



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Selo



Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G in 50/14), 8. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 in 42/12), 22. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2012 (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) dne 16. 9. 2015 sprejel

## SKLEP

### *o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015*

#### 1. člen

V Sklepu o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2015 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/15, 5/15 in 8/15; v nadaljevanju sklep) se spremeni drugi odstavek 2. člena sklepa tako, da se glasi: »Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2015 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 145.522,68 EUR.«

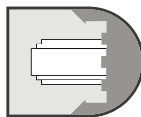
#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0001/2014

Datum: 16. 9. 2015

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l. r.**



MESTNA OBČINA VELENJE

#### PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2015 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

2015-Zemljišča						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m <sup>2</sup> )	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €
17.	964 Velenje	401/6 401/4 399/7	185	površina ceste	prodajna in menjalna pogodba	20,00 3.700,00
<b>SKUPAJ:</b>						<b>92.022,68</b>



Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 26. 8. 2015 sprejel

## SKLEP

### o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Selo

#### 1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Selo (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 1/03, 2/05, 22/06, 22/07 in 14/09 - v nadaljevanju kratko: ZN).

#### 2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o ZN je podala Krajevna skupnost Konovo, na podlagi pobud nekaterih občanov, ki bivajo na območju ZN. Namen spremembe in dopolnitve ZN je omogočiti postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov ob obstoječih stanovanjskih objektih, ki so že zgrajeni na območju ZN. Obstoječi odlok o ZN namreč postavitve tovrstnih objektov ne omogoča.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o ZN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju ZN. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o ZN, ki se nanašajo na možnost postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, možnost rušitve dotrajanih objektov in možnost gradnje novih objektov na območjih, kjer prostorske možnosti to omogočajo (ob obstoječih stanovanjskih objektih in gospodarskih objektih).

#### 3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega ZN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami ZN ne spreminja.

#### 4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Izdelava posebnih strokovnih podlag, ki bodo določale predvideno rabo prostora ni predvidena, saj so predvidene le manjše spremembe in dopolnitve samega Odloka o ZN.

#### 5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev ZN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev ZN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o ZN je predviden skrajšan postopek za sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.



S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave spremembe odloka o ZN:

Aktivnost	Predviden čas izvedbe
Začetek – Sklep o pripravi in objava sklepa v Uradnem vestniku MOV	25. 8. 2015
Priprava osnutka	14 dni
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka	7 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	15 dni
Preučitev pripomb in predlogov iz javne razgrnitve	7 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga	7 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava usklajenega predloga	7 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem vestniku MOV	oktober – november 2015

#### 6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev ZN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

#### 7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah ZN izdelata pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev ZN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

#### 8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

#### 9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev ZN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.



(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopoljenega osnutka sprememb in dopolnitev ZN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne razgrnitve.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN ter do njih zavzame stališče.

#### 10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev ZN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev ZN upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev ZN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev ZN smernice upoštevane.

#### 11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev ZN)

Spremembe in dopolnitve ZN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

#### 12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, dajejo smernice in mnenja:

- Komunalno podjetje Velenje; Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje;
- Urad za komunalne dejavnosti Mestne občine Velenje; Titov trg 1, 3320 Velenje.

#### 13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev ZN bo financirala Mestna občina Velenje.

#### 14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-05-0001/2015-300

Datum: 26. 8. 2015

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**





## KAZALO

Objava aktov.....1

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2015
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Selo



**URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE**