



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje

Na podlagi 46. in 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/09, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/12, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06 – UPB1, 26/07 in 18/08) je župan Mestne občine Velenje dne 20.6.2013 sprejel

SKLEP

o pripravi Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje

1. člen (splošno)

Na osnovi 46. člena ZPNačrt-a ter ugotovljenega stanja pri dosedanji pripravi občinskih prostorskih aktov se s tem sklepom ugotavlja in določa:

- ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju besedila: OPN);
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- roki za pripravo OPN in njegovih posameznih faz;
- nosilci urejanja prostora (v nadaljevanju besedila: NUP), ki podajo smernice in mnenja za načrtovane prostorske ureditve v OPN iz njihove pristojnosti.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje)

(1) Mestna občina Velenje je pričela s pripravo novih prostorskih planskih aktov (Strategije prostorskega razvoja in Prostorskega reda Mestne občine Velenje) že v letu 2006 skladno s takrat veljavnim Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-1; Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 - popravek in 58/03-ZZK-1).

(2) Po uveljavitvi sedaj veljavnega ZPNačrt-a je MO Velenje sprejela Sklep o pripravi OPN po ZPNačrt-u (Uradni vestnik MO Velenje, št. 20/2007), pripravo prostorskega akta pa je prilagajala spremenjenim zakonskim zahtevam. Zaradi zapoznelega sprejemanja podzakonskih predpisov na državni ravni ter zahtevnosti teh predpisov je MO Velenje ocenila, da bo priprava novega prostorskega akta dolgotrajnejša, kar bo onemogočilo doseganje zastavljenih rokov izdelave in sprejemanja akta.

(3) MO Velenje se je s sprejemom Sklepa o začetku postopka priprave (Uradni vestnik MO Velenje, št. 12/2009) v maju 2009 odločila, da istočasno prične enostavnejši in rokovno ugodnejši postopek sprememb in dopolnitev veljavnih prostorskih sestavin planskih aktov in sicer glede na veliko število pobud občanov za spremembo rabe zemljišč, ki jih je MO Velenje evidentirala in sprejemala že od leta 2003 dalje. Postopek je bil zaključen v septembru 2010 z objavo Odloka o spremembah in dopolnitvah PSPA 2009 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 17/2010) s katerim je bilo uveljavljenih 60 pobud za spremembo rabe zemljišč.

(4) Z nadaljevanjem priprave in sprejemanja OPN bo MO Velenje svoje prostorske akte prilagodila zahtevam ZPNačrt-a ter istočasno ustvarila pravno podlago za umestitev razvojnih projektov v prostor. Obenem bo MO Velenje v OPN vključila vse tiste pobude občanov za spremembo rabe zemljišč za katere bo v postopku priprave in sprejemanja OPN prejela pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora.

3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) OPN MO Velenje, ki bo pripravljen za celotno območje Mestne občine Velenje, bo skladno z 39. členom ZPNačrt-a vseboval tekstualni del in grafične prikaze ter v digitalni in analogni obliki z naslednjo vsebino:

Strateški del OPN:

- izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine;
- zasnova prostorskega razvoja občine;
- zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena;
- območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
- območja razpršene poselitve;
- usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenavo;
- usmeritve za razvoj v krajini;
- usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč;
- usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev.

Izvedbeni del OPN:

- območja namenske rabe prostora;
- prostorski izvedbeni pogoji;
- območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.

(2) Strokovne rešitve se pridobijo v skladu z ZPNačrt-om ter podzakonskimi predpisi do tiste stopnje natančnosti, ki omogočajo odločitve na strateškem in izvedbenem nivoju.

(3) Kot podlaga za vsebino strateškega in izvedbenega dela OPN MO Velenje se pripravi Urbanistični načrt za območje mesta Velenje, Urbanistični načrt za naselje Vinska Gora, Urbanistični načrt za naselje Škale – Hrastovec, Elaborat o poselitvi in obdelane pobude.

(4) Za pripravo OPN MO Velenje se smiselno uporabijo strokovne podlage (v nadaljevanju besedila: SP), ki so bile že izdelane v dosedanjem postopku priprave prostorskega akta oz. se le-te po potrebi novelirajo in so vezane na usmerjanje prostorskega razvoja:

- Prikaz stanja prostora (v izdelavi)
- SP Analiza stanja in teženj razvoja v prostoru MO Velenje;
- SP Urbanistični načrt za naselje Šentilj;
- Vodnogospodarska študija;
- SP s področja kmetijstva

(5) Pripravlavec OPN MO Velenje v sodelovanju z izdelovalcem poskrbi za pripravo oziroma pridobitev strokovnih podlag, ki morajo vsebovati analize stanja in možnosti ter podati strokovne rešitve prostorskega razvoja glede na:

- analizo razvojnih možnosti za posamezne dejavnosti v prostoru;
- poselitve (omrežje naselij, poselitvena območja, usmeritve in kriterije za razvoj ter urejanje naselij);
- zasnovo komunalne infrastrukture s pogoji za komunalno opremljanje;
- izhodišča za organizacijo družbene javne infrastrukture.

(6) Izdelajo se lahko tudi druge analize prostora in podrobnejše strokovne podlage, za katere se v postopku priprave OPN MO Velenje ugotovi, da so pomembne za kvalitetno pripravo.



4. člen

(roki za pripravo OPN in njegovih posameznih faz)

Priprava OPN MO Velenje se bo po sprejetju tega sklepa nadaljevala in zaključila po naslednjem terminskem planu:

	Faze	Rok
1	zbiranje pobud občanov	julij - oktober 2013
2	Elaborat o poselitvi	november 2013
3	Urbanistični načrt Velenje	februar 2014
4	priprava osnutka OPN	maj 2014
5	Urbanistični načrt Vinska Gora	marec 2014
6	Urbanistični načrt Škale- Hrastovec	marec 2014
7	posredovanje osnutka na ministrstvo pristojno za prostor in pridobivanje mnenj NUP k osnutku OPN	maj 2014
8	analiza smernic in njihovega vpliva na osnutek OPN	junij 2014
9	usklajevanje osnutka OPN z NUP	julij 2014
10	priprava dopolnjenega osnutka OPN (upoštevanje smernic oziroma njihovih dopolnitev na osnovi usklajevanj z NUP)	avgust 2014
11	izdelava Okoljskega poročila (za morebiten postopek CPVO)	november 2014
12	pridobitev sklepa ministrstva pristojnega za okolje o ustreznosti Okoljskega poročila	december 2014
13	javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPN in Okoljskega poročila	december 2014
14	sprejem stališče do pripomb in mnenj iz javne razgrnitve	januar 2015
15	priprava predloga OPN in posredovanje na ministrstvo pristojno za prostor	februar 2015
16	pridobivanje mnenj NUP k predlogu OPN in Okoljskemu poročilu	marec 2015
17	priprava usklajenega predloga OPN (upoštevanje mnenj NUP oziroma njihovih dopolnitev na osnovi usklajevanj z NUP) in njegovo posredovanje na ministrstvo pristojno za prostor	april 2015
18	sprejem Odloka o OPN	april 2015

5. člen

(NUP, ki podajo smernice in mnenja za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti)

(1) Nosilci urejanja prostora ki podajo smernice in mnenja za načrtovanje prostorskih ureditev iz njihove pristojnosti so naslednji:

Na državni ravni ministrstva glede na pristojnost:

- za razvoj poselitve;
- za kmetijstvo;
- za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo;
- za rabo in upravljanje z vodami;
- za ohranjanje narave;
- za varstvo kulturne dediščine;
- za cestni, pomorski, železniški in zračni promet;
- za trajno mobilnost;
- za rudarstvo;
- za energetiko;
- za zaščito in reševanje;
- za obrambo.

Na lokalni ravni lokalna uprava, podjetja in inštitucije glede na resor in dejavnost:

- promet (lokalne ceste, potniški promet)
- mineralne surovine in rudarstvo;
- telekomunikacije;
- komunalno gospodarstvo (odvajanje odplak, oskrba z vodo, ravnanje z odpadki, upravljanje pokopališč, ogrevalni sistemi).

(2) V postopek se lahko vključijo tudi drugi NUP, če se v postopku priprave OPN ugotovi, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

(3) NUP morajo skladno z 47., 47. a in 51. členom ZPNačrt-a v 30 dneh od prejema vloge za pridobitev mnenj posredovati svoje mnenja pisno, sicer se šteje, da mnenj nimajo.

6. člen

(veljavnost sklepa)

(1) Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o pripravi OPN MO Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 20/2007).

(2) Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem Vestniku MO Velenje in svetovnem spletu.

Številka: 350-01-0004/2005

Datum: 20.6.2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan Kontič, l. r.



KAZALO

Objava aktov 1

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje 3



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE