



Uradni vestnik MESTNE OBČINE VELENJE

Leto: XXVIII

28. 10. 2003

številk: 11a/2003

ISSN 1318-1327

Mestna občina Velenje - ŽUPAN

*Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik Mestne Občine Velenje, št. 4/99 in 6/01)*

OBJAVLJAM *naslednje akte Mestne občine Velenje*

1. Program priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; krajevne skupnosti Ravne, Gaberke, Škale-Hrastovec in Konovo (za del območje v Mestni občini Velenje)
2. Program priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 06; krajevna skupnost Šentilj

Številka: 032-01-0003/2003-200

Datum: 28. 10. 2003

Župan Mestne občine Velenje

Srečko MEH, s.r



Župan MO Velenje je na podlagi 12., 27. in 173. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) ter na podlagi 37. člena Statuta MO Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99 in 6/01) dne 28.10.2003 sprejel

**PROGRAM PRIPRAVE
sprememb in dopolnitev odloka o
prostorskih ureditvenih pogojih za
območje planske celote 02;
krajevne skupnosti Ravne, Gaberke,
Škale-Hrastovec in Konovo
(za del območje v Mestni občini Velenje)**

I. SPOLOŠNE DOLOČBE

1. člen

**(predmet in cilj Sprememb in dopolnitev odloka o PUP
za del območja 02)**

S tem programom se podrobneje določijo:

- vsebina in obseg potrebnih strokovnih podlag in drugih strokovnih nalog, ki jih je potrebno opraviti v postopku priprave in sprejemanja sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; krajevne skupnosti Ravne, Gaberke, Škale-Hrastovec in Konovo (za del območje v Mestni občini Velenje), v nadaljevanju: Spremembe in dopolnitve odloka o PUP za del območja 02;
- subjekti, ki sodelujejo pri pripravi in sprejemanju Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02, ter način njihovega sodelovanja in naloge, ki jih morajo opraviti;
- roki za posamezne faze priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02;
- nosilec strokovnih aktivnosti priprav in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02;
- sredstva, potrebna za pripravo Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02.

2. člen

**(vsebina in obseg Sprememb in dopolnitev odloka o PUP
za del območja 02)**

Spremembe in dopolnitve odloka o PUP za del območja 02 se pripravijo v tekstualni in grafični obliki tako, da bodo pri tem upoštevane zahteve:

- Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02)
- Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85)
- vse zakonodaje in predpisov v zvezi s prostorom
- Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 - dopolnjen v letu 1988, ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 in sprememb in dopolnitev planskih aktov občine Žalec za območje občine Mestne občine Velenje - dopolnjen v letu 1999 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/2001).

Ureditveno območje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 predstavlja prostor planske celote 02, kot je opredeljen v Odloku o PUP za območje planske celote 02 (Uradni vestnik Občine Velenje št. 16/88) s spremembami (Uradni vestnik Občine Velenje št. 9/93 in Uradni vestnik Mo Velenje št. 1/02) – nadaljevanju: Osnovni odloki o PUP 02, in ki se razširi z rekreacijskim območjem Velenjska jezera (morfološka enota R4/10).

Ureditveno območje je namenjeno gradnji in prenovi objektov ter ureditvi površin znotraj ureditvenih območij naselij ter na območjih opredeljenih stavbnih zemljišč, skladno z namembnostmi posameznih območij, kot so določene v osnovnem odloku o PUP 02. Rekreacijsko območje Velenjska jezera pa je namenjeno gradnji objektov ter ureditvam površin na osnovi pridobljenih natečajnih rešitev za obravnavano območje.



3. člen

(organizacija priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja urejanja 02)

Nosilca strokovnih aktivnosti bo izbrala MO Velenje na podlagi zbranih ponudb. Koordinator postopka priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 bodo župan MO Velenje ter Urad za okolje in prostor pri MO Velenje.

Koordinator poskrbi, da nosilec strokovnih aktivnosti:

- izdela tekstualni in grafični del Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 v skladu z zakoni in sprejetim programom priprave,
- pridobi smernice in soglasja nosilcev urejanja prostora,
- sodeluje na organizirani javni obravnavi ter v vseh postopkih sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02,
- pripravi strokovno mnenje o zbranih pripombah, ki bo osnova za odločanje in sprejemanje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02.

II. STROKOVNE PODLAGE

4. člen

Pri izdelavi UN je potrebno upoštevati veljavno prostorsko dokumentacijo (izhodišča in usmeritve iz veljavnega občinskega prostorskega plana) ter rešitve, ki jih opredeli Mestna občina Velenje iz dosedaj izdelani strokovnih podlag za obravnavano območje.

V Spremembah in dopolnitvah odloka o PUP za del območja 02 je potrebno določiti merila in pogoje za gradnjo in prenovo objektov in naprav, rešitve za varstvo naravnega, bivalnega in delovnega okolja, ureditve z ukrepi za varovanje arhitekturno krajinskih značilnosti obravnavanega prostora, ukrepe za varstvo naravnih vrednot in kulturne dediščine, pogoje za komunalno urejanje območja, določitev gradbenih parcel.

III. NOSILCI UREJANJA PROSTORA (SOGLASJEDAJALCI)

5. člen

(postopek pridobitve smernic in soglasij)

V postopku priprave Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 mora nosilec strokovnih aktivnosti pridobiti smernice in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice v fazi izdelave osnutka Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02, soglasja pa k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 (osnutek PUP, ki je usklajen s stališči župana do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve).

6. člen

(soglasjedajalci)

Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v pripravi Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 so:

- RS, Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, OE Celje, Izpostava Velenje,
- RS, Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, OE Dravograd, Izpostava Velenje,
- MOPE, Agencija RS za okolje, Sektor za vodno gospodarstvo, Območna pisarna Celje,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje,
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje,
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Nazarje,
- Direkcija za RS ceste, Izpostava Celje,
- Premogovnik Velenje d.d.,
- Komunalno podjetje Velenje,
- Elektro Celje p.o.
- Telekom Slovenije, PE Celje.

Če se v postopku priprave Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02

ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in soglasja organov, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se njihove smernice in soglasja pridobijo v postopku.

Nosilci urejanja prostora morajo v 30 dneh od prejema vloge in dokumentacije za pridobitev smernic in soglasij posredovati svoje smernice in soglasja pisno, sicer se šteje, da pogojev nimajo in zato njihovo sodelovanje in soglasje k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 ni potrebno.

IV. TERMINSKI PLAN

7. člen

Postopek priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 (v nadaljevanju tega člena: PUP 02) bo potekal po naslednjem terminskem planu:

- Osnutek PUP 02 se dostavi na Urad za okolje in prostor pri MO Velenje v roku 45 dni, po pridobitvi in uskladitvi s smernicami soglajedajalcev;
- Župan MO Velenje sprejme sklep o enomesečni javni razgrnitvi osnutka PUP 02; sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem vestniku MO Velenje;
- Javna razgrnitev osnutka PUP 02 se izvede na sedežu MO Velenje in traja trideset dni po dnevu objave sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje; javna razprava o osnutku PUP 02 se izvede na sedežu MO Velenje v času trajanja javne razgrnitve;
- Občani, organi in organizacije, skupnosti ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti so obveščeni o javni razgrnitvi na krajevno običajen način; svoje pisne pripombe lahko podajo v času trajanja javne razgrnitve osnutka PUP 02;
- Župan zavzame stališče do pripomb in predlogov podanih v času trajanja javne razgrnitve, na podlagi poročila Urada za okolje in prostor pri MO Velenje, ki predhodno obravnava pripombe in predloge;
- Urad za okolje in prostor MO Velenje v roku sedmih dni po sprejetju stališča do pripomb in predlogov iz prejšnje alineje naloži strokovni službi (izvajalec), da poskrbi za pripravo usklajenega predloga PUP 02 oziroma dopolnitev in popravkov

tistih njegovih sestavin, na katere so se nanašale utemeljene pripombe in predlogi, ter pridobi soglasja k predlogu PUP 02 od tistih soglajedajalcev, ki so podali svoje smernice za izdelavo osnutka PUP 02;

- Župan MO Velenje posreduje usklajen predlog PUP 02 Svetu MO Velenje, da o njem razpravlja in ga sprejeme.

V. KONČNE DOLOČBE

8. člen

Finančna sredstva za pripravo in sprejemanje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 zagotovi MO Velenje iz proračuna (postavka 13.).

9. člen

Ta program priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 02 začne veljati z dnevom objave v Uradnem vestniku MO Velenje.

Številka: 350-03-0004/2001-300

Datum: 28.10.2002

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Župan MO Velenje je na podlagi 12., 27. in 173. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) ter na podlagi 37. člena Statuta MO Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99 in 6/01) dne 28.10.2003 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE

sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 06; krajevna skupnost Šentilj

I. SPOLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(predmet in cilj Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06)

S tem programom se podrobneje določijo:

- vsebina in obseg potrebnih strokovnih podlag in drugih strokovnih nalog, ki jih je potrebno opraviti v postopku priprave in sprejemanja sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 06; krajevna skupnost Šentilj, v nadaljevanju: Spremembe in dopolnitve odloka o PUP 06;
- subjekti, ki sodelujejo pri pripravi in sprejemanju Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06, ter način njihovega sodelovanja in naloge, ki jih morajo opraviti;
- roki za posamezne faze priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06;
- nosilec strokovnih aktivnosti priprav in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06;
- sredstva, potrebna za pripravo Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06.

2. člen

(vsebina in obseg Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06)

Spremembe in dopolnitve odloka o PUP 06 se pripravijo v tekstualni in grafični obliki tako, da bodo pri tem upošteevane zahteve:

- Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS,

št. 110/02, 8/03 in 58/03)

- Navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85)
- vse zakonodaje in predpisov v zvezi s prostorom
- Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje od leta 1986 do leta 2000 - dopolnjen v letu 1988, ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 in sprememb in dopolnitev planskih aktov občine Žalec za območje občine Mestne občine Velenje - dopolnjen v letu 1999 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/2001).

Ureditveno območje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 predstavlja prostor planske celote 06, kot je opredeljen v Odloku o PUP za območje planske celote 06, ki vključuje ureditveno območje pomembnejšega naselja Šentilj in ureditvena območja razloženih naselij Ložnica, Silova in Laze (Uradni vestnik Občine Velenje št. 11/88) s spremembami (Uradni vestnik Občine Velenje št. 9/93 in Uradni vestnik Mo Velenje št. 1/02).

Ureditveno območje je namenjeno gradnji in prenovi objektov ter ureditvi površin znotraj ureditvenih območij naselij ter na območjih opredeljenih stavbnih zemljišč, skladno z namembnostmi posameznih območij, kot so določene v Osnovnih odlokih o PUP 06. V urejanje se vključijo območja urejanja z oznakami: S6/1(območji 1B/1 in 5A/1) in del C 6/1 (območje z oznako 3B/1). Pogoji za urejanje se določijo ob smiselnem upoštevanju ZN Šentilj, Zavod za urbanizem Velenje, št. proj. P-356/C.

3. člen

(organizacija priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06)

Nosilca strokovnih aktivnosti bo izbrala MO Velenje na podlagi zbranih ponudb. Koordinator postopka priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 bodo župan MO Velenje ter Urad za okolje in prostor pri MO Velenje.

Koordinator poskrbi, da nosilec strokovnih aktivnosti:

- izdelava tekstualni in grafični del Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 v skladu z zakoni in sprejetim programom priprave,
- pridobi smernice in soglasja nosilcev urejanja prostora,
- sodeluje na organizirani javni obravnavi ter v vseh postopkih sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06,
- pripravi strokovno mnenje o zbranih pripombah, ki bo osnova za odločanje in sprejemanje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06.

II. STROKOVNE PODLAGE

4. člen

Pri izdelavi UN je potrebno upoštevati veljavno prostorsko dokumentacijo (izhodišča in usmeritve iz veljavnega občinskega prostorskega plana) ter rešitve, ki jih opredeli Mestna občina Velenje iz dosedaj izdelani strokovnih podlag za obravnavano območje.

V Spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 06 je potrebno določiti merila in pogoje za gradnjo in prenovo objektov in naprav, rešitve za varstvo naravnega, bivalnega in delovnega okolja, ureditve z ukrepi za varovanje arhitekturno krajinskih značilnosti obravnavanega prostora, ukrepe za varstvo naravnih vrednot in kulturne dediščine, pogoje za komunalno urejanje območja, določitev gradbenih parcel.

III. NOSILCI UREJANJA PROSTORA (SOGLASJEDAJALCI)

5. člen

(postopek pridobitve smernic in soglasij)

V postopku priprave Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 mora nosilec strokovnih aktivnosti pridobiti smernice in soglasja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice v fazi izdelave osnutka Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06, soglasja pa k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 (osnutek PUP, ki je usklajen s stališči župana do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve).

6. člen

(soglasjedajalci)

Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v pripravi Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 so:

- RS, Ministrstvo za obrambo, Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, OE Celje, Izpostava Velenje,
- RS, Ministrstvo za zdravje, Zdravstveni inšpektorat RS, OE Dravograd, Izpostava Velenje,
- MOPE, Agencija RS za okolje, Sektor za vodno gospodarstvo, Območna pisarna Celje,
- Zavod RS za varstvo narave, OE Celje,
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Nazarje,
- Direkcija za RS ceste, Izpostava Celje,
- Komunalno podjetje Velenje,
- Elektro Celje p.o.
- Telekom Slovenije, PE Celje.

Če se v postopku priprave Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in soglasja organov, ki niso naštetih v prejšnjem odstavku, se njihove smernice in soglasja pridobijo v postopku.

Nosilci urejanja prostora morajo v 30 dneh od prejema vloge in dokumentacije za pridobitev smernic in soglasij posredovati svoje smernice in soglasja pisno, sicer se šteje, da pogojev nimajo in zato njihovo sodelovanje in soglasje k predlogu Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 ni potrebno.

IV. TERMINSKI PLAN

7. člen

Postopek priprave in sprejemanja Sprememb



in dopolnitev odloka o PUP 06 (v nadaljevanju tega člena PUP 06) bo potekal po naslednjem terminskem planu:

- Osnutek PUP 06 se dostavi na Urad za okolje in prostor pri MO Velenje v roku 45 dni, po pridobitvi in uskladitvi s smernicami soglasjedajalcev;
- Župan MO Velenje sprejme sklep o enome-sečni javni razgrnitvi osnutka PUP 06; sklep o javni razgrnitvi se objavi v Uradnem vestniku MO Velenje;
- Javna razgrnitev osnutka PUP 06 se izvede na sedežu MO Velenje in traja trideset dni po dnevu objave sklepa o javni razgrnitvi iz prejšnje alineje; javna razprava o osnutku PUP 06 se izvede na sedežu MO Velenje v času trajanja javne razgrnitve;
- Občani, organi in organizacije, skupnosti ter drugi zainteresirani oziroma prizadeti so obveščeni o javni razgrnitvi na krajevno običajen način; svoje pisne pripombe lahko podajo v času trajanja javne razgrnitve osnutka PUP 06;
- Župan MO Velenje zavzame stališče do pripomb in predlogov podanih v času trajanja javne razgrnitve, na podlagi poročila Urada za okolje in prostor pri MO Velenje, ki predhodno obravnava pripombe in predloge;
- Urad za okolje in prostor MO Velenje v roku sedmih dni po sprejetju stališča do pripomb in predlogov iz prejšnje alineje naloži strokovni službi (izvajalec), da poskrbi za pripravo usklajenega predloga PUP 06 oziroma dopolnitev in popravkov tistih njegovih sestavin, na katere so se nanašale utemeljene pripombe in predlogi, ter pridobi soglasja k predlogu PUP 06 od tistih soglasjedajalcev, ki so podali svoje smernice za izdelavo osnutka PUP 06;
- Župan MO Velenje posreduje usklajen predlog PUP 06 Svetu MO Velenje, da o njem razpravlja in ga sprejme.

V. KONČNE DOLOČBE

8. člen

Finančna sredstva za pripravo in sprejemanje Sprememb in dopolnitev odloka o PUP 06 zagotovi MO Velenje iz proračuna.

9. člen

Ta program priprave in sprejemanja Sprememb in dopolnitev odloka o PUP za del območja 06 začne veljati z dnevom objave v Uradnem vestniku MO Velenje.

Številka: 350-03-0003/2001-300

Datum: 28.10.2003

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.