



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB-1-Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št.15/2006)

ISSN 1318-1327

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 05; naselja Kavče, Podkraj (zahodni del), Zabrdo, Podgorje in Tajna
2. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 02; Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del
3. PROGRAM PRIPRAVE za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale – Hrastovec in Konovo - del



Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1-Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006) in 31. in 34. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 110/02, 8/03 in 58/03) izdajam

SKLEP
O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA
ODLOKA O SPREMEMBAH IN
DOPOLNITVAH ODLOKA O
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH
ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 05;
naselja Kavče, Podkraj (zahodni del), Zabrd, Podgorje in Tajna

I.
Javno se razgrne osnutek **Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 05; naselja Kavče, Podkraj (zahodni del), Zabrd, Podgorje in Tajna** (Odllok objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 11/88 in 9/93 ter Uradni vestnik Mo Velenje, št. 1/02 in 19/04) - v nadaljevanju odlok o PUP 05.

II.
Javna razgrnitev bo izvedena v avli Mestne občine Velenje in v prostorih Krajevne skupnosti Podkraj. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni. Javna razgrnitev se začne z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

III.
V času javne razgrnitve bo Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, skupaj s Krajevno skupnostjo Podkraj, organiziral javno obravnavo osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 05. Kraj in datum javne obravnave bo določen naknadno. O tem bodo občani obveščeni preko medijev javnega obveščanja in na krajevno običajen način.

IV.
Namen javne razgrnitve je seznaniti občane z vsebino predlaganega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 05 in pridobiti k njemu pripombe, mnenja ali dodatne predloge. Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 350-03-0006/2001-300

Datum: 9.06.2006

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1-Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006) in 31. in 34. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 110/02, 8/03 in 58/03) izdajam

SKLEP
O JAVNI RAZGRNITVI
OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH
IN DOPOLNITVAH ODLOKA O
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH
ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 02;
Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del

I.
Javno se razgrne osnutek **Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del** (Odllok objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 16/88 in 9/93 ter Uradni vestnik Mo Velenje, št. 1/02, 6/04 in 19/04) - v nadaljevanju odlok o PUP 02.

II.
Javna razgrnitev bo izvedena v avli Mestne občine Velenje in v prostorih Krajevne skupnosti Škale-Hrastovec in Krajevni skupnosti Konovo. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni. Javna razgrnitev se začne z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

III.
V času javne razgrnitve bo Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, skupaj s Krajevno skupnostjo Škale-Hrastovec in Krajevno skupnostjo Konovo, organiziral javno obravnavo osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 02. Kraj in datum javne obravnave bo določen naknadno. O tem bodo občani obveščeni preko medijev javnega obveščanja in na krajevno običajen način.

IV.
Namen javne razgrnitve je seznaniti občane z vsebino predlaganega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 02 in pridobiti k njemu pripombe, mnenja ali dodatne predloge. Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 350-03-0004/2001-300

Datum: 9.06.2006

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



Na podlagi 12., 27. in 72. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) in 37. člena statuta Mestne občine Velenje (UPB-1-Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006), je župan Mestne občine Velenje dne 9.06.2006 sprejel

PROGRAM PRIPRAVE

za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale – Hrastovec in Konovo - del

1. člen

S tem programom se podrobneje določijo:

- ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale – Hrastovec in Konovo - del (Odlok objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 16/88 in 9/93 ter Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 1/02, 6/04 in 19/04); v nadaljevanju PUP 02,
- območje obravnave,
- nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02,
- obveznosti v zvezi s financiranjem,
- roki za izdelavo sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02.

Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga

2. člen

Pobudo za spremembe in dopolnitve odloka o PUP 02 podajajo investitorji novogradenj in gradenj enostavnih objektov v MoV, zaradi nekaterih težav, ki se pojavljajo v praksi pri pridobivanju gradbenih dovoljenj zaradi strogo predpisanih odmikov objektov od meja sosednjih parcel in sicer v 12. členu odloka o PUP 02. Spremembe navedenega člena odloka o PUP 02 bodo skladne z nedavno sprejetimi spremembami ostalih PUP v Mestni občini Velenje.

Poleg omenjene spremembe in dopolnitve 12. člena odloka o PUP 02, je predvidenih še nekaj dodatnih sprememb in dopolnitev, ki so vezana na določila novega Zakona o urejanju prostora (ZUreP-1, Uradni list RS št. 110/02, 8/03 in 58/03), predvsem kar se tiče lege objektov na zemljišču (odmiki od cestišč in od sosednjih parcel) glede gradnje enostavnih objektov, ki si vezane na Pravilnik o vrstah zahtevnih objektov, manj zahtevnih objektov in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Uradni list RS št. 114/03 in 130/04).

Pobudo za spremembe in dopolnitve odloka o PUP 02 je podal tudi Peter Skaza, Gaberke 309, 3325 Šoštanj, ki želi legalizirati rekonstruirane objekte Premogovnika Velenje za namene konjeniškega športa (hlev, nadstrešnice, rondo, prostor za ohlajevanje konj, oporni zid) v območju urejanja 07F.

V spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 02 bodo predpisani tudi pogoji za gradnjo baznih postaj mobilne telefonije in določitve gradbenih parcel.

Ker se predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP 02, skladno z 34. členom Zakona o urejanju prostora, nanašajo

le na spremembo podrobnejše namenske rabe in ne ovirajo dejavnosti osnovne namenske rabe ter ne ogrožajo naravnih vrednot, zavarovanih območij in biotske raznovrstnosti ter kulturne dediščine, je za sprejem sprememb in dopolnitev PUP 02 predviden skrajšan postopek.

Pravna podlaga za izdelavo sprememb in dopolnitev PUP 02 so Spremembe in dopolnitve prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986-2000, sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 do 1990 ter sprememb in dopolnitev planskih aktov dela občine Žalec za območje Mestne občine Velenje - dopolnjen 2002 (odlok je objavljen v Uradnem listu št. 21/90, 34/92 (za dele bivše občine Žalec), Uradnem vestniku občine Velenje, št. 17/88 in Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 7/2001 in 13/2004) in Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03).

Območje obravnave

3. člen

Spremembe odloka so predvidene za celotno območje obstoječega PUP 02.

Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02

4. člen

Pripravljaec je Mestna občina Velenje, ki skrbi, da izdelovalec:

- izdela spremembe in dopolnitve odloka o PUP 02 v skladu s sprejetim programom priprave;
- pridobi smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora;
- organizira javno razgrnitev in sodeluje v javni obravnavi ter v vseh postopkih sprejemanja sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02;
- pripravi strokovno mnenje o zbranih pripombah, ki bo osnova za odločanje o spremembah in dopolnitvah odloka o PUP 02.

5. člen

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice za načrtovanje v fazi izdelave osnutka sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02, mnenja pa k predlogu sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02. Nosilec urejanja prostora je:

- Mestna občina Velenje (Urad za javne gospodarske službe)

Zaradi minimalnih vsebinskih sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 ni predvideno pridobivanje smernic za načrtovanje in mnenj drugih nosilcev urejanja in nosilcev javnih pooblastil.

V primeru, da bi se v fazi izdelave sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 zaradi vsebinskih in specifičnih pogojev glede sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 na obravnavanem območju izkazalo, da so potrebna tudi mnenja drugih nosilcev planiranja, bo pripravljavec te nosilce planiranja naknadno vključil preko pogojev in mnenj v proces sprejemanja sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02.

6. člen

Nosilec urejanja prostora posreduje, skladno z zakonom o urejanju prostora, v 15 dneh od prejema vloge, svoje smernice



pisno, sicer se šteje, da smernic nima in se smatra, da njegovo sodelovanje in mnenje k predlogu sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 ni potrebno.

7. člen

Posebne strokovne podlage kot podlaga za pripravo odloka niso predvidene.

Obveznosti v zvezi s financiranjem sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02

8. člen

Finančna sredstva za pripravo sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 zagotovi Mestna občina Velenje (postavka 4004 – Urad za okolje in prostor).

Roki za izdelavo sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02

9. člen

Postopek priprave bo potekal po naslednjem terminskem planu (orientacijsko):

- izbor izdelovalca: junij 2006
- priprava osnutka sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 in pridobitev smernic: junij 2006;
- javna razgrnitev in javna obravnava osnutka sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02: junij 2006;
- priprava strokovnega mnenja na pripombe iz javne razgrnitve in javne obravnave osnutka odloka o PUP 02: junij 2006
- priprava predloga in pridobitev mnenj k predlogu sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02: junij 2006;
- obravnava predloga sprememb in dopolnitev na odloka o PUP 02 na Svetu MOV: julij 2006 (predviden je skrajšan postopek).

10. člen

Ta program priprave sprememb in dopolnitev odloka o PUP 02 začne veljati z dnevom objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-00064/2001-300

Datum: 9.06.2006

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



KAZALO

Objava aktov	1
--------------------	---

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 05; naselja Kavče, Podkraj (zahodni del), Zabrd, Podgorje in Tajna.....	3
2. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 02; Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del	3
3. PROGRAM PRIPRAVE za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale – Hrastovec in Konovo - del	4



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE