



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP o dokapitalizaciji družbe Golte, d. o. o.
2. SKLEP o določitvi nižjega normativa v oddelku enote Cirkovce Vrtca Velenje za šolsko leto 2013/2014
3. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje v letu 2013
4. PRAVILNIK o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje
5. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v mestni občini Velenje
6. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2013
7. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del
8. URADNO PREČIŠČENO BESEDILO Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 517. člena Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/2009-UPB3, 33/2011, 91/2011, 100/2011-Skl.US, 32/2012, 57/2012 in 44/2013-Odl.US), 10. člena družbene pogodbe družbe Golte, d. o. o. in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 22. seji dne 3. septembra 2013 sprejel naslednji

SKLEP

o soglasju k povečanju osnovnega kapitala družbe GOLTE, d. o. o.

I.

Svet Mestne občine Velenje daje soglasje k povečanju osnovnega kapitala družbe Golte, d. o. o., Radegunda 19 c, Mozirje, z dodatnim vplačilom družbenikov za povečanje njihovih vlog.

Mestna občina Velenje bo dodatno vplačala 50.000,00 EUR. Delež Mestne občine Velenje v družbi Golte, d. o. o., ki trenutno znaša 2,4875 %, se glede na vplačan znesek ustrezno poveča.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 061-10-0004/2011

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi četrtega odstavka 34. člena Pravilnika o normativih in kadrovskih pogojih za opravljanje dejavnosti predšolske vzgoje (Uradni list RS, št. 75/05, 82/05 76/08, 77/09 (79/09-popr.), 102/09, 105/10 in 92/12 (98/12-popr.)) in 24. člena statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06 – UPB-1, 26/07 in 18/08), na 22. seji, dne 3. septembra 2013 sprejel naslednji

SKLEP

o določitvi nižjega normativa v oddelku enote Cirkovce Vrtca Velenje za šolsko leto 2013/2014

I.

V šolskem letu 2013/2014 se določi v oddelku enote Cirkovce Vrtca Velenje nižji normativ števila otrok, kot je zakonsko predvideno. V oddelku enote Cirkovce Vrtca Velenje je lahko v šolskem letu 2013/2014 vključenih najmanj 6 otrok.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, nižji normativ pa velja za šolsko leto 2013/2014.

Številka: 640-01-0004/2007-530

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12), 11. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) a svoji 22. seji dne 3. septembra 2013 sprejel naslednji

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013

1. člen

V Sklepu o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/12, 01/13, 04/13, 07/13 in 09/13; v nadaljevanju: sklep) se spremeni drugi odstavek 2. člena tako, da se glasi:

»Razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti občine se za leto 2013 načrtuje v orientacijski vrednosti 3.480.502,65 EUR.«

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-302

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.



PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2013 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 23/12, 01/13, 04/13, 7/13, 9/13)						
2013 - Zemljišča						
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja
SKUPAJ						
2013 – Stavbe in deli stavb						
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe, ID stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €	Orientacijska vrednost v €/m ²
17.	964 Velenje	stanovanje, ID 964-3489-73, Kardojev trg 1, Velenje v velikosti 61,77 m ²	javno zbiranje ponudb	stanovanje zasledeno z najemnikom, izkazal interes za odkup	51.200,00	996.740,65
SKUPAJ						
2013 – Zemljišča s stavbami						
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe, ID stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €	Orientacijska vrednost v €/m ²
SKUPAJ						
					500.000,00	



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, 94/2007-UPB2, 27/2008-odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010 in 40/2012-ZUJF), 99. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/2007-UPB2, (23/2007-popr., 41/2007-popr.), 61/2010-ZSVarPre, 62/2010-ZUPJS in 57/2012) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 22. seji, dne 3. septembra 2013 sprejel naslednji

PRAVILNIK

o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje

1. člen

V Pravilniku o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 13/2011 in 02/2012) se 2. členu doda nov odstavek:

»V prvi polovici koledarskega leta se praviloma porabi največ polovico razpoložljivih sredstev za pomoči, preostala sredstva pa v jesenskem in zimskem obdobju.«

Tretja alineja 3. člena se spremeni tako, da se glasi:

»se na podlagi spleta neugodnih okoliščin (dolgotrajna bolezen vlagatelja ali družinskega člana (bolniški stalež več kot tri mesece, zdravniški izvidi), invalidnost – I. in II. kategorija, smrti ožjega družinskega člana, ki je bil v družini edini zaposlen ali je edini prejemal redne dohodke, naravne in druge nesreče, v kateri je posameznik ali družina izgubila večji del premoženja, ki je predstavljalo osnovo za zagotavljanje osnovnih življenjskih potreb posameznika ali družine ipd.) znajde v takšni finančni situaciji, da ne more poravnati najnujnejših obveznosti,«

Drugi odstavek 5. člena se spremeni tako, da se glasi:

», je enkratno izredno denarno pomoč možno izjemoma dodeliti posamezniku ali družini tudi v primeru, da presega dohodek za več kot 50 % in manj kot 120 % zgoraj omenjenega kriterija,«

»in sicer težje boleznimi v družini (bolniški stalež več kot tri mesece, zdravniški izvidi), invalidnost – I. in II. kategorija, starosti oziroma nesposobnosti za pridobiti delo, smrti hranitelja, ter drugih izjemnih okoliščinah.«

Tretjemu odstavku 5. člena se doda nov stavek:

»Vlagatelj z družino, ki živi pri starših je upravičen do enkratne izredne denarne pomoči v višini 25 % minimalnega dohodka, ki pripada družini po 26. členu Zakona o socialnem varstvu.«

2. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-03-0004/2007-13-540

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi Zakona o pravilih cestnega prometa (Ur. list RS, št. 109/2010, 57/2012 in 63/2013) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/2006-UPB1, 26/2007 in 18/2008) na svoji 22. seji dne 3. septembra 2013 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v mestni občini Velenje

1. člen

V odloku o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 12/2010-UPB1, 27/2010, 7/2011 in 23/2011) se drugi odstavek 4. d člena spremeni tako, da se glasi:

»(2) Parkirišča, na katerih je parkiranje časovno omejeno od ponedeljka do petka med 7.00 in 15.30 uro, so:

Cona A:

- parkirišča v območju med Šaleško cesto, Kidričevo cesto, reko Pako in Rudarsko cesto, razen parkirišč na dvoriščih objektov, na katere je dostop preprečen z zaporo;
- parkirišče na Rudarski cesti med stavbo NLB in hotelom Paka in parkirišče pred stavbo NLB.

Cona B:

- parkirišča v območju Vodnikove ceste od zapore pri Zdravstvenem domu do Kidričeve ceste in med Vodnikovo cesto ter reko Pako, razen parkirišč v nivoju kletne etaže zdravstvenega doma;
- parkirišče pri objektih Tomšičeva cesta 5-7, 9-11, 13-15 in Tomšičeva cesta 10;
- parkirišče za stavbo C Šolskega centra Velenje, od Tomšičeve ceste do zapornice pri Glasbeni šoli Velenje.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 015-02-0007/2010

Velenje: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 27/08 – Odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12 - ZUJF), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 110/11 - ZDIU12 in 46/13 - ZIPRS1314-A) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 15/06 - UPB1, 26/07 in 18/08) je Svet Mestne občine Velenje na 22. seji, dne 3. 9. 2013, sprejel

O D L O K

spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2013

1. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MOV, št. 23/12, 4/13 in 9/13; v nadaljevanju: odlok o proračunu) se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

"Proračun za leto 2013 se določa v naslednjih zneskih:

A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

I. SKUPAJ PRIHODKI	44.316.017 EUR
TEKOČI PRIHODKI	33.525.752 EUR
70 DAVČNI PRIHODKI	23.684.897 EUR
700 Davki na dohodek in dobiček	16.066.172 EUR
703 Davki na premoženje	7.230.532 EUR
704 Domači davki na blago in storitve	388.193 EUR
71 NEDAVČNI PRIHODKI	9.840.855 EUR
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	6.600.282 EUR
711 Takse in pristojbine	15.839 EUR
712 Globe in denarne kazni	406.791 EUR
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	254.333 EUR
714 Drugi nedavčni prihodki	2.563.610 EUR
72 KAPITALSKI PRIHODKI	3.376.979 EUR
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	3.317.408 EUR
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	59.571 EUR
73 PREJETE DONACIJE	72.947 EUR
730 Prejete donacije iz domačih virov	72.947 EUR
74 TRANSFERNI PRIHODKI	7.072.530 EUR
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.686.987 EUR
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	5.385.543 EUR
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	267.809 EUR
787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	267.809 EUR
II. ODHODKI	46.700.322 EUR
40 TEKOČI ODHODKI	10.026.703 EUR
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	2.528.479 EUR
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	429.940 EUR
402 Izdatki za blago in storitve	6.382.062 EUR
403 Plačila domačih obresti	300.522 EUR
409 Rezerve	385.700 EUR
41 TEKOČI TRANSFERI	12.236.350 EUR
410 Subvencije	77.478 EUR
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	5.695.799 EUR
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	1.957.277 EUR
413 Drugi tekoči domači transferi	4.505.796 EUR
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	22.152.398 EUR
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	22.152.398 EUR
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	2.284.871 EUR
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam,	



ki niso proračunski uporabniki	20.000 EUR
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	2.264.871 EUR
III. PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI (I.–II.)	- 2.384.305 EUR
B RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0 EUR
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV 441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložb	50.000 EUR 50.000 EUR
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBA KAPITALSKIH DELEŽEV (V.– IV.)	- 50.000 EUR
C RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE 500 Domače zadolževanje	3.500.000 EUR 3.500.000 EUR
VIII. ODPLAČILA DOLGA 550 Odplačila domačega dolga	1.349.669 EUR 1.349.669 EUR
IX. ZMANJŠANJE SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.– II.–V.–VIII.)	- 283.974 EUR
X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.)	2.150.331 EUR
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.–IX.)	2.384.305 EUR
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12.2012	2.389.619 EUR
STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12.2013	2.105.645 EUR

Splošni del proračuna (bilanca prihodkov in odhodkov, račun finančnih terjatev in naložb, račun financiranja), posebni del proračuna (finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna občine) ter načrt razvojnih programov so priloge tega odloka in se objavijo na spletni strani občine."

2. člen

15. člen odloka o proračunu se spremeni tako, da se glasi:

"Občina lahko s črpanjem posojil pridobiva sredstva, potrebna za vračilo občinskega dolga pred njegovo dospelostjo, če se s tem:

- zmanjšajo stroški občinskega dolga ali
- izboljša struktura dolga na način, da se zniža izpostavljenost makroekonomskim in tržnim tveganjem.

V letu 2013 se občina za namen upravljanja z dolgom proračuna lahko zadolži do višine 2.500.000 EUR.

Zadolžitev iz prejšnjega odstavka tega člena ne šteje v obseg zadolževanja občine."

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporablja pa se od 1.1.2013 dalje.

Številka: 403-02-0004/2013-211
Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l. r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP in 57/12) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 22. seji, dne 3. 9. 2013 sprejel

ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ODLOKA O PROSTORSKIH
UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE
PLANSKE CELOTE 02;
Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in
Konovo-del (PUP 02)

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 6710-PB1, 27/10, 6/12 in 9/13 - v nadaljevanju: odlok).

2. člen

23. člen odloka se spremeni tako, da se glasi:
 »Območja urejanja K2/7a, K2/7b, K2/7c, K2/9, K2/10 in K2/11

(1) Na območju urejanja je na območjih stavbnih zemljišč dopustna novogradnja stanovanjskih objektov, objektov za potrebe kmečkega turizma in gostinstva, poslovnih, servisnih in obrtnih objektov, gospodarskih objektov, pomožnih objektov, dozidave, nadzidave, odstranitve ter rekonstrukcije obstoječih objektov in spremembe namembnosti celotnih ali delov obstoječih objektov.

(2) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je dovoljena v skladu s splošnimi pogoji in pogoji iz 12. člena tega odloka.

(3) Izven območij stavbnih zemljišč (kmetijska in gozdna zemljišča) so dovoljene rekonstrukcije, odstranitve objektov, dozidave in gradnje skladno z 8. členom tega odloka.

(4) Postavitev čebelnjakov je dovoljena izven območij najboljših kmetijskih zemljišč.«

3. člen

24. člen odloka se v celoti črta.

4. člen

25. člen odloka se v celoti črta.

5. člen

26. člen odloka se v celoti črta.

6. člen

27. člen odloka se v celoti črta.

7. člen

35.a člen se spremeni tako, da se glasi:
 »Za vse posege v prostor, ki niso posebej opredeljeni v posameznih območjih urejanja, se uporabljajo splošna določila tega odloka.«

8. člen

V 37. členu se v tretjem odstavku z naslovom »Gospodarski objekti (gospodarska poslopja, hlevi, skednji, kašče, strojne lope):« tretja alineja spremeni tako, da se glasi:
 »- strehe naj bodo v naklonu 35 do 45 stopinj ali skladne s tipologijo okoliških objektov, kritina v temnih tonih, priporoča se opečna kritina,«

V 37. členu se četrti odstavek z naslovom »Nezahtevni in enostavni objekti za potrebe kmetovanja (kozolci, shrambe orodja, ute, itd.):« spremeni tako, da se glasi:

»Izvedba praviloma lesena, naklon strehe 35 do 45 stopinj ali skladne s tipologijo okoliških objektov, kritina v temnih tonih, priporoča se opečna kritina.«

9. člen

V 43. členu odloka se na koncu doda nov tretji odstavek, ki se glasi:
 »(3) Na območju stavbnih zemljišč znotraj pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje si mora investitor predvidenega posega v prostor pridobiti soglasje upravljavca pridobivalnega prostora premogovnika.

10. člen

V 47. členu se na koncu prvega odstavka doda nov odstavek, ki se glasi:
 » (2) Spremembe in dopolnitve tega odloka se nanašajo le na zemljišča, na katerih ne veljajo predpisani začasni ukrepi za zavarovanje urejanja prostora.«
 Pred prvi odstavek se doda številka: »(1)«.

11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0006/2012-300

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 109. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06-UPB1, 26/07 in 18/08) na 22. seji, dne 3. septembra 2013 potrdil uradno prečiščeno besedilo Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013, ki obsega:

- Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/12),
- Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 01/13),
- Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 04/13),
- Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 07/13),
- Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 09/13).

Številka: 460-02-0003/2006-302

Datum: 3. september 2013

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

SKLEP

o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013

URADNO PREČIŠČENO BESEDILO

1. člen

S tem sklepom se določi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013.

2. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, namenjenega za razpolaganje v letu 2013 in njihove orientacijske vrednosti, so določene v PRILOGI 1: "Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2013", ki je sestavni del tega načrta.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti občine se za leto 2013 načrtuje v orientacijski vrednosti 3.429.302,65 EUR.

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, namenjenega za pridobivanje v letu 2013 in njihove orientacijske vrednosti, se določijo v PRILOGI 2: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2013«, ki je sestavni del tega načrta.

Pridobivanja nepremičnega premoženja občine se za leto 2013 načrtuje v orientacijski vrednosti 313.300,00 EUR.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporablja pa se od 1. 1. 2013.

Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto

2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 01/13) vsebuje naslednjo končno določbo:

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 04/13) vsebuje naslednjo končno določbo:

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 07/13) vsebuje naslednjo končno določbo:

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 09/13) vsebuje naslednjo končno določbo:

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.



PRILOGA 1: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine v letu 2013 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 23/12, 01/13, 04/13, 07/13, 9/13)									
2013-Zemljišča									
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €	
1.	953 Paka	575/4-del	250	pot	Neposredna (menjalna) pogodba	Po izzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje.	20,00	5.000,00	
2.	951 Hrastovec	828/3-del	300	pot	Neposredna (menjalna-z doplačilom) pogodba	Po izzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe z doplačilom s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje.	20,00	6.000,00	
3.	955 Bevče	70/7 70/10	24 120	sadovnjak	Neposredna (menjalna) pogodba.	Zaokrožitev parcel ob zemljišču, ki v naravi predstavlja pot	5,00	720,00	
4.	964 Velenje	2086/1 - del	180	zelenica	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	27,00	4.860,00	
5.	963 Paka	587/19	178	zelenica, javno dobro (stara struga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel.	25,00	4.450,00	
6.	963 Paka	587/12	559	dvorišče, javno dobro (stara struga reke Pake), stavbno znotraj UON	Javno zbiranje ponudb	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	13.975,00	
7.	963 Paka	587/8	40	travnik, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditev zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu	25,00	1.000,00	
8.	963 Paka	587/17	96	dvorišče, javno dobro (stara struga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditev zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	2.400,00	
9.	963 Paka	587/18	232	zelenica, javno dobro (stara struga reke Pake), stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditev zemljiškoknjižnega stanja in zaokrožitev parcel ob poslovnem objektu.	25,00	5.800,00	
10.	964 Velenje	356/1	246	pot, javno dobro, stavbno znotraj UON	Neposredna pogodba	Ureditev zemljiškoknjižnega stanja in novogradnje stanovanjskega objekta na sosednji parceli.	20,00	4.920,00	
11.	964 Velenje	3253/31 3253/32 3223/24	427 209 131 skupna izmera 767	parkirišče, vodotok	Neposredna (menjalna) pogodba	Zemljišča se nahajajo na območju ZN Trebuša-variana 2 in predstavljajo dejansko strugo Trebušnice. Predmetne nepremičnine bi MO Velenje zamenjala z nepremičninami, ki so v lasti Republike Slovenije in ne predstavljajo več vodotoka.	40,00	30.680,00	
12.	964 Velenje	3275/1 3274/4 3275/3 3276	538 160 30 435 skupna izmera 1163	travnik, gozd.	Javno zbiranje ponudb	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	45,00	52.335,00	



13.	964 Velenje	3358/2	1150	travnik	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetne nepremičnine ne potrebuje. Prodaja je smiselna v kolikor je možna postavitev stanovanjske hiše.	45,00	51.750,00
14.	975 Vinska Gora	848/17 848/8	290 610 skupna izmera 900	cesta, pot Parceli sta kmečijsko zemljišče.	Neposredna pogodba.	Predmetni zemljišči predstavljata opuščeno javno dobro, ki ga Mo Velenje ne potrebuje več, zaradi česar je utemeljena prodaja lastnikom sosednjih zemljišč.	1,00	900,00
15.	967 Kavče	225/1 226 - del	2868 400 v skupni izmeri 3268	travnik, ekstenzivni sadovnjak, stanovanjska stavba in gospodarsko poslopje	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	15,00	49.020,00
16.	964 Velenje	629/3 629/4 629/8	700	Dvorišče	Neposredna pogodba.	Predmetno zemljišče leži neposredno ob objektu Koroška cesta 44, Velenje in ga uporabljajo etažni lastniki navedenega objekta.	25,00	17.500,00
17.	964 Velenje	3341/51 - del	200	zelenica	Neposredna pogodba.	Zemljišče meji na stanovanjsko hišo v lasti fizične osebe, ki ga tudi uporablja, Mo Velenje pa predmetnih zemljišč ne potrebuje.	25,00	5.000,00
18.	964 Velenje	2397/206 2397/204	103 52 skupna izmera 155	parkirišče	Neposredna pogodba.	Za nakup predlaganih predmetnih nepremičnin sta zainteresirana lastnika sosednjih zemljišč.	25,00	3.875,00
19.	964 Velenje	402/8	101	njiva, travnik	Neposredna pogodba.	MOV dela predmetne parcele ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena. Na podlagi pravnega postopka kupcem pa bi MOV pridobila zemljišče, ki ga sama potrebuje.	35,00	3.535,00
20.	953 Paka	587/9	105	travnik	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	25,00	2.625,00
21.	953 Paka	587/10	15	travnik	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel.	25,00	375,00
22.	953 Paka	587/21	24	travnik	Posamične neposredne pogodbe.	Zaokrožitev lastništva.	24,00	576,00
23.	964 Velenje	1391/9 del	240	travnik, pot	Neposredna pogodba.	Za nakup dela predmetnega zemljišča so zaradi zaokrožitve lastništva zainteresirani lastniki sosednjega zemljišča.	15,00	3.600,00
24.	964 Velenje	2602/8	466	zelenica	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev lastništva v korist Republike Slovenije.	40,00	18.640,00
25.	964 Velenje	3554/8 3554/1	53 390 skupna izmera 443	vodotok, pot	Neposredna pogodba.	MOV predmetnih parcel ne potrebuje in bi jih z neposredno menjalno pogodbo odsvojilo, v zameno pa pridobila nepremičnine, ki jih potrebuje in v naravi predstavljajo pločnik.	25,00	11.075,00
26.	964 Velenje	3600/13	336	vodotok, zemlj., pod stavbo	Neposredna pogodba.	Po pridobitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvojila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	13.440,00
27.	964 Velenje	3600/14	175	vodotok	Neposredna pogodba.	Po pridobitvi nepremičnine od RS, bi MOV odsvojila nepremičnino zainteresiranemu investitorju.	40,00	7.000,00
28.	964 Velenje	3333/1 - del	190	travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	20,00	2.400,00
29.	964 Velenje	2397/291 - del 2397/2 - del 3355 - del 3341/51 - del	skupna izmera 3.640	travnik	Posamične neposredne pogodbe do 20.000,00 EUR z zainteresiranimi osebami.	Nepremičnine predstavljajo stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij. Za nakup posameznih delov predmetnih nepremičnin v posamični vrednosti 20.000,00 EUR so zainteresirane fizične osebe, ki so lastniki stanovanjskih hiš na tem območju.	20,00	72.800,00
30.	964 Velenje	3341/54	43	travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	1.720,00



31.	964 Velenje	3341/55	52	travnik	Neposredna pogodba.	travnik	52	travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	2.080,00
32.	963 Velenje	3350/2 - del	9	travnik	Neposredna pogodba.	travnik	9	travnik	Neposredna pogodba.	Nepremičnina predstavlja stavbno zemljišče znotraj ureditvenega območja naselij in v predlagani izmeri predstavlja travnik, za nakup katerega je zainteresirana fizična oseba.	40,00	360,00
33.	965 Laze	543/1 - del 543/6 - del	skupna izmera 928	travnik	Neposredna (menjalna) pogodba.	travnik	skupna izmera 928	travnik	Neposredna (menjalna) pogodba.	Predvignega gradnja novega stanovanjskega objekta (menjava za del. parcele št. 508/2, k.o. Plešivec)	33,00	30.624,00
34.	964 Velenje	2026/6	164	ekstenzivni sadovnjak	Neposredna pogodba	ekstenzivni sadovnjak	164	travnik	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	4.100,00
35.	964 Velenje	3333/1 - del 3332/1 - del	skupna izmera 78	zelenica	Neposredna pogodba	zelenica	skupna izmera 78	travnik	Neposredna pogodba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	25,00	1.950,00
36.	964 Velenje	483/12	180	travnik	Neposredna pogodba.	travnik	180	travnik	Neposredna pogodba.	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu.	20,00	3.600,00
37.	2669 Paški Kozjak	665/2	86	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	pot	86	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojlila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	15,00	1.290,00
38.	953 Paka	567/2	64	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	pot	64	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojlila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	15,00	960,00
39.	966 Ložnica	1077/4 1077/6	93 76 skupna izmera 169	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	pot	93 76 skupna izmera 169	pot	Neposredna (menjalna) pogodba.	Po izvzemu iz javnega dobra postane nepremičnina last MO Velenje. Po izvzemu pa je predvidena sklenitev menjalne pogodbe s fizično osebo. Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje pridobila cesto, odsvojlila pa opuščeno javno dobro, ki je postalo last MO Velenje. Zemljišče ima status stavbnega zemljišča zunaj UON.	20,00	3.860,00
40.	966 Ložnica	369 371/1 371/2 373/1 373/2	skupna izmera 3.914	travnik, gozdni rob	Prodaja kmetijskega zemljišča preko oglasne deske Upravne enote Velenje, skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.	travnik, gozdni rob	skupna izmera 3.914	travnik, gozdni rob	Prodaja kmetijskega zemljišča preko oglasne deske Upravne enote Velenje, skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih.	Zemljišče se nahaja v KS Šentilj, v naselju Ložnica. Parcele imajo po veljavnem prostorskem planu status najboljših kmetijskih zemljišč - del, stavbnega zemljišča zunaj UON - del, in lesnoproizvodnega gozda - del. Za njihov odkup je bil izkazan interes s strani občnanov. V izdelavi je parcelacija kategorizirane občinske ceste, po izvedbi katere bo za prodajo namenjen le še kmetijski in gozdni del navedenih parcel. Na podlagi teh dejstev je oblikovana tudi cena oca. 1.50 EUR/m ² .	2,50	9.785,00
41.	964 Velenje	2757/4	216	zelenica, dovozna cesta	Javna dražba	zelenica, dovozna cesta	216	zelenica, dovozna cesta	Javna dražba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu in ureditev parkirišča ob poslovnem objektu.	27,00	5.832,00
42.	967 Kavče	223	2715	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	gozd	2715	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	1,00	2.715,00
43.	967 Kavče	225/3 224	744 1.532 skupna izmera 2.276	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	travnik	744 1.532 skupna izmera 2.276	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	1,10	2.503,60



44.	967 Kavče	257 250/2 243/1	1489 608 14694	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	1,30	21.828,30
45.	967 Kavče	234 233 232	1.636 342 1.410 skupna izmera 3.388	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	1,50	5.082,00
46.	967 Kavče	243/2	691	gozdni rob	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	0,50	345,50
47.	967 Kavče	227/2 227/3 227/4 227/5 227/8 227/9	999 3.797 2.375 5.573 265 744 skupna izmera 13.753	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	0,90	12.377,70
48.	965 Lazje	279 283/1	1.277 30.914 skupna izmera 32.191	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	1,00	32.191,00
49.	965 Lazje	282 280/2	1.767 1.136 skupna izmera 2.903	travnik v zaraščanju	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	0,70	2.032,10
50.	976 Črnova	148/2	6.865	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	1,40	9.611,00
51.	976 Črnova	147	2405	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	0,90	2.164,50
52.	976 Črnova	230/6	21.395	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	1,00	21.395,00
53.	975 Vinska Gora	658/1 658/2	13.433 845 skupna izmera 14.278	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	1,20	17.133,60



54.	955 Beveče	165/1	6.284	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	1,20	7.540,80
55.	953 Paka	556/1	11.732	gozd	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	0,80	9.385,60
56.	953 Paka	169/17	1.254	travnik v zaraščanju	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	0,60	752,40
57.	964 Velenje	3440/1	7357	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnega zemljišča ne potrebuje več.	1,10	8.092,70
58.	965 Laze	64 65 66 69 70 71	306 1.043 90 10.718 2.032 611 skupna izmera 14.800	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	2,50	37.000,00
59.	965 Laze	142 151 152 154 155 156	12.390 2.374 809 234 5.323 953 skupna izmera 22.083	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	2,50	55.207,50
60.	966 Ložnica	793/1 793/2 793/5 793/3 793/4 793/6	2.255 878 2.802 1.129 1.298 2.050 skupna izmera 10.412	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	MO Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje več.	2,50	26.030,00
61.	964 Velenje	704/10 - del	290	zelenica	Neposredna (menjava) pogodba	Za nakup dela predmetnega zemljišča so zaradi zaokrožitve lastništva zainteresirani lastniki sosednjega zemljišča (menjava za nepremičnino 1839/8 k.o. Velenje).	25,00	26.030,00
62.	964 Velenje	1956 - del	50	zelenica	Neposredna pogodba	Za nakup dela predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	23,00	1.150,00
63.	964 Velenje	3111/1 - del	50	dvorišče	Neposredna pogodba	Za nakup dela predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	23,00	1.150,00



64.	964 Velenje	3328/4	51	travnik	Neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	25,90	1.320,90
65.	968 Podkraj	330/3	192	travnik	Neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	21,00	4.032,00
66.	968 Podkraj	331/3 - del	3030	travnik	skladno z veljavnim Zakonom o kmetijskih zemljiščih, objava na oglasni deski pristojne UE	Za nakup predmetnega zemljišča je zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	2,00	6.060,00
67.	975 Vrnska Gora	848/18	155	cesta	Neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	21,00	3.255,00
68.	953 Paka	203/2	1.023	travnik	Neposredna pogodba	Zemljišče se odproda z namenom, da lahko kupec zemljišča uredi parkirne površine namenjene parkiranju najemnikom v objektu bivše osnovne šole Paka pri Velenju, uporabnikom prostorov KS Paka pri Velenju in uporabnikom športnih objektov.	20,00	20.460,00
69.	964 Velenje	3258 3261 3260 3257	1.193 164 903 1.314 v skupni izmeri 3.574	travnik, gozd	Javna dražba	Mb Velenje predmetnih zemljišč ne potrebuje. Dejansko ta zemljišča tvorijo pripadajoče zemljišče k obstoječemu objektu na sosednji parceli v lasti druge pravne osebe.	40,00	142.960,00
70.	964 Velenje	2750/2 - del	33	zelenica, dovozna cesta	Javna dražba	Zaokrožitev parcel ob stanovanjskem objektu in ureditev parkirišča ob poslovnem objektu.	27,00	891,00
71.	964 Velenje	3341/38 3341/49	19 67 v skupni izmeri 86	parkirišče, travnik	neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	25,00	2.150,00
72.	951 Hraštovec	828/72	23	travnik	neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	25,00	575,00
73.	964 Velenje	3341/58 - del	80	travnik	neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zaradi zaokrožitve lastništva zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	25,00	2.000,00
74.	964 Velenje	3219	113	travnik	neposredna pogodba	Za nakup predmetnega zemljišča je zainteresiran lastnik sosednjega zemljišča.	23,00	2.599,00
75.	964 Velenje	2418/3	444	njiva	neposredna pogodba	Za nakup predmetne nepremičnine je zainteresiran lastnik sosednje nepremičnine.	27,00	11.988,00
76.	953 Paka	338/23	366	pašnik	neposredna pogodba	Mov predmetne nepremičnine ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena. Za nakup nepremičnine je zainteresiran lastnik objekta, ki stoji na tej nepremičnini.	20,27	7.418,82
77.	953 Paka	338/28	569	pašnik	neposredna pogodba	Mov predmetne nepremičnine ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena. Za nakup nepremičnine je zainteresiran lastnik objekta, ki stoji na tej nepremičnini.	20,27	11.533,63
78.	964 - Velenje	3554/8 3554/1	skupna izmera 443	travnik	Neposredna (menjalna) pogodba	Predmetno zemljišče leži ob lokalni cesti nasproti klasirnice v Pesju. MO Velenje predmetne nepremičnine ne potrebuje. Parcele se zamenjajo z parcelami na območju jezera v Velenju.	25,00	11.075,00
79.	964 - Velenje	3240/31	74	travnik	neposredna pogodba	Mov zemljišče proda zaradi zaokrožitve funkcionalnega zemljišča pri poslovnem prostoru.	58,00	4.292,00
SKUPAJ								996.740,65



2013 – Stavbe in deli stavb					
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe, ID stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €
1.	964 Velenje	Dvosobno stanovanje, Velenje, 60 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup	60.000,00
2.	964 Velenje	Enosobno stanovanje, Velenje, 44 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup	46.000,00
3.	964 Velenje	Garsonjera, Velenje, 25 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je zainteresiran za nakup	27.000,00
4.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Šaleška cesta 19a. Poslovni prostori (gostinski lokal s kletjo) v pritličju v izmeri 312,45 m ² in poslovni prostori v nadstropju objekta Šaleška cesta 19a v izmeri 349,01 m ² .	Javno zbiranje ponudb	Mo Velenje predmetnih nepremičnin ne potrebuje več in pričakuje večji ekonomski učinek s prodajo predmetnih poslovnih prostorov kot z oddajanjem v najem.	488.800,00
5.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Prešemova cesta 1 (stavba sodišča). Poslovni prostori v skupni izmeri 586,17 m ² .	Neposredna pogodba, ki jo dopušča ZSPDLSL ter USPDSL, v kolikor je pridobitelj (kupec) pravna oseba javnega prava.	Predmetni poslovni prostori se nahajajo v stavbi sodišča. Po tem, ko je prenehala veljati najemna pogodba Geodetski upravi RS, Območni izpostavi Velenje, se doseže najugodnejši ekonomski učinek s prodajo poslovnih prostorov, za nakup katerih je zainteresirano Ministrstvo za pravosodje.	440.000,00
6.	964 Velenje	Parc. št. 3141 k.o. Velenje, poslovni prostor Stari trg 15, Velenje, 107,79 m ² , ID 1976	Javno zbiranje ponudb	Prostor zaseden z najemnikom, ki bi kupil	100.000,00
7.	964 Velenje	Parc.št. k.o. Velenje, Tomiščeva 20, poslovni prostor, 22,97 m ² , ID	Javno zbiranje ponudb	Prostor zaseden z najemnikom.	22.970,00
8.	964 Velenje	Poslovni prostori na naslovu Trg mladosti 2, ID 3549, parc. št. 2571/4, v izmeri 670 m ² .	Javno zbiranje ponudb	Mo Velenje poslovne prostore za svoje delovanje ne potrebuje, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena.	570.000,00
9.	Zagorje ob Savi	Trosobno stanovanje, Zagorje ob Savi, 70,10 m ²	Javno zbiranje ponudb	Stanovanje ni zasedeno z najemnikom in je v slabem stanju.	56.000,00
10.	964 Velenje	parc.št. 2525, Kidričeva 7, Velenje, 31,93 m ² , ID 964-3499-56, stanovanje	javna dražba	stanovanje v zelo slabem stanju, potrebno celovite obnove	22.000,00
11.	964 Velenje	parc.št. 1903/31, Tomiščeva 10b, Velenje, 32,96 m ² , ID 964-3556-2, stanovanje	javna dražba	stanovanje v zelo slabem stanju, potrebno celovite obnove	22.000,00
12.	964 Velenje	parc.št. 2397/136, Koželjskega 4, Velenje, 59,94 m ² , ID 964-3659-22, stanovanje	javna dražba	stanovanje v zelo slabem stanju, potrebno celovite obnove 50 % lastnik MOV, 50 % lastnik PV Invest	22.000,00
13.	964 Velenje	parc.št. 1906, Zdanškova 6, Velenje, 5,6 m ² , ID 964-3553-34, sušilnica in 16,5 m ² , ID 964-3553-35, pralnica	neposredna pogodba	posebna skupna dela objekta, etžani lastnik objekta izrazi interes za odkup	642,00
14.	964 Velenje	parc.št. 2193/1, Šalek 93, Velenje, 62,43 m ² , ID 964-4382-82, bivši prostori hišnega sveta	neposredna pogodba	posebni skupni del objekta, etžani lastnik sosednjega objekta izrazi interes za odkup	4.750,00
15.	964 Velenje	parc.št. 2698, Jenkova 15, Velenje, 46,46 m ² , ID 964-1202-38, stanovanje	javno zbiranje ponudb	stanovanje zasedeno z najemnikom, ki je izrazil interes za odkup	35.400,00
16.	964 Velenje	parc.št. 2569/2, Tomiščeva 7, Velenje, 20,13 m ² , ID 964-3513-26, stanovanje v mansardi	javna dražba	stanovanje v zelo slabem stanju, potrebno celovite obnove, streha toči	15.000,00
SKUPAJ					1.932.562,00



2013 – Zemljišča s stavbami					
Zap. št.	Šifra in katastrska občina	Opis predmeta prodaje (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe, ID stavbe)	Predvidena metoda razpolaganja	Obrazložitev ekonomske utemeljenosti razpolaganja	Orientacijska vrednost €
1.	957 Škale	Stanovanjska hiša na naslovu Deberca 7, parc. št. 877/5.	Javno zbiranje ponudb.	Glede na to, da se odlagališče ne bo širilo, je ekonomsko utemeljena prodaja nepremičnine	250.000,00
2.	964 Velenje	Stanovanjska hiša na naslovu Pokopališka 13, parc.št. 2953	Javno zbiranje ponudb.	Mo Velenje predmetne hiše ne potrebuje več. Objekt je prazen in v slabem stanju, zaradi česar je ekonomsko utemeljena prodaja zemljišča s stavbo.	150.000,00
3.	967 Kavče	Parc. št. 235/6, na naslovu Kavče 4, stanovanjska hiša z gospodarskim postopjem.	Javno zbiranje ponudb.	Stanovanjska hiša je zasedena z najemnikom. Mo Velenje predmetne hiše in gospodarskega posloplja ne potrebuje več, zaradi česar je prodaja ekonomsko utemeljena.	100.000,00
SKUPAJ					500.000,00



PRILOGA 2: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2013 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 23/12, 01/13, 04/13, 7/13, 9/13)

2013-Zemljišč						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €
1.	964 Velenje	201/9	2595	dvorišče	Mestna občina Velenje je zainteresirana za nakup teh zemljišč. V skladu z LN Stari jašek, je možno na tem območju aplicirati zelo različne dejavnosti, vendar je bilo zemljišče, ki ga zajemajo ravno te parcele, vseskozi v nekem smislu rezervirano za manjši hoteli z večjim številom parkirnih mest ali celo garažno hišo.	129.750,00
2.	964 Velenje	3496/15	884	dvorišče		44.200,00
3.	964 Velenje	3496/14	779	dvorišče		38.950,00
4.	964 Velenje	201/8	1661	dvorišče		83.050,00
5.	964 Velenje	201/4	347	zelenica		17.350,00
SKUPAJ:						313.300,00
2013-Stavbe ali stavbe z deli stavb						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €		
SKUPAJ:				0		
2013-Zemljišča s stavbami						
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Okvirni opis predmeta nakupa (parcelna številka, naslov, vrsta rabe, velikost, številka stavbe, številka dela stavbe)	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €		
SKUPAJ:				0		





KAZALO

Objava aktov.....	1
-------------------	---

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. SKLEP o dokapitalizaciji družbe Golte, d. o. o.....	3
2. SKLEP o določitvi nižjega normativa v oddelku enote Cirkovce Vrtca Velenje za šolsko leto 2013/2014.....	3
3. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje v letu 2013.....	3
4. PRAVILNIK o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o pravici do uveljavitve enkratne izredne denarne pomoči v Mestni občini Velenje.....	5
5. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvi cestnega prometa in varstvu prometnih površin posebnega pomena v mestni občini Velenje.....	5
6. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2013.....	6
7. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 02; Krajevni skupnosti Škale-Hrastovec in Konovo-del.....	8
8. URADNO PREČIŠČENO BESEDILO Sklepa o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2013.....	9



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE