



OBJAVLJAM

- naslednje akte občine Šmartno ob Paki

1. ODLOK o lokalnih gospodarskih javnih službah v občini Šmartno ob Paki
2. SKLEP
3. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole bratov Letonja Šmartno ob Paki
4. SKLEP
5. SKLEP o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti
6. SKLEP o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Komisije za izvedbo in nadzor premoženja
7. SKLEP o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
8. SKLEP o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
9. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki
10. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Šmartno ob Paki
11. ODLOK O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA NASELJE TOMAŽEK V SLATINI in merilih za odmero komunalnega prispevka
12. PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ OPPN za naselje Tomažek v Slatini
13. ODLOK o zaključnem računu proračuna Občine Šmartno ob Paki za leto 2012
14. SKLEP O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA
15. SKLEP O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA
16. SKLEP o začetku priprave Odloka o usklajitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij ter območja odprtega prostora občine Šmartno ob Paki 2012 (Ur. vestnik MOV št.: 25/06, 02/08, 23/08 in 06/10) z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990 ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12) /Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012/
17. JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV FINANČNIH SREDSTEV ZA OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI ŠMARTNO OB PAKI V LETU 2013

Na podlagi 21. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/2007 – UPB2, 27/2008 – odl. US, 76/2008, 79/2009 in 51/2010), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPPO, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN) in 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 13/06, 13/10, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet na svoji 20. seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

o lokalnih gospodarskih javnih službah v občini Šmartno ob Paki

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) Ta odlok ureja lokalne gospodarske javne službe v občini Šmartno ob Paki, njihovo izvajanje, organizacijske naloge, financiranje lokalnih gospodarskih javnih služb, varstvo uporabnikov in druga vprašanja glede izvajanja lokalnih gospodarskih javnih služb v občini Šmartno ob Paki.

2. člen

Kot lokalne gospodarske javne službe se opravljajo dejavnosti, ki so z zakonom določene kot obvezne lokalne gospodarske javne službe in dejavnosti, ki so kot izbirne lokalne gospodarske javne službe določene s tem Odlokom.

Posamezne ali več lokalnih gospodarskih javnih služb je podrobneje urejenih z enim ali več posameznimi odloki, v okviru zakonskih določb.

II. NAČIN IZVAJANJA LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

3. člen

Lokalne gospodarske javne službe se izvajajo na podlagi predpisanih strokovno tehničnih, organizacijskih, stroškovnih, oskrbovalnih, razvojnih in drugih normativov in standardov, ki jih ki jih predpišejo pristojna ministrstva.

III. LOKALNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE

4. člen

Obvezne lokalne gospodarske službe na območju občine Šmartno ob Paki so:

1. oskrba s pitno vodo
2. odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode
3. zbiranje komunalnih odpadkov
4. prevoz komunalnih odpadkov
5. odlaganje ostankov predelave in odstranjevanja komunalnih odpadkov
6. urejanje in čiščenje javnih površin
7. vzdrževanje občinskih lokalnih cest in javnih poti
8. javna gasilska služba
9. pomoč, oskrba in namestitve zapuščenih živali v zavetišče
10. gospodarjenje s stavbnimi zemljišči

Kot obvezne lokalne gospodarske javne službe se lahko opravljajo tudi druge dejavnosti, če tako določa zakon.

5. člen

Izbirne lokalne gospodarske javne službe na območju občine

Šmartno ob Paki so:

1. upravljanje s pokopališči, urejanje ter vzdrževanje pokopališč in pogrebne storitve
2. dejavnost sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in dobava zemeljskega plina tarifnim odjemalcem
3. vzdrževanje prometnih površin, objektov in naprav na, ob ali nad vozišči državnih cest, ki so namenjene urejanju prometne ureditve oziroma namenu odvijanja prometa skozi naselja,
4. javna razsvetljava
5. plakatiranje in obveščanje
6. daljinsko ogrevanje

6. člen

Lokalne gospodarske javne službe se izvajajo na celotnem območju občine, če s tem ali drugim odlokom ni za posamezno lokalno gospodarsko javno službo določeno drugače.

7. člen

Javne dobrine, ki se zagotavljajo z obveznimi in izbirnimi lokalnimi gospodarskimi javnimi službami so pod enakimi pogoji dostopne vsakomur.

Uporaba javnih dobrin, ki se zagotavljajo z obveznimi lokalnimi gospodarskimi javnimi službami je za uporabnike obvezna, če zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis za posamezne primere ne določa drugače.

Uporaba javnih dobrin, ki se zagotavljajo z izbirnimi lokalnimi gospodarskimi javnimi službami, za uporabnike ni obvezna, če zakon ali odlok za posamezne primere ne določa drugače.

IV. OBLIKE ZAGOTAVLJANJA LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

8. člen

Občina zagotavlja lokalne gospodarske javne službe skladno s 3. členom odloka v naslednjih oblikah:

- v režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo.
- v javnem podjetju, za opravljanje ene ali več lokalnih gospodarskih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot lokalna gospodarska javna služba in gre za dejavnost, ki jo je mogoče opravljati kot profitno.
- z dajanjem koncesij.

1. Režijski obrat

9. člen

1) Režijski obrat se organizira kot notranja organizacijska enota občinske uprave oziroma službe občine in ni pravna oseba.

2) Režijski obrat se organizira kot samostojna in nesamostojna organizacijska enota. Organizacijo in delovno področje režijskega obrata določi občinski svet v okviru organizacije in delovnega področja uprave na predlog župana.



2. Javno podjetje

10. člen

1) Ustanovitev javnega podjetja, njegovo delovanje ter druge zadeve v zvezi z javnim podjetjem se opredelijo s posebnim odlokom.

2) Ustanoviteljske pravice v javnem podjetju izvršuje občinski svet. V primeru, da so poleg občine, ustanoviteljice javnega podjetja, tudi druge občine, se ustanoviteljske pravice izvajajo preko posebnega skupnega organa, ki ga v skladu z določili zakona, ki ureja področje lokalne samouprave, ustanovijo soustanoviteljice javnega podjetja.

3) V soglasju z ustanoviteljem lahko javno podjetje pogodbeno izvaja lokalne gospodarske javne službe ali druge dejavnosti tudi za občine, ki niso ustanoviteljice javnega podjetja. Soglasje je potrebno v primeru, da javno podjetje izvaja dejavnost s sredstvi, ki so last občine.

3. Koncesija

11. člen

1) Za opravljanje posamezne lokalne gospodarske javne službe lahko občina podeli koncesijo pravni ali fizični osebi, ki je registrirana za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije in izpolnjuje pogoje za opravljanje lokalne gospodarske javne službe.

2) Koncesija za opravljanje lokalne gospodarske javne službe se določi na podlagi koncesijskega akta, ki ga sprejme občinski svet z odlokom.

3) Občina lahko podeli koncesijo za opravljanje lokalne gospodarske javne službe za celotno območje občine ali za njen del.

4) Za pridobivanje koncesionarjev, koncesijsko pogodbo, prenehanje koncesijskega razmerja, prenos koncesije, višjo silo, odgovornost koncesionarja in ostala vprašanja v tej zvezi se uporabljajo določila zakona, ki urejajo področje gospodarskih javnih služb.

12. člen

Z dajanjem koncesij se urejajo naslednje lokalne gospodarske javne službe:

- zbiranje komunalnih odpadkov,
- prevoz komunalnih odpadkov,
- obdelava mešanih komunalnih odpadkov,
- odlaganje ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov,
- vzdrževanje občinskih lokalnih cest in javnih poti;
- pomoč, oskrba in namestitve zapuščenih živali v zavetišče.

13. člen

1) Koncesija se podeli na podlagi javnega razpisa, ki se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. Podlaga za izvedbo javnega razpisa je koncesijski akt, s katerim se določita tudi oblika in postopek javnega razpisa.

2) Rok za prijavo na javni razpis ne sme biti krajši od 30 dni in ne daljši od 60 dni.

14. člen

1) Odločbo o izbiri koncesionarja izda tajnik občinske uprave oziroma z veljavno zakonodajo pooblaščen oseba, v upravnem postopku.

2) O pritožbi zoper odločbo tajnika občinske uprave odloča

župan oziroma organ, določen z veljavno zakonodajo.

3) Z izbranim koncesionarjem sklene koncesijsko pogodbo župan občine v imenu in za račun občine.

V. STROKOVNO TEHNIČNE, ORGANIZACIJSKE IN RAZVOJNE NALOGE

15. člen

1) Strokovno tehnične, organizacijske in razvojne naloge na področju lokalnih gospodarskih javnih služb v občini opravlja občinska uprava.

2) Občinska uprava opravlja naloge s področja lokalnih gospodarskih javnih služb, ki se nanašajo na:

- razvoj, načrtovanje in pospeševanje lokalnih gospodarskih javnih služb,
- investicijsko načrtovanje in gospodarjenje z objekti in napravami, potrebnimi za izvajanje lokalnih gospodarskih javnih služb,
- postopke ustanavljanja in organiziranja javnih podjetij, javnih gospodarskih zavodov in režijskih obratov,
- postopke podeljevanja koncesij in izbire koncesionarjev,
- strokovni nadzor nad izvajalci lokalnih gospodarskih javnih služb,
- financiranje lokalnih gospodarskih javnih služb,
- strokovne, tehnične in organizacijske naloge v zvezi z javnimi razpisi za izbiro izvajalcev za koncesionirane lokalne gospodarske javne službe,
- določanje pogojev in dajanje soglasij k dovoljenjem za posege v prostor in okolje, če ti zadevajo infrastrukturne objekte in naprave lokalnih gospodarskih javnih služb, če ni to kot javno pooblastilo preneseno na izvajalce lokalnih gospodarskih javnih služb,
- dajanje predpisanih dovoljenj za priključitev na infrastrukturne objekte in naprave lokalnih gospodarskih javnih služb, če ni to kot javno pooblastilo preneseno na izvajalce lokalnih gospodarskih javnih služb.

3) Za opravljanje nalog iz prve, druge in pete alineje prejšnjega odstavka se lahko pooblasti za to usposobljeno organizacijo ali podjetje.

VI. FINANCIRANJE LOKALNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB

16. člen

Lokalne gospodarske javne službe se financirajo:

- s ceno proizvoda ali storitve
- iz proračunskih sredstev
- iz drugih virov, ki jih določa zakon.

17. člen

Za uporabo javnih dobrin, ki so glede na posameznega uporabnika ali glede na določljive skupine uporabnikov izmerljive, plačujejo uporabniki ceno proizvoda ali storitve, ki je lahko tudi v obliki tarife, takse, nadomestila ali povračila.

Cene se oblikujejo in določajo na način in po postopku, ki ga določa zakon ali odlok lokalne skupnosti.

Cene se lahko določijo diferencirano po kategoriji uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin ter rednosti njihove uporabe.

18. člen

Cene se lahko subvencionirajo. Z aktom, s katerim se odloči o



subvencioniranju cene, se določita tudi višina in vir subvencij. Subvencije so lahko diferencirane po kategorijah uporabnikov in količini porabljenih ali nujenih javnih dobrin.

19. člen

Iz sredstev proračuna se financirajo lokalne gospodarske javne službe, s katerimi se zagotavljajo javne dobrine, katerih uporabniki niso določljivi ali katerih uporaba ni izmerljiva. V proračunu se zagotavljajo tudi sredstva za subvencije iz tretjega odstavka 17. člena.

VII. VARSTVO UPORABNIKOV

20. člen

Za varstvo uporabnikov javnih dobrin se izoblikuje Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin, ki ga imenuje občinski svet s sklepom, na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja. Svet za varstvo uporabnikov je sestavljen iz predstavnikov uporabnikov javnih dobrin in šteje 3 člane.

21. člen

Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin iz naslova varstva uporabnikov po tem odloku:

- zastopa in usklajuje interese občanov in predlaga skupne predloge občinskemu svetu in županu občine
- zastopa interese občanov v zvezi z načrtovanjem, funkcioniranjem in financiranjem javnih služb in s tem povezanih objektov in naprav v razmerju do občine.

22. člen

V primeru kršitve dolžnosti sklenjene pogodbe s strani izvajalca lokalne gospodarske javne službe, lahko uporabnik od občine zahteva izdajo odločbe, s katero naj ta odloči o njegovi pravici, za katero meni, da je kršena in naloži izvajalcu ustrezno ravnanje.

23. člen

Občinski svet in župan sta dolžna obravnavati pripombe in predloge Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin iz naslova varstva uporabnikov po tem odloku. Občinski svet je dolžan obvestiti Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin o svojih stališčih in ukrepih v skladu s Poslovnikom občinskega sveta, župan pa najkasneje v roku 30 dni od dneva, ko je prejel njegovo pripombo ali predlog.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

24. člen

Z dnem uveljavitve tega Odloka preneha veljati Odlok o gospodarskih javnih službah v občini Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 10/98, 12/07).

25. člen

Ta Odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 354-0001/2013

Datum: 19.03.2013

Občina Šmartno ob Paki
župan Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel naslednji

SKLEP

1. člen

Občinski svet Občine Šmartno ob Paki pooblašča župana Janka Kopušar-ja za potrjevanje investicijske dokumentacije in morebitnih sprememb.

2. člen

Pooblastilo velja za obdobje trajanja mandata župana.

3. člen

Za podpis tega sklepa se pooblasti župana g. Janka Kopušarja.

4. člen

Ta sklep velja z dnem sprejema na občinskem svetu Občine Šmartno ob Paki.

Številka: 0204-0011/2013

Datum: 18.03.2013

Občina Šmartno ob Paki
župan Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 45/94 Odl. US, 8/96, 18/98 Odl.US, 36/00-ZPDZC, 127/06-ZJZP), Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07-UPB5, 101/07 Odl. US, 36/08, 22/09 Odl.US, 55/09, 58/09 (64/09 popr., 65/09 popr.), 16/10 Odl.US, 47/10 Odl.US, 20/11, 34/11 Odl.US, 40/12-ZUJF, 57/12-ZPCP-2D) ter 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole bratov Letonja Šmartno ob Paki

1. člen

Besedilo 2. odstavka 1. člena se spremeni tako, da se glasi:
» V sestavi zavoda deluje enota Vrtca Sonček, ki deluje na sedežu zavoda in na lokaciji Šmartno ob Paki 14. V vrtcu se izvaja javno veljavni program za predšolske otroke – kurikulum za vrtce, ki ga je sprejel Strokovni svet za splošno izobraževanje na svoji seji, dne 18.3.1999 in je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 33/99.«

2. člen

Besedilo 11. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Osnovne dejavnosti zavoda so:
P 85.200 Osnovnošolsko izobraževanje
P 85.100 Predšolska vzgoja
Q 88.910 Dnevno varstvo otrok

Poleg osnovne dejavnosti izvajata osnovna šola in vrtec tudi



druge dejavnosti, s katerimi dopolnjuje osnovno dejavnost, ki so po standardni klasifikaciji razvrščene v naslednje podrazrede:

- G 47.890 Trgovina na drobno na stojnicah in tržnicah z drugim blagom
- G 47.990 Druga trgovina na drobno zunaj prodajaln, stojnic, tržnic
- H 49.39 Drug kopenski potniški promet
- H 49.391 Medkrajevni in drugi cestni potniški promet
- I 56.290 Druga oskrba z jedmi
- J 58.140 Izdajanje revij in druge periodike
- J 58.190 Drugo založništvo
- L 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih in najetih nepremičnin
- N 82.300 Organiziranje razstav, sejmov, srečanj
- P 85.510 Izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju športa in rekreacije
- P 85.520 Izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje na področju kulture in umetnosti
- R 90.010 Umetniško uprizorjanje
- R 91.011 Dejavnost knjižnic
- R 93.110 Obratovanje športnih objektov
- R 93.190 Druge športne dejavnosti
- R 93.299 Druge nerazvrščene dejavnosti za prosti čas «.

3. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole bratov Letonja Šmartno ob Paki prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0002/2013-2

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je občinski svet občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel naslednji

SKLEP

1. člen

Občinski svet Občine Šmartno ob Paki podaja pooblastilo županu Občine Šmartno ob Paki za podajo soglasja k spremembi cen komunalnih storitev JP Komunala d.o.o. Mozirje, skladno s potrditvijo cen s strani občinskega sveta Občine Mozirje.

2. člen

Za podpis tega sklepa občinski svet pooblasti župana Občine Šmartno ob Paki.

Številka: 0204-0012/2013

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 30. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2 Ur.l. RS, št. 94/07 in nadaljnje spremembe) in 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji, dne 18.03.2013 sprejel

SKLEP

o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti

1.

Zaradi odstopne izjave članice odbora Aide Tajnšek se namesto nje v Odbor za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti kot članica imenuje:

BARBARA TREBIŽAN

Funkcija se podeli do izteka mandatne dobe odbora.

2.

Vsa ostala določila Sklepa o imenovanju Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti ostanejo nespremenjena.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0002/2013-4

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 30. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB2 Ur.l. RS, št. 94/07 in nadaljnje spremembe) in 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji, dne 18.03.2013 sprejel

SKLEP

o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Komisije za izvedbo in nadzor premoženja

1.

Zaradi prenehanja funkcije člana komisije Ivanu Rakunu se namesto njega v Komisijo za izvedbo in nadzor premoženja kot član imenuje:

FRANČIŠEK FUŽIR

Funkcija se podeli do izteka mandatne dobe komisije.

2.

Vsa ostala določila Sklepa o imenovanju komisije za izvedbo in nadzor premoženja ostanejo nespremenjena.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0002/2013-5

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.



Na podlagi 29. in 31. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10, 84/10, 40/12-ZUJF), 21. in 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05, 120/06, 126/07, 57/09, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11, 57/12) ter 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011 in 1/2013) je občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.3.2013 sprejel

SKLEP

o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

Pri nepremičnini parc. št. 799/1, cesta v izmeri 1073 m² k.o. Paška vas se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena, se v zemljiški knjigi izvede vknjižba lastninske pravice na Občino Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki, MŠ: 5884276000 in vpiše zaznamba grajeno javno dobro.

3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 478-0008/2013

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 29. in 31. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10, 84/10, 40/12-ZUJF), 21. in 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05, 120/06, 126/07, 57/09, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11, 57/12) ter 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011 in 1/2013) je občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

SKLEP

o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

1. člen

Pri nepremičnini parc. št. 951/5, pot v izmeri 544 m² k.o. Rečica ob Paki se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

2. člen

Na nepremičnini iz 1. člena, se v zemljiški knjigi izvede vknjižba lastninske pravice na Občino Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki, MŠ: 5884276000 in vpiše zaznamba grajeno javno dobro.

3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 478-0009/2013

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 3. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/1991 in nadaljnje spremembe), 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki

1. člen

Besedilo prvega odstavka 8. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Zavod upravlja svet, ki ima devet (9) članov. Svet sestavljajo:

- pet (5) predstavnikov ustanovitelja, ki jih imenuje Občinski svet Občine Šmartno ob Paki;
- eden (1) predstavnik delavcev, ki se imenuje na način in po postopku, ki ga določa statut zavoda;
- eden (1) predstavnik, ki ga imenuje Klub študentov šmarške fare;
- eden (1) predstavnik, ki ga imenuje Turistično društvo Šmartno ob Paki in
- eden (1) predstavnik, ki ga imenuje Društvo prijateljev mladine Šmartno ob Paki.«

Doda se nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Mandat člana sveta zavoda traja 5 let. Mandat članom sveta preneha z dnem konstituiranja novega mandata sveta zavoda.«

2. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 1/13, z dne 5. 2. 2013).

3. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0002/2013-3

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.



Na podlagi 29. in 49. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08 Odl.US, 76/08, 100/08 Odl.US, 79/09, 14/10 Odl.US, 51/10, 84/10 Odl.US, 40/12-ZUJF), Uredbe o notranji organizaciji, sistemizaciji, delovnih mestih in nazivih v organih javne uprave in v pravosodnih organih (Uradni list RS, št. 58/03, 81/03, 109/03, 22/04, 43/04, (58/04 - popr.), 138/04, 35/05, 60/05, 72/05, 112/05, 49/06, 140/06, 9/07, 33/08, 66/08, 88/08, 8/09, 63/09, 73/09, 11/10, 42/10, 82/10, 17/11, 14/12, 17/12, 23/12) in v skladu z 16. členom Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Šmartno ob Paki

1. člen

Besedilo zadnjega odstavka 20. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Tajnik občine mora imeti predpisano izobrazbo v skladu z veljavnimi določbami Zakona o javnih uslužbencih.«

2. člen

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Šmartno ob Paki prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0002/2013-6

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki:
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 74. in 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP in 106/10 – ZUPUDPP popr.), 17. člena Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Ur. l. RS, št. 80/07), 5., 6., 7. in 8. člena Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. l. RS, št. 95/07) ter 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MO Velenje, št. 13/06, 13/10, 20/11, 1/13) je Občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA NASELJE TOMAŽEK V SLATINI in merilih za odmero komunalnega prispevka

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina odloka)

S tem odlokom se skladno z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje Tomažek v Slatini (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011) - v nadaljevanju: OPPN, sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč - v nadaljevanju: program opremljanja, št. proj. 032-106/12, ki ga je izdelalo

podjetje Ipsum, d.o.o. v juniju 2012 in dopolnilo v marcu 2013.

2. člen

(sestavni deli programa opremljanja)

(1) Program opremljanja vsebuje tekstualni in grafični del.

(2) Tekstualni del programa opremljanja vsebuje:

- prikaz obstoječe in predvidene komunalne opreme,
- investicije v gradnjo komunalne opreme,
- obračunska območja za posamezno vrsto komunalne opreme,
- izračun skupnih in obračunskih stroškov komunalne opreme po posameznih vrstah komunalne opreme,
- preračun obračunskih stroškov komunalne opreme na m2 parcele objekta in na m2 neto tlorisne površine objekta po posameznih vrstah komunalne opreme,
- podlage in podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka.

(3) Grafični del programa opremljanja vsebuje:

- grafični izris obravnavane komunalne opreme,
- grafični izris obračunskih območij po posameznih vrstah komunalne opreme.

3. člen

(pomen izrazov)

Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. Komunalna oprema so:

- objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja,
- objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna,
- objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.

2. Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe.

3. Skupni stroški obsegajo vse stroške, ki so povezani s projektiranjem in gradnjo posamezne vrste komunalne opreme na obračunskem območju.

4. Obračunski stroški komunalne opreme so tisti del skupnih stroškov, ki se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bodo bremenili določljive zavezanec.

5. Komunalni prispevek je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanec za plačilo komunalnega prispevka plača Občini Šmartno ob Paki.

6. Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo ali povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost.

7. Objekt je s tlemi povezana stavba ali gradbeni inženirski objekt, narejen iz gradbenih proizvodov in naravnih materialov, skupaj z vgrajenimi inštalacijami in tehnološkimi napravami.

8. Parcela je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu, oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.

9. Neto tlorisna površina je seštevek vseh tlorisnih površin



objekta in se izračuna po standardu SIST ISO 9836.

II. KOMUNALNA OPREMA

4. člen

(komunalna oprema)

Na območju bo urejena naslednja komunalna oprema:

- novo cestno omrežje s cestno razsvetljavo,
- vodovod za oskrbo s pitno vodo in hidrantno omrežje za požarno vodo,
- kanalizacija odpadne komunalne vode,
- kanalizacija odpadne padavinske vode,
- elektroenergetsko omrežje s transformatorsko postajo,
- telekomunikacijsko omrežje (telefonski in KTV kabel),
- ekološki otok za ločeno zbiranje odpadkov iz območja.

III. OBRAČUNSKO OBMOČJE

5. člen

(obračunska območja posameznih vrst komunalne opreme)

(1) Obračunsko območje za predvideno in obstoječo komunalno opremo se nahaja znotraj ureditvenega območja OPPN.

(2) V obračunskem območju so zajete parcele predvidenih objektov v skupni površini 17.870 m² in predvideni objekti z ocenjeno skupno neto tlorisno površino 4.692 m².

IV. OBRAČUNSKI STROŠKI INVESTICIJE V NOVO KOMUNALNO OPREMO

6. člen

(skupni in obračunski stroški)

(1) Skupni stroški investicije obsegajo stroške za pridobitev in pripravo zemljišč, stroške za gradnjo nove komunalne opreme na območju OPPN in stroške za priklop obravnavane komunalne opreme izven območja OPPN. Skupni stroški investicije znašajo 1.521.403,30 € (brez DDV).

(2) Obračunski stroški investicije so skupni stroški investicije zmanjšani za sredstva, ki jih občina za izvedbo investicije pridobi iz drugih virov. Obračunski stroški investicij v novo komunalno opremo na območju znašajo 1.401.383,30 € (brez DDV).

(3) V obračunske stroške komunalnega opremljanja, ki so osnova za izračun višine komunalnega prispevka ni zajeta izgradnja elektroenergetskega in telekomunikacijskega omrežja. Ti dve omrežji nista del obvezne javne gospodarske infrastrukture. Ureditev teh dveh omrežij na območju urejanja je v programu opremljanja opisana in prikazana v grafičnem delu.

(4) Območje OPPN ni komunalno opremljeno in ni zajeto v obračunskem območju za obračun komunalnega prispevka, kot jih določa Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odmeri komunalnega prispevka za območje občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 09/2008). Obračunski stroški za obstoječo komunalno opremo so določeni na podlagi občinskih investicij v izgradnjo nove komunalne opreme na katero se bo priključevalo tudi območje OPPN.

V. PRERAČUN OBRAČUNSKIH STROŠKOV INVESTICIJE NA ENOTO MERE

7. člen

(1) Osnova za odmero komunalnega prispevka za posamezno vrsto komunalne opreme na obračunskem območju je višina obračunskih stroškov investicije v novo komunalno opremo na območju in višina obračunskih stroškov za obstoječo komunalno opremo na katero se območje priključuje.

(2) Za odmero komunalnega prispevka zavezancem se obračunske stroške investicije, za posamezno vrsto komunalne opreme, preračuna na m² parcele objekta (Cpi) in na m² neto tlorisne površine objekta (Cti).

(3) Obračunski stroški izgradnje posamezne vrste komunalne opreme, preračunani na m² parcele (Cpi) in na m² neto tlorisne površine objekta (Cti), so:

	Cena opremljanja na površino parcele objekta Cpi [€/m ²]	Cena opremljanja na neto tlorisno površino objekta Cti [€/m ²]
I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	7,36	28,05
II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	2,76	10,51
III. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		
CESTE	26,87	102,33
VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE	10,84	41,30
KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE	18,28	69,64
KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD	12,24	46,63
RAVNANJE Z ODPADKI	0,06	0,21
SKUPAJ brez DDV	78,42	298,68



VI. PODROBNEJŠA MERILA ZA ODMERO KOMUNALNEGA PRISPEVKA

8. člen

(podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka)

- (1) Zavezanec za plačilo dela komunalnega prispevka za investicijo v novo komunalno opremo (v nadaljevanju zavezanec) je investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo, povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost.
- (2) Faktor dejavnosti ($K_{\text{dejavnost}}$) za stanovanjske objekte znaša 1.
- (3) Delež površine parcele (D_p) in delež neto tlorisne površine objekta (D_t) pri izračunu komunalnega prispevka sta enaka in znašata 0,5.
- (4) V primeru, da se komunalni prispevek zavezancu obračuna za objekt z manjšo neto tlorisno površino od 138 m², se v izračunu upošteva navedena minimalna neto tlorisna površina objekta, ki je bila osnova pri preračunu obračunskih stroškov investicije na enoto mere.
- (5) Pri odmeri komunalnega prispevka se upošteva indeks cen gradbenih storitev, ki ga objavlja Združenje za gradbeništvo v okviru Gospodarske zbornice Slovenije, pod »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«. Izhodiščni datum za indeksiranje je datum uveljavitve Programa opremljanja.
- (6) Zavezanec za plačilo komunalnega prispevka lahko pri odmeri komunalnega prispevka uveljavlja v preteklosti plačane stroške za opremljanje parcele, na kateri se nahaja objekt, za katerega se odmerja komunalni prispevek, na podlagi dokazil o plačilih.
- (7) Komunalni prispevek se odmeri pred izdajo gradbenega dovoljenja.

VII. IZRAČUN KOMUNALNEGA PRISPEVKA

9. člen

(izračun komunalnega prispevka)

- (1) Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KPi = (D_p * C_{pi} * A_{\text{parcela}} + D_t * C_{ti} * A_{\text{tlorisna}} * K_{\text{dejavnost}}) * i$$

pri čemer je:

KPi	- komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme
A_{parcela}	- površina parcele objekta (m ²)
A_{tlorisna}	- neto tlorisna površina objekta (m ²)
i	- letni povprečni indeks podražitev, ki jih objavlja GZS – Združenje za gradbeništvo in IGM za področje nizkih gradenj
C_{pi}	- cena opremljanja glede na površino parcele objekta (€/m ²)
C_{ti}	- cena opremljanja glede na neto tlorisno površino stavbe (€/m ²)
D_p	- delež površine parcele pri izračunu (0,5)
D_t	- delež neto tlorisne površine pri izračunu (0,5)
$K_{\text{dejavnost}}$	- faktor dejavnosti za stanovanjske objekte znaša 1.

- (2) V primeru spremembe dejavnosti v objektu, nadomestne gradnje, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave ali druge gradnje, pri kateri se spremeni neto tlorisna površina stavbe, se za izračun komunalnega prispevka uporabi formula iz prejšnjega odstavka. Upošteva se razlika med izračunom komunalnega prispevka po načrtovani spremembi in izračunom pred načrtovano spremembo. Pri odmeri se upošteva že plačan komunalni prispevek.
- (3) Če je višina komunalnega prispevka po načrtovani spremembi manjša od višine komunalnega prispevka pred načrtovano spremembo, se razlika zavezancu ne vrne. Pri morebitni večkratni rekonstrukciji ali nadomestni gradnji se upošteva neto tlorisna površina največje stavbe za katero je bil plačan komunalni prispevek.



10. člen
(Pogodba o opremljanju)

Komunalno opremo stavbnih zemljišč zagotovi Občina Šmartno ob Paki ali investitor. V primeru, da komunalno opremo gradi investitor, ki je zavezanec za plačilo komunalnega prispevka po tem odloku, se z njim sklene posebna pogodba o opremljanju, s katero se uredijo obveznosti med Občino Šmartno ob Paki in investitorjem. Vsebina pogodbe o opremljanju izhaja iz 78. člena Zakona o prostorskem načrtovanju.

VIII. ODMERA KOMUNALNEGA PRISPEVKA

11. člen
(postopek odmere komunalnega prispevka)

- (1) Odločbo o odmeri komunalnega prispevka izda občinska uprava na zahtevo investitorja, ki vlogi za odmero komunalnega prispevka priloži projektno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja, ali po uradni dolžnosti v roku 15 dni.
- (2) Zoper odločbo je dovoljena pritožba, o kateri odloča župan.
- (3) Komunalni prispevek zavezanec plača v enkratnem znesku ali v obliki obročnih odplačil, kar se določi z odločbo.
- (4) Investitor je dolžan plačati komunalni prispevek v 30 dneh po pravnomočnosti odločbe oziroma v skladu z določitvijo obročnega odplačila. Potrdilo o plačnem komunalnem prispevku izda upravni organ po plačilu celotnega prispevka. Če komunalni prispevek ni plačan v roku, odločba o odmeri preneha veljati in se na ponovno vlogo investitorja odmeri na novo.

IX. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

12. člen
(vpogled v Program opremljanja)

Program opremljanja s prilogami iz 1. člena tega odloka je na vpogled na sedežu Občine Šmartno ob Paki.

13. člen
(veljavnost odloka)

Ta odlok začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem vestniku MO Velenje.

Številka: 3505-0003/2013
Datum: 19.03.2013

ŽUPAN
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.





Občina Šmartno ob Paki
Šmartno ob Paki 69

3327 Šmartno ob Paki



IPSUM, okoljske investicije, d.o.o.
Ljubljanska c. 72
1230 Domžale
t. 01 724 40 55
f. 01 724 40 54
info@ipsum.si
www.ipsum.si

PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

OPPN za naselje Tomažek v Slatini

Pobudnik:
ELVEL d.o.o., Prešernova cesta 1, 3320 Velenje

Domžale, 18.3.2013



IPSUM, okoljske investicije, d.o.o.
Ljubljanska c. 72
1230 Domžale
t. 01 724 40 55
f. 01 724 40 54
info@ipsum.si



PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

Domžale, 18. marec 2013

Pripravljavec Programa opremljanja:	Občina Šmartno ob Paki Šmartno ob Paki 69 3327 Šmartno ob Paki
Pobudnik:	ELVEL d.o.o. Prešernova cesta 1 3320 Velenje
Izdelovalec:	Ipsum, okoljske investicije, d.o.o. Ljubljanska cesta 72 1230 Domžale Matična številka: 1924982 ID številka za DDV: SI43967604 t. (01) 7244 055 f. (01) 7244 054 e-pošta: info@ipsum.si www.ipsum.si
Prostorsko izvedbeni akt:	Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje Tomažek v Slatini (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011)
Dokument:	Program opremljanja stavbnih zemljišč za OPPN za naselje Tomažek v Slatini
Številka projekta:	032-106/12
Datum projekta:	12.6.2012
Vodja projekta:	Ivo Kejžar, univ. dipl. inž. kem.
Sodelovali:	Gregor Šuligoj, univ. dipl. inž. grad., IZS G-2720 Branko Štrekelj, univ. dipl. inž. grad., IZS G-0953



1. Kazalo

1. Kazalo	3
2. Uvod	4
2.1 Podatki o izdelovalcu in naročniku	4
2.1.1 Pripravljaec občinskega izvedbenega prostorskega akta	4
2.1.2 Izdelovalec programa opremljanja	4
2.2 Ozadje in namen programa opremljanja	4
2.3 Podlage za izdelavo programa opremljanja	5
2.3.1 Pojasnilo k vsebini programa opremljanja	5
2.3.2 Predpisi	6
2.3.3 Projektna in druga dokumentacija	6
2.4 Opis predvidene ureditve	7
2.4.1 Lokacija območja in vsebina prostorske ureditve	7
2.4.2 Površina parcel objektov in neto tlorisna površina objektov na območju	7
2.4.3 Ureditev infrastrukture oz. komunalne opreme	8
3. Predvidena komunalna oprema na območju OPPN	9
3.1 Ceste in cestna razsvetljava	9
3.2 Vodovodno in hidrantno omrežje	9
Za zagotovitev požarne vode se postavi dva rezervoarja požarne vode s kapaciteto $V=10\text{ m}^3$, ki sta priključena na meteorno kanalizacijo.	9
3.3 Kanalizacija odpadne komunalne vode	9
3.4 Kanalizacija odpadnih padavinskih vod	10
Padavinske vode zunaj pozidanega območja ponikajo v teren. Padavinske vode s streh objektov in prometnih površin se zbirajo v rezervoarje požarne vode (dva 10 m^3 rezervoarja), iz katerih višek vode izteka v meteorni kanal z izpustom v reko Pako.	10
3.5 Elektroenergetsko omrežje	10
3.6 Telekomunikacijsko omrežje (TK) in kabelska televizija (KTV)	10
3.7 Ravnanje z odpadki	11
4. Investicije v komunalno opremo izven območja OPPN	12
4.1 Ceste	12
4.2 Vodovodno omrežje	12
4.3 Kanalizacija odpadne komunalne vode	12
Komunalna odpadna voda se preko kanalizacijskega sistema vodi na fekalni kanal, ki je predviden po projektu št. 66-KA/09-PGD, 2009. Dolžina priključnega kanalizacijskega voda izven območja OPPN znaša 190 m.	12
4.4 Kanalizacija odpadnih padavinskih vod	12
5. Podlage za odmero komunalnega prispevka na območju načrtovane investicije	13
3.4 Obračunsko območje	13
3.5 Skupni in obračunski stroški investicije	13
3.6 Stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo	16
3.7 Preračun obračunskih stroškov za novo komunalno opremo na merske enote	16
3.8 Operacionalizacija programa opremljanja	18
3.8.1 Način izbora izvajalca v primeru, da je nosilec izvedbe občina	18
3.8.2 Priključevanje uporabnikov komunalne infrastrukture	18
3.9 Pogodba o opremljanju	18
6. Terminski načrt	20

Priloga:

Situacija, zbirna karta komunalne opreme s prikazom obračunskega območja, 1:500



2. Uvod

2.1 Podatki o izdelovalcu in naročniku

2.1.1 Pripravljaivec občinskega izvedbenega prostorskega akta

Občina Šmartno ob Paki

Šmartno ob Paki 69

3327 Šmartno ob Paki

Župan: Janko Kopušar

Matična številka: 5884276000

ID št. za DDV: SI 64225569

t. (03) 898 49 50

f. (03) 898 49 60

e-pošta: obcina.smartno@siol.netsplet: www.smartnoobpaki.si/obcina

2.1.2 Izdelovalec programa opremljanja

Ipsum, okoljske investicije, d.o.o.

Ljubljanska cesta 72

1230 Domžale

Odgovorna oseba: Ivo Kejžar

Matična številka: 1924982

ID št. za DDV: SI43967604

t. (01) 724 40 55

f. (01) 724 40 54

e-pošta: info@ipsum.si

2.2 Ozadje in namen programa opremljanja

Predmet programa opremljanja stavbnih zemljišč je območje, ki ga ureja *Občinski podrobni prostorski načrt za naselje Tomažek v Slatini* (v nadaljevanju OPPN), ki ga je izdelalo podjetje BRP konstrukcijski biro Skornšek d.o.o., Efenkova 45, 3320 Velenje, št. projekta 5766, oktober 2011. V skladu z veljavnimi predpisi je program opremljanja stavbnih zemljišč sestavni del izvedbenega prostorskega akta, kot priloga ali pa se ga sprejme kot ločen odlok.

Območje se ureja na podlagi Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje Tomažek v Slatini (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011).

Območje OPPN obsega zemljišča zahodno od naselja Šmartno ob Paki, med pobočjem Slatine in desnem bregu reke Pake. Območje OPPN zajema naslednje parc. št.: 697/2, 717/1, 715/1, 715/3, 714, 713 in 701/2, vse v k.o. Paška vas.

Površina ureditvenega območja OPPN znaša 2,2 ha. Na območju so predvideni predvsem stanovanjski objekti, brez spremljajočih dejavnosti.



Za realizacijo prostorske ureditve je na obravnavanem območju potrebna izgradnja nove komunalne infrastrukture.

S programom opremljanja se uskladi gradnja objektov in omrežij komunalne infrastrukture, okvirno določijo roki gradnje komunalne infrastrukture s pogoji priključevanja nanjo ter določijo tehnični pogoji opremljanja in finančna konstrukcija opremljanja.

Program opremljanja tako določa usklajevanje dejavnosti v zvezi z opremljanjem zemljišč s komunalno infrastrukturo za načrtovanje finančnih sredstev za opremljanje, za omogočanje možnosti priključevanja na komunalno infrastrukturo in služi kot podlaga za odmero komunalnega prispevka.

Program opremljanja sprejme ali zavrne pristojni organ občine. Program lahko zavrne le, če ni v skladu s predpisi oziroma če stroški niso prikazani realno. Komunalna infrastruktura se lahko financira iz proračuna občine, iz sredstev fizičnih in pravnih oseb, ki sklenejo pogodbo o opremljanju in iz drugih virov.

Podlaga za odmero komunalnega prispevka so obračunska območja, stroški komunalne opreme, preračun stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka. Obračunsko območje posamezne vrste komunalne opreme je območje, na katerem se zagotavlja priključevanje na to vrsto komunalne opreme, oziroma območje njene uporabe. Komunalni prispevek se določi na podlagi programa opremljanja glede na površino in opremljenost stavbnega zemljišča s komunalno opremo ter glede na neto tlorisno površino objekta in njegovo namembnost oziroma glede na izboljšanje opremljenosti stavbnega zemljišča s komunalno opremo.

2.3 Podlage za izdelavo programa opremljanja

2.3.1 Pojasnilo k vsebini programa opremljanja

Program opremljanja se izdelava na podlagi *Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur. l. RS, št. 33/0, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.))*, ki v 74. členu predpisuje, da se stavbna zemljišča s komunalno infrastrukturo opremljajo na podlagi programa opremljanja, v skladu z določili *Uredbe o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Ur. l. RS, št. 80/07)* in na podlagi *Pravilnika o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. l. RS, št. 95/07)*.

Program opremljanja sprejme občinski svet z odlokom. Program opremljanja se lahko sprejme kot sestavni del odloka, s katerim se sprejme prostorski akt občine, kot spremembe in dopolnitve takega odloka, ali s posebnim odlokom o programu opremljanja, ki mora biti skladen s prostorskim aktom občine.

V skladu z 78. členom *Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.))* lahko občina sklene z investitorjem načrtovane prostorske ureditve pogodbo o opremljanju. Investitor se obveže, da bo sam zgradil del ali celotno komunalno opremo za zemljišče, na katerem namerava graditi. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo investitor priključil komunalno opremo. Občina lahko sklene pogodbo o opremljanju z investitorjem, če ima sprejet program opremljanja ali podlage za odmero komunalnega prispevka za vso obstoječo komunalno opremo na območju celotne občine.



Če pogodba o opremljanju zajema finančne obremenitve investitorja, ki bi jih sicer morala prevzeti občina, se obremenitve odštejejo investitorju od predpisanih dajatev občini, kar se določi s pogodbo o opremljanju.

2.3.2 Predpisi

- Zakon o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/ (Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.))
- Zakon o graditvi objektov – uradno prečiščeno besedilo (ZGO-1-UPB1) (Ur. l. RS, št. 102/04, 14/05, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.))
- Zakon o varstvu okolja (uradno prečiščeno besedilo) (ZVO-1-UPB1) (Ur. l. RS, št. 39/06, 70/08-ZVO-1B, 108/09-ZVO-1C)
- Zakon o javnih financah (ZJF) (Ur. l. RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/06-ZJZP, 14/07-ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10-ZUKN, 107/10)
- Zakon o javnem naročanju (ZJN-2) (Ur. l. RS, št. 128/06, 16/08, 19/10)
- Uredba o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Ur. l. RS, št. 80/07)
- Pravilnik o merilih za odmero komunalnega prispevka (Ur. l. RS, št. 95/07)
- Uredba o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena, (Ur. l. RS, št. 33/03 (78/2005 - popr.), 25/10)
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje Tomažek v Slatini (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011)

2.3.3 Projektna in druga dokumentacija

Program opremljanja je bil izdelan na podlagi:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za naselje Tomažek v Slatini (Uradni vestniku MO Velenje, št. 23/2011);
- Tekstualni in kartografski del Občinskega podrobnega prostorskega načrta za naselje Tomažek v Slatini;
- nova trasa SN elektrovida 20 kV od obstoječega daljnovoda, ki se nahaja na levem bregu reke Pake do meje OPPN preko parc. št. 697/1, 814, 813/1, 812 v k.o. Paška vas in 760/2, 48/1, 54/1 v k. o. Šmartno ob Paki,
- nova trasa priključnega vodovoda od obstoječega cevodovoda PVC 160, ki se nahaja na ob železniški progi Velenje - Celje do meje OPPN preko parc. št. 697/1, 814, 813/1 in 812 vse v k. o. Paška vas ter parc.št. 760/2, 48/1, 54/1, 45/1 746/3, 43/1, 42/10, 42/3, 42/1, 37/1, 35/1, 33/1, 761/1 in 32/1 vse v k. o. Šmartno ob Paki,
- nova trasa fekalne kanalizacije, ki poteka od meje OPPN do priključka na predvideni fekalni kanal (projekt št. 66-KA/09-PGD, 2009) preko parcel št. 697/1, 813/1, 814 in 812 v k. o. Paška vas ter parc.št. 760/2 k.o. Šmartno ob Paki,
- nova trasa meteorne kanalizacije, ki poteka od meje OPPN do izpusta v reko Pako preko parcelnih št. 697/1, 813/1, 814 in 812 v k. o. Paška vas ter parc. št. 760/2 k. o. Šmartno ob Paki,
- nova trasa TK voda izven območja OPPN.
- dostopna cesta do meje OPPN se izvede po projektu št. 1/2008-CE, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje.



2.4 Opis predvidene ureditve

2.4.1 Lokacija območja in vsebina prostorske ureditve

Območje OPPN zajema naslednje parc. št.: 697/2, 717/1, 715/1, 715/3, 714, 713 in 701/2, vse v k. o. Paška vas.

Površina ureditvenega območja OPPN znaša 2,2 ha.

Ureditveno območje OPPN je namenjeno za individualno stanovanjsko gradnjo.

Na območju OPPN so dovoljene naslednje vrste objektov:

- stanovanjske stavbe (vsaj polovica uporabne površine se uporablja za prebivanje),
- gradbeni inženirski objekti (npr. lokalne ceste in javne poti, ne kategorizirane poti, prenosni vodovodi in pripadajoči objekti, prenosna komunikacijska omrežja, prenosni elektroenergetski vodi, distribucijski plinovodi, distribucijski cevovodi za vodo in pripadajoči objekti, hidranti, cevovodi za odpadno vodo, distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja ipd.)

Na območju OPPN je dovoljena postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov. Dovoljeni so:

- nezahtevni objekti: objekti za lastne potrebe, ograje, škarpe, pomožni infrastrukturni objekti;
- enostavni objekti: objekti za lastne potrebe, pomožni infrastrukturni objekti (dovoljeni so: pomožni cestni objekti, pomožni energetski objekti, telekomunikacijske antene in oddajniki, pomožni komunalni objekti), začasni objekti, vadbene objekti (dovoljeni so le vadbene objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem), spominska obeležja, urbana oprema.

Za vse stanovanjske stavbe znotraj OPPN veljajo naslednji pogoji:

Tipologija zazidave: individualni prostostoječi objekti ali dvojčki.

Velikost in zmogljivost objekta:

- Horizontalni gabariti: 10,00 x 8,00 m.
- Vertikalni gabariti: maksimalna višina objekta (slemena strehe) do 10,00 m nad koto pritličja. Dopustno je zgraditi kletno etažo, vendar vkopano v teren. V celoti je lahko vidna le ena fasada kletne etaže.

Parcele so velikosti od 300 m² do 1000 m², locirane pretežno na terenu, ki je v rahlem naklonu proti severu. Predvideno je 34 parcel, namenjenih za gradnjo stanovanjskih stavb, od tega 14 za gradnjo individualnih, prostostojećih stanovanjskih stavb, 20 za gradnjo dvojčkov, ena parcela je opredeljena za gradnjo transformatorske postaje in ena za postavitev ekološkega otoka.

2.4.2 Površina parcel objektov in neto tlorisna površina objektov na območju

Skupna površina ureditvenega območja OPPN znaša 22.265 m². **Površina parcel objektov za predvidene stanovanjske objekte znaša 17.870 m².**

Površina cestišča s pločniki znaša 3.991 m², od ostalih javnih površin pa odpade 119 m² na zemljišče za ekološki otok, 245 m² na zemljišče za transformatorsko postajo in 32 m² na zemljišči za rezervoarja za požarno vodo.

Horizontalni gabariti stanovanjskih stavb so 10,00 x 8,00 m s tolerancami + 2,00 m na vsako stran objekta, ob upoštevanju faktorja izkoriščenosti, faktorja zazidave parcele, gradbene linije in odmikov od parcelne meje ter med objekti. Dovoljena je maksimalna višina objekta 10,00 m nad koto pritličja, po potrebi je možno zgraditi tudi klet, vendar vkopano v teren.



Iz tega izhaja, da so stavbe lahko:

- pritlične ali
- enonadstropne z možnostjo izkoriščenega podstrešja
- in po potrebi tudi podkletene

Z veljavnim OPPN so torej dovoljene relativno visoke tlorisne tolerance pri izvedbi posameznih objektov, prav tako pa ni obvezujoča tudi etažnost objektov. Na območju je predvidenih 34 stanovanjskih objektov.

Za oceno neto tlorisnih površin predvidenih objektov smo vzeli osnovni tlorisni gabarit 10,0 x 8,0 m ter etažnost (P+1N). Za bruto tlorisno površino posameznega objekta dobimo tako 160 m². Neto tlorisna površina posameznega objekta je bila izračunana s pomočjo empiričnega faktorja 1,16 (deljenje bruto tlorisne površine s faktorjem 1,16) in znaša 138 m².

Ocenjena skupna **neto tlorisna površina** 34 predvidenih novih objektov znaša **4.692 m²**.

2.4.3 Ureditev infrastrukture oz. komunalne opreme

Na območju bo urejena naslednja komunalna oprema:

- novo cestno omrežje s cestno razsvetljavo,
- vodovod za oskrbo s pitno vodo in hidrantno omrežje za požarno vodo,
- kanalizacija odpadne komunalne vode,
- kanalizacija odpadne padavinske vode,
- elektroenergetsko omrežje s transformatorsko postajo,
- telekomunikacijsko omrežje (telefonski in KTV kabel),
- ekološki otok za ločeno zbiranje odpadkov iz območja.

Za zagotovitev komunalne opremljenosti območja je območje urejanja priključeno na del že obstoječe komunalne infrastrukture, ki se nahaja izven ureditvenega območja OPPN.

V obračunske stroške komunalnega opremljanja, ki so osnova za izračun višine komunalnega prispevka ni zajeta izgradnja elektroenergetskega in telekomunikacijskega omrežja. Ti dve omrežji nista del gospodarske javne infrastrukture. Ureditev teh dveh omrežij na območju urejanja je v programu opremljanja opisana in prikazana v grafičnem delu.

Izvedba omrežja cestne oz. javne razsvetljave je všteta v skupne in obračunske stroške pod postavko cest. Omrežje cestne razsvetljave ni samostojna komunalna oprema, vendar je cestna razsvetljava predpisan sestavni del cestne ureditve v naseljih (59. člen *Pravilnika o projektiranju cest*, Ur. L. RS, št. 91/05, 26/06).



3. Predvidena komunalna oprema na območju OPPN

3.1 Ceste in cestna razsvetljava

Znotraj območja OPPN se zgradi nova, krožna, interna, zbirna stanovanjska cesta, ob kateri so na vsako stran razporejene parcele, namenjene gradnji. Cesta je dvosmerna, v asfaltni izvedbi, na južni strani se priključi na cesto (projekt št. 1/2008-CE, Zavod za urbanizem Velenje). Profil vozišča je 2 x 2,75 m, robni pas 2 x 0,25 m, enostranski asfaltirani pločnik širine 1,20 m, bankina širine 0,75 m.

NN kabel za napajanje JR se položi ob robu pločnika v zaščitno PVC ali PE cev. V skupni jarek s kablom se položi ozemljitveni valjanec Fe/Zn 25x4 mm, na katerega so priključeni vsi stebri javne razsvetljave. Ob vseh cestah na območju OPPN se montirajo svetilke javne razsvetljave. Razdalja med svetilkami lahko znaša največ 40 m in je odvisna od višine stebrov, tipa sijalke ter potrebnega nivoja svetlosti.

Površine cestnih ureditev

- cestišče (brez pločnikov): 2.783 m²
- pločniki (hodniki za pešce): 1.208 m²

Izvedba omrežja cestne oz. javne razsvetljave je všteta v skupne in obračunske stroške. V skladu z ZPNačrt cestna razsvetljava ni samostojna komunalna oprema, vendar je cestna razsvetljava predpisan sestavni del cestne ureditve v naseljih (59. člen *Pravilnika o projektiranju cest, Ur. L. RS, št. 91/05, 26/06*).

Dolžina cestne razsvetljave in število cestnih svetilk

Dolžina cestne razsvetljave znotraj območja OPPN znaša 459 m. Predvideno je 13 cestnih svetilk.

3.2 Vodovodno in hidrantno omrežje

Območje OPPN se preko novega vodovodnega priključka naveže na obstoječi vodovod PVC ø160 mm, ki poteka ob železniški progi Velenje - Celje. Izven območja OPPN se izvede priključni vodovod v dolžini 385 m. Notranji razvod se izvede zankasto. Zagotovita se pitna in požarna voda. Celotno vodovodno omrežje znotraj OPPN se izvede iz cevi duktilne nodularne litine. Pri priključkih se lahko uporabijo tudi PE cevi.

Skupna dolžina vodovodnega omrežja znaša 751 m, od tega odpade 295 m na sekundarno omrežje z jaški na katere se priključujejo objekti.

Za zagotovitev požarne vode se postavi dva rezervoarja požarne vode s kapaciteto $V=10\text{ m}^3$, ki sta priključena na meteorno kanalizacijo.

3.3 Kanalizacija odpadne komunalne vode

Skupna dolžina kanalizacije odpadnih komunalnih vod na območju znaša 833 m, od tega odpade 182 m na sekundarno omrežje z jaški na katere se priključujejo objekti.



3.4 Kanalizacija odpadnih padavinskih vod

Padavinske vode zunaj pozidanega območja ponikajo v teren. Padavinske vode s streh objektov in prometnih površin se zbirajo v rezervoarje požarne vode (dva 10 m³ rezervoarja), iz katerih višek vode izteka v meteorni kanal z izpustom v reko Pako.

Skupna dolžina kanalizacije odpadnih padavinskih vod na območju znaša 1.024 m, od tega odpade 245 m na sekundarno omrežje z jaški na katere se priključujejo objekti.

3.5 Elektroenergetsko omrežje

SREDNJE NAPETOSTNI (SN) RAZVOD IN TRAFI POSTAJE (TP):

Zgradi se nova transformatorska postaja, ki se s SN 20 kV kablovodom napaja iz obstoječega 20 kV daljnovoda Gorenje. Zunaj območja OPPN se izvede SN 20 kV kablovod v dolžini cca 150 m. SN razvod, ki poteka znotraj območja OPPN, se kablira.

NIZKONAPETOSTNI RAZVOD (NN):

Vsi obstoječi zračni NN vodi se položijo v zemljo, tangirani NN vodi se prestavijo, demontirajo ali ukinejo in predvidijo se nove trase v kabelski izvedbi.

Dolžina elektroenergetskega omrežja znotraj območja OPPN znaša 496 m.

Elektroenergetsko omrežje je programu opremljanja prikazano, stroški izvedbe so upoštevani v skupnih, ne pa tudi v obračunskih stroških ter s tem posledično tudi ne v komunalnem prispevku. Stroške, ki lahko nastanejo občini v zvezi z izvedbo in ali prestavitvijo elektroenergetskega omrežja se uredi v skladu z določili *Pravilnika o povrnitvi stroškov občinam za investicije v izgradnjo elektroenergetskega omrežja (Ur. l. RS, št. 93/08)*.

3.6 Telekomunikacijsko omrežje (TK) in kabelska televizija (KTV)

Območje OPPN se priključi na obstoječe TK omrežje izven OPPN. Glavna kabelska kanalizacija se izvede s PVC cevmi ø110 mm. Kapaciteta kabelske kanalizacije je različna in prilagojena potrebam. Iz kabelske kanalizacije se do posameznih parcel izvedejo posamezni odcepi.

Območje OPPN se priključi na obstoječe KTV omrežje izven OPPN. Trasa je skupna s telefonsko kabelsko kanalizacijo.

Skupna dolžina telekomunikacijskega omrežja znaša 659 m, od tega odpade 220 m na sekundarno omrežje z jaški na katere se priključujejo objekti.

Skupna dolžina omrežja kabelske televizije znaša 659 m, od tega odpade 220 m na sekundarno omrežje z jaški na katere se priključujejo objekti.

Telekomunikacijsko omrežje je v programu opremljanja prikazano, stroški izvedbe pa niso upoštevani v skupnih in obračunskih stroških ter s tem posledično v komunalnem prispevku, saj ne gre za občinsko obvezno gospodarsko javno službo oz. omrežje, na katerega je obvezen priklop.



3.7 Ravnanje z odpadki

Komunalni odpadki se zbirajo v posodah na območju urejanja, ki so postavljene na posameznih parcelah in se redno odvažajo na komunalno deponijo. Odpadke, ki imajo značaj sekundarnih surovin (embalaža /papir, kartoni, lesni odpadki, steklovina ter ostali odpadki, ki se jih lahko predeluje), se zbira ločeno v zabojnikih na ekološkem otoku.



4. Investicije v komunalno opremo izven območja OPPN

4.1 Ceste

Občina Šmartno ob Paki je naročila sondiranje na arheološkem območju Tomažek v Slatini pri Šmartnem ob Paki in prejela poročilo. V zvezi z urejanjem dostopne ceste na območje je Občina odkupila zemljišče za cesto jugozahodno od območja OPPN, pridobila projekte za ureditev javne poti za povezavo z lokalno cesto, izvedla zemeljska dela in uredila prevozno makadamsko cesto. Cesta je sedaj uvrščena med kategorizirane javne poti. Vrednost vseh navedenih del znaša 88.000 EUR.

4.2 Vodovodno omrežje

V občini Šmartno ob Paki je predvidena rekonstrukcija vodovodnega sistema Šmartno ob Paki na katerega bo navezano tudi območje OPPN. Po podatkih Komunalnega podjetja Velenje d.o.o. (Program oskrbe s pitno vodo za leto 2011, Komunalno podjetje Velenje d.o.o., oktober 2010) znaša število prebivalcev na območju občine in navedenega vodovodnega sistema, ki se s pitno vodo oskrbujejo v okviru javne službe, 2.633.

Na območju OPPN je predvidenih 34 stanovanjskih objektov s predvidenimi 100 prebivalci. V tem razmerju je v nadaljevanju programa opremljanja obračunan delež $(100/2.633)$ območja OPPN k celotni investiciji.

4.3 Kanalizacija odpadne komunalne vode

Komunalna odpadna voda se preko kanalizacijskega sistema vodi na fekalni kanal, ki je predviden po projektu št. 66-KA/09-PGD, 2009. Dolžina priključnega kanalizacijskega voda izven območja OPPN znaša 190 m.

Na območju občine Šmartno ob Paki je predvidena izgradnja nove kanalizacije odpadnih komunalnih vod (projekt Odvajanje komunalnih odpadnih vod z dela območja Slatin in Paške vasi) na katero bo priključeno tudi območje OPPN. Na novi kanal bo možno priključiti vasi Paška vas, Gavce in Gorenje.

Predvidena obremenitev novega kanala znaša (skupaj z območjem OPPN) 280 PE. Predvidena obremenitev območja OPPN zaradi nastajanja odpadnih komunalnih vod ocenjeno znaša 100 PE (34 objektov, cca 100 stanovalcev). V tem razmerju je v nadaljevanju programa opremljanja obračunan delež $(100/280)$ območja OPPN k celotni investiciji.

4.4 Kanalizacija odpadnih padavinskih vod

Dolžina priključnega kanalizacijskega voda za odpadno padavinsko vodo izven območja OPPN znaša 70 m.



5. Podlage za odmero komunalnega prispevka na območju načrtovane investicije

3.4 Obračunsko območje

Skupna površina ureditvenega območja OPPN znaša 22.265 m². Površina parcel objektov za predvidene stanovanjske objekte znaša 17.870 m².

Neto tlorisna površina posameznega objekta je bila izračunana s pomočjo empiričnega faktorja 1,16 (deljenje bruto tlorisne površine s faktorjem 1,16) in znaša 138 m².

Ocenjena skupna **neto tlorisna površina** 34 predvidenih novih objektov znaša **4.692 m²**.

3.5 Skupni in obračunski stroški investicije

Za posamezno investicijo se ovrednotijo stroški investicije na območju prostorsko izvedbenega akta in stroški investicije v komunalno infrastrukturo izven območja urejanja, ki so neposredno povezani z izvedbo.

Ovrednotijo se tudi stroški obstoječe komunalne infrastrukture, t. i. nadomestitveni stroški. Stroški načrtovanih investicij in nadomestitveni stroški so skupni stroški. Skupni stroški se določijo po posameznih vrstah komunalne infrastrukture, ki je predmet načrtovane investicije.

Skupni stroški se financirajo iz komunalnega prispevka, proračuna občine, proračuna države in iz drugih virov. Občina določi delež skupnih stroškov, ki se financirajo s komunalnim prispevkom. Ta delež predstavlja obračunske stroške.

Obračunski stroški komunalne opreme se financirajo iz sredstev zbranih s plačili komunalnih prispevkov in bodo bremenili določljive zavezance. Vsota vseh komunalnih prispevkov, ki se bodo po oceni zbrali, predstavlja obračunske stroške.

Tabela 1: Stroški izvedenih investicij v novo komunalno opremo po vrstah komunalne opreme NA OBMOČJU OPPN

A. KOMUNALNA OPREMA NA OBMOČJU OPPN			
	enota [m/m ² /kos]	€/enota	vrednost [€]
1. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ			
javne površine (ceste, EKO otok, TP - transformatorska postaja, rezervoar za požarno vodo)	4.387	30,00	131.610,00
2. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ			
geodetski načrt in parcelacija	1 kos	10.000,00	10.000,00
prostorsko izvedbeni akt (OPPN)	1kos	30.000,00	15.000,00
program opremljanja	1 kos	4.320,00	4.320,00
projektna dokumentacija ureditve komunalne infrastrukture	1 kos	20.000,00	20.000,00
Skupaj brez DDV			49.320,00



3. GRADNJA KOMUNALNE OPREME			
3.1 CESTE			
ureditev javne makadamske poti za povezavo z lokalno cesto	1 kos	88.000,00	88.000,00
cestišče (brez pločnikov)	2.783	88,00	244.904,00
pločniki (hodniki za pešče)	1.208	88,00	106.304,00
kanalizacija za cestno razsvetljavo	459	75,00	34.425,00
cestne svetilke	13	500,00	6.500,00
Skupaj brez DDV			480.133,00
3.2 VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE			
vodovod	751	125,00	93.875,00
rezervoar požarne vode	2	5.000,00	10.000,00
Skupaj brez DDV			103.875,00
3.3 KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE			
kanalizacija	833	200,00	166.600,00
3.3 KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD			
kanalizacija	1024	200,00	204.800,00
3.4. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE			
transformatorska postaja	1 kos	55.000,00	55.000,00
SN 20 kV in NN kablovod	496	45,00	22.320,00
Skupaj brez DDV			77.320,00
3.5 TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE IN KABELSKA TV			
kablovod	659	50,00	32.950,00
3.6 RAVNANJE Z ODPADKI			
EKO otok	1 kos	1.000,00	1.000,00
SKUPAJ (1. + 2. + 3.) brez DDV			1.247.608,00

Tabela 2: Stroški izvedenih investicij v novo komunalno opremo po vrstah komunalne opreme IZVEN OBMOČJA OPPN

B. KOMUNALNA OPREMA IZVEN OBMOČJA OPPN			
	enota [m/m2/kos]	€/enoto	vrednost [€]
1. GRADNJA KOMUNALNE OPREME			
1.1 VODOVODNO OMREŽJE			
rekonstrukcija vodovodnega sistema v naselju Šmartno ob Paki (2.633 prebivalcev, delež OPPN - 100 prebivalcev)	1 kos	1.100.000,00	41.777,44



vodovod do območja OPPN	385	125,00	48.125,00
Skupaj brez DDV			89.902,44
1.2 KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE			
rekonstrukcija kanalizacijskega sistema v naselju Šmartno ob Paki (obračunsko območje 280 PE, delež OPPN - 100 PE)	1 kos	342.000,00	122.142,86
kanalizacija do območja OPPN	190	200,00	38.000,00
Skupaj brez DDV			160.142,86
1.3 KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD			
kanalizacija do območja OPPN	70	200,00	14.000,00
1.4. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE			
SN 20 kV kablovod	150	65,00	9.750,00
SKUPAJ brez DDV			273.795,30

Tabela 3: Skupni in obračunski stroški izvedenih investicij v novo komunalno opremo po vrstah komunalne opreme

SKUPNI STROŠKI INVESTICIJE (KOMUNALNA OPREMA NA in IZVEN OBMOČJA OPPN)	
	vrednost [€]
1. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	131.610,00
2. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	49.320,00
3.1 CESTE	480.133,00 €
3.2 VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE	193.777,44
3.3 KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE	326.742,86
3.3 KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD	218.800,00
3.4. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE	87.070,00
3.5 TELEKOMUNIKACIJSKO OMREŽJE IN KABELSKA TV	32.950,00
3.6 RAVNANJE Z ODPADKI	1.000,00
SKUPAJ brez DDV	1.521.403,30

OBRAČUNSKI STROŠKI INVESTICIJE (KOMUNALNA OPREMA NA in IZVEN OBMOČJA OPPN)	
	vrednost [€]
1. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	131.610,00
2. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	49.320,00
3. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE OPREME	
CESTE	480.133,00 €
VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE	193.777,44 €
KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE	326.742,86 €
KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD	218.800,00 €
RAVNANJE Z ODPADKI	1.000,00



SKUPAJ brez DDV	1.401.383,30

Skupni stroški investicije v novo komunalno opremo na območju znašajo **1.521.403,30 € (brez DDV)**. **Obračunski stroški investicij v novo komunalno opremo na območju znašajo 1.401.383,30 € (brez DDV)** in ne vključujejo stroška izgradnje elektroenergetskega in telekomunikacijskega omrežja, ki ni občinsko gospodarsko javno omrežje.

3.6 Stroški za obstoječo komunalno infrastrukturo

Območje OPPN ni komunalno opremljeno in ni zajeto v obračunsko območje za obračun komunalnega prispevka, kot jih ureja *Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč in odmeri komunalnega prispevka za območje občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 09/2008)*.

Za obračun stroškov za priklop na obstoječo komunalno opremo izven območja OPPN se tako upoštevajo občinske investicije v izgradnjo nove komunalne opreme na katero se bo priključevalo tudi območje OPPN. Ti stroški so prikazani v Tabeli 2: Stroški izvedenih investicij v novo komunalno opremo po vrstah komunalne opreme IZVEN OBMOČJA OPPN.

3.7 Preračun obračunskih stroškov za novo komunalno opremo na merske enote

Obračunski stroški investicije v novo komunalno opremo so skupaj s stroški za obstoječo komunalno opremo na območju (oz. priklop na obstoječo komunalno opremo ob območju) osnova za izračun komunalnega prispevka. Za potrebe izračuna komunalnega prispevka se obračunske stroške investicij preračuna na enoto mere (skupno površino parcel novih objektov in skupno neto tlorisno površino novih objektov).

Program opremljanja v merilih za odmero komunalnega prispevka določa razmerje, s katerim izračunava delež komunalnega prispevka, ki se ga obračunava glede na površino parcele objektov in delež, s katerim se obremeni neto površine objekta s komunalnim prispevkom. Na obravnavanem območju bo to razmerje 0,5 : 0,5. To pomeni, da s prvim deležem vpliva na višino komunalnega prispevka cena opremljanja kvadratnega metra parcele objektov, z drugim deležem pa vpliva na višino komunalnega prispevka cena opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta.

Tabela 4: Cena opremljanja kvadratnega metra parcele objekta z novo komunalno opremo

	Površina parcel objektov [m ²]	Obračunski stroški [€]	Cena opremljanja na površino parcele objekta Cpi [€/m ²]
I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	17.870	131.610,00	7,36
II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	17.870	49.320,00	2,76
III. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
CESTE	17.870	480.133,00	26,87
VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE	17.870	193.777,44	10,84
KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE	17.870	326.742,86	18,28
KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD	17.870	218.800,00	12,24



RAVNANJE Z ODPADKI	17.870	1.000,00	0,06
SKUPAJ brez DDV		1.401.383,30	78,42

Tabela 5: Cena opremljanja kvadratnega metra neto tlorisne površine objekta z novo komunalno opremo

	Neto tlorisna površina objektov [m ²]	Obračunski stroški [€]	Cena opremljanja na neto tlorisno površino objekta C _{ti} [€/m ²]
I. STROŠKI PRIDOBIVANJA ZEMLJIŠČ	4.692	131.610,00	28,05
II. STROŠKI PRIPRAVE ZEMLJIŠČ	4.692	49.320,00	10,51
III. STROŠKI GRADNJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE			
CESTE	4.692	480.133,00	102,33
VODOVODNO IN HIDRANTNO OMREŽJE	4.692	193.777,44	41,30
KANALIZACIJA ODPADNE KOMUNALNE VODE	4.692	326.742,86	69,64
KANALIZACIJA ODPADNIH PADAVINSKIH VOD	4.692	218.800,00	46,63
RAVNANJE Z ODPADKI	4.692	1.000,00	0,21
SKUPAJ brez DDV		1.401.383,30	298,68

Komunalni prispevek se izračuna na naslednji način:

$$KPi = (D_p * C_{pi} * A_{parcela} + D_t * C_{ti} * A_{tlorisna} * K_{dejavnost}) * i$$

pri čemer je:

- K_{Pi} - komunalni prispevek za posamezno vrsto komunalne opreme
- A_{parcela} - površina parcele objekta (m²)
- A_{tlorisna} - neto tlorisna površina objekta (m²)
- i - letni povprečni indeks podražitve, ki jih objavlja GZS – Združenje za gradbeništvo in IGM za področje nizkih gradenj
- C_{pi} - cena opremljanja glede na površino parcele objekta (€/m²)
- C_{ti} - cena opremljanja glede na neto tlorisno površino stavbe (€/m²)
- D_p - delež površine parcele pri izračunu (0,5)
- D_t - delež neto tlorisne površine pri izračunu (0,5)
- K_{dejavnost} - faktor dejavnosti za stanovanjske objekte znaša 1.

V primeru spremembe dejavnosti v objektu, nadomestne gradnje, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave ali druge gradnje, pri kateri se spremeni neto tlorisna površina stavbe, se za izračun komunalnega prispevka uporabi formula iz prejšnjega odstavka. Upošteva se razlika med izračunom komunalnega prispevka po načrtovani spremembi in izračunom pred načrtovano spremembo. Pri odmeri se upošteva že plačan komunalni prispevek.

Če je višina komunalnega prispevka po načrtovani spremembi manjša od višine komunalnega prispevka pred načrtovano spremembo, se razlika zavezanca ne vrne. Pri morebitni večkratni



rekonstrukciji ali nadomestni gradnji se upošteva neto tlorisna površina največje stavbe za katero je bil plačan komunalni prispevek.

3.8 Operacionalizacija programa opremljanja

3.8.1 Način izbora izvajalca v primeru, da je nosilec izvedbe občina

Naročilo za gradnjo bo oblikovano po postopku *Zakona o javnem naročanju /ZJN-2/ (Ur. l. RS, št. 128/06, 16/08, 19/10)*. Način oddaje naročila za gradnjo je odvisna od vrednosti sklopa, ki se oddaja z javnim naročilom in sicer, če je:

- nižja od vrednosti, ki je določena v takrat veljavnem Zakonu o izvrševanju proračuna Republike Slovenije, potem se oddaja po postopku za naročilo male vrednosti.
- večja od te vrednosti, potem gre za javno naročilo za gradnjo.

Pri naročanju storitev ali nabavi blaga je največja vrednost naročila po postopku oddaje naročila male vrednosti prav tako določena v istem zakonu.

Izvajalca gradbenih del bodo izbrali po naslednjih merilih:

- **najugodnejša ponudba.**

Pri tem je uporabiti kriterije, ki postavljajo domnevo, da je izvajalec tehnično in finančno sposoben izvesti naročilo, kar pomeni, da mora imeti:

- izkušnje pri vsaj treh (3) podobnih projektih, od tega na enem (1) kot glavni izvajalec (pogodbenik)
- povprečni promet iz dejavnost v zadnjih treh (3) letih vsaj 1,5-kratnik vrednosti naročila.

Od ponudnika naj se zahteva tudi garancija za izvršena dela in sicer:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| • vodovod | 10 let (1,5 % varščina za popravila), |
| • fekalna kanalizacija | 10 let (2 % varščina za popravila), |
| • meteorna kanalizacija | 3 leta (1 % varščina za popravila), |
| • ceste, pločniki in tlakovanje, vključno z asfaltiranjem | 3 leta (5 % varščina za popravila), |
| • elektroenergetsko omrežje (VN in NN del, napeljava za javno razsvetljavo) | 10 let (2 % varščina za popravila), |
| • javna razsvetljava – svetilke in stikališča | 3 leta (2% varščina za popravila) |
| • zgradbe | 5 let (2% varščina za popravila). |

3.8.2 Priključevanje uporabnikov komunalne infrastrukture

Hišni priključek bo investitor financiral sam, priključki pa bodo izvedeni skladno s tehničnimi predpisi, ki določajo način priključevanja na javno komunalno infrastrukturo. Praviloma priključke izvede izvajalec ustrezne gospodarske javne službe.

3.9 Pogodba o opremljanju

S pogodbo o opremljanju se lahko investitor in občina dogovorita, da bo investitor sam zgradil del ali celotno komunalno opremo za zemljišče, na katerem namerava graditi, ne glede na to, ali je gradnja te komunalne opreme predvidena v programu opremljanja. Občina lahko sklene pogodbo o opremljanju z investitorjem, če ima sprejet program opremljanja ali podlage za odmero komunalnega prispevka za vso obstoječo komunalno opremo na območju celotne občine.



Stroške izgradnje v pogodbi predvidene komunalne opreme nosi investitor. Šteje se, da je investitor na ta način v naravi plačal komunalni prispevek za izvedbo komunalne opreme, ki jo je sam zgradil. Investitor je dolžan plačati še preostali del komunalnega prispevka, v kolikor bo obremenil že zgrajeno komunalno opremo, na katero bo investitor priključil komunalno opremo, ki jo bo zgradil sam.

6. Terminski načrt

Terminski načrt izgradnje komunalne opreme ni znan in je odvisen od privatnega investitorja, ki bo komunalno opremo na območju gradil sam, vse obveznosti in razmerja do Občine Šmartno ob Paki pa bo uredil s Pogodbo o opremljanju.



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo), 3. točke 98. člena Zakona o javnih financah Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/2000, 79/01, 30/02 in 109/2008) in 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Ur. vestnik Mestne občine Velenje, št. 13/2006, 13/2010, 20/2011,1/2013) je Svet Občine Šmartno ob Paki na 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel

ODLOK

o zaključnem računu proračuna Občine Šmartno ob Paki za leto 2012

1. člen

Proračun Občine Šmartno ob Paki za leto 2012 je bil realiziran v naslednjih zneskih:

- v EUR

A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2012
I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74)	2.588.258
TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.321.462
70 DAVČNI PRIHODKI	2.036.965
700 Davki na dohodek in dobiček	1.779.495
703 Davki na premoženje	201.763
704 Domači davki na blago in storitve	55.707
706 Drugi davki	0
71 NEDAVČNI PRIHODKI	284.497
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	228.481
711 Takse in pristojbine	1.436
712 Globe in druge denarne kazni	761
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	0
714 Drugi nedavčni prihodki	53.819
72 KAPITALSKI PRIHODKI	154.600
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	228
721 Prihodki od prodaje zalog	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	154.372
73 PREJETE DONACIJE	70
730 Prejete donacije iz domačih virov	70
732 Donacije za odpravo posledic naravnih nesreč	0
74 TRANSFERNI PRIHODKI	112.126
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	80.442
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna in sredstev proračuna EU	31.684
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	0
786 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	0
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)	2.532.261
40 TEKOČI ODHODKI	915.416
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	145.408
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	22.898
402 Izdatki za blago in storitve	675.356



403 Plačila domačih obresti	14.292
409 Rezerve	57.462
41 TEKOCI TRANSFERI	1.102.029
410 Subvencije	11.579
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	553.443
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	98.858
413 Drugi tekoči domači transferi	438.149
414 Tekoči transferi v tujino	0
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	391.494
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	391.494
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	123.323
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	8.487
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	114.836
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)	55.997
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (I.-7102)-(II.-403-404)	69.998
III/2. TEKOCI PRESEŽEK (70+71)-(40+41)	304.017

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2012
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	0
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0
750 Prejeta vračila danih posojil	0
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
752 Kupnine iz naslova privatizacije	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	0
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	0
440 Dana posojila	0
441 Povečanje kapitalskih deležev in naložb	0
442 Poraba sredstev kupnin iz naslova privatizacije	0
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	0
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	0



C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina/Podskupina kontov/Konto/Podkonto	Proračun leta 2012
VII. ZADOLŽEVANJE (500)	28.879
50 ZADOLŽEVANJE	28.879
500 Domače zadolževanje	28.879
VIII. ODPLAČILA DOLGA (550)	88.519
55 ODPLAČILA DOLGA	88.519
550 Odplačila domačega dolga	88.519
IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)	-3.643
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	-59.640
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+VII.-VIII.-IX.)	- 55.997

STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31. 12. PRETEK. LETA 51.522

Celotni splošni del zaključnega računa proračuna - bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb, račun financiranja ter posebni del zaključnega računa proračuna, so sestavni del tega odloka.

2. člen

Sredstva na računih proračuna iz leta 2012 se prenesejo v proračun Občine Šmartno ob Paki za leto 2013.

3. člen

Sredstva rezerv ostanejo na podračunu računa proračuna ter se uporabljajo skladno z zakonom o javnih financah ter veljavnim odlokom o proračunu Občine Šmartno ob Paki.

4. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 410-0002/2013-1

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon.,l.r.



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi - ZLS-UPB2 (Ur.l. RS, št. 94/2007, 27/2008 Odl.US, 76/2008, 100/2008 Odl.US, 79/2009, 14/2010 Odl.US, 51/2010), 23. člena Zakona o graditvi objektov - ZGO-1 (Ur.l. RS, št. 102/2004 -UPB1, 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US, 120/2006 Odl.US, 126/2007, 57/2009 Skl.US, 108/2009) in 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/06, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel naslednji

SKLEP

O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA

1. člen

S tem sklepom se izvzame iz javnega dobra zemljišče parc. št. 808/2, cesta v izmeri 838 m², k.o. Paška vas, vpisana kot javno dobro.

2. člen

Nepremičnina parc. št. 808/2, cesta v izmeri 838 m², k.o. Paška vas, vpisana kot javno dobro, postane last Občine Šmartno ob Paki.

3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 478-0010/2013

Datum: 19.03.2013

Občina Šmartno ob Paki
župan Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi - ZLS-UPB2 (Ur.l. RS, št. 94/2007, 27/2008 Odl.US, 76/2008, 100/2008 Odl.US, 79/2009, 14/2010 Odl.US, 51/2010), 23. člena Zakona o graditvi objektov - ZGO-1 (Ur.l. RS, št. 102/2004 -UPB1, 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US, 120/2006 Odl.US, 126/2007, 57/2009 Skl.US, 108/2009) in 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/06, 13/2010, 20/2011, 1/2013) je Občinski svet občine Šmartno ob Paki na svoji 20. redni seji dne 18.03.2013 sprejel naslednji

SKLEP

O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA

1. člen

S tem sklepom se izvzame iz javnega dobra zemljišče parc. št. 759, pot v izmeri 1291 m², k.o. Šmartno ob Paki, vpisana kot javno dobro.

2. člen

Nepremičnina parc. št. parc. št. 759, pot v izmeri 1291 m², k.o. Šmartno ob Paki, vpisana kot javno dobro, postane last Občine Šmartno ob Paki.

3. člen

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 478-0011/2013

Datum: 19.03.2013

Občina Šmartno ob Paki
župan Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.

Na podlagi 57. člena v povezavi s sedmim odstavkom 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 57/12) in 30. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/2006, 13/2010 in 20/2011) je župan Občine Šmartno ob Paki sprejel

SKLEP

o začetku priprave Odloka o uskladitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij ter območja odprtega prostora občine Šmartno ob Paki 2012 (Ur. vestnik MOV št.: 25/06, 02/08, 23/08 in 06/10)

z

*Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990 ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12)
/Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012/*

1. člen

(Predmet sklepa)

S tem sklepom se začne priprava Odloka o uskladitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij ter območja odprtega prostora občine Šmartno ob Paki 2012 (Ur. vestnik MOV št.: 25/06, 02/08, 23/08 in 06/10) z novo sprejetim Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990 ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12) - v nadaljevanju Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012.

2. člen

(Ocena stanja in razlogi za pripravo)

Priprava Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 bo prilagodila veljavni Odlok o uskladitvah odlokov o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij ter območja odprtega prostora občine Šmartno ob Paki 2012 (Ur. vestnik MOV št.: 25/06, 02/08, 23/08 in 06/10) z določili za gradnjo in za posege v prostor, ki so bili sprejeti z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990, ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12).

3. člen

(Območje Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012)

Območje obravnave Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012 predstavlja prostor celotne občine Šmartno ob Paki, razen tistih območij, ki se urejajo na osnovi veljavnih ali predvidenih odlokov o prostorskih izvedbenih aktih.



4. člen

(Skrajšan postopek priprave in sprejemanja
Odloka o PUP 2012)

Priprava Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 se ne nanaša na spremembo rabe prostora in ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev, zato bo skladno z 61.a členom ZPNačrt-a postopek priprave in sprejemanja potekal po skrajšanem postopku.

5. člen

(Nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice in mnenja k
Odloku o PUP Šmartno ob Paki 2012)

Nosilci urejanja prostora (v nadaljevanju krajše NUP) so:

- Zavod za varstvo narave, OE Celje, Opekarniška cesta 2, 3000 Celje (področje varstva narave),
- Ministrstvo za izobraževanje, znanost, kulturo in šport, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija RS za okolje, Urad za upravljanje z vodami, Sektor za porečje reke Save, Oddelek območja Savinje (področje varstva voda), Vojkova 1b, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Direktorat za okolje (področje varstva okolja), Vojkova 1b, 1000 Ljubljana
- Zavod za gozdove Slovenije, OE Nazarje (področje varovanja gozdov)
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana
- Elektro Celje d.o.o. – javno podjetje za distribucijo električne energije, Vrnčeva 2a, 3000 Celje
- Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3220 Velenje
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor (MZIP), Direktorat za promet (železniški in državnih cest), Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor (MZIP), Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (plinsko in elektro omrežje)
- Elektro - Slovenija d.o.o., Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana (upravljavec daljnovoda)
- Ministrstvo za obrambo (MORS), Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana

Če se v postopku priprave ugotovi, da je potrebno pridobiti smernice in mnenja tudi drugih nosilcev urejanja prostora, se le-te naknadno pridobijo v istem postopku.

V Odloku o PUP Šmartno ob Paki 2012 se upoštevajo vse izdane smernice in mnenja, ki so bile pridobljene v postopku sprejemanja Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990, ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12).

NUP morajo skladno z 58. členom ZPNačrt-a ter v povezavi s 4. členom tega sklepa v 15 dneh od prejema vloge in osnutka Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 za pridobitev smernic posredovati svoje smernice pisno, sicer se šteje, da smernic oziroma pogojev nimajo in zato njihovo sodelovanje in mnenje k predlogu Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 ni potrebno.

NUP morajo skladno z 61. členom ZPNačrt-a ter v povezavi s 4. členom tega sklepa v 15 dneh od prejema vloge in predloga Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 za pridobitev mnenj posredovati svoje mnenje pisno, sicer se šteje, da se strinjajo s predlogom Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012.

6. člen

(Način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve za Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012 so že podane v strokovnih podlagah, ki so navedene v Odloku o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990, ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12).

7. člen

(Roki za pripravo)

Postopek priprave in sprejemanja Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 bo potekal po naslednjem terminskem planu:

- izdelava osnutka Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012: januar 2013;
- pridobitev smernic nosilcev NUP: februar 2013;
- izdelava dopolnjenega osnutka
- javna razgrnitev in javna razprava o dopolnjenem osnutku Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012: marec 2013;
- izdelava predloga Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 in pridobitev mnenj: april 2013;
- sprejem dopolnjenega predloga Odloka o PUP Šmartno ob Paki 2012 na Občinskem svetu: maj 2013.

8. člen

(obveznost financiranja)

Pripravljenec uskladiitev je Občina Šmartno ob Paki, ki zagotovi tudi sredstva za izdelavo akta in izbranega izdelovalca, registriranega za opravljanje dejavnosti prostorskega načrtovanja.

9. člen

(Objava in veljavnost sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku MOV ter na spletnih straneh Občine Šmartno ob Paki na <http://www.smartnoobpaki.si/> in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3505-001/2013

Datum: 27.02.2013

Občina Šmartno ob Paki
župan Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.



Na podlagi Pravilnika o dodeljevanju pomoči za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Šmartno ob Paki za programsko obdobje 2008-2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/08; v nadaljevanju: pravilnik), Odloka o proračunu občine Šmartno ob Paki za leto 2013 (Uradni vestnik MOV, št. 01/13) in na predlog Komisije za kmetijstvo pri občini Šmartno ob Paki s 1. redne seje v letu 2013 dne 30.01.2013, objavlja občina Šmartno ob Paki (v nadaljevanju: občina)

JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV FINANČNIH SREDSTEV ZA OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI ŠMARTNO OB PAKI V LETU 2013

I. IME OZIROMA NAZIV IN SEDEŽ NEPOSREDNEGA UPORABNIKA

Občina Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki.

II. PREDMET JAVNEGA RAZPISA

Predmet javnega razpisa je dodelitev nepovratnih finančnih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja za leto 2013 v občini Šmartno ob Paki po shemi državnih pomoči v kmetijstvu, skladno z Uredbo komisije (ES) št. 1857/2006 in Uredbo komisije (ES) št. 1998/2006. Sredstva se dodelijo za naslednje ukrepe:

1. Naložbe v kmetijska gospodarstva za primarno proizvodnjo (ukrep 1)
2. Pomoč za plačilo zavarovalnih premij (ukrep 2)
3. Zagotavljanje tehnične podpore v kmetijstvu (ukrep 3)
4. Pomoč za zaokrožitev zemljišč (ukrep 4)
5. Naložbe za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetijah (ukrep 5)

III. UPRAVIČENCI

Do sredstev so upravičeni:

- (1) za ukrepe 1, 2, in 4 opredeljene v 11., 14. in 15. členu:
 - kmetijska gospodarstva-pravne in fizične osebe, ki se ukvarjajo s primarno pridelavo kmetijskih proizvodov, opredeljenih v Prilogi 1 Uredbe (ES) št. 70/2001, imajo sedež na območju občine in so vpisani v register kmetijskih gospodarstev (v nadaljevanju: nosilci kmetijskih gospodarstev);
- (2) za ukrep 3, opredeljen v 17. členu:
 - registrirana stanovska in interesna združenja in zveze, ki delujejo na področju kmetijstva, gozdarstva in prehrane na območju občine ali regije (v nadaljevanju: društva in združenja);
 - organizacije, ki so registrirane za opravljanje storitev na področju kmetijstva, gozdarstva in razvoja podeželja (v nadaljevanju: registrirani izvajalci);
- (3) za ukrep 5, opredeljen v 19. členu:
 - nosilci kmetijskih gospodarstev in člani kmetijskega gospodinjstva, ki imajo stalno prebivališče na naslovu nosilca dejavnosti, ki so ali se bodo registrirali za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji (v nadaljevanju: nosilci dopolnilnih dejavnosti).

IV. NADZOR IN SANKCIJE

Nadzor nad namensko porabo sredstev opravlja komisija, ki jo imenuje župan.

V primeru nenamenske porabe ali nekorističenja (razen v primeru opravičenega razloga ali višje sile) že odobrenih sredstev v tekočem letu, pridobljenih po pravilniku, mora prejemnik sredstva vrniti v celoti s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi. V obeh primerih prejemnik izgubi tudi pravico do pridobitve drugih sredstev po navedenem pravilniku za naslednji dve leti.

V. OKVIRNA VIŠINA, UPRAVIČENI STROŠKI IN POGOJI ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Okvirna višina razpisanih sredstev za navedene ukrepe znaša skupaj 13.000,00 EUR.

Prijave na razpis bodo ovrednotene na podlagi naslednjih meril, ki bodo upoštevane pri razdeljevanju proračunskih sredstev:

1. NALOŽBE V KMETIJSKA GOSPODARSTVA ZA PRIMARNO PROIZVODNJO - UKREP 1

Cilji ukrepa:

- zmanjšanje proizvodnih stroškov,
- izboljšanje in preusmeritev proizvodnje,
- izboljšanje kakovosti,
- ohranjanje in izboljšanje naravnega okolja ali izboljšanje higienskih razmer ali standardov za dobro počutje živali,
- boljše izkoriščanje naravnih virov (pašnikov in travnikov).

Predmet podpore:

- A. Posodabljanje kmetijskih gospodarstev z živinorejsko in rastlinsko proizvodnjo:
- naložbe v posodobitev hlevov s pripadajočo notranjo opremo (oprema za krmljenje, molžo in izločke) za prirejo mleka, mesa in jajc;
 - naložbe v skladišča za krmo s pripadajočo opremo;
 - nakup kmetijske mehanizacije in opreme, vključno z računalniško programsko opremo;
 - nakup in postavitve rastlinjakov, plastenjakov, vključno s pripadajočo opremo;
 - nakup in postavitve mrež proti toči.

Pomoči se dodelijo za naložbe v živinorejsko in rastlinsko proizvodnjo na kmetijskih gospodarstvih, razen za rejo toplokrvnih pasem konj, perutnine in kuncev. Za rejo drobnice se pomoči dodelijo na območjih z omejenimi dejavniki (v nadaljevanju: OMD).

B. Urejanje pašnikov, kmetijskih zemljišč in dostopov:

- naložbe v izvedbo agromelioracijskih del (razen drenažna dela in material za drenažo) in ureditev dostopov (poljske poti, dovozne poti, poti v trajnih nasadih na kmetiji) na kmetijskih gospodarstvih.
- naložbe v postavitve pašnikov za nadzorovano pašo domačih živali.

Pogoji za pridobitev sredstev:

- vlagatelj mora predložiti popolno vlogo v skladu z zahtevami razpisne dokumentacije,



- investicija mora biti zaključena pred izplačilom sredstev,
- vlagatelj mora biti nosilec kmetijskega gospodarstva in mora imeti stalno prebivališče na naslovu kmetijskega gospodarstva,
- vsi računi in dokazila o plačilih se morajo glasiti na ime nosilca kmetijskega gospodarstva; v primeru, da je kmetija vključena v sistem DDV, mora biti nosilec kmetijskega gospodarstva davčni zavezanec,
- kmetijsko gospodarstvo ne sme biti podjetje v težavah,
- kmetijsko gospodarstvo mora z investicijo prispevati k izpolnjevanju vsaj enega od navedenih ciljev ukrepa,
- nosilec kmetijskega gospodarstva mora imeti ob oddaji vloge vsaj 1 ha primerljivih površin.

Za 1 ha primerljivih kmetijskih površin se šteje:

- 1 ha njiv ali vrtov (GERK 1100, 1130) ali
- 2 ha travnikov (GERK 1300) ali ekstenzivnih sadovnjakov (GERK 1222) ali
- 4 ha pašnikov (GERK 1330) ali
- 0,25 ha plantažnih sadovnjakov (GERK 1221) ali vinogradov (GERK 1211) ali hmeljišč (GERK 1160) ali oljčnikov (GERK 1230) ali ostalih trajnih nasadov (GERK 1240, 1180) ali
- 0,2 ha zavarovanih prostorov pri pridelavi vrtnin, v drevesnicah in pri trsnicarstvu (GERK 1190) ali
- 200 m² proizvodnih površin pri pridelavi gob ali
- 8 ha gozdov ali
- 5 ha gozdnih plantaž (GERK 1420) ali
- 6 ha močvirnih travnikov oziroma drugih površin (GERK 1321).

V primeru rabe kmetijskih zemljišč, ki je podlaga za preračun 1 ha primerljivih kmetijskih površin, se šteje raba po GERK-ih.

Upravičenec mora izpolnjevati ostale pogoje iz pravilnika in hkrati predložiti še dodatno dokumentacijo:

- izdelan načrt izvedbe projekta s popisom del, opreme in tehnologijo, ki ga pripravi za to pristojna strokovna institucija;
- ponudbo oziroma predračun za nameravano investicijo;
- pridobljeno ustrezno dovoljenje za izvedbo investicije, v kolikor se za to vrsto naložbe izdajajo dovoljenja;
- gradbena dela morajo biti izvedena v skladu z veljavnimi predpisi o graditvi objektov, urejanju prostora in varstvu okolja,
- mnenje o upravičenosti in ekonomičnosti investicije, ki ga pripravi pristojna strokovna služba;
- naložba mora biti v skladu s Standardi Skupnosti (izjava na vlogi);
- kmetijsko gospodarstvo mora prispevati k izpolnjevanju vsaj enega od naštetih specifičnih ciljev tega ukrepa, kar mora biti razvidno iz vloge;
- po zaključku investicije v posodobitev hlevov mora kmetijsko gospodarstvo izpolnjevati standard za dobro počutje živali, kar mora biti razvidno iz mnenja o upravičenosti in ekonomičnosti investicije;
- do pomoči so upravičena kmetijska podjetja, ki niso podjetja v težavah (izjava na vlogi).

Upravičenci:

Nosilci kmetijskih gospodarstev.

Omejitve:

Sredstva se ne dodelijo vlagatelju, ki je za isti namen, kot ga navaja v vlogi za pridobitev sredstev po tem ukrepu, že prejel

javna sredstva RS ali sredstva EU.

Podpore za naložbe po tem razpisu se ne dodelijo za:

- davke, razne takse in režijske stroške,
- stroške zavarovanja,
- stroške za refinanciranje obresti,
- za že izvedena dela, razen za izdelavo projektne dokumentacije,
- investicije, povezane z drenažiranjem kmetijskih zemljišč,
- nakup živali in samostojen nakup kmetijskih zemljišč,
- nakup enoletnih rastlin,
- investicije v naložbe trgovine,
- investicije, ki se izvajajo izven območja občine,
- investicije, ki so financirane iz drugih javnih sredstev Republike Slovenije in EU in
- nakup proizvodnih pravic.

Višina sofinanciranja:

- do 50% upravičenih stroškov na OMD in do 40 % upravičenih stroškov na ostalih območjih;
- če naložbo izvajajo mladi kmetje (kot mladi prevzemnik se šteje upravičenec, ki je prejel pozitivno odločbo o podpori za prevzem kmetije na podlagi Uredbe o ukrepih 1., 3. In 4. Osi Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013 (Uradni list RS, št. 94/07 in 45/08-ZKme-1) ter Uredbe o ukrepih 1., 3. In 4. Osi Programa razvoja podeželja RS za obdobje 2007-2013 (Uradni list RS, št. 73/08 in 17/09) ali na podlagi Uredbe PRP) v petih letih od vzpostavitve kmetijskega gospodarstva, se intenzivnost pomoči poveča za 10% (te naložbe morajo biti opredeljene v poslovnem načrtu kot je določeno v členu 22 (c) in izpolnjeni morajo biti pogoji iz člena 22 Uredbe 1698/2005),
- najmanjši znesek dodeljene pomoči je 150 EUR, najvišji znesek pa 3.500 EUR na kmetijsko gospodarstvo na leto. V kolikor višina odobrenih sredstev znaša manj, kot je določen najmanjši znesek dodeljene pomoči, se sredstva ne dodelijo. Najvišja priznana vrednost naložbe na podlagi predračunske vrednosti je 7.000 EUR (brez DDV).

Najvišji znesek dodeljene pomoči posameznemu podjetju ne sme preseči 400.000 EUR v katerem koli obdobju treh proračunskih let oz. 500.000 EUR na OMD iz nacionalnih virov in lokalnih virov.

Upravičeni stroški:

- stroški posodobitve hlevov (gradbena in obrtniška dela, oprema stojišč, ležišč, privezov in boksov, električna oprema, prezračevalni sistemi, napajalni sistemi, ...);
- stroški nakupa in montaže nove tehnološke opreme (za krmljenje, molžo in izločke, ...);
- stroški nakupa materiala, opreme in stroški novogradnje pomožnih živinorejskih objektov (finančne podpore občine se ne dodelijo za obnovo in adaptacijo gnojnih jam in gnojišč za namen izpolnjevanja standarda »Nitratna direktiva«);
- stroški nakupa nove kmetijske mehanizacije in opreme, vključno z računalniško programsko opremo;
- stroški nakupa in postavitve rastlinjaka ali plastenjaka s pripadajočo opremo;
- stroški izvedbe agromelioracijskih del, razen drenažna dela in material za drenažo;
- stroški nakupa in postavitve mrež proti toči;
- splošni stroški, povezani s pripravo in izvedbo investicije



(honorarji arhitektov, inženirjev in svetovalcev, stroški študije za izvedljivost, nakup patentov in licenc,...).

- stroški nakupa opreme za ureditev pašnikov in obor (opreme za ograditev in pregraditev pašnika na pašne čredinke, pašni aparat, ureditev napajališč)
- stroški prve postavitve ekstenzivnih travniških sadovnjakov ali prve postavitve oz. prestrukturiranja (zamenjave sort) intenzivnih trajnih nasadov (priprava zemljišča in postavitve opore in ograje, nakup sadilnega materiala, postavitve mrež proti toči, ...), vključno z jagodišči ter hmeljišči.

Pomoč se lahko dodeli, da se upravičencu omogoči, da doseže novo uvedene minimalne standarde glede okolja, higiene in dobrega počutja živali.

Merila za ocenjevanje:

- ali vsebina vloge ustreza namenu ukrepa,
- ali je investicija finančno upravičena,
- ali je kmetijsko gospodarstvo ustrezne velikosti,
- ali je kmetijsko gospodarstvo v letu 2013 že prejelo javna sredstva za namen te investicije.

2. POMOČ ZA PLAČILO ZAVAROVALNIH PREMIJ – UKREP 2

Cilj ukrepa:

Vključevanje čim večjega števila kmetij v sistem zavarovanj živali.

Predmet podpore

Sofinancira se zavarovalna premija v skladu z nacionalnim predpisom o sofinanciranju zavarovalnih premij za zavarovanje kmetijske proizvodnje za tekoče leto.

Pogoji za dodelitev sredstev:

- izpolnjevanje določil nacionalnega predpisa, ki ureja sofinanciranje zavarovalnih premij za zavarovanje kmetijske proizvodnje za tekoče leto,
- vlagatelj mora imeti ob oddaji vloge vsaj 1 ha primerljivih površin,
- kmetijsko gospodarstvo ne sme biti podjetje v težavah (izjava na vlogi).

Upravičenec mora izpolnjevati ostale pogoje iz pravilnika in hkrati predložiti še sklenjeno zavarovalno polico za zavarovanje živali za leto 2013.

Upravičenci:

Nosilci kmetijskih gospodarstev, ki sklenejo zavarovalno pogodbo za tekoče leto.

Omejitve:

Podpore se ne dodelijo:

- za tiste deleže pomoči, kot jih s predpisom o sofinanciranju zavarovalnih premij za zavarovanje kmetijske proizvodnje za tekoče leto določi Vlada Republike Slovenije;
- kmetijskim gospodarstvom, ki niso vpisana v register kmetijskih gospodarstev, ki ga vodi pristojno ministrstvo za kmetijstvo;
- kmetijskim gospodarstvom, ki imajo sedež in pretežni del površin, ki so predmet zavarovanja, izven območja občine.

Višina sofinanciranja:

- sofinancira se zavarovalna premija za zavarovanje živali za primer bolezni upravičencem, ki so sklenili zavarovalno pogodbo v času od 21.03.2012 do izteka prijavnega roka javnega razpisa
- občinski sofinancirani delež lahko znaša le razliko do 50 odstotkov upravičenih stroškov obračunane zavarovalne premije, vključno s pripadajočim davkom od prometa zavarovalnih poslov.
- znesek sofinanciranja zavarovanja živali za primer bolezni znaša do 7 EUR/žival; najmanjši znesek dodeljene pomoči pa je 14 EUR na upravičenca na leto. V kolikor višina odobrenih sredstev znaša manj, kot je določen najmanjši znesek dodeljene pomoči, se sredstva ne dodelijo.

Upravičeni stroški:

Sofinanciranje zavarovalnih premij za:

- zavarovanje živali pred nevarnostjo pogina zaradi bolezni.

Merila za ocenjevanje:

- ali vsebina vloge ustreza namenu ukrepa,
- ali je kmetijsko gospodarstvo ustrezne velikosti.

3. ZAGOTAVLJANJE TEHNIČNE PODPORE V KMETIJSTVU – UKREP 3

Cilji ukrepa:

- boljša učinkovitost kmetijstva in dolgoročna sposobnost preživetja.

Predmet podpore:

- stroški izobraževanja in usposabljanja, svetovalnih storitev, organizacije forumov, tekmovanj, razstav in sejmov, sodelovanja na tekmovanjih, publikacij in spletišč.

Pogoji za pridobitev sredstev:

- finančno ovrednoten letni program dela izvajalca izobraževanja oziroma storitev z ustreznimi dokazili kot so kotizacije oziroma participacije kmetov, če se izvajalec za to odloči, ter ostala dokazila, zahtevana v javnem razpisu;
- pomoč mora biti dostopna vsem upravičencem na ustreznem območju;
- če so izvajalci ali organizatorji nudenja tehnične pomoči v kmetijstvu nevladne organizacije, članstvo v teh organizacijah ne sme biti pogoj za dostop do tehnične podpore.

Občina z upravičenci sklene pogodbo, v kateri opredeli posamezne naloge, časovne roke za izvedbo le-teh ter način izvedbe plačil.

Upravičenci:

- društva in združenja,
- registrirani izvajalci.

Omejitve:

Podpore se ne dodelijo:

- za že izvedene aktivnosti;
- za stroške za storitve, povezane z običajnimi operativnimi stroški podjetja, na primer rutinsko davčno svetovanje, redne pravne storitve ali oglaševanje;
- za stroške svetovanja, ki so financirani v okviru javne svetovalne službe.



Višina sofinanciranja:

- pomoč lahko krije do 100 % stroškov;
- pomoč se dodeli v obliki subvencioniranih storitev in ne sme vključevati neposrednih plačil v denarju proizvajalcem;
- najvišji znesek dodeljene pomoči do 500 EUR/program letno.

Upravičeni stroški:

1. Na področju izobraževanja in usposabljanja kmetov in delavcev na kmetijskem gospodarstvu se pomoč dodeli za kritje stroškov organiziranja in materialnih stroškov za izvedbo programov usposabljanja (predavanja, informativna izobraževanja, krožki, tečaji, prikazi, strokovne ekskurzije,...):
 - najem prostora,
 - honorar izvajalca,
 - oglaševanje,
 - gradiva za udeležence,
 - stroški izvedbe strokovnih ekskurzij.
2. Na področju svetovalnih storitev, ki jih opravijo tretje strani:
 - honorarji za storitve, ki ne spadajo med trajne ali občasne dejavnosti niti niso v zvezi z običajnimi operativnimi stroški podjetja, na primer rutinsko davčno svetovanje, redne pravne storitve ali oglaševanje.
3. Na področju organizacije forumov za izmenjavo znanj med gospodarstvi, tekmovanj, razstav in sejmov ter sodelovanje na njih:
 - stroški udeležbe,
 - potni stroški,
 - stroški publikacij,
 - najemnine razstavnih prostorov,
 - simbolične nagrade, podeljene na tekmovanjih do vrednosti 250 EUR na nagrado in zmagovalca.
4. Stroški publikacij (katalogov, spletišč), ki predstavljajo dejanske podatke o proizvajalcih iz dane regije ali proizvajalcev danega proizvoda, če so informacije in predstavitve nevtralne in imajo zadevni proizvajalci enake možnosti, da se predstavijo v publikaciji (kritje stroškov priprave in tiska katalogov, kritje stroškov vzpostavitve internetne strani).

Merila za ocenjevanje:

- ali vsebina vloge ustreza namenu ukrepa.

4. POMOČ ZA ZAOKROŽITEV ZEMLJIŠČ - UKREP 4

Cilji ukrepa:

S sofinanciranjem združevanj in menjav kmetijskih zemljišč omogočiti večjo racionalnost pri obdelavi kmetijskih zemljišč in s tem zmanjšati stroške pridelave.

Predmet podpore:

- predmet podpore je sofinanciranje stroškov, nastalih z zaokrožitvijo zemljišč.

Pogoji za pridobitev sredstev:

- vlagatelj mora predložiti popolno vlogo v skladu z zahtevami razpisne dokumentacije,
- najmanjša velikost zemljišč, ki se zaokrožujejo znaša 0,3 ha
- kmetijsko gospodarstvo ne sme biti podjetje v težavah,

- nosilec kmetijskega gospodarstva mora imeti ob oddaji vloge vsaj 1 ha primerljivih površin.

Za 1 ha primerljivih kmetijskih površin se šteje:

- 1 ha njiv ali vrtov (GERK 1100, 1130) ali
- 2 ha travnikov (GERK 1300) ali ekstenzivnih sadovnjakov (GERK 1222) ali
- 4 ha pašnikov (GERK 1330) ali
- 0,25 ha plantažnih sadovnjakov (GERK 1221) ali vinogradov (GERK 1211) ali hmeljišč (GERK 1160) ali oljčnikov (GERK 1230) ali ostalih trajnih nasadov (GERK 1240, 1180) ali
- 0,2 ha zavarovanih prostorov pri pridelavi vrtnin, v drevesnicah in pri trsnicarstvu (GERK 1190) ali
- 200 m² proizvodnih površin pri pridelavi gob ali
- 8 ha gozdov ali
- 5 ha gozdnih plantaž (GERK 1420) ali
- 6 ha močvirnih travnikov oziroma drugih površin (GERK 1321).

V primeru rabe kmetijskih zemljišč, ki je podlaga za preračun 1 ha primerljivih kmetijskih površin, se šteje raba po GERK-ih.

Upravičenec mora izpolnjevati ostale pogoje iz pravilnika in hkrati predložiti še dodatno dokumentacijo:

- kopijo katastrskega načrta;
- posestni list;
- mnenje pristojne strokovne službe, da predlagani promet s kmetijskimi zemljišči prispeva k zaokroževanju zemljišč kmetijskega gospodarstva;
- račune za stroške, nastale pri izvedbi pravnega posla.

Upravičenci:

Nosilci kmetijskih gospodarstev.

Omejitve:

Podpore se ne dodelijo:

- za aktivnosti, ki so financirane iz drugih javnih sredstev RS in EU
- za aktivnosti, ki se izvajajo izven območja občine,

Višina sofinanciranja:

- do 100% upravičenih stroškov pravnih in upravnih postopkov
- najvišji znesek znaša 1000 EUR na kmetijsko gospodarstvo na leto.

Upravičeni stroški:

- stroški pravnih in upravnih postopkov

Merila za ocenjevanje:

- ali vsebina vloge ustreza namenu ukrepa,
- ali je kmetijsko gospodarstvo ustrezne velikosti.

5. INVESTICIJE V DOPOLNILNE DEJAVNOSTI NAKMETIJAH – UKREP 5

Cilj ukrepa:

- povečanje števila kmetijskih gospodarstev, ki opravljajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

Predmet podpore:

Predmet podpore so naložbe za sledeče vrste namenov:

- predelava kmetijskih proizvodov, opredeljenih v Prilogi 1 (mesa, mleka, vrtnin, sadja, mlevskih in škrobnih izdelkov, rastlinskih in živalskih olj ter maščob, pripravljenih krmil za živali, drugih živil, pijač, lesa, medu in čebeljih izdelkov,



zelišč, gozdnih sadežev in gozdnih sortimentov);

- neposredna prodaja kmetijskih proizvodov na kmetijah;
- neposredna prodaja kmetijskih proizvodov izven kmetije;
- turizem na kmetiji (gostinska in negostinska dejavnost – ogled kmetije in njenih značilnosti in ogled okolice kmetije, prikaz vseh del iz osnovne kmetijske in gozdarske dejavnosti, prikaz vseh del iz ostalih vrst dopolnilne dejavnosti na kmetiji, turistični prevoz potnikov z vprežnimi vozili, ježa živali, žičnice, vlečnice, sedežnice, oddaja športnih rekvizitov, oddajanje površin za piknike);
- dejavnost (storitve in izdelki), povezana s tradicionalnimi znanji na kmetiji (oglarstvo, tradicionalno krovstvo s slamo, skodlami in skrilem, peka v kmečki peči, izdelava drobnih galanterijskih izdelkov iz lesa, zbirke, izdelava podkev, podkovno kovaštvo, tradicionalni izdelki iz zelišč in dišavnic);
- pridobivanje in prodaja energije iz obnovljivih virov na kmetiji;
- storitve s kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo, opremo, orodji in živalmi ter oddaja le teh v najem;
- izobraževanje na kmetijah, povezano s kmetijsko, gozdarsko in dopolnilno dejavnostjo na kmetiji;
- zbiranje in kompostiranje organskih snovi;
- aranžiranje ter izdelava vencev, šopkov ipd. iz lastnega cvetja in drugih okrasnih rastlin.

Pogoji za pridobitev sredstev:

- upravičenci morajo izpolnjevati vse pogoje za opravljanje dopolnilne dejavnosti, skladno z veljavno zakonodajo in Uredbo o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji (Ur.l. RS, št. 61/2005 s spremembami),
- dejavnost se mora opravljati v okviru dopolnilne dejavnosti na kmetiji še vsaj naslednjih 5 let po zaključeni investiciji,
- vlagatelj mora predložiti popolno vlogo,
- vsi računi in dokazila o plačilih se morajo glasiti na ime nosilca dopolnilne dejavnosti; v primeru, da je kmetija vključena v sistem DDV, mora biti vlagatelj davčni zavezanec,
- kmetijsko gospodarstvo ne sme biti podjetje v težavah (izjava na vlogi),
- upravičenec mora izpolnjevati ostale pogoje iz pravilnika in hkrati predložiti še dodatno dokumentacijo:
- izdelan načrt izvedbe projekta s popisom del, opreme in tehnologijo, ki ga opravi za to pooblaščen pristojna institucija;
- finančno konstrukcijo investicije s planom izvedbe oz. dokončanja le-te (ponudba oziroma predračuni za nameravano investicijo);
- pridobljeno ustrezno dovoljenje za izvedbo investicije, v kolikor se za to vrsto naložbe izdajajo dovoljenja;
- gradbena dela morajo biti izvedena v skladu z veljavnimi predpisi o graditvi objektov, urejanju prostora in varstvu okolja;
- mnenje pristojne strokovne službe o upravičenosti vlaganja v izbrano vrsto dopolnilne dejavnosti;
- upravičenci morajo po končani investiciji izpolnjevati vse pogoje za opravljanje dopolnilne dejavnosti, določene v javnem razpisu, skladno z veljavno zakonodajo in Uredbo o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji, kar dokazuje s fotokopijo dovoljenja o registraciji dopolnilne dejavnosti ali izjavo, da bo registriral dopolnilno dejavnost najpozneje eno leto po zaključeni investiciji v primeru, če le-ta še ni registrirana.

Upravičenci do sredstev:

Nosilci dopolnilnih dejavnosti.

Omejitve:

Podpore se ne dodelijo:

- davke, razne takse in režijske stroške,
- stroške zavarovanja,
- stroške za refinanciranje obresti,
- investicije, ki se izvajajo izven območja občine,
- investicije, ki so financirane iz drugih javnih sredstev Republike Slovenije in EU in nakup proizvodnih pravic.
- za že izvedena dela, razen za izdelavo projektne dokumentacije

Višina sofinanciranja:

- finančna pomoč se dodeli v obliki nepovratnih sredstev,
- najvišja priznana vrednost naložbe na podlagi predračunske vrednosti je 7.000,00 EUR,
- skupna pomoč »de minimis«, dodeljena kateremu koli podjetju, ne sme presegati 200.000 EUR bruto v katerem koli obdobju treh proračunskih let,
- do 50 % upravičenih stroškov,
- za vse ostale predmete podpore najmanjši znesek dodeljene pomoči znaša 100 EUR, največji pa 3.500 EUR na kmetijsko gospodarstvo na leto. V kolikor višina odobrenih sredstev znaša manj, kot je določen najmanjši znesek dodeljene pomoči, se sredstva ne dodelijo.

Upravičeni stroški ukrepa:

- gradbena in obrtniška dela;
- stroški nakupa nove opreme, vključno z računalniško programsko opremo;
- stroški promocije;
- stroški udeležbe na izobraževanjih in usposabljanjih;
- splošni stroški, povezani s pripravo in izvedbo projekta.

Merila za ocenjevanje:

- ali vsebina vloge ustreza namenu ukrepa,
- ali je investicija finančno upravičena,
- ali je kmetijsko gospodarstvo že prejelo javna sredstva za namen investicije.

VI. VSEBINA VLOGE

Vlagatelji morajo oddati vlogo, ki vsebuje:

- prijavni obrazec: »Vloga za dodelitev finančnih sredstev za ohranjanje in razvoj kmetijstva in podeželja v občini Šmartno ob Paki v letu 2013«,
- obvezne priloge k vlogi, ki so predložene kot dokazila k posameznim ukrepom.

Razpisna dokumentacija je od dneva objave javnega razpisa do izteka prijavnega roka dosegljiva na spletni strani občine Šmartno ob Paki <http://www.smartnoobpaki.si/> (občinska uprava, javni razpisi) ali pa jo v tem roku zainteresirani dvignejo vsak delovni dan na občini Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki. Razpisno dokumentacijo je možno dobiti tudi po elektronski pošti.

VII. OBRAVNAVANJE VLOG

Vloge bo obravnavala komisija za kmetijstvo (v nadaljevanju: komisija), ki jo s sklepom imenuje župan občine. Komisija



lahko zmanjša delež sofinanciranja pri posameznih ukrepih pri obravnavanju vlog zaradi zmanjšanja načrtovanih prihodkov proračuna ali rebalansa občine za leto 2013 ali zaradi večjega števila zahtevkov, kot je zagotovljenih sredstev v proračunu.

O dodelitvi sredstev upravičencem odloča direktor občinske uprave ali druga od direktorja pooblaščen uradna oseba s sklepom, na predlog komisije. Upravičencem bo izdan sklep o višini odobrenih sredstev za posamezen ukrep. Medsebojne obveznosti med občino in prejemnikom pomoči se uredijo s pogodbo. Upravičencem se sredstva iz proračuna občine izplačajo na podlagi zahtevka, ki mora vsebovati dokazila o plačilu obveznosti (originalni računi, situacije ali potrdila o plačanih računih) in poročilo o opravljenem delu, kjer je to zahtevano.

Obravnavane bodo le vloge, ki bodo pravilno izpolnjene in oddane na predpisanih obrazcih z vsemi zahtevanimi dokazili. Prepozno prispele oziroma neustrezno opremljene vloge bodo zavržene, neutemeljene pa zavrnjene. Vlagatelja nepopolne vloge komisija v roku 8 dni od odpiranja vlog pisno pozove k dopolnitvi vloge. Rok dopolnitve je 8 dni od prejema obvestila. Vloge, ki jih vlagatelj v predpisanem roku ne dopolni, se zavrne, neustrezno dopolnjene pa zavrne.

Vlagatelji bodo o izidu javnega razpisa obveščeni predvidoma v roku 30 dni od odpiranja vlog.

Upravičenec lahko vloži pritožbo za preveritev utemeljenosti sklepa v roku 8 dni od prejema sklepa in sicer na naslov: Občina Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki. V pritožbi morajo biti natančno opredeljeni razlogi, zaradi katerih je vložena pritožba. Predmet pritožbe ne morejo biti postavljena merila za dodelitev sredstev. O pritožbi odloča župan. Odločitev župana je dokončna.

VIII. ROK ZA PRIJAVO NA JAVNI RAZPIS

Vloge morajo biti oddane v zaprtih kuvertah, s pripisom »Ne odpiraj – razpis kmetijstvo občine Šmartno ob Paki 2013« od 22.03.2013 do vključno 30.04. 2013. Šteje se, da je vloga pravočasna, če je bila oddana zadnji dan roka za oddajo vlog po pošti priporočeno ali oddana osebno v tajništvu Občine Šmartno ob Paki.

IX. ODPIRANJE VLOG

Odpiranje vlog bo komisija opravila po zaključku razpisa in ni javno.

X. DODATNE INFORMACIJE

Vse dodatne informacije v zvezi z razpisom lahko zainteresirani dobijo po telefonu vsak delovni dan na telefonski številki 03/ 898-49-61 (Bernarda Drev), ali v prostorih občine Šmartno ob Paki.

Številka: 331-0002/2013-01

Datum: 19.03.2013

Župan Občine Šmartno ob Paki
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon., l.r.



KAZALO

Objava aktov	1
--------------------	---

OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

1.	ODLOK o lokalnih gospodarskih javnih službah v občini Šmartno ob Paki	3
2.	SKLEP	5
3.	ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Osnovne šole bratov Letonja Šmartno ob Paki	5
4.	SKLEP	6
5.	SKLEP o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Odbora za negospodarstvo in javne službe družbenih dejavnosti	6
6.	SKLEP o spremembi in dopolnitvi Sklepa o imenovanju Komisije za izvedbo in nadzor premoženja	6
7.	SKLEP o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena	7
8.	SKLEP o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena	7
9.	ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki	7
10.	ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Šmartno ob Paki	8
11.	ODLOK O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA NASELJE TOMAŽEK V SLATINI in merilih za odmero komunalnega prispevka	8
12.	PROGRAM OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ OPPN za naselje Tomažek v Slatini	12
13.	ODLOK o zaključnem računu proračuna Občine Šmartno ob Paki za leto 2012	31
14.	SKLEP O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA	34
15.	SKLEP O IZVZEMU IZ JAVNEGA DOBRA	34

OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - ŽUPAN

16.	SKLEP o začetku priprave Odloka o uskladitvah odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za ureditvena območja naselij ter območja odprtega prostora občine Šmartno ob Paki 2012 (Ur. vestnik MOV št.: 25/06, 02/08, 23/08 in 06/10) z Odlokom o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 2000, dopolnjen 1988 in 1990 ter družbenega plana občine Velenje za obdobje 1986 – 1990 za območje občine Šmartno ob Paki – dopolnitve 2009 (Ur. vestnik MOV št.: 24/12) /Odlok o PUP Šmartno ob Paki 2012/	34
-----	--	----

OBČINA ŠMARTNO OB PAKI

17.	JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV FINANČNIH SREDSTEV ZA OHRANJANJE IN RAZVOJ KMETIJSTVA IN PODEŽELJA V OBČINI ŠMARTNO OB PAKI V LETU 2013	36
-----	--	----



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE