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje.



(2) Na varovanih območjih kmetijskih in gozdnih zemljišč, je dopustna gradnja brez gradbenega dovoljenja, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

- da gre za gradnjo oziroma postavitev hlevskega izpusta, kašče, kozolca, silosa ali senika v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi Republike Slovenije o vrstah objektov glede na zahtevnost. Ti objekti morajo biti locirani znotraj 20 metrskega pasu, ki obkroža območje kmetije, če na grajenem območju kmetije zaradi premajhne razpoložljive površine takšnega objekta ni mogoče postaviti in se predhodno pridobi mnenje pristojne kmetijske svetovalne službe, iz katerega izhaja, da je takšen objekt nujno potreben za obratovanje kmetije (pogojno zazidljivo območje kmetije);

- da gre za gradnjo oziroma postavitev čebelnjaka, gozdne učne poti, grajene gozdne vlake, poljske poti, ribnika kot vodnega zajetja, vrtnice ali vodnjaka, krmišča, molzišča, ograje za pašo živine, rastlinjaka in gozdne ceste v skladu z zakonskimi predpisi o vrstah objektov glede na zahtevnost.

- da gre za postavitev začasnega objekta, namenjenega prireditvam, če so izpolnjeni pogoji iz zakonskih predpisov o vrstah objektov glede na zahtevnost in če takšna prireditve ne traja več kot petnajst dni, po končani prireditvi pa se takšen objekt odstrani in vzpostavi prejšnje stanje.

(3) Razvrstitev objektov med nezahtevne in enostavne objekte in ostale pogoje za njihovo postavitev oziroma gradnjo, predpisujejo zakonski in podzakonski predpisi Republike Slovenije s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.«

5. člen

18. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Gradnja opornih zidov in postavitev ograj

(1) Ograje in oporne zidove ob parcelnih mejah je dovoljeno postavljati tako, da ne zmanjšujejo prometne varnosti in da dopuščajo redno vzdrževanje cest. Določila glede odmikov ograj, opornih zidov in škarp od javnih prometnih površin in cest veljajo enako, kot so predpisana v 33. členu odloka o PUP.

(2) Ob javni cesti zgornji rob ograje oziroma lega ograje ne sme posegati v polje preglednosti, pred gradnjo takšne ograje pa je potrebno pridobiti soglasje upravljavca javne ceste.

(3) Žive meje ali ograje so lahko visoke največ 1,80 m. Izjemoma so lahko tudi višje, s tem da ne poslabšujejo bivalnih pogojev lastnikov sosednjih parcel (soglasje lastnikov sosednjih parcel) in ob pogojih iz prvega odstavka tega člena.

(4) Protihrupne ograje je mogoče postavljati tam, kjer hrup presega s predpisi določene dopustne vrednosti.

(5) Ograje naj bodo praviloma lahke in transparentne, le v primeru, ko zakrivajo vizualno emisijo ali predstavljajo protihrupno zaščito, so lahko masivne izvedbe.«

6. člen

19. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Na območju PUP je dovoljena postavitev kioskov, le ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine

Velenje. Kioski, namenjeni storitvenim in nekaterim specifičnim dejavnostim, naj bodo nameščeni na javnih površinah tako, da ne bo oviran promet. Površine pripadajočega zemljišča za kiosk naj bo prilagojena njegovi namembnosti.«

7. člen

22. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»5. Merila in pogoji za druge posege v prostor

(1) Dovoljena je gradnja in rekonstrukcije infrastrukturnih objektov državnega, lokalnega ali javnega značaja (cestno omrežje in naprave, omrežje zvez in telekomunikacij, komunalno omrežje in naprave, električno omrežje, športni objekti, otroška igrišča, gozdni objekti, melioracije in regulacije vodotokov, gradnja objektov in ukrepi za preprečevanje in sanacijo plazov, ostali objekti lokalnega značaja) pomembnih za obravnavano območje, ki so skladni z usmeritvami prostorskih planskih dokumentov Mestne občine Velenje.

(2) Gradnja oziroma postavitev baznih postaj mobilne telefonije (antene, servisni objekti, itd.) na celotnem obravnavanem območju PUP je dopustna le ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.

(3) Namestitve novih nepremičnih oglaševalnih mest na javnih površinah in na zemljiščih v zasebni lasti, je mogoče le ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.«

8. člen

(1) V 24. členu odloka se spremeni prvi odstavek (a) tako, da se glasi:

»a) Novogradnje individualnih stanovanjskih objektov in odstranitve obstoječih objektov so dovoljene pod splošnimi pogoji v morfoloških enotah 1A/1b, 1A/2a, 1A/2b, 1A/3, 1A/8a, 1A/8b, 1A/10b, 1A/12, 1A/13b, 1A/17 in 1A/18.«

(2) V 24. členu odloka se spremeni zadnji odstavek (i) tako, da se glasi:

»i.) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov kot samostojnih objektov je dovoljena na celotnem območju PUP, razen v morfoloških enotah 9A/1 in 9A/2b.«

9. člen

33. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»1. Odmiki stavb in ostalih objektov od sosednjih zemljišč

1.1. Odmiki pri gradnji zahtevnih in manj zahtevnih objektov

(1) Odmik od parcelne meje sosednje parcele, pri gradnji zahtevnih in manj zahtevnih objektov, mora biti zadosten za normalno vzdrževanje objektov. Vse novogradnje morajo biti oddaljene od parcelne meje sosednje parcele najmanj 4,00. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

(2) Manjši odmik stavbe od sosednje parcele, kot je opredeljen v prejšnjem odstavku, je brez soglasja lastnika sosednje parcele dopusten takrat, kadar se na mestu poprej odstranjene



zakonito zgrajene stavbe postavi nova stavba. V teh primerih morajo biti odmiki novega objekta od sosednjih parcel enaki, kot pri obstoječem, odstranjenem objektu. Ti pogoji veljajo tudi za rekonstrukcije obstoječih objektov, ki so opredeljene v 9. členu tega odloka.

(3) Če ni z gradbeno linijo ali z ulično gradbeno linijo obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti zahtevni in manj zahtevni objekti od javne ceste in drugih javnih površin odmaknjeni (nad terenom in pod njim) najmanj 6,00 m oziroma 5,00 m od javne poti ali ceste nižjega ranga. Če so odmiki manjši, mora s tem soglašati pristojen organ Mestne občine Velenje, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe za vzdrževanje državnih cest.

1.2. Odmiki pri gradnji nezahtevnih in enostavnih objektov

(1) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m. Odmik je lahko tudi manjši ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele.

(2) Če ni z gradbeno linijo ali ulično gradbeno linijo obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti odmaknjeni od javne ceste in drugih javnih površin najmanj 1,50 m. Če so odmiki manjši od 1,50 m, mora s tem soglašati pristojen organ Mestne občine Velenje, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe za vzdrževanje državnih cest.

(3) Odmik ograje, škarpe ali podpornega zidu od meje sosednje parcele mora biti oddaljen najmanj 0,50 m, če se z gradnjo ne posega na sosednjo parcelo. Odmik je lahko tudi manjši ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele.

1.3. Odmiki cestnega priključka in parkirišč

(1) Odmik cestnega priključka od javne občinske ceste oziroma od meje sosednje parcele, če je njegova širina do 3,00 m in je pridobljeno soglasje upravljavca takšne ceste, je lahko minimalno 1,00 m. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

(2) Minimalni odmik 1,00 m od sosednje parcele, za katerega ni potrebno soglasje lastnika sosednje parcele, velja tudi za gradnjo nepokritih parkirišč ter ostalih utrjenih površin ob stanovanjskih in drugih objektih. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

1.4. Ugotavljanje odmika od sosednje parcele

Preveritev, ali so izpolnjene zahteve glede odmika od sosednje parcele, se opravi tako, da se kot odmik šteje najkrajša razdalja med točko objekta, ki se najbolj približa parcelni meji, in parcelno mejo.«

10. člen

V 34. členu odloka se spremeni zadnji stavek tako, da se glasi:

»Novogradnje, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov ne smejo biti višje od etažnosti K+P+1 ali K+P+M (mansarda)

oziroma 9,00 m merjeno od kote tal pritličja (tolerance do $\pm 0,90$ m).«

11. člen

40. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»VI. MERILA ZA DOLOČANJE STAVBNIH PARCEL

(1) Stavbna parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma ne katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

(2) Oblikovanje stavbnih parcel mora biti usklajeno z obstoječo tipologijo parcelacije, v skladu z namembnostjo in velikostjo objekta in ob upoštevanju naravnih lastnosti zemljišča.

(3) Velikost posamične stavbne parcele za stanovanjske objekte ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel. Za samostojne stanovanjske objekte je površina celotnega zemljišča pripadajoče parcele praviloma do 2 krat večja od bruto tlorisne površine stanovanjskega objekta.

(4) Nova pripadajoča parcela novogradnje ne sme biti manjša od 400 m², ob upoštevanju določil glede odmikov iz 33. člena tega odloka.«

12. člen

V 42. členu odloka se v spremenita 3. in 4. točka tako, da se glasita:

»3. Vse novogradnje, dozidave in nadzidave se morajo preko ustreznega predhodno zgrajenega sekundarnega kanalizacijskega sistema priključiti na obstoječi kanalizacijski sistem na območju PUP ob pridobitvi soglasja upravljavca kanalizacijskega omrežja.

4. Vse predvidene objekte je obvezno priključiti na mestni sistem toplovodnega ogrevanja ob predhodnem soglasju upravljavca toplovodnega omrežja. Le v izjemnih primerih, ko je priključevanje novih objektov na toplovodno omrežje neracionalno, je za ogrevanje objektov dopustna uporaba elektrike, sončne energije in drugih alternativnih energetskih virov, ki dodatno ne onesnažujejo okolja, vendar le ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.«

13. člen

43. člen se spremeni tako, da se glasi:

»VIII. VAROVALNI PASOVI OBJEKTOV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Vrste varovalnih pasov

(1) Če ni s posebnim predpisom Republike Slovenije določeno drugače, so varovalni pasovi objektov komunalne infrastrukture na območju PUP naslednji:

- varovalni pasovi cestnega omrežja,
- varovalni pasovi elektroenergetske infrastrukture,
- varovalni pasovi plinovodnega omrežja,
- varovalni pasovi vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma



vročevoda, vodov namenjenih telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelsko razdelilnim sistemom in drugih vodov, ki služijo določeni vrsti komunalne infrastrukture lokalnega pomena oziroma so v javno korist.

(2) Soglasja, ki jih morajo investitorji pridobiti pred pričetkom gradnje, če leži zemljišče na katerem naj bi bil zgrajen objekt (tudi enostaven objekt) v varovalnem pasu, izdajo upravljavci posamezne komunalne infrastrukture.«

14. člen

44. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Posegi v infrastrukturne koridorje

(1) Za vse ceste na območju PUP so določeni varnostni pasovi, skladno kategorizacijo cest na območju Mestne občine Velenje in skladno s prometno zakonodajo Republike Slovenije. Za vse javne ceste so določeni varovalni pasovi, ki se varujejo za potrebe vzdrževanja, funkcionalne rabe in regulacijske posege, kot so širitve cest, ureditev križišč, kolesarskih stez in hodnikov za pešce s spremljajočo opremo in oznakami.

(2) Pomembnejše lokalne ceste in njihovi koridorji, so v morfoloških enotah na območju PUP, označeni s številko 9.

(3) Posegi in spremembe namembnosti v varovalnem pasu prometnice ne smejo biti v nasprotju s funkcionalnostjo in varnostjo v prometu. Za vse posege v varovalnem pasu ceste je potrebno pridobiti soglasje pristojnega upravljavca ceste.

(4) Posegi v varovalne pasove komunalnih in ostalih infrastrukturnih vodov so možni le ob pogojih in soglasju upravljavca posameznega voda, ki določa tudi širino varovalnega pasu, skladno z zakonskimi in podzakonskimi predpisi Republike Slovenije.«

15. člen

46. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Z namenom, da se trajno zagotovi ohranitev kulturnega spomenika z oznako S 18 – Župnijska cerkev Sv. Martina, je potrebno upoštevati določila občinskega Odloka o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju Mestne občine Velenje.«

16. člen

47. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Pri ureditvi območja opuščene pokopališča Šmartno v Velenju je potrebno upoštevati določila veljavnega Odloka o ureditvenem načrtu za širše območje opuščene pokopališča Šmartno v Velenju (Uradni vestnik MOV št. 8/00).«

17. člen

51. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Gradbeno dovoljenje je potrebno pridobiti za vsak poseg v prostor, razen za vzdrževalna dela, investicijsko vzdrževalna dela, vzdrževalna dela v javno korist in gradnjo oziroma postavitev enostavnih objektov, kot to predpisujejo zakonski in podzakonski predpisi Republike Slovenije s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov.«

18. člen

52. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:

»Prostorski ureditveni pogoji za območje urejanja S4/3, Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3 so stalno na vpogled na Upravni enoti Velenje, na Uradu za urejanje prostora Mestne občine Velenje in na spletnih straneh Mestne občine Velenje.«

19. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0012/2005-300

Datum:

žuan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ

Obrazložitev:

1. PRAVNA PODLAGA:

Pravna podlaga za spremembe in dopolnitve Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3, je v 96. členu Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C in 57/12). Ta člen določa veljavnost in spremembe občinskih prostorskih aktov, sprejetih na podlagi drugih predpisov. Zakona o prostorskem načrtovanju v svojem 96. členu, v četrtem odstavku namreč dopušča spremembe in dopolnitve obstoječih prostorskih ureditvenih pogojev občine, do sprejetja občinskega prostorskega načrta. Svet Mestne občine Velenje je leta 1991 sprejel osnovni odlok in šest sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3 (Uradni vestnik MOV št. 22/06-UPB1, 4/07 in 4/11; v nadaljevanju kratko: odlok). Pravna podlaga za ponovne spremembe in dopolnitve odloka so v zgoraj omenjenem Zakonu o prostorskem načrtovanju in v 24. členu Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 15/06-UPB-1, 26/07 in 18/08).

2. OCENA SEDANJEGA STANJA IN RAZLOGI ZA SPREJEM:

Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka je podal Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje, zaradi spremembe določil v odloku, glede dopustne gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov na območju PUP in zaradi izenačitve pogojev in meril za odmike objektov od sosednjih parcel z drugimi odloki o prostorskih ureditvenih pogojih na območju Mestne občine Velenje. Obenem so se spremembe in dopolnitve odloka nanašale tudi na prilagoditev obstoječega odloka novemu Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Velenje za obdobje 1986-2000, dopolnjen 1988 in 1990 ter družbenega plana Občine Velenje za obdobje 1986-1990 in sprememb in dopolnitev planskih aktov dela Občine Žalec za območje Mestne občine Velenje – dopolnjen 2009 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 17/2010).

Predvidene spremembe in dopolnitve odloka ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju PUP. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih



členov odloka, tudi zaradi prilagoditve obstoječega odloka novi prostorski in gradbeni zakonodaji Republike Slovenije.

Postopek za spremembe in dopolnitve odloka se je začel s sprejetjem Sklepa o začetku postopka priprave, ki ga je sprejel župan Mestne občine Velenje dne 8.10.2012. Javna razgrnitev sprememb in dopolnitve odloka je potekala od 16. 10. 2012 do 2. 11. 2012 v prostorih Mestne občine Velenje ter v prostorih Krajevne skupnosti Šmartno - Velenje. V času javne razgrnitve je Urad za urejanje prostora MOV organiziral tudi javno obravnavo predlaganega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka, ki je bila izvedena dne 24. 10. 2012.

3. OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC:

Finančne posledice zaradi sprememb in dopolnitev odloka, za proračun Mestne občine Velenje ne bo, saj smo spremembe in dopolnitve odloka pripravili v Uradu za urejanje prostora Mestne občine Velenje.

Glede na to, da spremembe in dopolnitve odloka ne posegajo v namensko rabo zemljišč na obravnavanem območju, drugih posledic za pogoje in merila urejanja prostora na tem območju ni pričakovati. Pomembno je, da se pogoji za gradnjo in vzdrževanje objektov na obravnavanem območju, s sprejetjem tega odloka izenačijo s pogoji, ki veljajo za primerljiva območja urejanja v celotni Mestni občini Velenje.

4. PRIMERJAVA SPREMEMB PROSTORSKEGA AKTA Z VKLJUČENIMI SPREMEMBAMI IN DOPOLNITVAMI

Spremembe in dopolnitve odloka, so bile pripravljene zaradi uskladitve obstoječega odloka o prostorskem aktu s spremembami in dopolnitvami prostorskim sestavinam dolgoročnega plana MOV (sprejete v letu 2010) ter izenačitvi posameznih pogojev za posege v prostor na obravnavanem območju, z odloki prostorskih aktov v MOV, ki so bili v letu 2011 in v začetku 2012, že prilagojeni novi prostorski zakonodaji. Zaradi boljše preglednosti in berljivosti sprememb in dopolnitev odloka, so spremembe in dopolnitve prostorskega akta v glavnem pripravljene po načelu črtanja celotnih posameznih členov obstoječega odloka ter izpisom novih, popravljenih členov odloka. V obrazložitvi ne bomo opisovali posameznih sprememb in dopolnitev posameznih členov odloka, saj so razvidne iz same vsebine odloka.

V času javne razgrnitve in med samo javno obravnavo osnutka sprememb in dopolnitev odloka ni bilo pripomb na predlagano vsebino osnutka odloka. Dne 9. 11. 2012 (ob 12:31) smo prejeli po fax sporočilu pripombe na osnutek odloka s strani g. Urbana Novaka in dne 12. 11. 2012 opozorilo Odvetniške pisarne Petek d.o.o., iz Ljubljane, glede domnevnih nepravilnosti pri osnutku sprememb in dopolnitev odloka. Obe pripombe so se nanašale na spremembe in dopolnitve 18. in 33. člena obstoječega odloka (odmiki ograj in objektov od sosednjih parcel). Obe pripombi sta prispele na Mestno občino Velenje po poteku javne razgrnitve, po izvedeni javni obravnavi osnutka odloka, po seji pristojnega Odbora za urejanje prostora Mestne občine Velenje in štiri oziroma en dan pred sejo Sveta Mestne občine Velenje, dne 13. 11. 2012, kjer je bil na dnevnem redu tudi obravnava omenjenega osnutka odloka. Zaradi tega ni bilo mogoče prispele pripombe vključiti v sam osnutek odloka.

Na seji Sveta MOV, dne 13. 11. 2012, je bil osnutek odloka soglasno sprejet s predlogom, da se proučijo pripombe obeh predlagateljev in se po možnosti vključijo v predlog odloka, ki

bo predlagan na naslednji seji Sveta MOV. V času priprave analize pripomb in izdelave predloga odloka je podal še nekaj pripomb na osnutek odloka g. Bah Robert, ki smo jih v celoti vključili v predlog odloka (manjše spremembe 24. in 34. člena odloka). Glede na analizo pripomb, ki je bila precej obsežna, smo ugotovili, da pripombe g. Novaka, glede odmikov ograj od sosednjih parcel (18. člen obstoječega odloka) ni mogoče vključiti v predlog odloka, ker bi bil njegov predlog po našem mnenju v nasprotju z načelom enakosti vseh občanov MOV glede odmikov in urbanističnih pogojev na območju MOV. Smo pa upoštevali pripombe Odvetniške pisarne Petek, d.o.o., ki je predlagala drugačno, bolj podrobno diktico drugega odstavka sprememb in dopolnitev 33. člena odloka, ki smo jo vgradili tudi v predlog odloka.

Dne 18. 12. 2012 smo prejeli s strani Aleksandra Trupeja, Tomšičeva 49, Velenje, Poziv za umik predloga sprememb prostorskih ureditvenih pogojev z dnevnega reda Sveta Mestne občine Velenje do odprave spornih določil predlaganih sprememb (v nadaljevanju kratko: Poziv). V Pozivu predlagatelj podaja nekatere pripombe na 9., 17., 18. in 33. člen obstoječega odloka o PUP. Po proučitvi Poziva, smo pri pripravi predloga odloka delno upoštevali pripombe glede spremembe 9. in 33. člena odloka, nismo pa upoštevali pripombe glede recipročnosti pri odmikih objektov od sosednjih parcel, saj bi se to načelo uveljavljalo le na območju PUP Šmartno, kar bi bilo nesprejemljivo glede na načelo enakosti vseh občanov v MOV.

Na ta način je po našem mnenju predlog odloka o spremembah in dopolnitvah odloka upošteval vse smiselne pripombe predlagateljev, razen pripombe glede spremembe 17. in 18. člena obstoječega odloka, ki je ni bilo mogoče vključiti v predlagan predlog odloka.

Pripravil:
Marko VUČINA, univ.dipl.inž.arh., l.r.
podsekretar

Maksimiljan ARLIČ, univ.dipl.inž.arh., l.r.
vodja Urada za urejanje prostora MOV

Župan:

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06 – UPB1, 26/07 in 18/08) predlagam svetu, da ta odlok sprejme.

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l.r.



