



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 4/99 in 6/01)

ISSN 1318-1327

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP o imenovanju članov v Svet zavoda Knjižnica Velenje
2. SKLEP o potrditvi programa odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode v Mestni občini Velenje za leto 2012
3. SKLEP o potrditvi programa oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Velenje za leto 2012
4. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k. o. Velenje iz javnega dobra (parcela št. 3478/6) o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/12)
5. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/17)
6. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/18)
7. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/19)
8. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2012
9. PRAVILNIK o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje
10. ODLOK o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije
11. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9a, za gradom v Velenju
12. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o Lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju (za dele območij urejanja RP1 in SP)



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) in 13. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/04, 17/05, 13/06, 3/08 in 22/08) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel naslednji

## SKLEP

### *o imenovanju članov v Svet javnega zavoda Knjižnica Velenje*

#### I.

V Svet javnega zavoda Knjižnica Velenje se imenujejo:

1. Helena Imperl
2. Alenka Rednjak
3. Petra Ramšak
4. Dragica Povh
5. Tina Moškon.

#### II.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-03-01/2010-284

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), 4., 24., 111., 112. in 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-UPB1, 49/2006-ZMetD, 66/2006-odl. US, 33/2007-ZPNačrt, 57/2008-ZFO-1A, 70/2008 in 108/2009), 3., 4., 5., 7. in 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP, 38/2010-ZUKN in 57/2011), 9 in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010), 17. člena Pravilnika o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vod (Uradni list RS št. 109/2007, 33/2008, 28/2011, 88/2011), 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) in 13. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne ter padavinske vode na območju Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV št. 8/2009), na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel naslednji

## SKLEP

### *o potrditvi programa odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode v Mestni občini Velenje za leto 2012*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje potrjuje program odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode na območju Mestne občine Velenje za leto 2012.

#### 2. člen

Sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-03-01/2010-284

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), 4., 24., 111., 112. in 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-UPB1, 49/2006-ZMetD, 66/2006-odl. US, 33/2007-ZPNačrt, 57/2008-ZFO-1A, 70/2008 in 108/2009), 3., 4., 5., 7. in 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/1993, 30/1998-ZZLPPO, 127/2006-ZJZP, 38/2010-ZUKN in 57/2011), 9 in 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010), 28. člena Pravilnika o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 35/2006, 41/2008 in 28/2011) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008), na svoji 11. seji, dne 7. 2. 2012, sprejel

## SKLEP

### *o potrditvi programa oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Velenje za leto 2012*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje potrjuje program oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Velenje za leto 2012.

#### 2. člen

Sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 352-05-0018/2011

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 11. seji, dne 7. 2. 2012, sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. Velenje iz javnega dobra (parcela št. 3478/6)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem dela nepremičnine parcela 3478/6, pot, v približni izmeri 85 m<sup>2</sup>, k.o. 964 Velenje, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0106/2011-318

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/12)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine parcela 587/12, dvorišče, v izmeri 559 m<sup>2</sup>, k.o. 953 Paka, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0076/2011-318

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/17)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine parcela 587/17, dvorišče, v izmeri 96 m<sup>2</sup>, k.o. 953 Paka, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0076/2011-318

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/18)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine parcela 587/18, zelenica, v izmeri 232 m<sup>2</sup>, k.o. 953 Paka, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0076/2011-318

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/2006 - UPB1, 26/2007 in 18/2008) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/19)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine parcela 587/19, zelenica, v izmeri 178 m<sup>2</sup>, k.o. 953 Paka, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0076/2011-318

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 1. in 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/11), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## SKLEP

### *spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2012*

#### 1. člen

V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10 in 23/11; v nadaljevanju: sklep) se spremeni 2. odstavek 2. člena tako, da se glasi:

»Razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti občine se za leto 2012 načrtuje v orientacijski vrednosti 10.531.850,00 EUR.«

#### 2. člen

Spremeni se 2. odstavek 3. a člena sklepa tako, da se glasi:

»Oddaja nepremičnega premoženja občine v najem se za leto 2012 predvideva v mesečnih višinah 27.638,06 EUR.«

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-283

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.



## PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2012 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10 in 23/11)

2012 - Zemljišča							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost v €/m <sup>2</sup>	Orientacijska vrednost v €
31.	964 Velenje	Parc. št. 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, 10, 11 in 12, parc. št. 65, 67/4, 67/8, 72, 1072, 1069, 1071, 1122, 1084/10, 1084/11, 1084/12, 67/9, 1084/2, 1084/5, 1084/6, 1112/2, 3609/7, 1141/3, 71, 1093/1, 3614/3, 3614/4, 1084/6, 1101, 3609/8, 89, 90, 85, 83, 98, 3593, 37/2, 52/2, 67/6, 67/7, 38/3, 52/3, 2/2, 2/1, 1/3, 87, 103/1, 103/2, 100, 1084/8, 1112/3, 101, v skupni izmeri 165.718 m <sup>2</sup> .	Travnik, njiva, ekstenzivni sadovnjak, neplodno, pot, cesta.	Javno zbiranje ponudb.	Predmetne nepremičnine se nahajajo na območju pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje. Lastništvo MOV ni ekonomsko utemeljeno.	18,00	2.982.924,00
32.	964 Velenje	Del parc. št. 2397/285, v izmeri 120 m <sup>2</sup> in del 2397/63, v izmeri 20 m <sup>2</sup> , v skupni izmeri 140 m <sup>2</sup> .	Zelenica, cesta.	Neposredna pogodba.	Nepremični predstavljata stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavljata parkirišče, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	25,00	3.500,00



33.	964 Velenje	Del parc. št. 3347, v približni izmeri 2 m <sup>2</sup> , del parc. št. 3342, v približni izmeri 43 m <sup>2</sup> , del parc. št. 3341/18, v približni izmeri 66 m <sup>2</sup> in del parc. št. 3341/1, v približni izmeri 9 m <sup>2</sup> , v skupni približni izmeri 120 m <sup>2</sup> .	Pot, travnik, stanovanjska stavba, travnik.	Neposredna pogodba.	Za nakup predlaganih 120 m <sup>2</sup> predmetnih nepremičnin je zainteresiran lastnik sosednjih zemljišč.	25,00	3.000,00
34.	964 Velenje	Del parc. št. 3478/6, v približni izmeri 80 m <sup>2</sup> .	Garaža, pot.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela predmetne nepremičnine je zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	20,00	1.600,00
35.	964 Velenje	Del parc. št. 402/1, v približni izmeri 122 m <sup>2</sup> .	Njiva, travnik.	Neposredna pogodba.	MOV dela predmetne parcele ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena. Na podlagi pravnega posla s kupcem pa bi MOV pridobila zemljišče, ki ga sama potrebuje.	30,00	3.660,00
36.	953 Paka	Parc. št. 587/9, v izmeri 105 m <sup>2</sup> .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	40,00	4.200,00
37.	953 Paka	Parc. št. 587/10, v izmeri 15 m <sup>2</sup> .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	40,00	600,00
38.	951 Hrastovec	Del parc. št. 828/10, v približni izmeri 15 m <sup>2</sup> .	Travnik.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela nepremičnine je zainteresirana fizična oseba kot lastnik sosednjega zemljišča.	25,00	375,00





39.	964 Velenje	Parc. št. 3253/50, v izmeri 530 m <sup>2</sup> , parc. št. 3250, v izmeri 98 m <sup>2</sup> , solastniški delež parc. št. 3253/6, v izmeri 857 m <sup>2</sup> , V skupni izmeri 1.485 m <sup>2</sup> .	Pašnik, travnik, pašnik.	Javno zbiranje ponodb.	MOV predmetnih nepremičnin ne potrebuje več	56,00	83.160,00
40.	951 Hrastovec	Del parc. št. 856/2, v približni izmeri 29 m <sup>2</sup> .	Cesta.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	35,00	1.015,00
41.	957 Škale	Parc. št. 956/10, v izmeri 1.060 m <sup>2</sup> .	Njiva.	Prodaja kmetijskega zemljišča preko oglasne deske Upravne enote Velenje, skladno z zakonom o kmetijskih zemljiščih.	Prodaja je ekonomsko utemeljena zaradi izvajanja dejavnosti določenih s PUP 02. Glede na to, da po predmetni parceli poteka del rekreacijske poti, se s prodajno pogodbo izgovori služnostna pravica v javno korist (MOV).	2,5	2.650,00
42.	964 Velenje	Del parc. št. 1391/9, v približni izmeri 240 m <sup>2</sup> .	Travnik, pot.	Neposredna pogodba.	Za nakup dela predmetnega zemljišča so zaradi zaokrožitve lastništva zainteresirani lastniki sosednjega zemljišča.	15,00	3.600,00
43.	953 Paka	Parc. št. 587/11, v izmeri 560 m <sup>2</sup> oz. novonastale parc. št. 587/20, 587/21, 587/22, vse v skupni izmeri 560 m <sup>2</sup> .	Travnik.	Posamične neposredne pogodbe.	Zaokrožitev lastništva.	40,00	22.400,00
44.	964 Velenje	Parc. št. 2602/8, v izmeri 466 m <sup>2</sup> .	Zelenica.	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev lastništva v korist Republike Slovenije.	40,00	18.640,00





45.	964 Velenje	Parc. št. 3554/8, v izmeri 53 m <sup>2</sup> in 3554/1, v izmeri 390 m <sup>2</sup> , v skupni izmeri 443 m <sup>2</sup> .	Vodotok, pot.	Neposredna pogodba.	MOV predmetnih parcel ne potrebuje in bi jih z neposredno menjalno pogodbo odsvojilo, v zameno pa pridobila nepremičnine, ki jih potrebuje in v naravi predstavljajo pločnik.	25,00	11.075,00
46.	964 Velenje	Parc. št. 3600/13, v izmeri 336 m <sup>2</sup> .	Vodotok, zemlj. pod stavbo.	Neposredna pogodba.	Po pridobitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvojila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	13.440,00
47.	964 Velenje	Parc. št. 3600/14, v izmeri 175 m <sup>2</sup> .	Vodotok.	Neposredna pogodba.	Po pridobitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvojila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	7.000,00
<b>SKUPAJ</b>							<b>6.506.644,00</b>
<b>2012 – Stavbe in deli stavb</b>							
<b>Zap. št.</b>	<b>Šifra in katastrska občina</b>	<b>Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)</b>	<b>Predvidena metoda razpolaganja</b>	<b>Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja</b>	<b>Orientacijska vrednost €</b>		
46.	964 Velenje	Trosobno stanovanje , v izmeri 91,56 m <sup>2</sup> , s številko 1, na naslovu Splitska 61, Velenje, v stavbi z ID št. 4369.	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje je zasedeno z najemnikom za nedoločen čas. Najemnik je zainteresiran za nakup.	98.000,00		
<b>SKUPAJ</b>					<b>3.525.206,00</b>		
<b>2012 – Zemljišča s stavbami</b>							
<b>Zap. št.</b>	<b>Šifra in katastrska občina</b>	<b>O Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)</b>	<b>Predvidena metoda razpolaganja</b>	<b>Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja</b>	<b>Orientacijska vrednost €</b>		
<b>SKUPAJ</b>					<b>500.000,00</b>		



## PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2012 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10 in 23/11 )

2012-Zemljišča						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Predvidena sredstva v €/m <sup>2</sup>	Predvidena sredstva v €
SKUPAJ						0
2012-Stavbe in stavbe z deli stavb						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)		Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja		Predvidena sredstva v €
SKUPAJ						0
2012-Zemljišča s stavbami						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)		Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja		Predvidena sredstva v €
SKUPAJ						0



## PRILOGA 3: Načrt oddaje nepremičnega premoženja občine v letu 2012 v najem (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10 in 23/11)

2012 – Zemljišča							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta oddaje v najem	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda oddaje v najem	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti oddaje nepremičnega premoženja v najem	Predvidena mesečna najemna v €/m <sup>2</sup>	Predvidena mesečna najemna v €
5.	965 Laze	Parc. št. 142, 543/1, 543/6, 544/1, 544/2, v skupni izmeri 34.211 m <sup>2</sup> .	Travnik, ekstenzivni sadovnjak.	Neposredna pogodba.	MOV trenutno zemljišč ne potrebuje. Za košnjo predmetnih parcel pa je zainteresirana fizična oseba.	-	33
6.	964 Velenje	Del parcele 2544/2, v izmeri 20 m <sup>2</sup>	Cesta.	Neposredna pogodba.	MOV zemljišča v tej izmeri trenutno ne potrebuje.	4,10	82,00
7.		Parc. št. 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7, 8, 9, 10, 11 in 12, parc. št. 65, 67/4, 67/8, 72, 1072, 1069, 1071, 1122, 1084/10, 1084/11, 1084/12, 67/9, 1084/2, 1084/5, 1084/6, 1112/2, 3609/7, 1141/3, 71, 1093/1, 3614/3, 3614/4, 1084/6, 1101, 3609/8, 89, 90, 85, 83, 98, 3593, 37/2, 52/2, 67/6, 67/7, 38/3, 52/3, 2/2, 2/1, 1/3, 87, 103/1,	Travnik, njiva, ekstenzivni sadovnjak, neplodno, pot, cesta.	Javno zbiranje ponudb.	Predmetne nepremičnine se nahajajo na območju pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje. Za posamezne nepremičnine iz navedenega sklopa je že sklenjena najemna pogodba, ki pa se izteče v letu 2012, zaradi česar je potrebno planirati tudi vnaprejšnjo oddajo teh in ostalih nepremičnin tem območju za oddajo v najem.	-	13.810,00



SKUPAJ										14.777,00
2012 – Stavbe in deli stavb										
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda oddaje v najem	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti oddaje nepremičnega premoženja v najem	Predvidena mesečna najemnina v €					
1.	964 Velenje	Poslovni prostori Vila Bianca, Velenje; par. št. 3158/1; pisarniški prostori, ID1448; 18,5m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	MOV trenutno pisarniškega prostora ne potrebuje. Oddaja pisarniškega prostora je ekonomsko utemeljena, saj v nasprotnem primeru nastajajo stroški z nezasedenim delom objekta.	610,50					
2.	964 Velenje	Poslovni prostori Stari trg 17, stara pekarna Velenje; razstavnii prostori, ID 3589; 560 m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	560,00					
3.	964 Velenje	Posl. prost. skladišče Klasimica 265 m <sup>2</sup> Preloška 1, par. št.1137/1, ID 33.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	530,00					
4.	964 Velenje	Poslovni prostori Efenkova 61, v izmeri 72,53 m <sup>2</sup> , ID stavbe 3160.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	590,00					
5.	964 Velenje	Poslovni prostori Aškerčeva 21; v izmeri 89 m <sup>2</sup> ; ID stavbe 2275	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	445,00					



6.	964 Velenje	Poslovni prostor Kopališka 3; Parc. št. 3268/2, v izmeri 31,66 m <sup>2</sup> ; ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	158,00
7.	964 Velenje	Poslovni prostor Kopališka 3; Parc. št. 3268/2, v izmeri 31,66 m <sup>2</sup> ; ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	158,30
8.	964 Velenje	Poslovni prostor vila Mojca Kraigherjeva 5; v izmeri 53,7m <sup>2</sup> ; ID 1165.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	268,50
9.	964 Velenje	Poslovni prostor delavnica Podhod Kidričeva ; v izmeri 3m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	38,00
10.	964 Velenje	Poslovni prostori Trg mladosti 2; v izmeri 670m <sup>2</sup> ; ID3549.	Javno zbiranje ponudb.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	3.350,00
11.	964 Velenje	Stanovanjska hiša Deberca 7; v izmeri 70m <sup>2</sup> ; ID684.	Neposredna pogodbe	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	140,00
12.	964 Velenje	Poslovni prostor vila Mojca Kraigherjeva 5; v izmeri 127m <sup>2</sup> ; ID 1165.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	635,00
13.	964 Velenje	Stanovanjska hiša, Stari trg 14; v izmeri 150m <sup>2</sup> ; ID1581.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	300,00
14.	964 Velenje	Parc. št. 3585/2, Šaleška 20 f, poslovni prostor podhod Mastodont, 18,50 m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	156,14
15.	964 Velenje	Parc. št. 3585/2, Šaleška 20 f, poslovni prostor podhod Mastodont, 23,96 m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	124,35



16.	964 Velenje	Parc. št. 3585/2, Šaleška 20 e, poslovni prostor podhod Mastodont, v izmeri 41,79 m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	216,89
17.	964 Velenje	Parc. št. 1867/3, Koroška cesta 2 a, poslovni prostor 60,10 m <sup>2</sup> , ID 1207.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	183,91
18.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopališka cesta 3, poslovni prostor, 10,22 m <sup>2</sup> , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	74,30
19.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopališka cesta 3, poslovni prostor, 6,08 m <sup>2</sup> , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	31,56
20.	964 Velenje	Parc. št. 2443/11, Efenkova cesta 61, poslovni prostor, v izmeri 86,16 m <sup>2</sup> , ID 3160.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	715,13
21.	964 Velenje	Parc. št. št. 2523/2, 2523/3, Šaleška 19 a, poslovni prostor, v izmeri 12,25 m <sup>2</sup> , ID 3503.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	63,58
22.	964 Velenje	Parc. št. 2523/2, 2523/3, Šaleška 19 a, poslovni prostor, 14,56 m <sup>2</sup> , ID 3503	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	75,57
23.	964 Velenje	Parc. št. 2523/2, 2523/3, Šaleška 19 a, poslovni prostor, 12,25 m <sup>2</sup> , ID 3503.	Neposredna pogodbe	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	63,58
24.	968 Podkraj	Parc št. 137/5, Podgorje 29, poslovni prostor, v izmeri 130 m <sup>2</sup> .	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	130,00
25.	964 Velenje	Parc. št.3184/2, Foitova 2, poslovni prostor, v izmeri 63 m <sup>2</sup> , ID 3300.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	458,01



26.	964 Velenje	Parc. št. 2680, Prešernova cesta 9b, poslovni prostor, v izmeri 210 m <sup>2</sup> , ID 1340.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	642,60
27.	964 Velenje	parcelna št. 3262/3, Kopaljska cesta 3, poslovni prostor, v izmeri 215,50 m <sup>2</sup> , ID 3633.	Javno zbiranje ponudb	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	1.118,45
28.	964 Velenje	Parc. št. 3262/3, Kopaljska cesta 3, l. nadstropje, poslovni prostor; v izmeri 9,7 m <sup>2</sup> , ID 3633.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	70,52
29.	964 Velenje	Parc. št. 672/4, Koroška cesta 37a, poslovni prostor, v izmeri 82,66 m <sup>2</sup> , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	165,32
30.	964 Velenje	Parc. št. 670/3, 670/10, Koroška cesta 37a, poslovni prostor, v izmeri 80 m <sup>2</sup> , ID 266.	Neposredna pogodba.	Prostorov MOV za svoje potrebe ne potrebuje.	160,00
31.	964 Velenje	Gostinski lokal v Vili Bianci v predvideni velikosti 106,37 m <sup>2</sup> .	Javno zbiranje ponudb.	Gostinski lokal se nahaja v Vili Bianci. Oddaja gostinskega lokala v najem je ekonomsko utemeljena, saj v nasprotnem primeru nastajajo stroški z nezasedenim delom objekta.	531,85
32.	964 Velenje	Podhod Foitova, parc. št. 3586, k.o. 964 Velenje, v naravi del državne ceste (pod cesto); v izmeri 48 m <sup>2</sup> .	Javno zbiranje ponudb.	Oddaja v najem je ekonomsko utemeljena, saj je potrebna ureditev prostorov (investicijsko vlaganje, ureditev sten, tlakov, ...), skladno z gradbenim dovoljenjem.	96,00
<b>SKUPAJ</b>					<b>12.861,06</b>

2012 – Zemljišča s stavbami





Zap. št.	Šifra in katastrska občina	O Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvidena metoda oddaje v najem	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti oddaje nepremičnega premoženja v najem	Predvidena mesečna najemnina v €
<b>SKUPAJ</b>					
					<b>0</b>



## PRILOGA 4: Načrt najema nepremičnega premoženja za leto 2012 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 29/10 in 23/11)

2012-Zemljišča						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta najema in vrsta dejanske rabe	Predvideno trajanje najema	Ekonomska utemeljenost načrtovanega najema	Predvidena sredstva v €/m <sup>2</sup>	Orientacijska vrednost v € (predvidena sredstva)
SKUPAJ						0
2012-Stavbe in stavbe z deli stavb						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta najema (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvideno trajanje najema	Ekonomska utemeljenost načrtovanega najema	Orientacijska vrednost v €	Orientacijska vrednost v € (predvidena sredstva)
SKUPAJ					0	0
2012-Zemljišča s stavbami						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Predvideno trajanje najema	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €	Orientacijska vrednost v € (predvidena sredstva)
SKUPAJ					0	0



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, 94/2007 – UPB2, 27/2008 – odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), 99. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/2007 – UPB2, (23/2007 – popr., 41/2007 – popr.), 61/2010 – ZSVarPre in 62/2010 – ZUPJS) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/2006 – UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 11. seji, dne 7. 2. 2012, sprejel naslednji

## PRAVILNIK

### *o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje*

#### 1. člen

V Pravilniku o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 13/2011) se prvi odstavek 5. člena spremeni tako, da se glasi:

»Kriterij za dodelitev enkratne izredne denarne pomoči so merila določena v 26. členu Zakona o socialno varstvenih prejemkih (Uradni list RS, št. 61/2010 in 40/2011) povečana za 50 % z upoštevanjem socialnih razmer upravičenca.«

Četrty odstavek se spremeni tako, da se glasi:

»Višina enkratne izredne denarne pomoči se odobri v višini 50 % minimalnega dohodka, ki pripada posamezniku ali družini po 26. členu Zakona o socialno varstvenih prejemkih.«

#### 2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-03-0004/2007-560

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 11. člena Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (ZSRR-2) (Uradni list RS, št. 20/11) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/2006 – UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 11. seji, dne 7. 2. 2012, sprejel naslednji

## ODLOK

### *o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije*

#### I. SPLOŠNE DOLOČBE

##### 1. člen

S tem Odlokom se v skladu z zakonom določi seznam sodelujočih občin in sestavo ter način imenovanja ali volitev članov, naloge, organizacijo dela, predstavljanje in zastopanje ter zagotavljanje pogojev za delo Razvojnega sveta Savinjske regije (v nadaljevanju: Svet), katerega ustanoviteljice so občine.

#### II. USTANOVITEV SVETA

##### 2. člen

(1) Svet ustanovijo naslednje občine (31) :

- MESTNA OBČINA CELJE
- MESTNA OBČINA VELENJE
- OBČINA BRASLOVČE
- OBČINA DOBJE
- OBČINA DOBRNA
- OBČINA GORNJI GRAD
- OBČINA KOZJE
- OBČINA LAŠKO
- OBČINA LJUBNO
- OBČINA LUČE
- OBČINA MOZIRJE
- OBČINA NAZARJE
- OBČINA PODČETRTEK
- OBČINA POLZELA
- OBČINA PREBOLD
- OBČINA REČICA OB SAVINJI
- OBČINA ROGAŠKA SLATINA
- OBČINA ROGATEC
- OBČINA SLOVENSKE KONJICE
- OBČINA SOLČAVA
- OBČINA ŠENTJUR
- OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH
- OBČINA ŠMARTNO OB PAKI
- OBČINA ŠOŠTANJ
- OBČINA ŠTORE
- OBČINA TABOR
- OBČINA VITANJE
- OBČINA VOJNIK
- OBČINA VRANSKO
- OBČINA ZREČE
- OBČINA ŽALEC

(2) Svet je ustanovljen, ko akt o ustanovitvi sprejme dve tretjini občinskih/mestnih svetov občin z najmanj dve tretjinsko večino prebivalstva regije.

#### III. SESTAVA SVETA

##### 3. člen

(1) Svet sestavljajo:

- voljeni funkcionarji v občini (člani občinskega/mestnega sveta in župani/županja),
- predstavniki gospodarstva, vključeni v organe zbornice, ki imajo sedež v regiji,
- predstavniki nevladnih organizacij, ki imajo sedež v regiji (v nadaljevanju : NVO)
- predstavniki območnih razvojnih partnerstev s sedežem v regiji (v nadaljevanju: ORP)

(2) Število članov Sveta iz prve alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz druge alineje prejšnjega odstavka šteje 12 članov, iz tretje alineje prejšnjega odstavka šteje 6 članov ter iz četrte alineje prejšnjega odstavka šteje še dodatno število članov ORP skladno z 20. členom tega Odloka.

(3) Člani sveta se volijo za štiri leta.

(4) Število predstavnikov občin v svetu mora biti enako številu



predstavnikov gospodarstva.

(5) Število predstavnikov nevladnih organizacij je enako polovici števila predstavnikov občin.

#### 4. člen

(1) Svet ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani Sveta.

(2) Svet ima podpredsednike, ki predstavljajo ORP oziroma subregije. Podpredsednik ne more biti predlagan iz tiste ORP oziroma subregije, iz katere je izvoljen predsednik.

#### 5. člen

(1) Sedež Sveta je: RASR, Razvojna agencija Savinjske regije d.o.o., Ulica XIV. divizije 12, 3000, Celje (v nadaljevanju RASR)

(2) Strokovna in administrativna opravila za svet izvaja RASR.

### IV. VOLITVE ČLANOV SVETA

#### 6. člen

Predstavniki občin na območju upravne enote se volijo izmed voljenih občinskih funkcionarjev. Oblikovanje kandidatnih list in postopek izvolitve ureja poslovnik občinskega sveta. Z območja upravne enote mora biti izvoljen najmanj en predstavnik.

#### 7. člen

(1) Predstavniki gospodarstva se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih v skladu s predpisi zbornic pripravijo :

- obe regijski gospodarski zbornici,
- 8 območnih obrtno podjetniških zbornic v regiji
- območna kmetijsko gozdarska zbornica z 8 izpostavami v regiji

(2) Zbornice izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega Odloka.

#### 8. člen

(1) Predstavniki NVO, ki imajo sedež v regiji, se volijo na podlagi kandidatnih list, ki jih predlaga regionalno stičišče nevladnih organizacij za Savinjsko regijo v skladu s predpisi NVO.

(2) NVO izvolijo toliko kandidatov, kolikor jih je določeno v 3. členu tega odloka.

#### 9. člen

(1) Občine, organi zbornic gospodarstva in NVO-ji pošljejo RASR listo izvoljenih kandidatov v roku 7 dni od izvolitve. Lista kandidatov vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- osebne podatke kandidatov po abecednem vrstnem redu: ime in priimek, datum rojstva, poklic in delo, ki ga opravlja,
- naslov stalnega prebivališča,
- podatke o predlagatelju kandidature.

(2) RASR v roku 7 dni od prejema zadnje liste kandidatov oblikuje skupno listo kandidatov za volitve v Svet. Lista kandidatov se določi tako, da so ločeno prikazani kandidati iz občin, gospodarstva in NVO. Lista kandidatov mora vsebovati vse podatke iz prejšnjega odstavka.

#### 10. člen

(1) RASR določi vsebino glasovnice za volitve članov Sveta. Glasovnica vsebuje:

- naziv regije, za katero je oblikovana lista kandidatov,
- zaporedne številke ter imena in priimke kandidatov po seznamu,
- navodilo o načinu glasovanja.

(2) RASR pošlje skupno listo kandidatov in določeno glasovnico vsem občinskim/mestnim svetom v regiji.

(3) Vsak občinski/mestni svet pripravi tolikšno število glasovnic, kolikor je članov občinskega/mestnega sveta ter jih žigosa z žigom občine/mestne občine.

#### 11. člen

(1) Volitve članov sveta izvedejo občinski sveti/mestni v roku 30 dni po prejemu kandidatne liste.

(2) Člani občinskega/mestnega sveta glasujejo v skladu z določbami poslovnika občinskega sveta, ki urejajo tajno glasovanje.

(3) Glasuje se tako, da se obkroži beseda »ZA« ali »PROTI«.

#### 12. člen

(1) Občinski/mestni sveti v regiji pošljejo RASR zapisnike o glasovanju v roku 3 dni po izvedenih volitvah. Dokumentarno gradivo v zvezi z volitvami hrani Občina/Mestna občina.

(2) Izide glasovanja v regiji ugotavlja RASR. Za člane Sveta so izvoljeni tisti kandidati, za katere je glasovala večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalk in prebivalcev vseh občin na območju upravne enote.

#### 13. člen

Predstavniki ORP-jev v regiji imenujejo po enega predstavnika v skladu s svojimi pravili.

### V. KONSTITUIRANJE SVETA

#### 14. člen

(1) Svet je konstituiran na prvi seji, na kateri je navzočih več kot polovica članov Sveta.

(2) Člani Sveta na prvi seji izmed sebe izvolijo predsednika, ki predstavlja in zastopa Svet.

### VI. ODBORI SVETA

#### 15. člen

Za pripravo predlogov odločitev v postopku priprave in izvajanja regionalnega razvojnega programa na prioritarnih področjih razvoja v regiji imenuje Svet odbore. Odbore sestavljajo predstavniki regijske razvojne mreže, zunanji strokovnjaki, predstavniki občin, izpostav državnih organov in drugih institucij, ki delujejo v regiji in so pomembne za njen razvoj.



## VII. PRISTOJNOSTI IN NALOGE SVETA

## 16. člen

Svet ima naslednje naloge:

- vodenje in usmerjanje priprave Regionalnega razvojnega programa,
- sprejem Regionalnega razvojnega programa,
- na področju regionalnega razvoja sodeluje z regijami drugih držav,
- sklepanje Dogovorov za razvoj regije,
- sodelovanje v teritorialnem razvojnem dialogu,
- spremljanje izvajanja Regionalnega razvojnega programa in Dogovorov za razvoj regije,
- opravljanje drugih nalog v skladu z zakonom.

## VIII. ORGANIZACIJA DELA SVETA

## 17. člen

(1) Svet podrobneje uredi organizacijo in način svojega dela s Poslovnikom.

(2) Delo Sveta je javno. Če je zaradi problematike, ki jo obravnava Svet, seja sveta za javnost zaprta, sporoči predsednik Sveta odločitve Sveta javnosti tako, da poda izjavo ali skliče tiskovno konferenco.

(3) Vsak član Sveta je v javnosti dolžan predstaviti in zastopati odločitve Sveta.

## 18. člen

(1) Svet sprejema odločitve z večino glasov navzočih članov. Svet veljavno odloča, če je na seji navzočih večina vseh članov sveta in večina članov sveta, predstavnikov občin.

(2) Odločitev sveta o Regionalnem razvojnem programu in Dogovoru o razvoju regije mora naknadno potrditi 60 odstotkov županov občin/mestnih občin z večino prebivalstva regije.

## IX. ZAGOTAVLJANJE POGOJEV ZA DELO SVETA

## 19. člen

Sredstva, ki so potrebna za kritje materialnih stroškov delovanja Sveta zagotovi RASR iz naslova sredstev za opravljanje nalog spodbujanja razvoja iz pogodbenega razmerja z občinami in SVLR.

## X. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

## 20. člen

Za prve volitve Sveta se glede predstavnikov ORP-jev v regiji upošteva število ORP-jev v skladu s 17. členom ZSRR-2, ki so delovali na področju regionalnega razvoja v Savinjski regiji na dan sprejema tega Odloka.

## 21. člen

Mandat članov prvega sveta, ustanovljenega po uveljavitvi tega Odloka, traja do prve seje novo izvoljenega občinskega sveta na prvih rednih lokalnih volitvah po uveljavitvi tega odloka.

## 22. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporabljati pa se začne, ko ga sprejme 2/3 občinskih/mestnih svetov z najmanj 2/3 večino

prebivalstva.

Številka: 015-02-0006/2011

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**

*Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na .... seji, dne ..... sprejel*

**ODLOK**

***o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9a, za gradom v Velenju***

## 1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9a, za gradom v Velenju, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 4/10 -UPB1 in 12/10 (v nadaljevanju kratko: odlok o PUP).

## 2. člen

(1) V 1. Členu se v drugem stavku številka projekta »012-0003/2000-300/KD« črta in se nadomesti z novo številko projekta »350-03-0007/2009-300/KD«.

(2) V 1. členu odloka o PUP se na koncu prvega odstavka mesec in leto »v juniju 2009« črtata in se nadomestita z novima »v septembru 2011«.

## 3. člen

V celoti se črta 2. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 2. členom, ki se glasi:

»S tem odlokom se določajo:

(1) Splošna merila in pogoji za prostorsko urejanje območja:

- urbanistični koncept urejanja prostora (1),
- odmiki stavb in ostalih objektov od sosednjih zemljišč (2),
- posegi v infrastrukturne koridorje (3),
- arhitekturno oblikovanje objektov (4),
- oblikovanje in urejanje zelenih površin (5),
- varstvo okolja in zmanjševanje njegove ogroženosti (6),
- merila in pogoji za komunalno urejanje prostora in zemljišč (7),
- merila za določanje stavbnih parcel (8);

(2) Merila in pogoji glede vrste posegov v prostor:

- dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov (1),
- dozidave, nadzidave, rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov (2),
- gradnja in postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov (3),
- gradnja opornih zidov in postavitve ograj (4),
- gradnja infrastrukturnih objektov in naprav (5),



- postavitev drugih objektov (6),
- spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov (7),
- vzdrževanje stavb, infrastrukturnih objektov in naprav ter nepozidanih površin (8);

(3) Merila in pogoji za urejanje posameznih morfoloških enot.«

#### 4. člen

V celoti se črta 5. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 5. členom, ki se glasi:

»Meje obravnavanega območja, varovanih območij, posameznih območij urejanja in morfoloških enot, so prikazane v kartografskem delu dokumentacije opisanem v 1. členu tega odloka.«

#### 5. člen

V celoti se črta 6. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 6. členom, ki se glasi:

»1. Urbanistični koncept urejanja prostora

(1) Obstoječi urbanistični koncept obravnavanega območja se dopolnjuje tako, da upošteva obstoječo gradnjo, z upoštevanjem že nakazanih gradbenih linij in z odmiki od cest, določenimi v tem odloku. V območjih brez izrazite gradbene linije okoliških objektov morajo biti odmiki od sosednjih zemljišč skladni z določili iz 7. člena tega odloka.

(2) Novogradnje so dopustne na stavbnih zemljiščih, kjer to omogoča oblikovanost terena in velikost razpoložljive parcele.

(3) Novogradnje ne smejo presegati višinskih gabaritov okoliških stavb. Kadar so v območju objekti različnih višin, je potrebno upoštevati višino tistih stavb, ki so glede na namensko rabo objekta podobne in imajo podobno lego (ob ulici, dvorišču, gozdnem robu, itd.).

(4) Odmiki, vhodi, dovozi in dostopi do predvidenih objektov, dozidav, nadzidav, rekonstruiranih objektov oziroma prenovljenih objektov, se določajo tako, da urbanistične in arhitekturne rešitve novogradenj niso v nasprotju s sanitarno tehničnimi, požarno-varstvenimi in prometnimi predpisi.

(5) Pri spremembah namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov je potrebno upoštevati načelo združevanja enakih ali podobnih dejavnosti na enem prostoru in s tem zmanjševanje medsebojnih motečih vplivov.«

#### 6. člen

Za 6. členom odloka o PUP se vrine nov 7. člen z naslovom »2. Odmiki stavb in ostalih objektov od sosednjih zemljišč«. Ostali obstoječi členi odloka se smiselno preštevilčijo. Besedilo novega 7. člena se glasi:

»2. Odmiki stavb in ostalih objektov od sosednjih zemljišč

2.1. Odmiki pri gradnji zahtevnih in manj zahtevnih objektov

(1) Odmik od parcelne meje sosednje parcele, pri gradnji zahtevnih in manj zahtevnih objektov, mora biti zadosten za

normalno vzdrževanje objektov. Vse novogradnje morajo biti oddaljene od parcelne meje sosednje parcele najmanj 4,00. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

(2) Manjši odmik stavbe od sosednje parcele je brez soglasja lastnika sosednje parcele dopusten takrat, kadar se na mestu poprej odstranjene zakonito zgrajene stavbe postavi nova stavba v enakih gabaritih.

(3) Če ni z gradbeno linijo ali z ulično gradbeno linijo obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti zahtevni in manj zahtevni objekti od javne ceste in drugih javnih površin odmaknjeni (nad terenom in pod njim) najmanj 6,00 m oziroma 5,00 m od javne poti ali ceste nižjega ranga. Če so odmiki manjši, mora s tem soglašati pristojen organ Mestne občine Velenje, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe za vzdrževanje državnih cest.

2.2. Odmiki pri gradnji nezahtevnih in enostavnih objektov

(1) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m. Odmik je lahko tudi manjši ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele.

(2) Če ni z gradbeno linijo ali ulično gradbeno linijo obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti odmaknjeni od javne ceste in drugih javnih površin najmanj 1,50 m. Če so odmiki manjši od 1,50 m, mora s tem soglašati pristojen organ Mestne občine Velenje, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe za vzdrževanje državnih cest.

(3) Odmik ograje, škarpe ali podpornega zidu od meje sosednje parcele mora biti oddaljen najmanj 0,50 m, če se z gradnjo ne posega na sosednjo parcelo. Odmik je lahko tudi manjši ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele.

2.3. Odmiki cestnega priključka in parkirišč

(1) Odmik cestnega priključka od javne občinske ceste oziroma od meje sosednje parcele, če je njegova širina do 3,00 m in je pridobljeno soglasje upravljavca takšne ceste, je lahko minimalno 1,00 m. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

(2) Minimalni odmik 1,00 m od sosednje parcele, za katerega ni potrebno soglasje lastnika sosednje parcele, velja tudi za gradnjo nepokritih parkirišč ter ostalih utrjenih površin ob stanovanjskih in drugih objektih. Ob pisnem soglasju lastnika sosednje parcele je lahko odmik tudi manjši.

2.4. Ugotavljanje odmika od sosednje parcele

Preveritev, ali so izpolnjene zahteve glede odmika od sosednje parcele, se opravi tako, da se kot odmik šteje najkrajša razdalja med točko objekta, ki se najbolj približa parcelni meji, in parcelno mejo.«

#### 7. člen

(1) V 7. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna





številka »2.« zamenja s številko »3.«

(2) V 7. členu odloka o PUP se črta drugi odstavek in se nadomesti z novim drugim odstavkom, ki se glasi:

»Posegi v varovalne pasove komunalnih in ostalih infrastrukturnih vodov so možni le ob pogojih in soglasju upravljavca posameznega voda, ki določa tudi širino varovalnega pasu.«

#### 8. člen

(1) V 8. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna številka »3.« zamenja s številko »4.«

(2) V drugem odstavku 8. člena se na koncu odstavka doda nova alineja, ki se glasi:

»- pri arhitekturnem oblikovanju novih objektov je potrebno upoštevati tudi tipologijo sosednjih objektov (višinske gabarite, naklone streh, vrsto in barvo kritine, itd.). Pri prenovah obstoječih fasad in pri fasadah novih objektov se naj uporabljajo pastelni barvni odtenki.«

#### 9. člen

V 9. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna številka »4.« zamenja s številko »5.«

#### 10. člen

(1) V 10. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna številka »5.« zamenja s številko »6.«

(2) V 10. členu odloka o PUP se črtata drugi in tretji odstavek.

(3) V celoti se črta peti odstavek 10. člena odloka o PUP in se nadomesti z novim tretjim odstavkom, ki se glasi:

»(3) Obstoječe in predvidene objekte je obvezno priključiti na mestni sistem toplovodnega ogrevanja. Le v izjemnih primerih, ko je priključevanje novih objektov na toplovodno omrežje neracionalno, je za ogrevanje objektov dopustna uporaba elektrike, sončne energije in drugih alternativnih virov, ki dodatno ne onesnažujejo okolja, vendar le ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.»

(4) Posamezni odstavki v 10. členu se smiselno preštevilčijo.

#### 11. člen

V 11. členu odloka o PUP se črta četrta alineja.

#### 12. člen

V 13. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna številka »6.« zamenja s številko »7.«

#### 13. člen

V 14. členu odloka o PUP se črta zadnji, sedmi odstavek.

#### 14. člen

(1) V 15. členu odloka o PUP se v naslovu člena zaporedna številka »7.« zamenja s številko »8.«

(2) V 15. členu odloka o PUP se v celoti črta drugi odstavek in se nadomesti z novim drugim odstavkom, ki se glasi:

»(2) Velikost posamične stavbne parcele za stanovanjske objekte ne sme odstopati od velikosti okoliških parcel. Za

samostojne objekte je površina celotnega zemljišča pripadajoče parcele praviloma do 2 krat večja od bruto tlorisne površine stanovanjskega objekta nad terenom.«

(3) V 15. členu odloka o PUP se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi:

»(3) Nova pripadajoča parcela novogradnje ne sme biti manjša kot 400 m<sup>2</sup>, ob upoštevanju določil glede odmikov iz 6. člena tega odloka o PUP.«

#### 15. člen

(1) V 17. členu odloka o PUP se v celoti črta naslov »2. Dozidave in nadzidave obstoječih objektov« in se nadomesti z novim naslovom, ki se glasi:

»2. Dozidave, nadzidave, rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov«

(2) V 17. členu odloka o PUP se črta četrta alineja.

(3) V 17. členu odloka o PUP se na koncu člena dodata dve novi alineji, ki se glasita:

»- rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam oziroma izvedba dela, s katerim se bistveno ne spreminja velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost ter izvedejo druge njegove izboljšave, pri čemer pri stavbah ne gre za bistveno spremembo v zvezi z velikostjo, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10 %.

- dovoljene so odstranitve obstoječih objektov ali njihovih delov.«

#### 16. člen

V celoti se črta 18. člen odloka o PUP se nadomesti z novim 18. členom, ki se glasi:

»3. Gradnja in postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov

(1) Na celotne območju PUP je dovoljena postavitve in gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov. Postavitve enostavnih objektov na stavbnih zemljiščih je dopustna na zemljiških parcelah, na katerih je že zgrajen objekt, ki ima veljavno gradbeno dovoljenje, oziroma je za predviden objekt že pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje.

(2) Razvrstitev objektov med nezahtevne in enostavne objekte in ostale pogoje za njihovo postavitve oziroma gradnjo, predpisujejo zakonski in podzakonski predpisi Republike Slovenije s področja graditve objektov in prostorskega načrtovanja.«

#### 17. člen

V celoti se črta 19. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 19. členom, ki se glasi:

»4. Gradnja opornih zidov in postavitve ograj

(1) Ograje in oporne zidove ob parcelnih mejah je dovoljeno postavljati tako, da ne zmanjšujejo prometne varnosti in da





dopuščajo redno vzdrževanje cest. Določila glede odmikov ograj, opornih zidov in škarp od javnih prometnih površin in cest veljajo enako, kot so predpisana v 7. členu odloka o PUP.

(2) Ob javni cesti zgornji rob ograje oziroma lega ne sme posegati v polje preglednosti, pred gradnjo takšne ograje pa je treba pridobiti soglasje upravljavca javne ceste.

(3) Žive meje ali ograje so lahko visoke največ 1,80 m. Izjemoma so lahko tudi višje, s tem da ne poslabšujejo bivalnih pogojev lastnikov sosednjih parcel in ob pogojih iz prvega odstavka tega člena.

(4) Protihrupne ograje je mogoče postavljati tam, kjer hrup presega s predpisi določene dopustne vrednosti.

(5) Ograje naj bodo praviloma lahke in transparentne, le v primeru, ko zakrivajo vizualno emisijo ali predstavljajo protihrupno zaščito, so lahko masivne izvedbe.«  
18. člen

V celoti se črta 20. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 20. členom, ki se glasi:

#### »5. Gradnja infrastrukturnih objektov in naprav

(1) Dovoljena je gradnja in rekonstrukcija infrastrukturnih objektov pomembnih za obravnavano območje, kot so cestno omrežje in naprave, omrežje telekomunikacij in RTV zvez, komunalno omrežje z pripadajočimi napravami, sistem daljinskega ogrevanja in električno omrežje. Ob tem je potrebno upoštevati veljavno urbanistično dokumentacijo in pogoje ter soglasja upravljavcev posameznih infrastrukturnih objektov in naprav.

(2) Pri rekonstrukciji infrastrukturnih vodov se praviloma izbirajo obstoječe trase infrastrukturnih vodov. Dovoljene so prestativte infrastrukturnih vodov na nove trase pri novogradnjah in v primeru, da je predstavitev bolj racionalna od obstoječe trase.«

#### 19. člen

V celoti se črta tretji odstavek 21. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim tretjim odstavkom 21. členom, ki se glasi:

»(3) Začasni objekti, ki so namenjeni sezonski turistični ponudbi, se lahko postavijo na vse za to primerne površine, ob predhodnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje.«

#### 20. člen

(1) V prvem odstavku 22. člena odloka o PUP se v celoti črta druga alineja.

(2) Tretji odstavek 22. Člena odloka o PUP, se v celoti črta in se nadomesti z novim tretjim odstavkom, ki se glasi:

»(3) Sprememba namembnosti obstoječih objektov v stanovanjske, obrtne, trgovske ali poslovne namene je dovoljena pod splošnimi pogoji tega odloka in ob predhodnem soglasju Mestne občine Velenje.«

(3) Na koncu 22. člena odloka o PUP, se doda nov četrti

odstavek, ki se glasi:

»(4) Dopustna je namestitev fotovoltaičnih elementov oziroma malih integriranih sončnih elektrarn na fasadah in strehah obstoječih in novih objektih.«

#### 21. člen

V celoti se črta 23. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 23. členom, ki se glasi:

»Na vseh obstoječih objektih in napravah so dovoljena vzdrževalna dela in spremembe, s katerimi se ohranjajo in izboljšujejo funkcionalno-tehnične in arhitekturno-ambientalne rešitve.«

#### 22. člen

(1) V 24. členu odloka o PUP se v celoti se črta drugi odstavek in se nadomesti z novim drugim odstavkom, ki se glasi:

»(2) Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov, dozidave, nadzidave, odstranitve in rekonstrukcije obstoječih objektov, gradnja oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov.«

(2) V 24. členu odloka o PUP se na koncu člena doda novi tretji odstavek, ki se glasi:

»(3) Na vzhodni strani morfološke enote 1A/1 območje prečka daljnovod visoke napetosti. Pri vseh posegih vzdolž trase daljnovoda je potrebno upoštevati predpisan odmik od daljnovoda.«

#### 23. člen

V celoti se črta 25. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 25. členom, ki se glasi:

#### »2. Morfološka enota 1A/2

(1) Morfološka enota 1A/2 je območje enodružinskih stanovanjskih hiš.

(2) Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov, dozidave, nadzidave, odstranitve in rekonstrukcije obstoječih objektov, gradnja oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov.«

#### 24. člen

V celoti se črta 26. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 26. členom, ki se glasi:

#### »3. Morfološki enoti 1A/3 in 1A/4

(1) Morfološki enoti 1A/3 in 1A/4 so območja enodružinske stanovanjske gradnje, ki jih prečka daljnovod visoke napetosti.

(2) Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov, dozidave, nadzidave, odstranitve in rekonstrukcije obstoječih objektov, gradnja oziroma postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov.



(3) Pri vseh posegih vzdolž trase daljnovoda je potrebno upoštevati predpisan odmik od daljnovoda.«

#### 25. člen

V v celoti se črta 27. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 27. členom, ki se glasi:

»4. Morfološke enote 1A/5, 1A/6

(1) Morfološki enoti 1A/5 in 1A/6 sta manjši območji stanovanjske gradnje na izpostavljenih in naravno omejenih legah.

(2) Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov, dozidave, nadzidave, porušitve in rekonstrukcije obstoječih objektov, gradnja oziroma postavitvev nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov.«

#### 26. člen

V 28. členu odloka o PUP se v celoti črta drugi odstavek in se nadomesti z novim drugim odstavkom, ki se glasi:

»(2) Dovoljena je dopolnilna gradnja stanovanjskih in drugih objektov za potrebe kmetijske proizvodnje, dozidave, nadzidave, odstranitve in rekonstrukcije obstoječih objektov, gradnja oziroma postavitvev nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremembe namembnosti obstoječih objektov ali njihovih delov.«

#### 27. člen

V celoti se črta 31. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 31. členom, ki se glasi:

»8. Morfološke enote 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7 in 12/8

(1) Morfološke enote z oznako 12/1, 12/2, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6 in 12/7 so območja gozdov s posebnim pomenom oziroma so varovana s prostorskimi sestavinami planskih aktov Mestne občine Velenje.

(2) Morfološka enota z oznako 12/8 je lesno proizvodni gozd.

(3) Posegi v območja, razen za potrebe vzdrževanja gozda ter rekonstrukcije cest in infrastrukture, niso dopustni.

(4) V morfološki enoti 12/3 je dopustna postavitvev pomožnih kmetijsko-gospodarskih objektov.«

#### 28. člen

V celoti se črta 32. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 32. členom, ki se glasi:

»9. Morfološka enota 13

(1) Morfološka enota 13 so kmetijske površine.

(2) Posegi v območje, razen za potrebe kmetijstva ter rekonstrukcije cest in infrastrukture, niso dopustni. Dovoljena je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe kmetijstva.«

#### 29. člen

Za 32. členom odloka o PUP se vrine nov 33. člen, ki se glasi:

»10. Območje urejanja S4/29

Območje urejanja S4/9 se nahaja izven območja, ki ga obravnava ta odlok. Območje je v prostorskih sestavinah družbenega plana občine Mestne občine Velenje opredeljeno kot stavbno zemljišče namenjeno stanovanjski gradnji. Za to območje je predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta.«

Ostali členi odloka o PUP se smiselno preštevilčijo.

#### 30. člen

V celoti se črta 34. člen odloka o PUP. Ostali členi odloka se smiselno preštevilčijo.

#### 31. člen

V celoti se črta 36. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 36. členom, ki se glasi:

» Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za obravnavano območje PUP so stalno na vpogled v prostorih Mestne občine Velenje, na spletnih straneh Mestne občine Velenje in na Upravni enoti Velenje.«

#### 32. člen

V celoti se črta 37. člen odloka o PUP in se nadomesti z novim 37. členom, ki se glasi:

» Ta odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9a, Za gradom v Velenju vsebuje:

- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9, Za gradom v Velenju (Uradni vestnik MOV št. 2/2001);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S4/9, Za gradom v Velenju (Uradni vestnik MOV št. 14/2009);
- Uradno prečiščeno besedilo Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9, Za gradom v Velenju (Uradni vestnik MOV št. 4/2010 – UPB1);
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S4/9a, Za gradom v Velenju (Uradni vestnik MOV št. 12/2010).
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S4/9a, Za gradom v Velenju (Uradni vestnik MOV št. x/2011);

#### 33. člen

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0007/2009-300

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 11. seji, dne 7. 2. 2012 sprejel

## ODLOK

### *o spremembah in dopolnitvah Odloka o Lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju (za dele območij urejanja RP1 in SP)*

#### 1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni odlok o Lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 20/05 z datumom 21. november 2005, ter dopolnjen v Uradnem vestniku MOV št. 21/05, 30/06, 1/08, 19/08, 6/09 in 10/10 (v nadaljevanju kratko: odlok o LN).

#### 2. člen

V 2. členu odloka o LN se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi:

»Sestavni del odloka je tudi projekt Spremembe in dopolnitve lokacijskega načrta Stari jašek v Velenju (za dele območij urejanja RP1 in SP), št. projekta AB-514/11, ki ga je izdelal Arhitekturni biro Gutman d.o.o., Šalek 104, Velenje, oktobra 2011.«

#### 3. člen

(1) V 6. členu odloka o LN se v drugem odstavku z naslovom »A – OBMOČJE UREJANJA APS (A1 in A2)« se na koncu doda nasleni tekst, ki se glasi:

» V objektu A4 je dovoljena proizvodna, poslovna, obrtna ali skladiščna dejavnost. Ob objektu 4A je dovoljeno izvesti na vzhodni strani pomožni tehnološki objekt (silos) maksimalnih dimenzij 6,0 m x 9,0 m, višine do 11,0 m (tolerance +/- 1,50 m).«

(2) V 6. členu odloka o LN se v tretjem odstavku z naslovom »RM - OBMOČJE MUZEJA PREMGOVNIŠTVA IN INDUSTRIALIZACIJE (RM1 in RM2)« v poglavju »prevladujoče dejavnosti« na koncu doda nova alineja, ki se glasi:

»- poslovne dejavnosti, obrtne dejavnosti in okolju prijazne proizvodne dejavnosti.«

(3) V 6. členu odloka o LN se v četrtem odstavku z naslovom »RP - OBMOČJE ZA PROIZVODNJO, OBRT IN POSLOVNE DEJAVNOSTI (RP1, RP2, RP3, RP4 in RP5)« na koncu doda nova alineja, ki se glasi:

» - skladišča ter deponije za sol in pesek.«

(4) V 6. členu odloka o LN se v šestem odstavku z naslovom »F - OBMOČJE UREJANJA FIRŠT – OBMOČJE ZA PROIZVODNJO, OBRT, IZOBRAŽEVANJE, RAZISKOVALNE IN POSLOVNE DEJAVNOSTI (F1 in F2)« na koncu doda nov tekst, ki se glasi:

»Na območju F1 je dopustna delna ali celotna odstranitev

obstojećih objektov z oznako 40F in 43F, njihova rekonstrukcija in dozidave, ter gradnja novih objektov za potrebe proizvodnih, servisnih, trgovskih in poslovnih dejavnosti. Za predvidene posege v prostor mora investitor izdelati posebne strokovne podlage za poseg v prostor (lokacijski preizkus) in nanj pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«

#### 4. člen

(1) V 7.a členu odloka o LN se v celoti črta četrti odstavek z naslovom »na ureditvenem območju na lokaciji »P29.3n« in se nadomesti z novim spremenjenim in dopolnjenim četrtim odstavkom, ki se glasi:

»na ureditvenem območju na lokaciji »RP1«: na delu območja urejanja RP1 sta predvidena dva nova poslovna objekta (P29.1n in P29.2n) in garažno-skladiščni objekt P29.3n. Dostop do predvidenih objektov je zasnovan kot prtiključek na obstoječo dovozno cesto d-d, ki poteka na severni strani območja RP1 (do ureditvenega območja ŠC), ter na južni strani, ko se območje RP1 navezuje na cesto c1-c1. Cesta c3-c3 se spremeni v interno cesto. Na območju RP1 je poleg izgradnje predvidenih treh objektov predvidena celovita zunanja ureditev dvorišča, parkirišč in dostopov do objektov, kar je razvidno iz grafičnega dela projekta iz tretjega odstavka 2. člena odloka o LN. Predviden objekt P29.1n bo tlorisnih dimenzij 52,50m x 26,60m, etažnosti K+P (klet + pritličje). Objekt bo razgibano oblikovan tako tlorisno kot tudi višinsko. Tlorisne tolerance objekta so +/- 5,00 m. Predviden objekt P29.2n bo tlorisnih dimenzij 52,00m x 20,00m, etažnosti K+P (klet + pritličje). Oba objekta bosta imela „ravno“ streho, ki bo enotno oblikovana. Objekt P29.3n, ki je namenjen skladiščni, poslovni dejavnosti ali kot garažni objekt na skrajnem vzhodnem delu ureditvenega območja RP1, je predviden kot nadstrešnica s polno steno na vzhodni strani objekta ali kot celotno zaprt objekt. Objekt oziroma nadstrešnica bo pritlična. Med predvidenim objektom P29.3n in parkiriščem na vzhodni strani objekta je predviden 1,50 m širok zeleni pas.«

(2) V 7.a členu odloka o LN se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi:

»na ureditvenem območju na lokaciji »SP«: na območju urejanja SP se ohrani obstoječa namembnost, ki je namenjena skupnim površinam, cestam, dostopom, parkiriščem ter zelenim površinam. Zaradi spremembe na lokaciji RP1 se na lokaciji vzhodno od območja RP1 nekoliko zmanjša parkirna ploščad. Lokacija in velikost parkirne ploščadi je razvidna iz grafičnih prilog iz tretjega odstavka, 2. člena tega odloka. Parkirna ploščad bo omogočala parkiranje 95 osebnim vozilom, od tega je 8 mest predvidenih za invalide. Prav tako se na območje urejanja SP prestavi trafo postaja, kot je razvidno iz grafičnih prilog.«

#### 5. člen

V 15. členu odloka o LN se v petem odstavku črta zadnja alineja z besedilom »cesta c3-c3 za dovoz do načrtovanih objektov v območju RP1«.

#### 6. člen

V 15.a členu odloka o LN se v celoti črta tretja alineja z naslovom »na ureditvenem območju sprememb LN na lokaciji »P29.3n«.

#### 7. člen



Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0001/2011-310

Datum: 9. 2. 2012

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.





## KAZALO

Objava aktov.....	1
-------------------	---

### MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. SKLEP o imenovanju članov v Svet zavoda Knjižnica Velenje .....	3
2. SKLEP o potrditvi programa odvajanja in čiščenja odpadne in padavinske vode v Mestni občini Velenje za leto 2012 .....	3
3. SKLEP o potrditvi programa oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Velenje za leto 2012.....	3
4. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k. o. Velenje iz javnega dobra (parcela št. 3478/6) .....	3
o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/12) .....	4
5. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/17) .....	4
6. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/18) .....	4
7. SKLEP o izvzemu nepremičnine v k.o. 953 Paka iz javnega dobra (parcela št. 587/19) .....	4
8. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2012 .....	5
9. PRAVILNIK o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje.....	18
10. ODLOK o ustanovitvi Razvojnega sveta Savinjske regije .....	18
11. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/9a, za gradom v Velenju .....	20
12. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o Lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju (za dele območij urejanja RP1 in SP) .....	25



#### URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE