



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP o javni razgrnitvi Osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju
3. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju



Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08) ter 60. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) izdajam

## SKLEP

### *o javni razgrnitvi Osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju*

#### I.

Javno se razgrne OSNUTEK SPREMOMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O LOKACIJSKEM NAČRTU ZA REKREACIJSKO OBMOČJE »JEZERO« V VELENJU (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 20/05, 2/07 in 18/08 – v nadaljevanju: Odlok o LN).

#### II.

Javna razgrnitev Odloka o LN bo izvedena v avli Mestne občine Velenje, v prostorih Krajevne skupnosti Stara vas Velenje in prostorih Krajevne skupnosti Pesje.

Javna razgrnitev se začne z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in z javnim naznanilom v svetovnem spletu. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni.

#### III.

V času javne razgrnitve bo Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje skupaj s Krajevno skupnostjo Stara vas in Krajevno skupnostjo Pesje organiziral javno obravnavo Odloka o LN. Kraj in datum javne obravnave bo določen naknadno. O tem bodo občani obveščeni preko medijev javnega obveščanja in na krajevno običajen način.

#### IV.

Namen javne razgrnitve je seznaniti občane in zainteresirano javnost z vsebino predlaganega Odloka o LN in pridobiti k osnutku pripombe, mnenja in dodatne predloge.

Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani in zainteresirani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za urejanje prostora Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 350-03-0010/2004-300

Datum: 28. 5. 2013

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 28. 5. 2013 sprejel

## SKLEP

### *o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju*

#### 1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 20/05, 2/07 in 18/08 - v nadaljevanju kratko: Odlok o LN).

#### 2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)  
(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve Odloka o LN je podal Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje zaradi možnosti obnove in delne rekonstrukcije obstoječe čolnarne na južni obali Velenjskega jezera. V obstoječem objektu čolnarne je predvidena ureditev manjšega gostinskega lokala, prostori za klubsko dejavnost Kluba vodnih športov Velenje in drugih uporabnikov obstoječega objekta ter ureditev prepotrebni sanitarij v obstoječem objektu. Predvidena je tudi ureditev tribun za spremljanje aktivnosti in tekmovanje na Velenjskem jezeru, ter postavitve nekatere dodatne urbane opreme za kopalce in obiskovalce (klopi, tuši, podesti, itd.).

Ker je v obstoječem odloku opredeljeno, da je potrebno čolnarno odstraniti in na tem mestu zgraditi Vodni park, obstoječi odlok o LN v prehodnem obdobju do izgradnje Vodnega parka ne omogoča obnove obstoječe čolnarne. Zato je predlagana sprememba in dopolnitev obstoječega odloka o LN s predlagano manjšo spremembo 26. in 36. člena odloka o LN. Na ta način bi bila podana pravna podlaga za pridobitev gradbenega dovoljenja za obnovo čolnarne, do izgradnje Vodnega parka, ki še vedno ostaja v veljavnem odloku o LN.

Glede na to, da gre za spremembe in dopolnitve samo nekaterih določil zgoraj omenjenih 26. in 36. člena Odloka o LN in se spremembe in dopolnitve nanašajo samo na posamezni poseg v prostor, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev in na rabo sosednjih zemljišč ter objektov, je predlagan skrajšan postopek sprejemanja sprememb in dopolnitev Odloka o LN, kot ga določa obstoječa prostorska zakonodaja Republike Slovenije.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve Odloka o LN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč posameznih parcel na območju LN.

#### 3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave in meja LN se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami Odloka o LN ne bo spremenila.

#### 4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve Odloka o LN



niso predvidene.

#### 5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev Odloka o LN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt).

#### 6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu.

#### 7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o LN, izdelava pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku izprejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

#### 8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN. Za posamezne prostorske ureditve se lahko pripravijo variantne rešitve. Variantne rešitve se ovrednoti in medsebojno primerja s prostorskega, okoljskega, funkcionalnega in ekonomskega vidika.

#### 9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost bo obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o LN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne razgrnitve.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN ter do

njih zavzame stališče.

#### 10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o LN smernice upoštevane.

#### 11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Spremembe in dopolnitve Odloka o LN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

#### 12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Zaradi minimalnih sprememb 26. in 36. člena Odloka o LN ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

#### 13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o LN bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2013.

#### 14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0010/2004-300

Datum: 28. 5. 2013

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**



Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 28. 5. 2013 sprejel

## SKLEP

### *o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju*

#### 1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 20/05, 21/05, 30/06, 1/08, 19/08, 6/09, 10/10 in 2/12 - v nadaljevanju kratko: Odlok o LN).

#### 2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Predlog za spremembe in dopolnitve LN je predlagal Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje, na podlagi pobude GAS, Ferdinanda Gajška, s. p. iz Velenja, ki želi na delu območja z oznako RP2, znotraj ureditvenega območja LN, za svoje podjetje zgraditi storitveno – poslovne prostore za izvajanje svoje dejavnosti (avto servisne storitve, trgovina z avtomobili in avto deli, gostinske storitve, druge - splošne storitvene in informacijske usluge). Zaradi te pobude je potrebno v LN, poleg določiteve gabaritov novega storitveno – poslovnega objekta, predvideti tudi dovoz in zunanjo ureditev na območju. Prav tako se na obravnavanem območju z oznako RP2 in na delu območja z oznako SP predvidevajo spremembe zunanjih ureditev in izgradnja javnega parkirišča.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o LN se nanašajo na poseg v prostor, ki ne vpliva na celovitost načrtovanih ureditev v LN ter ne spreminjajo namenske rabe stavbnih zemljišč na območju LN, ampak je predvidena le manjša sprememba in dopolnitev besedila odloka o LN in dopolnitev grafičnih prilog, zaradi umeščanja objekta in zunanjih ureditev na območje sprememb LN (območje z oznako RP2).

#### 3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje (meja) veljavnega LN se s predlaganimi spremembami ne spreminja.

#### 4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o LN se lahko pripravijo v variantnih rešitvah. Strokovne podlage (spremembe in dopolnitve LN) bodo sestavni del sprememb in dopolnitev odloka o LN.

#### 5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev LN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev LN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Ob upoštevanju drugega odstavka 2. člena tega sklepa ter 61.a člena ZPNačrt-a je predviden skrajšan postopek.

#### 6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o LN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu.

#### 7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o LN, izdelava pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

#### 8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN. Za posamezne prostorske ureditve se lahko pripravijo variantne rešitve. Variantne rešitve se ovrednoti in medsebojno primerja s prostorskega, okoljskega, funkcionalnega in ekonomskega vidika.

#### 9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost bo obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o LN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne razgrnitve.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o LN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev odloka o LN ter do njih zavzame stališče.

#### 10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN upošteva njihove smernice.



(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev Odloka o LN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o LN smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Spremembe in dopolnitve Odloka o LN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Zaradi minimalnih sprememb 26. in 36. člena Odloka o LN ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev Odloka o LN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o LN bo financiral pobudnik sprememb in dopolnitev Odloka o LN.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 403-03-0001/2002-444

Datum: 28. 5. 2013

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**, l.r.





## KAZALO

Objava aktov .....	1
--------------------	---

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o javni razgrnitvi Osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju .....	3
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za rekreacijsko območje »Jezero« v Velenju .....	3
3. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu Stari jašek v Velenju.....	4



#### **URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE**