



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(UPB-1-Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št.15/2006)

ISSN 1318-1327

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. PROGRAM PRIPRAVE odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Gorico, območje urejanja S 4/21, S 4/22, S 4/23, S 4/24 (del), S 4/25, C 4/7 in R 4/10 v Velenju
2. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA GORICO, območja urejanja S4/21, S4/22, S4/23, S4/24 (del), S4/25, C4/7 in R4/10 v Velenju
3. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA STARO VELENJE



Na podlagi 12., 27. in 72. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) in 37. člena statuta Mestne občine Velenje (UPB-1-Uradni vestnik MO Velenje št. 15/06), je župan Mestne občine Velenje dne 12.06.2006 sprejel

## PROGRAM PRIPRAVE

### **odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Gorico, območje urejanja S 4/21, S 4/22, S 4/23, S 4/24 (del), S 4/25, C 4/7 in R 4/10 v Velenju**

#### 1. člen

Mestna občina Velenje s tem programom začenja postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Gorico, območje urejanja S 4/21, S 4/22, S 4/23, S 4/24 (del), S 4/25, C 4/7 in R 4/10 v Velenju, ( Uradni vestnik MO Velenje št.4/99, 1/02 in 20/05; v nadaljevanju : PUP).

S tem programom se določajo:

- ocena stanja in razlogi;
- izhodišča;
- pravna podlaga in ureditveno območje;
- nosilci urejanja prostora, ki bodo sodelovali pri pripravi odloka o PUP;
- roki za pripravo odloka o PUP.

#### Ocena stanja in razlogi

#### 2. člen

Območje urejanja S 4/21, morfološka enota 13/3 je po veljavnem odloku o PUP namenjeno zelenim površinam in obstoječemu sadovnjaku. Gradbeni posegi v enoti niso dopustni. Obstoječe območje je v prostorskih sestavinah družbenega plana za Mestno občino Velenje opredeljeno kot stavbno zemljišče, gradnjo omejuje le obstoječi odlok o PUP.

Investitor Župnijski urad Antona Martina Slomška, Velenje namerava na hribčku (»Pirglov hrib«) postaviti sakralni objekt s pripadajočimi objekti in zunanjo ureditvijo.

Po proučitvi predlagane lokacije, je bilo ugotovljeno, da je lokacija za gradnjo tovrstnega objekta iz urbanističnega in krajinskega gledišča ustrežna.

Ker odlok o PUP ne dopušča gradnjo nobenega objekta na obravnavanem območju (morfološka enota 13/3) je predlagana sprememba tega določila - zadnji odstavek 33. člena odloka o PUP, s čimer bi se dajajo možnosti za izgradnjo sakralnega objekta.

Ker se predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP, skladno z 34. členom Zakona o urejanju prostora, nanašajo le na spremembo podrobnejše namenske rabe in ne ovirajo dejavnosti osnovne namenske rabe ter ne ogrožajo naravnih vrednot, zavarovanih območij in biotske raznovrstnosti ter kulturne dediščine, je za sprejem sprememb in dopolnitev PUP predviden skrajšan postopek.

#### Pravna podlaga in ureditveno območje

#### 3. člen

Obravnavano območje se prostorsko ureja s prostorskimi ureditvenimi pogoji za Gorico, območje urejanja S 4/21, S 4/22,

S 4/23, S 4/24 (del), S 4/25, C 4/7 in R 4/10 v Velenju (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99, ter spremembe in dopolnitve v št. 1/02 in 20/05).

Znotraj območij urejanja so podobmočja, tako imenovane morfološke enote. To so z urbanističnimi karakteristikami opredeljeni prostorski deli, ki sestavljajo območje urejanja; določene so na osnovi parcelacije, načina zazidave, stavbnih tipov in pretežne namenske rabe površin. Spremembe odloka so predvidene v morfoloških enotah 13/3.

Posebne strokovne podlage kot podlaga za pripravo odloka niso predvidene.

#### Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki bodo sodelovali pri pripravi odloka o PUP

#### 4. člen

Pripravljalec je MOV, ki skrbi, da izdelovalec:

- izdelava odlok o PUP v skladu s sprejetim programom priprave;
- pridobi smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora;
- organizira in sodeluje v javni obravnavi ter v vseh postopkih sprejemanja odloka o PUP;
- pripravi strokovno mnenje o zbranih pripombah, ki bo osnova za odločanje.

#### 5. člen

Nosilci urejanja prostora podajo svoje smernice v fazi izdelave osnutka odloka o PUP, mnenja pa k predlogu odloka o PUP. Nosilci urejanja prostora so:

- Mestna občina Velenje ( Urad za javne gospodarske službe)

Zaradi minimalnih vsebinskih sprememb in dopolnitev odloka o PUP ni predvideno pridobivanje smernic za načrtovanje in mnenj drugih nosilcev urejanja in nosilcev javnih pooblastil.

V primeru, da bi se v fazi izdelave sprememb in dopolnitev odloka o PUP zaradi vsebinskih in specifičnih pogojev glede sprememb in dopolnitev odloka o PUP na obravnavanem območju izkazalo, da so potrebna tudi mnenja drugih nosilcev planiranja, bo pripravljavec te nosilce planiranja naknadno vključil preko pogojev in mnenj v proces sprejemanja sprememb in dopolnitev odloka o PUP.

#### 6. člen

Nosilci urejanja prostora posredujejo, skladno z zakonom o urejanju prostora, v 15 dneh od prejema vloge, svoje smernice pisno, sicer se šteje, da smernic nimajo in se smatra, da njihovo sodelovanje in mnenje k predlogu odloka o PUP ni potrebno.

#### Obveznosti v zvezi s financiranjem odloka o PUP

#### 7. člen

Finančna sredstva za pripravo odloka o PUP zagotovi Mestna občina Velenje ( postavka 400416007 – PIA, posebne strokovne podlage in drugi načrti)

#### Roki za pripravo odloka o PUP

#### 8. člen

Postopek priprave bo potekal po naslednjem terminskem planu (orientacijsko):

- izbor izdelovalca: junij 2006;



- priprava osnutka odloka o PUP in pridobitev smernic: junij 2006;
- javna razgrnitev in javna razprava o osnutku odloka o PUP: junij 2006;
- priprava predloga in pridobitev mnenj k predlogu odloka o PUP: junij 2006;
- obravnava predloga sprememb in dopolnitev odloka o PUP na Svetu MOV: julij 2006.

## 9. člen

Ta program priprave odloka o PUP začne veljati z dnevom objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 012-0013/98-300

Datum: 12.06.2006

Župan Mestne občine Velenje  
**Srečko MEH, s.r.**

Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1-Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 15/06) in 31. in 34. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 110/02, 8/03 in 58/03) izdajam

**SKLEP**  
**O JAVNI RAZGRNITVI**  
**OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH**  
**IN DOPOLNITVAH ODLOKA O**  
**PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH**  
**ZA GORICO, območja urejanja S4/21, S4/22,**  
**S4/23, S4/24 (del), S4/25, C4/7 in R4/10 v**  
**Velenju**

## I.

Javno se razgrne osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o **PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA GORICO, območja urejanja S4/21, S4/22, S4/23, S4/24 (del), S4/25, C4/7 in R4/10 v Velenju** (Odlok objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 4/99, 1/02 in 20/05) - v nadaljevanju odlok o PUP.

## II.

Javna razgrnitev bo izvedena v avli Mestne občine Velenje in v prostorih Krajevne skupnosti Gorica. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni. Javna razgrnitev se začne z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

## III.

V času javne razgrnitve bo Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, skupaj s Krajevno skupnostjo Gorica organiziral javno razpravo osnutka sprememb in dopolnitev odloka o PUP. Datum in mesto javne razprave bosta določena naknadno. O tem bodo občani obveščeni preko medijev javnega obveščanja in na krajevno običajen način.

## IV.

Namen javne razgrnitve je seznaniti občane z vsebino predlaganega osnutka sprememb in dopolnitev odloka o PUP in pridobiti k njemu pripombe, mnenja ali dodatne predloge. Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 012-0013/98-300

Datum: 12. 06. 2005

Župan Mestne občine Velenje  
**Srečko MEH, s.r.**



Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1-Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 15/06) in 31. in 34. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 110/02, 8/03 in 58/03) izdajam

**SKLEP**  
**O JAVNI RAZGRNITVI**  
**OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH**  
**IN DOPOLNITVAH ODLOKA O**  
**ZAZIDALNEM NAČRTU ZA STARO**  
**VELENJE**

I.

Javno se razgrne osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o **ZAZIDALNEM NAČRTU ZA STARO VELENJE** (Odlok objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje št. 2/88 in 8/92 ter Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 5/95) - v nadaljevanju odlok o ZN.

II.

Javna razgrnitev bo izvedena v avli Mestne občine Velenje in v prostorih Krajevne skupnosti Staro Velenje. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni. Javna razgrnitev se prične z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

III.

V času javne razgrnitve bo Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, skupaj s Krajevno skupnostjo Stara vas organiziral javno razpravo osnutka sprememb in dopolnitev odloka o ZN. Datum in mesto javne razprave bosta določena naknadno. O tem bodo občani obveščeni preko medijev javnega obveščanja in na krajevno običajen način.

IV.

Namen javne razgrnitve je seznaniti občane z vsebino predlaganega osnutka sprememb in dopolnitev odloka o ZN in pridobiti k njemu pripombe, mnenja ali dodatne predloge. Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za okolje in prostor Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 012-0002/2001-300

Datum: 12. 06. 2005

Župan Mestne občine Velenje  
**Srečko MEH, s.r.**



# KAZALO

Objava aktov .....	1
--------------------	---

## MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. PROGRAM PRIPRAVE odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za Gorico, območje urejanja S 4/21, S 4/22, S 4/23, S 4/24 (del), S 4/25, C 4/7 in R 4/10 v Velenju.....	3
2. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA GORICO, območja urejanja S4/21, S4/22, S4/23, S4/24 (del), S4/25, C4/7 in R4/10 v Velenju .....	4
3. SKLEP O JAVNI RAZGRNITVI OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA STARO VELENJE .....	5



### URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE