



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

*Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje*

*(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo in št.17/2019)*

## OBJAVLJAM

*naslednje akte Mestne občine Velenje:*

### MESTNA OBČINA VELENJE - SVET:

1. Sklep o imenovanju članov v Svet javnega zavoda Mladinski center Velenje
2. Sklep o soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Knjižnica Velenje
3. Sklep o imenovanju člana v Svet javnega zavoda Osnovna šola Šalek Velenje
4. Sklep o izdaji soglasja k podaljšanju mandata direktorja javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline od 3. 11. 2020 do 31. 12. 2020
5. Sklep o uvrstitvi projekta 402-1302-141 CTN Avtobusna postajališča in nadstreški za e-kolesa v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2021-2024
6. Sklep o stališčih Sveta Mestne občine Velenje do sosežiga oz. uporabe drugih alternativnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj
7. Sklep o sprejemu ocene izvajanja občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje
8. Sklep o izdaji soglasja k sklenitvi pogodbe o izvajanju socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje z novim izvajalcem
9. Sklep o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje
10. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju mladinskih projektnih aktivnosti in projektov lokalnega programa razvoja delovanja mladih, ki se (so)financirajo iz proračuna Mestne občine Velenje
11. Odlok o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje – uradno prečiščeno besedilo

### Svet Mestne četrti Velenje - Levi breg zahod:

1. UGOTOVITVENI SKLEP o prenehanju mandata člana Sveta Mestne četrti Velenje – Levi breg zahod



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) ter 7. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mladinski center (Uradni vestnik MO Velenje, št. 11/16 - uradno prečiščeno besedilo) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel

## SKLEP

### *o imenovanju članov v Svet javnega zavoda Mladinski center Velenje*

#### 1. člen

V svet javnega zavoda Mladinski center Velenje se imenujejo:

- Klemen Arlič,
- Tjaša Oderlap,
- Alma Glotič,
- Alex Radovanović,
- Zvonko Hranjec.

#### 2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje

**Peter Dermol, l.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 32. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), 17. člena Zakona o knjižničarstvu (Uradni list RS, št. 87/01, 96/02 - ZUJIK, 92/15), 9. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/04, 17/05, 13/06, 3/08 in 22/08) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel

## SKLEP

### *o soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Knjižnica Velenje*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje daje soglasje k imenovanju Draga Martinška za direktorja javnega zavoda Knjižnica Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje

**Peter Dermol, l.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) in 15. člena Odloka o ustanovitvi javnih vzgojno-izobraževalnih zavodov osnovnih šol v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/97, 6/98, 9/99, 4/01, 20/04, 1/08, 2/10 in 10/18) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### *O IMENOVANJU ČLANA V SVET ZAVODA OŠ ŠALEK*

#### 1. člen

V Svet zavoda OŠ Šalek Velenje se do izteka mandata sveta imenuje:

- Simona Valoh.

#### 2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje

**Peter Dermol, l.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi drugega odstavka 32. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), sedmega odstavka 1. člena ter prvega odstavka 17. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline (Uradni vestnik MO Velenje št. 21/15, Uradni list Občine Šoštanj št. 8/15) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

*o izdaji soglasja k podaljšanju mandata  
direktorja javnega zavoda Zavod za turizem  
Šaleške doline od 3. 11. 2020 do 31. 12. 2020*

### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje daje soglasje k podaljšanju mandata direktorja javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline Francija Lenarta od 3. 11. 2020 do 31. 12. 2020.

### 2. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

### 3. člen

Sklep se sprejema na zahtevo sodnega registra, ki za vpis direktorice Alenke Kikec potrebuje naknadno soglasje občinskega sveta k podaljšanju mandata Franciju Lenartu od 3. 11. 2020 do 31. 12. 2020, zaradi formalne ureditve verige vpisov direktorjev javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline.

Številka: 0121-0001/2021

Datum: 16. marec 2021

Župan Mestne občine Velenje  
Peter Dermol, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 10. in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2021 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/20) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel

## SKLEP

*O UVRSTITVI PROJEKTA 402-1302-141  
CTN AVTOBUSNA POSTAJALIŠČA IN  
NADSTREŠKI ZA E-KOLESA V NAČRT  
RAZVOJNIH PROGRAMOV MESTNE  
OBČINE VELENJE ZA OBDOBJE 2021-  
2024*

### 1. člen

1) V Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2021-2024, ki je sestavni del Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2021 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/20), se v podprogram 13029003 Urejanje cestnega prometa uvrsti projekt 402-1302-141 CTN Avtobusna postajališča in nadstreški za e-kolesa v višini 393.671 EUR.

2) V projekt se vključi nova proračunska postavka 40213201 CTN Avtobusna postajališča in nadstreški za e-kolesa, in sicer za leto 2021 v višini 36.600 EUR, za leto 2022 v višini 355.851 EUR in za leto 2023 v višini 1.220 EUR.

3) Viri financiranja projekta so:

- v letu 2021 proračunski viri - lastna sredstva v višini 15.640 EUR, proračunski viri - transfer iz državnega proračuna v višini 4.192 EUR in proračunski viri - evropska sredstva v višini 16.768 EUR;

- v letu 2022 proračunski viri - lastna sredstva v višini 150.768 EUR, proračunski viri - transfer iz državnega proračuna v višini 41.017 EUR in proračunski viri - evropska sredstva v višini 164.066 EUR;

- v letu 2023 proračunski viri - lastna sredstva v višini 1.220 EUR.

4) Viri financiranja za leto 2021 se zagotovijo s prerazporeditvami pravic porabe s proračunske postavke 40213109 Ureditev javnega mestnega prometa.

### 2. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3715-0005/2021

Datum: 16. marec 2021

Župan Mestne občine Velenje  
Peter Dermol, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – uradno prečiščeno besedilo in št. 17/2019) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### *o stališčih Sveta Mestne občine Velenje do sosežiga oz. uporabe drugih alternativnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje na podlagi že sprejete odločitve Termoelektrarne Šoštanj (v nadaljevanju TEŠ), da sosežiga alternativnih (sekundarnih) goriv v bloku 6 TEŠ ne bodo izvajali zaradi sklepa Občine Šoštanj z dne 27. 1. 2021, in na podlagi mnenja Delovne skupine za civilni nadzor nad nameravanim projektom Sosežig SRF v TEŠ ugotavlja, da ta projekt v danih okoliščinah ni izvedljiv.

#### 2. člen

V Svetu Mestne občine Velenje bomo tudi v prihodnje podpirali razvojno in tehnološko napredne projekte z namenom iskanja alternativnih virov pridobivanja toplotne oskrbe in ohranitvi energetske lokacije na območju Šaleške doline. Podpirali bomo tiste projekte, ki ne slabšajo našega življenjskega okolja, ne ogrožajo ali negativno vplivajo na zdravje ljudi in ostalih živih bitij ter prispevajo k razvoju Šaleške doline, ohranitvi obstoječih ter k ustvarjanju novih delovnih mest.

#### 3. člen

Svet Mestne občine Velenje pričakuje, da bodo pristojna ministrstva podprla in sodelovala pri izbiri ter izvedbi okoljsko sprejemljive in cenovno optimalne variante daljinskega ogrevanja v Šaleški dolini in ponudila podporo pri zagotavljanju različnih finančnih virov. Nadomestna varianta daljinskega ogrevanja mora biti izvedena pravočasno, to je pred izstopom regije iz premogovništva.

#### 4. člen

Svet Mestne občine Velenje ugotavlja, da se je strošek emisijskih kuponov v zadnjih 3 letih povečal z 0 na 4 milijone evrov, kar predstavlja višji strošek, kot je strošek energenta, kar je postalo cenovno nevzdržno za končnega uporabnika.

#### 5. člen

Svet Mestne občine Velenje predlaga Vladi Republike Slovenije opustitev plačevanja nakupa emisijskih kuponov CO<sub>2</sub> za potrebe pridobivanja toplotne energije z namenom povečanja konkurenčnosti gospodarstva, cenovne vzdržnosti daljinskega sistema ogrevanja ter zlasti za ohranjanje kakovosti zraka, kar je tudi posredno eden od ciljev Sklada za podnebne spremembe Republike Slovenije.

#### 6. člen

V Svetu Mestne občine Velenje vztrajamo pri preoblikovanju modela rabe sredstev Sklada za podnebne spremembe Republike Slovenije tako, da se bodo finančna sredstva vračala

v Šaleško dolino za financiranje izvedbe ekoloških projektov, ki so oziroma bodo sestavni del prestrukturiranja regije.

#### 7. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0320-0006/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje

**Peter Dermol, l.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi tretjega odstavka 6. člena Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06, 9/17) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### *o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje ocenjuje, da je izvajanje Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje ustrezno.

#### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0611-0011/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje  
Peter Dermol, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 41.b, 43., 50. in 99. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1, 15/17 – DZ, 29/17, 54/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZOA-A, 28/19 in 189/20 – ZFRO), Odloka o organiziranju in izvajanju socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 17/12), Odloka o zagotavljanju socialno varstvenih dejavnosti v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/19) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### *o izdaji soglasja k sklenitvi pogodbe o izvajanju socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje z novim izvajalcem*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje izdaja soglasje k sklenitvi pogodbe o izvajanju socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje z novim izvajalcem. Socialno varstveno storitev »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje z 31. 3. 2021 preneha izvajati Center za socialno delo Savinjsko-Šaleška in jo s 1. 4. 2021 prične izvajati Dom za varstvo odraslih Velenje.

#### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 1221-0008/2021-590

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje  
Peter Dermol, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 41.b, 43., 50., 99. in 101. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1, 15/17 – DZ, 29/17, 54/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZOA-A, 28/19 in 189/20 – ZFRO), 37. člena Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 87/06, 127/06, 8/07, 51/08, 5/09 in 6/12), Pravilnika o standardih in normativih socialno varstvenih storitev (Uradni list RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17, 54/19 in 81/19), Odloka o organiziranju in izvajanju socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 17/12), Odloka o zagotavljanju socialno varstvenih dejavnosti v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/19) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje

#### 1. člen

Mestna občina Velenje (v nadaljevanju: MOV) daje soglasje k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, ki jo je predlagal Dom za varstvo odraslih Velenje (v nadaljevanju: DVO Velenje), in sicer:

- za delovne dni 19,27 eur/uro,
- v nedeljskem času 23,86 eur/uro,
- za praznične dni 25,01 eur/uro.

#### 2. člen

Cena socialno varstvene storitve pomoč družini na domu se zniža za zakonsko določeno subvencijo občine za delovne dni 10,08 eur/uro, v nedeljskem času za 12,38 eur/uro, za praznične dni 12,95 eur/uro. Subvencija zajema 100 % kritje stroškov za strokovno pripravo v zvezi s sklenitvijo dogovora, 50 % kritje stroškov za vodenje in koordiniranja in 50 % kritje stroškov za neposredno socialno oskrbo. Tako znaša cena socialno varstvene storitve pomoč družini na domu, ki jo plača upravičenec ali zavezanec, za delovne dni 9,19 eur/uro, v nedeljskem času 11,49 eur/uro, za praznične dni 12,06 eur/uro.

#### 3. člen

MOV bo namenila dodatno subvencijo k ceni storitve, ki jo je dolžan plačati upravičenec ali zavezanec na podlagi lestvice, ki upravičence razvršča v plačilne razrede. V posameznem plačilnem razredu plačajo upravičenci ali zavezanci določen odstotek cene storitve, in sicer:

Plačilni razred	Dohodkovni razred Delež neto mesečnega doh./druž.čl. v primerjavi s povprečno plačo v RS v preteklem koledarskem letu	Mesečni neto dohodek na družinskega člana v letu 2020 (v eur)	Plačilo v % od cene	Cena za uporabnika v letu 2021 (v eur, na delovni dan)
		Oprostitev po zakonu	0	0,00
1	do 45 %	do 543,89	10	0,92
2	nad 45 % do 50 %	nad 543,89 do 604,33	20	1,84
3	od 50 % do 55 %	nad 604,33 do 664,76	30	2,76
4	nad 55 % do 60 %	nad 664,76 do 725,19	40	3,68
5	nad 60 % do 65 %	nad 725,19 do 785,62	50	4,59
6	nad 65 % do 70 %	nad 785,62 do 846,06	60	5,51
7	nad 70 % do 80 %	nad 846,06 do 966,92	70	6,43
8	nad 80 % do 90 %	nad 966,92 do 1.087,79	80	7,35
9	nad 90 % do 105 %	nad 1.087,79 do 1.269,08	90	8,27
10	nad 105 %	nad 1.269,08	100	9,19



## 4. člen

MOV bo pri rednih mesečnih zahtevkih zagotovila tudi financiranje razlike v prevoznih stroških, ki niso vključeni v 15 % materialnih stroškov.

## 5. člen

Z dnem začetka uporabe tega sklepa, preneha veljati Sklep o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve pomoč družini na domu v MOV (Uradni vestnik, št. 02/2019).

## 6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, cene socialno varstvene storitve pomoč družini na domu pa veljajo od 1. 4. 2021 dalje.

Številka: 1221-0008/2021-590

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje  
**Peter Dermol, l. r.**





Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 27. člena Zakona o javnem interesu v mladinskem sektorju (Uradni list RS, št. 42/10 in 21/18 - ZNOrg), 8., 12. in 18. člena Odloka o mladinskem delu v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 13/07 in 4/15), 3. Lokalnega programa razvoja delovanja mladih v Mestni občini Velenje - Mladi za Vele'je spet premikamo meje 2021 – 2025 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 22/20), Pravilnika o vrednotenju mladinskih projektnih aktivnosti in projektov lokalnega programa razvoja delovanja mladih, ki se (so)financirajo iz proračuna Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 12/16 – uradno prečiščeno besedilo in 14/19) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19) na 16. seji dne 16. marca 2021 sprejel

## PRAVILNIK

### o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju mladinskih projektnih aktivnosti in projektov lokalnega programa razvoja delovanja mladih, ki se (so)financirajo iz proračuna Mestne občine Velenje

#### 1. člen

V Pravilniku o vrednotenju mladinskih projektnih aktivnosti in projektov lokalnega programa razvoja delovanja mladih, ki se (so)financirajo iz proračuna Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 12/16 – uradno prečiščeno besedilo in 14/19, v nadaljevanju: pravilnik), se v 13. členu tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Mladinske projektne aktivnosti se vrednotijo na osnovi naslednjih meril:

- celostna predstavitev projekta, ustvarjalnost in kakovost projekta,
- predviden doseg projekta,
- finančna konstrukcija projekta,
- izvedba projekta,
- dodana vrednost projekta in
- partnerstva v projektu.

	Merila za ocenjevanje in vrednotenje	Število točk
A	celostna predstavitev projekta, ustvarjalnost in kakovost projekta	do 40 točk
B	predviden doseg projekta	do 10 točk
C	finančna konstrukcija projekta	do 25 točk
D	izvedba projekta	do 8 točk
E	dodana vrednost projekta	do 12 točk
F	partnerstva v projektu	do 5 točk

#### A) Celostna predstavitev projekta, ustvarjalnost in kakovost predloženega projekta bo ocenjena na naslednji način:

- |  |            |
|--|------------|
| - jasnost postavljenih ciljev  | do 10 točk |
| - reference na področju mladinskega dela izvajalca projekta          | do 10 točk |
| - celostna predstavitev projekta in odstopanje od ustaljenih okvirov | do 20 točk |

Jasnost postavljenih ciljev bo ovrednotena na naslednji način:

- zelo dobro	10
- dobro	5
- slabo	0

Reference na dvoletni ravni prijavitelja ali fizičnih oseb, odgovornih za izvedbo prijavljenega projekta, bodo ovrednotene na naslednji način:

- deset ali več izvedenih projektov	10
- pet do devet izvedenih projektov	6
- eden do štiri izvedeni projekti	3
- nobenih izvedenih projektov	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu A, je **40**.

#### B) Predviden doseg projekta bo ocenjen na naslednji način (ocenjuje se en parameter):



**1. za prireditve**

- nad 100 obiskovalcev 10 točk
- od 51 do 100 obiskovalcev 8 točk
- od 21 do 50 obiskovalcev 5 točk
- do 20 obiskovalcev 3 točke

**2. za nosilce zvoka**

- nad 100 izvodov 10 točk
- od 81 do vključno 100 izvodov 8 točk
- od 51 do 80 izvodov 5 točk
- do 50 izvodov 3 točke

**3. za tiskane publikacije**

- nad 300 izvodov 10 točk
- od 201 do vključno 300 izvodov 8 točk
- od 101 do vključno 200 izvodov 5 točk
- do 100 izvodov 3 točke

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu B, je **10**.

**C) Finančna konstrukcija projekta bo ocenjena na naslednji način:**

- projekt ima jasno opredeljene vire financiranja do 5 točk
- projekt ima jasno opredeljene stroške in njihovo namembnost do 10 točk
- pričakovana višina sofinanciranja projekta s strani MOV do 10 točk

Oprelitev virov financiranja bo ovrednotena na naslednji način:

- zelo dobro	5
- dobro	2
- slabo	0

Oprelitev stroškov in njihove namembnosti bo ovrednotena na naslednji način:

- zelo dobro	10
- dobro	5
- slabo	0

Pričakovana višina sofinanciranja projekta s strani MOV bo ovrednotena na naslednji način:

Delež pričakovanega sofinanciranja MOV		Število točk
od	do	
	10%	10
11%	20%	5
21%	30%	3
31%	60%	1
več kot 60%		0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu C, je **25**.

**D) Prostorski doseg projekta na občinskem, regijskem, državnem ali mednarodnem nivoju (opis) bo ocenjen na naslednji način:**

- mednarodna prireditve 8 točk
- državna prireditve 5 točk
- občinska ali regijska prireditve (lokalno omejena) 2 točki

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu D, je **8**.

**E) Dodana vrednost projekta bo ocenjena na naslednji način:**

- varnost sodelujočih v projektu do 5 točk
- število mladih posameznikov, ki sodelujejo pri pripravi in izvedbi projekta do 4 točke



- dodana vrednost projekta

do 3 točke

Število mladih posameznikov, ki sodelujejo pri pripravi in izvedbi projekta bo ovrednoteno na naslednji način:

- nad 10 sodelujočih	4
- do 10 sodelujočih	3
- do 5 sodelujočih	2
- do 2 sodelujoča	1
- ni sodelujočih	0

Dodana vrednost projekta bo ovrednotena na naslednji način:

- dodana vrednost je zelo dobro opredeljena	3
- dodana vrednost je dobro opredeljena	1
- dodana vrednost ni opredeljena	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu E, je **12**.

**F) Partnerstva v projektu bodo ocenjena na naslednji način:**

- tri in več partnerjev 5 točk
- en ali dva partnerja 3 točke
- brez partnerjev 0 točk

Iz partnerstev je izvzeto sodelovanje z Mestno občino Velenje. Z vsemi partnerji mora biti podpisan dogovor o partnerstvu, kjer se opisno in finančno opredeli, kaj bo partner doprinesel k projektu. Če dogovora o partnerstvu ni, se partnerja ne upošteva pri ocenjevanju. Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu F, je **5**.

Šesti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Strokovna komisija ima pravico, da v primeru večjega kvalitetnega odstopanja projektov rangira projekte v razrede kompleksnosti.«

2. člen

V 14. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Projekti iz lokalnega programa se vrednotijo na osnovi naslednjih meril:

- a) celostna predstavitev projekta in jasnost postavljenih ciljev,
- b) reference prijavitelja,
- c) predviden dosež projekta,
- d) finančna konstrukcija projekta,
- e) dodana vrednost projekta,
- f) število mladih posameznikov, ki sodelujejo pri projektu,
- g) partnerstva v projektu,
- h) promocija, učinki in trajnost projekta.

	<b>Merila za ocenjevanje in vrednotenje</b>	<b>Število točk</b>
A	celostna predstavitev projekta in jasnost postavljenih ciljev	do 20 točk
B	reference prijavitelja	do 5 točk
C	predviden dosež projekta	do 10 točk
D	finančna konstrukcija projekta	do 30 točk
E	dodana vrednost projekta	do 10 točk
F	število mladih posameznikov, ki sodelujejo pri projektu	do 10 točk
G	partnerstva v projektu	do 6 točk
H	promocija, učinki in trajnost projekta	do 9 točk

**A) Celostna predstavitev projekta in jasnost postavljenih ciljev bosta ovrednotena na naslednji način:**



- celostna predstavitev projekta in odstopanje od ustaljenih okvirov do 10 točk
- jasnost postavljenih ciljev do 10 točk

Jasnost postavljenih ciljev se bo ovrednotila na naslednji način:

- zelo dobro	10
- dobro	5
- slabo	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu A, je **20**.

**B) Reference na dvoletni ravni prijavitelja ali fizičnih oseb, odgovornih za izvedbo prijavljenega projekta, bodo ovrednotene na naslednji način:**

- deset ali več izvedenih projektov	5
- pet do devet izvedenih projektov	3
- eden do štirje izvedeni projekti	1
- nobenih izvedenih projektov	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu B, je **5**.

**C) Predviden doseg projekta bo ocenjen na naslednji način:**

- več kot 100 obiskovalcev 10 točk
- od 51 do 100 obiskovalcev 8 točk
- od 21 do 50 obiskovalcev 5 točk
- do 20 obiskovalcev 2 točki

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu C, je **10**.

**D) Finančna konstrukcija projekta bo ocenjena na naslednji način:**

- projekt ima jasno opredeljene vire financiranja do 5 točk
- projekt ima jasno opredeljene stroške in njihovo namembnost do 10 točk
- realnost finančne konstrukcije do 15 točk

Oprelitev virov financiranja bo ovrednotena na naslednji način:

- zelo dobro	5
- dobro	2
- slabo	0

Oprelitev stroškov in njihove namembnosti bo ovrednotena na naslednji način:

- zelo dobro	10
- dobro	5
- slabo	0

Realnost finančne konstrukcije bo ovrednotena na naslednji način:

- priloženi predračuni oz. dokazila in obrazložitve v vrednosti od 76 % sofinanciranja projekta	15
- priloženi predračuni oz. dokazila in obrazložitve v vrednosti od 51 do 75 % sofinanciranja projekta	10
- priloženi predračuni oz. dokazila in obrazložitve v vrednosti od 25 do 50 % sofinanciranja projekta	5
- predračuni oz. ustrezni dokumenti niso priloženi	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu D, je **30**.

**E) Dodana vrednost projekta bo ovrednotena na naslednji način:**

- dodana vrednost je zelo dobro opredeljena	10
---	----



- dodana vrednost je dobro opredeljena	5
- dodana vrednost ni opredeljena	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu E, je **10**.

**F) Število mladih posameznikov, ki sodelujejo pri pripravi in izvedbi projekta bo ovrednoteno na naslednji način:**

- nad 10 sodelujočih	10
- do 10 sodelujočih	6
- do 5 sodelujočih	3
- do 2 sodelujoča	0

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu F, je **10**.

**G) Partnerstva v projektu bodo ocenjena na naslednji način:**

- tri in več partnerjev 6 točk
- en ali dva partnerja 3 točke
- brez partnerjev 0 točk

Iz partnerstev je izvzeto sodelovanje z Mestno občino Velenje. Z vsemi partnerji mora biti podpisan dogovor o partnerstvu, kjer se opredeli (opisno in finančno), kaj bo partner doprinesel k projektu. Če dogovora o partnerstvu ni, se partnerja ne upošteva pri ocenjevanju. Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu G, je **6**.

**H) Promocija, učinki in trajnost projekta:**

- zelo dobro	9 točk
- dobro	5 točk
- slabo	0 točk

Maksimalno število točk, ki jih lahko doseže posamezni prijavitelj pri posameznem ocenjevalcu po merilu H, je **9**.

Peti odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»V skladu z lokalnim programom se izbrani projekti (so)financirajo v maksimalnih višinah 500 evrov, 1.000 evrov, 2.000 evrov ali 4.000 evrov. Na osnovi vrednotenja se pripravi seznam projektov, razvrščenih od najvišjega do najnižjega števila točk. Projekti se (so)financirajo po vrstnem redu do porabe sredstev. V primeru, da kateri od odobrenih projektov ni realiziran, se (so)financira naslednji projekt iz seznama. Kadar razpisana sredstva iz posameznega sklopa ne bodo razdeljena zaradi pomanjkanja posameznih projektov, se jih lahko prenese v drug sklop za sofinanciranje drugih projektov.«

3. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0070-0003/2021

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje  
**Peter Dermol, l.r.**



Na podlagi 109. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 3/16 - uradno prečiščeno besedilo in št. 7/17) je Svet Mestne občine Velenje na 16. seji dne 16. marca 2021 potrdil uradno prečiščeno besedilo Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje, ki obsega:

- Odlok o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/93, z dne 12. 6. 1993),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/94, z dne 20. 6. 1994),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/97, z dne 15. 4. 1997),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/99, z dne 23. 4. 1999),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/99, z dne 6. 10. 1999),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/01, z dne 28. 3. 2001),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/01, z dne 28. 3. 2001),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 21/04, z dne 22. 12. 2004),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/06, z dne 10. 6. 2006),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/08, z dne 22. 5. 2008),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/09, z dne 22. 4. 2009),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/09, z dne 23. 6. 2009),
- Popravek Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/11, z dne 7. 7. 2011),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 6/12, z dne 13. 4. 2012),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 17/12, z dne 3. 10. 2012),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 20/12, z dne 14. 12. 2012),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/16, z dne 30. 11. 2016),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/17, z dne 28. 11. 2017),
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/19, z dne 10. 4. 2019)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/21, z dne 27. 1. 2021),

## **ODLOK o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje**

uradno prečiščeno besedilo (UPB1)

### **I. SPLOŠNE DOLOČBE**

#### 1. člen

S tem odlokom se sprejme Ureditveni načrt za centralne predele mesta Velenje (UN), številka projekta 791/93- UN, z naslednjo vsebino:

### **A. URBANISTIČNI DEL**



Tekstualni del:

1. Splošno
2. Usklajenost UN s planskimi dokumenti
3. Razlaga urbanistične zasnove
4. Opis prostorske ureditve po področjih
5. Etapnost izvajanja načrta
6. Soglasja

Grafične priloge:

Sestavni del odloka so grafične priloge projekta Digitalizacija ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, številka projekta: 6640, ki ga je izdelal Projektivni biro Velenje, Prešernova cesta 8, 3320 Velenje, novembra 2020:

List št. 1 ŠIRŠI PRIKAZ OBMOČJA UREDITVENEGA NAČRTA	M-1:5000
List št. 2 IZRIS IZ PROSTORSKIH SESTAVIN DRUŽBENEGA PLANA MOV	M-1:10 000
List št. 3 OBSTOJEČE STANJE Z MEJO UN IN OBMOČJI UREJANJA	M-1:2000
List št. 4 VALORIZACIJA OBSTOJEČIH OBJEKTOV	M-1:2000
List št. 5a UREDITVENA SITUACIJA – JUŽNI DEL	M-1:1000
List št. 5b UREDITVENA SITUACIJA – SEVERNI DEL	M-1:1000
List št. 6a KOTIRANA SITUACIJA - JUŽNI DEL	M-1:1000
List št. 6b KOTIRANA SITUACIJA – SEVERNI DEL	M-1:1000
List št. 7 NAMEMBNOST OBJEKTOV	M-1:2000
List št. 8 PRIPADAJOČA ZEMLJIŠČA OBJEKTOV	M-1:2000
List št. 9 UREDITEV ZELENIH POVRŠIN – obstoječe stanje	M-1:2000
List št. 10 ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA	M-1:2000
List št. 11 HEMA PROMETNE UREDITVE	M-1:2000
List št. 12a ZBIRNA KARTA KOMUNALNIH VODOV – JUŽNI DEL	M-1:1000
List št. 12b ZBIRNA KARTA KOMUNALNIH VODOV – SEVERNI DEL	M-1:1000
List št. 13	



VODOVODNO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 14 KANALIZACIJSKO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 15 TOPLOVODNO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 16 ELEKTRO OMREŽJE	M-1:2000
List št. 17 TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE	M-1:2000

## 1a. člen

Severozahodni del območja S4/16 (območje mizarstva Branka Meha) se ureja po projektu št. 1525/98-UN-P, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje marca 1999. Projekt je sestavni del odloka.

## A. TEKSTUALNI DEL

Splošno  
Izhodišča  
Zazidalno urbanistična zasnova z zunanjo ureditvijo  
Okvirna določitev velikosti urejanja  
Pogoji komunalnega urejanja  
Prometni režim  
Zasaditev

## B. GRAFIČNI DEL

list št. 1: Širši prikaz obravnavanega območja 1:5000	M
list št. 2.1: Izris iz UN – ureditvena situacija	M 1:1000
list št. 2.2: Izris iz UN – komunalni vodi	M 1:1000
list št. 2.3: Izris iz UN – prometna situacija	M 1:1000
list št. 4: Valorizacija obstoječih objektov	M 1:2000
list št. 3: Obstoječe stanje	M 1:1000
list št. 3.1: Geodetski načrt obravnavane parcele	M 1:500
list št. 3.2: Vris predvidenega objekta v geodetski načrt obstoječega stanja	M 1:500
list št. 4: Ureditvena situacija	M 1:1000
list št. 4.1: Kotirana situacija	M 1:1000
list št. 5: Zasaditev	M 1:1000
list št. 6: Zbirna karta komunalnih vodov	M 1:1000
list št. 7: Funkcionalna zemljišča	M 1:1000 M 1:1000





## 1b. člen

Območje urejanja M4/5a (območje obstoječega avtobusnega postajališča Velenje in območja Rdeče dvorane s parkiriščem) se ureja po projektu z naslovom. Ureditveni načrt za centralne predele mesta Velenje - spremembe in dopolnitve, številka projekta: Ap 336/2008-UN, ki ga je izdelalo ARHENA, projektivno podjetje, arhitekt Marijan KAC, s. p., Efenkova cesta 61, Velenje, oktobra 2008.

## 1c. člen

JZ del območja urejanja S4/15 se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje za gradnjo večstanovanjskega objekta ob Paki, številka projekta; AREA ARS/6/2008-OPPN-P, ki ga je izdelala AREA ARS, d. o. o., Velenje, aprila 2009. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del odloka.

## 1d. člen

Del območja urejanja S4/12, z oznako S4/12a se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, za del območja S4/12; številka projekta: P 112361, ki ga je izdelal Protim Ržišnik Perc, d. o. o., Poslovna cona A2, Šenčur, februarja 2011. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

Severni del območja urejanja S4/12a se ureja po projektu z naslovom Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta za centralne predele mesta Velenje, za severni del območja S4/12a z oznako S4/12a-1; številka projekta: 16/2020, ki ga je izdelal DOMINO Inženiring, d. o. o., Cesta talcev 37/a, Velenje, novembra 2020. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del odloka.

## 1e. člen

Osrednji del območja urejanja C4/2 in C4/3 (parkirišče in promenada od Tomšičeve ceste, Trga mladosti do Cankarjeve ceste) je predviden za celovito revitalizacijo. Celovita prenova promenade predvideva izgradnjo dvoetažnega garažnega objekta s komercialnim programom in preureditvijo območja mestne promenade. Območje se revitalizira s preoblikovanjem površin, tlakov, povezovalnih poti, izgradnjo novega mostu ter preoblikovanjem dela struge reke Pake. Območje se bo uredilo skladno s projektom z naslovom »Velenje center«, idejna zasnova, številka projekta 272-11, ki ga je izdelalo projektantsko podjetje Enota, d.o.o., Poljanska cesta 6, Ljubljana v oktobru 2012. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

## 1f. člen

Območje urejanje C4/1, ki obravnava območje Osnovne šole Mihe Pintarja Toleda (MPT) in območje centra za vzgojo, izobraževanje in usposabljanje Velenje (CVIU) se ureja po projektu z naslovom PSP za območje urejanja C4/1 (MPT, CVIU in VDC); Posebne strokovne podlage; številka projekta: 29/2016-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 32, 3320 Velenje; maja 2016. Projekt ureja območje dozidave objektov CVIU in območje MPT, s celovito prenovo športnih igrišč v območju osnovne šole. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

Območje Varstveno delovnega centra Ježek – Velenje (VDC) in njegova prizidava se ureja po projektu z naslovom Posebne strokovne podlage za spremembe in dopolnitve občinskega odloka o Ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje; številka projekta: 34-SP/2018, ki ga je izdelal ŽIHER projekt, d. o. o., Opekarska cesta 1a, 2270 Ormož; decembra 2018. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

## 1g. člen

Del območja urejanja C4/2, ki obravnava območje Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju, se ureja po projektu z naslovom Telovadnica OŠ Gustav Šilih in zunanja ureditev celote; Posebne strokovne podlage; številka projekta: 47/2017-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 32, 3320 Velenje; maja 2017. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

## 1h. člen



Na delu območja urejanja C4/2, objekt Kidričeva cesta 9/a, Velenje, s pripadajočo zunanjo ureditvijo, je dopustna rekonstrukcija obstoječega gostinskega lokala s pripadajočimi prostori, sprememba namembnosti objekta in dozidava obstoječega objekta. Dovoljena je celovita prenova parkovne površine v sklopu nove namembnosti obstoječega in dozidanega objekta. Objekt s pripadajočo zunanjo ureditvijo se ureja po projektu z naslovom Večgeneracijski center Planet generacij; Posebne strokovne podlage; številka projekta: 48/2017-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 32, 3320 Velenje; junija 2017. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.

#### 1i. člen

Na delu območja urejanja C4/3, na lokaciji predvidenega objekta št. 2 (na parcelah št. 2545 in 2546, k. o. 964 Velenje) je predvidena gradnja nove Mestne tržnice Velenje s pripadajočo zunanjo ureditvijo. Objekt s pripadajočo zunanjo ureditvijo se bo gradil po projektni dokumentaciji z naslovom Mestna tržnica Velenje (DGD), številka projekta: AP500-18-01, ki ga je izdelala ARHENA, d. o. o.; Efenkova cesta 61, 3320 Velenje; septembra 2018.

#### 1j. člen

Na delu območja urejanja C4/2 (na parcelah 2593/1, 2594, 2595 in 2600/1, vse k. o. 965-Velenje), na zelenici med Osnovno šolo Gustava Šiliha in Osnovno šolo Antona Aškerca je dopustna izgradnja kolesarskega poligona (pumptracka), skladno s projektom Kolesarski poligon – Pumptrack Velenje, projekt za izvedbo (PZI), št. projekta: 03-2018, ki ga je izdelal PREREZ iP, d. o. o., Tenetiše 28, 1270 Litija; junija 2018.

#### 1k. člen

Na območju urejanja C4/3 se območje Titovega trga skupaj z zelenico ob spomeniku maršala Tita ureja po izvedbenem projektu Ureditev zelenice ob spomeniku maršala Tita, številka projekta: 6651, ki jo je izdelal Projektivni biro Velenje, d. d., Prešernova cesta 8, Velenje, januarja 2020. Projekt za izvedbo (PZI) je sestavni del tega odloka.

#### 1l. člen

V primeru urbanističnih, arhitekturnih zasnov, ki jih določajo projekti in strokovne podlage navedene v 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j., in 1k. členu odloka je potrebno za nove ali spremenjene rešitve izdelati strokovne podlage in nanje pridobiti mnenja nosilcev urejanja prostora in soglasje Mestne občine Velenje.

## II. OBMOČJE OBRAVNAVE

#### 2. člen

Meja obravnavanega UN je razvidna iz grafičnih prilog (list št. 3) iz 1. člena tega odloka.

Obodna meja območij urejanja centralnih predelov mesta Velenje

#### 3. člen

Od izhodiščne točke v križišču Foitove ceste, Partizanske ceste in Ceste talcev teče meja po južnem robu Foitove ceste do križišča s Šaleško cesto, kjer prečka cesto in obkroži območje urejanja M4/5, območje Rdeče dvorane s parkirišči, kjer poteka po zahodnem robu dovozne ceste do Šaleške in nadalje po njenem južnem robu do križišča s Kidričevo. Po vzhodnem robu Kidričeve poteka do križišča s Šlandrovo cesto pri domu za varstvo ostarelih občanov. Tu se meja obrne proti severu in nato proti zahodu, po vzhodnem oziroma severnem robu Šlandrove in nato po parcelnih mejah do parcele št. 1965/2, kjer se priključi južnemu robu Stanetove ceste. Po južnem robu poteka meja do Ceste na jezero, nato po njenem vzhodnem robu do Kidričeve ceste in ob Kidričevi do višine prvega individualnega objekta nasproti parka, kjer meja prečka Kidričevo in od parcele št. 630/4 vodi vzdolž Kidričeve do križišča s Koroško cesto. Po zahodnem robu Koroške vodi meja do začetka križišča s Tomšičevo, ki ga obravnava zazidalni načrt kompleksa ob železniški progi in se po zaključku križišča, pred železniškim



tirom, vrne na zahodni rob Ceste talcev. Od tu vodi meja po zahodnem robu Ceste talcev vse do začetne točke v križišču s Foitovo cesto in Partizansko cesto.

Območje urejanja

#### 4. člen

Območje centralnih predelov mesta Velenje, ki ga ureja ta ureditveni načrt, sestavljajo naslednja območja urejanja:

Oznaka območja urejanja	Prevladujoča namembnost	Površina območja v ha
C4/1	centralna – javna	2,81
C4/2	centralna – javna	12,76
C4/3	centralna – javna	14,26
R4/7	rekreacijska	9,06
S4/11	stanovanjska	4,38
S4/12	stanovanjska	8,51
S4/13	stanovanjska	4,41
S4/14	stanovanjska	9,28
S4/15	stanovanjska	5,03
S4/16	stanovanjska	8,60
M4/5a	prometno-servisna, poslovna, trgovska, gostinska in prireditvena	3,15

Obravnavano območje z navedenimi območji meri 82,24 ha.

### III. URBANISTIČNA ZASNOVA IN ORGANIZACIJA DEJAVNOSTI

#### Urbanistični koncept urejanja prostora

#### 5. člen

Za osnovo kontinuitete razvoja mesta se sprejme začetni koncept »modernega« mesta, ki ga je s svojimi projekti leta 1957 zastavil arh. J. Trenz. Vsi posegi v prostor morajo upoštevati in razvijati specifično identiteto »modernega mesta v parku«. Poudariti in varovati je hierarhijo mestnih dominant in strogo spoštovati osnove gradbene linije ter druga načela urejanja po načrtu iz člena 1 tega odloka.

Organizacija dejavnosti

#### 6. člen

Obravnavano območje sestavlja enajst (11) območji urejanja, kot jih določajo prostorske sestavine planskih aktov občine. S pretežno centralnimi dejavnostmi so tri območja urejanja z oznakami C4/1, C4/2 in C4/3, s pretežno stanovanjskimi funkcijami je šest območji urejanja z oznakami S4/11, S4/12, S4/13, S4/14, S4/15 in S4/16, območje urejanja z oznako M4/5 je območje mestotvornih in prometnih funkcij, območje z oznako R4/7 pa je namenjeno rekreacijskim dejavnostim.

Javni program oziroma centralne dejavnosti je koncentrirati v tistih delih mesta, kjer ta že obstaja, ter ob Kidričevi, Rudarski, Foitovi in Cesti talcev in tako ustvarjati jasnejšo hierarhijo mestnih območij.

Območje urejanja C4/1 je namenjeno pretežno izobraževalni dejavnosti. Območje C4/2 je pretežno namenjeno izobraževalnim dejavnostim, zdravstvu, poslovnim, trgovskim, gostinskim in stanovanjskim namembnostim. Območje C4/3 je pretežno namenjeno predvsem upravnim, kulturnim, trgovskim, poslovnim, gostinskim in stanovanjskim namembnostim.

V vseh treh območjih je dovoljen razvoj tistih dejavnosti, ki ne poslabšujejo pogojev bivanja v območjih urejanja.



Območja s pretežno stanovanjsko namembnostjo so skoncentrirana v zahodnem delu mesta. Razen v območju urejanja S4/13 so v drugih petih območjih določene in omejene možnosti dopolnilne stanovanjske gradnje.

Skupno število predvidenih in obstoječih stanovanj na celotnem obravnavanem območju UN ne sme presežati gostote prebivalstva 150 prebivalcev/ha.

#### IV. PREDVIDENI OBJEKTI IN NAPRAVE TER DOLOČANJE DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

Visoke gradnje

##### 7. člen

V obravnavanem območju UN je predvidena novogradnja 35 objektov različnih namembnosti. Namembnost obstoječih in predvidenih objektov je razvidna iz grafične priloge (list št. 7) iz 1. člena tega odloka.

#### **Predvidene novogradnje v območjih urejanja C4/2, C4/3, S4/15 in S4/16 – južni del.**

##### 8. člen

#### **Objekt št. 1 (C4/3)**

Etažnost: klet s 30-50 parkirnimi mesti + pritličje + pet etaž (K+P+5). Dopustna je tudi nižja etažnost.

Površina: BTP 324 m<sup>2</sup>, BEP 2200 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 18,0 x 18,0 m;

Uvoz v garažo z rampo, možna je povezava s prehodom v podhod.

Dopustna je stanovanjska ali mešana namembnost objekta ob predhodni izdelavi strokovnih podlag na katere si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

#### **Objekt št. 2 (C4/3) – Mestna tržnica Velenja**

V centru mesta Velenje se na mestu nekdanje stojnice predvidi gradnja nove Mestne tržnice Velenja. Obsegala bo večjo nadstrešnico, ki bo pokrivala osrednji del tržnice namenjen prodaji izdelkov in pridelkov. Prodajni prostori stalnih prodajalcev in servisni prostori bodo umeščeni v manjšem objektu, ki sledi potezam nadstrešnice na vzhodni in severni strani. Del tržnice bo izveden kot krajinska ureditev v kombinaciji zelenih površin in betonskih površin za uporabo meščanov.

Celotno območje nove Mestne tržnice Velenja je predvideno kot odprt pokrit prostor s prodajnimi prostori za redne abonente in večjim pokritim prostorom za postavitve miz za občasne prodajalce.

Posamezni deli Mestne tržnice Velenja imajo sebi lastno funkcionalno zasnovo.

#### Prodajni objekt:

Prodajni objekt je zasnovan kot več ločenih kubusov povezanih z enovito streho, ki med kubusi ustvarja pokrit prostor. V okviru objekta so predvideni prodajni prostori (kioski), sanitarije, skladiščni prostori ter informacijski center (pisarna).

Tlorisne mere objekta: 33,40 m x 6,40 m + 6,40 m x 33,00 m (tolerance ± 1,00 m);

Višina: 3,50 m (tolerance ± 0,50 m);

Etažnost: pritličje;

Bruto površina objekta: 425,00 m<sup>2</sup> (tolerance: skladno s tolerancami tlorisnih mer),

#### Nadstrešnica:

Nadstrešnica je predvidena kot »ravna« streha z vitkimi podpornimi stebri, ki pokriva osrednji prodajni prostor tržnice. Nadstrešnica s svojim tlorisno zasnovo (porezan JZ vogal) poudarja glavno peš os iz Cankarjeve ceste proti Velenjski promenadi.

Tlorisne mere objekta: 27,40 m x 36,50 m – zunanje mere (tolerance ± 1,00 m);

Višina: 6,00 m (tolerance ± 1,00 m);

Etažnost: pritličje;

Bruto površina 702,00 m<sup>2</sup> (tolerance: skladne s tolerancami tlorisnih mer).

#### Krajinska ureditev:



Ob predvideni nadstrešnici je predvidena ureditev »zelenega otoka«, ki ga tvori betonska urbana oprema (klopi), ki tvorijo nekakšno mestno tribuno, ki se odpira proti Cankarjevi cesti na jugu in proti novemu objektu na severu in severovzhodu.

Tlorisne mere: 12,00 m x 18,00 m – zunanje mere (tolerance  $\pm 0,50$  m);

Višina: 0,80 m (tolerance  $\pm 0,50$  m);

Bruto površina: 196,00 m<sup>2</sup> (tolerance: skladne s tolerancami tlorisnih mer).

#### Ostale utrjene površine:

Tlakovanje zunanjih površin se delno izvede v betonu (delno brušen, delno štokan) delno pa se površine zatravijo in zasadijo (parkovna ureditev).

V primeru odstopanj oziroma drugačnih projektних rešitev od arhitekturne zasnove iz 1/i. člena je potrebno na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

V bližini Mestne tržnice potekajo obstoječi NN in SN električni podzemni vodi v kabelski kanalizaciji, kar je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, ki znaša minimalno 1 m od skrajnih vodov v obeh smereh. Posegi v varovalnem pasu niso dopustni.

#### **Objekt št. 3 (C4/3)**

Objekt vzgoje in izobraževanja – dozidava VVZ;

Etažnost : pritličje – dozidava + nadstropje (dopustna etaža);

Površina: BTP 270 m<sup>2</sup>; BEP 540 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 21,0 x 10,0 m + 9,0 x 7,0 m;

Objekt – dozidava se mora glede arhitekturnega oblikovanja prilagoditi obstoječemu objektu!

#### **Objekt št. 4 (C4/3)**

Podzemna garaža – vkopana.

Etažnost: kletna etaža;

Površina: BTP 640 m<sup>2</sup>; BEP 640 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 32,0 x 24,0 m;

Na nivoju pritličja je dopustna ureditev dodatnih parkirišč.

#### **Objekt št. 5 (C4/2) – Večgeneracijski center**

Dozidava in rekonstrukcija obstoječega gostinskega objekta in sprememba namembnosti v objekt Večgeneracijskega centra – Planeta generacij.

Etažnost: pritličje;

Tlorisne mere – dozidava: 9,75 x 8,40 m;

Tlorisne mere – nadstrešek: 9,75 x 5,00 m;

Tlorisne tolerance: +/- 1,00 m

Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji so določeni v projektu iz 1h. člena tega odloka.

#### **Objekt št. 6 (C4/2)**

Podzemna garaža – vkopana.

Etažnost: kletna etaža;

Površina: BTP 1260 m<sup>2</sup>; BEP 1260 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 36,0m x 35,0 m. Streha predvidene garaže mora biti zazelenjena in urejena kot parkovna površina.

#### **Objekt št. 7 (C4/2)**

Nova telovadnica Osnovne šole Gustava Šiliha s spremljajočimi prostori in pripadajočo zunanjo ureditvijo.

Etažnost: klet + pritličje + nadstropje;

Površina: BTP 650 m<sup>2</sup>; BEP 1500 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 28,0 x 22,0 m;



Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji so določeni v posebnih strokovnih podlagah iz 1g. člena tega odloka.

#### **Objekt št. 8 (S4/16)**

Stanovanja in poslovna namembnost v pritličju.

Etažnost: klet + pritličje + 1 etaže in 2. del: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 500 m<sup>2</sup>; BEP 2170 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 21,0 x 21,0 m in 15,0 x 15,0 m.

#### **Objekt št. 9 (S4/16)**

Stanovanjski stolpič – nadomestna gradnja.

Etažnost: pritličje + 4 etaže.

Površina: BTP 225 m<sup>2</sup>; BEP 1125 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

#### **Objekt št. 10 (S4/16)**

Stanovanjski stolpič – nadomestna gradnja.

Etažnost: pritličje + 4 etaže.

Površina: BTP 225 m<sup>2</sup>; BEP 1125 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

#### **Objekt št. 11 (S4/16)**

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 6 etaž.

Površina: BTP 169 m<sup>2</sup>; BEP 1352 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 13,0 x 13,0 m.

#### **Objekt št. 12 (S4/16)**

Vkopana garaža s parkiriščem v pritličju.

Etažnost : vkopana klet + parkirišče v pritlični etaži;

Površina: BTP 1450 m<sup>2</sup>; BEP 2900 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 44,0 x 33,0 m.

#### **Objekt št. 13 (S4/16)**

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 224 m<sup>2</sup>; BEP 1344 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 16,0 x 14,0 m.

#### **Objekt št. 14 (S4/16)**

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 195 m<sup>2</sup>; BEP 1170 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 15,0 x 13,0 m.

#### **Objekt št. 15 (S4/15)**

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 225 m<sup>2</sup>; BEP 1115 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m.

#### **Objekt št. 16 (S4/15)**



Stanovanjski blok.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 900 m<sup>2</sup>; BEP 5400 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 60,0 x 15,0 m;

V kletni etaži je dopustna izvedba vkopane garaže.

#### **Objekt št. 17 (S4/15)**

Stanovanjski stolpič.

Etažnost: klet + pritličje + 4 etaže;

Površina: BTP 225 m<sup>2</sup>; BEP 1350 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 15,0 x 15,0 m;

V pritličju so dopustne nemoteče poslovne dejavnosti.

#### **Objekt št. 18 (S4/15)**

Stanovanjski stolpič ali poslovni objekt.

Etažnost: klet + pritličje + 5 etaž;

Površina: BTP 324 m<sup>2</sup>; BEP 2260 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 18,0 x 18,0 m;

V pritličju so dopustne nemoteče poslovne dejavnosti.

#### **Objekt št. 19 (S4/13)**

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž.

Etažnost: pritličje + 1 etaža.

Površina: BTP 420 m<sup>2</sup>; BEP 630 m<sup>2</sup> ali 840 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 35,0 x 18,0 m;

Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

#### **Objekt št. 20 (S4/13)**

Garažna hiša – dvoetažna garaža v celoti vkopana.

Etažnost: dvoetažna vkopana garaža (K1 + K2);

Površina: BTP 2080 m<sup>2</sup>; BEP 4160 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 52,0 x 40,0 m;

Streha garažne hiše mora biti obvezno zazelenjena (parkovna ureditev).

#### **Objekt št. 21 (S4/14)**

Stanovanjski blok z garažo v kletni etaži.

Etažnost: klet + pritličje + 3 etaže;

Površina: BTP 528 m<sup>2</sup>; BEP 2640 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 44,0 x 12,0 m;

Dopustna je povezava garaže z garažo objekta št. 22. Dopustna je širitev podzemne garaže izven gabaritov objekta do maksimalne širine 18,00 m.

#### **Objekt št. 22 (S4/14)**

Stanovanjski stolpič z garažo v kletni etaži.

Etažnost: klet + pritličje + 2 etaži.

Površina: BTP 216 m<sup>2</sup>; BEP 864 m<sup>2</sup>;

Tlorisne mere: 18,0 x 12,0 m;

Dopustna je povezava garaže z garažo objekta št. 21. Dopustna je širitev podzemne garaže izven gabaritov objekta do maksimalne širine 18,0 m.

#### **Objekt št. 23 (C4/1) – dozidava CVIU Velenje**

*Dozidava in rekonstrukcija objektov Centra za vzgojo, izobraževanje in usposabljanje Velenje (CVIU).*



*Etažnost: pritličje;*  
*Površina: BEP 690 m<sup>2</sup>; BEP 690 m<sup>2</sup>;*  
*Tlorisne mere: 55,0 x 11,0 m in 9,00 x 8,00 m;*  
*Celotna zasnova predvidenega objekta in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz prvega odstavka 1f. člena tega odloka.*

#### **Objekt št. 24 (C4/1) – dozidava VDC Velenje**

*Dozidava objekta Varstveno delovnega centra Ježek – Velenje (VDC).*  
*Etažnost: klet + pritličje + 1 etaži + pohodna terasa;*  
*Površina: BEP 278 m<sup>2</sup>; BEP 834 m<sup>2</sup>;*  
*Tlorisne mere: 16,82 x 16,52 m;*  
*Celotna zasnova predvidenega objekta in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz drugega odstavka 1f. člena tega odloka.*

#### **Objekt št. 25 (S4/12)**

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (10 garaž).  
Etažnost: pritličje;  
Površina: BTP 180 m<sup>2</sup>; BEP 180 m<sup>2</sup>;  
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m x 2;  
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

#### **Objekt št. 26 (S4/12)**

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (12 garaž).  
Etažnost: pritličje;  
Površina: BTP 240 m<sup>2</sup>; BEP 240 m<sup>2</sup>;  
Tlorisne mere: 20,0 x 6,0 m x 2;  
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

#### **Objekt št. 27 (S4/12)**

Garažna hiša – dve posamezni lameli garaž (10 garaž).  
Etažnost: pritličje;  
Površina: BTP 180 m<sup>2</sup>; BEP 180 m<sup>2</sup>;  
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m x 2;  
Dopustna je izvedba le enoetažnih garaž (pritličje).

#### **Objekti št. 28 - 34 (S4/12)**

Individualni stanovanjski objekti.  
Etažnost: klet + pritličje + etaža (mansarda);  
Površina: BTP 120 m<sup>2</sup>; BEP 360 m<sup>2</sup>;  
Tlorisne mere: 12,0 x 10,0 m;  
Maksimalni tlorisni gabarit stanovanjskih objektov je 12,50 x 14,00 m. Znotraj tega gabarita je dopusten poljuben tloris objekta. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovni podolgovati tloris (na primer v obliki črke L).  
*Celotna zasnova predvidenih objektov in pripadajoče zunanje ureditve je razvidna iz projekta iz drugega odstavka 1d. člena tega odloka.*

#### **Objekt št. 35 (S4/12) – dozidava VVZ**

Dozidava vzgojno varstvenega zavoda (VVZ).  
Etažnost: pritličje;  
Površina: BTP 90 m<sup>2</sup>; BEP 90 m<sup>2</sup>;  
Tlorisne mere: 15,0 x 6,0 m;  
Dozidava se mora arhitekturno prilagoditi obstoječemu objektu VVZ.

#### **Kompleks Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju**





## 9. člen

Na delu območja urejanja C4/2 – kompleks Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju, je dopustna porušitev obstoječe telovadnice osnovne šole s pripadajočimi prostori ter gradnja nove telovadnice s pripadajočimi spremljevalnimi prostori. Dopustna je celovita prenova in rekonstrukcija obstoječega objekta osnovne šole. Dopustna je celovita preureditev zunanje ureditve okrog osnovne šole z ureditvijo športnih in parkovnih površin ter dovozov in dostopov do nove telovadnice. Območje se ureja skladno s projektom iz 1g. člena tega odloka.

### Preureditev električnih NN vodov in SN kablov

V bližini predvidenega objekta potekata dva napajalna kabla Al 4x150 mm<sup>2</sup> iz bližnje TP. Oba kabla se predvidoma nahajata v območju gradnje. Po zakoličbi se na dolžini, kjer se bodo izvajala zemeljska dela zaradi gradnje objekta, ročno izkopljeta in vkopljeta po novi trasi toliko stran, da ju gradnja ne bo ovirala. V primeru, da je zaradi prestavitve napajalni kabel za šolo prekratek za novo traso, se kabel na eni strani prereže in podaljša z ustreznim dolgim koncem preko dveh kabelskih spojok.

V smeri proti cesti potekata dva SN kabla. Preko njiju se bo postavila panelna ograja na stebrih. Pred izvedbo del je potrebno kabla zakoličiti in pri razvrstitvi stebrov ograje paziti, da bosta sosednja stebra v točkovnem temelju postavljena vsaj 1 m na vsako stran od skrajnih linij SN kabla. Po potrebi se dogovori s pristojno službo Elektro Celja d. o. o., SN kabli na tem mestu obceviyo.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.

## **Večgeneracijski center Velenje**

### 9a. člen

Na delu območja urejanja C4/2 – obstoječi gostinski lokal z gostinskim vrtom, objekt Kidričeva cesta 9/a v Velenju (parceli št. 2562/4 in 2562/12, k. o. Velenje), je dopustna celovita rekonstrukcija obstoječega objekta s pripadajočimi prostori, dozidava obstoječega objekta (na lokaciji obstoječega gostinskega vrta) in prenova pripadajoče zunanje ureditve s parkovno površino na parceli št. 2562/12, k. o. Velenje. Dopustna je sprememba namembnosti obstoječega objekta s pripadajočimi prostori v Večgeneracijski center. Ožje območje se ureja skladno s projektom (PSP) iz 1h. člena tega odloka.

Preko območja zunanje ureditve poteka NN podzemni kabel. V primeru gradbenih del na območju kabla je potrebno tega ročno izkopati, obcevititi s stigmafleks cevjo 110 mm in nad njim položiti opozorilni trak. Po končani ureditvi mora biti kabel vkopan na globini 0,80 – 0,90 m. Pred pričetkom del v njegovi bližini je potrebno kabel NN kabel zakoličiti in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini NN vodov. Podatke o zakoličbi in nadzoru je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.

Obstoječa PMO je v hodniku objekta Kidričeva 13, Velenje, kjer se nahaja merilno mesto. Za predvidene posege se na predvideva povečanje obstoječe priključne moči.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.

## **Območje individualne stanovanjske gradnje S4/12 z oznako S4/12a**

### 9b. člen

Na zemljišču parcelna št. 1962/1, k.o. Velenje, kateremu se je s spremembami in dopolnitvami prostorskih sestavin družbenega plana Mestne občine Velenje v letu 2010 (v nadaljevanju besedila kratko: SD PSDP) spremenila namenska raba zemljišča, iz gozda s posebnim namenom v stavbno zemljišče, namenjeno stanovanjski gradnji, je dopustna gradnja osmih prostostojećih enodružinskih stanovanjskih hiš.

Območje predvidene stanovanjske pozidave se deli na severni in južni del, pri čemer so na obeh delih predvideni po štiri objekti. V severnem delu je dopustno namestitev le treh stanovanjskih objektov ob predhodni izdelavi strokovnih podpag za severni del območja in pridobitvijo soglasja Mestne občine Velenje.



Pred pričetkom gradenj na območju se gozd na zemljišču parc. št. 1962/1, k.o. Velenje, odstrani skladno s smernicami Zavoda za gozdove Slovenije, ki so bile podane k SD PSDP.

#### Vrste dopustnih gradenj

Na celotnem ureditvenem območju je dovoljena gradnja nove in vzdrževanje ter rekonstrukcije obstoječe komunalne, energetske, prometne in druge gospodarske infrastrukture in urejanje zelenih in utrjenih površin. Poleg tega so dovoljene tudi:

- postavitve pomožnih infrastrukturnih objektov, potrebnih za funkcioniranje predvidene prostorske ureditve,
- postavitve nadstreškov za zaščito zbirnih mest za komunalne odpadke,
- postavitve urbane opreme (otroško igrišče),
- gradnje škarp ter podpornih zidov do višine 1,5 m.

Poleg gradnje novih objektov so na zemljišču parc. št. 1962/1, k.o. Velenje dovoljene tudi:

- rušitve objektov,
- vzdrževanje, rekonstrukcije in dozidave obstoječih objektov,
- postavitve ograj do višine 1,8 m,
- gradnje in postavitve naprav, ki omogočajo izrabo obnovljivih virov energije (sončni zbiralniki, sončne celice, ipd., ki naj bodo postavljeni zadržano, z upoštevanjem vpliva na podobo naselja),
- postavitve podzemnih zbiralnikov za kapnico,
- postavitve pomožnih objektov za lastne potrebe (steklenjak, vrtna uta oziroma senčnica, bazen, ipd.),
- postavitve nadstreškov za avtomobile.

#### Pogoji za urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov

- Pri umestitvi objektov je potrebno upoštevati najmanj 6,00 m odmik od roba novo predvidenega pločnika (ob Stanetovi cesti) ter najmanj 5,00 m od novo predvidene interne ceste na južnem delu območja.
- Ob zahodnem robu zemljišča parc. št. 1962/1, k.o. Velenje, se po celotni dolžini predvidi zeleni pas, v širini minimalno 4,00 m, ki se ga zasadi z avtohtonimi drevesnimi vrstami in grmovnicami.
- Maksimalni tlorisni gabarit objektov je 12,50 x 14,00 m (tolerance  $\pm 1,00$  m). Znotraj tega gabarita je dopusten poljuben tloris objekta. Dopustno je dodajanje in odzemanje volumnov na osnovi podolgovatega tlorisa (npr. tloris v obliki črke L).
- Objekti morajo biti od mej sosednjih zemljišč odmaknjeni najmanj 4,00 m. Manjši odmik je dopusten za gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov (min. 1,00 m) ter pritličnih delov objektov (kot so garaže, nadstreški za avtomobile,...) in sicer s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča ter ob upoštevanju gradbenih mej ter predpisov s področja varstva pred požarom.
- Dozidave ne smejo presegati 40% bruto etažne površine osnovnih objektov.
- Pozidanost posameznega zemljišča za gradnjo ne sme presegati 50%.
- Osnovne strehe objektov so simetrične dvokapnice z naklonom strešin od 30° - 35° (enak naklon streh kot pri obstoječih individualnih stanovanjskih objektih na območju urejanja S4/12). Na delih objektov (do 1/2 površine strehe) je dovoljena kombinirana streha; simetrična dvokapna in ravna ali enokapna streha. Dovoljena je izvedba frčad (max. 1/2 dolžine strehe). Glede oblikovanja streh predvidenih objektov si mora na projekt DGD investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.
- V severnemu delu območja z oznako S4/12a-1 so osnovne strehe objektov simetrične dvokapnice z naklonom strešin od 30° - 35° (enak naklon streh kot pri obstoječih individualnih stanovanjskih objektih na območju urejanja S4/12). Na delih objektov (do 2/3 površine strehe) je dovoljena kombinirana streha; simetrična dvokapnica in ravna ali enokapna streha. Dovoljena je izvedba frčad (max. 1/2 dolžine strehe). Glede oblikovanja streh predvidenih objektov si mora na projekt DGD investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.
- Slemena objektov naj bodo vzporedna z daljšo stranico objekta, na severnem delu območja naj bodo postavljena vzporedno s Stanetovo cesto, na južnem delu območja pa pravokotno na Kersnikovo cesto.
- Maksimalna etažnost objektov je do (vkopana)K+P+1 (ali mansarda), objekti naj se po višini prilagodijo obstoječim objektom v okolici.

#### Pogoji za urejanje okolice objektov in komunalno urejanje zemljišč



- Za potrebe predvidenih objektov je potrebno zgraditi priključke na prometno, komunalno (vodovod in kanalizacija) in energetska infrastrukturo. Glede na potrebe posameznih objektov je možno urediti tudi priključke na obstoječe telekomunikacijsko omrežje.
- Dostop do objektov na severni strani območja se uredi direktno iz Stanetove ceste, dostop do objektov v južnem delu območja pa preko novo urejenega priključka iz Šlandrove ceste preko zemljišč parc. št. 1963/2 in 1962/4, k.o. Velenje.
- Na posameznem zemljišču za gradnjo objekta je potrebno zagotoviti najmanj 2 parkirni mesti na bivalno enoto.
- Kjer višinskih razlik ni možno premostiti z blagimi in ozelenjenimi brežinami je dopustna gradnja podpornih zidov, ki morajo biti arhitekturno oblikovani oz. zazelenjeni.
- Na južnem delu območja, na zemljišču parcelna št. 1963/2, k.o. Velenje, se predvidi zbirno mesto za odvoz odpadkov.
- Priključki na obstoječo komunalno opremo se izvedejo skladno s smernicami posameznih upravljavcev ter skladno z rešitvami iz strokovnih podlag, ki so sestavni del projekta iz prvega odstavka 1.d člena tega odloka.
- V primeru izrabe alternativnih virov energije priključitev na toplovod ni obvezna.
- Na zemljišču parcelna št. 1962/4, k.o. Velenje je obvezna ureditev parkovnih površin.

#### Dopustna odstopanja

- Prikaz umestitve objektov na ureditveni situaciji je informativen. Objekti naj se ob upoštevanju predpisanih odmikov locirajo najbolj ugodno glede na dostopnost, nagib terena, orientacijo ter organizacijo nepozidanega prostora in sicer tako, da se ohrani čim večji del uporabne zelene površine.
- Gabarit objekta lahko presega maksimalni tlorisni gabarit v globini do +2,00 m ter v obsegu do 40% dolžine posamezne fasade objekta (dopustna je gradnja izzidkov, balkonov in teras), pri čemer je potrebno upoštevati določene gradbene meje, dopusten faktor pozidanosti ter predpisane odmike od parcelnih mej.
- Pri projektiranju in gradnji infrastrukture so ob soglasju upravljavca in lastnika zemljišča po katerem je predvidena nova trasa posameznega voda dovoljena odstopanja od rešitev prikazanih v strokovnih podlagah.

Vsi ostali urbanistični in arhitekturni pogoji za gradnjo predvidenih objektov in ureditev njihove okolice, vključno s pogoji za priključitev na obstoječo komunalno infrastrukturo so natančneje opisani v projektu iz 1d. člena tega odloka.

9c. člen

(Se črta)

9d. člen

(Se črta)

9e. člen

(Se črta)

#### **Dozidave in nadzidave**

10. člen

Dozidave in nadzidave so dovoljene le izjemoma oziroma na objektih, kot je to razvidno iz grafičnih prilog, list št. 5 a in 5 b, načrta iz 1. člena tega odloka. Objekt je mogoče nadzidati največ z eno etažo, ki ne sme presegati tlorisnega gabarita obstoječega objekta. Dozidava ne sme presegati višine osnovnega objekta.

Dovoljene so dozidave in spremembe stropno-strešne konstrukcije enodružinskih hiš v območjih urejanja S4/12 in S4/13.



Možne so dozidave oz. nadzidave vseh objektov, ki so ocenjeni kot arhitekturno ali urbanistično manj primerni v smislu mestotvornosti. Pri oceni se upošteva valorizacija objektov, podana v grafični prilogi št. 4 iz 1. iz člena tega odloka. Dozidave oz. nadzidave so možne le pod pogojem, da se s posegom izboljšuje arhitekturna podoba objekta v smislu 28. člena tega odloka, in da ne ovira ostalih predvidenih objektov in ureditev iz tega odloka.

Dovoljena je manjša dozidava in izvedba zimskega vrta na vzhodni strani objekta Titov trg 3 (Restavracija Klub), s tem da dozidava ne sme neposredno posegati v območje peš cone vzhodno od obravnavanega objekta.

Dovoljena je dopolnilna delna zasteklitev pritličja obstoječega poslovnega objekta Rudarska cesta 6. Pri tem posegu se mora ohraniti arhitekturna podoba in karakter obstoječega objekta.

Dopustna je obnova, rekonstrukcija, nadzidava in dozidava obstoječega vrtca »Vrtiljak«, Cesta talcev 20 v Velenju, zaradi povečanja kapacitet obstoječega objekta vrtca.

Dopustna je obnova, rekonstrukcija in dozidava obstoječega upravnega objekta Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje, zaradi izvedbe oziroma obnove vhoda v objekt v pritlični etaži ter obnova vhodne avle s sejno dvorano.

V območju urejanja C4/1 je dopustna prostorska ločitev objektov CVIU in VDC, gradnja prizidka k CVIU na zahodni strani, gradnja prizidka k VDC, ureditev zelenih površin na vzhodni strani VDC, ureditev parkovnih površin na južni strani CVIU, rekonstrukcija in dozidava ali odstranitev in novogradnja obstoječe telovadnice MPT in združitve velikega športnega igrišča za potrebe CVIU ter MPT, skladno s projektom iz 1f. člena tega odloka

Dovoljena je dozidava oz. izvedba zimskega vrta v pritličnem delu (na SZ strani) poslovno stanovanjskega objekta Kersnikova cesta 13. Pri tem posegu se mora ohraniti arhitekturna podoba in karakter obstoječega objekta. Dozidava ne sme posegati v območje dovozne ceste na zahodni strani obravnavanega objekta.

Dopustne so dozidave zunanjih panoramskih dvigal pri poslovnih, trgovskih in poslovno-stanovanjskih objektih.

Za vse dozidave in nadzidave si morajo investitorji na projekt pridobiti soglasje pristojnega urada Mestne občine Velenje.

Dopustne so obnove, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave obstoječega objekta Zdravstvenega doma Velenje zaradi razširitve prostorov in dejavnosti obstoječega objekta.

### **Postavitev nadstrešnic nad parkiriščih**

#### 10a. člen

V območjih urejanja S4/11, S4/12, S4/13 in S4/14 (severni del UN) je dopustna postavitev nadstrešnic za avtomobile nad obstoječimi parkirišči, predvidenimi parkirišči in na lokacijah predvidenih garažnih hiš. Nadstrešnice morajo biti zasnovane skladno z projektom z naslovom »Prekritje parkirnih površin – petorčki Velenje«, ki ga je izdelal Arhitekturni biro Gutman d.o.o. Velenje, v oktobru 2009 in je na vpogled na pristojnem uradu Mestne občine Velenje. Projekt je bil izbran kot najustreznejši prispeli projekt na vabljenem arhitekturnem natečaju Mestne občine Velenje, v letu 2009.

Za postavitev nadstrešnic si morajo investitorji predhodno pridobiti soglasje pristojnega urada Mestne občine Velenje.

### **Nizke gradnje, območja prometnic**

#### 11. člen

#### **Cesta talcev**

Predvidena je porušitev več objektov vzhodno od obstoječe Ceste talcev, ukinitve manipulacijskega železniškega tira, razširitev v tri pasovno cesto, razširitev mostu čez reko Pako, rekonstrukcija priključkov cest, ureditev avtobusnih pristajališč, kolesarskih stez in hodnikov za pešce.



**Kidričeva od križišča s Tomšičevo do križišča s Koroško cesto**

Predvideno je nadaljevanje širitve v tri pasovno cesto, rekonstrukcija priključkov cest, ureditev mirujočega prometa vzdolž ceste, kolesarskih stez in hodnikov za pešce.

**Šaleška cesta**

Koridor Šaleške ceste je varovan vključno z območjem urejanja M4/5. Predviden je nov, širši podhod pod Šaleško cesto; obstoječemu se po izgradnji spremeni namembnost. Predviden je nadhod iz nakupovalnega centra Merkator do parterja objekta Rudarska cesta 2a-d.

Priključno mesto v območje C4/3 se uredi z novim pasom za zavijanje. Uredijo se kolesarske steze in peš poti.

**Foitova cesta**

Predviden je nadhod ali podhod iz območja urejanja S4/16 v Staro Velenje. Uredijo se kolesarske steze in pešpoti.

**Prešernova cesta**

Predvidena je rekonstrukcija Prešernove ceste z ureditvijo novih parkirnih mest, peš poti in kolesarskih stez ob njej.

**Tomšičeva cesta**

Predvidena je rekonstrukcija križišč in ureditev novega priključka na Zidanškovo, ureditev kolesarskih stez, peš poti in prehodov za pešce.

**Jenkova cesta**

Predvidena je rekonstrukcija ceste, križišč in ureditev priključkov v območje C4/2 in S4/14.

**Rudarska cesta**

Predvidena je rekonstrukcija ceste, priključkov na parkirišča, ureditev kolesarskih in peš poti.

**Druge ceste**

Predvidena je širitev Stritarjeve, Šlandrove, Jurčičeve, povezava Šlandrove s Kidričevo cesto, Kersnikove, Šercerjeve, Bračičeve, celotna rekonstrukcija Kersnikove, ter nekaterih drugih dovoznih in dostopnih cest v posamezna območja urejanja tako, da bo omogočen dvosmerni ali enosmerni promet, z obojestranskimi ali enostranskimi hodniki za pešce.

**Ulice in trgi, javne tlakovane površine in zelene površine ali parki**

## 12. člen

**Titov trg**

Predvidena je prenova Titovega trga v prvotni zasnovi skupaj s celovito prenovo zelenice okrog spomenika J. B. Tita. Za ureditev zelenice ob Titovem trgu se upošteva izvedbeni projekt »Ureditev zelenice ob spomeniku maršala Tita«, številka projekta 6651, ki jo je izdelal Projektivni biro Velenje, januarja 2020, ki je sestavni del tega odloka.

V območju predvidene ureditve zelenice okolice obstoječega spomenika J. B. Tita potekajo obstoječi NN podzemni električni vodi, katere je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnega pasu, ki znaša minimalno 1m od skrajnih vodnikov v obeh smereh.

Obstoječe elektro energetske vode je potrebno pred pričetkom del prestaviti izven območja ureditve in jih izvesti v novo kabelsko kanalizacijo, za kar je potrebno izdelati ustrezno projektno dokumentacijo.

**Trg mladosti**

Nova ureditev območja bivšega parkirišča pred Zdravstvenim domom Velenje, promenade od Tomšičeve ceste na severu do Cankarjeve ceste na jugu, je skladna s projektom iz 1e. člena tega odloka. V sklopu revitalizacije tega dela centra Velenja je zgrajen dvoetažna parkirna hiša s komercialnim programom in preureditvijo območja mestne promenade. Parkirna hiša ima kapaciteto 150 parkirnih mest, obenem pa vsebuje tudi lokale za različne namene in sanitarne prostore.

Uvoz v parkirno hišo je izveden iz Tomšičeve ceste na severni strani območja.



Široka pot promenade je transformirana v zavito in ožjo pot, ki vodi od programa do programa ter se samo na teh mestih nekoliko razširi. Ob teh razširitvah so nameščene klopi in drevesa in je s tem urejen prostor za ustavljanje in kvalitetne nastavke za izvedbo dodatnih programskih prostorov. Topografija terena ob poteh je nekoliko poudarjena, s čimer je dodatno razbita iluzija poti, po kateri je potrebno čim hitreje priti od parkirišča do najožjega mestnega središča.

Novi most čez reko Pako leži na stičišču parkovne ureditve in promenade, ki je najpomembnejša točka obeh programskih poti. Ves prostor je skladno s tem tudi oblikovan. Širok bivši most je nadomestila ozka brv, ki je del prenovljene promenade, ki ni več široka cesta. Ob tem ozka brv pušča prostor ureditvi ob reki Paki. Ta omogoča spust k vodi ob mostu na obeh bregovih reke Pake. Tako dobljeni anfitheater na bregovih reke ima novi most kot kuliso, z mostu pa je dogajanje spodaj dobro vidno. Prostor omogoča izvedbo prireditvev v samem središču mesta, v ostalem času pa je namenjen zadrževanju mladih in ostalih občanov.

Na širšem območju Promenade (Trga mladosti, park ob Gimnaziji, prostor ob Paki) se ohranjajo vsa drevesa starejša od 20 let, vsa mlajša pa so presajena.

### **Struga, brežine in območja ob reki Paki**

Vzdolž reke Pake je predvidena ureditev kolesarskih stez, obnova obstoječih in ureditev novih hodnikov za pešce. Celotno območje bo parkovno zasajeno.

Ureditev struge in brežin je dovoljena le na osnovi predhodno izdelanih idejnih projektov z rešitvami, ki funkcionalno in estetsko dopolnijo obrežni prostor in katere je potrebno javno preveriti.

### **Športno rekreacijski park ob šolah**

Predvidena je izgradnja športno rekreacijskega parka na delno pozidani zelenici med Osnovno šolo Antona Aškercja in šolskim kompleksom Šolskega centra Velenje z Osnovno šolo Gustava Šiliha. Dopustna je izgradnja vseh vrst športnih igrišč (košarka, rokomet, odbojka, balinanje, tenis, ostali športno vadbeni objekti, itd.) s spremljajočimi servisnimi objekti (garderobni objekt z gostinskim lokalom, skladišča za športno opremo, sanitarnimi prostori, itd.). Na območju je predvidena tudi izgradnja pripadajoče zunanje ureditve (dovozna cesta, utrjene površine, parkirišča ter celovita zasaditev obravnavanega območja). Na obravnavanem območju je dopustna izgradnja otroškega igrišča.

Za morebitno izgradnjo predvidenega kompleksa, je potrebno predhodno izdelati posebne strokovne podlage oziroma lokacijski preizkus, v katerem bodo podani vsi urbanistični, arhitekturni in krajinski pogoji za ureditev predvidenega območja s celotno pripadajočo zunanjo ureditvijo in predvideno komunalno infrastrukturo. Za posebne strokovne podlage (lokacijski preizkus) si mora investitor izgradnje pridobiti predhodno soglasje Mestne občine Velenje.

Na območju športno rekreacijskega parka je dopustna izgradnja kolesarskega poligona (pumptrack), ki je športni objekt odprtega tipa, namenjen kolesarjem za prosto uporabo. Uporablja se lahko kot vadbeni prostor in po potrebi tudi kot tekmovalni poligon. Kolesarski poligon bo izveden na podlagi projektne dokumentacije iz 1/j. člena tega odloka.

V območju izgradnje kolesarskega poligona ni obstoječih elektro energetskih vodov in naprav. Za priključitev kolesarskega poligona se predvideva 17 kW priključne moči, kar ustreza omejevalcu toka 3 x 25 A. Energija za napajanje kolesarskega poligona je na razpolago v prostostoječi priključni merilni omarici PS-PMO 4 na parceli št. 2598/2, k. o. 964 Velenje. Za poligon je s strani Elektro Celje, d. d. že bilo izdano soglasje za priključitev, št. 1140242, z dne 17. 9. 2018, ki ostaja v veljavi.

### **Sončni (mestni) park**

Dovoljene so funkcionalne in programske dopolnitve, zunanje ureditve, prenova poti in dovoznih cest, prenova zelenic, rekonstrukcije obstoječih in izgradnja dodatnih parkirišč ob cestah na robovih parka ter dopolnilne gradnje obstoječega kotalkališča in ostalih površin v parku s pripadajočimi objekti in napravami, vključno s streho oziroma začasnim (montažnim) nadstreškom nad kotalkališčem. Dovoljena je postavitvev začasnih ali vadbeneh objektov na območju Sončnega parka ter postavitvev enostavnih in nezahtevnih objektov, skladno z zakonskimi določili o razvrščanju objektov glede na namembnost.

Za vse posege v prostor na območju urejanja R4/7, je potrebno predhodno izdelati posebne strokovne podlage (lokacijski preizkus), za katere si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje ter kulturnovarstvene pogoje in mnenje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

### **Prireditveni prostori**

Na območju UN so za javne prireditve namenjeni naslednji prireditveni prostori:

- Titov trg (C4/3);
- Cankarjeva cesta (C4/3);



- Atrij KSC (C4/3);
- Promenada med Trgom mladosti in Cankarjevo cesto (C4/2, C4/3);
- Park pred Gimnazijo Velenje (C4/2);
- Trg mladosti (C4/2);
- Športne površine ob šolah (C4/1, C4/2);
- Sončni park (R4/7);
- Območje Rdeče dvorane z okolico (C4/5a);
- Atrij pred objektom Kersnikova 2 v Velenje (S4/12).

## Spremembe namembnosti

### 13. člen

Spremembe namembnosti obstoječih objektov oziroma posameznih prostorov, ki dopolnjujejo centralne funkcije mesta so praviloma dovoljene ob upoštevanju usmeritev določenih v grafični prilogi (list št.7), iz 1. člena tega odloka in ob upoštevanju naslednjih pogojev:

- nova namembnost mora biti kompatibilna z namembnostjo sosednjih objektov v območju urejanja;
- nova namembnost ne sme poslabšati pogojev bivanja v bivalnem in delovnem okolju;
- zagotovljeni morajo biti dostopi, dostava in parkirna mesta v primerni bližini, v velikosti oziroma številu, kot to določajo veljavni predpisi za posamezno dejavnost;
- z vnašanjem nove namembnosti se ne sme spreminjati arhitekturnih kvalitiet objekta; zagotoviti je treba skladnost arhitekture in namembnosti;
- sprememba namembnosti garaž v stanovanjskih blokih ni dopustna.

Dovoljena je sprememba namembnosti prostorov v objektu Prešernova cesta 8 v Velenju v poslovne, proizvodne, trgovske, upravne in stanovanjske namene. V pritličju objekta je dopustna sprememba namembnosti obstoječih prostorov v poslovne namene za proizvodni program induktivnih senzorjev. V ta namen je potrebno omogočiti dostavo do predvidenih prostorov, ki ne bo moteča za bivalne pogoje na ožjem in širšem območju obravnavanega objekta.

Pri spremembi namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov na območju UN, si morajo investitorji pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

## Kioski ter začasni objekti in naprave

### 14/a. člen

Postavitev novih kioskov v obravnavanem območju ureditvenega načrta ni dopustno, razen na območju Cankarjeve ulice in Trgu mladosti. V primeru postavitve novih prodajnih kioskov na območju Cankarjeve ulice in Trgu mladosti je za postavitev teh, potrebno predhodno izdelati posebne strokovne podlage, ki bodo opredelile tlorisne in višinske gabarite predvidenih objektov, zunanjo ureditev ter oblikovne značilnosti predvidenih kioskov. Na posebne strokovne podlage mora izdati soglasje Mestna občina Velenje, kot lastnik zemljišča na Cankarjevi cesti. Dovoljena je sprememba namembnosti dejavnosti obstoječih kioskov na območju ureditvenega načrta v skladu z določili veljavnih predpisov za tovrstno prodajo in v kolikor taka dejavnost ni v nasprotju z določili tega odloka.

Vse kioske, ki so na prostorih, kjer so predvideni novi objekti in ureditve, je potrebno odstraniti iz območja obravnave.

Začasne objekte in naprave, namenjene sezonski turistični ponudbi in prireditvam je dovoljeno postavljati na javnih, utrjenih površinah v območjih centralnih dejavnosti.

Na območju ureditvenega načrta je, ne glede na določila za posamezno območje urejanja, dopustna postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov za potrebe razširjene gostinske in trgovske ponudbe. Za postavitev vseh enostavnih in nezahtevnih objektov si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

## Zasteklitev obstoječih balkonov

### 14/b. člen

Na celotnem območju ureditvenega načrta je na večstanovanjskih objektih dopustno zastekljevanje obstoječih balkonov le pod naslednjimi pogoji:



- za vsak večstanovanjski objekt mora biti za vse balkone izdelan enoten projekt zasteklitve balkonov, tako da bo zasteklitev vseh balkonov enotna za celoten objekt,
- izbira materialov in oblikovanje zasteklitve balkonov se mora prilagoditi oblikovno arhitekturnih značilnostim posameznega večstanovanjskega objekta,
- zaželeno je izdelava enotnega projekta za zasteklitev balkonov v celotnem območju urejanja z enotnimi materiali,
- vse zastekljene balkone, ki niso v skladu z enotnim projektom zasteklitve balkonov, je potrebno prilagoditi enotni rešitvi, če pa to ni mogoče, pa odstraniti neustrezno zasteklitev in nadomestiti z novo enotno oblikovano zasteklitvijo,
- za enoten projekt zasteklitve balkonov v večstanovanjskem objektu, si morajo lastniki stanovanj in upravljavec objekta pridobiti soglasje pristojnega urada Mestne občine Velenje,
- zasteklitev balkonov, ki ni v skladu s potrjenim projektom za zasteklitev za posamezen objekt ni dopustna.

### **Nameščanje zunanjih senčil, rolet in brisolejev**

#### 14/c. člen

Za vsak večstanovanjski objekt je dopustna dodatna namestitvev senčil, rolet ali brisolejev na fasadi (oknih) obstoječega objekta le pod naslednjimi pogoji:

- za vsak večstanovanjski objekt je dopustna namestitvev le enega tipa rolet, senčil ali brisolejev,
- izbrani tip mora biti enoten za celoten objekt,
- izbrani tip senčil, rolet ali brisolejev mora biti skladen z oblikovno – arhitekturnimi značilnostmi posameznega objekta,
- zaželeno je izbira enotnega tipa senčil, rolet ali brisolejev za celotno območje urejanja,
- za izbrani tip senčil, rolet ali brisolejev si morajo lastniki in upravljavec objekta pridobiti soglasje pristojnega urada Mestne občine Velenje,
- senčila, rolete ali brisoleji, ki so bili nameščeni naknadno in niso v skladu z izbranim tipom za posamezen večstanovanjski objekt je potrebno nadomestiti z ustreznimi (enotnimi za celoten objekt).

### **Vzdrževanje stavb, infrastrukturnih objektov in naprav ter nepozidanih površin**

#### 14/d. člen

Na vseh objektih, napravah in nepozidanih površinah je dovoljeno opravljati tekoča vzdrževalna dela in spremembe tlorisov v notranjosti objektov oziroma rekonstrukcije, pri katerih se ohranjajo funkcionalno-tehnične rešitve in arhitektonsko-ambientalne značilnosti obstoječih objektov. Pri večjih rekonstrukcijah obstoječih objektov si mora investitor pridobiti soglasje pristojnega urada Mestne občine Velenje.

### **Prenova, vzdrževanje in barvanje fasad**

#### 14/e. člen

Na celotnem območju UN, ki je varovano kot naselbinska dediščina, je pogojno dopustna prenova fasad na vseh objektih na območju UN. Dopustna je dodatna toplotna zaščita objektov, prenova fasadnega ometa, prenova balkonskih ograj, izvedba novih balkonskih ograj, ostala vzdrževalna dela na fasadah objektov, ter barvanje fasad. Vsa ta vzdrževalna dela so dopustna le ob predhodno pridobljenih kulturnovarstvenih pogojih in soglasju oz. mnenju pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine ter soglasjem Mestne občine Velenje.

Nameščanje klimatskih naprav in njihovih zunanjih komponent na fasadah objektov ni dovoljeno. Dovoljena je postavitev le teh na strehah objektov ali pa na balkonih in znotraj balkonskih lož večstanovanjskih objektov, ki so lahko nameščene do višine balkonskih ograj (skrite za balkonsko ograjo).

Spreminjanje volumnov stavb ter odstranitev, zakrivanje ali spreminjanje izvirne vizualne podobe posameznih modernističnih fasadnih detajlov in drugih arhitekturnih kvalitet na objektih ter v njihovi okolici s kulturnovarstvenega vidika ni dopustno.





## V. REŠITVE PROMETNEGA, VODOVODNEGA, KANALIZACIJSKEGA IN ENERGETSKEGA OMREŽJA TER OMREŽJA ZVEZ

### Cestno omrežje

#### 15. člen

Shema prometne ureditve na območju ureditvenega načrta je razvidna iz grafične priloge (list št. 11) iz 1. člena tega odloka. Predvidene so rekonstrukcije obstoječih cest, peš poti in kolesarskih stez skladno z zakonskimi in podzakonskimi določili, ki predpisujejo tehnične karakteristike cestne infrastrukture.

#### Rekonstrukcija Kidričeve ceste

Od križišča s Tomšičevo in Efenkovo cesto, do vključno prvega križišča s Koroško cesto bo Kidričeva razširjena za en pas, ki bo omogočal levo zavijanje v priključkih cest.

Normalni profil ceste:

- vozišče 3 x 3,0 m = 9 m,
- obojestranska kolesarska steza 2 x 1,6 m,
- enostranski in obojestranski hodnik za pešce (2 x) 1,6 m (na posameznih odsekih tudi več).

Med križišči s Koroško cesto, prvim in drugim priključkom oziroma s cesto na Jezero, bo Kidričeva rekonstruirana z zavijalnimi pasovi, novim priključnim mestom Koroške in avtobusnim postajališčem.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 3,0 m = 6,0 m,
- obojestranska kolesarska steza 2 x 1,6 m,
- obojestranski hodnik za pešce 1 x 1,6 m in hodnik širine 4 m vzporedno, v parku.

#### Rekonstrukcija Ceste talcev

Predvidena je razširitev v tri pasovno cesto, izravnava dela trase ter ureditev avtobusnega postajališča ob prestavljenem delu trase. V celoti bo rekonstruirano križišče s Tomšičevo cesto. V celoti je predvidena rekonstrukcija obstoječega križišča s Šterbenkovo cesto.

Normalni profil ceste:

- vozišče 3 x 3,0 m = 9,0 m,
- obojestranska kolesarska steza 2 x 1,6 (kjer so prostorske možnosti, bo izveden obojestranski hodnik za pešce).

#### Rekonstrukcija Prešernove ceste

Predvidena je dvopasovna cesta po stari trasi. Razširi se priključek na Kidričevo in uredijo kolesarske steze, objekta št. 9.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 2,75 m = 5,5 m,
- obojestranski hodnik za pešce 2 x 2,0 m,
- obojestransko kolesarsko stezo (delno) 2 x 1,6 m,
- bočna parkirišča ob delu ceste.

#### Rekonstrukcija ceste preko Trga mladosti

Predvidena dvopasovna cesta poteka po stari trasi (bivša Prežihova cesta). Ob objektih se uredijo parkirišča. Parkirišče na Trgu mladosti se ohrani in delno razširi oziroma preuredi.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 3,0 m = 6,0 m,
- obojestranski hodnik za pešce od 2,0 do 4,0 m,
- bočna parkirišča ob delu ceste.



### Rekonstrukcija Tomšičeve ceste

Predvidena je rekonstrukcija križišč, nov priključek na Zidanškovo, ureditev kolesarskih stez in novih prehodov za pešce.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 3,0 m = 6,0 m,
- obojestransko steza 2 x 1,6 m,
- obojestranski hodnik za pešce 2 x 1,6m.

### Rekonstrukcija Zidanškove ceste

Na novo urejena dvopasovna cesta bo imela le en izvoz na Tomšičevo cesto. Vz dolž celotne ceste se uredijo parkirišča pravokotno na os ceste.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 2,75 m = 5,5 m,
- obojestransko parkirišče 2 x 4,60 m = 9,20 m,
- enostranski hodnik za pešce 2,0 m.

### Rekonstrukcija Šlandrove ceste, Jurčičeve ceste in povezave Šlandrove s Kidričevo cesto.

Cesta se v celoti razširi tako, da bo po njej potekal dvosmerni promet.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 2,75 m = 5,5 m,
- enostranski ali obojestranski hodnik za pešce 1,6 m.

### Rekonstrukcija Jurčičeve ceste

Zidanškova in Kidričeva se povežejo s cesto za dvosmerni promet.

Normalni profil ceste:

- vozišče 2 x 2,75 m = 5,50 m,
- enostranski hodnik za pešce 1,60 m.

### Druge ceste

Predvidena je ureditev več novih dovoznih cest in rekonstrukcija obstoječih v posameznih območjih urejanja, s čimer se izboljšujejo pogoji pridobivanja, servisiranja in zagotavlja večja varnost vseh udeležencev v prometu.

16. člen

Pri vseh novogradnjah je potrebno zagotoviti priključek na javno cestno omrežje, pri vseh prizidkih pa je potrebno preveriti, če so obstoječi priključki na javno prometno omrežje ustrezno izvedeni in zagotovljeni. Vsi novi hišni cestni priključki morajo biti izvedeni praviloma pravokotno na javno cestišče in pregledni.

### Mirujoči promet

17. člen

Situacija obstoječih in predvidenih parkirnih mest, predvidenih garažnih objektov in dovozov do njih je razvidna iz grafične priloge (list št. 11) iz 1. člena tega odloka.

Na osnovi podrobnejšega lokacijskega preizkusa (strokovnih podlag) so dopustna povečanja ali delne spremembe zasnove parkirišč po tem ureditvenem načrtu in s katerim se ne posega v prometni koncept in se bistveno ne zmanjšujejo zelene površine.

V primeru spremembe zasnove parkirišč si mora investitor na lokacijski preizkus (strokovne podlage) pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

Pri načrtovanju parkirišč se upoštevajo, poleg veljavnih predpisov, smiselno tudi načela oblikovanja iz 28. člena tega odloka.



Parkirišča morajo biti osvetljena.

Na celotnem območju ureditvenega načrta je prepovedano nameščanje cestnih zapor, zapornic, verig in drugih ovir za zapiranje parkirišč ali dovozov do njih. Dopustne so izjeme le v upravičenih primerih, vendar si mora v tem primeru lastnik zemljišča oz. upravljavec objekta za tak poseg v prostor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

### **Kolesarske steze**

#### 18. člen

Kolesarske steze bodo obkrožale obravnavano območje ob primarnem cestnem okviru Šaleška – Kidričeva – Cesta talcev – Foitova cesta. V smeri vzhod – zahod bodo kolesarske steze potekale po Tomšičevi cesti ter ob reki Paki.

Na vseh ostalih površinah bo kolesarski promet potekal po cestah za motorni promet. Širina kolesarskih stez je praviloma 2 x 1,6 m.

### **Površine za pešce**

#### 19. člen

Ob vseh primarnih in sekundarnih cestah se ohranijo obstoječi ali so predvideni novi hodniki za pešce. Posamezne pešpoti vodijo izven koridorjev cest v območjih parkovnih ureditev ali z namenom povečanja mobilnosti pešcev oziroma lažje dostopnosti.

Minimalne širine hodnikov za pešce so 1,6 m ali 0,8 m. Varovalni pas poti ob cesti je 0,5 m, zadrževalni pas ob hišah pa 0,75 m.

strmina klancev ne sme presegati 8 % naklona oziroma 4 % za invalide, na razdalji največ 10 m.

Pri prečkanjih pešpoti s cesto morajo biti cestni robniki pogreznjeni tako, da se omogoča normalen prehod invalidom.

Kjer to dopuščajo prostorske možnosti je načrtovati čakalne otoke.

#### 20. člen

Pešcem so namenjeni tudi posamezni objekti:

- predviden nadhod preko Šaleške ceste (pri NC Merkator);
- predviden nadhod preko Foitove ceste (do Starega Velenja);
- podhod pod Šaleško cesto;
- most preko reke Pake (Promenada);
- most preko reke Pake (pri O. Š. Gustava Šiliha);
- trije obstoječi mostovi preko reke Pake (mešan promet).

### **Vodovodno in hidrantno omrežje**

#### 21. člen

Oskrba s pitno vodo je predvidena s priključki na obstoječo sekundarno vodovodno omrežje.

Na celotnem območju je predvidena razširitev hidrantnega omrežja. Vsi hidranti bodo nadzemni, razvrščeni v maksimalnem razmaku 150 m tako, da so dostopni z gasilnimi vozili in da je možno gašenje sočasno vsaj iz dveh hidrantov.

### **Kanalizacija**

#### 22. člen

Vsi objekti v obravnavanem območju se priključujejo na kolektor, ki je priključen na centralno čistilno napravo.

Predvidena je sanacija kanalizacijskega omrežja z izločitvijo živih in drenažnih vod iz sistema. Pred razbremenilniki bodo izvedeni zadrževalni objekti, ki bodo ob velikih nalivih preprečevali vdore onesnažene vode v Pako.

Nov meteorni kanal bo zajemal vode z območja Šaleške ceste in jih dovajal v Pako. Tudi z drugih območij bodo odvajane površinske vode v obstoječe in predvidene odvodnike v reko Pako.



Vse novogradnje bodo preko ustreznega predhodno zgrajenega sekundarnega kanalizacijskega sistema, priključene na obstoječi sistem. Vse garaže morajo biti opremljene z lovilci olj.

### **Elektro omrežje**

#### 23. člen

Predvideni sta dve transformatorski postaji, moči 630 kVa, ki bosta vzankani v obstoječo sredjenapetostno omrežje mesta. Iz prve, v območju urejanja C4/2, bodo napajani predvideni objekti št. 15, 16, 17 in 18, ki so razvidni iz grafičnih prilog (lista št. 5a in 5b) projekta iz 1. člena tega odloka.

Drugi predvideni objekti bodo napajani z ustreznimi nizkonapetostnimi priključki iz obstoječih transformatorskih postaj.

### **Toplovodno omrežje**

#### 24. člen

Vsi objekti na območju UN se priključujejo na sistem daljinskega ogrevanja mesta.

Na območju urejanja C4/2 bo omrežje rekonstruirano v dvocevni sistem.

Priključevanje predvidenih objektov na območju urejanja S4/12 je mogoče le z rekonstrukcijo obstoječega režima z navezavo na omrežje dnevnega sistema.

Za priključitev več novih objektov je potrebno zgraditi novo toplotno postajo.

### **PTT omrežje**

#### 25. člen

Območje je napajano preko glavnega in distribucijskega omrežja iz PTT centra, kjer je glavna avtomatska telefonska centrala. Distribucijsko omrežje je v pretežni meri izvedeno kot kabelska kanalizacija, dovolj dimenzionirana za nova priključevanja. Pri širitvi kapacitet bodo praviloma koriščena obstoječa kabelska kanalizacija.

### **Kabelska televizija**

#### 26. člen

Kabelsko razdelilni sistem pokriva celotno obravnavano območje z možnostjo priključkov vseh objektov, obstoječih in predvidenih.

Na vseh objektih, ki imajo izveden priključek na kabelsko razdelilni sistem ali imajo možnost za priključitev nanj, ni dopustna montaža satelitskih anten na zunanosti oziroma fasadi objekta.

### **Postavitev baznih postaj mobilne telefonije**

#### 26.a člen

Na obstoječih in predvidenih objektih, ki so etažnosti višje od P+4 je dovoljena postavitev baznih postaj mobilne telefonije (antene, tehnična oprema, ipd.) ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje. Postavitev baznih postaj mobilne telefonije je dopustna tudi na upravni stavbi Mestne občine Velenje.

### **Plinovod**

#### 27. člen

Preko območij urejanja C4/3, S4/16 in M4/5 poteka plinovod. Priključki na plinovod so dovoljeni ob pogojih upravljavca plinovoda. V varstvenem pasu plinovoda ni dovoljena gradnja objektov brez soglasja upravljavca plinovoda.



## VI. MERILA IN POGOJI ZA ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE IN UREJANJE ZELENIH POVRŠIN

### Arhitekturno oblikovanje

#### 28. člen

Arhitekturno oblikovanje mora potekati v kontekstu oblikovanja mesta kot celote. Pri tem je upoštevati izhodišča podana v grafični prilogi, list št. 4 projekta iz 1. člena tega odloka.

Poleg teh načel je upoštevati še naslednje pogoje:

- upoštevati je kulturno – historično oziroma samosvojo arhitekturno izročilo obravnavanega prostora; vnašanje tradicionalnih elementov meščanske, trške ali vaške arhitekture ni dopustno;
- ni dopustno vnašanje tujih načrtovalskih vzorcev in podrežati arhitekture zahtevam gradbene industrije;
- poudarek je na oblikovanju samostojnih objektov in ne na večkrat arhitekturno prezahtevnih dozidavah in nadzidavah;
- pri prenovi objektov je upoštevati načela varstva objektov kulturne dediščine iz členov 36 in 37 tega odloka;
- pri oblikovanju fasad je uveljavljati pomen oziroma vsebino stavbe; stanovanjske zgradbe naj bodo arhitekturno umirjenejše v odnosu do javnih;
- zagotoviti je humane bivalne pogoje; načrtovati večja stanovanja s primerno orientacijo prostorov in zadostno osončenje;
- v javne in stanovanjske objekte morajo biti omogočeni dostopi invalidom.

Oplesk fasad objektov na območju ureditvenega načrta mora biti izveden v izvornih barvah in z izvornimi na pogled primerljivimi materiali. Odstopanja so možna le ob pisnem soglasju Mestne občine Velenje, ki preveri skladnost videza morebitne drugačne barvne kombinacije fasade z upoštevanjem celotnega predela mesta.

#### 29. člen

Enaka oblikovalska načela se uporabljajo pri oblikovanju in razmeščanju parkirnih prostorov, pešpoti, ramp, stopnišč, trgov, ploščadi, urbane opreme (klopi, koši za odpadke, oglasni panoji, stebriči, pergole), ograje okoli pritličnih stanovanj, objektov komunalne infrastrukture (smetarniki, vidni objekti vročevoda, jaški, iztoki v reko Pako) in drugih elementov, ki sooblikujejo podobo mesta.

Za celotno območje obravnave je izdelali idejni projekt s katalogom urbane opreme, ki bo obvezen za oblikovanje in razmestitev posameznih ureditev naštetih v prejšnjem odstavku.

Namestitev novih stalnih nepremičnih oglaševalnih mest na javnih površinah in na zemljiščih v zasebni lasti, je mogoče le ob predhodnem soglasju Mestne občine Velenje. Ni dovoljeno veliko oglaševanje in namestitev napisov (nad 3,00 m<sup>2</sup>) na fasadah obstoječih objektov. Manjše oglaševalne table in napisi na fasadah obstoječih in predvidenih objektov so dopustni le ob predhodni pridobitvi soglasja Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje. Določila tega odloka ne veljajo za novoletno okrasitev objektov in okolice ter kratkotrajne okrasitve in oglaševanje ob večjih prireditvah.

Izjemoma so dopustne tudi drugačne urbanistične ureditve okolice obstoječih in predvidenih objektov (parkirišča, dovozi, pešpoti, kolesarske poti, ploščadi, dvorišča, zasaditve, itd.) ob predhodni izdelavi posebnih strokovnih podlag za obravnavano območje in ob soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.

### Oblikovanje in urejanje zelenih površin

#### 30. člen

Ureditev zelenih površin obsega vzdrževanje, dopolnitev in sanacijo obstoječih zelenic ter oblikovanje in ureditev novih zelenic ob predvidenih posegih v prostor.

Na celotnem območju UN je potrebno varovati zelene površine in obstoječo visoko vegetacijo (drevesa in velike grmovnice) skladno s predvidenimi posegi v prostor, ki jih določa ta odlok. Obvezno je varovanje vse drevnine, absolutno pa vseh dreves, starejših od 20 let. Nove ureditve površin se morajo podrežati kvalitetni vegetaciji in ne obratno. Odstranitev dreves je dopustna samo izjemoma. Podiranje dreves



zaradi novih ureditev, brez predhodne analize možnosti njihove ohranitve ni dopustno. Kakršnokoli poseganje v območje koreninskega sistema dreves brez predhodno izdelanega ustreznega načrta njihovega varovanja ni dopustno.

#### 30. a člen

(Se črta)

#### 31. člen

Glavne mestne ceste, Šaleška in Foitova se poudarijo z dvojnimi drevoredi (dopolnitev obstoječih), Kidričeva in Cesta talcev pa z enojnimi. Na posebej izpostavljenih mestih ob Cesti talcev se drevored dopolni z dodatno zasaditvijo z grmovnicami.

Ob reki Paki je, z dopolnitvijo obstoječih ureditev in zasaditve, zagotoviti čim več javnih zelenih oziroma parkovnih površin. Potrebno je ohraniti vsa drevesa starejša od 20 let, vsa mlajša pa po potrebi presaditi. Dopustno je odstranitev samo tistih starejših dreves, ki so v tako slabem zdravstvenem stanju, da jih tudi z vsemi sodobni načini drevesne kirurgije ni mogoče ohraniti.

Osnovni koncept objektov v zelenju, z razpršeno razporeditvijo, se naj obnovi v območjih urejanja S4/12 in S4/14.

Dopolnilne ureditve in zasaditve so načrtovane v območjih urejanja S4/13, S4/11, S4/15 in S4/16, kjer so predvidene posamezne novogradnje. V teh območjih se prilagajajo oblikovanju objektov in zunanjih površin; ob zelenicah s skupinami drevoja se načrtujejo tudi vrste drevoja ob oblikovanju odprtih površin. Močneje se ozeleni oziroma dopolni obstoječa ureditev izpostavljenega območja urejanja M4/5 ob vstopu v mesto.

V jugovzhodnem delu območja urejanja C4/3 je vegetacija zasnovana kot element oblikovanja javnih površin, na območju Titovega trga, kje je razporeditev in zasaditev najbolj značilna, pa je potrebno le redno vzdrževanje.

#### 32. člen

Izbor nove vegetacije mora ustrezati fitocenološki situaciji območja, predvidenemu namenu in dopolnjevati obstoječa vegetacijo. Prevladujejo naj okrasne in funkcionalne drevesne vrste, ki se že danes pojavljajo (javor, lipa, hrast, cigarar, oreškar, smreka, bor). Raba neustreznih drevesnih in grmovnih vrst ni dopustna.

V čim večji meri je ohraniti obstoječo kvalitetno vegetacijo. Posamezno obstoječe drevje se lahko ohrani tudi v prometnih otokih ali znotraj tlakovanih površin. Starejša, večja drevesa je potrebno ustrezno vzdrževati, poškodovana drevesa pa zamenjati z novimi.

#### 33. člen

Oprema zelenic in prostih površin naj bo enotna, oblikovno kvalitetna in funkcionalna tako, da dodatno prispeva k identiteti mesta.

#### 34. člen

Vsi posegi v zelenice (nove zasaditve, odstranitev starih dreves), ki se ne štejejo za redno vzdrževanje in niso zajeti kot sestavni del izvedbenega akta, morajo biti usklajeni z usmeritvami tega odloka, kar se potrjuje z urbanističnim mnenjem pristojne službe za urejanje prostora občine.

Izdelati je projekt urbane opreme in opreme zelenic, na osnovi katere se na celotnem območju obravnave poenoti oblikovanje javnega, odprtega mestnega prostora.

## VII. DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE UREDITVENEGA NAČRTA

### Pogoji za varstvo okolja in zmanjševanje njegove ogroženosti



## 35. člen

Vsi posegi v prostor morajo izboljševati pogoje bivanja; odpravljati morajo negativne vplive obstoječih ureditev in delovati preventivno za bodoče posege.

Upoštevati je še naslednje pogoje:

- novi objekti morajo biti odmaknjeni od obstoječih sosednjih objektov najmanj toliko, da so zagotovljeni higieni – zdravstveni in požarno – varstveni pogoji,
- načrtovati večja stanovanja s primerno orientacijo prostorov in zadostnim osončenjem;
- v javne in stanovanjske objekte morajo biti omogočeni dostopi invalidom;
- novi objekti ne smejo imeti motilnih vplivov na okoliške objekte oziroma bivalne in delovne pogoje v njih;
- poseg se mora izvajati enotno; enkratno, izjemoma v etapah tako, da so uporabniki okoliških površin čim manj moteni;
- vse obstoječe in predvidene objekte priključiti na mestni sistem centralnega ogrevanja;
- redno meriti onesnaženost zraka in javnost sprotno obveščati o rezultatih;
- v 150 do 200 m pasu Pake je načrtovati ločen sistem kanalizacije, ki mora biti speljana v čistilno napravo;
- določiti z meritvami hrupa območja, kjer ta presega s predpisi določeno mejo, in zagotoviti ustrezne protihrupne zaščite z zasaditvami oziroma, kjer to ni v nasprotju z arhitekturnim oblikovanjem prostora, s protihrupnimi zidovi ali z obnovo fasadnih elementov;
- za vse obstoječe stanovanjske in druge objekte in za dopolnilno gradnjo je zagotoviti oziroma omogočiti organiziran odvoz odpadkov. Zbiranje odpadkov se rešuje po posameznih objektov, glede na odgovarjajoče število uporabnikov, s tipskimi smetnjaki v posebnih prostorih – smetarnicah v objektih ali pa zagrajenih prostorih na dvorišču, ob upoštevanju pogojev ustreznih občinskih predpisov o ravnanju s komunalnimi odpadki, ob upoštevanju navodil o dimenzioniranju in sanitarnoetičnih pogojih ter upoštevanju drugih pogojev tega odloka;
- v objektih se ne sme načrtovati dejavnosti, ki bi kakorkoli vplivala na varovanje oz. ogrožala varnost in premoženje ljudi; posegi morajo biti usklajeni s predpisi o varnosti in sanitarno – tehničnimi predpisi.

### Pogoji za varovanje kulturne in oblikovane naravne dediščine

## 36. člen

Obravnavano območje v mestu Velenje se zaradi svoje specifičnosti v slovenskem prostoru varuje kot posebna kulturna dediščina. V območju urejanja so kot objekti in območja varovani po predpisih s področja varstva kulturne dediščine varujejo naslednji objekti in območje:

EŠD	Ime	Pravni režim varstva
440	Velenje – Mestno jedro	naselbinska dediščina
4367	Velenje – Fischerjeva grobnica	kulturni spomenik
10909	Velenje – Sončni park	vrtnoarhitekturna dediščina
14292	Stanovanjski blok Šaleška 20	stavbna dediščina
14428	Velenje – Doprski kip Mihi Pintarju-Toledi	memorialna dediščina
14429	Velenje – Osrednji spomenik NOB	memorialna dediščina
14430	Velenje – Spomenik Josipu Brozu-Titu	memorialna dediščina
14431	Velenje – Spomenik boju jugoslovanskih in italijanskih partizanov	memorialna dediščina
18559	Velenje - Občina	stavbna dediščina
18560	Velenje – Kulturni dom	kulturni spomenik
18561	Velenje – Stavba Rudarska 6	stavbna dediščina
27942	Velenje - Galerija	stavbna dediščina

Za izvedbo posegov v objekte ali območje kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in mnenje oz. soglasje pristojne enote Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije. Kulturnovarstvene pogoje in soglasje oz. mnenje je potrebno pridobiti tudi za izvedbo vzdrževalnih del na objektih v območju kulturne dediščine. Odstranitev objektov ali delov objektov kulturne dediščine niso dopustni, razen pod pogoji kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.



V območju naselbinske dediščine velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja);
- odnosi med posameznimi stavbami in odnos med stavbami ter odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne enote);
- prostorsko pomembnejše naravne sestavine znotraj naselja ali njegovega dela (drevesa, vodotoki);
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti);
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja ali njegovega dela;
- podoba naselja ali njegovega dela v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnosi med naseljem ali med njegovim delom in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoči stavbni tip, namembnost in kapaciteta objektov, ulične fasade);
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov in
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

V območju vrtnoarhitekturne dediščine velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot kot so:

- zasnova (oblika, struktura, velikost, poteze);
- grajene ali oblikovane sestavine (grajena struktura, vrtna oprema, likovni elementi);
- naravne sestavine (rastline, vodni motivi, relief);
- podoba v širšem prostoru oziroma odnos dediščine z okolico (ohranjanje prepoznavne podobe);
- rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin in
- vsebinska, funkcionalna, likovna in prostorska povezanost med sestavinami prostorske kompozicije in stavbami ter površinami, pomembnimi za delovanje celote.

Za memorialno dediščino velja pravni režim varstva, ki predpisuje ohranjanje varovanih vrednot:

- avtentičnost lokacije;
- fizične pojavnosti objekta in
- vsebinski, simbolni in prostorski odnos med dediščino in okolico ter vedutami.

Za vsak poseg v enoto kulturne dediščine je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje oz. mnenje po predpisih s področja varstva kulturne dediščine.

### 37. člen

Na osnovi valorizacije objektov, kot je razvidna iz grafične priloge list št. 4, projekta iz 1. člena tega odloka, sta določena dva varstvena režima za objekte s posebno urbanistično in arhitekturno kvaliteto.

#### Prvi varstveni režim

Varuje se celoten objekt (volumen, fasada, namembnost). Dovoljeno je le vzdrževanje in obnova objekta ter posodobitev notranje opreme oziroma rekonstrukcije objekta. Izjemoma je dovoljena nadzidava objekta gimnazije ob upoštevanju pogojev iz 28. člena odloka.

#### Drugi varstveni režim

Varuje se gabarit objekta, likovni izraz fasade in osnovni arhitekturni videz. Poleg vzdrževanja objekta so dovoljene manjše adaptacije, dozidave in nadzidave, ki ne spreminjajo obstoječi arhitekturni izraz in predstavljajo manj kot 30 % povečanje neto površin. Dovoljene so manjše spremembe namembnosti, skladne z arhitekturnim sporočilom objekta.

Varstveni režimi, ki veljajo za objekte in območja kulturne dediščine so določeni v prejšnjem členu tega odloka.

Pri gradnji in drugih posegih v zemeljske plasti je potrebno upoštevati ukrepe za varstvo arheoloških ostalin. Velja tudi ukrep, da mora lastnik zemljišča (investitor) in odgovorni vodja del o dinamiki gradbenih del obvestiti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Kulturna dediščina se med gradnjo varuje pred poškodovanjem in uničenjem.





## Protipožarna zaščita, intervencija in evakuacija

### 38. člen

Poleg javnih predpisov je upoštevati še naslednje pogoje:

- dodatno naj se izvaja načrtovana zasnova prosto stoječih objektov v zelenju, kar zmanjšuje nevarnost prenosa požara na sosednje objekte, ob potresih oziroma porušitvah pa zagotavlja varstvene pasove med posameznimi objekti;
- zagotoviti je dostop interventnih vozil iz treh strani objekta, če je mogoče tudi iz vseh štirih;
- ceste, interventne poti in dostopi morajo biti načrtovani in izvedeni v širini najmanj 3,5 m, za vozila 10 t osnovnega pritiska;
- požarno vodo je zagotavljati iz obstoječega in predvidenega hidrantnega omrežja, ter po potrebi iz reke Pake;
- vsi objekti morajo imeti dovolj zunanjskega prostora za morebitno evakuacijo ljudi iz objektov;
- upoštevati je razdaljo, čas prihoda in število najbližje gasilne enote.

## Zaklanjanje

### 39. člen

Zaklonišča osnovne zaščite se na obravnavanem območju gradijo v novih objektih, namenjenih za šole, vrtce in zdravstvene zavode oziroma pri večjih adaptacijah le – teh, ter pri objektih, ki so določeni kot objekti posebnega pomena za obrambo in zaščito.

Pri drugih novih objektih je obvezna ojačitev nad kletjo, tako da bi zdržala rušenje objekta nanjo.

Zaklonišča se praviloma gradijo kot dvonamenski objekti tako, da ni ogrižena njihova zaščitna funkcija.

## Vodnogospodarsko urejanje

### 40. člen

Rekonstrukcijo regulacije reke Pake je mogoče izvesti le na osnovi predhodno izdelane idejne dokumentacije h kateri je pridobiti soglasje pristojne službe za urejanje in varstvo voda in službe za urejanje prostora občine Velenje. Pri tem se smiselno upoštevajo načela oblikovanja iz členov 28, 29 in 30 tega odloka.

Rekonstrukcije so dovoljene le po načelu sonaravnega urejanja brežin vodotokov.

V Pako je speljana obstoječa meteorna kanalizacija in vsi predvideni odvodniki.

Skozi mesto teče še potok Trebušnica preko Foitove ceste, ob Kraigherjevi, preko Prešernove in mimo Jenkove ceste v reko Pako pod mostom na Jenkovi. Na obravnavanem območju je potok v celoti pokrit. Vanj se bodo speljali tudi vsi v bodočnosti načrtovani meteorni kanali obravnavanega območja. Dovoljeni so rekonstrukcijski posegi v pokrito strugo.

## Merila in pogoji za določanje zemljiških parcel

### 41. člen

(Se črta)

### 41/a člen

Funkcionalna zemljišča na obravnavanih območjih se določajo na podlagi lokacijske dokumentacije v upravnem postopku ob upoštevanju meril in pogojev določenih z veljavnimi predpisi ter 41/b in 41/c člena tega odloka.

### 41/b člen

Postavitev novega objekta na parcelo ter določitev gradbenih parcel mora biti usklajena z obstoječo tipologijo parcelacije in lege stavbe na parceli.

Velikost gradbene parcele in funkcionalnega zemljišča mora biti določena glede na namembnost objekta, medsebojne razdalje objektov ter ostalih lastnosti razpoložljivega prostora.



Funkcionalna zemljišča obstoječih objektov se morajo določiti na osnovi obstoječega stanja upoštevajoč lastništvo in naslednja merila za določitev funkcionalnih zemljišč:

- okrog zgradb, ki presegajo etažno višino P+4 se dodeli pas širine 2,5 m za vzdrževalna dela, pri čemer se ne upoštevajo odkloni od glavnih gabaritov, kjer je dodeljeni pas lahko tudi manjši;
- okrog ostalih objektov se dodeli pas širine 1,5 m za vzdrževalna dela;
- če gostota zazidave to dopušča, se v sklop funkcionalnega zemljišča zagotovi 1,5 parkirnih mest na stanovanjsko enoto, pri čemer ni dovoljeno posegati v javne funkcionalne površine ali površine, ki so namenjene ozelenitvi, otroškim igriščem in zagotovitvi mirnega bivalnega okolja;
- funkcionalno zemljišče ne more biti določeno na območju javnih komunalnih koridorjev;
- pri objektih, kjer potekajo izhodi iz posameznih stanovanjskih enot neposredno v parter, je možno dodeliti pas funkcionalnega zemljišča širine 3,5 m ob steni, kjer so ti izhodi urejeni;
- stanovanjskemu objektu pripadajo vsaj minimalne površine, namenjene rekreaciji oziroma mirnemu zadrževanju ljudi na prostem;
- potrebe funkcionalne površine se lahko uredijo tudi v obliki skupnih funkcionalnih površin za več objektov;
- funkcionalne površine se objektom ne morejo dodeljevati na račun javnih površin, potrebnih za nemoteno funkcioniranje posameznih mestnih enot oziroma mesta kot celote;
- na lokacijah, kjer so s tem načrtom predvidene novogradnje oziroma kakršnikoli drugi posegi v prostor, se funkcionalno zemljišče obstoječim objektom dodeli na način, ki ne bo omejeval predvidenih posegov v prostor;
- začasnim objektom se funkcionalno zemljišče dodeli samo za čas dovoljene uporabe objekta;
- zaradi specifičnih urbanistično – arhitektonskih razmer v posameznem delu obravnavanega območja se lahko funkcionalno zemljišče določi tudi na drugačen način, ob upoštevanju ostalih urbanističnih kriterijev, vendar le ob soglasju Mestne občine Velenje.

Javne zelene površine, peš cone javna parkirišča in ceste morajo imeti svojo funkcionalno površino, s katero razpolaga mesto.

Funkcionalna zemljišča cest, poti in dovozov morajo zajeti celotno cestišče (uvozni del, pločnike, kolesarske steze, bankine). Upoštevati je potrebno tudi pomembne vode komunalnih naprav in zagotoviti njihovo dostopnost za vzdrževalne posege.

Določitev gradbenih parcel in funkcionalnih zemljišč je obvezna osnova za njen prenos na teren. Dopustne so minimalne tolerance (do  $\pm 1,00$  m) na osnovi sporazuma med mejaši oziroma lastniki sosednjih parcel.«

#### 41/c člen

Določitev funkcionalnih površin se opravi na podlagi izdelane lokacijske dokumentacije, ki jo lahko izdelata le pooblaščen podjetje za izdelavo urbanistične dokumentacije.

Lokacijska dokumentacija za določitev funkcionalnih zemljišč mora obvezno vsebovati soglasje Mestne občine Velenje.

Pristojni občinski urad izda soglasje na podlagi veljavnih predpisov in mnenja komisije za določitev funkcionalnih zemljišč, ki jo imenuje župan.

Komisija pripravi predlog (načrt gradbenih parcel) za določitev funkcionalnih zemljišč za obstoječe objekte na obravnavanem območju centralnih predelov mesta Velenje.

Za novograjene objekte se gradbena parcela in funkcionalno zemljišče določi v lokacijski dokumentaciji, ki mora obvezno vsebovati soglasje Mestne občine Velenje.

## VIII. ETAPNOST IZVAJANJA NAČRTA IN TOLERANCE

### Etapnost



## 42. člen

Urejanje centralnih predelov, novogradnje in rekonstrukcija, je regulacijski proces, katerega potek je le delno napovedljiv, oziroma je odvisen od investicijskih možnosti mesta in posameznih investorjev ter lastnikov zemljišč.

Prednostno je urediti cestno in komunalno infrastrukturo. Ostale ureditve se usklajujejo v sklopu posameznega območja urejanja: Ob gradnji objektov se zagotavljajo tudi zunanje ureditve in parkirni prostori.

Okvirna etapnost oziroma etapni sklopi so razvidni iz grafične priloge (list št. 10) projekta iz 1. člena tega odloka.

## 43. člen

Novogradnje objektov in drugi načrtovani posegi na pretežno nepozidanih zemljiščih brez večjih posegov v obstoječo lastniško razmerje in infrastrukturno omrežje:

- novogradnja objektov z zaporedno številko 1, 2, 3, 6, 15, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 37 iz 8. člena tega odloka;
- obnova Titovega trga;
- ureditev športnega parka med OŠ Gustava Šiliha in OŠ Antona Aškerca;
- ureditev športnih igrišč in parka ob OŠ Mihe Pintarja Toleda;
- ureditev struge reke Pake in parkovnih območij ob Paki;
- rekonstrukcija Stritarjeve, Šlandrove in Kidričeve ceste s preureditvijo peš poti;
- izgradnja nadhoda preko Foitove ceste;
- ureditev javnih parkirišč ob stavbi sodišča.

## 44. člen

Novogradnje oziroma nadomestne gradnje objektov in drugi načrtovani posegi na pretežno pozidanih površinah:

- novogradnje objektov z zaporedno številko 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 17 iz 8. člena tega odloka
- rekonstrukcija Prešernove ceste s preureditvijo obstoječih parkirišč;
- rekonstrukcija Šaleške ceste s priključki v območje C4/2;
- ureditev parkirišč na Zidanškovi cesti.
- 

## 45. člen

Novogradnje in drugi posegi v prostor na območju prestavitve železniškega tira, v območju postavitve železniškega tira, v območju urejanja S4/15:

- novogradnje objektov št. 16, in 18 iz 8. člena tega odloka;
- rekonstrukcija dela Ceste talcev s pripadajočimi ureditvami.

## 46. člen

Novogradnje in drugi posegi v prostor na zgrajenih zemljiščih pretežno privatnih lastnikov:

- objekti št. 13, 14, 29 – 36 iz 8. člena tega odloka;
  - rekonstrukcija dela Ceste talcev s pripadajočimi ureditvami;
- razširitev dejavnosti mizarstva Branka MEHA v območju urejanja S4/16.

**Tolerance**

## 47. člen

Situacija objektov in njihove tlorisne dimenzije so razvidne iz grafičnih prilog (list št. 6a in 6b) in iz grafičnih prilog projektov iz 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j. in 1k. člena tega odloka.

Tlorisne dimenzije objektov (horizontalni gabariti pritličja) in razdalje med posameznimi objekti s toleranco največ  $\pm 2,00$  m so dopustne za vse predvidene objekte na območju. Izjemoma so možne tudi večje ali manjše tolerance, vendar le ob predhodnem soglasju Mestne občine Velenje oziroma skladno s 1l. členom tega odloka.



Največji dovoljeni vertikalni gabariti ter višina kapi in slemena s toleranco  $\pm 2,0$  m so določeni s številom etaž oz. obstoječimi objekti v nizu.

Tolerance BTP in BEP so dopustne v skladu s tolerancami tlorisnih dimenzij predvidenih objektov.

Pri projektiranju in izvedbi infrastrukturnega omrežja so dovoljene smiselne in utemeljene tolerance v poteku tras in njihovem dimenzioniranju ob pogojih in soglasju upravljavca posameznega omrežja.

Na celotnem območju UN do so pustne manjše spremembe veljavnega odloka o UN, ki se nanašajo na ureditve zunanjih površin ob objektih, ureditev parkov, javnih površin, ureditve brežin, obnove cest, parkirišč in ostale javne komunalne infrastrukture, zasaditev, namestitve javne ulične opreme in enostavnih ter nezahtevnih objektov in zasnove predvidenih objektov, ki ne spreminjajo namenske rabe zemljišč in namembnosti posameznih objektov in zunanjih površin. V teh primerih je potrebno predhodno izdelati strokovne podlage in zanje pridobiti smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora in soglasje Mestne občine Velenje.

## PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

### 48. člen

S sprejetjem tega odloka prenehajo veljati določila odlokov o prostorskih izvedbenih aktih:

- Zazidalni načrt zahodnega dela Velenje (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 1/66);
- Sprememba zazidalnega načrta ZN 1 (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 7/66) in
- Dopolnitve zazidalnega načrta Šolski center Velenje (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 4/76), kot jih določa Odlok o ugotovitvi skladnosti zazidalnih načrtov in odloka o urbanističnem redu s sprejetim srednjeročnim družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986 do 1990 (objavljen v uradnem vestniku občine Velenje, št. 10/86) ter določila odlokov o prostorskih izvedbenih aktih:
- Zazidalni načrt »Mlin« (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 3/89);
- Zazidalni načrt »Ob parku« (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 7/86 in sprememba v št. 13/89)
- ureditveni načrt »Kare zdravstveni dom« (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 7/87);
- Lokacijski načrt za rekonstrukcijo Kidričeve ceste od Tomšičeve do križišča s Kajuhovo cesto (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 6/89 in dopolnitev v št. 15/90);
- Začasni prostorski ureditveni pogoji za del območja urejanja C4/2, morfološke enote 3A2/1, 3C/1, 3C/2 in 8/1 ter del območja urejanja C4/3, morfološka enota 4A3/2, v Velenju (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 14/92) in
- Začasni prostorski ureditveni pogoji za del območja urejanja S4/13, morfološke enote 5C in 4A2/1 in del območja urejanja C4/3, morfološka enota 5E, v Velenju (objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 4/93).

### 49. člen

Površine v območju urejanja s tem odlokom se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni s tem ureditvenim načrtom.

Do pričetka gradnje predvidenih objektov in ureditev ostaja namembnost zemljišč nespremenjena.

### 50. člen

(Se črta)

### 51. člen

Poleg določil tega odloka je pri načrtovanju objektov, pripadajočih zunanjih ureditev in ostalih posegih v prostor, potrebno upoštevati vse pogoje iz soglasij in mnenj nosilcev urejanja prostora, ki so sestavni del projektov iz 1., 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g., 1h., 1i., 1j. in 1k. člena tega odloka.

### 52. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe Republike Slovenije in Mestne občine Velenje.



## 53. člen

Ureditven načrt je stalno na vpogled na Uradu za urejanje prostora Mestne občine Velenje in na Upravni enoti Velenje.

## 54. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/99), vsebuje naslednjo končno določbo:**

## 6. člen

Ta odlok začne veljati s sprejemom na seji Sveta Mestne občine Velenje in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 4/99), vsebuje naslednji končni določbi:**

## 13. člen

S sprejetjem tega odloka prenehajo veljati grafične priloge in posebna določila za obravnavano območje S 4/16 iz 3. člena tega odloka iz projekta št. 791/93-UN.

## 14. člen

Ta odlok prične veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/99), vsebuje naslednjo končno določbo:**

## 2. člen

Ta odlok prične veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/01), vsebuje naslednjo končno določbo:**

## 4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje za območja urejanja C 4/1, C 4/2, C4/3, C4/11, S 4/12, S 4/13, S 4/14, S 4/15, S 4/16, M 4/5 in R 4/7 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/01), vsebuje naslednjo končno določbo:**

## 3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.



***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 21/04), vsebuje naslednjo končno določbo:***

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/06), vsebuje naslednjo končno določbo:***

4. člen

Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/08), vsebuje naslednjo končno določbo:***

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/09), vsebuje naslednjo končno določbo:***

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/09), vsebuje naslednjo končno določbo:***

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 6/12), vsebuje naslednjo končno določbo:***

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 17/12), vsebuje naslednjo končno določbo:***

22. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 20/12), vsebuje naslednjo končno določbo:***



## 8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 22/16), vsebuje naslednjo končno določbo:***

## 8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/17), vsebuje naslednjo končno določbo:***

## 12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/19), vsebuje naslednjo končno določbo:***

## 12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

***Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/21), vsebuje naslednjo končno določbo:***

## 44. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0002/2017-300

Datum: 16. marec 2021

župan Mestne občine Velenje  
**Peter DERMOL, l.r.**



Svet Mestne četrti Velenje - Levi breg zahod je na podlagi prve alineje 1. odstavka 37a. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) v povezavi s četrtem odstavkom 75. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo in 17/19), četrtem odstavkom 21. člena, 17. člena in drugega odstavka 15. člena Odloka o krajevnih skupnostih in mestnih četrtih v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 3/08) na 9.. seji dne 4.3.2021 sprejel

## **UGOTOVITVENI SKLEP**

### ***o prenehanju mandata člana Sveta Mestne četrti Velenje – Levi breg zahod***

I.

Zaradi spremembe stalnega prebivališča izven območja Mestne občine Velenje preneha mandat članu Sveta Mestne četrti Velenje – Levi breg zahod Robertu Podpečanu.

II.

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Datum: 4.3.2021

Predsednik Mestne četrti Velenje – Levi breg zahod  
**dr. Adnan Glotić, l.r.**







# KAZALO

Objava aktov .....	1
--------------------	---

## MESTNA OBČINA VELENJE - SVET:

1. Sklep o imenovanju članov v Svet javnega zavoda Mladinski center Velenje.....	3
2. Sklep o soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Knjižnica Velenje.....	3
3. Sklep o imenovanju člana v Svet javnega zavoda Osnovna šola Šalek Velenje.....	3
4. Sklep o izdaji soglasja k podaljšanju mandata direktorja javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline od 3. 11. 2020 do 31. 12. 2020.....	4
5. Sklep o uvrstitvi projekta 402-1302-141 CTN Avtobusna postajališča in nadstreški za e-kolesa v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2021-2024.....	4
6. Sklep o stališčih Sveta Mestne občine Velenje do sosežiga oz. uporabe drugih alternativnih goriv v Termoelektrarni Šoštanj.....	5
7. Sklep o sprejemu ocene izvajanja občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje.....	6
8. Sklep o izdaji soglasja k sklenitvi pogodbe o izvajanju socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje z novim izvajalcem.....	6
9. Sklep o izdaji soglasja k ceni socialno varstvene storitve »pomoč družini na domu« v Mestni občini Velenje.....	7
10. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o vrednotenju mladinskih projektnih aktivnosti in projektov lokalnega programa razvoja delovanja mladih, ki se (so)financirajo iz proračuna Mestne občine Velenje.....	9
11. Odlok o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje – uradno prečiščeno besedilo.....	14

## Svet Mestne četrti Velenje - Levi breg zahod:

1. UGOTOVITVENI SKLEP o prenehanju mandata člana Sveta Mestne četrti Velenje – Levi breg zahod.....	48
---	----



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE