



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo)

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stara vas – zahod (Tehnološki park Velenje)



Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11- ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje št. 1/2016 - UPB), je župan Mestne občine Velenje dne 19. 10. 2017 sprejel

## SKLEP

### **o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stara vas – zahod (Tehnološki park Velenje)**

#### 1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stara vas – zahod (Tehnološki park Velenje) - Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 6/12 in 20/20 – v nadaljevanju kratko: Odlok o OPPN.

#### 2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega Odloka o OPPN je podal bodoči investitor podjetje MIEL Elektronika, d. o. o., iz Velenja, ki želi na JVZ delu območja OPPN zgraditi poslovni objekt po enakih urbanistično arhitekturnih načelih, kot je predpisano za celotno severno območje OPPN. V ta namen je potrebno delno spremeniti in dopolniti veljavni Odlok o OPPN, da bo omogočena gradnja poslovnega objekta skladno z idejno zasnovo, ki jo je pobudnik priložil k pobudi za spremembe in dopolnitve prostorskega akta.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve Odloka o OPPN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju OPPN. Predvidena je le zgoraj opisana sprememba in dopolnitev obstoječega Odloka o OPPN, v katerem bodo predpisani enotni pogoji in merila za urbanistično-arhitekturno oblikovanje celotnega območja Tehnološkega parka Velenje.

#### 3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave oz. meja veljavnega OPPN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami Odloka o OPPN ne spreminja.

#### 4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Izdelava posebnih strokovnih podlag, ki bodo določale predvideno rabo prostora ni predvidena, saj so predvidene le manjše spremembe in dopolnitve tekstualnega dela Odloka o OPPN.

#### 5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Zaradi manjše spremembe in dopolnitve Odloka o OPPN, ki ne spreminja namenske rabe prostora in se nanaša le na posamezne posege v prostor, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev, je predviden skrajšan postopek sprejemanja sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN.

S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN:

Faze	Rok
Priprava in objava sklepa v Uradnem vestniku MOV	oktober 2017



Izdelava osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o OPPN	15 dni
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka odloka	7 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	15 dni
Preučitev pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga odloka	7 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava usklajenega predloga odloka	7 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem vestniku MOV	januar-februar 2018

#### 6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

#### 7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o OPPN bo izdelal Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

#### 8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora UUP MOV dopolni osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN.

#### 9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN najmanj 7 dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN.



(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN ter do njih zavzame stališče.

#### 10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

(1) UUP MOV pripravi predlog sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje o upoštevanju njihovih smernic v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN smernice upoštevane.

#### 11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

Spremembe in dopolnitve Odloka o OPPN sprejme občinski svet MOV z odlokom, ki se ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

#### 12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilec urejanja prostora, ki da smernice in mnenje na spremembe in dopolnitve Odloka o OPPN je:

- Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje;
- Mestna občina Velenje, Urad za komunalne dejavnosti, Titov trg 1, 3320 Velenje.

#### 13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN)

Za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN ni predvidenih dodatnih sredstev iz proračuna Mestne občine Velenje za leto 2017, ker bodo izdelane v UUP MOV.

#### 14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-08-0004/2017-300

Datum: 19. 10. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**



## KAZALO

Objava aktov..... 1

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Stara vas – zahod (Tehnološki park Velenje)..... 3



**URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE**