



Uradni vestnik MESTNE OBČINE VELENJE

Leto: XXIX

5. maj 2004

Številka: 9/2004

Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99, 6/01 in 14/03)

OBJAVLJAM *naslednje akte Mestne občine Velenje*

1. Sklep o prodaji nepremičnine v k.o. Velenje
2. Sklep o soglasju za izplačilo povečane delovne uspešnosti v Javnem zavodu Lekarna Velenje
3. Sklep o potrditvi besedila javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem
4. Besedilo javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem
5. Pravilnik o razveljavitvi pravilnika o dodelitvi socialnih stanovanj
6. Pravilnik o razveljavitvi pravilnika o dodelitvi neprofitnih stanovanj
7. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu Šalek – območje Kavčič
8. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu odlagališča pepela, žlindre in produktov odžveplevanja
9. Odlok o določitvi pogojev za podelitev koncesije za opravljanje gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živali na območju MO Velenje
10. Sklep o imenovanju člana v Svet Doma za varstvo odraslih Velenje
11. Izid volitev za člane sveta krajevne skupnosti Podkraj in člane sveta krajevne skupnosti Kavče na volitvah 25. aprila 2004
12. Popravek odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja 02; krajevne skupnosti Ravne, Gaberke, Škale-Hrastovec in Konovo (za del območje v Mestni občini Velenje)
13. Popravek sklepa o imenovanju članov v svet javnega zavoda Knjižnica Velenje

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 72/93, 6/94-odl. US, 45/94-odl. US, 57/94, 14/95, 20/95-odl. US, 63/95-obvezna razlaga, 73/95-odl. US, 9/96-odl. US, 44/96-odl. US, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98-odl. US, 74/98, 12/99-odl. US, 59/99-odl. US, 70/00, 100/00-sklep US, 87/01, 16/02-sklep US, 51/02 in 108/03 – odl. US) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 4/99, 6/01, 14/03) na 14. seji, dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

SKLEP

o prodaji nepremičnine v k.o. Velenje

1.

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje prodajo nepremičnine parc.št. 2757/1, njiva, v izmeri 516 m², in parc.št. 2758/2, dvorišče, v izmeri 26 m², vpisane v vl.št. 527, k.o. Velenje, kupcu Gorenje Notranja oprema d.d., Partizanska 12, Velenje.

2.

Sklep velja dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0051/2004-670

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Na podlagi tretjega odstavka 18. člena Zakona o razmerjih plač v javnih zavodih, državnih organih in v organih lokalnih skupnosti (UL RS, št. 18/1994, 13/1995 Odl. US, 36/1996, 20/1997, 39/1999, 86/1999-Odl. US, 98/1999, 66/2000 Odl. US), v skladu z določili Odloka o enotnih izhodiščih za pridobitev soglasja k povečani delovni uspešnosti v javnih zavodih (UL RS št. 2/99, 79/99 in 23/04) in na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/99, 6/01 in 14/03) je Svet Mestne občine Velenje na 14. seji, dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

SKLEP

o soglasju za izplačilo povečane delovne uspešnosti v Javnem zavodu Lekarna Velenje

1. člen

Svet Mestne občine Velenje daje Javnemu zavodu Lekarna Velenje soglasje za izplačilo povečane delovne uspešnosti v letu 2004 v višini 40 % od skupne vsote sredstev za plače.

2. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporablja pa se do uveljavitve Zakona o sistemu plač v javnem sektorju.

Številka: 110-01-08-2004-560

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Ur. L.RS št. 69/03 in 18/04), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur. list RS št. 14/04) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 4/99, 6/01 in 14/03), na 14. seji, dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi besedila javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem

1. člen

Potrdi se besedilo Javnega razpisa za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem. Razpis se objavi v tedniku NAŠ ČAS.

2. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 360-01-0011/2003-702

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

BESEDILO JAVNEGA RAZPISA:

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Ur. list RS, št. 69/03 in 18/04), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur. list RS, št. 14/04), Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. list RS, št. 80/99, 70/00, 52/02), Zakona o socialnem varstvu (Ur. list RS, št. 54/92, 56/92, 13/93, 42/94 – odl. US, 1/99, 41/99, 36/00, 54/00, 26/01, 6/02, 110/02, 2/04, 3/04 in 7/04), 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 4/99, 6/01 in 14/03) in sklepa 14. seje Sveta Mestne občine Velenje z dne 4. 5. 2004

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje

objavlja

JAVNI RAZPIS

za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem

1. PREDMET RAZPISA

1.1.

Mestna občina Velenje (v nadaljevanju: občina) razpisuje oddajo v najem okvirno 80 stanovanj, ki bodo uspelim upravičencem oddana v najem predvidoma v letih 2004 in 2005.

Oblikovani bosta dve ločeni prednostni listi:

- lista A za stanovanja, predvidena za oddajo v najem prosilcem, ki glede na socialne razmere po 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj (Ur. list RS, št. 14/04, v nadaljevanju: pravilnik) niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe;
- lista B za stanovanja, predvidena za oddajo v najem prosilcem, ki so glede na dohodek zavezani plačati lastno udeležbo.



Od razpisanega števila 80 stanovanj bo predvidoma:

- 40 stanovanj namenjenih za oddajo v najem prosilcem, ki glede na socialne razmere po 9. členu pravilnika niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe in se bodo uvrščali na listo A. Stanovanja so predvidena na lokacijah Vojkova 12/a, Velenje in na posameznih drugih lokacijah in
- 40 stanovanj namenjenih za oddajo v najem prosilcem, ki presegajo mejo dohodka, določeno v 9. členu pravilnika, in so zavezani plačati lastno udeležbo ter se bodo uvrščali na listo B. Stanovanja so predvidena na lokacijah v Šaleku (objekt v gradnji na parc. št. 3551 k.o. Velenje) in na posameznih drugih lokacijah;
- med vsemi razpisanimi stanovanji bo:
 - 1 stanovanje arhitektonsko prilagojeno za potrebe invalidnih oseb, ki so trajno vezane na uporabo invalidskega vozička;
 - 1 stanovanje za gluhe in slepe osebe.

1.2.

Najemnina za dodeljena neprofitna stanovanja bo določena na podlagi Odloka o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih (Ur. list RS, št. 23/00, 96/01, 29/03 – odl. US), Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Ur. list RS, št. 131/03) oziroma na podlagi predpisa, ki bo veljal v času oddaje stanovanja v najem.

Za povprečno veliko dvosobno stanovanje v izmeri 55,00 m², točkovano s 320 točkami, znaša najemnina v mesecu marcu 2004, izračunana na podlagi navedenih veljavnih predpisov, 42.885,00 SIT.

Najemodajalec neprofitnega stanovanja ima pravico vsakih pet let od najemnika zahtevati, da predloži dokazila o izpolnjevanju pogojev za pridobitev neprofitnega stanovanja. Če najemnik ni več upravičen do neprofitnega stanovanja, se najemna pogodba lahko spremeni v najemno pogodbo za tržno stanovanje po merilih in postopku določenim s pravilnikom.

1.3.

Pri dodelitvi neprofitnih stanovanj bodo upoštevani naslednji površinski normativi:

Število članov gospodinjstva	Površina stanovanja brez plačila lastne udeležbe – lista A	Površina stanovanja s plačilom lastne udeležbe – lista B
1-člansko	od 20 m ² do 30 m ²	od 20 m ² do 45 m ²
2-člansko	nad 30 m ² do 45 m ²	nad 30 m ² do 55 m ²
3-člansko	nad 45 m ² do 55 m ²	nad 45 m ² do 70 m ²
4-člansko	nad 55 m ² do 65 m ²	nad 55 m ² do 82 m ²
5-člansko	nad 65 m ² do 75 m ²	nad 65 m ² do 95 m ²
6-člansko	nad 75 m ² do 85 m ²	nad 75 m ² do 105 m ²

Za vsakega nadaljnjega člana gospodinjstva se površine spodnjega in gornjega razreda povečajo za 6 m².

Občina lahko odda v najem tudi manjše stanovanje, če se upravičenec s tem strinja ali če to želi.

2. RAZPISNI POGOJI

2.1.

Upravičenci za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem so državljani Republike Slovenije, ki imajo stalno prebivališče na območju Mestne občine Velenje.

Upravičenci za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem so tudi:

- ženske in ženske z otroki, žrtve družinskega nasilja, ki imajo začasno bivališče v varni hiši na območju Mestne občine Velenje ali da imajo stalno bivališče v Mestni občini Velenje in začasno bivajo v materinskih domovih in zatočiščih – varnih hišah, zavetiščih, centrih za pomoč žrtvam kaznivih dejanj iz območja Mestne občine Velenje;
- invalidi, ki so trajno vezani na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe, če imajo v Mestni občini Velenje možnosti za zaposlitev ali imajo zagotovljeno pomoč druge osebe in zdravstvene storitve.

2.2.

Prosilci so upravičeni do dodelitve neprofitnega stanovanja, če dohodki njihovih gospodinjstev v letu 2003 ne presegajo v točki 2.3. za listo B določenih odstotkov od povprečne neto plače v državi, ki je v letu 2003 znašala 159.051,00 SIT.

Glede na višino dohodka gospodinjstva, kot je razvidno v točki 2.3, prosilci kandidirajo za stanovanja po listi A – brez lastne udeležbe ali listi B – z lastno udeležbo.



2.3.

Prosilci za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem se ločijo na tiste, ki so glede na višino dohodka gospodinjstva oproščeni plačila lastne udeležbe – lista A in na prosilce, ki so dolžni plačati lastno udeležbo – lista B

Velikost gospod.	LISTA A		LISTA B	
	%	Meja dohodka	%	Meja dohodka
1-člansko	90 %	do 143.146	od 90 % do 200%	nad 143.146 do 318.102
2-člansko	135 %	do 214.719	od 135 do 250 %	nad 214.719 do 397.628
3-člansko	165 %	do 262.434	od 165 do 315 %	nad 262.434 do 501.011
4-člansko	195 %	do 310.149	od 195 do 370 %	nad 310.149 do 588.489
5-člansko	225 %	do 357.865	od 225 do 425 %	nad 357.865 do 675.967
6-člansko	255 %	do 405.580	od 255 do 470 %	nad 405.580 do 747.540

Za vsakega nadaljnega člana gospodinjstva se lestvica nadaljuje s prištevanjem 20 odstotnih točk za spodnjo mejo in 25 odstotnih točk za gornjo mejo.

2.4.**2.4.1.**

Vsi upravičenci za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem morajo poleg navedenih pogojev izpolnjevati še naslednje splošne pogoje:

- da mesečni dohodki prosilčevega gospodinjstva v letu 2003 ne presegajo gornje meje določene v točki 2.3. tega razpisa;
- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva ni najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, razen če je stanovanje ali stanovanjska stavba po zakonu oddana v najem za nedoločen čas, z neprofitno najemnino;
- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva ni lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja.

2.4.2.

Do dodelitve neprofitnega stanovanja so upravičeni tudi najemniki v stanovanjih, odvzetih po predpisih o podržavljenju – prejšnji imetniki stanovanjske pravice, če izpolnjujejo splošne pogoje za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja po pravilniku.

2.4.3.

Glede na število članov gospodinjstva vrednost drugega premoženja (vse drugo premično ali nepremično premoženje v državi in tujini razen premoženja po 3. alineji 3. člena pravilnika) v lasti prosilca ali drugih družinskih članov ne sme presegati naslednjih zneskov:

Število članov gospodinjstva	Vrednost drugega premoženja – 40 %
1-člansko	3.598.728 SIT
2-člansko	4.398.445 SIT
3-člansko	5.598.021 SIT
4-člansko	6.557.682 SIT
5-člansko	7.597.314 SIT
6-člansko	8.397.031 SIT

Kot osnova za določitev vrednosti primerne stanovanja se upošteva stanovanje otečkovano s 320 točkami po vrednosti točke 2,63 EUR in površina stanovanja v povezavi s številom uporabnikov stanovanja v višini gornjih razponov, predvidenih za stanovanja s plačilom lastne udeležbe v času objave razpisa.

Glede lastništva premoženja prosilca in ostalih članov gospodinjstva, ki z njim stalno prebivajo, se v premoženje ne vštevata vrednost poslovnih prostorov in opreme do celotne vrednosti primerne stanovanja, kolikor gre za dejavnost, s katero se prosilec preživlja.

Kolikor gre za prosilca invalida oziroma družino z invalidnim članom, se ob predložitvi ustreznih dokazil do celotnih dohodkov gospodinjstva odšteje znesek, ki ga invalid najemna za nakup določenih pripomočkov, ki jih potrebuje zaradi invalidnosti.

Kolikor gre za prosilko žensko oziroma žensko z otrokom, žrtev družinskega nasilja, ki zaradi nasilja v družini ne more koristiti pravice do solastniškega deleža na stanovanju ali stanovanjskih hiši, se obseg stanovanjskega premoženja posebej evidentira in upošteva



pri odločitvi občine o času najema in višini najemnine.

2.5.

Na razpisu ne morejo sodelovati:

- tisti, ki jim je bilo v času do uveljavitve stanovanjskega zakona v letu 1991 že dodeljeno družbeno stanovanje in so po sklepu sodišča stanovanjsko pravico izgubili;
- tisti, ki jim je bila najemna pogodba, sklenjena po letu 1991, po sklepu sodišča odpovedana iz krivdnih razlogov.

2.6.

Občina določa v skladu s 4. členom pravilnika poleg splošnih pogojev še dodaten pogoj stalnosti bivanja v Mestni občini Velenje, ki ga morajo izpolnjevati prosilci, da so upravičeni do točkovanja dobe bivanja in sicer:

stalno bivanje v Mestni občini Velenje

nad 5 do 10 let.....	20 točk
nad 10 do 15 let.....	40 točk
nad 15 do 20 let.....	90 točk
nad 20 let.....	110 točk

Upošteva se število let dopoljenih pred objavo razpisa. V primeru prekinitve bivanja se leta seštevajo.

3. KRITERIJI IN MERILA ZA OCENJEVANJE STANOVANJSKIH IN SOCIALNIH RAZMER PROSILCEV

3.1.

Pri dodelitvi neprofitnega stanovanja imajo prednost mlade družine in mladi, družine z večjim številom otrok, invalidi in družine z invalidnim članom, družine z manjšim številom zaposlenih, državljani z daljšo delovno dobo, ki so brez stanovanja ali pa so podnajemniki, ženske in ženske z otroki, žrtve družinskega nasilja, kar je izraženo s številom točk v preglednici pod točko 3.3.1.

3.2.

Poleg prednostnih kategorij prosilcev, opredeljenih v prejšnji točki, se v skladu s 6. členom pravilnika upoštevajo še naslednje prednostne kategorije prosilcev:

- lastna udeležba, ki jo lahko plačajo prosilci z višjim dohodkom gospodinjstva oziroma dohodkom, ki presega mejo dohodka, določeno v 9. členu pravilnika, glede na to, da imajo prosilci višje dohodke in lahko sami prispevajo k rešitvi stanovanjskega vprašanja;
- prosilci z doseženo višjo, visoko ali univerzitetno stopnjo izobrazbe ter magisterijem ali doktoratom, s čimer se omogoči uveljavljanje prednosti občanom, ki vlagajo v lastno izobrazbo;
- prosilci, ki so sodelovali na prejšnjih razpisih in se vsaj enkrat uvrstili na prednostno listo, vendar niso pridobili pravice do dodelitve stanovanja v najem glede na število razpisanih stanovanj;
- prosilci, ki so najemniki najnujnejših bivalnih prostorov oziroma bivalnih enot v lasti občine, pod pogojem, da imajo poravnane vse obveznosti za uporabo bivalne enote.



3.3.**3.3.1.**

Prednostne kategorije opredeljene v točki 3.1. in 3.2. se za posamezno listo prosilcev A oziroma B točkujejo z naslednjo višino točk:

PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV	LISTA A	LISTA B
1. mlade družine; mladi	60	130
2. družina z večjim številom otrok – najmanj 3 oz. več otrok	60	60
3. invalidi in družine z invalidnim članom	120	60
4. družina z manjšim številom zaposlenih (družina 3 članska in samo 1 zaposlen)	60	/
5. državljani z daljšo delovno dobo (moški 13 let, ženske 12 let)	80	50
6. ženske in ženske z otroki žrtve družinskega nasilja	80	50
PREDNOSTNE KATEGORIJE V SKLADU S 6. ČLENOM		
PRAVILNIKA		
1. lastna udeležba	/	150
2. izobrazba (višja, visoka ali univerzitetna, dr. ali mag.)	/	50, 60, 80
3. udeležba na prejšnjih razpisih	60	50
4. najemniki bivalnih enot v lasti občine pod pogojem, da imajo poravnane stroške bivalne enote	150	/

4. LASTNA UDELEŽBA

Lastna udeležba so vračljiva denarna sredstva najemnika, ki jih je zavezan prispevati upravičenec pred oddajo stanovanja. Lastno udeležbo so zavezani plačati upravičenci, katerih dohodek presega mejo dohodka, določeno v 9. členu pravilnika (upravičenci po listi B). Višina lastne udeležbe znaša 10 % vrednosti neprofitnega stanovanja izračunane po pravilniku iz 116. člena Stanovanjskega zakona (Ur. list RS, št. 69/03) brez vpliva lokacije. (primer: za dvosobno stanovanje 55 m², otočkovo s 320 točkami znaša v mesecu marcu 2004 lastna udeležba 1.099.611 SIT).

Lastna udeležba se najemniku neprofitnega stanovanja vrne po 10 letih v protivrednosti v evrih, z 2 % obrestno mero. Podrobnejši pogoji v zvezi s plačilom in vračilom lastne udeležbe se določijo med najemodajalcem in upravičencem do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem z medsebojno pogodbo.

Upravičenec, ki je zavezan plačati lastno udeležbo, pa pred oddajo stanovanja v najem ne sklene pogodbe o lastni udeležbi ali v postavljenem roku ne plača lastne udeležbe, ne izpolnjuje pogojev za dodelitev stanovanja.

5. ZAMENJAVE NEPROFITNIH STANOVANJ

Občina bo v okviru svojih možnosti omogočala menjave najemnih stanovanj in pri tem upoštevala spremenjene potrebe najemnikov neprofitnih stanovanj po primerni stanovanjski površini, lokaciji stanovanja, legi (nadstropje) in višini najemnine in drugih stroškov za uporabo stanovanja. Za upravičence do zamenjave stanovanj bo sestavljen poseben seznam A in B z enako opredelitvijo, kot pri dodelitvah.

6. RAZPISNI POSTOPEK

Prosilci, ki se želijo prijaviti na razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, **dvignejo obrazec vloge, s katerim se prijavijo na razpis od 14. 5. 2004 do vključno 14. 6. 2004 v avli Mestne občine Velenje, vsak delovni dan od 8.00 do 15.00 ure, ob sredah od 8.00 do 17.00 ure in ob petkih od 8.00 do 13.00 ure.**

Odvisno od dohodka gospodinjstva vložijo prosilci vloge na obrazcu A ali B.

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso v višini 50 točk za vlogo in 200 točk za izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 8/00 s spremembami), kar znaša 4.250,00 SIT. Upravna taksa v znesku 4.250,00 SIT se plača v upravnih kolkah ali s plačilno kartico v vložišču Mestne občine Velenje ali s plačilnim nalogom na račun številka: 01333-5330309142, sklic na št. 11 – 76333-7111002-2004 – Občinske upravne takse, ki se nalepi na vlogo.

Taksni zavezanci v slabih premoženjskih razmerah lahko zahtevajo oprostitev plačila takse, če izpolnjujejo zahtevane kriterije po 25. členu Zakona o upravnih taksah, s tem da status dokažejo s pravnomočno odločbo Centra za socialno delo ali drugimi dokazili.

Vloge s prilogami in dokazilom o plačani upravni taksi se bodo sprejemale v glavni pisarni Mestne občine Velenje **od 20. 5. 2004 do vključno 15. 6. 2004, in sicer vsak delovni dan od 8.00 do 15.00 ure, ob sredah od 8.00 do 17.00 ure ter ob petkih od 8.00 do 13.00 ure.**



Prosilci oddajo vloge osebno v kletnih prostorih glavne pisarne Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje.

Če bo prosilec oddal nepopolno vlogo, bo pozvan, da vlogo v določenem roku dopolni. Vloge prosilcev, ki v roku ne bodo dopolnjene, in vloge, oddane po zaključku razpisnega roka, bodo s sklepom zavržene.

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci priložiti naslednje listine navedene pod tč. 1., 2., 3. in 5, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke:

1. izpolnjen obrazec vloge za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem;
2. izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov (s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov) s potrdilom Davčne uprave ter izjavo, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upravljalcih zbirk podatkov;
3. odločbo o odmeri dohodnine za leto 2002 in potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v letu 2003 (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela prek Študentskega servisa, invalidnina, itd.) z navedbo dobe zaposlitve. Kot dohodek se ne šteje dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, sredstva za odpravo posledic elementarne nesreče itd;
4. potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje);
5. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: najemna ali podnajemna pogodba oziroma izjava prosilca, zakaj pogodba ni sklenjena;
6. dokazilo o plačani najemnini oziroma podnajemnini;
7. dokazilo o poravnanih obveznostih na najemnini in obratovalnih stroških, če je prosilec najemnik bivalne enote;
8. dokazilo o kвалiteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 110 točkami (točkovalni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije ipd.) in eventualna utesnjenost z opisom posameznih prostorov in navedbo površin;
9. kopijo poročnega lista;
10. dokazilo o skupnem gospodinjstvu partnerjev najmanj eno leto pred objavo tega razpisa ali dokazilo, da imata partnerja skupnega otroka – v primeru izvenzakonske skupnosti;
11. kopijo izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
12. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
13. zdravniško potrdilo o nosečnosti;
14. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
15. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada;
16. potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome, spričevala, drugo; listine izdane v tujini morajo biti nostrificirane);
17. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
18. dokazilo o invalidnosti I. kategorije in invalidnosti zaradi okvare

- čuta - slepota, gluhost (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS);
19. potrdilo osebnega zdravnika, s katerim se dokazuje trajna obolenja prosilca ali družinskih članov, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami;
 20. odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe;
 21. strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča - varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo ženskam in ženskam z otroki psihosocialno pomoč ob nasilju;
 22. dokazilo o sodelovanju na prejšnjih razpisih (sklep).
- Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Potrdila o državljanstvu in potrdila o stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva bo pridobil občina neposredno od pristojnega državnega organa.

Občina k vlogi priložene listine zadrži in jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa ne vrača.

7. SPLOŠNE DOLOČBE

Strokovna služba občine bo preverjala pravočasnost prispelih vlog in njihovo popolnost ter sedanje stanovanjske razmere prosilcev.

Komisije, ki jih imenuje župan, bodo proučile utemeljenost pravočasnih in popolnih vlog na podlagi prejetih listin, potrebnih za oblikovanje prednostne liste za oddajo neprofitnih stanovanj in dokumentiranih poizvedb, ki jih opravijo pri pristojnih organih in organizacijah ter posameznikih.

Komisije si lahko stanovanjske razmere prosilcev tudi ogledajo. V primeru ogleda se ta opravi nenapovedano in le pri tistih udeležencih, ki bodo na podlagi predložene listinske dokumentacije zbrali največje število točk glede na število razpisanih stanovanj.

Po proučitvi in točkovanju vlog bodo udeleženci razpisa uvrščeni na prednostno listo in sicer po številu zbranih točk. Če eden ali več prosilcev doseže enako število točk glede na oceno stanovanjskih in socialnih razmer, imajo prednost prosilci z daljšo dobo bivanja v Mestni občini Velenje. Seznam upravičencev, ki se bodo uvrstili na prednostno listo za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem bo javno objavljen na enak način kot razpis v roku 6 mesecev po zaključku razpisa. Seznam upravičencev po posameznih kategorijah prosilcev, ki niso zavezanci za plačilo lastne udeležbe (lista A) bo objavljen ločeno od seznama ostalih upravičencev (lista B).

Udeležencem razpisa bodo vročene odločbe o uvrstitvi oziroma neuvrstitvi na prednostno listo upravičencev. Če se posamezni udeleženec razpisa ne strinja z odločitvijo, se lahko v roku 15 dni po prejemu odločitve pritoži. Pritožbo naslovi na občino. O pritožbi odloči v roku 60 dni župan Mestne občine Velenje. Odločitev župana o pritožbi je dokončna.

Po rešitvi pritožb bo javno objavljen seznam upravičencev, ki jim bodo zagotovljena stanovanja. Upravičenec, ki neupravičeno zavrne dodeljeno primerno stanovanje ali ki se na ponovni poziv



k sklenitvi najemne pogodbe ne odzove, se črta iz seznama upravičencev.

Pred sklenitvijo najemne pogodbe bo občina ponovno preverila, če udeleženec razpisa še izpolnjuje merila za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem. V primeru bistvenih sprememb, ki vplivajo na upravičenost, se lahko postopek obnovi in prosilca črta iz seznama upravičencev.

Vse informacije lahko dobite osebno na sedežu Mestne občine Velenje, Titov trg 1 v času od:

- ponedeljek 12.00 – 15.00
- torek 12.00 – 15.00
- sreda 12.00 – 17.00
- četrtek 12.00 – 15.00

ter na naslednjih telefonskih številkah Urada za stanovanjsko gospodarstvo: 8961-705, 8961-673, 8961-674.

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 197. člena Stanovanjskega zakona (Ur. L.RS št 69/03 in 18/04) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 4/99, 6/01 in 14/03) na 14. seji dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o razveljavitvi pravilnika o dodelitvi socialnih stanovanj

1. člen

Pravilnik o dodelitvi socialnih stanovanj (Uradni vestnik MO Velenje, št. 5/98 in 3/01) se razveljavi.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 360-01-0016/2004

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 197. in 87. člena Stanovanjskega zakona (Ur.L.RS št 69/03 in 18/04), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Ur.list RS št. 14/04) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 4/99, 6/01 in 14/03) na 14. seji dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o razveljavitvi pravilnika o dodelitvi neprofitnih stanovanj

1. člen

Pravilnik o dodelitvi neprofitnih stanovanj (Uradni vestnik MO Velenje, št. 5/98, 2/00 in 3/01) se razveljavi.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 360-01-0017/2004

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 23. in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) ter na podlagi 24. člena Statuta občine (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99, 6/01 in 14/03), na 14. seji dne 4. 5. 2004 sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o zazidalnem načrtu Šalek - območje Kavčič

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o Zazidalnem načrtu Šalek – območje Kavčič (odlok je objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, številka 15/90). Sestavni del tega odloka je projekt, št. ap 183/2003-UN, ki ga je izdelala ARHENA, v decembru 2003 in vsebuje grafično prilogo z mejo obravnavanega območja, obrazložitev, ter smernice in mnenja.

2. člen

15. člen odloka o zazidalnem načrtu se v celoti črta in se nadomesti z novim 15. členom, ki se glasi:

“Dovoljena je sprememba namembnosti obstoječega gospodarskega objekta v stanovanjski ali poslovni objekt. Dovoljena je rekonstrukcija obstoječega objekta z dozidavo ali novogradnja, po predhodni porušitvi obstoječega objekta in ob upoštevanju splošnih določil odloka o Zazidalnem načrtu Šalek - območje Kavčič. Dovoljene so le poslovne dejavnosti, ki ne povzročajo večjega obiska in dostave, ob zagotavljanju ustreznega zunanega prostora.

Največja dovoljena tlorisna mera novogradnje je 9,00 m x 8,00 m, ter etažnosti 2 etaži in mansarda. Nakloni streh novograden ali rekonstruiranih objektom, morajo biti prilagojeni naklonom sosednjih objektov.

V primeru, ko ne gre za dozidavo, je zahtevan odmik od okoliških objektov najmanj 6,00 m, od sosednje parcelne meje



pa praviloma 4,00 m in več. Odmik je lahko na dveh straneh manjši, a ne manj kot 1,50 m, ob obveznem soglasju lastnika sosednjega zemljišča.

V primeru gradenj iz prejšnjih dveh odstavkov, si mora investitor na projekt za izdajo gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje."

3. člen

19. člen odloka o zazidalnem načrtu se v celoti črta in se nadomesti z novim 19. členom, ki se glasi:

" Zazidalni načrt je na vpogled na Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje in na Upravni enoti Velenje."

4. člen

20. člen odloka o zazidalnem načrtu se v celoti črta in se nadomesti z novim 20. členom odloka, ki se glasi:

" Nadzor nad izvajanjem odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe."

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0007/2003-300

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 23. in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) ter na podlagi 24. člena Statuta občine (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99, 6/01 in 14/03), na 14. seji, dne 4. 5. 2004 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu odlagališča pepela, žlindre in produktov odžvepljevanja

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo Spremembe in dopolnitve odloka o UREDITVENEM NAČRTU ODLAGALIŠČA PEPELA, ŽLINDRE IN PRODUKTOV ODŽVEPLJEVANJA (Uradni vestnik občine Velenje št. 7/93 in Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 7/96).

2. člen

V 1. členu odloka se v celoti črta drugi odstavek in se nadomesti z novim drugim odstavkom, ki se glasi:

" Na odlagališču se smejo odlagati pepel, žlindra, produkti odžvepljevanja iz TEŠ, območje pa je namenjeno tudi pripravi umetnih zemljin, komposta in reciklaži gradbenega materiala."

3. člen

V 4. členu odloka se v prvem odstavku (K.o. Velenje) dodajo novi številki parcel in to parcelna številka 1112 in 3614/2.

4. člen

5. člen odloka se v celoti črta in se nadomesti z novim 5. členom, ki se glasi:

" Celotno območje urejanja je znotraj pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje kot to določa Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana Občine Velenje za obdobje 1986-2000 dopolnjen 1989 ter družbenega plana Občine Velenje za obdobje 1986-1990 in sprememb in dopolnitev planskih aktov dela Občine Žalec za območje Mestne občine Velenje - dopolnjen v letu 1999 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 7/2001)."

5. člen

V 6. členu se na koncu člena doda nova šesta alineja, ki se glasi: " - Pripravi umetnih zemljin, komposta in reciklaži gradbenega materiala."

6. člen

V 8. členu se na koncu prvega odstavka se doda nov stavek ki se glasi:

"Na delu odlagališča je predvideno območje za pripravo umetnih zemljin, prostor za kompostiranje bioloških odpadkov in prostor za reciklažo gradbenih materialov."

7. člen

V 10. členu se v peti alineji črtata zadnji dve besedi "produktov odžvepljevanja"

V tretjem odstavku se v celoti črta naslov " Čistilna naprava za viške izcedne in meteorne vode (čiščenje odpadne vode pred izpustom v vodotok)" in se nadomesti z novim naslovom, ki se glasi: " Čistilna naprava za viške izcedne in meteorne vode ter čiščenje jamske vode"

V tretjem odstavku z naslovom Druge naprave in objekti se na koncu doda nova alineja, ki se glasi : " - prostor za čiščenje jamske vode."

8. člen

V 25. členu in 30. členu se kratica RLV zamenja z besedama Premogovnik Velenje.

9. člen

V celoti se črta 43. odloka in se nadomesti z novim 43. členom, ki se glasi:

" Ureditveni načrt je na vpogled na Uradu za okolje in prostor Mestne občine velenje in pri Upravni enoti Velenje".

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-01-0014/2003-310

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 27. člena Zakona o zaščiti živali (Uradni list RS, št. 98/99), 6. člena Odloka o obveznostih lastnikov in vodnikov psov v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/04), Pravilnika o pogojih za zavetišča za zapuščene živali (Uradni list RS, št. 45/00), 24. in 102. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99, 6/01 in 14/03), na 14. seji dne 4. 5. 2004 sprejel

ODLOK

o določitvi pogojev za podelitev koncesije za opravljanje gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živaliina območju Mestne občine Velenje

I. Splošno

1. člen

S tem odlokom se opredeli dejavnost, ki je predmet gospodarske javne službe, območje izvajanja, pogoje, ki jih mora izpolnjevati koncesionar, čas trajanja koncesije, financiranje in svet zavetišča, zbirke podatkov, odgovornost, višjo silo, nadzor nad izvajanjem, spremembo koncesijske pogodbe, prenehanje koncesijskega razmerja, prenehanje koncesijske pogodbe, začasen prevzem, izbor koncesionarja, organ, ki je pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe in druge sestavine, potrebne za določitev pogojev in izvajanje gospodarske javne službe.

II. Predmet gospodarske javne službe

2. člen

Dejavnost, ki je predmet gospodarske javne službe zavetišča za zapuščene živali (v nadaljnjem besedilu javna služba) obsega:

1. prevzem oziroma ulov zapuščenih živali,
2. prevoz zapuščenih živali v zavetišče,
3. namestitvev in oskrbo zapuščenih živali v zavetišče,
4. oddajo živali,
5. zagotavljanje veterinarsko sanitarnega reda in
6. vodenje zbirk podatkov,

v obsegu in na način, kakor je opredeljeno v pravilniku o pogojih za zavetišča za zapuščene živali (v nadaljevanju pravilnik).

III. Območje izvajanja

3. člen

Javna služba se izvaja na celotnem območju Mestne občine Velenje v skladu z veljavno zakonodajo.

IV. Pogoji za opravljanje gospodarske javne službe

4. člen

Koncesionar mora za opravljanje javne službe izpolnjevati naslednje pogoje:

1. da je registriran za opravljanje dejavnosti zavetišča,
2. da ima odločbo za izvajanje dejavnosti, pridobljeno od pristojnega urada Veterinarske uprave RS, Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
3. da razpolaga z ustreznimi in urejenimi prostori,
4. da zagotavlja ustrezno število bivalnih prostorov za zapuščene živali glede na število psov v MO Velenje (na 800 psov en bivalni prostor),
5. da razpolaga z zadostnim številom oskrbnikov, usposobljenih za delo z živalmi (1 oskrbnik na 20 živali),
6. da razpolaga z ustreznim vozilom za prevoz živali,
7. da je organiziran skladno s pravilnikom (ima svet zavetišča),

8. da ima sprejet interni akt o veterinarsko - sanitarnem redu zavetišča,
9. da sodeluje s pristojno veterinarsko službo in organizacijami za zaščito živali,
10. da ima poravnane davke in prispevke,
11. da ni v postopku prisilne poravnave, v stečajnem ali likvidacijskem postopku.

Izpolnjevanje pogojev se izkaže z ustreznimi dokazili o izpolnjevanju pogojev v postopku javnega razpisa.

V. Čas trajanja koncesije

5. člen

Koncesija je podeljena za dobo najmanj štirih (4) let in prične veljati z dnem podpisa koncesijske pogodbe. Po preteku te dobe se koncesija lahko podaljša, vendar največ za tri (3) leta, brez javnega razpisa.

VI. Financiranje gospodarske javne službe, svet zavetišča

6. člen

Javna služba se financira iz proračuna občine. Način in roki plačil koncesionarju se določijo v razpisnih pogojih in koncesijski pogodbi.

cenik storitev za posamezno leto potrdi svet zavetišča.

Koncesionar je dolžan zagotavljati javno službo na dolgi rok z najnižjimi stroški.

7. člen

Svet zavetišča imenujejo lokalne skupnosti območja, ki ga pokriva zavetišče s svojim delovanjem. Svet zavetišča sestavljajo predstavniki lokalnih skupnosti, predstavnik Veterinarske uprave RS, predstavnik društva za zaščito živali, ki deluje na območju, ki ga pokriva zavetišče in predstavnik lastnika zavetišča. Svet zavetišča nadzoruje delo in skrbi za promocijo zavetišča.

VII. Zbirke podatkov

8. člen

Koncesionar mora skrbno in natančno voditi ter ažurirati zbirke podatkov, ki obsegajo:

- stalen in neposreden vpogled v register psov in sicer v tiste podatke, ki so potrebni za iskanje skrbnika psa;
- evidenco sprejetih živali;
- evidenco vrnjenih, oddanih oziroma usmrčenih živali in
- kartoteke živali, v obliki, predpisani v pravilniku.

Koncesionar mora koncedentu letno izročiti ažurirane zbirke podatkov ter letno poročilo.

VIII. Odgovornost

9. člen

Koncesionar je v skladu z zakonom odgovoren za škodo, ki jo pri opravljanju ali v zvezi z opravljanjem gospodarske javne službe povzročijo pri njem zaposleni ljudje uporabnikom ali drugim osebam.

Koncesionar mora biti zavarovan proti odgovornosti za škodo, ki jo lahko povzroči uporabnikom ali drugim osebam zaradi napak pri izvajanju javne službe in tudi za škodo, nastalo zaradi višje sile ali zaradi odtujitve.

10. člen

Odgovornost koncedenta za ravnanje koncesionarja se opredeli v koncesijski pogodbi.



IX. Višja sila

11. člen

Višja sila so izredne in nepredvidene okoliščine in dogodki, ki nastopijo po sklenitvi pogodbe brez volje pogodbenih strank in vplivajo na nemoteno izvajanje javne službe. Za višjo silo se zlasti štejejo naravne nesreče, epidemije, vojno stanje, karantenske omejitve, trgovinske blokade, ukrepi oblasti in podobno.

Med trajanjem višje sile mora koncesionar z namenom zagotavljanja varnosti ljudi in premoženja zagotavljati vsaj minimalno izvajanje gospodarske javne službe, skladno s programi za izredne razmere.

X. Nadzor

12. člen

Koncedent ima pravico izvajati nadzor nad opravljanjem javne službe. Nadzor nad izvajanjem koncesije opravlja strokovna služba koncedenta, pristojna za kmetijstvo. Izvajalec nadzora se izkaže s pooblastilom koncedenta. Koncesionar mora kadarkoli med delovnim časom posredovati informacije o poslovanju in omogočiti pooblaščenim osebam za nadzor vpogled v poslovne knjige in evidence v zvezi z izvajanjem javne službe.

Nadzor je lahko napovedan ali nenapovedan. Izvajati se mora tako, da ne ovira rednega izvajanja dejavnosti in tretjih oseb, vršiti pa se mora praviloma v poslovnem času koncesionarja. Nenapovedan nadzor je lahko le v primeru, če za to obstajajo razlogi, sicer pa mora biti napovedan najmanj tri (3) dni pred izvedbo.

O nadzoru se napravi zapisnik, ki ga podpišeta koncesionar in pooblaščen predstavnik koncedenta..

Pooblaščen osebe, ki izvajajo nadzor, so dolžne podatke o poslovanju obravnavati kot poslovno tajnost.

Podrobneje se nadzor uredi s koncesijsko pogodbo.

XI. Sprememba koncesijske pogodbe

13. člen

Koncedent lahko zahteva spremembo koncesijske pogodbe v primerih:

XII. Prenehanje koncesijskega razmerja

14. člen

Razmerje med koncedentom in koncesionarjem preneha:

- s prenehanjem koncesijske pogodbe;
- z odvzemu koncesije ali
- s prevzemom javne službe v režijo.

XIII. Prenehanje koncesijske pogodbe

15. člen

Koncesijska pogodba preneha veljati:

- po preteku časa, za katerega je sklenjena,
- s sporazumno razvezo,
- z razdrtjem.

Razlogi in pogoji za razdrtje so, če:

- koncesionar ni podal vseh informacij, zahtevanih v razpisu ali je podal netočne informacije;
- koncesionar ni upošteval določb zakonov, predpisov in pogodbe;
- koncesionar ne izpolnjuje več pogojev, ki so bili pogoj za pridobitev koncesije;

- pride do stečaja koncesionarja;
- koncesionar ne pristane na spremembe koncesijske pogodbe iz razlogov navedenih v 12. členu tega odloka.

Druge medsebojne pravice in obveznosti ob razdrtju pogodbe se določijo v koncesijski pogodbi.

16. člen

SPORAZUMNA RAZVEZA

Stranki se sporazumeta za razvezo koncesijske pogodbe v primeru, da je zaradi bistveno spremenjenih okoliščin ekonomskega ali sistemskega značaja oziroma drugih bistveno spremenjenih okoliščin nadaljnje opravljanje dejavnosti iz koncesijske pogodbe nesmotrno ali nemogoče. Podrobnejše pogoje ob razvezi pogodbe se določi sporazumno s pisnim aktom o razvezi.

17. člen

ODVZEM KONCESIJE

Koncedent lahko z odločbo koncesionarju odvzame koncesijo, če:

- ne začne z opravljanjem koncesionirane javne službe v za to določenem roku,
- je v javnem interesu, da se dejavnost preneha izvajati kot javna služba ali kot koncesionirana javna služba.

Po odvzemu koncesije zaradi razloga navedenega v prvi alineji prvega odstavka člena je koncesionar odškodninsko odgovoren koncedentu v skladu s splošnimi predpisi o odškodninski odgovornosti.

Druge medsebojne pravice in obveznosti ob odvzemu koncesije in način prenosa se uredijo s koncesijsko pogodbo.

XIV. Začasen prevzem

18. člen

Če koncesionar v primerih, ki so posledica njegovega ravnanja, ne zagotovi nemotenega opravljanja javne službe, lahko njeno opravljanje začasno zagotovi koncedent na način, določen v koncesijski pogodbi.

Pogoji in način prevzema se določijo v koncesijski pogodbi.

XV. Izbor koncesionarja, organ, ki je pooblaščen za sklenitev koncesijske pogodbe

19. člen

Koncedent izbere koncesionarja na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v Uradnem listu RS.

Sklep o javnem razpisu sprejme župan.

Edino merilo za izbor koncesionarja je najnižja cena storitev.

20. člen

Postopek javnega razpisa vodi komisija, ki jo imenuje župan. Komisija oceni prispele ponudbe in predlaga najugodnejšega ponudnika.

Javni razpis uspe, če pravilno ponudbo predloži vsaj en ponudnik.

Koncesionar se izbere z upravno odločbo, ki jo izda občinski uprava. O morebitnih pritožbah zoper to odločbo odloča župan. Koncesijsko pogodbo sklene župan.

V primeru, da koncesija ni podeljena, se javni razpis ponovi.



XVII. Prehodne in končne določbe

21. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-0004/2004-420

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/99, 6/2001 in 14/2003) na 14. seji dne 4. 5. 2004 sprejel

SKLEP

o imenovanju člana v Svet Doma za varstvo odraslih Velenje

I.

V svet Doma za varstvo odraslih Velenje se imenuje:
- Gašper KOPRIVNIKAR.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 103-01-0003/2004 – 289

Datum: 5. 5. 2004

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Občinska volilna komisija Mestne občine Velenje na podlagi 90. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/93, 7/94, 33/94, 61/95, 70/95, 51/2002, 11/2003 in 73/2003)

OBJAVLJA

***izid volitev za člane sveta krajevne skupnosti
Podkraj in člane sveta krajevne skupnosti Kavče
na volitvah 25. aprila 2004***

SKUPNI REZULTATI UDELEŽBE V KS PODKRAJ

- skupno število volivcev v KS Podkraj: 553
- skupaj glasovalo: 242
- procent udeležbe v KS Podkraj: 43,76 %

SKUPNI REZULTATI UDELEŽBE V KS KAVČE:

- skupno število volivcev v KS Kavče: 384
- skupaj glasovalo: 178
- procent udeležbe v KS Kavče: 46,35 %

I.

Občinska volilna komisija je na podlagi zapisnikov o delu volilnih odborov pri ugotavljanju izida glasovanja na voliščih in zapisnikov o predčasnem glasovanju ter glasovanju po pošti ugotovila, da so posamezni kandidati dobili naslednje število glasov:

	1. KRAJEVNA SKUPNOST PODKRAJ	Št. glasov
	Območje 1. volilne enote	
1.	Alojz Obu	89
2.	Anton Perger	35
3.	Bojan Rožič	73
	Območje 2. volilne enote	
1.	Franc Vedenik	128
2.	Vinko Ramšak	62
3.	Anton Meža	124
4.	Marko Meža	100

	2. KRAJEVNA SKUPNOST PODKRAJ	Št. glasov
	Območje volilne enote	
1.	Stanislav Kaudik	116
2.	Oto Brglez	125
3.	Herman Klemenc	113
4.	Sergej Novak	43
5.	Klavdija Bizjak	73
6.	Verena Trofenik - Šulek	47
7.	Mihael Volmut	115
8.	Andrej Kolenc	89
9.	Andrej Kuzman	95



II.

Občinska volilna komisija je na podlagi ugotovitev iz I. točke objave ugotovila, da so bili v posamezni svet krajevne skupnosti izvoljeni naslednji člani sveta:

1. KRAJEVNA SKUPNOST PODKRAJ

1. Bojan ROŽIČ
2. Alojz OBU
3. Franc VEDENIK
4. Anton MEŽA
5. Marko MEŽA

2. KRAJEVNA SKUPNOST KAVČE

1. Oto BRGLEZ
2. Stanislav KAUDIČ
3. Mihael VOLMUT
4. Herman KLEMENC
5. Andrej KUZMAN

Številka: 006-03-02/2004-285

Datum: 25. 04. 2004

Predsednica
Občinske volilne komisije
Mestne občine Velenje
Milena BUKVIČ – DEŽMAN,
univ.dipl.prav., s.r.

Na podlagi 101. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Ur. Vestnik MO Velenje, št. 6/99) izdajam naslednji

POPRAVEK

***Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka
o prostorskih ureditvenih pogojih za območje
urejanja 02; krajevne skupnosti Ravne, Gaberke,
Škale-Hrastovec in Konovo (za del območje v
Mestni občini Velenje)***

V Odloku o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja 02; krajevne skupnosti Ravne, Gaberke, Škale-Hrastovec in Konovo (za del območje v Mestni občini Velenje), ki je bil objavljen v Uradnem vestniku MO Velenje, št. 6/2004 z dne 26. 03. 2004 se v 6. členu zadnji odstavek pravilno glasi:

»Na območju znotraj meja pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje, je potrebno za vsak poseg v prostor v postopku pridobiti gradbenega dovoljenja, pridobiti mnenje Premogovnika Velenje, kot nosilca rudarske pravice in soglasje pristojnega ministrstva Republike Slovenije za rudarstvo.«

Direktorica občinske uprave
Andreja KATIČ, s.r.

Na podlagi 101. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Ur. Vestnik MO Velenje, št. 6/99) izdajam naslednji

POPRAVEK

***sklepa o imenovanju članov v svet javnega zavoda
Knjižnica Velenje***

V sklepu o imenovanju članov v svet javnega zavoda Knjižnica Velenje, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku MO Velenje, št. 6/2004, se v četrti alineji prve točke naslov pravilno glasi:
»Šalek 110, Velenje.«

Direktorica občinske uprave
Andreja KATIČ, s.r.

