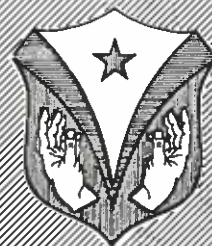


URADNI VESTNIK

OBČINE VELENJE



LETO XVII.

ŠTEVILKA 6

20. JULIJ 1984

SKUPŠČINA OBČINE

Skupščina občine Velenje je na podlagi 35. člena Zakona o financiranju družbenih potreb v družbeno političnih skupnostih (Uradni list SRS, št. 39/74 in 4/78) ter 134. in 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na sejah zborni združenega dela, zborni krajevnih skupnosti in družbeno političnega zborni dne 29. junija 1984 sprejela

ODLOK o zaključnem računu proračuna občine Velenje za leto 1983

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna občine Velenje za leto 1983, katerega sestavni del je tudi zaključni račun rezervnega sklada (1 % obvezna rezerva).

2. člen

Zaključni račun proračuna občine Velenje za leto 1983 izkazuje

– prihodka	201.476.968,60 din
– odhodka	194.087.689,80 din
– presežke prihodkov - saldo	7.389.278,80 din

3. člen

Presežek prihodkov nad odhodki in prejšnjega člena se raporedi:

- 2.214.776,00 din
so sredstva, ki so bila po zveznem zakonu o začasnih prepovedi razpolaganja z delom družbenih sredstev družbeno politične skupnosti in samoupravnih interesnih skupnosti za porabo v letu 1983 (Uradni list 59/83) preračunana.
- 1.760.602,15 din
so sredstva organa uprave za družbene prihodke (saldo virov sredstev in prenakazilo iz zbirnega računa)
- 3.503.900,65 din
se nameni za informacijski sistem za nabavo računalniške opreme.

4. člen

Zaključni račun rezervnega sklada občine Velenje za leto 1983 izkazuje

– prihodke	1.824.972,05	6.642.547,20
– odhodke	555.000,00	
– saldo	6.084.547,20	

5. člen

Saldo sredstev iz prejšnjega člena tega odloka se prenese v prihodke istega sklada v letu 1984.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 400-6/84-1
Datum: 29. 6. 1984

Predsednik
Skupščine občine Velenje
Janez Basle, s. r.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 13. člena Zakona o urbanističnem planiranju (Uradni list SRS, št. 16/67, 27/72 in 8/78) ter 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) sprejela na sejah zborni združenega dela in krajevnih skupnosti dne 29. junija 1984

ODLOK o zazidalnem načrtu Škale–Hrastovec

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Škale–Hrastovec – programski del, ki ga je izdelal ZUV pod številko P 275 in tehnični del, ki ga je izdelal ZUV pod številko OCKV-295.

2. člen

Zazidalni načrt obravnava območje velikosti 22,77 ha (kare A – 21,47 ha in kare C – 1,3 ha), ki se razprostira severozahodno od križišča severne obvoznice s cesto proti Cirkovcam.

3. člen

Področje obravnavano z zazidalnim načrtom je predvideno za izgradnjo individualnih stanovanjskih hiš (93 objektov), družbenih objektov, v skladu s programom razvoja lokalno-oskrbno storitvenega središča.

4. člen

Zazidalni načrt s številko OCKV-295 ZUV s tehničnim poročilom in pravilnikom o izvajanju zazidalnega načrta, je sestavni del tega odloka.

5. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom na komiteju za planiranje, gospodarstvo in varstvo okolja in Zavodu za urbanizem Velenje.

6. člen

Nadzor nad izvajanjem tega pravilnika opravlja urbanistična inšpekcija SO Velenje.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 350-9/82-1
Datum: 29.6. 1984

Predsednik
Skupščine občine Velenje
Janez Basle, s. r.

PRAVILNIK o izvajanju zazidalnega načrta Škale-Hrastovec

1. člen

Pravilnik je sestavni del tehničnega dela zazidalnega načrta Škale-Hrastovec P-OCKV 295, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje.

2. člen

Namen pravilnika je smotrna komunalna ureditev in estetsko usklajeno vzdrževanje zunanjega izgleda tega predela.

3. člen

Pravilnik velja za območje Škale-Hrastovec v izmeri okoli 51 ha, katerega meja je označena v kartah.

4. člen

Površine se smejo uporabljati le za namene, ki so določene v zazidalnem načrtu.

5. člen

Obvezni so odmiki stavb od ceste in od sosednjih zgradb, kot so označeni v zazidalnem načrtu.

6. člen

Obvezne so orientacije stavb in smeri slemen, kot je vrisano v načrtu.

7. člen

Pri gradnji tipiziranih individualnih objektov morajo investitorji upoštevati:

- zgradbe morajo biti zidane;
- klet objekta mora biti prilagojena terenskim pogojem;
- balkoni in terase morajo biti opremljeni z lesenimi ograjami;
- vidni leseni deli na fasadah (ograje, obloge napuščev, stavbno pohištvo), morajo biti izvedeni v temnoluznem lesu;
- nakloni streh novogradenj (tip A, A1, B, B1, C, C1) morajo biti 30 stopinj;
- nakloni streh prizidkov, adaptacij, rekonstrukcij in ostalo bodo precizirani naknadno z LTD;
- vse zunanje stene morajo biti izvedene v beli teranovi ali opečni oblogi.

8. člen

Obstoječe objekte je možno adaptirati, dozidati in jim spremeniti namembnost. Možno je tudi izvajati nadomestne gradnje v skladu s pogoji lokacijsko-tehnične dokumentacije.

8a. člen

Na predlog investitorja (lastnika zemljišča) bo možno na prostih parcelah v okviru meja zazidalnega načrta graditi stanovanjske objekte kot plombe ob obstoječih objektih. Detajlna lokacija se določi z LTD.

9. člen

Stavbe morajo biti obvezno priključene na javne komunalne naprave, predvidene z zazidalnim načrtom. Glede na faznost izgradnje kompleksa, bo gradnja objektov možna le na tistih lokacijah, kjer bo zagotovljena izvedba potrebnih komunalnih priključkov.

10. člen

Površine v okviru zazidalnega načrta, vendar izven stavbnega zemljišča (parcel 1-173), je primerno kultivirati.

11. člen

Nedopustna je izvedba kamnitih in kovinskih ograj ob parcelnih mejah. Dopustna je le živa meja (grmovnica).

12. člen

Gozd naj se čuva pred nadaljnjim krčenjem in se mora ohraniti v sedanjih mejah.

13. člen

Izvajanje določb pravilnika spremlja urbanistična inšpekcija SO Velenje. Manjša odstopanja od sprejetega akta pa lahko dovoli IS SO Velenje.

14. člen

Akt izvaja in redno dopolnjuje s sprejetimi spremembami strokovna delovna organizacija - urbanistična služba, pooblaščen od občinske skupščine.

IZVRŠNI SVET

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je po pooblastilu Skupščine občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/79) in na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni vestnik SRS, št. 1/79), sprejel na svoji 103. seji dne 6. julija 1984

SKLEP

1. Na Kmetijsko zemljiško skupnost občine Velenje se prenese pravica uporabe na naslednjih kmetijskih zemljiščih:

- parc. št. 960/2 pašnik, v izmeri 5006 kv. metrov, vpisana v k. o. Rečica ob Paki ter

- parc. št. 1/1 pašnik, v izmeri 4072 kv. metrov, vpisana v seznam v k. o. Rečica ob Paki.

2. Predlog za prenos zemljišča vložil Kmetijska zemljiška skupnost v skladu s 4. točko Navodila o izvedbi prenosa kmetijskih zemljišč od družbenih pravnih oseb, ki niso kmetijske organizacije, v kmetijski sklad (Uradni list SRS, št. 15/79).

OBRAZLOŽITEV:

Zemljišče leži v k. o. Rečica ob Paki. Parcelna številka 960/2 in 1/1 je bila spremenjena kultura po odločbah Geodetske uprave, zato jih je potrebno kot kmetijska zemljišča prenesti na Kmetijsko zemljiško skupnost.

Številka: 464-13/84-1/1
Datum: 11. 7. 1984

Predsednik
Izvršnega sveta
Božo Lednik, s. r.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na 105. seji dne 18. 7. 1984 pri obravnavi osnutka odloka o gospodarjenju v javnih potmi sprejel

SKLEP

Izvršni svet imenuje komisijo za razvrstitev prometnih površin med javnimi potmi v naslednji sestavi:

- predstavniki posameznih krajevskih skupnosti
- SIS za ceste (tov. Venek Anton)
- Cestno podjetje Celje (Miheličič) ali
- Komite za planiranje, gospodarstvo in varstvo okolja (Ramšak Alojz).

Številka: 324-1/84-3
Datum: 19. 7. 1984

Predsednik
Izvršnega sveta
Božo Lednik, s. r.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na 105. seji dne 18. 7. 1984 sprejel naslednje

KRITERIJE IN MERILA za razvrstitev javnih prometnih površin med javne poti

I. PRVA KATEGORIJA

1. Povezuje več strnjenih naselij v krajevni skupnosti ali med krajevnimi skupnostmi.

2. Povezuje strnjeno naselje vsaj desetih družin z glavno cesto, avtobusno postajo, s centrom krajevne skupnosti ali z drugim za kraj pomembnejšim objektom.

3. Je pomembnejša v občinskem merilu, povezuje pomembnejši turistični objekt, kulturni dom, cerkev ali pokopališče, večji vodovodni rezervoar.

4. Izvedena mora biti vsaj v makedamski izvedbi, širina vozišča mora biti najmanj 3 metre, urejene morajo biti zemljiško pravne zadeve ali pa so le-te v pretežni meri rešene.

Takšna javna pot ima možnost, po odpravi pomanjkljivosti, da se uvrsti med lokalne ceste.

Pri rekonstrukciji takšne javne poti je potrebno upoštevati širino asfaltnega vozišča najmanj 3,00 m z utrjenimi bankinami obojestransko najmanj po 0,50, tako je skupna širina cestišča od roba do roba najmanj 4,00. Pri tem je potrebno na maksimalni razdalji do 500 m, v odvisnosti od preglednosti ceste, izvesti ustrezne razširitve za izogibanje.

Rekonstruirana cesta mora prenesti osno obremenitev najmanj 6 ton.

Za javno pot, ki bo spadala v to kategorijo, morajo biti rešene zemljiško pravne zadeve.

II. DRUGA KATEGORIJA

1. Povezuje več manjših strnjenih naselij v krajevni skupnosti.

2. Povezuje strnjeno naselje vsaj petih družin z glavno cesto, avtobusno postajo, s centrom krajevne skupnosti itd.

3. Je pomembnejša v krajevnem merilu. Povezuje pomembnejši objekt, ki je pomemben za krajevno skupnost.

Rekonstrukcije takih cest se izvajajo v enakem obsegu kot za prvo kagorijo.

III. TRETJA KATEGORIJA

Vse ostale javne poti, ki niso občinskega ali krajevnega pomena, ampak so v pretežni meri pomembne za posameznega občana oziroma občane.

Opomba:

Glede na zgoraj navedene kriterije pa ni nujno, da bi bila posamezna javna pot v celotni dolžini v določeni kategoriji, lahko je do določene točke v prvi, v nadaljevanju v drugi ter od tod v tretji kategoriji.

Predsednik
Izvršnega sveta
Božo Lednik, s. r.

SAMOUPRAVNA INTERESNA STANOVANJSKA SKUPNOST

Na podlagi 32. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/82), dogovora o izhodiščih za določanje cen nekaterih proizvodov in storitev iz pristojnosti občin v letu 1984 (Uradni list SRS, št. 15/84) ter usmeritev Izvršnega sveta Skupščine občine Velenje je zbor uporabnikov na svoji 2. redni seji dne 12. julija 1984 sprejel

SKLEP o povišanju stanarin in najemnin v letu 1984

Stanarine in najemnine se povečajo za 30 odstotkov od 1. septembra 1984 dalje.

Datum: 12. VII. 1984

Predsednik zbora uporabnikov
skupščine Samoupravne
stanovanjske skupnosti
občine Velenje
Ivan Tajnšek, s. r.

Na podlagi 37., 67. in 68. člena Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81), 22. in 23. člena Družbenega dogovora o skupnih osnovah za zagotavljanje in usklajevanje družbeno ekonomskih odnosov na področju stanovanjskega gospodarstva v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 15/81), Samoupravnega sporazuma o temeljih plana Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje za obdobje 1981 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/81) ter 32. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/82) je zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti na svoji 2. seji dne 12. julija 1984 sprejel

DOPOLNITEV PRAVILNIKA o pogojih in merilih za delno nadomeščanje stanarin imetnikom stanovanjske pravice v občini Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/83)

1. člen

V 15. členu se v 1. alineji doda besedilo, ki glasi:

"oziroma v zadnjih treh mesecih pred vložitvijo pismenega zahtevka za subvencijo, če so le-ti nižji kot v preteklem letu."

Datum: 12. VII. 1984

Predsednik zbora uporabnikov
skupščine Samoupravne
stanovanjske skupnosti
občine Velenje
Ivan Tajnšek, s. r.

Na podlagi 12. člena Samoupravnega sporazuma o medsebojnih odnosih pri izvajanju družbeno usmerjene stanovanjske gradnje v soseski Šalek III v Titovem Velenju (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/83) ter 9. člena Družbenega dogovora o oblikovanju cen v stanovanjski graditvi v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 8/79) so udeleženci samoupravnega sporazuma o medsebojnih odnosih pri izvajanju družbeno usmerjene stanovanjske gradnje dne 12. julija 1984 sklenili

SAMOUPRAVNI SPORAZUM o izhodiščni ceni kvadratnega metra stanovanjske površine lokalov

1. člen

Specifikacija izhodiščne cene kvadratnega metra stanovanjske površine v objektu z gradbeno oznako 4A, 4B, 3A, 3B je naslednja:

1. gradbena cena 31. 12. 1983	33.541,00 din/kv. m
2. dela izven metodologije 30. 6. 1984	1.308,00 din/kv. m
3. investicijski stroški 30. 6. 1984	3.428,50 din/kv. m
4. komunalni prispevek per 31. 5. 1984	4.691,32 din/kv. m
5. objekt osnovne preskrbe do III. gradb. faze per 30. 6. 1984	363,50 din/kv. m

Skupaj 43.332,30 din/kv. m

2. člen

Specifikacija izhodiščne cene kvadratnega metra lokalov v objektu z gradbeno oznako 4A, 4B, 3A, 3B je naslednja:

1. gradbena cena III. faza per 31. 12. 1983	24.616,00 din/kv. m
2. investitorski stroški	1.476,11 din/kv. m
3. komunalni prispevek per 31. 5. 1984	4.691,32 din/kv. m

Skupaj 30.783,50 din/kv. m

3. člen

Končno prodajno ceno kvadratnega metra stanovanjske površine bodo udeleženci samoupravnega sporazuma o medsebojnih odnosih pri izvajanju družbeno usmerjene stanovanjske gradnje v soseski Šalek III v Titovem Velenju določili s sklepom.

4. člen

Ta samoupravni sporazum prične veljati takoj, ter se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Datum: 12. VII. 1984

Predsednik
odbora podpisnic:
Anton Grosman, s. r.

Na podlagi 79. člena Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81) ter 32. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Stanovanjske skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, 9/82) je zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje na svoji seji dne 12. julija 1984 sprejel

PRAVILNIK
o pogojih za reševanje stanovanjskih vprašanj
udeležencev NOV

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem pravilnikom opredeljuje Samoupravna stanovanjska skupnost občine Velenje (v nadaljnjem besedilu: Stanovanjska skupnost Velenje) pogoje in merila za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV.

2. člen

S tem pravilnikom določa Stanovanjska skupnost Velenje zlasti:

- vire sredstev za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV;
- uporabo sredstev;
- kategorije upravičencev;
- standarde za družbeno stanovanje;
- stanovanjska posojila;
- lastno udeležbo;
- merila za sestavo prednostne liste za dodelitev družbenih stanovanj in posojil;
- postopek za sprejem prednostne liste za dodelitev družbenih stanovanj in posojil;
- zamenjavo stanovanj.

II. VIRI SREDSTEV ZA REŠEVANJE STANOVANJSKIH VPRAŠANJ UDELEŽENCEV NOV

3. člen

Viri sredstev za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV so sredstva solidarnosti, kot jih opredeljuje Zakon o stanovanjskem gospodarstvu ter Pravilnik o pogojih in merilih za zagotavljanje družbene pomoči iz sredstev solidarnosti pri pridobitvi stanovanjske pravice na družbenih stanovanjih v Stanovanjski skupnosti Velenje.

III. UPORABA SREDSTEV

4. člen

- Sredstva, namenjena za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV, se po tem pravilniku uporabljajo:
- za gradnjo, prenavo in nakup stanovanj v družbeni lastnini;
 - za dodeljevanje posojil za gradnjo, prenavo, nakup ali adaptacijo stanovanjskih hiš ali stanovanj v lasti občanov;
 - za dodeljevanje posojil za adaptacijo stanovanjskih hiš ali stanovanj v družbeni lastnini;
 - za vračilo lastne udeležbe.

IV. KATEGORIJE UPRAVIČENCEV

5. člen

Upravičenci za reševanje stanovanjskega vprašanja po tem pravilniku so:

- udeleženci NOV (borci NOV in kmetje borci NOV), ki stalno prebivajo na območju občine Velenje in imajo priznano posebno dobo v dvojnem trajanju do 15. 5. 1945;
- vojaški vojni invalidi;
- otroci padlih in po vojni umrlih udeležencev NOV ter vojaških vojnih invalidov, kolikor so nesposobni za pridobitno delo.

Določbe prvega odstavka tega člena ne veljajo, kolikor je bilo posameznim upravičencem stanovanjsko vprašanje že rešeno z dodelitvijo ustreznega stanovanja ali posojila za gradnjo, prenavo, nakup ali adaptacijo stanovanjske hiše ali stanovanja, ne glede na to, kdo je pri reševanju njihovega stanovanjskega vprašanja sodeloval.

V. STANDARDI ZA DRUŽBENA STANOVANJA

6. člen

Upravičenci do družbenih stanovanj lahko glede na število družinskih članov pridobijo stanovanje, ki ne presega naslednjih normativov:

število ružinskih članov	stanovanjska površina	Tip stanovanja
1	do 32 kv. m	garsonjera ali enosobno
2	do 45 kv. m	eno ali enoinpolsobno
3	do 58 kv. m	dvosobno
4	do 70 kv. m	dvojnopol ali trisobno

za vsakega nadaljnjega družinskega člana se stanovanjska površina poveča do 15 kvadratnih metrov.

7. člen

Izjemoma se iz normativov iz prejšnjega člena pravilnika lahko odstopi v izjemnih primerih, ko družinske razmere narekujejo odstopanje od normativov (tri generacije, težja bolezen, ki terja trajno nego ipd.).

Izjemoma se lahko od normativov odstopi tudi v primeru dodelitve starejšega stanovanja z manj funkcionalnimi površinami znotraj stanovanja.

VI. STANOVANJSKA POSOJILA

8. člen

Pri izračunu posojila se upošteva določila družbenega dogovora o skupnih osnovah za zagotavljanje in usklajevanje samoupravnih družbenoekonomskih odnosov na področju stanovanjskega gospodarstva v SR Sloveniji (Uradni list SRS, št. 15/81) glede dopustne najvišje vsote posojil.

Upravičenci do posojila za gradnjo, prenavo, nakup ali adaptacijo stanovanjskih hiš v lasti občanov oziroma do posojila za adaptacijo stanovanjskih hiš ali stanovanj v družbeni lastnini, lahko pridobijo posojilo:

- za nakup etažnega stanovanja ter zadružnega etažnega stanovanja;
- za gradnjo stanovanjske hiše v zadružni stanovanjski gradnji;
- za gradnjo stanovanjske hiše v lasti občanov;
- za prenavo stanovanjske hiše ali stanovanja;

upoštevajo razpoložljiva sredstva za te namene, ki so skladno s Samoupravnim sporazumom o temeljnih plana Stanovanjske skupnosti Velenje, opredeljena v letnem finančnem načrtu Stanovanjske skupnosti Velenje, ki naj mu prisostvujejo ob sestavi tudi člani predsedstva OO ZZZB NOV Velenje.

Upravičenci do posojila za gradnjo stanovanjske hiše v zadružni stanovanjski gradnji oziroma v lasti občanov morajo imeti stanovanjsko hišo že zgrajeno do III. gradbene faze.

9. člen

Upravičenec, ki stanuje v družbenem stanovanju in dobi posojilo za gradnjo, prenavo, nakup ali adaptacijo stanovanja ali stanovanjske hiše v lasti občanov, je dolžan v dogovorjenem roku izprazniti stanovanje, ki ga zaseda in ga dati na razpolago komisiji za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV pri Stanovanjski skupnosti Velenje.

10. člen

Najdaljša doba vračanja posojila odobrenega na podlagi tega pravilnika znaša 20 let, najnižja obrestna mera pa znaša 4 %.

VII. LASTNA UDELEŽBA OB PRIDOBITVI STANOVANJSKE PRAVICE NA DRUŽBENEM STANOVANJU

11. člen

Vsakdo, ki pridobi stanovanjsko pravico na družbenem stanovanju, mora prispevati lastno udeležbo, upoštevaje:

- vrednost stanovanja;
- socialno ekonomski položaj upravičenca in njegove družine;
- zdravstveno stanje upravičenca in njegove družine.

12. člen

Lastne udeležbe za pridobitev stanovanjske pravice na družbenem stanovanju ni dolžan prispevati:

- zakonec, ki pridobi stanovanjsko pravico na družbenem stanovanju zaradi smrti zakonca ali po razvezi zakonske zveze;
- upravičenec, ki se preseli v manjše stanovanje.

VIII. MERILA ZA SESTAVO LISTE UPRAVIČENCEV ZA DODELITEV DRUŽBENIH STANOVANJ IN POSOJIL

13. člen

Pri sestavljanju liste upravičencev za dodelitev družbenih stanovanj in stanovanjskih posojil se upošteva osnove in merila, določena v Pravilniku o pogojih in merilih za dodeljevanje družbenih stanovanj pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik št. 6/83).

IX. POSTOPEK ZA SPREJEM LISTE UPRAVIČENCEV ZA DODELITEV DRUŽBENIH STANOVANJ IN POSOJIL

14. člen

Upravičenci za reševanje stanovanjskih vprašanj po tem pravilniku vložijo vlogo za dodelitev stanovanja ali posojila prek Združenja borcev NOV na občinski odbor Zveze združenj borcev NOV.

Odbor Zveze združenj borcev NOV v krajevni skupnosti, kjer ima upravičenec stalno bivališče, posreduje vloge, dopolnjene s stališčem odbora in zapisnikom o ogledu stanovanja udeležencev NOV, komisiji za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV pri odboru Zveze združenj borcev NOV.

Komisija občinskega odbora Zveze združenj borcev NOV prouči utemeljenost vlog, po potrebi zahteva dopolnitev nepopolnih vlog, sestavi predlog liste upravičencev za dodelitev družbenih stanovanj in posojil, ter vse posreduje komisiji za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV Stanovanjske skupnosti Velenje, ki oblikuje skupen predlog liste upravičencev za dodelitev družbenih stanovanj in posojil.

15. člen

Predlog liste upravičencev za dodelitev družbenih stanovanj in pridobitev posojil se objavi v glasilu Naš čas.

Pripombe in pritožbe na objavljeni predlog liste sprejema komisija za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV pri Stanovanjski skupnosti Velenje v roku 30 dni po objavi.

16. člen

Upravičenci, ki so bili uvrščeni na listo upravičencev za dodelitev družbenih stanovanj in posojil, se lahko na to pritožijo roku 30 dni po prejemu obvestila, posredovanega s strani strokovne službe komisije za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV pri Stanovanjski skupnosti Velenje na sodišču združenega dela.

X. ZAMENJAVA STANOVANJ

17. člen

Stanovanjska vprašanja udeležencev NOV se prednostno rešujejo tudi z zamenjavo stanovanj.

XI. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

18. člen

Družbena stanovanja, ki se dodeljujejo upravičencem na podlagi tega pravilnika, se tudi po izpraznitvi namenljajo prednostno za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV, skladno s tem pravilnikom.

19. člen

Pri določanju lastne udeležbe se uporablja Pravilnik o pogojih in merilih za dodeljevanje družbenih stanovanj pri Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik, št. 6/83).

20. člen

Družbeno stanovanje, dodeljeno na podlagi tega pravilnika, sme uporabljati le imetnik stanovanjske pravice skupaj s člani družine. Imetnik stanovanjske pravice ne sme stanovanja zamenjati ali kako drugače z njim razpolagati brez poprejšnjega soglasja Stanovanjske skupnosti Velenje.

21. člen

Ta pravilnik začne veljati, ko ga sprejme zbor uporabnikov skupščine Stanovanjske skupnosti, uporabljati pa se začne osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Datum: 12. VII. 1984

Predsednik zbora uporabnikov
Samoupravne stanovanjske
skupnosti občine Velenje
Ivan Tajnšek, s. r.

OBČINSKA ZDRAVSTVENA SKUPNOST

Na podlagi določil samoupravnega sporazuma o temeljnih plana Občinske zdravstvene skupnosti Velenje za obdobje 1981-1985 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4 z dne 13. 3. 1981) in 17. člena statuta Občinske zdravstvene skupnosti Velenje sta zbor uporabnikov in zbor izvajalcev skupščine Občinske zdravstvene skupnosti na skupni seji dne 27. 6. 1984 sprejela

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah sklepa o prispevnih osnovah,
prispevnih stopnjah in določitvi višine prispevkov za
financiranje zdravstvenega varstva v letu 1984

1. člen

V 1. točki 3. člena sklepa o prispevnih osnovah, prispevnih stopnjah in določitvi višine prispevkov za financiranje zdravstvenega varstva v letu 1984 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/84) se številka 38,7 % nadomesti s številko 8,88 %.

2. člen

Za zadnjim odstavkom 3. člena sklepa, navedenega v prvem členu tega sklepa se doda novi odstavek, ki se glasi:

"Združeni kmetje, ki so se na podlagi posebnega sklepa o osnovah in stopnjah prispevkov ter o osnovah za socialno varnost v zvezi z zdravstvenim varstvom kmetov prijavi v zavarovanje za pridobitev pravice do socialne varnosti, plačujejo prispevek za to zavarovanje po neto stopnji 3,5 % od osnove iz IV. točke navedenega sklepa.

3. člen

Ta sklep začne veljati, ko ga sprejme skupščina Občinske zdravstvene skupnosti Velenje, uporablja pa se: 1. člen za leto 1984, 2. člen pa od 1. 7. 1984 dalje.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 02-5/80-01-2
Datum: 27. 6. 1984

Predsednik skupščine
Občinske zdravstvene skupnosti
Velenje
Janez Navodnik, dipl. ing.

Na podlagi 21., 23., 24. in 25. člena samoupravnega sporazuma o uresničevanju zdravstvenega varstva (Uradni vestnik občine Velenje, št. 12/83 in Uradni list SRS, št. 7/84) sta zbor uporabnikov in zbor izvajalcev skupščine Občinske zdravstvene skupnosti Velenje na skupni seji dne 27. 6. 1984 sprejela

SKLEP

o osnovah in stopnjah prispevka ter o osnovah za socialno varnost v zvezi z zdravstvenim varstvom združenih kmetov

I.

Združeni kmet, ki se prijavi pri občinski zdravstveni skupnosti za pravico do socialne varnosti v zvezi z zdravstvenim varstvom najmanj po osnovi, enaki najnižjemu osebnemu dohodku delavcev v združenem delu, določenim z zakonom, veljavnem na dan prijave, pridobi status uporabnika socialne varnosti (nadomestilo osebnega dohodka za čas začasne nezmožnosti za delo zaradi bolezni ali nesreče izven dela, povračilo potnih stroškov v zvezi z uveljavljanjem zdravstvenega varstva, pogrebina, posmrtnina).

II.

Osnova za nadomestilo osebnega dohodka je osnova, po kateri je bil združeni kmet zavarovan v preteklem letu. Za združenega kmeta, ki se prvič prijavi v zavarovanje, je osnova za nadomestilo osebnega dohodka v prvem letu tista, za katero se je prijavil.

III.

Višina nadomestila znaša 90 % od osnove, razen za združene kmete, ki imajo priznan status udeležencev NOV, vojaškega vojnega invalida ali kakšen drugačen status iz 25. člena samoupravnega sporazuma o uresničevanju zdravstvenega varstva.

IV.

Osnova za prispevek za zagotavljanje socialne varnosti je prijavljena osnova v smislu prve točke tega sklepa, ki pa ne sme biti višja od osnove po 7. zavarovalnem razredu za pokojninsko zavarovanje.

Stopnjo prispevka določi skupščina Občinske zdravstvene skupnosti vsako leto za tekoče leto s posebnim sklepom.

V.

Združeni kmet, ki se prijavi za pravico do socialne varnosti po tem sklepu, vloži prijavo najkasneje do 31. 3. s pridobitvijo statusa uporabnika socialne varnosti od 1. januarja dalje.

V roku iz prejšnjega odstavka lahko vloži tudi zahtevek za spremembo osnove.

Prijava zavarovanja velja najmanj za eno leto, razen v primeru, ko združenemu kmetu pred tem rokom preneha status združenega kmeta po prvi točki tega sklepa.

VI.

Nadomestilo osebnega dohodka se izplačuje v breme občinske zdravstvene skupnosti za neprekinjeno nezmožnost za delo ob isti bolezni ali vzroku nezmožnosti za delo od 46. dne dalje.

Združeni kmet ima pravico do nadomestila osebnega dohodka, potnih stroškov, pogrebine in posmrtnine, če ima do začetka meseca, v katerem je nastopila obveznost zdravstvene skupnosti, v celoti poravnane zapadle obveznosti prispevka.

VII.

Pri zagotavljanju socialne varnosti za čas začasne nezmožnosti za delo kot posledico nesreče pri delu, se tudi za združene kmete uporabljajo določila samoupravnega sporazuma o uresničevanju zdravstvenega varstva.

VIII.

Glede na to, da se v letu 1984 na novo uvaja zavarovanje za zagotavljanje socialne varnosti, se lahko združeni kmet, ne glede na določbo V. točke tega sklepa, prijavi v zavarovanje do 31. 8. 1984, pozneje pa v smislu V. točke tega sklepa.

IX.

Ta sklep začne veljati, ko ga sprejme skupščina Občinske zdravstvene skupnosti, uporablja pa se od 1. 7. 1984 dalje.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 420-20/84-01

Datum: 27. 6. 1984

Predsednik skupščine

Občinske zdravstvene skupnosti
Velenje

Janez Navodnik, dipl. ing.

POPRAVKI OBJAVLJENIH PREDPISOV

1. V dogovoru o temeljih družbenega plana občine Velenje za obdobje 1981–1985 (prečiščeno besedilo) – Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/84 se v 8. členu točki 1 (stran 4) zadnji alineji pravilno glasila:

- 0,680 % BOD iz dohodka za solidarnost;
- 0,320 % BOD iz ČD in dohodka za solidarnost in vzajemnost v republiki in sicer:

2. V družbenem planu občine Velenje za obdobje 1981–1985 (prečiščeno besedilo) – Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/84 se v poglavju "Stanovanjsko gospodarstvo" zadnji stavek 3. odstavka pravilno glasi:

– "Nosilec izvajanja enostavne reprodukcije v stanovanjskem gospodarstvu občine Velenje je DO Vekos – TOZD Stanovanjska oskrba."

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE

Odtok o zaključnem računu proračuna občine Velenje za leto 1983	1
Odtok o zazidalnem načrtu Škale–Hrastovec	1
Pravilnik o izvajanju zazidalnega načrta Škale–Hrastovec	2

IZVRŠNI SVET

Sklep o prenosu pravice uporabe na zemljišču	2
Sklep o imenovanju komisije za razvrstitev prometnih površin med javnimi potmi	2
Kriteriji in merila za razvrstitev prometnih površin med javne poti	3

SAMOUPRAVNA INTERESNA STANOVANJSKA SKUPNOST

Sklep o povišanju stanarin in najemnin v letu 1984	3
Dopolnitev pravilnika o pogojih in merilih za delno nadomeščanje stanarin imetnikom stanovanjske pravice v občini Velenje	3
Samoupravni sporazum o izhodiščni ceni kvadratnega metra stanovanjske površine lokalov	3
Pravilnik o pogojih za reševanje stanovanjskih vprašanj udeležencev NOV	4

OBČINSKA ZDRAVSTVENA SKUPNOST

Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o prispevnih osnovah, prispevnih stopnjah in določitvi višine prispevkov za financiranje zdravstvenega varstva v letu 1984	5
Sklep o osnovah in stopnjah prispevka ter o osnovah za socialno varnost v zvezi z zdravstvenim varstvom združenih kmetov	6
Popravki objavljenih predpisov	6