



Velenje, 13. 6. 2018
Štev: JN-0544/2018

Zadeva: Odgovor na vprašanje Portal javnih naročil štev. JN003658/2018-W01 z dne 5. 6. 2018 (Strokovni nadzor in koordinacija pri gradnji - Oskrbovana stanovanja – Objekt štev. 38)

Vprašanje oddano 11. 6. 2018, ob 15:25 uri

Ali lahko spremenite bonitetno oceno tudi v SB7?

Odgovor:

Pogoj 6 Bonitetna ocena se bo nadomestil s pogojem Podatki o finančnem stanju, in sicer »podatki o finančnem stanju morajo izkazovati, da ponudnik v zadnjih tridesetih (30) dneh pred izdajo potrdila ni imel dospelih neporavnanih obveznosti, ali da v zadnjih šestih (6) mesecih pred izdajo potrdila poslovne banke ni imel blokiranega transakcijskega računa. Naročnik bo objavil spremembo razpisne dokumentacije.

Vprašanje oddano 11. 6. 2018, ob 15:24 uri

Prosimo, če zaradi konkurenčnosti ponudbe spremenite SB 6 na SB7, saj boste tako dobili več konkurenčnih ponudb.

Odgovor:

Pogoj 6 Bonitetna ocena se bo nadomestil s pogojem Podatki o finančnem stanju, in sicer »podatki o finančnem stanju morajo izkazovati, da ponudnik v zadnjih tridesetih (30) dneh pred izdajo potrdila ni imel dospelih neporavnanih obveznosti, ali da v zadnjih šestih (6) mesecih pred izdajo potrdila poslovne banke ni imel blokiranega transakcijskega računa. Naročnik bo objavil spremembo razpisne dokumentacije.

Vprašanje oddano 13. 6. 2018, ob 10:49 uri

Skladno z 76.- členom ZJN-3 naročnik v postopek javnega naročanja vključi le tiste zahteve, ki so potrebne za zagotovitev, da ima kandidat ali ponudnik ustrezne pravne in finančne zmogljivosti ter tehnične in strokovne sposobnosti za izvedbo javnega naročila, ki se oddaja. Vse zahteve morajo biti povezane in sorazmerne s predmetom javnega naročila. Menimo, da pogoj 7 in 8 razpisne dokumentacije zahteva tehničen in strokovne sposobnosti, ki so nesorazmerne s predmetom naročila. Pri predmetnem javnem naročilu gre namreč za novogradnjo objekta visoke gradnje in sorazmerno temu lahko naročnik določi zahteve, s katerimi zagotovi, da imajo gospodarski subjekti potrebne človeške in tehnične vire ter izkušnje za izvajanje javnega naročila v skladu z ustreznim standardom kakovosti na visokih gradnjah, pri čemer varovana stanovanja oz. stanovanja nimajo drugačne specifične, kot ostali objekti visoke gradnje. Tako kot stanovanja, imajo tudi ostali objekti visoke gradnje npr. vrtci, bolnišnice, poslovni objekti,..., vse oz. še več gradbeno obrtniški, strojnih in elektro instalacij, kot stanovanja, zato pozivamo naročnika, da spremeni predmetna pogoja tako, da se bodo upoštevale kot ustrezne tudi izkušnje pri izvedbo gradbenega nadzora pri ostalih objektih družbenega pomena (CC-SI 126 – Stavbe splošnega družbenega pomena).

Odgovor:

Naročnik vztraja pri zahtevah iz razpisne dokumentacije.



Vprašanje oddano 13. 6. 2018, ob 10:46 uri

Ker je rekonstrukcija oz. prenova stanovanjskega kompleksa s strani nadzora zahtevnejša in zahteva več izkušenj in znanja, kot opravljanje nadzora nad novogradnjo prosimo, da kot ustrezno referenco oz. izpolnjevanje pogoja 7 in 8 v razpisni dokumentaciji, kot ustrezno upoštevate, da je uspešno in pravočasno izvedel storitev gradbenega nadzora pri novogradnji, rekonstrukciji ali obnovi vsaj enega večstanovanjskega ali poslovno stanovanjskega objekta z najmanj petimi stanovanjskimi enotami ter primerno temu spremenite pogoja.

Odgovor:

Naročnik vztraja pri zahtevah iz razpisne dokumentacije.

Pripravila:
Blaženka Čujež, dipl. ekon.
Višja svetovalka I

Vodja Urada za razvoj in investicije:
Alenka Rednjak, dipl. ekon. (UN)

