



Številka: 361-02-0012/2016

Datum: 26. 1. 2018

Na podlagi 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) Mestna občina Velenje objavlja

## NAMERO O ODDAJI POSLOVNIH PROSTOROV V NAJEM

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, za leto 2018 objavlja namero o oddaji poslovnih prostorov v najem, ki jih začasno ne potrebuje noben uporabnik, in so v lasti Mestne občine Velenje.

Predmet najema so poslovni prostori v objektu PC Jaki, na naslovu Trg mladosti 2, 3320 Velenje, ki se nahaja na nepremičnini parc. št. 2571/27, k. o. 964 Velenje, in sicer poslovni prostor v izmeri:

- 8,05 m<sup>2</sup>,
- 16,65 m<sup>2</sup>,
- 16,65 m<sup>2</sup>,
- 16,80 m<sup>2</sup>.

Izhodiščna najemnina za poslovni prostor znaša 6,50 €/m<sup>2</sup> mesečno (brez DDV, ki bremeni najemnika). V najemnino niso vključeni stroški tekočega vzdrževanja in obratovalni stroški, ti so izključno stvar in breme najemnika.

Neposredna najemna pogodba bo za posamezni poslovni prostor, za katerega bo izkazan interes, sklenjena po poteku 15 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Velenje, v kolikor bo za to izpolnjen eden izmed pogojev, navedenih v 3. odst. 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-11, 14/15 – ZUUJFO in 76/15).

Pripravil:

**Andrej Cankar,**

Višji referent II

**Bojan KONTIČ,**

župan

Objaviti:

- <http://www.velenje.si/e-obcina/javne-objave-razpisi/javne-objave>

Vročiti:

- arhiv-tu.