



Na podlagi 52. člena v povezavi z 68. in 69. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE in 175/20) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18) Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, objavlja

NAMERO

o oddaji nepremičnega premoženja v brezplačno uporabo

1. Opis predmeta neposredne pogodbe o brezplačni uporabi

Predmet oddaje v brezplačno uporabo so poslovni prostori, garaže in zunanja parkirišča, v stavbi ID znak: 964-3635, na naslovu Kopališka cesta 3, Velenje, ki stoji na zemljišču ID znak: parcela 964 3262/3, v skupni izmeri 430 m², s souporabo skupnih prostorov in dveh pokritih garaž v izmeri 28 m², pripadajoče pokrite garaže št. 5, 7, 8, 9, v izmeri 48 m², ki stojijo na zemljišču ID znak: parcela 964 3255/6, ter zunanja parkirišča, ki stojijo na zemljišču ID znak: parcela 964 3262/1, (v nadaljevanju: predmet brezplačne uporabe). Poslovni prostori, garaže in parkirišča, ki so predmet oddaje v brezplačno uporabo, so razvidni iz načrta (skice) z dne 10. 9. 2015. Poslovni prostori predstavljajo 49 % delež celotnega objekta.

Stroški tekočega vzdrževanja in obratovalni stroški so izključno stvar in breme uporabnika.

Predmet brezplačne uporabe se oddaja v uporabo za obdobje petih let.

2. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati pravno poslovni uporabnik oz. ponudnik

Ponudnik za sklenitev je lahko tisti, ki izpolnjuje pogoje iz prvega odstavka 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. Ur. list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE in 175/20; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1). Ponudbe ponudnikov, ki ne bodo izpolnjevali pogojev iz 68. člena ZSPDSLS-1, bodo izločene.

3. Rok za prejem ponudbe

Ponudniki posredujejo pisno namero za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi (ponudbo) v zaprti ovojnici na naslov: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje. Na ovojnici mora biti naveden naziv/ime ponudnika ter vidna oznaka »Ponudba za brezplačno uporabo prostorov v stavbi Dom Obrambe, Kopališka 3, Velenje – ne odpiraj«.

V ponudbi mora ponudnik navesti svoje kontaktne podatke (ime/naziv, naslov, telefonsko številko in elektronski naslov) ter priložiti potrdilo oz. izjavo o izpolnjevanju enega izmed pogojev iz 68. člena ZSPDSLS-1.

Rok za predložitev ponudb je 20 dni od dneva objave na spletni strani Mestne občine Velenje.

Obravnane bodo ponudbe, oddane priporočeno po pošti do 27. 12. 2020, do 24. ure zadnjega dneva roka za oddajo ponudb.

4. Sestavine ponudbe ter rok za sklenitev pogodbe o brezplačni uporabi

S ponudnikom, ki bo izpolnjeval pogoje iz 68. člena ZSPDSLS-1, bo sklenjena neposredna pogodba o brezplačni uporabi, najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Velenje.

Predmet brezplačne uporabe je prepovedano oddati v najem ali brezplačno uporabo.

Ponudnik, ki sklene pogodbo o brezplačni uporabi, krije obratovalne stroške, stroške manjših vzdrževalnih del, stroške zavarovanja in druge stroške, za katere se bosta stranki dogovorili s pogodbo o brezplačni uporabi.

Mestna občina Velenje na podlagi te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o brezplačni uporabi z najprimernejšim ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pogodbe ustavi.

5. Kontaktna oseba in možnost ogleda

Za ogled prostorov morajo zainteresirani predhodno kontaktirati predstavnika Mestne občine Velenje, na tel. št. 041 563 321 – Uroš Burič, Mestna občina Velenje, Urad za razvoj in investicije, od ponedeljka do petka med 8. in 13. uro, do zaključka te objave.

Številka: 361-02-0013/2015

Datum: 2. 12. 2020

Pripravil:

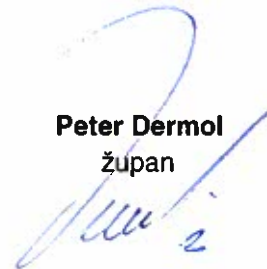
Uroš Burič

Svetovalec za upravljanje z objekti



Peter Dermol

župan



Objava: na spletni strani Mestne občine Velenje (<https://www.velenje.si/e-obcina/javne-objave-razpisi>)

Datum objave: 8. 12. 2020

Datum izteka 20-dnevnega roka za oddaj ponudb/izjav: 28. 12. 2020

Vročiti:

- Naslovnik
- Arhiv - tu