



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o javni razgrnitvi Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja planske celote 06; naselje Arnače ter razložena naselja Ložnica, Silova in Laze (PUP 06)
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP za dele mesta Velenje

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - ŽUPAN

1. SKLEP o izvolitvi predstavnika v volilno telo za volitve člana državnega sveta

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

1. SKLEP o dopolnitvi Letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Šmartno ob Paki za leto 2014



Župan Mestne občine Velenje Na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje, (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08) ter 60. in 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8) izdajam

**SKLEP**  
**O JAVNI RAZGRNITVI**  
**OSNUTKA ODLOKA O SPREMEMBAH**  
**IN DOPOLNITVAH ODLOKA O**  
**PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH**  
**ZA OBMOČJE UREJANJA PLANSKE**  
**CELOTE 06; naselje Arnače ter razložena**  
**naselja Ložnica, Silova in Laze (PUP 06)**

I.

Javno se razgrne OSNUTEK SPREMEMB IN DOPOLNITEV ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 06; naselje Arnače ter razložena naselja Ložnica, Silova in Laze (PUP 06) - odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 10/10-UPB1 in 27/10 – v nadaljevanju: Odlok o PUP.

II.

Javna razgrnitev Odloka o PUP bo izvedena v avli Mestne občine Velenje in v prostorih Krajevne skupnosti Šentilj. Javna razgrnitev se začne z dnem objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in z javnim naznanilom v svetovnem spletu. Javna razgrnitev bo trajala 15 dni.

III.

V času javne razgrnitve bo Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje skupaj s Krajevno skupnostjo Šentilj organiziral javno obravnavo Odloka o PUP. Javna obravnavo bo 14. 5. 2014 ob 17:00 uri v sejni dvorani Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje.

IV.

Namen javne razgrnitve je seznaniti občane in zainteresirano javnost z vsebino predlaganega Odloka o PUP in pridobiti k osnutku pripombe, mnenja in dodatne predloge.

Pisne pripombe, mnenja in predloge lahko podajo občani in zainteresirani na kraju razgrnitve ali pa jih pošljejo Uradu za urejanje prostora Mestne občine Velenje, Titov trg 1, v Velenju.

Številka: 350-03-0003/2001-300

Datum: 30. 4. 2014

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/12) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08) je župan Mestne občine Velenje dne 30. 4. 2014 sprejel

**SKLEP**

***o začetku priprave sprememb in dopolnitev***  
***Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih***  
***planske celote 04 – PUP za dele mesta Velenje***

1. člen  
(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP za dele mesta Velenje (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 22/06-UPB1, 4/07, 3/08,11/12 in UL RS, št. 27/13 - DPN; v nadaljevanju kratko: odlok o PUP).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev PUP-a)

(1) Razlogi za spremembo PUP-a so v prilagoditvi odloka o PUP novi prostorski in gradbeni zakonodaji Republike Slovenije ter zaradi izenačitve nekaterih urbanističnih pogojev z določili veljavnih prostorskih odlokov in primerljivih območij v Mestni občini Velenje.

V spremembe in dopolnitve odloka o PUP sta vključeni tudi dve pobudi lastnikov nepremičnin na območju, ki ga ureja odlok o PUP in sicer se prva pobuda nanaša na predlog spremembe 61. člena odloka o PUP z namenom, da se omogoči sprememba namembnosti dela pritličja ter legalizacija obstoječe dozidave znotraj območja urejanja z oznako S4/19.

V pritličnih etažah in pripadajočih kletnih prostorih objektov v soseski Šalek, hišna številka 89 (južni del objekta, lamela 3A) in 90 (severni del objekta, lamela 4B), v Velenju, je bila že z Zazidalnim načrtom Šalek III predvidena ureditev lokalov in izdano večje število gradbenih dovoljenj za različne dejavnosti.

Zato je predlagana možnost spremembe namembnosti na delu večstanovanjskih objektov Šalek 89 (lamela 3A) in Šalek 90 (lamela 4B) z opredeljenimi dejavnostmi, za katere soglasja etažnih lastnikov pri spremembi namembnosti s strani lastnik oz. investitorja ni potrebno pridobiti. Istočasno pa se v spremembe in dopolnitve o PUP predlaga dovolitev manjše dozidave k poslovnim prostorom – dozidava k večstanovanjskemu objektu Šalek 89, na parceli 2187/2, k.o. Velenje, ki je v lasti investitorja, za namene enake dejavnosti kot za dovoljene spremembe namembnosti brez soglasij etažnih lastnikov.

Druga pobuda pa se nanaša na spremembo 53. člena odloka o PUP, ki bi lastniku objekta na območju Trebeliškega omogočila pridobitev gradbenega dovoljenja pod enakimi pogoji kot jih imajo obstoječi počitniški objekti v neposredni bližini.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju PUP. Predvidene so manjše spremembe posameznih



členov odloka o PUP.

### 3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega PUP, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami odloka PUP ne spreminja.

### 4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o PUP niso predvidene.

### 5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev odloka o PUP bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o PUP je predviden skrajšan postopek za sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.

(2) S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave spremembe odloka o PUP:

<b>Aktivnost</b>	<b>Predviden čas izvedbe</b>
Začetek – Sklep o pripravi in objava sklepa v Uradnem vestniku MOV	
Priprava osnutka	7 dni
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka	5 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave pred pričetkom javne razgrnitve	7 dni
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	15 dni
Preučitev pripomb in predlogov iz javne razgrnitve	7 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga	7 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	15 dni
Izdelava usklajenega predloga	7 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem vestniku MOV	

### 6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o PUP se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu.

### 7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah PUP izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju: pripravljavec) ali Urad za urejanje prostora MOV (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev PUP nosilcem urejanja prostora ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva podajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo. Pri tem pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

### 8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora pripravljavec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev odloka o PUP.

### 9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotovi tudi njegovo javno obravnavo.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev PUP najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter do njih zavzame stališče.

### 10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Pripravljavec pripravi predlog sprememb in dopolnitev PUP na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev PUP upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev PUP. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev PUP smernice nosilcev urejanja prostora upoštevane.

### 11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev PUP)

Spremembe in dopolnitve PUP sprejme Svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku MOV ter na svetovnem spletu.

### 12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja)

(1) Zaradi prilagoditve obstoječega odloka o PUP novi prostorski zakonodaji Republike Slovenije in zaradi manjših sprememb in dopolnitev veljavnega odloka o PUP, predlagane spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne vplivajo na področja pristojnosti določenih nosilcev urejanja prostora

(2) V kolikor se v postopku priprave dokumenta ugotovi, da se s predlaganimi spremembami odloka o PUP vpliva na področje pristojnosti nosilcev urejanja prostora, se smernice oziroma



mnenja pridobi v tem postopku.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Sredstva v zvezi s financiranjem postopka sprememb in dopolnitev odloka o PUP zagotovi MOV iz proračuna za leto 2014.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

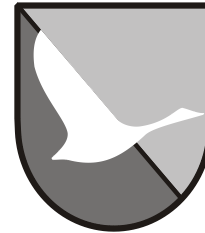
Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku MOV in na svetovnem spletu. Sklep začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0002/2012-300

Datum: 30. 4. 2014

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ**

## OBČINA ŠMARTNO OB PAKI



Svet občine Šmartno ob Paki je na podlagi 14. člena Zakona o državnem svetu (Uradni list RS, št. 100/05 - uradno prečiščeno besedilo, 94/07 - Odl. US, 95/09 - Odl. US in 21/13 - ZFDOF), Statuta občine Šmartno ob Paki (Ur. vestnik MO Velenje, št. 13/06, 13/10, 20/11, 1/13), Poslovnika Občinskega sveta občine Šmartno ob Paki (Ur. vestnik MO Velenje, št. 4/07, 12/11) in Pravil za izvolitev predstavnikov v volilno telo za volitve člana državnega sveta ter za določitev kandidata za člana državnega sveta (Ur. vestnik MO Velenje, št. 11/01), na 29. redni seji, dne 24. 4. 2014

### **IZVOLIL PREDSTAVNIKA V VOLILNO TELO ZA VOLITVE ČLANA DRŽAVNEGA SVETA**

Predstavnik občine Šmartno ob Paki v volilnem telesu za izvolitev člana državnega sveta – predstavnika lokalnih interesov iz 6. volilne enote na nadomestnih volitvah 29. maja 2014 je:

1. ROBERT CRNJAC

Številka: 032-0007/2014

Datum: 24. 4. 2014

župan **Janko KOPUŠAR**, univ.dipl.ekon.



Na podlagi 80. č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/2011-UPB4, 110/2011-ZDIU12) in 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/06, 13/10,20/11) je Občinski svet Občine Šmartno ob Paki na svoji 29. redni seji dne 24.4.2014 sprejel

**SKLEP**  
**o dopolnitvi Letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem**  
**Občine Šmartno ob Paki za leto 2014**

1.

S tem sklepom se dopolni letni načrt ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Šmartno ob Paki za leto 2014. V program za leto 2014 so vključene spodaj navedene nepremičnine.

2.

**A. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja**

Zap. št.	Lokacija	Vrsta nepremičnine	Predvidena vrednost	Ekonomska utemeljenost
1	Paška vas	kašča	6.000	ureditev vaškega jedra

**B. načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem**

Zap. št.	Objekt	Kat.obč.	Parc.št.	Identifikacijska oznaka-ID nepremičnine	Površina (m <sup>2</sup> )	Delež občine	Okvirna vrednost EUR	Način prodaje
1	Bife »Sajmons«	Šmartno ob Paki	112/7	del stavbe 110.ES z ident.št. 7.E. ID9527444	126,6	100%	70.000	Javno zbiranje ponudb
2	Zemljišče ob blagovnih rezervah	Rečica ob Paki	534, 538/2, 514/1, 514/2	745973, 3097071, 751108, 582745	5333	100%	19.000	Neposredna pogodba
3	Zemljišče pri Drevih	Paška vas	804/1, 804/2		701	100%	1.000	Neposredna pogodba
4	Zemljišče pri Mumel	Paška vas	808/5, 808/4, 808/3		cca. 600	100%	1.000	Neposredna pogodba
5	Travnik	Paška vas	809/11	458244	25	100%	50	Neposredna pogodba
6	Gozd, pašnik	Gavce	190/3, 190/7	3317162, 997909	406	100%	407	Javno zbiranje ponudb
7	Stavbo zemljišče	Gavce	207/7	326151	350	100%	6.000	Javno zbiranje ponudb
8	Hiša z zemljiščem	Šmartno ob Paki	225/4, 225/2	556246, 3580310	706	100%	33.000	Neposredna pogodba
9	Zemljišče pri Keramiki	Gorenje	607/2	8775192	1158	100%	16.000	Neposredna Pogodba
10	Zemljišče pri Lesnjakih	Veliki vrh	541/1, 641/2	15707969, 15707968	358	100%	1000	Neposredna pogodba

3.

Dopolnitev letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Šmartno ob Paki za leto 2014 začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-0007/2014-2

Datum: 26.4.2014

župan:  
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon.





## KAZALO

Objava aktov..... 1

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o javni razgrnitvi Osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja planske celote 06; naselje Arnače ter razložena naselja Ložnica, Silova in Laze (PUP 06).....3
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP za dele mesta Velenje.....3

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - ŽUPAN

1. SKLEP o izvolitvi predstavnika v volilno telo za volitve člana državnega sveta.....5

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

1. SKLEP o dopolnitvi Letnega načrta ravnanja z nepremičnim in premičnim premoženjem Občine Šmartno ob Paki za leto 2014.....6



**URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE**