Številka knjiženja: **350-01-0017/2012**
Zaporedna številka javnega naročila: **JNMV-1344/2014-POG**
Datum: **24. 11. 2014**

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Ponudnik: _____

Predmet javnega naročila: **URBANISTIČNI NAČRT MESTA VELENJE**

Vrsta postopka: **enostavni postopek**

Rok za predložitev ponudb je do **1. 12. 2014, do 12:00 ure.**

Naročnik vabi vse zainteresirane in usposobljene ponudnike, da skladno z razpisnimi pogoji oddajo svojo ponudbo.

Navodila za izdelavo ponudbe:

1. Zbiranje ponudb se izvaja po Pravilniku pri katerih se ZJN-2 ne uporablja, za katere ni potrebno objaviti javnega razpisa.
2. Ponudnik mora izdelati ponudbo in ostalo dokumentacijo, ki se nanaša na ponudbo v slovenskem jeziku, cene pa morajo biti izražene v eurih.
3. Predračun mora vsebovati vse stroške, popuste, rabate in davek na dodano vrednost.
4. Ponudba mora biti veljavna do **27. 02. 2015.**
5. Rok plačila je 30 dan od prejema računa. Lokacija prevzema/izvedbe: **Na naslov naročnika.**
6. Ponudnik lahko dobi podrobne informacije o pripravi ponudbe na naslovu naročnika, kontaktna oseba **Marko VUČINA.**
7. Načini oddaje ponudb:
    1. Pisno na naslov: MESTNA OBČINA VELENJE, Titov trg 1, 3320 VELENJE, sprejemna pisarna MOV, soba št. 10, ki se nahaja v kletni etaži Mestne občine Velenje.
    2. Po faksu: 03 8961 654
    3. Po e-mailu: marko.vucina@velenje.si ali info@velenje.si

Pripravil skrbnik JN: **Marko VUČINA**

Vodja JN: **Branka GRADIŠNIK**

MESTNA OBČINA VELENJE 12 VELENJE

Specifikacija - Predračun naročila:

Št.	Predmet	Cena na enoto brez DDV	Količina	Znesek skupaj brez DDV (cena brez DDV x količina)	Znesek DDV	Znesek skupaj z DDV(cena z DDV x količina)
1.	URBANISTIČNI NAČRT MESTA VELENJE		1			
SKUPAJ:						

Kratek opis naročila:

Urbanistični načrt je podlaga za celovito načrtovanje urbanih središč. Pri določanju urbanih središč, kar mesto Velenje nedvomno je se upoštevajo usmeritve določene v državnem strateškem načrtu. Urbanistični načrt se bo izdelal skladno s strokovnimi metodami prostorskega, urbanističnega, arhitekturnega in krajinskega načrtovanja ter z metodami vključevanja prebivalstva in drugih zainteresiranih udeležencev v procesu njegove priprave. V urbanističnem načrtu se vsebine, ki so podlaga za odločitve v občinskem prostorskem načrtu, proučijo in prikažejo v konceptualnem in podrobnejšem delu. Vsebina urbanističnega načrta je predpisana v prostorski zakonodaji Republike Slovenije (Zakon o prostorskem načrtovanju in podzakonskih aktih).

Rok za izdelavo Urbanističnega načrta mesta Velenje je 60 dni od sklenitve pogodbe med investitorjem in z izbranim izvajalcem.

Podrobna vsebina zahtevanega Urbanističnega načrta mesta Velenje (UN Velenje), ki bo sestavni del Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje je opredeljena v naslednjih točkah. V obrazložitvi so opredeljeni tudi obveznosti izbranega izvajalca in naročnika, kot bo opredeljeno tudi v pogodbi o izdelavi UN Velenje.

Vsebina **URBANISTIČNEGA NAČRTA MESTA VELENJE** je naslednja:

1.0 IZHODIŠČA ZA NAČRTOVANJE (1. faza projekta): v elektronski obliki!

1.1 Analiza stanja;
1.2 Razvojne možnosti v prostoru - prednostna območja za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti;
1.3 Programska izhodišča;
1.4 Vloga mesta v urbanem sistemu občine;
1.5 Območje urbanističnega načrta;

2.0 KONCEPTUALNI DEL UN (2. faza projekta): - v elektronski obliki!

2.1 Koncept prometnega omrežja in javnega potniškega prometa;

2.2 Koncept urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja z opredelitvijo temeljnih struktur mesta, oblikovnih izhodišč za razvoj ali ohranjanje oblikovne podobe mesta in oblikovnih potez mesta;

2.3 Koncept zelenega sistema mesta ter povezanost z drugimi grajenimi strukturami v mestu;

2.4 Koncept prostorskih ureditev, ki se nanašajo na varstvo okolja:
2.4.1 Ohranjanje naravnih vrednot in varstvo kulturne dediščine;
2.4.2 Poplavna in erozijska območja;
2.4.3 Čiščenje odpadnih vod;
2.4.4 Odpadki;

2.5 Lokalni energetski koncept;

2.6 Koncept opremljanja z javno gospodarsko infrastrukturo:
2.6.1 Vodni viri in oskrba z vodo;
2.6.2 Odpadne vode.

2.7 Koncept podrobnejše namenske rabe na območju stavbnih zemljišč v UN:
2.7.1 Osnovna namenska raba v območju UN.

3.0 PODROBNEJŠI DEL UN (3. faza projekta): v elektronski obliki!

3.1 Območja v UN;

3.2 Okvirne opredelitve na območjih v UN:
3.2.1 Območja celovite prenove;
3.2.2 Območja notranjega razvoja;
3.2.3 Posamezna večja zaključena območja javnih in zelenih površin mesta (območja zelenega sistema mesta);
3.2.4 Ostala območja, kjer se vzdržuje oziroma izboljšuje stavbni fond in kjer niso predvideni večji posegi v prostor;

3.3 Na vseh območjih iz prejšnje točke 3.2. se okvirno proučijo in prikažejo oziroma opredelijo:
- manjše enote urejanja prostora;
- podrobnejša namenska raba,
- elementi urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja območij in objektov,
- javne zelene površine in druge oblike javnega dobra,
- opremljanje stavbnih zemljišč z gospodarsko javno infrastrukturo s prikazom območij urejanja zemljišč za gradnjo in možnostmi za njihovo urejanje,
- prometne ureditve, vključno s površinami za mirujoči promet,
- načini urejanja prostora (podaljšana veljavnost prostorskih izvedbenih aktov – PIA, usmeritve za pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov – OPPN).

4.0 ZAHTEVANE PREGLEDNICE (tudi v *.xls datoteki):

1) Pregled površin po namembnosti znotraj UN po veljavnih prostorskih aktih (VPA);
2) Pregled pobud za spremembo rabe za potrebe razvoja mesta Velenje;
3) Pregled naravnih vrednot v območju UN;
4) Seznam enot kulturne dediščine v območju UN;
5) Pregled podrobne namenske rabe prostora (PNRP) v UN;
6) Pregled PNRP na območju stavbnih zemljišč v UN;
7) Pregled manjših območij znotraj enot urejanja prostora (MOEUP) glede na PNRP, načrtovan razvoj in načine urejanja v UN;
8) Pregled pretežne rabe glede na PNRP;
9) Pregled MOEUP v UN glede na dopustne namembnosti, vrste objektov in gradenj in dodatno dovoljene dejavnosti;
10) Faktorji izrabe prostora (FI – faktor izrabe prostora, FZ – faktor zazidanosti in osnovne namenske rabe prostora - ONRP) v MOEUP glede na PNRP v UN;
11) Pregled MOEUP v UN;
12) Pregled MOEUP v UN z usmeritvami za pripravo OPPN.

5.0. ZAHTEVANE GRAFIČNE PRILOGE (tudi v *.shp datoteki):

1) Koncept prometnega omrežja in javnega potniškega prometa;
2) Koncept urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja na osnovi temeljnih struktur, oblikovnih potez, mestnih jeder in zelenega sistema v mestu in njegovem širšem prostoru ter oblikovna izhodišča za njegovo ohranjanje in izboljšavo.
3) Koncept urbanističnega in arhitekturnega oblikovanja z opredelitvami temeljnih struktur mesta.
4) Koncept zelenega sistema mesta;
5) Koncept prostorskih ureditev za varstvo okolja na območju UN;
6) Lokalni energetski koncept, vezan na območje UN;
7) Koncept opremljanja z gospodarsko javno infrastrukturo;
8) Koncept podrobnejše namenske rabe v UN;
9) Prikaz območij MOEUP v UN z podrobnejšo namensko rabo (M - 1:5000);
10) Prikaz okvirnih opredelitev na območjih MOEUP v UN (M - 1:5000);
11) Prikaz javne gospodarske infrastrukture na območjih MOEUP v UN (M - 1:5000);
12) Prikaz načinov urejanja območij MOEUP v UN (M - 1:5000).

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

Izvajalec se zavezuje da bo:
- prevzet projekt izvršil strokovno, pravilno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi predpisi;
- tolmačil naročniku vse nejasnosti iz obsega predmeta pogodbe;
- sodeloval z naročnikom in storil vse iz okvira prevzetih obveznosti, da bi bili pogodbeni roki izpolnjeni;
- varoval poslovno tajnost naročnika;
- dostavil naročniku tri (3) izvode vezanega projekta (komplet z vsemi prilogami);
- dostavil naročniku (3) izvoda projekta v digitalni obliki;
- predstavil projekt na javni predstavitvi projekta.

Nujno je sodelovanje izvajalca UN v celotnem postopku sprejemanja občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje (OPN). Izdelovalec po prejetju smernic in mnenj ter ob morebitni izdelavi okoljskega poročila (OP) k OPN v postopku celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) UN po potrebi dopolnjuje in korigira.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

Naročnik se zavezuje, da bo v času izdelave pogodbenih del sodeloval z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo v dogovorjeni vsebini, pravočasno in v obojestransko korist.

Naročnik se obvezuje, da bo izdelovalcu dostavil naslednje prostorske elaborate, posebne strokovne podlage in grafične priloge:

- Digitalni katastrski načrt (DKN), ki se uporablja v OPN;
- PRIKAZ STANJA PROSTORA z določeno osnovno namensko rabo prostora in varovanji ter omejitvami v prostoru;
- Mejo UN (kot mejo enote urejanja prostora - EUP);
- Veljavni prostorski akt (VPA);
- Veljavne prostorske izvedbene akte (PIA);
- Zadnji izdelani ortofoto posnetek območja obravnave UN z ožjo okolico;
- shp z oblikovanimi pobudami za spremembo rabe;
- opise (fotokopije) pobud za spremembo rabe in strokovne podlage, če obstajajo.