



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje

(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo in št.17/2019)

OBJAVLJAM

naslednje akte Mestne občine Velenje:

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET:

1. Sklep o stališčih Sveta Mestne občine Velenje k osnutkom pokrajinske zakonodaje
2. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata članici Odbora za področje negospodarskih javnih služb
3. Sklep o imenovanju člana v Odbor za področje negospodarskih javnih služb
4. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata članici Sveta zavoda OŠ Šalek Velenje
5. Sklep o ustanovitvi družbe Interaktivni digitalni center EON d. o. o.
6. Sklep o sprejetju višine dodeljenih nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za obstoječe stanovanjske objekte v Mestni občini Velenje za leto 2021
7. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Velenje
8. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o standardih storitev izvajanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje
10. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih taksah v Mestni občini Velenje
12. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN:

1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi drugega odstavka 143. člena Ustave Republike Slovenije (33/91-I, 42/97 – UZS68, 66/00 – UZ80, 24/03 – UZ3a, 47, 68, 69/04 – UZ14, 69/04 – UZ43, 69/04 – UZ50, 68/06 – UZ121,140,143, 47/13 – UZ148, 47/13 – UZ90, 97, 99 in 75/16 – UZ70a), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE), 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – uradno prečiščeno besedilo in 17/2019) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

SKLEP

o stališčih Sveta Mestne občine Velenje k osnutkom pokrajinske zakonodaje

1. člen

(vsebina sklepa)

S tem sklepom Svet Mestne občine Velenje sprejema stališča k osnutkom zakona o ustanovitvi pokrajin, zakona o pokrajinah in zakona o financiranju pokrajin v postopku priprave pokrajinske zakonodaje, ki ga vodi Državni svet Republike Slovenije.

2. člen

(pokrajine)

Svet Mestne občine Velenje se strinja z oceno predlagateljev, da Zakon o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja z opredelitvijo t. i. statističnih regij ni dosegel ciljev, zastavljenih ob njegovem sprejemu, in da je ustanovitev pokrajin nujna zlasti zaradi prepotrebne decentralizacije ter skladnejšega razvoja Slovenije.

Svet Mestne občine Velenje ne soglaša z ustanovitvijo pokrajin na način, da se naloge pokrajin ter njihovo financiranje določajo in prenašajo v izvajanje postopno. Ustanovitev pokrajin brez sočasnega prenosa določenih državnih nalog v izvajanje pokrajinam ne bo zagotovila ne decentralizacije ne skladnejšega razvoja vseh delov Slovenije. Pri teritorialni členitvi Slovenije je potrebno izhajati iz obstoječih povezav, ki so se izoblikovale tako preko delovanja lokalnih skupnosti, ko so zaradi neobstoja pokrajin mestne občine prevzele vlogo regijskih središč in izvajajo lokalne zadeve širšega pomena, kot povezovanja občin prek različnih razvojnih partnerstev.

3. člen

(ustanovitev in ime pokrajine)

Osnutek zakona o ustanovitvi pokrajin predvideva ustanovitev Koroško-šaleške pokrajine, v katero so poleg koroških občin vključene tudi občine Zgornje Savinjske in Šaleške doline. Sedež pokrajine je predviden v Slovenj Gradcu, Pokrajinski svet, ki naj bi imel 34 članov, naj bi se sestajal v Velenju, Svet občin pa v Ravnah na Koroškem.

Svet Mestne občine Velenje ne soglaša s predlogom umeščenosti Mestne občine Velenje v Koroško-šaleško pokrajino. Ne teritorialna umeščenost ne poimenovanje pokrajine ne sledi v preteklosti že večkrat izraženi volji občin in prebivalcev, ki so se poistovetili z Zgornjo Savinjsko in Šaleško pokrajino.

Svet Mestne občine Velenje soglaša z ustanovitvijo Savinjsko-šaleške pokrajine s sedežem v Velenju, ki obsega občine: Gornji Grad, Ljubno, Luče, Mozirje, Nazarje, Rečica ob Savinji, Solčava, Šmartno ob Paki, Šoštanj, Velenje ter druge občine glede na izkazan interes.

Svet Mestne občine Velenje izraža poleg splošnih pripomb tudi druge pomisleke glede predloga ustanovitve nove Koroško-

šaleške pokrajine, in sicer:

- na podlagi katerih kriterijev osnutek zakona o ustanovitvi pokrajin ne predvideva ustanovitve pokrajine Zgornje Savinjske in Šaleške doline;

- na podlagi katerih strokovnih podlag je določeno ime pokrajine, s katerim naj bi se poistovetili tudi prebivalci pokrajine, saj območje Zgornje Savinjske doline ne spada na Koroško ali v Šaleško dolino in ni zajeto v predlogu imena;

- na podlagi katerih kriterijev je določen sedež pokrajine v Slovenj Gradcu in kako se bo s tem zasledoval cilj, da se dostopnost prebivalstva do storitev z uvedbo pokrajin ne poslabša glede na sedanje razmere.

4. člen

(predlogi sprememb in dopolnitev)

Svet Mestne občine Velenje predlaga, da se kot prioriteta pri ustanavljanju pokrajin najprej izpostavijo naloge, ki naj bi jih pokrajine izvajale s ciljem, da se zasleduje decentralizacija, skladen regionalen razvoj ter izboljšanje storitev za ljudi.

Svet Mestne občine Velenje ocenjuje, da je potrebno pred ustanovitvijo pokrajin uskladiti in določiti vse naloge pokrajin, poleg izvornih tudi naloge prenesene iz državne pristojnosti in naloge, ki jih sedaj opravljajo občine, za katere že vrsto let ocenjujemo, da so regijskega pomena. Predvidena postopnost dodajanja novih nalog in zagotovitev njihovega financiranja se je kot neustrezna izkazala že pri občinah.

V zakonu o financiranju pokrajin je potrebno konkretno določiti vire financiranja za izvajanje njenih nalog, vključno s predstavitvijo formule za izračun obsega sredstev za financiranje teh nalog na prebivalca v državi in posledično za izračun primerne porabe posamezne pokrajine ter poleg virov financiranja določiti tudi razmerja delitve virov med državo, pokrajinami in občinami.

Pri teritorialni členitvi Slovenije pa je potrebno izhajati iz obstoječih povezav, ki so se izoblikovale, tako preko delovanja lokalnih skupnosti, ko so zaradi neobstoja pokrajin mestne občine prevzele vlogo regijskih središč in izvajajo lokalne zadeve širšega pomena kot tudi povezovanja občin prek različnih razvojnih partnerstev.

Svet Mestne občine Velenje predlaga, da se takoj prične s selitvijo posameznih institucij državne uprave izven glavnega mesta v druge kraje po Sloveniji (ministrstva, agencije in zavodi, sedeži gospodarskih družb ...). Ustanovitev pokrajin bo dolgotrajen proces. K doseganju posameznih ciljev in namenov teritorialne decentralizacije, kot so zmanjšanje naraščajočih razlik med regijami, krepitev policentrizma, ohranjanje poseljenosti in izboljšanje možnosti za dvig blagostanja prebivalcev in prebivalcev vseh geografskih območij Slovenije, je potrebno pristopiti takoj, s prvimi konkretnimi primeri.

5. člen

(objava in začetek veljavnosti)

Ta sklep začne veljati s sprejemom in se objavi v Uradnem

Številka: 0320-0003/2021

Datum: 26. 1. 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 – uradno prečiščeno besedilo, 17/19) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP O PRENEHANJU MANDATA ČLANICI ODBORA ZA PODROČJE NEGOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

I.

Aleksandra Vasiljevič je podala pisno izjavo, da odstopa kot članica Odbora za področje negospodarskih javnih služb, zato ji preneha članstvo v odboru.

II.

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Na podlagi 30. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) je Svet Mestne občine Velenje na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

SKLEP O IMENOVANJU ČLANA V ODBOR ZA PODROČJE NEGOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

I.

V Odbor za področje negospodarskih javnih služb se imenuje:

1. Jožef Ograjenšek, član.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 17/19) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP O PRENEHANJU MANDATA ČLANICI SVETA ZAVODA OŠ ŠALEK

I.

Aleksandra Vasiljevič je podala pisno izjavo, da odstopa kot članica Sveta zavoda OŠ Šalek, zato ji preneha članstvo v svetu zavoda.

II.

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet MO Velenje je na podlagi 20. in 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE), 73. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18, 75/19 - ZIPRS2021, 36/20 - ZIUJP, 61/20 - ZDLGPE, 89/20, 195/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPDVE, 174/20 - ZIPRS2122; v nadaljevanju ZJF) in 37. in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/16 in št. 17/19 - uradno prečiščeno besedilo) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

SKLEP o ustanovitvi družbe Interaktivni digitalni center EON, d.o.o.

1. člen

Svet Mestne občine Velenje pooblašča župana kot zakonitega zastopnika Mestne občine Velenje, da podpiše Akt o ustanovitvi Interaktivnega digitalnega centra EON, d.o.o., in s tem kot edini družbenik ustanovi družbo z omejeno odgovornostjo.

2. člen

Akt o ustanovitvi je priloga temu sklepu.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0320-0003/2021

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



AKT O USTANOVITVI

ki ga kot edini družbenik sprejme:

MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje,
ki jo zastopa župan PETER DERMOL,

in s tem ustanovi družbo z omejeno odgovornostjo z značilnostmi, določenimi v tem aktu.

1. člen

Firma družbe: Interaktivni digitalni center EON, d.o.o.
Skrajšana firma: EON, d.o.o.
Sedež: Velenje.

2. člen

Dejavnosti družbe so:

šifra	naziv dejavnosti
85.590	Drugje nerazvrščeno izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje
85.600	Pomožne dejavnosti za izobraževanje
72.190	Raziskovalna in razvojna dejavnost na drugih področjih naravoslovja in tehnologije
74.900	Drugje nerazvrščene strokovne in tehnične dejavnosti
58.210	Izdajanje računalniških iger
58.290	Drugo izdajanje programja
62.010	Računalniško programiranje
90.020	Spremljajoče dejavnosti za umetniško uprizorjanje

3. člen

Osnovni kapital družbe znaša 7.500,00 EUR.
Osnovni vložek edinega družbenika znaša 7.500,00 EUR in na njegovi podlagi edini družbenik pridobi poslovni delež, ki predstavlja 100% osnovnega kapitala družbe.

4. člen

Družbenik vplača svoj osnovni vložek v denarju tako, da v dobro transakcijskega računa družbe nakaže denarni znesek, ki je enak znesku njegovega osnovnega vložka.

Družbenik bo svoj osnovni vložek vplačal v celoti pred vložitvijo predloga za vpis družbe v register.

5. člen

Družba ima enega ali več poslovodij. O številu in imenovanju poslovodij odloča edini družbenik. Če družbenik imenuje dva ali več poslovodij, ti zastopajo družbo samostojno.

6. člen

Družba lahko ima enega ali več prokuristov. Prokurista imenuje edini družbenik. Če družbenik imenuje dva ali več prokuristov, ti zastopajo družbo samostojno.

7. člen

Družba odgovarja za svoje obveznosti z vsem svojim premoženjem. Za obveznosti družbe družbenik ne odgovarja.

8. člen

Ta akt je podpisan v treh enakih izvodih, od katerih en izvod prejme edini družbenik, en izvod je namenjen odprtju denarnega računa pri banki, en izvod pa vpisu družbe v register.

V Velenju, dne _____

Podpis družbenika:



Svet MO Velenje je na podlagi 9. člena Pravilnika o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za obstoječe stanovanjske objekte v Mestni občini Velenje v obdobju 2018 do vključno 2021 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2018), 37. in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/16 in št. 17/19 – uradno prečiščeno besedilo) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

SKLEP

o sprejetju višine dodeljenih nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za obstoječe stanovanjske objekte v Mestni občini Velenje za leto 2021

1. člen

Svet Mestne občine Velenje sprejme sklep, da je v letu 2021 višina dodeljenih nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za obstoječe stanovanjske objekte v Mestni občini Velenje 1.000,00 € na obstoječi stanovanjski objekt.

2. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3541-0001/2021

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF in 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/2020 - ZIUZEOP-A, 80/2020 - ZIUOOPE) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Velenje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Prvi odstavek 3. člena Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/06, 3/09 in 4/13; v nadaljevanju: pravilnik), se spremeni tako, da se glasi:

»Višina pomoči po tem pravilniku znaša za novorojenca 300,00 EUR neto«.

2. člen

Prvi odstavek 5. člena Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/06, 3/09 in 4/13; v nadaljevanju: pravilnik), se spremeni tako, da se glasi:

»Pravica do pomoči se uveljavlja s pisno vlogo obrazca Vloga za uveljavitev enkratne denarne pomoči za novorojenca v Mestni občini Velenje, ki se dobi v sprejemni pisarni, na pristojnem uradu in na spletni strani Mestne občine Velenje. Rok za vložitev pisne vloge je štiri mesece od dne otrokovega rojstva. Po preteku tega roka pravica do pomoči preneha«.

II. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

3. člen

Ta sprememba pravilnika začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku MO Velenje, uporablja pa se od 1. 2. 2021 dalje.

Številka: 1222-0001/2021-530

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 17/19) in 6. člena Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/20) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

Pravilnik

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o standardih storitev izvajanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje

1. člen

Spremeni se 51. člen Pravilnika o standardih storitev izvajanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/20; v nadaljevanju: pravilnik) tako, da se glasi:

»Evidenca del in kataster zelenih površin

51. člen

Koncesionar je dolžan voditi evidenco izvedenih del in ukrepov na zelenih površinah ter podatke za ažuriranje katastra posredovati koncedentu enkrat mesečno.«

2. člen

(1) Doda se nov 58. člen pravilnika, ki se glasi:

»IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

58. člen

(1) Ne glede na določbe tega pravilnika se izvajanje posameznih nalog javne službe iz 4. člena tega pravilnika, zaradi optimalne izkoriščenosti vzpostavljene javne infrastrukture in zaradi znižanja stroškov izvajanja javne službe, lahko izvaja s sklenitvijo neposredne pogodbe s Komunalnim podjetjem Velenje, d.o.o.

(2) V neposredni pogodbi iz prejšnjega člena tega pravilnika se kot izvajalec posameznih nalog javne službe iz 4. člena tega pravilnika določi Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., ki izpolnjuje pogoje iz 13. člena veljavnega Zakona o nekaterih koncesijskih pogodbah za sklenitev neposredne pogodbe.

(3) Cene storitev po neposredni pogodbi ne smejo biti višje od cen storitev na trgu, kar se potrdi z ekonomskim elaboratom.

(4) V primeru sklenitve neposredne pogodbe iz prvega odstavka tega člena, se za izvajanje teh posameznih nalog javne službe iz 4. člena tega pravilnika ne uporabljajo določila tega pravilnika, ki se nanašajo na obveznost priprave izvedbenega programa.«

(2) Dosedanji 58. člen pravilnika postane 59. člen pravilnika.

3. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku MO Velenje.

Številka: 0142-0001/2021 (414-06-0002/2019)

Velenje: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi določil 3., 7., 32., 33. in 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98, 127/06, 38/10, 57/11), 11., 36. in 40. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06, Uradni list Evropske unije, št. 317/07, 314/09, 319/11, 335/13, 307/15), Zakona o nekaterih koncesijskih pogodbah (Uradni list RS, št. 9/19), 29., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15, 11/18, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 - uradno prečiščeno besedilo, 28/06 - skl. US, 49/06 - ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07 - ZPNačrt, 57/08 - ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 38/14, 37/15, 56/15, 102/15, 30/16, 42/16, 61/17 - GZ, 68/17, 21/18 - ZNOrg, 84/18 - ZIUURKOE, 49/20 - ZIUZEOP, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 158/20, 152/20 - ZZUOOP), 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, št. 17/19) in 12. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 18/08, 1/16, 10/19) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje

1. člen

(1) Doda se nov 47. člen Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/20; v nadaljevanju: odlok), ki se glasi:

»XIV. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

47. člen

(1) Ne glede na določbe tega odloka in Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 18/08, 1/16) se izvajanje posameznih nalog javne službe iz 5. člena tega odloka, zaradi optimalne izkoriščenosti vzpostavljene javne infrastrukture in zaradi znižanja stroškov izvajanja javne službe, lahko izvaja s sklenitvijo neposredne pogodbe s Komunalnim podjetjem Velenje, d.o.o.

(2) V neposredni pogodbi iz prejšnjega odstavka tega člena odloka se kot izvajalec posameznih nalog javne službe iz 5. člena tega odloka določi Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., ki izpolnjuje pogoje iz 13. člena veljavnega Zakona o nekaterih koncesijskih pogodbah za sklenitev neposredne pogodbe.

(3) Cene storitev po neposredni pogodbi ne smejo biti višje od cen storitev na trgu, kar se potrdi z ekonomskim elaboratom.

(4) V primeru sklenitve neposredne pogodbe iz prvega odstavka tega člena, se za izvajanje teh posameznih nalog javne službe iz 5. člena odloka ne uporabljajo določila tega odloka, ki se nanašajo na obveznost priprave izvedbenega programa.«

(2) Dosedanji 47. in 48. člen odloka postaneta 48. in 49. člen odloka.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0142-0001/2021 (414-06-0002/2019)

Velenje: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 6. člena Zakona o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 82/13 - uradno prečiščeno besedilo, 69/17, 68/16, 54/17, 3/18 - odl. US, 43/19 - ZVoz-1B, 92/20), 9. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40), prvega odstavka 9. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 101/07 - odl. US, 57/08, 94/10 - ZIU, 36/11, 40/12 - ZUJF, 104/12 - ZIPRS1314, 101/13 - ZIPRS1415, 14/15 - ZIPRS1415-D, 14/15 - ZUUJFO, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17, 21/18 - popr., 61/20 - ZDLGPE, 80/20 - ZIUOOPE), osmega odstavka 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 27/17 - ZPro, 73/19 - odl. US) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno in prečiščeno besedilo, 17/2019) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje

1. člen

Spremeni se prvi odstavek 2. člena Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 12/2010-UPB1; 27/2010; 7/2011, 23/2011, 13/2013, 17/2013, 20/2014, 37/2014, 4/2015, 11/2015, 3/2016, 12/2016, 10/2018, 17/2019, 6/2020, 7/2020; v nadaljevanju: odlok), tako da se doda nova, 21. točka, ki se glasi:

»21. Posebna raba prometne površine posebnega pomena po tem odloku pomeni posebno rabo za namen postavitve elektro polnilnih točk.«

2. člen

(1) Spremeni se prva alineja prvega odstavka 4.č člena odloka, tako da se glasi:

»- Območje centralnih predelov mesta.«

(2) Grafična karta v Prilogi 5 se ustrezno dopolni.

3. člen

Doda se nov 4.h člen, ki se glasi:

»4.h (Parkirišča, kjer ni omejitev)

(1) Za prometne površine posebnega pomena se razglasijo parkirišča, kjer ni omejitev, na območju centralnih predelov mesta.

(2) Območje prometnih površin posebnega pomena, razglašeni v tem členu odloka, je razvidno iz grafične karte v prilogi 12.

(3) Območje prometnih površin posebnega pomena, razglašeni v tem členu odloka, predstavljajo tudi druga parkirišča, za katera je izdana dokončna upravna odločba Uprave Mestne občine Velenje na podlagi 26. člena tega odloka.«

4. člen

Spremeni se peti odstavek 5. člena, tako da se glasi:

»O izdanih dovoljenjih, soglasjih, dovolilnicah in spremembah prometnega režima ter prometne signalizacije mora urad sproti obveščati pristojni organ za nadzor.

Pristojnemu organu za nadzor mora urad pošiljati v vednost kopijo izdanega dokumenta.«

5. člen

Spremeni drugi odstavek 16. člena, odloka, tako da se doda nova 8. alineja, ki se glasi:

»- parkirne prostore namenjene parkiranju vozil na električni pogon.«

6. člen

Spremeni se zadnja alineja prvega odstavka 21. člena odloka, tako da se glasi:

»-posebno rabo prometne površine posebnega pomena.«

7. člen

Spremeni se drugi odstavek 22. člena odloka, tako da se glasi:

»(2) V primeru, da je za izvedbo določene aktivnosti na prometni površini posebnega pomena, za katero je po tem odloku potrebno soglasje ali dovoljenje urada (organizacijo prireditve, izvajanje del, gradnjo ali rekonstrukcijo objektov posebno rabo prometne površine posebnega pomena in za druge podobne aktivnosti), potrebno pridobiti več soglasij ali dovoljenj po tem odloku, se o vseh potrebnih soglasjih in dovoljenjih odloči z enim upravnim aktom, če stranka zanje zaprosi z eno vlogo.«

8. člen

Spremeni se drugi odstavek 24. člena odloka, tako da se dodajo nove 20., 21., 22. in 23. točka, ki se glasijo:

»20. poškodovati prometno površino posebnega pomena,

21. ovirati rabo prometne površine posebnega pomena,

22. uporabljati prometno površino posebnega pomena brez odločbe na podlagi tega odloka,

23. uporabljati prometno površino posebnega pomena v nasprotju z izdano odločbo na podlagi tega odloka.«

9. člen

Spremeni se 26. člen odloka, tako da se glasi:

»26. člen (posebna raba prometne površine posebnega pomena)

(1) Posebna raba prometne površine posebnega pomena pomeni posebno rabo za namen postavitve elektro polnilnih točk in se pridobi z dokončnostjo upravne odločbe, ki jo izda Uprava Mestne občine Velenje na podlagi vloge prosilca in na podlagi predhodnih soglasij izvajalca gospodarske javne službe in urada, pristojnega za urejanje prostora.

(2) V vlogi za pridobitev pravice posebne rabe prometne površine posebnega pomena za namen postavitve elektro polnilnih točk mora prosilec navesti podatke o lokaciji javne površine s prikazom umestitve opreme na javno površino.

(3) Pravico rabe prometne površine posebnega pomena lahko pridobi prosilec, in sicer na območju centralnih predelov mesta, za obdobje največ petih let.

(4) Pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, kateri oziroma kateremu je izdana odločba, s katero se dovoli posebna raba prometnih površin posebnega pomena, so zavezanci za plačilo občinske takse.



(5) Višina občinske takse za posebno rabo prometne površine posebnega pomena na območju iz grafične karte v prilogi 12 znaša na eno parkirno mesto 200 evrov na leto.

(6) Višina občinske takse za posebno rabo prometne površine posebnega pomena na območju iz grafične karte v prilogi 13 znaša na eno parkirno mesto 250 evrov na leto.

(7) Pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, kateri oziroma kateremu je izdana odločba, s katero se dovoli posebna raba prometnih površin posebnega pomena, mora po prenehanju posebne rabe prometne površine posebnega pomena vzpostaviti prvotno stanje na svoje stroške. Če tega ne stori, opravi to na njegove stroške občina.

(8) Z globo 100 evrov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s šestim odstavkom tega člena.

(9) Z globo 500 evrov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s šestim odstavkom tega člena, njihova odgovorna oseba pa z globo 200 evrov.«

10. člen

Spremeni se prvi odstavek 29. člena, tako da se glasi:

»(1) Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka izvaja organ skupne občinske uprave.«

11. člen

Doda se nov peti odstavek 30. člena, ki se glasi:

»(5) Če uporabnik prometne površine posebnega pomena za posebno rabo nima dovoljenja (dokončne upravne odločbe) o posebni rabi prometne površine posebnega pomena ali uporabljaja objekte, naprave ali provizorije, ki po tem odloku niso dovoljeni, pristojni organ za nadzor uporabniku odredi odstranitev elektro polnilne točke oziroma drugih objektov, naprav ali provizorijev, ki po tem odloku niso dovoljeni.«

12. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-0001/2015

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 9. člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 101/07 - odl. US, 57/08, 94/10 - ZIU, 36/11, 40/12 - ZUJF, 104/12 - ZIPRS1314, 101/13 - ZIPRS1415, 14/15 - ZIPRS1415-D, 14/15 - ZUUJFO, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17, 21/18 - popr., 61/20 - ZDLGPE, 80/20 - ZIUOOPE), 21. in 65. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE), 9. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 27/17 - ZPro, 73/19 - odl. US) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno in prečiščeno besedilo, 17/2019) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih taksah v Mestni občini Velenje

1. člen

Spremeni se prvi odstavek 2. člena Odloka o občinskih taksah v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 12/2010, 15/2010; v nadaljevanju: odlok), tako da se doda nova, 6. točka, ki se glasi:

»6. posebna raba prometnih površin posebnega pomena.«

2. člen

Spremeni se 3. člen odloka, tako da se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Taksnega zavezanca lahko določata tudi odlok, ki ureja oglaševanje in odlok, ki ureja ureditev cestnega prometa in varstvo prometnih površin posebnega pomena.«

3. člen

Spremeni se 5. člen odloka, tako da se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Nastanek in prenehanje taksne obveznosti lahko določata tudi odlok, ki ureja oglaševanje in odlok, ki ureja ureditev cestnega prometa in varstvo prometnih površin posebnega pomena.«

4. člen

Spremeni se 6. člen odloka, tako da se doda nov peti odstavek, ki se glasi:

»(5) Višina takse se lahko določi tudi z odlokom, ki ureja oglaševanje in odlokom, ki ureja ureditev cestnega prometa in varstvo prometnih površin posebnega pomena.«

5. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-002/2009-429

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 268. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/16 – UPB in 17/19) na 15. seji dne 26. 1. 2021 sprejel naslednji

ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje

1. člen (uvodne določbe)

Ta odlok določa spremembe in dopolnitve Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Občine Velenje, št. 7/93, 4/94, 11/94 in v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 4/97, 4/99, 9/99, 2/01, 21/04, 26/06, 8/08, 8/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 6/12, 17/12, 20/12, 22/16, 26/17, 29/19) – v nadaljevanju kratko: Odlok o UN.

2. člen

1. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

» I. SPLOŠNE DOLOČBE

S tem odlokom se sprejme Ureditveni načrt za centralne predele mesta Velenje (UN), številka projekta 791/93- UN, z naslednjo vsebino:

A. URBANISTIČNI DEL

Tekstualni del:

1. Splošno
2. Usklajenost UN s planskimi dokumenti
3. Razlaga urbanistične zasnove
4. Opis prostorske ureditve po področjih
5. Etapnost izvajanja načrta
6. Soglasja

Grafične priloge:

Sestavni del odloka so grafične priloge projekta Digitalizacija ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, številka projekta: 6640, ki ga je izdelal Projektivni biro Velenje, Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, novembra 2020:

List št. 1

ŠIRŠI PRIKAZ OBMOČJA UREDITVENEGA NAČRTA M-1:5000

List št. 2

IZRIS IZ PROSTORSKIH SESTAVIN DRUŽBENEGA PLANA MOV M-1:10 000

List št. 3

OBSTOJEČE STANJE Z MEJO UN IN OBMOČJI UREJANJA M-1:2000

List št. 4

VALORIZACIJA OBSTOJEČIH OBJEKTOV M-1:2000

List št. 5a

UREDTVENA SITUACIJA – JUŽNI DEL M-1:1000

List št. 5b

UREDTVENA SITUACIJA – SEVERNI DEL M-1:1000

List št. 6a

KOTIRANA SITUACIJA - JUŽNI DEL M-1:1000



List št. 6b KOTIRANA SITUACIJA – SEVERNI DEL	M-1:1000
List št. 7 NAMEMBNOST OBJEKTOV	M-1:2000
List št. 8 PRIPADAJOČA ZEMLJIŠČA OBJEKTOV	M-1:2000
List št. 9 UREDITEV ZELENIH POVRŠIN – obstoječe stanje	M-1:2000
List št. 10 ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA	M-1:2000
List št. 11 SHEMA PROMETNE UREDITVE	M-1:2000
List št. 12a ZBIRNA KARTA KOMUNALNIH VODOV – JUŽNI DEL	M-1:1000
List št. 12b ZBIRNA KARTA KOMUNALNIH VODOV – SEVERNI DEL	M-1:1000
List št. 13 VODOVODNO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 14 KANALIZACIJSKO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 15 TOPLOVODNO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 16 ELEKTRO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 17 TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE	M-1:2000

3. člen

1c. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»JZ del območja urejanja S4/15 se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje za gradnjo večstanovanjskega objekta ob Paki, številka projekta; AREA ARS/6/2008-OPPN-P, ki ga je izdelala AREA ARS, d. o. o., Velenje, aprila 2009. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del odloka.«

4. člen

1d. člen Odloka o UN se dopolni in spremeni tako, da se na novo glasi:

»Del območja urejanja S4/12, z oznako S4/12a se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, za del območja S4/12; številka projekta: P 112361, ki ga je izdelal Protim Ržišnik Perc, d. o. o., Poslovna cona A2, Šenčur, februarja 2011. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.
Severni del območja urejanja S4/12a se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, za severni del območja S4/12a z oznako S4/12a-1; številka projekta: 16/2020, ki ga je izdelal DOMINO Inženiring, d. o. o., Cesta talcev 37/a, Velenje, novembra 2020. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del odloka.«



5. člen

V 1i. členu Odloka o UN se v prvem stavku oznaka objekta »št. 9«, zamenja s »št. 2«.

6. člen

1k. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Na območju urejanja C4/3 se območje Titovega trga skupaj z zelenico ob spomeniku maršala Tita ureja po izvedbenem projektu Ureditev zelenice ob spomeniku maršala Tita, številka projekta: 6651, ki jo je izdelal Projektivni biro Velenje, d. d., Prešernova cesta 8, Velenje, januarja 2020. Projekt za izvedbo (PZI) je sestavni del tega odloka.«

7. člen

Za 1k. členom se doda nov 1l. člen, ki se glasi:

» V primeru urbanističnih, arhitekturnih zasnov, ki jih določajo projekti in strokovne podlage navedene v 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j., in 1k. členu odloka je potrebno za nove ali spremenjene rešitve izdelati strokovne podlage in nanje pridobiti mnenja nosilcev urejanja prostora in soglasje Mestne občine Velenje.

8. člen

2. člen Odloka o UN se spremeni tako, da se na novo glasi:

»Meja obravnavanega UN je razvidna iz grafičnih prilog (list št. 3) iz 1. člena tega odloka.«

9. člen

V 4. členu Odloka o UN se črta zadnji odstavek.

10. člen

V 6. členu Odloka o UN se spremeni in dopolni zadnji odstavek, ki se na novo glasi:

»Skupno število predvidenih in obstoječih stanovanj na celotnem obravnavanem območju UN ne sme presegati gostote prebivalstva 150 prebivalcev/ha.«

11. člen

7. člen odloka z naslovom »Visoke gradnje« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»V obravnavanem območju UN je predvidena novogradnja 37 objektov različnih namembnosti. Namembnost obstoječih in predvidenih objektov je razvidna iz grafične priloge (list št. 7) iz 1. člena tega odloka.«

12. člen

8. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Objekt št. 1 (C4/3)

Ėtažnost: klet s 30-50 parkirnimi mesti + pritliĖje + pet etaž (K+P+5). Dopustna je tudi nižja etažnost.

Površina: BTP 324 m², BEP 2200 m²;

Tlorisne mere: 18,0 x 18,0 m;

Uvoz v garažo z rampo, možna je povezava s prehodom v podhod.

Dopustna je stanovanjska ali mešana namembnost objekta ob predhodni izdelavi strokovnih podlag na katere si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

Objekt št. 2 (C4/3) – Mestna tržnica Velenja

V centru mesta Velenje se na mestu nekdanje stojeĖe mestne tržnice predvidi gradnja nove Mestne tržnice Velenja. Obsegala bo veĖjo nadstrešnico, ki bo pokrivala osrednji del tržnice namenjen prodaji izdelkov in pridelkov. Prodajni prostori stalnih prodajalcev in servisni prostori bodo umešĖeni v manjšem objektu, ki sledi potezam nadstrešnice na vzhodni in severni strani. Del tržnice bo izveden kot krajinska ureditev v kombinaciji zelenih površin in betonskih površin za uporabo mešĖanov.

Celotno obmoĖje nove Mestne tržnice Velenja je predvideno kot odprt pokrit prostor s prodajnimi prostori za redne abonente in veĖjim pokritim prostorom za postavitve miz za obĖasne prodajalce.

Posamezni deli Mestne tržnice Velenja imajo sebi lastno funkcionalno zasnovo.



Prodajni objekt:

Prodajni objekt je zasnovan kot več ločenih kubusov povezanih z enovito streho, ki med kubusi ustvarja pokrit prostor. V okviru objekta so predvideni prodajni prostori (kioski), sanitarije, skladiščni prostori ter informacijski center (pisarna).

Tlorisne mere objekta: 33,40 m x 6,40 m + 6,40 m x 33,00 m (tolerance \pm 1,00 m);

Višina: 3,50 m (tolerance \pm 0,50 m);

Etažnost: pritličje;

Bruto površina objekta: 425,00 m² (tolerance: skladno s tolerancami tlorisnih mer),

Nadstrešnica:

Nadstrešnica je predvidena kot »ravna« streha z vitkimi podpornimi stebri, ki pokriva osrednji prodajni prostor tržnice. Nadstrešnica s svojim tlorisno zasnovo (porezan JZ vogal) poudarja glavno peš os iz Cankarjeve ceste proti Velenjski promenadi.

Tlorisne mere objekta: 27,40 m x 36,50 m – zunanje mere (tolerance \pm 1,00 m);

Višina: 6,00 m (tolerance \pm 1,00 m);

Etažnost: pritličje;

Bruto površina 702,00 m² (tolerance: skladne s tolerancami tlorisnih mer).

Krajinska ureditev:

Ob predvideni nadstrešnici je predvidena ureditev »zelenega otoka«, ki ga tvori betonska urbana oprema (klopi), ki tvorijo nekakšno mestno tribuno, ki se odpira proti Cankarjevi cesti na jugu in proti novemu objektu na severu in severovzhodu.

Tlorisne mere: 12,00 m x 18,00 m – zunanje mere (tolerance \pm 0,50 m);

Višina: 0,80 m (tolerance \pm 0,50 m);

Bruto površina: 196,00 m² (tolerance: skladne s tolerancami tlorisnih mer).

Ostale utrjene površine:

Tlakovanje zunanjih površin se delno izvede v betonu (delno brušen, delno štokan) delno pa se površine zatravijo in zasadijo (parkovna ureditev).

V primeru odstopanj oziroma drugačnih projektnih rešitev od arhitekturne zasnove iz 1/i. člena je potrebno na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

V bližini Mestne tržnice potekajo obstoječi NN in SN električni podzemni vodi v kabelski kanalizaciji, kar je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, ki znaša minimalno 1 m od skrajnih vodov v obeh smereh. Posegi v varovalnem pasu niso dopustni.

Objekt št. 3 (C4/3)

Objekt vzgoje in izobraževanja – dozidava VVZ;

Etažnost : pritličje – dozidava + nadstropje (dopustna etaža);

Površina: BTP 270 m²; BEP 540 m²;

Tlorisne mere: 21,0 x 10,0 m + 9,0 x 7,0 m;

Objekt – dozidava se mora glede arhitekturnega oblikovanja prilagoditi obstoječemu objektu!

Objekt št. 4 (C4/3)

Podzemna garaža – vkopana.

Etažnost: kletna etaža;

Površina: BTP 640 m²; BEP 640 m²;

Tlorisne mere: 32,0 x 24,0 m;

Na nivoju pritličja je dopustna ureditev dodatnih parkirišč.

Objekt št. 5 (C4/2) – Večgeneracijski center

Dozidava in rekonstrukcija obstoječega gostinskega objekta in sprememba namembnosti v objekt Večgeneracijskega centra – Planeta generacij.

Etažnost: pritličje;

Tlorisne mere – dozidava: 9,75 x 8,40 m;

Tlorisne mere – nadstrešek: 9,75 x 5,00 m;

Tlorisne tolerance: +/- 1,00 m

Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji so določeni v projektu iz 1h. člena tega odloka.



Objekt št. 6 (C4/2)

Podzemna garaža – vkopana.

Etažnost: kletna etaža;

Površina: BTP 1260 m²; BEP 1260 m²;

Tlorisne mere: 36,0m x 35,0 m. Streha predvidene garaže mora biti zazelenjena in urejena kot parkovna površina.

Objekt št. 7 (C4/2)

Nova telovadnica Osnovne šole Gustava Šiliha s spremljajočimi prostori in pripadajočo zunanjo ureditvijo.

Etažnost: klet + pritličje + nadstropje;

Površina: BTP 650 m²; BEP 1500 m²;

Tlorisne mere: 28,0 x 22,0 m;

Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji so določeni v posebnih strokovnih podlagah iz 1g. člena tega odloka.

Objekt št. 8 (S4/16)

Stanovanja in poslovna namembnost v pritličju.

Etažnost: klet + pritličje + 1 etaže in 2. del: klet + pritličje + 4 etaža;

Površina: BTP 500 m²; BEP 2170 m²;

Tlorisne mere: 21,0 x 21,0 m in 15,0 x 15,0 m.

Objekt št. 9 (S4/16)

Stanovanjski stolpič – nadomestna gradnja.

Etažnost: pritličje + 4 etaže.

Površina: BTP 225 m²; BEP 1125 m²;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

Objekt št. 10 (S4/16)

Stanovanjski stolpič – nadomestna gradnja.

Etažnost: pritličje + 4 etaže.

Površina: BTP 225 m²; BEP 1125 m²;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

Objekt št. 11 (S4/16)

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 6 etaž.

Površina: BTP 169 m²; BEP 1352 m²;

Tlorisne mere: 13,0 x 13,0 m.

Objekt št. 12 (S4/16)

Vkopana garaža s parkiriščem v pritličju.

Etažnost : vkopana klet + parkirišče v pritlični etaži;

Površina: BTP 1450 m²; BEP 2900 m²;

Tlorisne mere: 44,0 x 33,0 m.

Objekt št. 13 (S4/16)

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 224 m²; BEP 1344 m²;

Tlorisne mere: 16,0 x 14,0 m.

Objekt št. 14 (S4/16)

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 195 m²; BEP 1170 m²;

Tlorisne mere: 15,0 x 13,0 m.



Objekt št. 15 (S4/15)

Stanovanjski stolpič.
Etažnost: pritličje + 4 etaže;
Površina: BTP 225 m²; BEP 1115 m²;
Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

Objekt št. 16 (S4/15)

Stanovanjski blok.
Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;
Površina: BTP 900 m²; BEP 5400 m²;
Tlorisne mere: 60,0 x 15,0 m;
V kletni etaži je dopustna izvedba vkopane garaže.

Objekt št. 17 (S4/15)

Stanovanjski stolpič.
Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;
Površina: BTP 225 m²; BEP 1350 m²;
Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m;
V pritličju so dopustne nemoteče poslovne dejavnosti.

Objekt št. 18 (S4/15)

Stanovanjski stolpič ali poslovni objekt.
Etažnost: klet + pritličje + 5 etaž;
Površina: BTP 324 m²; BEP 2260 m²;
Tlorisne mere: 18,0 x 18,0 m;
V pritličju so dopustne nemoteče poslovne dejavnosti.

Objekt št. 19 (S4/13)

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž.
Etažnost: pritličje + 1 etaža.
Površina: BTP 420 m²; BEP 630 m² ali 840 m²;
Tlorisne mere: 35,0 x 18,0 m;
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

Objekt št. 20 (S4/13)

Garažna hiša – dvoetažna garaža v celoti vkopana.
Etažnost: dvoetažna vkopana garaža (K1 + K2);
Površina: BTP 2080 m²; BEP 4160 m²;
Tlorisne mere: 52,0 x 40,0 m;
Streha garažne hiše mora biti obvezno zazelenjena (parkovna ureditev).

Objekt št. 21 (S4/14)

Stanovanjski blok z garažo v kletni etaži.
Etažnost: klet + pritličje + 3 etaže;
Površina: BTP 528 m²; BEP 2640 m²;
Tlorisne mere: 44,0 x 12,0 m;
Dopustna je povezava garaže z garažo objekta št. 22. Dopustna je širitev podzemne garaže izven gabaritov objekta do maksimalne širine 18,00 m.

Objekt št. 22 (S4/14)

Stanovanjski stolpič z garažo v kletni etaži.
Etažnost: klet + pritličje + 2 etaži.
Površina: BTP 216 m²; BEP 864 m²;
Tlorisne mere: 18,0 x 12,0 m;
Dopustna je povezava garaže z garažo objekta št. 21. Dopustna je širitev podzemne garaže izven gabaritov objekta do maksimalne širine 18,0 m.

Objekt št. 23 (C4/1) – dozidava CVIU Velenje

Dozidava in rekonstrukcija objektov Centra za vzgojo, izobraževanje in usposabljanje Velenje (CVIU).
Etažnost: pritličje;



Površina: BEP 690 m²; BEP 690 m²;
Tlorisne mere: 55,0 x 11,0 m in 9,00 x 8,00 m;
Celotna zasnova predvidenega objekta in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz prvega odstavka 1f. člena tega odloka.

Objekt št. 24 (C4/1) – dozidava VDC Velenje

Dozidava objekta Varstveno delovnega centra Ježek – Velenje (VDC).
Etažnost: klet + pritličje + 1 etaži + pohodna terasa;
Površina: BEP 278 m²; BEP 834 m²;
Tlorisne mere: 16,82 x 16,52 m;
Celotna zasnova predvidenega objekta in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz drugega odstavka 1f. člena tega odloka.

Objekt št. 25 (S4/12)

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (10 garaž).
Etažnost: pritličje;
Površina: BTP 180 m²; BEP 180 m²;
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m x 2;
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

Objekt št. 26 (S4/12)

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (12 garaž).
Etažnost: pritličje;
Površina: BTP 240 m²; BEP 240 m²;
Tlorisne mere: 20,0 x 6,0 m x 2;
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

Objekt št. 27 (S4/12)

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (10 garaž).
Etažnost: pritličje;
Površina: BTP 180 m²; BEP 180 m²;
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m x 2;
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

Objekti št. 28 - 34 (S4/12)

Individualni stanovanjski objekti.
Etažnost: klet + pritličje + etaža (mansarda);
Površina: BTP 120 m²; BEP 360 m²;
Tlorisne mere: 12,0 x 10,0 m;
Maksimalni tlorisni gabarit stanovanjskih objektov je 12,50 x 14,00 m. Znotraj tega gabarita je dopusten poljuben tloris objekta. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris (na primer v obliki črke L).
Celotna zasnova predvidenih objektov in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz drugega odstavka 1d. člena tega odloka.

Objekt št. 35 (S4/12) – dozidava VVZ

Dozidava vzgojno varstvenega zavoda (VVZ).
Etažnost: pritličje;
Površina: BTP 90 m²; BEP 90 m²;
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m;
Dozidava se mora arhitekturno prilagoditi obstoječemu objektu VVZ.

13. člen

9. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Kompleks Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju

Na delu območja urejanja C4/2 – kompleks Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju, je dopustna porušitev obstoječe telovadnice osnovne šole s pripadajočimi prostori ter gradnja nove telovadnice s pripadajočimi spremljevalnimi prostori. Dopustna je celovita prenova in rekonstrukcija obstoječega objekta osnovne šole. Dopustna je celovita preureditev zunanje ureditve okrog osnovne šole z ureditvijo



športnih in parkovnih površin ter dovozov in dostopov do nove telovadnice. Območje se ureja skladno s projektom iz 1g. člena tega odloka.

Preureditev električnih NN vodov in SN kablo

V bližini predvidenega objekta potekata dva napajalna kabla Al 4x150 mm² iz bližnje TP. Oba kabla se predvidoma nahajata v območju gradnje. Po zakoličbi se na dolžini, kjer se bodo izvajala zemeljska dela zaradi gradnje objekta, ročno izkopljeta in vkopljeta po novi trasi toliko stran, da ju gradnja ne bo ovirala. V primeru, da je zaradi prestavitve napajalni kabel za šolo prekratek za novo traso, se kabel na eni strani prereže in podaljša z ustrezno dolgim koncem preko dveh kabelskih spojk.

V smeri proti cesti potekata dva SN kabla. Preko njiju se bo postavila panelna ograja na stebrih. Pred izvedbo del je potrebno kabla zakoličiti in pri razvrstitvi stebrov ograje paziti, da bosta sosednja stebra v točkovnem temelju postavljena vsaj 1 m na vsako stran od skrajnih linij SN kabla. Po potrebi se dogovori s pristojno službo Elektro Celja d. d., SN kabli na tem mestu obceviyo.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.«

14. člen

9a. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Večgeneracijski center Velenje

Na delu območja urejanja C4/2 – obstoječi gostinski lokal z gostinskim vrtom, objekt Kidričeva cesta 9/a v Velenju (parceli št. 2562/4 in 2562/12, k. o. Velenje), je dopustna celovita rekonstrukcija obstoječega objekta s pripadajočimi prostori, dozidava obstoječega objekta (na lokaciji obstoječega gostinskega vrta) in prenova pripadajoče zunanje ureditve s parkovno površino na parceli št. 2562/12, k. o. Velenje. Dopustna je sprememba namembnosti obstoječega objekta s pripadajočimi prostori v Večgeneracijski center. Ožje območje se ureja skladno s projektom (PSP) iz 1h. člena tega odloka.

Preko območja zunanje ureditve poteka NN podzemni kabel. V primeru gradbenih del na območju kabla je potrebno tega ročno izkopati, obcevit s stigmaflex cevjo 110 mm in nad njim položiti opozorilni trak. Po končani ureditvi mora biti kabel vkopan na globini 0,80 – 0,90 m. Pred pričetkom del v njegovi bližini je potrebno kabel NN kabel zakoličiti in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini NN vodov. Podatke o zakoličbi in nadzoru je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.

Obstoječa PMO je v hodniku objekta Kidričeva 13, Velenje, kjer se nahaja merilno mesto. Za predvidene posege se na predvideva povečanje obstoječe priključne moči.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.«

15. člen

9b. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

„Območje individualne stanovanjske gradnje S4/12 z oznako S4/12a

Na zemljišču parcelna št. 1962/1, k.o. Velenje, kateremu se je s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin družbenega plana Mestne občine Velenje v letu 2010 (v nadaljevanju besedila kratko: SD PSDP) spremenila namenska raba zemljišča, iz gozda s posebnim namenom v stavbno zemljišče, namenjeno stanovanjski gradnji, je dopustna gradnja osmih prostostoječih enodružinskih stanovanjskih hiš.

Območje predvidene stanovanjske pozidave se deli na severni in južni del, pri čemer so na obeh delih predvideni po štiri objekti. V severnem delu je dopustno namestitev le treh stanovanjskih objektov ob predhodni izdelavi strokovnih podpag za severni del območja in pridobitvijo soglasja Mestne občine Velenje.

Pred pričetkom gradenj na območju se gozd na zemljišču parc. št. 1962/1, k.o. Velenje, odstrani skladno s smernicami Zavoda za gozdove Slovenije, ki so bile podane k SD PSDP.

Vrste dopustnih gradenj

Na celotnem ureditvenem območju je dovoljena gradnja nove in vzdrževanje ter rekonstrukcije obstoječe komunalne, energetske, prometne in druge gospodarske infrastrukture in urejanje zelenih in utrjenih površin. Poleg tega so dovoljene tudi:



- postavitve pomožnih infrastrukturnih objektov, potrebnih za funkcioniranje predvidene prostorske ureditve,
- postavitve nadstreškov za zaščito zbirnih mest za komunalne odpadke,
- postavitve urbane opreme (otroško igrišče),
- gradnje škarp ter podpornih zidov do višine 1,5 m.

Poleg gradnje novih objektov so na zemljišču parc. št. 1962/1, k.o. Velenje dovoljene tudi:

- rušitve objektov,
- vzdrževanje, rekonstrukcije in dozidave obstoječih objektov,
- postavitve ograj do višine 1,8 m,
- gradnje in postavitve naprav, ki omogočajo izrabo obnovljivih virov energije (sončni zbiralniki, sončne celice, ipd., ki naj bodo postavljeni zadržano, z upoštevanjem vpliva na podobo naselja),
- postavitve podzemnih zbiralnikov za kapnico,
- postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe (steklenjak, vrtna uta oziroma senčnica, bazen, ipd.),
- postavitve nadstreškov za avtomobile.

Pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov

- Pri umestitvi objektov je potrebno upoštevati najmanj 6,00 m odklik od roba novo predvidenega pločnika (ob Stanetovi cesti) ter najmanj 5,00 m od novo predvidene interne ceste na južnem delu območja.
- Ob zahodnem robu zemljišča parc. št. 1962/1, k.o. Velenje, se po celotni dolžini predvidi zeleni pas, v širini minimalno 4,00 m, ki se ga zasadi z avtohtonimi drevesnimi vrstami in grmovnicami.
- Maksimalni tlorisni gabarit objektov je 12,50 x 14,00 m (tolerance $\pm 1,00$ m). Znotraj tega gabarita je dopusten poljuben tloris objekta. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovi podolgovatega tlorisa (npr. tloris v obliki črke L).
- Objekti morajo biti od mej sosednjih zemljišč odmaknjeni najmanj 4,00 m. Manjši odklik je dopusten za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov (min. 1,00 m) ter pritličnih delov objektov (kot so garaže, nadstreški za avtomobile,...) in sicer s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča ter ob upoštevanju gradbenih mej ter predpisov s področja varstva pred požarom.
- Dozidave ne smejo presegati 40% bruto etažne površine osnovnih objektov.
- Pozidanost posameznega zemljišča za gradnjo ne sme presegati 50%.
- Osnovne strehe objektov so simetrične dvokapnice z naklonom strešin od 30° - 35° (enak naklon streh kot pri obstoječih individualnih stanovanjskih objektih na območju urejanja S4/12). Na delih objektov (do 1/2 površine strehe) je dovoljena kombinirana streha; simetrična dvokapna in ravna ali enokapna streha. Dovoljena je izvedba frčad (max. 1/2 dolžine strehe). Glede oblikovanja streh predvidenih objektov si mora na projekt DGD investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.
- V severnem delu območja z oznako S4/12a-1 so osnovne strehe objektov simetrične dvokapnice z naklonom strešin od 30° - 35° (enak naklon streh kot pri obstoječih individualnih stanovanjskih objektih na območju urejanja S4/12). Na delih objektov (do 2/3 površine strehe) je dovoljena kombinirana streha; simetrična dvokapnica in ravna ali enokapna streha. Dovoljena je izvedba frčad (max. 1/2 dolžine strehe). Glede oblikovanja streh predvidenih objektov si mora na projekt DGD investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.
- Slemenca objektov naj bodo vzporedna z daljšo stranico objekta, na severnem delu območja naj bodo postavljena vzporedno s Stanetovo cesto, na južnem delu območja pa pravokotno na Kersnikovo cesto.
- Maksimalna etažnost objektov je do (vkopana)K+P+1 (ali mansarda), objekti naj se po višini prilagodijo obstoječim objektom v okolici.

Pogoji za urejanje okolice objektov in komunalno urejanje zemljišč

- Za potrebe predvidenih objektov je potrebno zgraditi priključke na prometno, komunalno (vodovod in kanalizacija) in energetska infrastrukturo. Glede na potrebe posameznih objektov je možno urediti tudi priključke na obstoječe telekomunikacijsko omrežje.
- Dostop do objektov na severni strani območja se uredi direktno iz Stanetove ceste, dostop do objektov v južnem delu območja pa preko novo urejenega priključka iz Šlandrove ceste preko zemljišč parc. št. 1963/2 in 1962/4, k.o. Velenje.
- Na posameznem zemljišču za gradnjo objekta je potrebno zagotoviti najmanj 2 parkirni mesti na bivalno enoto.
- Kjer višinskih razlik ni možno premostiti z blagimi in ozelenjenimi brežinami je dopustna gradnja podpornih zidov, ki morajo biti arhitekturno oblikovani oz. zazelenjeni.
- Na južnem delu območja, na zemljišču parcelna št. 1963/2, k.o. Velenje, se predvidi zbirno mesto za odvoz odpadkov.



- Priključki na obstoječo komunalno opremo se izvedejo skladno s smernicami posameznih upravljavcev ter skladno z rešitvami iz strokovnih podlag, ki so sestavni del projekta iz prvega odstavka 1.d člena tega odloka.
- V primeru izrabe alternativnih virov energije priključitev na toplovod ni obvezna.
- Na zemljišču parcelna št. 1962/4, k.o. Velenje je obvezna ureditev parkovnih površin.

Dopustna odstopanja

- Prikaz umestitve objektov na ureditveni situaciji je informativen. Objekti naj se ob upoštevanju predpisanih odmikov locirajo najbolj ugodno glede na dostopnost, nagib terena, orientacijo ter organizacijo nepozidanega prostora in sicer tako, da se ohrani čim večji del uporabne zelene površine. Gabarit objekta lahko presega maksimalni tlorisni gabarit v globini do +2,00 m ter v obsegu do 40% dolžine posamezne fasade objekta (dopustna je gradnja izzidkov, balkonov in teras), pri čemer je potrebno upoštevati določene gradbene meje, dopusten faktor pozidanosti ter predpisane odmike od parcelnih mej.

- Pri projektiranju in gradnji infrastrukture so ob soglasju upravljavca in lastnika zemljišča po katerem je predvidena nova trasa posameznega voda dovoljena odstopanja od rešitev prikazanih v strokovnih podlagah.

Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji za gradnjo predvidenih objektov in ureditev njihove okolice, vključno s pogoji za priključitev na obstoječo komunalno infrastrukturo so natančneje opisani v projektu iz 1d. člena tega odloka.”

9c. člen Odloka o UN se črta. 16. člen

9d. člen Odloka o UN se črta. 17. člen

9e. člen Odloka o UN se črta. 18. člen

V 10a. členu Odloka o UN se črta drugi odstavek. 19. člen

20. člen

11. člen Odloka o UN z naslovom »Nizke gradnje, območja prometnic« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Cesta talcev

Predvidena je porušitev več objektov vzhodno od obstoječe Ceste talcev, ukinitve manipulacijskega železniškega tira, razširitev v tri pasovno cesto, razširitev mostu čez reko Pako, rekonstrukcija priključkov cest, ureditev avtobusnih pristajališč, kolesarskih stez in hodnikov za pešce.

Kidričeva od križišča s Tomšičevo do križišča s Koroško cesto

Predvideno je nadaljevanje širitve v tri pasovno cesto, rekonstrukcija priključkov cest, ureditev mirujočega prometa vzdolž ceste, kolesarskih stez in hodnikov za pešce.

Šaleška cesta

Koridor Šaleške ceste je varovan vključno z območjem urejanja M4/5. Predviden je nov, širši podhod pod Šaleško cesto; obstoječemu se po izgradnji spremeni namembnost. Predviden je nadhod iz nakupovalnega centra Merkator do parterja objekta Rudarska cesta 2a-d. Priključno mesto v območje C4/3 se uredi z novim pasom za zavijanje. Uredijo se kolesarske steze in peš poti.

Foitova cesta

Predviden je nadhod ali podhod iz območja urejanja S4/16 v Staro Velenje. Uredijo se kolesarske steze in pešpoti.



Prešernova cesta

Predvidena je rekonstrukcija Prešernove ceste z ureditvijo novih parkirnih mest, peš poti in kolesarskih stez ob njej.

Tomšičeva cesta

Predvidena je rekonstrukcija križišč in ureditev novega priključka na Zidanškovo, ureditev kolesarskih stez, peš poti in prehodov za pešce.

Jenkova cesta

Predvidena je rekonstrukcija ceste, križišč in ureditev priključkov v območje C4/2 in S4/14.

Rudarska cesta

Predvidena je rekonstrukcija ceste, priključkov na parkirišča, ureditev kolesarskih in peš poti.

Druge ceste

Predvidena je širitev Stritarjeve, Šlandrove, Jurčičeve, povezava Šlandrove s Kidričevo cesto, Kersnikove, Šerčerjeve, Bračičeve, celotna rekonstrukcija Kersnikove, ter nekaterih drugih dovoznih in dostopnih cest v posamezna območja urejanja tako, da bo omogočen dvosmerni ali enosmerni promet, z obojestranskimi ali enostranskimi hodniki za pešce.

21. člen

12. člen Odloka o UN z naslovom »Ulice in trgi, javne tlakovane površine in zelene površine ali parki« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Titov trg

Predvidena je prenova Titovega trga v prvotni zasnovi skupaj s celovito prenovo zelenice okrog spomenika J. B. Tita. Za ureditev zelenice ob Titovem trgu se upošteva izvedbeni projekt »Ureditev zelenice ob spomeniku maršala Tita«, številka projekta 6651, ki jo je izdelal Projektivni biro Velenje, januarja 2020, ki je sestavni del tega odloka.

V območju predvidene ureditve zelenice okolice obstoječega spomenika J. B. Tita potekajo obstoječi NN podzemni električni vodi, katere je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, ki znaša minimalno 1m od skrajnih vodnikov v obeh smereh.

Obstoječe elektro energetske vode je potrebno pred pričetkom del prestaviti izven območja ureditve in jih izvesti v novo kabelsko kanalizacijo, za kar je potrebno izdelati ustrezno projektno dokumentacijo.

Trg mladosti

Nova ureditev območja bivšega parkirišča pred Zdravstvenim domom Velenje, promenade od Tomšičeve ceste na severu do Cankarjeve ceste na jugu, je skladna s projektom iz 1e. člena tega odloka. V sklopu revitalizacije tega dela centra Velenja je zgrajen dvoetažna parkirna hiša s komercialnim programom in preureditvijo območja mestne promenade. Parkirna hiša ima kapaciteto 150 parkirnih mest, obenem pa vsebuje tudi lokale za različne namene in sanitarne prostore.

Uvoz v parkirno hišo je izveden iz Tomšičeve ceste na severni strani območja.

Široka pot promenade je transformirana v zavito in ožjo pot, ki vodi od programa do programa ter se samo na teh mestih nekoliko razširi. Ob teh razširitvah so nameščene klopi in drevesa in je s tem urejen prostor za ustavljanje in kvalitetne nastavke za izvedbo dodatnih programskih prostorov. Topografija terena ob poteh je nekoliko poudarjena, s čimer je dodatno razbita iluzija poti, po kateri je potrebno čim hitreje priti od parkirišča do najožjega mestnega središča.

Novi most čez reko Pako leži na stičišču parkovne ureditve in promenade, ki je najpomembnejša točka obeh programskih poti. Ves prostor je skladno s tem tudi oblikovan. Širok bivši most je nadomestila ozka brv, ki je del prenovljene promenade, ki ni več široka cesta. Ob tem ozka brv pušča prostor ureditvi ob reki Paki. Ta omogoča spust k vodi ob mostu na obeh bregovih reke Pake. Tako dobljeni anfiteater na bregovih reke ima novi most kot kuliso, z mostu pa je dogajanje spodaj dobro vidno. Prostor omogoča izvedbo prireditev v samem središču mesta, v ostalem času pa je namenjen zadrževanju mladih in ostalih občanov.

Na širšem območju Promenade (Trga mladosti, park ob Gimnaziji, prostor ob Paki) se ohranjajo vsa drevesa starejša od 20 let, vsa mlajša pa so presajena.

Struga, brežine in območja ob reki Paki

Vzdolž reke Pake je predvidena ureditev kolesarskih stez, obnova obstoječih in ureditev novih hodnikov za pešce. Celotno območje bo parkovno zasajeno.



Ureditev struge in brežin je dovoljena le na osnovi predhodno izdelanih idejnih projektov z rešitvami, ki funkcionalno in estetsko dopolnijo obrežni prostor in katere je potrebno javno preveriti.

Športno rekreacijski park ob šolah

Predvidena je izgradnja športno rekreacijskega parka na delno pozidani zelenici med Osnovno šolo Antona Aškercja in šolskim kompleksom Šolskega centra Velenje z Osnovno šolo Gustava Šiliha. Dopustna je izgradnja vseh vrst športnih igrišč (košarka, roket, odbojka, balinanje, tenis, ostali športno vadbeni objekti, itd.) s spremljajočimi servisnimi objekti (garderobni objekt z gostinskim lokalom, skladišča za športno opremo, sanitarnimi prostori, itd.). Na območju je predvidena tudi izgradnja pripadajoče zunanje ureditve (dovozna cesta, utrjene površine, parkirišča ter celovita zasaditev obravnavanega območja). Na obravnavanem območju je dopustna izgradnja otroškega igrišča.

Za morebitno izgradnjo predvidenega kompleksa, je potrebno predhodno izdelati posebne strokovne podlage oziroma lokacijski preizkus, v katerem bodo podani vsi urbanistični, arhitekturni in krajinski pogoji za ureditev predvidenega območja s celotno pripadajočo zunanjo ureditvijo in predvideno komunalno infrastrukturo. Za posebne strokovne podlage (lokacijski preizkus) si mora investitor izgradnje pridobiti predhodno soglasje Mestne občine Velenje.

Na območju športno rekreacijskega parka je dopustna izgradnja kolesarskega poligona (pumptrack), ki je športni objekt odprtega tipa, namenjen kolesarjem za prosto uporabo. Uporablja se lahko kot vadbeni prostor in po potrebi tudi kot tekmovalni poligon. Kolesarski poligon bo izveden na podlagi projektne dokumentacije iz 1/j. člena tega odloka.

V območju izgradnje kolesarskega poligona ni obstoječih elektro energetskih vodov in naprav. Za priključitev kolesarskega poligona se predvideva 17 kW priključne moči, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25 A. Energija za napajanje kolesarskega poligona je na razpolago v prostostoječi priključni merilni omarici PS-PMO 4 na parceli št. 2598/2, k. o. 964 Velenje. Za poligon je s strani Elektro Celje, d. d. že bilo izdano soglasje za priključitev, št. 1140242, z dne 17. 9. 2018, ki ostaja v veljavi.

Sončni (mestni) park

Dovoljene so funkcionalne in programske dopolnitve, zunanje ureditve, prenova poti in dovoznih cest, prenova zelenic, rekonstrukcije obstoječih in izgradnja dodatnih parkirišč ob cestah na robovih parka ter dopolnilne gradnje obstoječega kotalkališča in ostalih površin v parku s pripadajočimi objekti in napravami, vključno s streho oziroma začasnim (montažnim) nadstreškom nad kotalkališčem. Dovoljena je postavitev začasnih ali vadbeneh objektov na območju Sončnega parka ter postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov, skladno z zakonskimi določili o razvrščanju objektov glede na namembnost.

Za vse posege v prostor na območju urejanja R4/7, je potrebno predhodno izdelati posebne strokovne podlage (lokacijski preizkus), za katere si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje ter kulturnovarstvene pogoje in mnenje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Prireditveni prostori

Na območju UN so za javne prireditve namenjeni naslednji prireditveni prostori:

- Titov trg (C4/3);
- Cankarjeva cesta (C4/3);
- Atrij KSC (C4/3);
- Promenada med Trgom mladosti in Cankarjevo cesto (C4/2, C4/3);
- Park pred Gimnazijo Velenje (C4/2);
- Trg mladosti (C4/2);
- Športne površine ob šolah (C4/1, C4/2);
- Sončni park (R4/7);
- Območje Rdeče dvorane z okolico (C4/5a);
- Atrij pred objektom Kersnikova 2 v Velenje (S4/12).«

22. člen

13. člen Odloka o UN z naslovom »Spremembe namembnosti« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Spremembe namembnosti obstoječih objektov oziroma posameznih prostorov, ki dopolnjujejo centralne funkcije mesta so praviloma dovoljene ob upoštevanju usmeritev določenih v grafični prilogi (list št.7), iz 1. člena tega odloka in ob upoštevanju naslednjih pogojev:



- nova namembnost mora biti kompatibilna z namembnostjo sosednjih objektov v območju urejanja;
- nova namembnost ne sme poslabšati pogojev bivanja v bivalnem in delovnem okolju;
- zagotovljeni morajo biti dostopi, dostava in parkirna mesta v primerni bližini, v velikosti oziroma številu, kot to določajo veljavni predpisi za posamezno dejavnost;
- z vnašanjem nove namembnosti se ne sme spreminjati arhitekturnih kvalitiet objekta; zagotoviti je treba skladnost arhitekture in namembnosti;
- sprememba namembnosti garaž v stanovanjskih blokih ni dopustna.

Dovoljena je sprememba namembnosti prostorov v objektu Prešernova cesta 8 v Velenju v poslovne, proizvodne, trgovske, upravne in stanovanjske namene. V pritličju objekta je dopustna sprememba namembnosti obstoječih prostorov v poslovne namene za proizvodni program induktivnih senzorjev. V ta namen je potrebno omogočiti dostavo do predvidenih prostorov, ki ne bo moteča za bivalne pogoje na ožjem in širšem območju obravnavanega objekta.

Pri spremembi namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov na območju UN, si morajo investitorji pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«

23. člen

14e. člen Odloka o UN se v celoti črta in se nadomesti z novim 14e. členom, ki se glasi:

»Prenova, vzdrževanje in barvanje fasad

Na celotnem območju UN, ki je varovano kot naselbinska dediščina, je pogojno dopustna prenova fasad na vseh objektih na območju UN. Dopustna je dodatna toplotna zaščita objektov, prenova fasadnega ometa, prenova balkonskih ograj, izvedba novih balkonskih ograj, ostala vzdrževalna dela na fasadah objektov, ter barvanje fasad. Vsa ta vzdrževalna dela so dopustna le ob predhodno pridobljenih kulturnovarstvenih pogojih in soglasju oz. mnenju pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine ter soglasjem Mestne občine Velenje.

Nameščanje klimatskih naprav in njihovih zunanjih komponent na fasadah objektov ni dovoljeno.

Dovoljena je postavitve le teh na strehah objektov ali pa na balkonih in znotraj balkonskih lož večstanovanjskih objektov, ki so lahko nameščene do višine balkonskih ograj (skrite za balkonsko ograjo).

Spreminjanje volumnov stavb ter odstranitvev, zakrivanje ali spreminjanje izvirne vizualne podobe posameznih modernističnih fasadnih detajlov in drugih arhitekturnih kvalitiet na objektih ter v njihovi okolici s kulturnovarstvenega vidika ni dopustno.«

24. člen

(1) Prvi odstavek 15. člena Odloka o UN z naslovom »Cestno omrežje« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Shema prometne ureditve na območju ureditvenega načrta je razvidna iz grafične priloge (list št. 11) iz 1. člena tega odloka. Predvidene so rekonstrukcije obstoječih cest, peš poti in kolesarskih stez skladno z zakonskimi in podzakonskimi določili, ki predpisujejo tehnične karakteristike cestne infrastrukture.«

(2) Zadnji odstavek 15. člena Odloka o UN z naslovom »Cestno omrežje« se črta.

25. člen

17. člen Odloka o UN z naslovom »Mirujoči promet« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Situacija obstoječih in predvidenih parkirnih mest, predvidenih garažnih objektov in dovozov do njih je razvidna iz grafične priloge (list št. 11) iz 1. člena tega odloka.

Na osnovi podrobnejšega lokacijskega preizkusa (strokovnih podlag) so dopustna povečanja ali delne spremembe zasnove parkirišč po tem ureditvenem načrtu in s katerim se ne posega v prometni koncept in se bistveno ne zmanjšujejo zelene površine.

V primeru spremembe zasnove parkirišč si mora investitor na lokacijski preizkus (strokovne podlage) pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.



Pri načrtovanju parkirišč se upoštevajo, poleg veljavnih predpisov, smiselno tudi načela oblikovanja iz 28. člena tega odloka.

Parkirišča morajo biti osvetljena.

Na celotnem območju ureditvenega načrta je prepovedano nameščanje cestnih zapor, zapornic, verig in drugih ovir za zapiranje parkirišč ali dovozov do njih. Dopustne so izjeme le v upravičenih primerih, vendar si mora v tem primeru lastnik zemljišča oz. upravljavec objekta za tak poseg v prostor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«

26. člen

20. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

Pešcem so namenjeni tudi posamezni objekti:

- predviden nadhod preko Šaleške ceste (pri NC Merkator);
- predviden nadhod preko Foitove ceste (do Starega Velenja);
- podhod pod Šaleško cesto;
- most preko reke Pake (Promenada);
- most preko reke Pake (pri O. Š. Gustava Šiliha);
- trije obstoječi mostovi preko reke Pake (mešan promet).

27. člen

23. člen Odloka o UN z naslovom »Elektro omrežje« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Predvideni sta dve transformatorski postaji, moči 630 kVa, ki bosta vzankani v obstoječo sredjenapetostno omrežje mesta. Iz prve, v območju urejanja C4/2, bodo napajani predvideni objekti št. 15, 16, 17 in 18, ki so razvidni iz grafičnih prilog (lista št. 5a in 5b) projekta iz 1. člena tega odloka.

Drugi predvideni objekti bodo napajani z ustreznimi nizkonapetostnimi priključki iz obstoječih transformatorskih postaj.«

28. člen

24. člen Odloka o UN z naslovom »Toplovodno omrežje« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Vsi objekti na območju UN se priključujejo na sistem daljinskega ogrevanja mesta.

Na območju urejanja C4/2 bo omrežje rekonstruirano v dvocevni sistem.

Priključevanje predvidenih objektov na območju urejanja S4/12 je mogoče le z rekonstrukcijo obstoječega režima z navezavo na omrežje dnevnega sistema.

Za priključitev več novih objektov je potrebno zgraditi novo toplotno postajo.«

29. člen

V drugem odstavku 29. člena Odloka o UN se črta besedna zveza »Urada za okolje in prostor«.

30. člen

30. člen Odloka o UN z naslovom »Oblikovanje in urejanje zelenih površin« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Ureditev zelenih površin obsega vzdrževanje, dopolnitev in sanacijo obstoječih zelenic ter oblikovanje in ureditev novih zelenic ob predvidenih posegih v prostor.

Na celotnem območju UN je potrebno varovati zelene površine in obstoječo visoko vegetacijo (drevesa in velike grmovnice) skladno s predvidenimi posegi v prostor, ki jih določa ta odlok. Obvezno je varovanje vse drevnine, absolutno pa vseh dreves, starejših od 20 let. Nove ureditve površin se morajo podrežati kvalitetni vegetaciji in ne obratno. Odstranitev dreves je dopustna samo izjemoma.

Podiranje dreves zaradi novih ureditev, brez predhodne analize možnosti njihove ohranitve ni dopustno. Kakršnokoli poseganje v območje koreninskega sistema dreves brez predhodno izdelanega ustreznega načrta njihovega varovanja ni dopustno.«

31. člen

30a. člen Odloka o UN se črta.



32. člen

V 31. členu Odloka o UN se črta zadnji odstavek.

33. člen

36. člen Odloka o UN z naslovom »Pogoji za varovanje kulturne in oblikovane naravne dediščine« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Obravnavano območje v mestu Velenje se zaradi svoje specifičnosti v slovenskem prostoru varuje kot posebna kulturna dediščina. V območju urejanja so kot objekti in območja varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine varujejo naslednji objekti in območje:

EŠD	Ime	Pravni režim varstva
440	Velenje – Mestno jedro	naselbinska dediščina
4367	Velenje – Fischerjeva grobnica	kulturni spomenik
10909	Velenje – Sončni park	vrtnoarhitekturna dediščina
14292	Stanovanjski blok Šaleška 20	stavbna dediščina
14428	Velenje – Doprsni kip Mihi Pintarju-Toledi	memorialna dediščina
14429	Velenje – Osrednji spomenik NOB	memorialna dediščina
14430	Velenje – Spomenik Josipu Brozu-Titu	memorialna dediščina
14431	Velenje – Spomenik boju jugoslovanskih in italijanskih partizanov	memorialna dediščina
18559	Velenje - Občina	stavbna dediščina
18560	Velenje – Kulturni dom	kulturni spomenik
18561	Velenje – Stavba Rudarska 6	stavbna dediščina
27942	Velenje - Galerija	stavbna dediščina

Za izvedbo posegov v objekte ali območje kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in mnenje oz. soglasje pristojne enote Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Kulturnovarstvene pogoje in soglasje oz. mnenje je potrebno pridobiti tudi za izvedbo vzdrževalnih del na objektih v območju kulturne dediščine. Odstranitev objektov ali delov objektov kulturne dediščine niso dopustni, razen pod pogoji kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

V območju naselbinske dediščine velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja);
- odnosi med posameznimi stavbami in odnos med stavbami ter odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne enote);
- prostorsko pomembnejše naravne sestavine znotraj naselja ali njegovega dela (drevesa, vodotoki);
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti);
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja ali njegovega dela;
- podoba naselja ali njegovega dela v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnosi med naseljem ali med njegovim delom in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoči stavbni tip, namembnost in kapaciteta objektov, ulične fasade);
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov in
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

V območju vrtnoarhitekturne dediščine velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot kot so:

- zasnova (oblika, struktura, velikost, poteze);
- grajene ali oblikovane sestavine (grajena struktura, vrtna oprema, likovni elementi);
- naravne sestavine (rastline, vodni motivi, relief);
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos dediščine z okolico (ohranjanje prepoznavne podobe);
- rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin in
- vsebinska, funkcionalna, likovna in prostorska povezanost med sestavinami prostorske kompozicije in stavbami ter površinami, pomembnimi za delovanje celote.

Za memorialno dediščino velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot :

- avtentičnost lokacije;
- fizične pojavnosti objekta in



- vsebinski, simbolni in prostorski odnos med dediščino in okolico ter vedutami.

Za vsak poseg v enoto kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje oz. mnenje po predpisih s področja varstva kulturne dediščine.«

34. člen

37. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Na osnovi valorizacije objektov, kot je razvidna iz grafične priloge list št. 4, projekta iz 1. člena tega odloka, sta določena dva varstvena režima za objekte s posebno urbanistično in arhitekturno kvaliteto.

Prvi varstveni režim

Varuje se celoten objekt (volumen, fasada, namembnost). Dovoljeno je le vzdrževanje in obnova objekta ter posodobitev notranje opreme oziroma rekonstrukcije objekta. Izjemoma je dovoljena nadzidava objekta gimnazije ob upoštevanju pogojev iz 28. člena odloka.

Drugi varstveni režim

Varuje se gabarit objekta, likovni izraz fasade in osnovni arhitekturni videz. Poleg vzdrževanja objekta so dovoljene manjše adaptacije, dozidave in nadzidave, ki ne spreminjajo obstoječi arhitekturni izraz in predstavljajo manj kot 30 % povečanje neto površin. Dovoljene so manjše spremembe namembnosti, skladne z arhitekturnim sporočilom objekta.

Varstveni režimi, ki veljajo za objekte in območja kulturne dediščine so določeni v prejšnjem členu tega odloka.

Pri gradnji in drugih posegih v zemeljske plasti je potrebno upoštevati ukrepe za varstvo arheoloških ostalin. Velja tudi ukrep, da mora lastnik zemljišča (investitor) in odgovorni vodja del o dinamiki gradbenih del obvestiti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Kulturna dediščina se med gradnjo varuje pred poškodovanjem in uničenjem

35. člen

42. člen Odloka o UN z naslovom »Etapnost« se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Urejanje centralnih predelov, novogradnje in rekonstrukcija, je regulacijski proces, katerega potek je le delno napovedljiv, oziroma je odvisen od investicijskih možnosti mesta in posameznih investitorjev ter lastnikov zemljišč.

Prednostno je urediti cestno in komunalno infrastrukturo. Ostale ureditve se usklajujejo v sklopu posameznega območja urejanja: Ob gradnji objektov se zagotavljajo tudi zunanje ureditve in parkirni prostori.

Okvirna etapnost oziroma etapni sklopi so razvidni iz grafične priloge (list št. 10) projekta iz 1. člena tega odloka.«

36. člen

43. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Novogradnje objektov in drugi načrtovani posegi na pretežno nepozidanih zemljiščih brez večjih posegov v obstoječo lastniško razmerje in infrastrukturo omrežje:

- novogradnja objektov z zaporedno številko 1, 2, 3, 6, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 37 iz 8. člena tega odloka;
- obnova Titovega trga;
- ureditev športnega parka med OŠ Gustava Šiliha in OŠ Antona Aškerca;
- ureditev športnih igrišč in parka ob OŠ Mihe Pintarja Toleda;
- ureditev struge reke Pake in parkovnih območij ob Paki;
- rekonstrukcija Stritarjeve, Šlandrove in Kidričeve ceste s preureditvijo peš poti;
- izgradnja nadhoda preko F0itove ceste;
- ureditev javnih parkirišč ob stavbi sodišča.«

37. člen

44. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:



»Novogradnje oziroma nadomestne gradnje objektov in drugi načrtovani posegi na pretežno pozidanih površinah:

- novogradnje objektov z zaporedno številko 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17 iz 8. člena tega odloka
- rekonstrukcija Prešernove ceste s preureditvijo obstoječih parkirišč;
- rekonstrukcija Šaleške ceste s priključki v območje C4/2;
- ureditev parkirišč na Zidanškovi cesti.«

38. člen

45. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Novogradnje in drugi posegi v prostor na območju prestavitve železniškega tira, v območju postavitve železniškega tira, v območju urejanja S4/15:

- novogradnje objektov št. 16, in 18 iz 8. člena tega odloka;
- rekonstrukcija dela Ceste talcev s pripadajočimi ureditvami.«

39. člen

46. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Novogradnje in drugi posegi v prostor na zgrajenih zemljiščih pretežno privatnih lastnikov:

- objekti št. 13, 14, 29 – 36 iz 8. člena tega odloka;
- rekonstrukcija dela Ceste talcev s pripadajočimi ureditvami;
- razširitev dejavnosti mizarstva Branka MEHA v območju urejanja S4/16.«

40. člen

47. člen Odloka o UN z naslovom »Tolerance« se spremeni in dopolni, tako da se na novo glasi:

»Situacija objektov in njihove tlorisne dimenzije so razvidne iz grafičnih prilog (list št. 6a in 6b) in iz grafičnih prilog projektov iz 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j. in 1k. člena tega odloka.

Tlorisne dimenzije objektov (horizontalni gabariti pritličja) in razdalje med posameznimi objekti s toleranco največ $\pm 2,00$ m so dopustne za vse predvidene objekte na območju. Izjemoma so možne tudi večje ali manjše tolerance, vendar le ob predhodnem soglasju Mestne občine Velenje oziroma skladno s 1l. členom tega odloka.

Največji dovoljeni vertikalni gabariti ter višina kapi in slemena s toleranco $\pm 2,0$ m so določeni s številom etaž oz. obstoječimi objekti v nizu.

Tolerance BTP in BEP so dopustne v skladu s tolerancami tlorisnih dimenzij predvidenih objektov.

Pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnega omrežja so dovoljene smiselne in utemeljene tolerance v poteku tras in njihovem dimenzioniranju ob pogojih in soglasju upravljavca posameznega omrežja.

Na celotnem območju UN do so pustne manjše spremembe veljavnega odloka o UN, ki se nanašajo na ureditve zunanjih površin ob objektih, ureditev parkov, javnih površin, ureditve brežin, obnove cest, parkirišč in ostale javne komunalne infrastrukture, zasaditev, namestitve javne ulične opreme in enostavnih ter nezahtevnih objektov in zasnove predvidenih objektov, ki ne spreminjajo namenske rabe zemljišč in namembnosti posameznih objektov in zunanjih površin. V teh primerih je potrebno predhodno izdelati strokovne podlage in zanje pridobiti smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora in soglasje Mestne občine Velenje.«

41. člen

50. člen Odloka o UN se črta. Ostali naslednji členi Odloka o UN se ustrezno preštevilčijo.

42. člen

51. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

»Poleg določil tega odloka je pri načrtovanju objektov, pripadajočih zunanjih ureditev in ostalih posegih v prostor, potrebno upoštevati vse pogoje iz soglasij in mnenj nosilcev urejanja prostora, ki so sestavni del projektov iz 1., 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j. in 1k. člena tega odloka.«



43. člen

52. člen Odloka o UN se spremeni in dopolni tako, da se na novo glasi:

» Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe Republike Slovenije in Mestne občine Velenje.

44. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0002/2017-300

Datum: 26. januar 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 22. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2021 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 22/20) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 17/19) dne 21. 1. 2021 sprejel

SKLEP

o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021

1. člen

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2021, za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR.

2. člen

Posamezno nepremično premoženje, namenjeno za pridobivanje v letu 2021, ter predvidena sredstva, so določena v PRILOGI 1: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2021 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR«, ki je sestavni del tega sklepa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2021 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 509.153,00 EUR.

3. člen

Sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4110-0001/2021

Datum: 21. 1. 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2021 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

2021-Zemljišča							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €
1.	951 Hrastovec	449/40 449/44	176 182 skupaj 358	cesta, zelenica	MOV/predmetno zemljišče potrebuje zaradi dostopa do svoje nepremičnine.	25,00	8.950,00
2.	964 Velenje	772 del	1.200	travnik	Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila zemljišče, predvideno za gradnjo infrastrukture, odsvojila pa bo stavbno zemljišče.	33,00	39.600,00
3.	964 Velenje	2712/1-del	783	travnik, dvorišče	MOV bo odkupila solastniški delež drugega lastnika predmetne nepremičnine.	45,00	35.235,00
4.	974 Preleska	858/2 859/2	300 110 skupaj 410	cesta	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila cesto, odsvojila pa travnik.	15,00	6.150,00
5.	964 Velenje	819/2 818	279 122 skupaj 401	travnik, pot	MOV zemljišče potrebuje za izgradnjo kolesarske steze.	30,00	12.030,00
6.	964 Velenje	1833/4	237	parkirišče	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja parkirišče	11,00	2.607,00
7.	964 Velenje	1869	437	pločnik	Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja pločnik.	11,00	4.807,00
8.	952 Cirkovce	84/14	154	zelenica	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila cesto, odsvojila pa travnik.	20,00	1.694,00
9.	964 Velenje	760/4 760/5	842 605 skupaj 1.447	travnik	MOV/predmetno zemljišče potrebuje za izgradnjo infrastrukture.	33,00	47.751,00
10.	964 Velenje	759/4 759/5	1.490 625 skupaj 2.115	travnik	MOV/predmetno zemljišče potrebuje za izgradnjo infrastrukture.	33,00	70.125,00
11.	964 Velenje	2640/5	3.686	zelenica, parkirišče	Z odkupom bo MOV zaokrožila lastništvo nepremičnin na tem območju.	11,00	40.546,00
12.	964 Velenje	461/1	671	zelenica	MOV/predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.	30,00	20.130,00



13.	964 Velenje	2428/3 2428/11 2428/22 2428/25 2428/27 2429/17 2429/19	540 995 105 214 15 32 217 skupaj 2.118	zelenica, parkirišče, cesta	Z odkupom bo MOV zaokrožila lastništvo nepremičnin na tem območju.	5,00	10.590,00
14.	965 Laze	1160/9 1328/5 1327/2 1325/2	333 60 137 109 skupaj 639	travnik	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila cesto, odsvojila pa travnik.	15,00	9.585,00
15.	964 Velenje	648 1824 1823/3 2570/1 1124/5 3609/65	982 1.206 134 37 685 34 skupaj 3.078	cesta, parkirišče, pešpot, pločnik	MOV predmetne nepremičnine potrebuje, ker v naravi predstavljajo prometno infrastrukturo.	25,00	76.950,00
16.	965 Laze	812/1 832/1	555 10 skupaj 565	cesta	MOV bo z menjavo pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450181 Zg.Laze-Sp.Laze	5,00	2.825,00
17.	967 Kavče	328/2 333/2 385/6 314/64 314/63 316/4 315/2 338/5	54 46 3 10 10 107 5 361 skupaj 597	cesta	MOV bo z menjavo pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450151 Zg.Kavče - Sp.Kavče	5,00	2.985,00
18.	953 Paka	300/3 299/16 299/18	193 107 13 skupaj 313	cesta	MOV bo odkupila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako JP 950241 Odcep naselje Paka	16,00	5.008,00
19.	964 Velenje	3157/2	231	travnik	Z menjalno pogodbo bo MOV pridobila travnik, odsvojila pa bo zelenico.	25,00	5.775,00



20.	968 Podkraj	266/51 266/50 266/22 266/29 260/3 260/2 258/12 266/31	49 812 338 59 93 1 20 786 skupaj 2.158	cesta	MOV bo z menjavo pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto, odsvojila pa bo gozdi.	10,00	21.580,00	
21.	957 Škale	908/6	82	cesta	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila cesto, odsvojila pa dvorišče.	15,00	1.230,00	
SKUPAJ:								426.153,00

2021 - Zemljišča s stavbami							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €			
1.	954 Lipje	parc. št. 1099/6, velikosti 690 m ² ; št. stavbe 382, naslov Lopatnik 2a, nastavitveno gositinski obrat površine 15 m ² in parc. št. 1099/7, velikosti 343 m ²	Nepremičnine prodaja stečajni dožnik Lovsko-športno društvo Vinska Gora – v stečaju. MOV bo nepremičnine kupila in jih dala v brezplačno uporabo KS Vinska Gora, za izvedbo programov namenjenih krajanom.	83.000,00			
SKUPAJ							83.000,00







KAZALO

Objava aktov	1
--------------------	---

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET:

1. Sklep o stališčih Sveta Mestne občine Velenje k osnutkom pokrajinske zakonodaje	3
2. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata članici Odbora za področje negospodarskih javnih služb.	4
3. Sklep o imenovanju člana v Odbor za področje negospodarskih javnih služb.....	4
4. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata članici Sveta zavoda OŠ Šalek Velenje.....	4
5. Sklep o ustanovitvi družbe Interaktivni digitalni center EON d. o. o.	4
6. Sklep o sprejetju višine dodeljenih nepovratnih finančnih sredstev za izgradnjo malih komunalnih čistilnih naprav za obstoječe stanovanjske objekte v Mestni občini Velenje za leto 2021.....	6
7. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o enkratni denarni pomoči za novorojence v Mestni občini Velenje.....	6
8. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o standardih storitev izvajanja lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje	7
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o koncesiji za izvajanje lokalne gospodarske javne službe urejanja in čiščenja javnih površin v Mestni občini Velenje	7
10. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje	8
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskih taksah v Mestni občini Velenje	9
12. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje	10

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN:

1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2021.....	28
--	----



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE