



Velenje, 11.2.2019

Štev.: JN-0074/2019

**Odgovori na vprašanja, objavljena na portalu javnih naročil, številka JN000611/2019-W01 dne 4. 2. 2019 (Adaptacija 10 stanovanj)**

**Vprašanje oddano: 11.02.2019 08:51**

RD vsebuje POGOJ 7 Reference - Ponudnik mora dokazati, da je v zadnjih petih (5) letih pred dnem objave javnega naročila izvedel vsaj dve naročili za adaptacijo najmanj treh stanovanj v skupni vrednosti najmanj 50.000,00 EUR brez DDV. Vprašanje: pri adaptaciji stanovanj se izvajajo GOI dela. GOI dela se izvajajo tudi pri drugih adaptacijah (iste postavke kot v vašem razpisu). Prosimo vas, da spremenite pogoj REFERENC, in sicer, da lahko damo referenco za GOI dela za adaptacijo objekta (ne samo za stanovanja). Oziroma, da je ena referenca za adaptacijo stanovanja, ena pa za GOI dela na objektu.

**Odgovor:**

Glede na specifiko in zahtevnost izvajanja adaptacijskih del v večstanovanjskih objektih, referenc ne bomo razširili še na druge objekte.

**Vprašanje oddano: 06.02.2019 09:19**

A so stanovanja prazna ali zasedena?

**Odgovor:**

Prilagamo seznam stanovanj z opombo, ali so pazna ali zasedena.

Zap.št.	Naslov	štev.stan./nad.	Opomba
1	Jenkova 17	12/P	prazno
2	Jenkova 17	49/III	prazno
3	Kardeljev trg 1	68/IX	zasedeno
4	Kardeljev trg 1	8/II	zasedeno
5	Kardeljev trg 10	12/II	prazno
6	Ljubljanska 1	priti	zasedeno
7	Prešernova 9a	31/II	zasedeno
8	Simona Blatnika 1a	28/I	prazno
9	Šalek 90	77/I	prazno
10	Vojkova 12 a	63/I	prazno

**Vprašanje oddano: 06.02.2019 09:15**

V RD navajate, da mora samostojni ponudnik oziroma v primeru ponudbe skupine ponudnikov vodilni ponudnik in vsi ostali ponudniki imajo tekočo bonitetno oceno: izdano s strani AJ PES najmanj SB6 ali izdano s strani Standard&Poor`s najmanj BBB- ali izdano s strani Fitch najmanj BBB- ali izdano s strani Moody`s najmanj Baa3. Bonitetna ocena s strani bonitetne hiše, ki ne sme biti starejša od 30 dni pred rokom za predložitev ponudb.

Vprašanje: Glede na to, da je izdaja bonitete eden večjih stroškov pri izdelavi ponudbe, vas prosimo za spremembo pogoja, npr. da namesto bonitete podamo izjavo, da v kolikor bomo najugodnejši ponudnik, bomo takrat dostavili boniteto?

**Odgovor:**

V primeru, da ponudnik v ponudbi ne bo predložil bonitetne ocene, bo naročnik smatral, da ponudba ni popolna in skladno z 89. členom zahteval dopolnitev ponudbe, se pravi, da bo ponudnik lahko po roku za oddajo ponudbe predložil tekočo bonitetno oceno izdano s strani AJ PES najmanj SB6 ali izdano s strani Standard&Poor`s najmanj BBB- ali izdano s strani Fitch najmanj BBB- ali izdano s strani Moody`s najmanj Baa3, ki ne bo smela biti starejša od 30 dni pred rokom za predložitev ponudb.

Pripravila:  
Blaženka Čujež, dipl. ekon.

Vodja naročila:  
Alenka Rednjak, dipl. ekon. (UN)

