



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 01; Krajevna skupnost Vinska gora (PUP 01)
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08) je župan Mestne občine Velenje dne 6. 1. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 01; Krajevna skupnost Vinska gora (PUP 01)

1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja planske celote 01; Krajevna skupnost Vinska gora (PUP 01) – odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 4/10-UPB2 in 27/10 (v nadaljevanju kratko: PUP).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o PUP je podal Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje zaradi prilagoditve obstoječega odloka spremembam prostorske zakonodaje Republike Slovenije. Spremembe in dopolnitve odloka o PUP se nanašajo na spremembe in dopolnitve urbanističnih pogojev za gradnjo oziroma postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov (Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje), na gradnjo na kmetijskih zemljiščih ter na spremembe in dopolnitve glede odmikov objektov od sosednjih zemljišč, zaradi izenačitve pogojev za celotno Mestno občino Velenje (MOV). V določila odloka o PUP bodo dodani tudi urbanistični pogoji za predvideno gradnjo kolesarskih stez na območju Krajevne skupnosti Vinska gora.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju PUP. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o PUP, s katerimi se poenoti pogoje za gradnjo objektov na kmetijskih, gozdnih in stavbnih zemljiščih z drugimi prostorskimi akti na območju MOV.

3. člen (območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega PUP, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami odloka PUP ne spreminja.

4. člen (način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o PUP niso predvidene.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev odloka o PUP bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o PUP je predviden skrajšan postopek za

sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o PUP se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah PUP izdelata pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju: pripravljavec) ali Urad za urejanje prostora MOV (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev PUP nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva podajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo. Pri tem pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora pripravljavec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev odloka o PUP.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotovi tudi njegovo javno obravnavo.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopoljenega osnutka sprememb in dopolnitev PUP najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Pripravljavec pripravi predlog sprememb in dopolnitev PUP na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev PUP upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev PUP. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v



predlogu sprememb in dopolnitev PUP smernice nosilcev urejanja prostora upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev PUP)

Spremembe in dopolnitve PUP sprejme Svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku MOV ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja)

Zaradi prilagoditve obstoječega odloka o PUP novi prostorski zakonodaji Republike Slovenije in zaradi minimalnih sprememb in dopolnitev veljavnega odloka o PUP, ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Izdelavo sprememb in dopolnitev PUP bo financirala MOV iz proračuna za leto 2014.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu. Sklep začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0002/2002-300

Datum: 6. 1. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 6. 1. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3

1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3 (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 22/06-UPB1, 04/07, 04/11 in 1/13 - v nadaljevanju kratko: PUP).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o PUP je podal svetnik Robert Bah zaradi težav pri pridobivanju potrebnih dovoljenj za odstranitev obstoječih dotrajanih objektov v nekaterih morfoloških enotah (posebej v morfološki enoti z oznako 1A/10a) na območju PUP. Zaradi teh razlogov so predvidne spremembe in dopolnitve 24. člena obstoječega odloka o PUP in še manjši popravki nekaterih obstoječih členov odloka, ki so razvidni iz same vsebine sprememb in dopolnitev Odloka o PUP.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na območju PUP.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave in meja veljavnega PUP se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami odloka o PUP ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o PUP niso predvidene. Predvidene so le manjše spremembe in obstoječega odloka o PUP, ki ne vplivajo na namensko rabo na območju PUP in na glavne urbanistične pogoje določene v veljavnem PUP.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev odloka o PUP bo upoštevan postopek priprave oziroma sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt).

(2) Ker se spremembe in dopolnitve odloka o PUP nanašajo le na manjše spremembe urbanističnih pogojev za ureditev območja PUP, ki bistveno ne vpliva na celovitost načrtovanih



prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, je predviden za sprejem sprememb in dopolnitev odloka o PUP skrajšan postopek.

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev PUP se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah PUP, izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev PUP nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne razgrnitve.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev PUP na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh

podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev PUP upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev PUP. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev PUP smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev PUP)

Spremembe in dopolnitve odloka o PUP sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)
Zaradi tega ker se spremembe in dopolnitve odloka o PUP nanašajo le na manjše spremembe posameznih členov odloka o PUP, ki ne vplivajo na celovitost načrtovanih prostorskih ureditev ter na rabo sosednjih zemljišč in objektov, ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Izdelavo sprememb in dopolnitev PUP bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2014.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0012/2005-300

Datum: 6. 1. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l. r.



KAZALO

Objava aktov.....1

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 01; Krajevna skupnost Vinska gora (PUP 01).....3
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja S4/3 Šmartno – Velenje in del območja urejanja G4/3.....4



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE