



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08)

ISSN 1318-1327

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP o imenovanju člana v multidisciplinarni tim za preprečevanje nasilja v družini pri Centru za socialno delo Velenje
2. UGOTOVITVENI SKLEP o prenehanju mandata članu Komisije za pripravo statuta občine, poslovnika sveta in pravna vprašanja
3. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. Velenje iz javnega dobra (Rožič)
4. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2011
5. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.
6. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Vrtec Velenje
7. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvo javnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje
8. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju
9. SKLEP O NAČRTU PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2011



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 6. seji, dne 22. 3. 2011 sprejel naslednji

SKLEP

o imenovanju člana v multidisciplinarni tim za preprečevanje nasilja v družini pri Centru za socialno delo Velenje

I.

V multidisciplinarni tim pri Centru za socialno delo Velenje se imenuje Violeta Potočnik Krajnc.

II.

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-03-01/2010-284

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/200-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 6. seji, dne 22. 3. 2011 sprejel

UGOTOVITVENI SKLEP

o prenehanju mandata članu Komisije za pripravo statuta občine, poslovnika sveta in pravna vprašanja

I.

Ugotovi se prenehanje mandata članu Komisije za pripravo statuta občine, poslovnika sveta in pravna vprašanja Mestne občine Velenje Mirku Lorgerju.

II.

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-09-01/2010

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 6. seji, dne 22. 3. 2011 sprejel

SKLEP

o izvzemu nepremičnine v k.o. Velenje iz javnega dobra

1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine parcela 3574/8, dvorišče, 6 m², k.o. 964 Velenje, ki je vpisana v vl. št. 600, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0049/2010-281

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) v zvezi z 41. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), 11. in 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09, 100/09 in 49/10), 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 6. seji, dne 22. 3. 2011 sprejel

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2011

1. člen

V sklepu o načrtu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2011 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 29/10 in 4/11; v nadaljevanju: sklep) se spremeni 2. odstavek 2. člena tako, da se glasi:

»Razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti občine se za leto 2011 načrtuje v okvirni orientacijski vrednosti 4.054.407,00 EUR.«

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-281

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.



PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2011 Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 29/10 in 4/11)

2011-Zemljišča										
Zap.št.	Upravljalavec	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje	Vrsta dejanske rabe	Solastniški delež	Stavbna pravica	Druge opombe	Orientacijska vrednosti v €/m ²	Orientacijska vrednost v €*	
16.	MOV	964 Velenje	Parc. št. 3574/8, v izmeri 6 m ²	dvorišče	-	-	-	15	90,00	
17.	MOV	955 Bevče	Del parc. št. 183/13, v približni izmeri 60 m ²	cesta	-	-	-	35	2.100,00	
SKUPAJ									3.990.617,00	



Na podlagi 29. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-Odl.US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), 6. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP, 38/2010-ZUKN) in 11. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 18/2008), 6. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Šoštanj (Uradni list občine Šoštanj št. 3/2001) in člena Odloka o Občine Smartno ob Paki (Uradni vestnik MO Velenje, št.) so
Svet Mestne občine Velenje na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 6. seji dne 22. 3. 2011,
Svet občine Šoštanj na podlagi 16. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št. 14/2008) na svoji seji dne in
Svet Občine Smartno ob Paki na podlagi člena Statuta Občine Smartno ob Paki (Uradni vestnik) na svoji seji dne sprejeli

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju Javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.

1. člen

V Odloku o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o. (Uradni vestnik MO Velenje, št. 16/1996, 24/2007 in 1/2008, Uradni list Občine Šoštanj, št. 10/1996 in 11/2007, v nadaljevanju: odlok) se drugi odstavek 3. člena spremeni tako, da se glasi:

»Ustanoviteljice izvršujejo ustanoviteljske pravice v skupščini javnega podjetja Komunalnega podjetja Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p.o. (v nadaljevanju: javnega podjetja) in v skupnem organu Svetu ustanoviteljev Komunalnega podjetja Velenje d. o. o. (v nadaljevanju: Svet ustanoviteljev), v skladu s tem Odlokom in Odlokom o ustanovitvi skupnega organa Sveta ustanoviteljev Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o.«

2. člen

6. člen odloka se spremeni tako, da se dodajo dejavnosti:
»- 11.070 Proizvodnja brezalkoholnih pijač, mineralnih in drugih stekleničenih vod
- 35.210 Proizvodnja plina
- 42.990 Gradnja drugih objektov nizke gradnje
- 43.220 Inštaliranje vodovodnih, plinskih in ogrevalnih napeljav in naprav.«

3. člen

V 8. členu odloka se vsi zneski spremenijo v eure in sicer se:
v 2. odstavku znesek »270.058.055,70 SIT« nadomesti z zneskom »1.126.932,30 EUR«,
v 3. odstavku se znesek »7.021.509,40 SIT« nadomesti z zneskom »29.300,24 EUR«, znesek »38.618.302,00 SIT« se nadomesti z zneskom »161.151,32 EUR« in znesek »224.418.244,30 SIT« se nadomesti z zneskom »936.480,74 EUR«.

4. člen

9. člen se spremeni tako, da se glasi:
»Premoženje v lasti ustanoviteljic, ki predstavlja infrastrukturne objekte, naprave in omrežje, se ne vlaga v osnovni kapital javnega podjetja. Ustanoviteljice dajejo to premoženje javnemu podjetju v najem s posebno pogodbo in je namenjeno izključno za opravljanje dejavnosti, ki se izvajajo kot gospodarske javne službe. Pogoji najema se določijo z najemno pogodbo, ki jo javno podjetje sklene z župani ustanoviteljic.
Javno podjetje ima pravico s komunalno infrastrukturo izvajati

tudi tržne dejavnosti oziroma posebne storitve, vendar le po predhodni pisni odobritvi ustanoviteljic.«

5. člen

V 10. členu se za besedo »premoženjem« postavi pika in se črta besedilo »razen s premoženjem, ki so infrastrukturni objekti, naprave in omrežje in je namenjeno izključno za opravljanje dejavnosti, ki se izvajajo kot gospodarske javne službe«.

6. člen

Drugi odstavek 11. člena se spremeni, tako da se glasi:
»Direktor zastopa javno podjetje neomejeno, razen pri pravnih poslih prometa z nepremičninami, najemanju dolgoročnih kreditov, ki niso predvideni s poslovnim načrtom podjetja, pri izbiri ter sklepanju pogodb s podizvajalci javnih služb, pri sklepanju individualnih pogodb in sprejemanju kadrovskega načrta, za kar potrebuje soglasje Sveta ustanoviteljev.«

7. člen

V prvem odstavku 15. člena se beseda »župani« nadomesti z besedo »predstavniki«.

Doda se nov, drugi stavek, ki se glasi:

»Vsak župan ustanoviteljice imenuje s sklepom enega predstavnika.«

V drugem odstavku se znesek »10.000 tolarjev« nadomesti z zneskom »41,73 EUR«.

V tretjem odstavku se besede »župana ali njuna pooblaščenca« nadomestijo z besedo »predstavnika«.

8. člen

V prvem odstavku 16. člena se prva, druga in osma alineja črtajo.

9. člen

V 19. členu se črta prvi odstavek.

V drugem odstavku se beseda »skupščina« nadomesti z besedo »Svet ustanoviteljev«.

Dosedanji drugi in tretji odstavek postaneta prvi in drugi.

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v zadnjem od uradnih glasil občin ustanoviteljic.

Številka: 015-02-0007/2007

Datum: 23. 3. 2011

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ

Številka:

Datum:

župan Občine Šoštanj
Darko MENIH

Številka:

Datum:

župan Občine Šmartno ob Paki
Alojz PODGORŠEK



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 3. in 20. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1991, 8/1996, 36/2000-ZPDZC in 127/2006-ZJZP), 1., 2. in 3. člen Odredbe o pogojih za ustanavljanje javnih vrtcev (Uradni list RS, št. 11/1999), ter 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 6. seji dne 22. 3. 2011 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec Velenje

1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega zavoda Vrtec Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/1997, 6/1998, 7/1999, 9/1999, 5/2000, 14/2003, 3/2008 in 2/2010), se 1. odstavek 2. člena spremeni tako, da se glasi:

“Ime zavoda je: Vrtec Velenje

Sedež vrtca je: Šlandrova 11 a, Velenje.”

V 2. odstavku se doda nova enota: “- Enota ENCI BENCI v Velenju, Kardeljev trg 2;”

V zadnji alineji se spremeni naslov Uprave Vrtca Velenje in sicer: “- Uprava Vrtca Velenje, Šlandrova 11 a, Velenje.”

2. člen

V drugem odstavku 10. člena se spremeni prvi stavek tako, da se glasi:

»Vrtec ima sedež na Upravi Vrtca Velenje, Šlandrova 11 a.»

3. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-0003/2008-530

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 15. in 16. člena Zakona o varnosti cestnega prometa (Ur. list RS, št. 56/2008-UPB5, 57/2008-ZLDUVCP, 58/2009, 36/2010, 106/2010 – ZMV, 109/2010 – ZPrCP in 109/2010 - ZVoz) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 6. seji dne 22. 3. 2011 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje

1. člen

V odloku o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 12/2010-UPB1 in 27/2010) se 2. odstavek 4.e. člena spremeni tako, da se glasi:

» (2) Znotraj con A in B je brezplačno parkiranje v trajanju do

30 minut. Znotraj cone C je brezplačno parkiranje v trajanju do 120 minut. Čas pričetka parkiranja je potrebno, razen vozil iz 2. odstavka 16. člena, v skladu s prometnimi predpisi označiti na vidnem mestu v vozilu.«

2. člen

Doda se nov, 4.g člen, ki se glasi:

»(1) Cena žetona za plačilo parkirnine na parkomatih je 0, 40 €.

(2) Cena vrednostne kartice za plačilo parkirnine na parkomatih je 10 €.«

3. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-0007/2010

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP) ter 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 6. seji, dne 22. 3. 2011 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/4, Nad Stanetovo cesto v Velenju - Odlok je objavljen v Uradnih vestnikih MOV UPB-1, št. 22/06 in 3/08) - v nadaljevanju besedila: odlok o PUP.

2. člen

V celoti se črta 1. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 1. členom, ki se glasi:

»Sestavni del odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/4, Nad Stanetovo cesto v Velenju je kartografski dokumentacija, št. projekta 350-03-0005/2011-300/KD-2, ki jo je izdelal Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, januarja 2011, z naslednjimi grafičnimi prikazi:

Karta št. 1: Prikaz obravnavnega območja (ortofoto posnetek)
M – 1:2500

Karta št. 2: Parcelacija z mejo obravnave
M – 1:1000

Karta št. 3: Določitev morfoloških enot
M – 1:1000«



3. člen

V celoti se črta 2. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 2. členom, ki se glasi:

»Prostorski ureditveni pogoji določajo merila in pogoje za:

a) prostorsko urejanje območja za:

- novogradnje (stanovanjski, poslovni, obrtni, servisni objekti),
- dozidave, nadzidave, adaptacije, rekonstrukcije obstoječih objektov,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov,
- spremembo namembnosti stavbnega fonda in nepozidanih površin,
- vzdrževanje stavbnega fonda,
- postavitve začasnih objektov ter naprav, urbane opreme, odstranitve objektov
- druge posege v prostor;

b) urbanistično in arhitektonsko oblikovanje novogradenj za:

- določanje gabaritov predvidenih objektov,
- določanje arhitekturnih in ambientalnih značilnosti posegov v prostor;

c) določanje in oblikovanje pripadajočih parcel k objektom;

d) komunalno urejanje stavbnih zemljišč;

e) poseganje v zavarovana območja infrastrukturnih objektov in naprav;

f) ohranjanje in razvijanje naravnih in z delom pridobljenih vrednot človekovega okolja.

Prostorski ureditveni pogoji so podlaga za pripravo projektne dokumentacije za posamezne objekte ali druge posege v prostor.«

4. člen

V celoti se črta 5. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 5. členom, ki se glasi:

»Gradnja stanovanjskih – prostostojećih objektov, poslovnih in servisnih objektov je dovoljena na tistih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive pripadajoče parcele, skladno z urbanističnimi karakteristikami okoliške gradnje.«

5. člen

V celoti se črta 6. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 6. členom, ki se glasi:

»Dozidave, nadzidave, preureditev stropno-strešne konstrukcije ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov, so možne samo za objekte, zgrajene z gradbenim dovoljenjem in pod enakimi pogoji, kot veljajo za novogradnje.«

6. člen

V celoti se črta 7. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 7. členom, ki se glasi:

»Na celotnem območju PUP so dovoljene rekonstrukcije obstoječih objektov. Rekonstrukcija objekta predstavlja izvedbo del, ki spreminjajo tehnične značilnosti obstoječega objekta in prilagajajo objekt spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba del, s katerimi se bistveno ne

spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno sprememb v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kot 10%.«

7. člen

V celoti se črta 8. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 8. členom, ki se glasi:

»Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov

(1) Na celotnem območju PUP je dovoljena gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, ob upoštevanju predpisanih odmikov predvidenih objektov od sosednjih parcel, kot jih predpisuje 16. člen tega odloka.

(2) Podrobnejše pogoje in merila za gradnjo oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov določa Uredba o vrstah objektov glede na zahtevnost (Uradni list št. 37/2008) – v nadaljnjem besedilu odloka kratko: Uredba.

(3) Kadar se gradi garaža kot nezahteven objekt, je pri njenem lociranju v prostoru potrebno upoštevati načelo najkrajšega dostopa do obstoječega cestnega omrežja.

(4) Na varovanih območjih gozdnih zemljišč, je dopustna gradnja oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov skladno z določili 11., 12., 14., 15., 16., 18. in 19. člena Uredbe.«

8. člen

V celoti se črta 12. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 12. členom, ki se glasi:

»(1) Ograje se lahko gradijo oziroma postavljajo le skladno s pogoji in merili iz Uredbe iz drugega odstavka 8. člena tega odloka. Priporočajo se žive meje, do višine 1,50 m in minimalnim odmikom 0,50 m (od zunanega roba obrezane žive meje) od vseh cest in dovozov do objektov, zaradi možnosti odruva snega v zimskem času. V križiščih posameznih cest mora biti odmik živih mej in drugih vrst ograj prilagojen preglednosti križišč, zaradi prometne varnosti na prometnicah na področju PUP.

(2) Na območju PUP so dovoljene tudi varovalne in protihrupne ograje do višine 2,20 m, ob upoštevanju vseh pogojev iz Uredbe iz drugega odstavka 8. člena tega odloka, ter ob upoštevanju določil glede odmikov iz določil 16. člena tega odloka.«

9. člen

V celoti se črta 15. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 15. členom, ki se glasi:

»4. Merila in pogoji za vzdrževanje stavbnega fonda, infrastrukturnih objektov in naprav in nepozidanih površin

Na vseh obstoječih objektih in napravah, na javni komunalni infrastrukturi ter na nepozidanih površinah, so dovoljena tekoča vzdrževalna dela, investicijsko vzdrževalna dela, ureditev obstoječih dvorišč in spremembe urejanja okolja, s katerimi se ohranjajo ali izboljšujejo funkcionalno-tehnične rešitve in arhitekturno-ambientalne značilnosti objektov in prostora na obravnavanem območju.«



10. člen

V celoti se črta 16. člen odloka o PUP z naslovom »1. Lega objektov na zemljišču« in se nadomesti z novim 16. členom, ki se glasi:

»Lega objektov na zemljišču

Pogoji in merila lociranja novogradenj, dozidav, nadzidav obstoječih objektov, gradnjo enostavnih in nezahtevnih objektov v območjih brez izrazite gradbene črte okoliških objektov so naslednji:

- zazidana bruto tlorisna površina novogradnje (skupaj z dozidavo) ne sme presegati 60% površine pripadajoče parcele, ob upoštevanju odmikov iz naslednjih alinej tega člena odloka;
- odmik objekta mora biti od najbližje točke sosednje parcele najmanj 4,00 m;
- odmik objekta mora biti minimalno 8,00 m od sosednjega objekta, razen v primeru gradnje enostavnega ali nezahtevnega objekta in ko ob večji bližini ne nastopajo motilne posledice za bivalno okolje na sosednji parceli. V tem primeru si mora investitor pridobiti soglasje lastnika sosednjega zemljišča;
- dopusten je odmik objekta od najbližje točke sosednje parcele tudi manjši od 4,00 m, vendar ne manj kot 1,50 m, če se s tem strinja lastnik sosednje parcele. V tem primeru si mora investitor novogradnje pridobiti soglasje lastnika sosednje parcele;
- izjemoma je dopusten odmik novogradnje od najbližje točke sosednje parcele tudi od 0,00 m do 1,50 m, pod pogojem, da si investitor novogradnje pridobi dokazilo o pravici graditi (lastninska, stvarna ali obligacijska pravica). V tem izjemnem primeru si mora investitor pridobiti tudi soglasje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje;
- odmik objekta od javne ceste oziroma poti ne sme biti manjši kot 5,00 m od zunanje roba hodnika za pešce oziroma vsaj 6,00 m od roba cestišča, v kolikor to ni predvideno za rekonstrukcijo ali razširitev. Pri tem je potrebno upoštevati elemente cest, hodnikov za pešce in kolesarskih stez ki jih predpisujejo zakonski predpisi. Dopustni so tudi manjši odmiki, vendar le pod pogojem, da si investitor predvidene gradnje predhodno na podlagi lokacijskega preizkusa pridobi soglasje pristojnega upravljavca ceste oziroma javne poti;
- odmiki objekta od objektov gospodarske javne infrastrukture in varovanih območij so opredeljeni v Zakonu o graditvi objektov in drugih področnih predpisih. V primeru vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom in drugih vodov za določeno vrsto gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma v javno korist, razen priključkov nanje, pa znaša varovalni pas 3,00 m, merjeno od osi voda, če drug predpis ne določa drugače;
- površina dozidave objekta praviloma ne sme presegati 80% tlorisne zazidane površine obstoječega objekta. Zagotovljeni morajo biti odmiki od sosednjih objektov in objektov iz prejšnjih alinej tega člena odloka. Bivalni pogoji sosednjih objektov se ne smejo poslabšati;
- odmik cestnega priključka na javno občinsko cesto od meje sosednjega zemljišča, če je njegova širina do 3,00 m, njegova dolžina pa do 30,00 m in je pridobljeno soglasje

upravljavca takšne ceste, je lahko minimalno 1,00 m (brez soglasja lastnika sosednje parcele). Odmik je lahko tudi manjši, pod pogojem da si investitor cestnega priključka pridobi soglasje lastnika sosednje parcele. Minimalni odmik 1,00 m od sosednje parcele, za katerega ni potrebno soglasje lastnika sosednje parcele, velja tudi za gradnjo nepokritih parkirišč ob stanovanjskih in drugih objektih;

- gradnja ograj je dopustna skladno z merili in pogoji iz Uredbe. Dopustna je postavitve ograj tudi na parcelno mejo, vendar le ob soglasju lastnikov sosednjih parcel.

11. člen

V celoti se črta 17. člen odloka o PUP z naslovom »1. Horizontalni in vertikalni gabariti novogradenj in pomožnih objektov« in se nadomesti z novim 17. členom odloka, ki se glasi:

» 2. Določitev gabaritov novogradenj, nezahtevnih in enostavnih objektov

Pri novogradnjah stanovanjskih, poslovnih in servisnih objektov ne biti presežen višinski gabarit okoliških objektov, ki je značilen za območje, kjer se poseg izvaja (tolerance + 1,50 m), razen v primerih, ko je poseg v prostor del celovitejše ureditve širšega prostora (stanovanjski niz, poseg v celovito morfološko enoto, ipd.) in so zato izdelane posebne strokovne podlage oziroma celovit lokacijski preizkus. Kadar ima območje s heterogeno urbanistično zazidavo v smislu višinskih gabaritov je potrebno na tem območju upoštevati višino tistih stavb, ki so glede na namensko rabo podobne z novogradnjo in imajo podobno lego v prostoru (ob ulici, dvorišču, ipd.). Novogradnje, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov ne smejo biti višje od treh etaž (K+P+1; ali mansarda), oziroma 8,00 m, merjeno od kote tal pritličja objekta (tolerance + 10%).«

12. člen

V 19. členu odloka o PUP se naslov »2. Arhitekturne značilnosti novogradenj in pomožnih objektov ter ambientalne značilnosti nepozidanih površin« v celoti črta in se nadomesti z novim naslovom 19. Člena odloka, ki se glasi:

» 3. Določitev arhitekturnih in ambientalnih značilnosti posegov v prostor«

13. člen

V celoti se črta 21. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 21. členom odloka, ki se glasi:

»(1) Oblikovanje nove stropno – strešne konstrukcije (smer slemena, barva kritine, oblika strešin oziroma zaključkov, število in oblika okenskih odprtin) in fasade, mora biti arhitekturno usklajeno z osnovnimi principi oblikovanja arhitekture objekta, na katerem se poseg izvaja.

(2) Posegi na obstoječem objektu (dozidave, nadzidave, rekonstrukcije, investicijska vzdrževalna dela), ki preoblikujejo zunanji videz stavbe ali podobnih stavb v območju, morajo biti enotno načrtovani za posamezno stavbo, stavbni sklop ali stavbni niz (okna, balkoni, nadstreški, fasadne odprtine, novi vhodi, barva fasade, materiali, itd.).

(3) Arhitekturna obdelava fasad naj bo enotna za urbanistično, oblikovno in funkcionalno enoten prostor (morfološko enoto,



ulični niz, skupino objektov, ipd.).

(4) Barve fasad naj bodo svetlih tonov (pastelni barvni toni) in nevsiljive. Ni dopustna uporaba intenzivnih barvnih tonov na celotnih fasadah.

14. člen

V celoti se črta 22. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 22. členom odloka, ki se glasi:

»Za oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov se za arhitekturno oblikovanje objektov uporabljajo določila iz 21. člena tega odloka ter merila in pogoji iz Uredbe.«

15. člen

V 23. členu odloka o PUP se v vseh odstavkih besedna zveza »gradbena parcela«, nadomesti z novo besedno zvezo »pripadajoče zemljišče«, v vseh sklonih obstoječega besedila tega člena.

16. člen

V celoti se črta 30. člen odloka o PUP. Vsi ostali členi odloka o PUP se ustrezno preštevilčijo.

17. člen

V 31. členu odloka o PUP se v celoti črta tretja alineja.

18. člen

V celoti se črta 34. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 34. členom odloka, ki se glasi:

»Morfološki enoti 1A/1a in 1A/1b

Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih prostostojećih objektov, kjer to omogoča velikost pripadajočega zemljišča in upoštevanju odmikov od sosednjih parcel, ki so predpisani v 16. členu tega odloka. Dovoljene so dozidave, nadzidave, rekonstrukcije in investicijska vzdrževalna dela na obstoječih objektov, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov ter sprememba namembnosti posameznih delov obstoječih stanovanjskih objektov v poslovne namene ob upoštevanju ostalih določil iz tega odloka.«

19. člen

V celoti se črta 35. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 35. členom odloka, ki se glasi:

»Morfološke enote 1A/2a, 1A/2b, 1A/2c, 1A/3, 1A/4a in 1A/4b

Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih prostostojećih objektov, kjer to omogoča velikost pripadajočega zemljišča in upoštevanju odmikov od sosednjih parcel, ki so predpisani v 16. členu tega odloka. Dovoljene so dozidave, nadzidave, rekonstrukcije in adaptacije obstoječih objektov, gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov ter sprememba namembnosti posameznih delov obstoječih stanovanjskih objektov v poslovne namene ob upoštevanju ostalih določil iz tega odloka.«

20. člen

V celoti se črta 36. člen odloka o PUP. Vsi ostali členi odloka o PUP se ustrezno preštevilčijo.

21. člen

V celoti se črta 37. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 37. členom odloka, ki se glasi:

»Morfološki enoti 1A/5 in 1A/6

Dovoljena je dopolnilna gradnja samostojnih stanovanjskih objektov ter manjših poslovnih in servisnih objektov. Dopustna je tudi zasnova poslovnih ali uslužnostnih prostorov v kletni ali pritlični etaži predvidenih stanovanjskih objektov, ob upoštevanju določil iz 31. člena tega odloka. Dovoljene so dozidave, nadzidave, investicijska vzdrževalna dela na obstoječih objektih, rekonstrukcije obstoječim objektom ter gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov.«

22. člen

V celoti se črta 38. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 38. členom odloka, ki se glasi:

»Morfološke enote 4A/1, 4A/2a in 4A/2b

Dovoljene je dozidava, nadzidava, rekonstrukcija in investicijska vzdrževalna dela na obstoječih objektov, ob upoštevanju odmikov od sosednjih parcel, skladno z določili 16. člena tega odloka in ostalimi pogoji in merili iz tega odloka. Dovoljena je sprememba namembnosti obstoječih poslovno-proizvodnih prostorov za namene nemoteče dejavnosti, v skladu z določili 13. člena tega odloka in drugi posegi za varovanje in izboljšanje bivalnega okolja, v skladu s splošnimi pogoji iz 15. in 31. člena tega odloka.«

23. člen

V celoti se črta 39. člen odloka o PUP. Vsi ostali členi odloka o PUP se ustrezno preštevilčijo.

24. člen

V celoti se črta 41. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 41. členom odloka, ki se glasi:

»Gradbeno dovoljenje je potrebno pridobiti za vsak poseg v prostor in novogradnjo, razen za gradnjo enostavnih objektov, ki jih opredeljuje Uredba ter za ostala dela, ki jih opredeljuje veljavna zakonodaja s področja graditve objektov.«

25. člen

V celoti se črta 44. člen odloka o PUP. Vsi ostali členi odloka o PUP se ustrezno preštevilčijo.

26. člen

Ta odlok začne veljati 8 (osmi) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0005/2001-300

Datum: 23. 3. 2011

Župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.



Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) v zvezi z 41. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10), 15. člena Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07, 55/09, 100/09 in 49/10), 22. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2011 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 29/10 in 4/11) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) dne 17.3.2011 sprejel

SKLEP

O NAČRTU PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2011

1. člen

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2011, za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR.

2. člen

Posamezno nepremično premoženje, namenjeno za pridobivanje v letu 2011, ter predvidena sredstva, so določena v PRILOGI 1: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2011 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR«, ki je sestavni del tega sklepa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2011 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 64.172,50 EUR.

3. člen

Sklep začne veljati s sprejemom in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-281

Datum: 17.03.2011

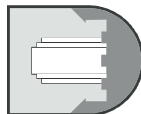
župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, s.r.



PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2011 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

2011-Zemljišča						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta nakupa	Vrsta dejanske rabe	Druge opombe	Orientacijska vrednosti v €/m ²	Orientacijska vrednost v €
1.	957-Škale	Parc. št. 795/3, v izmeri 51 m ²	pot	-	23,54	1.200,00
2.	Ložnica	Parc.št. 245/1 v izmeri 39m ² , Parc. št. 245/2, v izmeri 164m ² , Parc. št. 245/6, v izmeri 53 m ² , Parc. št. 246/1, v izmeri 136 m ² , Parc. št. 251/1, v izmeri 10 m ² , Parc. št. 254/1, v izmeri 55 m ² , Parc. št. 269/1, v izmeri 252 m ² , Parc. št. 270/1, v izmeri 32 m ² , Parc. št. 271/1, v izmeri 223 m ² , Parc. št. 273/1, v izmeri 109 m ² , Parc. št. 274/4, v izmeri 6 m ² , Parc. št. 379/1, v izmeri 415 m ² , Parc. št. 380/1, v izmeri 116 m ² ,	cesta	-	2,5	4.262,50





MESTNA OBČINA VELENJE

		Parc. št. 381/1, v izmeri 42 m ² , Parc. št. 382/1, v izmeri 53 m ² , v skupni izmeri 1.705 m ² .					
964 Velenje		Parc.št. 3254, Parc.št. 3253/1, v skupni izmeri 1957 m ² (obe parceli)	travnik	Odkup solastniškega deleža.	30,00	58.710,00	
SKUPAJ						64.172,50	





KAZALO

Objava aktov.....	1
-------------------	---

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. SKLEP o imenovanju člana v multidisciplinarni tim za preprečevanje nasilja v družini pri Centru za socialno delo Velenje	3
2. UGOTOVITVENI SKLEP o prenehanju mandata članu Komisije za pripravo statuta občine, poslovnika sveta in pravna vprašanja	3
3. SKLEP o izvemu nepremičnine v k.o. Velenje iz javnega dobra.....	3
4. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2011	3
5. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.	5
6. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Vrtec Velenje	6
7. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvo javnih površin posebnega pomena v Mestni občini Velenje	6
8. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju	6

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

9. SKLEP O NAČRTU PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2011.....	10
--	----



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE