

URADNI VESTNIK

OBČINE VELENJE



LETO XIX.

ŠTEVILKA 10

22. OKTOBER 1986

SKUPŠČINA OBČINE

Skupščina občine Velenje je na podlagi 52. člena Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/81), 3. in 25. člena Zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83) in 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti sprejel dne 25. septembra 1986

ODLOK o hišnem redu za stanovanjske hiše v družbeni lastnini v občini Velenje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok predpisuje pravice in obveznosti, ki jih imajo stanovalci, kot uporabniki stanovanj in uporabniki poslovnih prostorov ter pravice in dolžnosti zbora stanovalcev in hišnega sveta z namenom, da se zagotovijo pogoji za nemoteno uporabo stanovanj, stanovanjskih hiš in poslovnih prostorov, zagotovi red, varnost in mir ter čistočo v stanovanjski hiši in na funkcionalnem zemljišču, ki pripada stanovanjski hiši.

2. člen

Za uporabnike stanovanja se štejejo po tem odloku:

1. imetnik stanovanjske pravice;
2. osebe, ki z njimi stalno stanujejo:
 - zakonec ali oseba, katere dalj časa trajajoča življenjska skupnost z imetnikom stanovanjske pravice ima po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih enake pravne posledice, kot zakonska zveza,
 - otroci, posvojenci, starši in posvojitelji imetnika stanovanjske pravice in njegovega zakonca, tisti, ki jih imetnik stanovanjske pravice vzdržuje,
 - tisti, ki živijo z imetnikom stanovanjske pravice v ekonomski skupnosti.

3. člen

- Za stanovalce se po tem odloku štejejo poleg uporabnikov tudi:
- druge osebe, ki stalno stanujejo z imetnikom stanovanjske pravice,
 - podstanovalci in člani njihovega gospodinjstva, ki z njimi stanujejo,
 - najemniki in imetniki pravice uporabe poslovnih prostorov ter njihovi lastniki, če te prostore uporabljajo.

4. člen

Določila tega odloka veljajo tudi za vse druge osebe, ki uporabljajo stanovanje, poslovne prostore ter skupne prostore in naprave v stanovanjski hiši ali na funkcionalnem zemljišču, ki hiši pripada. Določila tega odloka se smiselno uporabljajo tudi za stanovanja in za poslovne prostore v stanovanjskih hišah z več kot dvema stanovanjema, ki so v lasti občanov in civilnih pravnih oseb.

5. člen

- Za upravljalca stanovanjske hiše se po tem odloku štejejo:
- skupnost stanovalcev s svojimi organi,
 - pooblaščen organizacija združenega dela,

če skupnost stanovalcev ni ustanovljena oziroma ne opravlja svojih nalog.

Pri novozgrajenih stanovanjskih hišah v družbeni lastnini bodoči stanovalci ustanovijo skupnost stanovalcev hiše ali oblikujejo skupnost stanovalcev s sosednjimi hišami ter izvolijo organe skupnosti takoj ob vselitvi, najpozneje pa v roku 30 dni po vselitvi v stanovanjsko hišo.

6. člen

Za stanovanjsko hišo se po tem odloku štejejo:

- stanovanjska hiša ali poslovna zgradba v družbeni lastnini, v kateri je eno ali več stanovanj,
- stanovanjska hiša v etažni lastnini občanov.

7. člen

Vsaka stanovanjska hiša ali druga stavba, v kateri sta več kot dve stanovanji, mora imeti na vidnem mestu, v neposredni bližini vhoda, izobešen seznam stanovalcev, ki vsebuje ime in priimek stanovalcev, nadstropje in številko stanovanja. V stanovanjski hiši z več vhodi mora biti izdelan seznam stanovalcev za vsak vhod posebej. Seznam stanovalcev sestavi in sproti dopolnjuje hišni svet oziroma upravljalca stanovanjske hiše.

8. člen

Vsaka stanovanjska hiša ali druga zgradba, v kateri sta več kot dve stanovanji, mora imeti na vidnem mestu, v neposredni bližini poleg vhoda, poleg seznama stanovalcev še:

- izobešen odlok o hišnem redu,
- izobešena navodila občinskega štaba za civilno zaščito o tem, kako ravnati v primeru naravnih in drugih nesreč,
- pritrjene poštna nabiralnike s priimki in imeni stanovalcev in poseben poštni nabiralnik za hišni svet,
- vidno objavljen priimek in ime osebe, ki je v hiši zadolžena za civilno zaščito,
- vidno objavljen priimek in ime osebe, ki hrani ključke za dostop na podstrešje ali teraso, vodovnega števca, glavnega zapornega ventila tople in mrzle vode, skupne elektro omarice in drugih skupnih naprav stanovanjske hiše,
- oglasno desko za skupna obvestila za vse stanovalce,
- spisek oseb, ki so po obdobjih zadolženi za zaklepanje vhodnih vrat,
- vidno objavljen priimek osebe, ki je usposobljena za reševanje iz dvigala,
- vidno objavljen spisek članov hišnega sveta, hišnika in čistilke.

Vsaka vrata v stanovanje morajo biti opremljena s priimkom imetnika stanovanjske pravice.

Če ima stanovanjska hiša več vhodov, veljajo zgornje določbe za vsak vhod oziroma stopnišče.

Za izvršitev zahtev iz tega člena je odgovoren hišni svet skupnosti stanovalcev.

9. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora v treh dneh od dneva, ko je nastala sprememba, obvestiti upravljalca stanovanjske hiše o vsaki spremembi števila stanovalcev v njegovem stanovanju.

II. UPORABA IN VZDRŽEVANJE SKUPNIH PROSTOROV IN NAPRAV TER FUNKCIONALNEGA ZEMLJIŠČA STANOVANJSKE HIŠE

10. člen

Skupni prostori, naprave in oprema v stanovanjski hiši (kletni

prostori, zaklonišča, hodniki, terase, podstrešja, pralnice, sušilnice perila, kolesarnice, gasilni aparati in naprave za gašenje požara, oprema civilne zaščite, funkcionalna zemljišča in podobno) morajo biti na razpolago vsem stanovalcem stanovanjske hiše in se smejo uporabljati le skladno z njihovim namenom.

Način uporabe ter čiščenje skupnih prostorov in funkcionalnega zemljišča določi zbor stanovalcev.

Če stanovalec ugotovi, da so v skupnih prostorih in napravah nastale okvare, mora o tem takoj obvestiti hišni svet ali upravljalca, ki mora odpraviti tako stanje in poskrbeti za morebitna popravila.

11. člen

Upravljalec stanovanjske hiše je dolžan skrbeti za redno vzdrževanje zaklonišča ter redne preventivne preglede.

Morebitne okvare na zakloniščih je upravljalec stanovanjske hiše dolžan takoj odpraviti.

Sredstva za vzdrževanje in opremo zaklonišč se zagotovijo z letnimi programi vzdrževanja stanovanjske skupnosti.

Podrobna navodila o režimu, nabavi opreme in preventivnih pregledih zaklonišča izdaja občinski upravni organ pristojen za ljudsko obrambo.

12. člen

Upravljalec stanovanjske hiše mora zagotoviti redne preglede strehe, dimnikov, zračnikov, dvigal, zaklonišča, gasilskih tehničnih sredstev, strelovodov in drugih naprav in opreme stanovanjske hiše.

Ti pregledi morajo biti najmanj enkrat letno, za gasilska tehnična sredstva pa dvakrat letno.

13. člen

Upravljalec stanovanjske hiše mora poskrbeti za pravočasno izobešanje in snemanje zastav ob državnih in republiških praznikih ali drugih dneh, kadar to priporočijo organi občinske skupščine in družbenopolitične organizacije.

Ni dovoljeno izobešati izbledelih in raztrganih zastav.

14. člen

Upravljalec stanovanjske hiše je dolžan skrbeti za vzdrževanje in čistočo funkcionalnega zemljišča, redno košnjo in vzdrževanje okrasnega grmičevja, dreves in cvetličnih gred.

V zimskem času je upravljalec stanovanjske hiše dolžan redno čistiti sneg v okolici objekta in parkirišč, ter skrbeti za odbijanje ledenih sveč od streh, če te ogrožajo ljudi in motorna vozila.

15. člen

V kolikor upravljalec stanovanjske hiše ne skrbi za čistočo in redno vzdrževanje funkcionalnega zemljišča po določilih 14. člena tega odloka, lahko upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve v sodelovanju s pristojnimi inšpekcijskimi službami naloži skrb za čistočo ali vzdrževanje funkcionalnega zemljišča pooblaščenim organizacijam združenega dela na stroške upravljalca stanovanjske hiše.

III. UPORABA IN VZDRŽEVANJE STANOVANJSKIH IN POSLOVNIH PROSTOROV

16. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora pri uporabi stanovanja ravnati kot dober gospodar. Stanovanjske prostore mora redno vzdrževati, varovati pred poškodbami in jih sproti odpravljalci.

Posebno je treba paziti na red in snago v stanovanju, ter paziti, da se ne pokvarijo vodovodne, električne, telefonske, ogrevalne in druge naprave.

Uporaba kemičnih čistilnih sredstev, ki bi lahko poškodovale odtočne napeljave, ni dovoljena.

17. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora redno vzdrževati stanovanjske prostore in zamenjati dotrajane elemente po pravilniku o minimalnih, tehničnih in drugih normativih ter standardih za vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih hiš ter poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini.

Notranja prezidava ali prerazporeditev prostorov stanovanja ali odstranitev posameznih elementov iz stanovanja je dovoljena le, če taka sprememba ne posega v nosilnost zgradbe, ne spreminja zunanjega videza in po poprejšnjem pismenem soglasju lastnika stanovanja in skupnosti stanovalcev. Določila tega odstavka se nanašajo tudi na balkone, lože in atrijske.

18. člen

Namestitev televizijskih anten na strehe, terase in balkone je dovoljena le s soglasjem hišnega sveta in sicer tam, kjer ni skupnega antenskega sistema.

19. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora osebi pooblaščen organizacije združenega dela in izvajalcu popravila dovoliti vstop v stanovanje zaradi pregleda in popravila okvar, omogočiti redni pregled stanovanja, vendar le v primerem času in če je o rednem pregledu pravočasno obveščen.

20. člen

Imetnik stanovanjske pravice mora ob izselitvi stanovanje prebeliti ali zamenjati tapete tako, kot ga je prejel, izvršiti notranji oplesk oken in vrat ter vzidanega pohištva, očistiti parket in druge talne obloge, zamenjati poškodovane vodovodne pipe, talne obloge in druge elemente v skladu s pravilnikom o minimalnih, tehničnih in drugih normativih ter standardih za vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih hiš ter poslovnih prostorov v stanovanjskih hišah v družbeni lastnini in urediti druge okvare, ki so nastale v času njegove uporabe stanovanja po njegovi krivdi.

21. člen

Delavci, ki izvajajo popravila ali opravljajo druga dela v hiši, se morajo predhodno javiti pri predsedniku hišnega sveta ali drugemu članu hišnega sveta.

O delih, ki se izvajajo v stanovanju in v stanovanjski hiši, mora biti predhodno seznanjen predsednik ali član hišnega sveta.

Po končanem delu morajo delavci prostor urediti ter sporočiti osebi, kateri so se javili, da je delo končano.

Predsednik ali član hišnega sveta preveri, če je delo res končano in podpiše delovni nalog, na katerem je odgovorni delavec zapisal število delavcev, ki so opravljali delo in število opravljenih ur.

Oseba, pri kateri so se delavci javili, lahko odkloni podpis delovnega naloga, če zapis ne ustreza dejanskemu številu opravljenih ur in porabljenem materialu in če smatra, da delo ni v redu opravljeno.

22. člen

Dolžnost stanovalcev je:

1. predno se vselijo v stanovanje na podlagi odločbe o dodelitvi stanovanja pri skupnosti stanovalcev morajo podpisati izjavo, da bodo uporabljali stanovanje v skladu s samoupravnimi splošnimi akti stanovalcev in tem odlokom;
2. uporabljati stanovanje v skladu z njegovim namenom in na način, ki ne povzroča čezmerne obrabe;
3. uporabljati stanovanje tako, da ne ovirajo ostalih stanovalcev v mirni uporabi njihovih stanovanj;
4. vzdrževati stanovanje v uporabnem stanju in v skladu s predpisi;
5. skrbeti, da se ne pokvarijo vodovodne, električne, telefonske in ogrevalne naprave v stanovanju in stanovanjski hiši;
6. takoj sporočiti skupnosti stanovalcev ali upravljalcu pomanjkljivosti in okvare v stanovanjskih ter skupnih prostorih, če niso dolžni po obstoječih predpisih te pomanjkljivosti in okvare popraviti sami;
7. priključiti radijske in televizijske aparate na skupinske radijske in TV antene, če jih hiša ima;
8. televizijske in radijske antene strokovno montirati in opremiti tako, da se prepreči vsaka škoda v stanovanju;
9. vodovodne pipe, mešalne baterije in pomivalna korita ter električne in plinske štedilnike strokovno montirati, da se prepreči vsaka škoda v stanovanju;
10. paziti na red in snago v stanovanju, skupnih prostorih in na funkcionalnem zemljišču;
11. skrbeti zato, da ne motijo miru in počitka ostalih stanovalcev, posebno med 22. uro in 6. uro zjutraj;
12. zaklepiti vhodna vrata med 22. uro in 5. uro zjutraj;
13. ugašati luči na stopniščih in drugih prostorih;
14. upoštevati in izvajati sklepe ter pravila upravljalca v zvezi z vzdrževanjem hiše, skupnih prostorov in naprav ter čiščenjem skup-

nih prostorov in naprav ter čiščenjem skupnih prostorov, če hiša nima hišnika ali čistilca;

15. da si za domače živali (pse, mačke in druge živali) pridobi predhodno dovoljenje od skupnosti stanovalcev ali hišnega sveta.

16. ravnati po sklepu hišnega sveta glede pranja avtomobila, če je to dovoljeno;

17. čistiti za domačimi živalmi, ki jih imajo v stanovanju, tako v stanovanju, kakor v skupnih prostorih ali na funkcionalnem zemljišču;

18. parkirati motorna vozila, motorna kolesa in kolesa le na mestih, ki jih določi upravljalec;

19. ob izselitvi izročiti stanovanje s primopredajo upravljalcu v takem stanju, kot so ga prevzeli, upoštevajoč pri tem normalno rabo.

23. člen

Stanovalcem je zlasti prepovedano:

1. čistiti parketna tla z vodo ali druge vrste podov s škodljivimi kemikalijami;

2. metati odpadke in predmete v stranišča, vodovodne školjke, odtočne cevi ali kanale, ker lahko zamašijo odtoke;

3. uporabljati preglasno radio in televizijo ter druge zvočne naprave, če to moti druge stanovalce;

4. igrati na funkcionalnem zemljišču igre, ki bi utegnile ogroziti telesno varnost stanovalcev ali povzročiti škodo na stanovanjski hiši, avtomobilih, zelenicah ter na nasadih ob stanovanjski hiši;

5. dopustiti vožnjo z dvigalom otrokom starim do 12 let brez spremstva;

6. pljuvati po hodnikih, razgrajati po hodnikih, stopniščih ali drugače onesnažiti stanovanjsko hišo, skupne prostore in funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši;

7. uničevati zelenice, javne parke in igrišča v stanovanjskih soseskah oziroma naseljih;

8. odlagati smeti na mestih, ki niso za to določena;

9. iztepavati preproge in druge predmete na oknih, balkonih in ravnih strehah;

10. metati odpadke in druge predmete skozi okna, z balkona ali terase;

11. postavljati na stanovanjski hiši televizijske ali radijske antene brez soglasja hišnega sveta;

12. puščati na parkirnih prostorih oziroma funkcionalnem zemljišču neregistrirana in karambolirana vozila;

13. po nepotrebnem trošiti vodo, prižigati luči v skupnih prostorih oziroma puščati luči prižgane;

14. hraniti v stanovanjih, skupnih prostorih oziroma na podstrešju lahko gorljive predmete;

15. puščati vključene električne in plinske napeljave brez nadzora;

16. čistiti čevlje, stepati preproge ali druge predmete v vežah, hodnikih ali stopnišču;

17. poškodovati, pisati, risati ali pritrtjevati lepake po zidnih oblogah hiše oziroma skupnih prostorih ali kako drugače poškodovati površine hiše;

18. parkirati avtomobile pred vhodom za odlaganje smeti, vhodom v podpostaje in zapirati dovoze za gasilna in druga intervencijska vozila;

19. kaliti mir in počitek stanovalcev zlasti med 22. uro in 6. uro zjutraj;

20. uporabljati za pranje vnetljiva in nevarna sredstva;

21. nadlegovati, smešiti ali izzivati stanovalce ali na kakršenkoli drug način ogroziti mirno sožitje med njimi;

22. obešati perilo nad nivojem balkonske ograje.

23. poškodovati poštna nabiralnike

24. posegati v prostore in naprave skupnega pomena, ki so v upravljanju organizacij združenega dela posebnega družbenega pomena.

24. člen

Stroji, naprave in priprave morajo biti konstruirane, izdelane, nameščene in uporabljene tako, da pri obratovanju niso presežene s predpisi določene maksimalno dovoljene emisije hrupa.

25. člen

Organa skupnosti stanovalcev sta zbor stanovalcev v najširši obliki

samoupravljanja, ki ga sestavljajo polnoletni delegati vsakega stanovanja in poslovnega prostora v stanovanjski hiši in hišni svet, ki ga voli zbor stanovalcev, kakor tudi predsednika, njegovega namestnika in blagajnika.

26. člen

Zbor stanovalcev opravlja zlasti naslednje naloge:

1. sprejema sklep o ustanovitvi skupnosti stanovalcev;

2. sprejema statut skupnosti stanovalcev, izvoli hišni svet, predsednika hišnega sveta, njegovega namestnika, blagajnika, delegata v svet stanovalcev krajevnne skupnosti in druge organe;

3. sprejema srednjeročni in letni plan vzdrževanja, prenove, upravljanja in obratovanja stanovanjske hiše;

4. sprejema samoupravne splošne akte o medsebojnih pravicah in obveznostih stanovalcev pri gospodarjenju s stanovanjsko hišo;

5. sprejema samoupravni sporazum o temeljnih plana samoupravne stanovanjske skupnosti, ki se nanaša na gospodarjenje s stanovanji in stanovanjskimi hišami v družbeni lastnini;

6. sprejema finančni načrt in zaključni račun o vseh sredstvih, s katerimi upravlja;

7. sprejema program izvajanja nalog splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite v stanovanjski hiši;

8. obravnava in odloča o drugih vprašanjih, ki mu jih predložijo hišni svet, organ samoupravne delavske kontrole, svet stanovalcev pri krajevni skupnosti, samoupravna stanovanjska skupnost in drugi organi in organizacije.

27. člen

Hišni svet opravlja zlasti naslednje naloge:

1. skrbi za smotrno gospodarjenje s stanovanji in stanovanjsko hišo;

2. izvaja program dela in sklepe zbora stanovalcev.

3. skrbi za izvajanje vseh vzdrževalnih del v stanovanjski hiši;

4. skrbi za varstvo bivalnega okolja;

5. sklepa pogodbe z lastniki stanovanj in imetniki stanovanjske pravice uporabe glede plačevanja sorazmernega dela stroškov gospodarjenja s stanovanjsko hišo;

6. skrbi za opravljanje nalog in ukrepov splošne ljudske obrambe in družbene samozaščite;

7. skrbi za izvajanje hišnega reda;

8. določa odgovorno osebo, ki ima kjuče skupnih prostorov in naprav v stanovanjski hiši;

9. daje soglasja za posamezno preurejanje skupnih delov in naprav v stanovanjski hiši;

10. spremlja plačevanje stanarin, stroškov dobavljene vode, odvoza smeti, ogrevanja, prispevka za uporabo mestnega zemljišča, tokovine skupnih prostorov, hišniških opravil in čiščenje in podobnih storitev, razdeljuje obratovalne stroške in organizira inkaso, ter v primeru neplačevanja ukrepa;

11. skrbi za pravočasno in pravilno izobešanje in snemanje zastav ob državnih in republiških praznikih in drugih dnevih, kadar se zastave izobešajo;

12. uredi redne preglede streh, pohodnih in nepohodnih teras, balkonov, zračnikov, strelvodnih naprav, zasilne razsvetljave, zaklonišč, dvigal ter gasilskih tehničnih sredstev in drugih skupnih naprav in opreme v skladu z zakonitimi predpisi;

13. določa osebo, ki bo skrbela za redno čiščenje skupnih prostorov v stanovanjski hiši, okolico stanovanjske hiše, iznos kant za smeti ter čiščenje snega;

14. skrbi za vsaj dvakrat letno splošno (spomladansko in jesensko) čiščenje skupnih prostorov in funkcionalnega zemljišča stanovanjske hiše;

15. skrbi za redno zaklepanje vhodnih vrat zaklonišča tam, kjer zaklonišča obstajajo;

16. opravlja druga dela v zvezi z gospodarjenjem s stanovanjsko hišo, ki mu jih poveri zbor stanovalcev.

28. člen

Skupnost stanovalcev lahko na zboru stanovalcev odloča tudi o drugih zadevah, ki jih ta odlok ne vsebuje. Stanovalci so dolžni sklepe zbora stanovalcev upoštevati.

29. člen

Pravilnost dela zbora stanovalcev in hišnega sveta nadzoruje organ samoupravne delavske kontrole, ki ga izvoli zbor stanovalcev.

Zakonitost dela zbora stanovalcev in hišnega sveta nadzoruje občinski upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve, ki to funkcijo opravlja na zahtevo stanovalcev ali po uradni dolžnosti.

IV. NALOGE ZBORA STANOVALCEV IN HIŠNEGA SVETA

V. RAVNANJE OB NARAVNIH IN DRUGIH HUDIH NESREČAH IN VOJNIH AKCIJAH

30. člen

Skupnost stanovalcev je dolžna skrbeti za izvajanje vseh preventivnih ukrepov, katerih cilj je, da se odpravijo posledice naravnih in drugih nesreč ter vojnih akcij.

Neposredno organizira in vodi vse reševalne akcije, pri tem pa sodeluje s štabom civilne zaščite krajevne skupnosti in občinskim štabom za civilno zaščito.

31. člen

Stanovalci se morajo ob naravnih in drugih nesrečah ter vojnih akcijah ravnati po navodilih občinskega štaba za civilno zaščito ter konkretnih navodil štabov civilne zaščite v krajevnih skupnostih.

32. člen

Stanovanjska hiša, ki ima 10 ali več stanovanj, mora imeti pripravljen za izvajanje reševalnih akcij ob naravnih in drugih hudih nesrečah ter vojnih akcijah potrebno opremo po veljavnih predpisih.

Če ima stanovanjska hiša več stopnišč, velja zgoraj navedena določba za stopnišče, ki obsega 10 ali več stanovanj.

Šteje se, da ima stanovanjska hiša potrebno opremo, če ima:

1. komplet orodja za reševanje iz ruševin;
2. sredstva za gašenje požara;
3. nosila in priročno lekarno ter komplet za dekontaminacijo na vsakih 20 stanovalcev.

Zgoraj navedeno opremo je dolžna preskrbeti stanovanjska skupnost v rokih, ki jih predpisuje zakon o splošni ljudski obrambi in družbeni samozaščiti, z njo pa upravlja upravljalec hiše in skrbi za vzdrževanje opreme.

VI. UKREPI ZA POŽARNO VARNOST

33. člen

Dimniške naprave v stanovanjski hiši morajo biti opremljene z varnimi čistilnimi vratci in očiščene v rokih in na način, kot ga določajo posebni predpisi. Tehnične pomanjklivosti teh naprav se morajo odpraviti takoj, najkasneje pa v roku, ki ga določi dimnikar v svojem pisnem opozorilu.

Na posamezno tuljavo se smeta v eni etaži priključiti največ dve kurilni napravi na trdo in tekoče gorivo. Priključka na tuljavo morata biti v razdalji vsaj 0,50 m.

Čistilna dimniška vratca morajo biti vedno dostopna.

34. člen

Na kurilnih napravah in dimnih vodih ali ob njih, se ne sme odlagati drv in drugih vnetljivih predmetov.

35. člen

Kurilno olje v posodah do 200 litrov se sme hraniti v ognju odpornem prostoru z ustrezno električno instalacijo in z napravo za prezračevanje prostora. Na posamezno stanovanje sme biti shranjenega v takem prostoru največ 200 litrov kurilnega olja, pod pogojem, da skupna količina kurilnega olja vseh stanovanj na enem stopnišču ne presega 2000 litrov.

36. člen

Podstrešja morajo biti zaklenjena, sicer pa primerno urejena in se ne smejo uporabljati za shranjevanje gorljivih snovi in navlake. Ključ hrani oseba, ki jo določi upravljalec hiše.

37. člen

Na dvorišču se ne sme odlagati papirja, drv in drugih vnetljivih predmetov.

38. člen

Napravo za centralno kurjavo sme oskrbovati le oseba, ki je za to primerno strokovno usposobljena.

VII. NADZORSTVO

39. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka in predpisov, na podlagi katerih je izdan, opravlja občinski upravni organ, pristojen za stanovanjske zadeve v sodelovanju s pristojnimi inšpekcijskimi službami.

Če upravni organ iz prvega odstavka tega člena ugotovi, da določbe odloka niso bile upošteevane ali niso bile pravilno uporabljene, odredi z odločbo, da je treba ugotovljene nepravilnosti odpraviti.

V primeru ugotovljenih kršitev, ki so sankcionirane v kazenskih določbah tega odloka in v drugih predpisih, predlaga upravni organ iz prvega odstavka tega člena, da se kršilci kaznujejo.

VIII. KAZENSKÉ DOLOČBE

40. člen

Z denarno kaznijo od 1500 do 50.000 din se kaznuje imetnik stanovanjske pravice, če ravna v nasprotju z določili 9., 16., 17., 18., 19. in 20. člena.

41. člen

Z denarno kaznijo od 1.500 do 50.000 din se kaznuje za prekršek posameznik, če ravna v nasprotju z določili 22., 23. in 31. člena.

42. člen

Z denarno kaznijo od 15.000 do 200.000 din se kaznuje za prekršek hišni svet oz. skupnost stanovalcev oziroma lastnik stanovanja ali stanovanjske hiše ali pooblaščen organizacija združenega dela, če skupnost stanovalcev ni ustanovljena oziroma ne opravlja svojih nalog, če ravna v nasprotju z določili 7., 8., 10., 11., 12., 13., 14., 30., 32., 33., 34., 35., 36., 37. in 38. člena.

Z denarno kaznijo od 15.000 do 50.000 din se za enak prekršek kaznuje odgovorna oseba pravne osebe.

43. člen

Z denarno kaznijo od 50.000 do 300.000 din se kaznuje za prekršek organizacija združenega dela in druga pravna oseba, če ravna v nasprotju z določilom 24. člena.

Z denarno kaznijo od 15.000 do 50.000 din se kaznuje za enak prekršek odgovorna oseba organizacije združenega dela in druge pravne osebe.

IX. KONČNE DOLOČBE

44. člen

Ko začne veljati ta odlok, preneha veljati Odlok o hišnem redu (Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/77).

45. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka:

Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84). 44. člena navodila o vsebini posebnih strokovnih podlag in o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) ter 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) sprejela na sejah zbora združenega dela in krajevnih skupnosti dne 25. septembra 1986

ODLOK

o zazidalnem načrtu Pohrastnik — cona E

1. člen

Sprejme se izvedbeni zazidalni načrt Pohrastnik — cona E, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod številko P 483A-PIA.

Sestavni del elaborata so idejni projekti manjkajoče komunalne infrastrukture (idejni projekt NN kableskega omrežja in cestne razsvetljave E 483 ZUV in idejna zasnova za izvedbo telefonskega omrežja — štev. 5/86 PTT Celje).

2. člen

Zazidalni načrt obravnava območje velikosti 1,76 ha, ki je sestavljen del širšega območja Pohrastnik.

Meja zazidalnega območja E poteka od kapele na JV strani kompleksa proti SV po levi strani ceste 1375 Pohrastnik—Metleče. Cesto prečka v križišču in se nadalje usmeri proti SZ po desni strani obstoječe ceste v Florjan. Pri stanovanjskem objektu Florjan 56 cesto prečka in poteka ob parcelni meji zemlj. parc. štev. 71, k, o. Šoštanj v dolžini 46 m. Od tu nadalje poteka ob zemlj. parc. štev. 8/7, 8/8, 8/9, 8/10, 8/11, 8/12, 8/13, 8/14 in 8/2. Ob občinski cesti 516 se usmeri proti JV do izhodiščne točke pri kapeli.

3. člen

Zazidalno območje Pohrastnik — cona E je namenjena zgolj izgradnji enodružinskih stanovanjskih hiš za rudarske oškodovance. Bodoči prebivalci v predelu E se glede koriščenja objektov družbenega standarda (šola, VVZ, trgovina, prostori KS, rekreativne površine . . .) navezujejo na center naselja, ki se bo oblikoval v neposredni bližini.

4. člen

Kompleks je razdeljen na 22 gradbenih parcel v povprečni velikosti 657 kv. metrov. Pozicija predela E omogoča maksimalno osončenje objektov in odprtega prostora.

5. člen

Ker leži zemljišče v neposredni bližini eksploatacijskega polja REK in je pričakovati možne vplive rudarjenja, se morajo objekti izvajati v montažni izvedbi.

Način temeljenja posamičnih objektov predpiše geološka služba RLV pred izdajo gradbenih dovoljenj.

Na gradbenih parcelah 3, 8, 16, 18, 19, 20, 21 se morajo izvajati montažne hiše tip 414 Marles Maribor. Na gradbenih parcelah 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17 in 22 pa se izvajajo montažne hiše tip 411 Marles Maribor.

6. člen

Oblikovalske karakteristike predvidenih montažnih objektov so naslednje:

- tlorisne dimenzije: tip 414 — 8,64 x 14,04 m, tip 411 — 8,64 x 11,04 m;
- etažnost: klet (klasična izvedba) + pritličje;
- streha: dvokapnica z naklonom strešin 25 stopinj;
- fasadna obdelava mora dajati videz klasične zidave; možna je obloga sten s silikatno belo opeko;
- vsi leseni elementi na objektu morajo biti temnolučni.

7. člen

Elementi za zakoličbo novih gradbenih parcel in predvidenih objektov so podani v izvedbenem zazidalnem načrtu in jih je obvezno upoštevati (grafični detajl razviden iz lista 4).

8. člen

Pri gradnji objektov in urejanju parcel je upoštevati tudi naslednje pogoje:

- občestni pasovi (ob zbirnih cestah širine 3,0 m, ob dovoznih 1,0 m) se ne smejo zasaditi z drevjem, ker so namenjeni izgradnji in vzdrževanju komunalne infrastrukture, postajališčem, pločnikom itd.;
- zaradi že izvedene komunalne infrastrukture so uvozi v garaže predvideni tako, da je zagotovljena intaktnost vodov; rampe se morajo izvajati brez večjih vkopov v zemljišče; predlagani stanovanjski tipi zagotavljajo možnost take izvedbe, vendar bo potrebno delno spremeniti načrt kleti;
- višinske kote objektov morajo biti prilagojene padajočemu terenu, kot je to prikazano na grafični prilogi, list 6; pri zakoličbi je potrebno obvezno zasledovati relativno razliko med cestiščem in nivojem kleti;
- pri zakoličbi parcel št. 11, 14, 15, 17, 18 in 21 je upoštevati predvideno rekonstrukcijo zbirne ceste, ker le-ta sega v zemljišče, predvideno za gradnjo stanovanjskih objektov;

- postavljanje manjših pomožnih gospodarskih objektov in posamičnih garaž na gradbenih parcelah ni dovoljeno;
- parcele se lahko omejujejo z živo mejo (po možnosti z zimzelenimi grmovnicami) v taki višini, da ob prometnih poteh ne bo ovirana preglednost;
- okrasni del vrta se naj hortikulturno uredi v kombinaciji zimzelenega in listopadnega asortimana; ostali del vrta se lahko izkoristi kot travnik, sadovnjak ali zelenjavni vrt;
- vse stavbe morajo biti priključene na obstoječe in predvidene komunalne vode.

9. člen

Realizacija zazidave ne zahteva etapnosti gradnje.

10. člen

Zazidalno območje je že delno opremljeno s sekundarnimi komunalnimi vodi in napravami: cestami, vodovodom s hidrantno mrežo in kanalizacijo. Zgraditi bo potrebno še sekundarno telefonsko omrežje, nizkonapetostno elektrorazvodno omrežje in javno razsvetljavo. Idejni projekt teh vodov je sestavni del izvedbenega zazidalnega načrta.

11. člen

Investitor manjkajoče komunalne opreme je Sklad za urejanje in oddajanje stavbnih zemljišč občine Velenje v sodelovanju z REK Velenje DO RLV.

12. člen

Zgrajene sekundarne komunalne objekte in naprave morajo prevzeti v gospodarjenje in upravljanje za to pooblaščen upravitelji ob izdaji uporabnih dovoljenj.

13. člen

Komunalno opremljene gradbene parcele oddaja posamičnim investitorjem sklad za urejanje in oddajanje stavbnih zemljišč samo v soglasju z REK DO RLV.

14. člen

Gradbeno dovoljenje za posamične stanovanjske objekte bo možno izdati, ko bodo zagotovljena finančna sredstva za izgradnjo I. faze čistilnih naprav odpadnih voda za Šaleško dolino, kar je predvideno v srednjeročnem planu SKIS za leto 1987.

15. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe Skupščine občine Velenje.

16. člen

Zazidalni načrt je na vpogled občanom in delovnim ljudem, organizacijam združenega dela, samoupravnim organizacijam in skupnostim pri komiteju za planiranje, gospodarstvo in varstvo okolja in Zavodu za urbanizem Velenje.

17. člen

S sprejetjem tega odloka preneha veljati odlok o spremembi zazidalnega načrta Pohrastnik (P 34 ZUV, Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76) za predel, ki ga pokriva novoizdelani zazidalni načrt.

18. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 420-31/86-1
Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fiz.

Na podlagi 82. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84) ter 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) je Skupščina občine Velenje na seji zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 25. septembra 1986 sprejela

ODLOK

o ugotovitvi skladnosti zazidalnih načrtov in odloka o urbanističnem redu s sprejetim srednjeročnim družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986–1990

1. člen

S tem odlokom se ugotovi neskladje zazidalnih načrtov in urbanističnega reda oziroma njihovih sestavin, ki se ne morejo izvajati, s srednjeročnim družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986–1990. Obenem se ugotavlja, kateri zazidalni načrti še veljajo do sprejetja novega prostorskega izvedbenega akta, ki bo izdelan v tem srednjeročnem obdobju in kateri do 31. decembra 1990.

2. člen

S sprejetim srednjeročnim družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986–1990 so neusklajeni naslednji zazidalni načrti oziroma njihovi deli:

1. ZN Zavodnje, P 105, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/80); za del, ki sega na kmetijska zemljišča 1. območja.
2. ZN Ravne, P 86, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); za del, ki sega na kmetijska zemljišča 1. območja in na območje predvidenega centra.
3. ZN Škale vzhod, P 31, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76).
4. ZN Škale–Hrastovec, P 84, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).
5. ZN Škale - jug, P 85, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); za območje pridobivanja premoga.
6. ZN Trebeliško, P 151, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/78); za del, ki sega na kmetijsko zemljišče 1. območja.
7. ZN Selo, P 50/A, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77) za območje stanovanjske gradnje.
8. ZN Stara vas, PB 1089 (Skupščinski šaleški rudar, št. 5-53/69).
9. ZN Industrijska cona Stara vas, P 2, ZUV (Skupščinski šaleški rudar, št. 9/72); za predel nad cesto S. Blatnika in obrtno cono ob progi.
10. ZN Industrijska cona I Gorenje, PB 1247 (Skupščinski šaleški rudar, št. 7/72); za nepozidane površine.
11. ZN Velenje – Za gradom (Glasilo OLO Šoštanj, 1958).
12. ZN dopolnitev "Za gradom", P 82, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).
13. Dopolnitev ZN "Za gradom", P 240, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/81).
14. ZN ob Partizanski, P 68, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/80); za del, ki je vključen v območje revitalizacije Starega Velenja (Ureditveni načrt).
15. ZN Trebuše, PB 984 (Skupščinski šaleški rudar, št. 3/68).
16. Spremembe ZN 1, PB 1068 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/66); za predele, ki niso vključeni v zazidavi "Mlin".
17. ZN depandans ob vili Herberstein, P 103, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).
18. ZN Šalek III – individualna gradnja, P 190, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/82); za južni del.
19. ZN Šalek III, P 124, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).
20. ZN Gorica, P 60, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); pa predel centra.
21. ZN za ureditev Trga svobode in Prešernovega trga v Šoštanju, PB 1102 (Skupščinski šaleški rudar, št. 5/69).
22. ZN Šoštanj desni breg, P 16, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/74); vzhodni del.
23. Sprememba ZN Pohrastnik, P 34, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76); za območje "e" obravnavano z novim PIN.
24. ZN center Šmartno ob Paki, PBV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/74).
25. ZN Šmartno ob Paki, P 62, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); za dele zemljišča, ki so uvrščeni v 1. območje kmetijskih zemljišč in za območja, ki so obravnavana s P 444/IZN, P 369/IZN in P 62/B, ZUV.
26. ZN Mali vrh, P 91, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).

27. ZN OBE Podgora, P 296, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/81); za zemljišča med železniško progo in cesto Rečica ob Paki–Polzela, uvrščena v 1. območje kmetijskih zemljišč.
28. ZN Topolšica – stanovanjski del s centrom, P 133, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/78); razen za pozidano območje desno od ceste skozi naselje.

NAVEDENI ZAZIDALNI NAČRTI PRENEHAJO VELJATI

3. člen

V tekočem srednjeročnem obdobju veljajo, do sprejetja novega prostorskega izvedbenega akta, naslednji zazidalni načrti oziroma njihovi deli:

1. ZN Zavodnje, P 105, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/80); razen za zemljišča 1. območja, ki so izključena iz zazidave.
2. ZN Ravne, P 86, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/80); razen za zemljišča 1. območja, ki so izključena iz zazidave in za območje predvidenega centra.
3. ZN Škale - jug, P 85, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); za del, ki ni znotraj pridobivalnega prostora RLV.
4. ZN Trebeliško, P 151, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/78); razen za zemljišča 1. območja, ki je izključeno iz zazidave.
5. ZN za gradnjo enodružinskih stanovanjskih zgradb v stanovanjski soseski Konovo, PB 405 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/66).
6. ZN Konovo dopolnitev II, P 45, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76).
7. ZN Konovo III, P 58, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76).
8. Dopolnitev ZN Konovo, P 243, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 8/80).
9. ZN Selo, P 50 A, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); za območje obrti in industrijske cone.
10. ZN Šmartno I, PB jun. 1958 (glasilo OLO Šoštanj, I. 1958) in
11. Ureditveni načrt Šmartno III, PB 297 (Uradni vestnik občine Celje, št. 44/65).
12. Spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta Šmartno II/A, PB 1079 (Skupščinski šaleški rudar, št. 2/69).
13. Dopolnitev ZN "Na griču", P 61, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 8/76).
14. ZN "nad Stanetovo", P 15, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/74).
15. ZN dopolnitev enojčkov ob jezeru, P 183, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/79 in 9/81).
16. ZN Industrijska cona II Stara vas, P 203, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/79).
17. ZN ind. cona III – Nove Preloge in ind. cona Pesje, P 49/B, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/78).
18. Sprememba ZN ind. cona III, P 49/C, ZUV (sklep IS, dec. 82).
19. ZN industrijska cona I Gorenje, PB 1247 (Skupščinski šaleški rudar, št. 7/72); za zazidani del.
20. ZN industrijska cona I Gorenje, dopolnitev, P 326, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/83); za južni del.
21. ZN ob Partizanski, P 68, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/80), del med Partizansko, Cesto talcev in reko Pako.
22. ZN zahodnega dela Velenje, Z 2, PB 361 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/66).
23. Sprememba ZN 1, PB 1068 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/66), pretežni del.
24. Dopolnitev ZN šolski center Velenje, P 56, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/76).
25. ZN Šalek III individualna gradnja, P 190, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/82); za severni del.
26. Manjše spremembe ZN Gorica 1. faza, P 2/AS, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 3/85).
27. ZN Gorica, P 60, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); razen za del, ki ga pokriva P 2/AS in P 316, ZUV, območje centra ter območje, ki se ureja z odlokom (Uradni vestnik občine Velenje, št. 11/78), bloki.
28. ZN Šoštanj desni breg, P 16, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/74); za zahodni del.
29. ZN za gradnjo družinskih zgradb Šoštanj–Pohrastnik, P 1158, PBV (Skupščinski šaleški rudar, št. 4/70).
30. Sprememba ZN Pohrastnik, P 34, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76); za zahodni del območja.
31. ZN Podkraj, P 25, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/76).
32. ZN Kavče, P 174, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/79).

33. ZN Šmartno ob Paki, P 62, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); brez predela, ki je obravnavan s P 444/IZN, ZUV, P 369/IZN, ZUV, P 62/B, ZUV in zemljišč, vključenih v 1. območje.
34. ZN OBE Podgora, P 296, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/81); za območje kamnoloma.
35. ZN zdravilišče in bolnišnice Topolšica, P 107, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77).
36. ZN Pesje, PB 636 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/66).
37. ZN Industrijska cona Stara vas, P 2, ZUV, za pretežno pozidavo področja stanovanjske gradnje in že pozidano področje proizvodnih in skladiščnih dejavnosti (Skupščinski šaleški rudar, št. 9/72).

4. člen

Do konca tekočega srednjeročnega obdobja oziroma najdalj do 31. decembra 1990 veljajo naslednji zazidalni načrti oziroma njihovi deli:

1. ZN Gaberke — spremembe in dopolnitve, P 361/IZN, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/83).
2. ZN Škale-Hrastovec 1. faza, P 296, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/84).
3. ZN Škale-Hrastovec 2. faza, P 295 II, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/85).
4. ZN Industrijska cona Selo Vegrad, P 148, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/79).
5. ZN Šmartno II - jug, P 377/B, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 5/83).
6. ZN Jezero — restavracija in rekreacijsko območje, P 20A, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 11/79).
7. ZN Straža, P 324/IZN, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/83); vzhodni del.
8. ZN IC I — dopolnitev, P 362, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/83); za del, ki obravnava RTP.
9. ZN Šalek II, P 119, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77); razen za del sprememb na vzhodu (nova cesta).
10. Sprememba ZN Velenje - vzhod, Šalek III, P 378, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/83); razen za območje vključeno v C 4/6).
11. ZN Gorica - vzhod, P 275, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/82).
12. ZN Lipa-Gorica III, P 316, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/81).
13. Sprememba ZN Šalek-Gorica, P 60, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 11/78), bloki.
14. ZN Gorica - jug, P 250/a, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/83).
15. ZN Šentilj, P 356/C, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 3/83).
16. Sprememba ZN Šmartno ob Paki — ureditev centra, P 369/IZN, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/84).
17. Sprememba ZN Šmartno ob Paki, P 62/B, ZUV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 14/81).

5. člen

Odlok o urbanističnem redu v občini Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 3/84) ostane v veljavi najdalj do 31. decembra 1990, in sicer:

- za območja urejanja izven ureditvenih območij naselij, izključujoč območja, za katera je v skladu s srednjeročnim družbenim planom 1986–1990 predvidena izdelava lokacijskih načrtov;
- v ureditvenih območjih naselij za območja, ki so že z družbenim planom 1981–1985 določena kot stavbna zemljišča (ožja gradbena območja iz srednjeročnega družbenega plana 1981–1985).

S sprejetjem posameznih prostorskih izvedbenih aktov (prostorski ureditveni pogoji, prostorski izvedbeni načrti), preneha veljati odlok o urbanističnem redu na obravnavanem območju.

6. člen

Zazidalni načrti, ki niso usklajeni s srednjeročnim družbenim planom 1986–1990 (2. člen), zazidalni načrti, ki ostanejo v veljavi do sprejetja novega prostorskega izvedbenega načrta (3. člen), zazidalni načrti, ki so veljavni do 31. decembra 1990 (4. člen) in območja, ki se urejajo skladno z odlokom o urbanističnem redu, so razvidni iz grafičnih prilog št. SDP-P-482-dokumentacija k srednjeročnemu družbenemu planu občine Velenje za obdobje 1986 do 1990 in P 369/6 (za območja urejanja z urbanističnim redom).

Navedena dokumentacija je na vpogled pri komiteju za planiranje, gospodarstvo in varstvo okolja.

7. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 30-2/86
Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fiz.

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84), 44. člena navodila o vsebini prostorskih izvedbenih aktov (Uradni list SRS, št. 14/85) ter 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) je Skupščina občine Velenje na seji zbora združenega dela in krajevnih skupnosti sprejela dne 21. oktobra 1986

ODLOK o zazidalnem načrtu Velenje-vzhod (sprememba)

1. člen

Sprejme se zazidalni načrt Velenje-vzhod (sprememba), ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje, pod št. P 477/PR-A. Sestavni del zazidalnega načrta so naslednji idejni projekti:

- Rekonstrukcija Efenkove ceste, št. projekta C 236 ZUV, marec 82
- Povezovalna cesta med Šaleško in Efenkovo cesto, št. proj. C 477 ZUV, maj 86
- Meteorna kanalizacija, št. proj. K 477 ZUV, maj 86
- Projekt šole, št. proj. 86/023, GIPOS INŽENIRING TOZD "AZA"
- Razsvetljava Efenkove in povezovalne ceste, P 477, Elektro Celje TOZD Slovenj Gradec
- Sprememba kanalizacije kanala B s priključki K 585 ZUV

2. člen

Pričetek meje zazidalnega območja je na levem bregu reke Pake, na zahodnem vogalu mosta čez Pako pred šolo V. Vlahoviča. Nato meja poteka proti vzhodu, prečno na os mostu, do drugega — vzhodnega vogala obstoječega mostu in tukaj pravokotno prečka peš pot, ki poteka na levem bregu Pake, ter se usmeri vzporedno z njo.

Ob parkiriščih bloka E2v Šaleku II se zalomi proti JV ter poteka ob robu obstoječih parkirišč, med parkirišči in obstoječo trafo postajo, na zem. parc. št. 2428/9.

Meja prečka dovozno cesto do garaž bloka D v Šaleku II in se ob uvozu do bloka E2 zalomi za 90 stopinj proti vzhodu in poteka ob pločniku, kjer se ob novo predvideni dovozni cesti zalomi proti jugovzhodu (poteka po robu pločnika do obstoječih stopnic na ploščad pred trgovino osnovne preskrbe Era). Tu se meja zalomi za 90 stopinj in poteka ob severnem robu obstoječih stopnic, konec njih pa se znova zalomi za 90 stopinj proti jugovzhodu in poteka ob robu opornega zidu in nakladalne rampe pri trgovini, prečka obstoječo dovozno cesto pri bloku E1 do roba Šaleške ceste. Tu se meja zalomi za 90 stopinj v levo — proti vzhodu in poteka preko novega križišča vzporedno z osjo Šaleške ceste v dolžini 32,00 m.

Nato se meja zalomi za 90 stopinj proti severu, pravokotno prečka kolesarsko stezo in pločnik za pešce ter poteka ob robu novo predvidene povezovalne ceste (ob kolesarski stezi) na parceli 2e31/1 proti severu, severovzhodu.

Meja ZN poteka preko novega mostu čez Pako ter se na desnem bregu neposredno ob brežini reke Pake zalomi v desno proti vzhodu in poteka po robu brežine Pake — desni breg do mostu čez Pako v Šaleku ter po zahodnem robu mostu preko Pake na levi breg. Tu se meja zalomi v levo in prečka most pravokotno na os mostu. Od tu poteka proti severovzhodu ob obstoječi cesti v Šaleku mimo obstoječega bloka v Šaleku III ter ob novo predvideni peš poti proti objektu nove VII. osnovne šole.

Ob koncu peš poti na križišču se meja zalomi proti vzhodu za 90 stopinj ob robu predvidene peš poti, ki poteka vzporedno z vzdolžno stranico osnovne šole pravokotno na zakoličbeno os. Meja ob tej peš poti poteka do točke na zakoličbeni osi. Tu se meja obrne za 90 stopinj in poteka po zakoličbeni osi v dolžini okoli 77,00 m, kjer se ponovno zalomi v levo za 90 stopinj (proti severo-

zahodu) ter se usmeri ob predvideni peš poti, ki poteka vzporedno z glavno, vzdolžno osjo predvidene telovadnice. Meja poteka po severozahodnem robu peš poti, po robu parkirišč, prečka dovozno cesto do parkirišč na severnem delu osnovne šole, do rekonstruirane Efenkove ceste. Tu se ob uvozu do centralnih parkirišč meja zalomi za 90 stopinj — proti jugozahodu in poteka vzdolž rekonstruirane Efenkove ceste, prečka križišče Efenkove in nove povezovalne ceste ter poteka vzdolž pločnika do roba nove peš poti v območju Doma učencev (severno od toplotne postaje na parcelni št. 2446/3). Tu se meja obrne proti vzhodu in poteka 25,00 m ob novi peš poti (po južnem robu), nato pa se za 90 stopinj obrne proti jugu in poteka ob peš ulici med osnovno šolo in Domom učencev — zahodni rob, do začetka točke na mostu čez Pako.

3. člen

Območje zazidalnega načrta zajema površino 6,51 ha in je glede na funkcionalna zemljišča razdeljeno na naslednje cone:

- 1 — šolska cona
- 2 — cona dela vasi Šalek (stihijiska pozidava)
- 3 — cona doma učencev
- 4 — funkcionalni prostor trgovine osnovne preskrbe Era
- 5 — cona parkirišč ob bloku E2
- 6 — funkcionalna površina nove povezovalne ceste z dovozom do centralnega parkirišča v Šaleku III

Izgradnja vseh objektov in naprav v območju zazidalnega načrta se mora izvajati skladno z zastavljenim programom v posamični coni, ki je razviden iz tekstualnega dela in grafičnih prilog PIN.

4. člen

Pogoji za urbanistično oblikovanje obravnavanega območja, za arhitektonsko oblikovanje objektov oziroma posegov v prostor in za kvaliteto graditve, so naslednji:

CONA 1 — šolski kompleks:

- površine se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni v zazidalnem načrtu;
- tlorisni in višinski gabarit šole mora biti enak kot je predviden s PIN; višina šolskega objekta ne sme presegati višine P+1, višina trakta skupnih prostorov pa mora biti pritlična zaradi osvetlitve učilnic;
- obvezno je upoštevati predvideni nagib ostrešja in orientacijo slemen, predpisano strešno kritino, oblikovanje fasade in ostale vidne fasadne elemente, ki so precizirani v idejnem projektu šole P 86/023, Gipos;
- telovadnica mora biti izvedena s kvalitetno protihrupno izolacijo zaradi bližine stanovanjskega bloka;
- obvezno je upoštevati projektirane odmike objektov in naprav od obstoječih in predvidenih komunikacij;
- igrišča se morajo omejiti z zimzeleno živo mejo v minimalni višini 2,0 m in širini 1,0 m ter žično ograjo v višini 4,0 m;
- šolska igrišča morajo biti izvedena skladno s predpisanimi standardi;
- med šolskimi igrišči in povezovalno cesto Efenkova—Šaleška, se mora izvesti primerno hortikulturno urejen protihrupni nasip v višini 2,0 m;
- parkovna površina vzhodno od šole je namenjena celotni krajevni skupnosti;
- parkirišča ob šoli morajo biti asfaltirana in ozelenjena z ostrolistnim javorjem;
- zeleni pas ob Efenkovi cesti mora biti intenzivno zasajen tako, da bo učinkoval kot protihrupna in protiprašna zaščita šolske cone;
- komunalna oprema šolske cone se mora izvajati skladno z idejnimi projekti komunalnih vodov; ko bodo ti zgrajeni, se mora šolski objekt obvezno priključiti nanje;
- za realizacijo programa cone 1 se mora odstraniti stanovanjska hiša Šalek 11a (Oštir) in gospodarsko poslopje na z. p. št. 2166/1 (Caf).

CONA 2 — del vasi, stihijiska pozidava:

- cona dela vasi Šalek, ki je vključena v območje PIN, se do nadaljnjega ne spreminja, razen na obrobju, ki meji na šolsko cono;
- v tej coni se predvidevajo le naslednje dopolnitve, ki so posledica predvidenih posegov v coni 1 in odločitev v predhodnih urbanističnih dokumentih;
- 1. stanovanjski objekt na z. p. št. 2162/2 in 2162/1 k. o. Velenje — nadomestna gradnja

2. stanovanjska hiša na z. p. št. 2438/1 — dopolnilna gradnja

3. dovozna cesta do objektov Rogan, preko z. p. št. 2441/1, 2441/4, 2166/1 k. o. Velenje — nadomestna gradnja

- pri izvedbi novih objektov v coni 2 je obvezno upoštevati predvideni tlorisni in višinski gabarit, ki je opredeljen s PIN in orientacijo slemen; nagib ostrešja mora biti od okoli 35 do 40 stopinj, strešna kritina opečni zareznik, fasadni oplesk v beli barvi, stavbno pohištvo in vsi vidni leseni elementi na fasadi izvedeni v temno luženem lesu;
- novopredvideni objekti se morajo priključiti na obstoječe komunalno omrežje;
- obstoječi, z dovoljenjem zgrajeni objekti, se lahko vzdržujejo;
- gradnje, izvedene brez dovoljenja, se z obravnavanim PIN ne legalizirajo;
- dokončna opredelitev namembnosti cone se bo določila s posebnim PIN, ki bo temeljil na planskih odločitvah;

CONA 3 — kompleks doma učencev

- površine se smejo uporabljati le za namene, ki so določeni z ZN;
- tlorisni in višinski gabarit telovadnice je obvezno upoštevati, in sicer: tlorisne dimenzije 26,50 x 28,0 m, višina objekta 7,0 m; streha objekta bo dvokapnica v minimalnem nagibu; fasade bodo izvedene v betonu z opečnimi polnili; telovadnica mora biti povezana z domom učencev z veznim hodnikom;
- objekt telovadnice mora biti priključen na javno komunalno omrežje;
- pred domom učencev se izvedejo nova parkirišča, ki morajo biti asfaltirana in močno ozelenjena z ostrolistnimi javorji;
- na celotnem kompleksu se morajo izvesti predvidene tlakovane peš poti;
- vzhodno od doma učencev se za potrebe otroškega varstva izvede otroško igrišče, opremljeno z lesenimi igrali, program "Imont" Dravograd;
- otroško igrišče bo omejeno z zimzeleno živo mejo ob peš poteh in z objektom doma na zahodni strani;
- ob obstoječi stanovanjski hiši Viher se ob novi povezovalni cesti izvede protihrupni betonski zid višine 2,0 m, ki ga je potrebno ozeleniti z zimzelenim bršljanom;
- v neposredni bližini stanovanjske hiše Viher se izvede nadomestni gospodarski objekt, ki se nadomešča zaradi porušitve obstoječega objekta na trasi povezovalne ceste; pogoji za arhitektonsko oblikovanje objekta so naslednji:
 1. tlorisni gabarit 9,0 x 6,0 m
 2. višina objekta: pritličje + izkoriščena podstreha
 3. streha dvokapnica v enakem nagibu, kot je izvedeno ostrešje na stanovanjski hiši, prav tako mora biti enaka tudi strešna kritina
 4. fasadni oplesk v beli barvi, stavbno pohištvo, obloga napušča v enaki odelavi, kot so izvedeni isti elementi na stanovanjskem objektu;
- nadomestni gospodarski objekt mora biti priključen na javno komunalno omrežje;
- nadomestni gospodarski objekt mora biti odmaknjen od predvidenega igrišča za odbojko minimalno 10 m;
- med odbojarskim igriščem in nadomestnim gospodarskim objektom se mora izvesti žična ograja višine 4,0 m in zimzelena živa meja;
- enaka ograja se mora izvesti tudi na južni strani odbojarskega igrišča zaradi zaščite avtomobilov na parkirišču.

CONA 4 — funkcionalni prostor trgovine OP Era

- zaradi izgradnje nove povezovalne ceste in priključka na Šaleško cesto se izvede nov cestni priključek na funkcionalno zemljišče trgovine OP Era;
- predvidena nova parkirišča (19 PM) morajo biti izvedena v asfaltu in iz estetskih in funkcionalnih razlogov obvezno ozelenjena;
- obvezno je upoštevati vse tehnične elemente izvedbe navedenih prometnih in parkirnih površin, ki so razvidne iz PIN.

CONA 5 — cona parkirišč ob bloku E2

- zaradi izvedbe novega priključka do trgovine se uredi obstoječe parkirišče pri bloku E2;
- zelenica med parkirišči in obstoječo peš potjo ob Paki se mora tlakovati s travnatimi ploščami zaradi funkcionalnega prehoda iz parkirišč na peš pot.

CONA 6 — funkcionalna površina nove povezovalne ceste Efenkova—Šaleška

- povezovalna cesta bo izvedena skladno s predpisanimi tehničnimi elementi v širini 6,0 m, z razširitvijo (z razvrstilnimi pasovi) v

križiščih, asfaltirana in orobničena;

- urejena bo za dvosmerni promet z enostranskim pločnikom in dvosmerno kolesarsko stezo;
- od povezovalne ceste se izvede odcep oziroma priključek do centralnega parkirišča v Šaleku III, v širini 6,0 m, orobničen in asfaltiran;
- ob povezovalni cesti se mora obojestransko izvesti drevored in intenzivna zasaditev z začasno ograjo ob zemljišču p. št. 2431/1 k. o. Velenje.

5. člen

Elementi za zakoličbo predvidenih objektov in naprav so podani v PIN in jih je obvezno upoštevati.

6. člen

Celotna hortikultura ureditev območja mora biti usklajena s konceptom zasaditve, ki je razviden iz PIN.

7. člen

Obvezna je rušitev objektov, kot je to razvidno iz PIN.

8. člen

Realizacija zazidave bo potekala etapno, in sicer:

1. etapa:
 - cona 6: povezovalna cesta vključno z mostom čez Pako in pove-zavo s centralnim parkiriščem v Šaleku II (6 A)
 - cona 1: šolski objekt z dostopnim prostorom in parkom (1 A)
 - cona 4: cestni priključek in parkirišča na funkcionalnem zemlji-šču trgovine OP Era (4)
2. etapa:
 - cona 1: dokončanje zunanje ureditve osnovne šole vključno s športnimi igrišči (1 B)
 - cona 2: novopredvidena objekta in dovozna pot do Rogana (2)
 - cona 5: parkirišča pri bloku E2 (5)
3. etapa:
 - cona 6: ostali del povezovalne ceste (6 B)
4. etapa:
 - cona 3: ureditev in dopolnitev kompleksa doma učencev (3)

9. člen

Do pričetka gradnje po etapah ostaja na obravnavanem zemljišču raba nespremenjena.

10. člen

Vsi objekti komunalnih naprav in cestne infrastrukture se morajo izvajati v skladu z izvedbenimi načrti. Ti morajo biti usklajeni z idejnimi projekti komunalne in cestne infrastrukture, ki so sestavni del zazidalnega načrta Velenje-vzhod (sprememba), P 477/PR-A. Ko bodo javne komunalne naprave dograjene, se morajo vsi objekti obvezno priključiti nanje.

11. člen

Investitor sekundarne komunalne opreme individualne in skupne rabe na celotnem kompleksu je SSZS občine Velenje, razen na območju šolske cone 1 in cone 3 – doma učencev. V teh conah izvajajo sekundarno komunalno opremo in zunanje ureditve za potrebe lastnih objektov, investitorji sami.

12. člen

Zazidalni načrt je na vpogled delovnim ljudem in občanom, orga-nizacijam združenega dela, samoupravnim organizacijam in skupno-stim pri komiteju za PGVO občine Velenje in Zavodu za urbani-zem Velenje.

13. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem odlokov opravljajo pristojne inšpek-cijske službe SO Velenje.

14. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

15. člen

S sprejetjem tega prostorskega izvedbenega akta preneha veljati

odlok o zazidalnem načrtu Velenje-vzhod (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/77) za predel, ki je vključen v P 477/PR-A, ZUV.

Številka: 350-3/85

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dip. ing. fizike

ODLOK o priznavalninah udeležencev NOV

1. člen

– Udeležencem NOV, borcev za severno mejo v letih 1918 in 1919, slovenskim vojnim dobrovoljcem iz vojn 1912–1918 ter njihovim družinskim članom, v izjemnih primerih pa tudi pripadnikom zavezniških armad, ki imajo stalno bivališče na območju občine Velenje se podeljujejo priznavalnine in druge oblike družbene po-moči v skladu z družbenim dogovorom o priznavalninah udeležen-cev NOV ob pogojih in na podlagi določil tega odloka.

2. člen

Priznavalnine in druge oblike družbene pomoči so:

1. stalna priznavalnina
2. občasna priznavalnina
3. enkratna priznavalnina
4. prispevek k oskrbnim stroškom za oskrbovance domov starejših občanov
5. denarni dodatek za oskrbovance domov starejših občanov (žepni-na)
6. prispevek k stroškom zdravljenja v naravnih zdraviliščih in objek-tih za rekreacijo
7. sosedska pomoč
8. zimska pomoč
9. pomoč za šolanje

3. člen

Do priznavalnin se upravičeni:

1. udeleženci narodnoosvobodilne vojne, ki so vstopili v narodno-osvobodilni boj pred 9. septembrom 1943 oziroma do 13. oktobra 1943 in jim je po predpisih iz pokojninskega in invalidskega zavarova-nja čas odhoda v narodnoosvobodilni boj do 15. maja 1945 dvojno vštet v pokojninsko dobo ter udeleženci narodnoosvobo-dilne vojne, ki jim je priznan status kmeta-borca pred 9. septem-brom 1943 oziroma do 13. oktobra 1943;
2. udeleženci narodnoosvobodilne vojne, ki so vstopili v narodno-osvobodilni boj v času od 9. septembra 1943 oziroma 13. oktobra 1943 do 31. decembra 1944 in jim je po predpisih iz pokojninskega in invalidskega zavarovanja čas od odhoda v narodnoosvobodilni boj do 15. maja 1945 dvojno vštet v pokojninsko dobo;
3. borci za severno mejo v letih 1918 in 1919 in slovenski vojni dobrovoljci iz vojn 1912–1918 (v nadaljnjem besedilu: borci za severno mejo in slovenski dobrovoljci).

4. člen

Upravičenci do priznavalnin so tudi:

1. družinski člani (zakonec, otroci, posvojenci, starši ter posvo-jitelji) padlih in umrlih udeležencev NOV iz 1. in 2. točke 3. člena tega odloka;
 2. družinski člani padlih in umrlih borcev za severno mejo in slo-venskih vojnih prostovoljcev.
- Družinski člani pridobijo pravico do priznavalnine, če izpolnju-jejo naslednje pogoje:
- da so pridobitno nezmožni po predpisih o vojaških invalidih,

- da po smrti padlega borca ali umrlega udeleženca NOV iz 3. člena tega odloka oziroma padlega ali umrlega borca za severno mejo in slovenskega vojnega dobrovoljca niso sklenili nove zakonske zveze (zakonec) oziroma niso poročeni (otroci, posvojenci), razen z učencem ali študentom usmerjenega izobraževanja,
- da v času med NOV niso sodelovali z okupatorjem ali njegovimi pomagači.

5. člen

Priznavalnino imajo možnost pridobiti:

1. udeleženci narodnoosvobodilne vojne, ki so vstopili v narodnoosvobodilni boj po 1. januarju 1945 in jim je po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju čas odhoda v narodnoosvobodilni boj do 15. maja 1945 dvojno všteti v pokojninsko dobo;
2. aktivni sodelavci narodnoosvobodilnega gibanja, ki imajo po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju priznано posebno dobo v času med narodnoosvobodilno vojno v dejanskem trajanju;
3. aktivni udeleženci narodnoosvobodilnega gibanja, ki imajo po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju priznано v času NOV posebno dobo v dvojnem trajanju s prekinitvami;
4. žrtve fašističnega nasilja z najmanj 20% invalidnostjo, ki ne izpolnjujejo pogojev za uveljavitev statusa upravičenca po zakonu o civilnih invalidih vojne.

6. člen

Izjemoma se lahko podeli priznavalnina tudi:

1. udeležencem narodnoosvobodilne vojne, ki so organizirano delovali v narodnoosvobodilnem boju ali so bili aktivni sodelavci narodnoosvobodilnega gibanja, vendar posebne dobe (v dvojnem ali dejanskem trajanju) po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju niso mogli uveljaviti, ker so bili v času svojega delovanja za cilje NOB mlajši od 15 let;
 2. udeležencem narodnoosvobodilne vojne, ki so organizirano delovali v narodnoosvobodilnem boju ali so bili sodelavci narodnoosvobodilnega gibanja, vendar posebne dobe iz opravičljivih razlogov (neukost stranke glede postopka in rokov za vlaganje zahtevkov; okolnost, da priznanje posebne dobe ne bi imelo vpliva na socialni položaj upravičenca po prej veljavnih predpisih) niso uveljavili ali je iz objektivnih razlogov (pomanjkanje pismenih dokazil, nedosegljivost prič) niso uspeli uveljaviti;
 3. jugoslovanskim državljanom, ki se jim čas, prebit v oboroženih formacijah antifašističnega gibanja ali v oboroženem antifašističnem boju v drugih deželah in v zavezniških vojskah do 15. 5. 1945 po predpisih o pokojninskem in invalidskem zavarovanju dvojno šteje v pokojninsko dobo.
- Udeležencem NOV iz 1. in 2. točke tega člena se priznavalnina lahko podeli na podlagi potrdila predsedstva občinskega odbora ZZB NOV o njihovi udeležbi v NOV.

7. člen

Udeleženci NOV iz 1. in 2. točke 3. člena ter družinski člani iz 1. točke 4. člena imajo pravico do stalne priznavalnine, če skupni mesečni prejemki upravičenca in njegovega zakonca, deljeni po enakih delih na upravičenca, zakonca in vzdrževane družinske člane ne presegajo na osebo zneska najnižje pokojnine za polno pokojninsko dobo, ki jo določi Skupnost pokojninskega in invalidskega zavarovanja v SR Sloveniji za tekoče leto (v nadaljnjem besedilu: najnižja pokojnina).

Borci za severno mejo in slovenski vojni dobrovoljci iz 3. točke 3. člena ter družinski člani iz 2. točke 4. člena tega odloka imajo pravico do stalne priznavalnine, če skupni mesečni prejemki upravičenca in njegovega zakonca, deljeni po enakih delih na upravičenca, zakonca in vzdrževane družinske člane ne presegajo na osebo 80% najnižje pokojnine.

Za vzdrževane družinske člane se štejejo otroci, posvojenci, starši in posvojitelji, ki so pridobitno nezmožni po predpisih o vojaških invalidih in nimajo lastnih rednih prejemkov ali so njihovi prejemki nižji od zneska najnižje pokojnine iz decembra preteklega leta oziroma njihov letni katastrski dohodek ne presega zneska najnižje pokojnine iz decembra preteklega leta ter živijo z upravičencem, ki jih je po zakonu dolžan preživljati, v skupnem gospodinjstvu.

8. člen

Udeležencem NOV iz 1. točke 3. člena, ki nimajo lastnih rednih prejemkov, je možno podeliti stalno priznavalnino tudi ne glede na izpolnjevanje premoženjskega cenusa iz prvega odstavka 7. člena.

Pri odločanju o pravici do stalne priznavalnine udeležencem NOV iz prejšnjega odstavka se upošteva zlasti čas udeležbe in njihov osebni prispevek v narodnoosvobodilni vojni.

9. člen

Udeležencem NOV, žrtvam fašističnega nasilja ter osebam iz 5. in 6. člena se lahko podeli stalna priznavalnina, če glede premoženjskega cenusa izpolnjujejo pogoje iz 2. odstavka 7. člena in če pristojna komisija iz 19. člena oceni, da so do priznavalnine upravičeni glede na njihovo socialno in zdravstveno stanje ter glede na čas udeležbe v NOV.

10. člen

Prejemki, ki se upoštevajo pri odločanju o pravici do priznavalnine, so vsi redni prejemki, razen prejemkov po zveznih predpisih o vojaških invalidih, civilne invalidnine in dodatka za potrebo in tujo pomoč po predpisih o civilnih invalidih vojne ter dodatkov za pomoč in potrebo po drugih predpisih kakor tudi drugih prejemkov, za katere je s posebnimi predpisi določeno, da se pri ugotavljanju premoženjskega stanja ne upoštevajo.

Za dohodek iz kmetijske dejavnosti se šteje katastrski dohodek iz preteklega leta, pa tudi dohodek iz kmetijstva, ugotovljen po dejanskem dohodku iz preteklega leta, ki je bil podlaga za odmero davka. Če je kmetijsko zemljišče oddano v zakup delovni organizaciji, se šteje kot dohodek mesečni znesek zakupnine.

Če je zavezanec oproščen davka iz kmetijstva, se katastrski dohodek praviloma ne upošteva.

Prejemki se upoštevajo v zneskih iz decembra preteklega leta, razen osebnega dohodka, ki se upošteva v mesečnem povprečju iz preteklega leta.

11. člen

Stalna mesečna priznavalnina za upravičenca iz 1. in 2. točke 3. člena ter iz 1. točke 4. člena tega odloka znaša največ do 100 odstotkov zneska najnižje pokojnine, za upravičenca iz 3. točke 3. člena in iz 2. točke 4. člena ter za udeležence NOV in žrtve fašističnega nasilja iz 5. in 6. člena tega odloka pa največ do 80 odstotkov tega zneska.

Najvišja stalna priznavalnina je izjemoma lahko tudi višja.

Prejemnikom stalne priznavalnine – udeležencem NOV iz 1. in 2. točke 3. člena tega odloka, ki so vezani na stalno potrebo in tujo pomoč pri opravljanju vseh ali večine osnovnih življenjskih potreb in ne izpolnjujejo pogojev za uveljavitev pravice do tega dodatka ali druge podobne pravice po drugih predpisih, se stalna priznavalnina poveča za 50% zneska najnižje pokojnine, ki ga določi Odbor udeležencev družbenega dogovora o priznavalninah udeležencev NOV.

12. člen

O višini stalne priznavalnine odloča komisija iz 19. člena tega odloka ob upoštevanju stvarnih premoženjskih razmer upravičenca, zakonca in vzdrževanih družinskih članov, zdravstvenega stanja upravičenca in njegove družine, časa udeležbe in osebnega prispevka upravičenca v narodnoosvobodilni vojni ter stanovanjskih in drugih socialnih okoliščin, pri samohranilcih pa zlasti tudi starosti.

Pri odločanju o višini stalne priznavalnine udeležencev NOV iz 8. člena tega odloka upošteva pristojna komisija poleg premoženjskih in drugih razmer iz prejšnjega odstavka še zlasti čas udeležbe in osebni prispevek upravičenca v NOV.

13. člen

Če se spremenijo okoliščine, na podlagi katerih je bilo odločeno o pravici in višini stalne priznavalnine, se priznavalnina zviša, zniža ali ukine.

Spremembe iz preteklega leta v prejemkih in v drugih okoliščinah, od katerih je odvisna podelitev stalne priznavalnine in njena višina, se ugotavljajo v začetku vsakega tekočega leta, upoštevajo pa se od 1. januarja tekočega leta dalje.

V primerih, ko bi bilo potrebno zaradi sprememb tega odloka ali spremenjenih socialno-ekonomskih razmer stalno priznavalnino občutno znižati ali ukiniti, lahko upravičenci izjemoma zadržijo priznavalnino v enakem ali zmanjšanem znesku tudi naprej, če bi po presoji organa, ki o tem odloča, večje znižanje ali ukinitve imelo negativne posledice pri uživalcu oziroma v okolju, v katerem živi.

14. člen

Stalne priznavalnine se med letom valorizirajo v skladu z merili, ki jih določi Odbor udeležencev družbenega dogovora o priznavalninah udeležencev NOV.

15. člen

Občasna ali enkratna priznavalnina se lahko podeli udeležencem narodnoosvobodilne vojne in drugih vojn ter družinskim članom padlih in umrlih borcev NOV, ki uživajo varstvo po tem odloku, če zaidejo v težje razmere zaradi bolezni, nezgode, smrti družinskega člana, hujših elementarnih nesreč ali zaradi drugih podobnih okoliščin. Občasna priznavalnina se lahko dodeli za določen čas, ali se v enkratnem znesku dodeli večkrat letno.

Pri odločanju o podelitvi občasne ali enkratne priznavalnine in pri določanju njene višine se poleg socialno-zdravstvenih razmer upošteva zlasti vrsta in čas udeležbe v NOV.

Občasna ali enkratna priznavalnina znaša največ 150 odstotkov najnižje pokojnine.

Podajevanje občasne ali enkratne priznavalnine po tem odloku ni odvisno od pogojev iz 7. člena tega odloka.

16. člen

Udeležencem NOV, borcem za severno mejo in slovenskim vojnimi dobrovoljcem ter njihovim družinskim članom, ki so oskrbovanci domov starejših občanov in z lastnimi prejemki, s prejemki oseb, ki imajo do njih preživninsko obveznost oz. s sredstvi pristojne samoupravne interesne skupnosti niso sposobni kriti oskrbnih stroškov v celoti, se lahko izjemoma dodeli prispevek k oskrbnim stroškom v višini razlike med delom oskrbnih stroškov, ki jih krijejo sami in celotnim zneskom oskrbnih stroškov, vendar največ do višine, ki jo predlaga Odbor udeležencev družbenega dogovora o priznavalninah udeležencev NOV.

Ta oblika pomoči se lahko dodeli tudi tistim osebam iz prejšnjega odstavka tega člena, ki ne izpolnjujejo premoženjskih pogojev za dodelitev stalne priznavalnine.

17. člen

Udeležencem NOV, borcem za severno mejo in slovenskim vojnimi dobrovoljcem ter njihovim družinskim članom, ki za plačilo stroškov domske oskrbe porabijo vse svoje prejemke oziroma jim za osebne potrebe ne ostane dovolj sredstev, se lahko dodeli denarni dodatek (žepnina).

Denarni dodatek se dodeli v znesku, ki ga predlaga Odbor udeležencev družbenega dogovora o priznavalninah udeležencev NOV oziroma v višini razlike med ostankom lastnih prejemkov in omenjenim zneskom.

18. člen

1. Pomoč udeležencem narodnoosvobodilne vojne za šolanje otrok se lahko podeli v mesečnih zneskih, če otroci ne prejemajo štipendije ali druge pomoči za redno šolanje.

Pomoč za šolanje otrok se lahko upravičencem dodeli, če njihov povprečni mesečni dohodek na družinskega člana v skupnem gospodinjstvu ne presega 120 odstotkov najnižje pokojnine in če se otroci uspešno šolajo.

Pomoč za šolanje se lahko podeli:

- za dijake srednjega usmerjenega izobraževanja do 50%
- za študente višjih ali visokih šol do 70%

najnižje pokojnine.

Upravičencem, ki so samohranilci družine, se pomoč za šolanje otrok lahko zviša za 20% nad merili iz prejšnjega odstavka.

2. Pomoč za zdravljenje v naravnih zdraviliščih se lahko podeli staršem ali vdovam padlih udeležencev NOV, ki nimajo priznane posebne dobe v dvojnem trajanju.

Pomoč za zdravljenje se podeli samo v primeru, če je po menju pristojnega zdravnika takšno zdravljenje potrebno.

Udeležencem narodnoosvobodilne vojne, borcem za severno mejo v letih 1918–1919, slovenskim vojnimi dobrovoljcem iz vojn 1912 so 1918, staršem in vdovam padlih udeležencev narodnoosvobodilne vojne, se lahko dodeli denarna pomoč za 10-dnevno preventivno zdravljenje ali okrevanje (letovanje), če dohodek na člana ne presega najnižje pokojnine in če v istem letu ne koristijo zdravljenja v naravnih zdraviliščih. Pri dodelitvi pomoči se upoštevajo zdravstveno stanje, socialno-ekonomske okoliščine in razpoložljiva sredstva.

Pomoč se lahko dodeli samo za letovanje v domovih za borce in vojaške invalide ter v domovih za upokojece.

3. Krajevnim organizacijam zveze združenj borcev narodnoosvobodilne vojne in združenju vojaških vojn invalidov se lahko podeli pomoč za organizacijo sosedske pomoči za bolne in osamljene borce do 30% zneska najnižje pokojnine na osebo. Način podelitve te pomoči se ureja po predhodnem dogovoru s krajevno organizacijo ZZZB NOV in ZVVI.

Upravičencem do stalne priznavalnine se lahko za nakup ozimnice dodeli zimska pomoč do 150% najnižje pokojnine.

19. člen

O pravici oziroma podelitvi in višini občinske priznavalnine ter drugih oblik družbene pomoči odloča na zahtevo upravičenca ali na pobudo organizacije ZZZB NOV komisija za zadeve borcev in vojaških invalidov Skupščine občine Velenje z večino glasov.

Ugotoviteni postopek o zahtevi za priznanje pravice do priznavalnine vodi in na podlagi sklepa komisije izda odločbo o priznavalnini občinski upravni organ, pristojen za zadeve borcev in vojaških invalidov.

20. člen

V postopku za priznanje pravice do priznavalnine in drugih oblik družbene pomoči se uporabljajo določila zakona o splošnem upravnem postopku.

Zoper odločbo, ki jo izda občinski upravni organ, pristojen za zadeve borcev in vojaških invalidov, je mogoče vložiti pritožbo na Republiški komite za borce in vojaške invalide.

21. člen

Udeležba v NOV se v primerih iz 1. in 2. točke 6. člena tega odloka dokazuje s potrdilom predsedstva občinskega odbora ZZZB NOV, na območju katerega je udeleženec NOV aktivno in organizirano delal v narodnoosvobodilnem boju ali aktivno sodeloval v narodnoosvobodilnem gibanju oziroma s katerega območja je bil zaprt, interniran ali pregnan. Potrdilo velja samo v postopku za odločanje o priznavalninah. Po izdajanju takih potrdil se uporabljajo navodila predsedstva Republiškega odbora ZZZB NOV.

Potreba po potrebi in tuji pomoči, ki je pogoj za povečanje priznavalnine po 3. odstavku 11. člena tega odloka, se ugotovi na podlagi izvida in mnenja zdravniške komisije po zveznih predpisih o vojaških invalidih.

O pravici do priznavalnine oseb iz 4. točke 5. člena tega odloka odloča komisija iz 19. člena potem, ko se predhodno v upravnem postopku pred občinskim upravnim organom za zadeve borcev in vojaških invalidov na podlagi izvida in mnenja pristojne zdravniške komisije ugotovi, da gre za žrtev fašističnega nasilja z najmanj 20% invalidnostjo v smislu prvega odstavka 2. člena zakona o civilnih invalidih vojne.

22. člen

Priznavalnina in druge oblike družbene pomoči gredo upravičencem od prvega dne naslednjega meseca po vložitvi zahtevka.

23. člen

Sredstva za priznavalnine in druge pravice po tem odloku se zagotavljajo na podlagi dogovorjene porabe v vsakoletnem proračunu občine.

24. člen

Priznavalnine in druge oblike družbene pomoči se uskladijo z določbami tega odloka v treh mesecih od njegove uveljavitve.

25. člen

Z dnem, ko začne veljati ta odlok, preneha veljati odlok o priznavalninah udeležencem NOV (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/84).

26. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 191-2/86-1
Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fizike

Skupščina občine Velenje je na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti na podlagi 32. člena Zakona o vodah (Uradni list SRS, št. 38/81) in na osnovi 135. člena Statuta občine Velenje sprejela dne 25. septembra 1986

ODLOK o plačevanju prispevka za minimalno vodnogospodarsko dejavnost

1. člen

Za zagotovitev nemotenega uresničevanja temeljnih ciljev družbenega plana občine Velenje in družbenega plana SR Slovenije za obdobje 1986–1990 na področju vodnogospodarske dejavnosti, čigar izvršitev je nujna za družbeno reprodukcijo in zadovoljevanje osnovnih potreb in interesov delovnih ljudi in občanov ter samoupravnih organizacij in skupnosti, se s tem odlokom zagotavlja plačevanje prispevkov za minimalno vodnogospodarsko dejavnost.

2. člen

Obvezni prispevek za minimalno vodnogospodarsko dejavnost so kot zavezanci dolžne plačevati temeljne organizacije združenega dela s področja gospodarstva in delovni ljudje, ki z osebnim delom s sredstvi v lasti občanov opravljajo obrtno ali drugo gospodarsko dejavnost, ki se na območju Območne vodne skupnosti Savinja-Sotla niso sporazumeli o višini povračil za programirane storitve, predvidene v samoupravnem sporazumu o temeljih plana vodne skupnosti Savinja-Sotla za srednjeročno obdobje 1986–1990 in povračil niso poravnali.

3. člen

Zavezanci plačajo prispevek za minimalno vodnogospodarsko dejavnost po določilih 20. člena samoupravnega sporazuma o temeljih plana Območne vodne skupnosti Savinja-Sotla za obdobje 1986–1990, ki ga je sprejela skupščina OVS na 5. seji dne 4. 4. 1986 in po sklepih tarif povračil za posamezna leta srednjeročnega obdobja 1986–1990.

4. člen

Zavezanci so dolžni prijaviti delovni skupnosti strokovnih služb Zveze vodnih skupnosti Slovenije, Ljubljana do konca januarja vsakega leta količinske osnove za preteklo leto, tako da na tej podlagi delovna skupnost lahko z odločbo predpiše obveznosti zavezancev prispevka za minimalno vodnogospodarsko dejavnost.

5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

Številka: 420-31/86-1
Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na seji zбора združenega dela in zбора krajevnih skupnosti na podlagi odloka o plačevanju prispevka za minimalno vodnogospodarsko dejavnost, sprejetega na seji zбора združenega dela dne 25. septembra 1986 sprejela

SKLEP o tarifah povračil in odškodnin Območni vodni skupnosti Savinja-Sotla za leto 1986

1.

V letu 1986 veljajo naslednje tarife povračil:

– od davčne osnove iz dohodka delovnih organizacij	1,58%
– od obrtne dejavnosti	2,30%

	od davčne osnove
– od kmetijske dejavnosti	0,60%
	od katastrskega dohodka
– od proizvedene električne energije	0,0295 din/KWh
– od izkoriščene ali uporabljene vode delovne organizacije, ki uporabljajo 5–10 mio m ³ vode letno, imajo 80% popusta	7,40 din/m ³
– od onesnažene vode	253,20 din/E
– od pitne vode	3,25 din/E

2.

V letu 1986 velja za odvzete naplavine tarifa 130 din/m³

3.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje, uporablja pa se od 1. 1. 1986 dalje.

4.

Z uveljavitvijo tega sklepa prenehajo veljati vsi predpisi, ki jih je doslej sprejela skupščina občine za plačevanje prispevkov vodnemu gospodarstvu v letu 1986.

Vsa dosedanja plačila po odlokih o začasnem plačevanju prispevkov vodnemu gospodarstvu za leto 1986 se upoštevajo in smiselno poračunajo.

Številka: 420-31/86-1
Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 4. člena odloka o priznanjih in nagradah občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/77, 3/80) in 134. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zбора združenega dela, zбора krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zбора dne 25. septembra 1986 sprejela

SKLEP o podelitvi priznanj in nagrad občine Velenje v letu 1986

I.

SREBRNI GRB OBČINE VELENJE se podeli:

- Dekliškemu pevskemu zboru Centra srednjih šol Titovo Velenje
- Zvezi združenj borcev NOV občine Velenje

NAGRADA "8. OKTOBER" se podeli:

- Delovni organizaciji GORENJE SERVIS

NAGRADA "KARLA DESTOVNIKA-KAJUHA" se podeli:

- Mariji Kolar iz Titovega Velenja
- Poldetu Roberju iz Titovega Velenja
- Pavlu Šiferju iz Titovega Velenja
- Francu Žganku iz Titovega Velenja
- Radio klubu Hinko Košir iz Titovega Velenja

II.

Sklep velja z dnem sprejetja in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 17-2/86-1/1
Datum: 25. 9. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 170. in 171. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 21. oktobra 1986 sprejela

SKLEP o izvolitvi predsednikov in članov komisij pri Skupščini občine Velenje

I.

V komisijo za verske zadeve se izvolijo:

Predsednik: Emil Hartner, Tomšičeva 10a, Titovo Velenje.

Člani: Franjo Arlič, Jurčičeva 6, Titovo Velenje, Jože Groznik, Kraigherjeva 8b, Titovo Velenje, Martin Primožič, Tekavčeva 13, Šoštanj, Melita Rotovnik, Laze 16, Titovo Velenje, Janez Zore, Vrnjačke banje 5, Titovo Velenje, Jože Povše, Jenkova 9, Titovo Velenje.

II.

V komisijo za sodelovanje s partnerskimi, pobratenimi in Titovimi mesti se izvolijo:

Predsednik: Drago Šulek, Cankarjeva 2c, Titovo Velenje.

Člani: Drago Blagus, Cesta V/1, Titovo Velenje, Ciril Grebenšek, Prešernova 7a, Titovo Velenje, Bogdan Gregorin, Jenkova 9, Titovo Velenje, Nada Zavolovšek-Hudarin, Kardeljev trg 1, Titovo Velenje, Mira Videčnik, OŠ bratov Mravljakov, Titovo Velenje, Franc Novak, Cesta X/6, Titovo Velenje, Jože Kovač, Kavče 13, Titovo Velenje.

III.

Sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 17-3/86-1

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fizike

Skupščina občine Velenje je na podlagi 154. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 21. oktobra 1986 sprejela naslednji

SKLEP o imenovanju sekretarja Skupščine občine Velenje

I.

Franz Ojsteršek, roj. 9. 1. 1936, stanujoč Šmarška 14, Titovo Velenje, se z dnem 1. 11. 1986 imenuje za sekretarja Skupščine občine Velenje.

II.

Sekretar skupščine se imenuje za štiri leta in je lahko po poteku te dobe ponovno imenovan.

III.

Sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 101 K-194/86-1

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fizike

Skupščina občine Velenje je na podlagi 40. člena Zakona o sistemu državne uprave in o izvršnem svetu Skupščine SR Slovenije ter o republiških upravnih organih (Uradni list SRS, št. 24/79 in 12/81) in 227. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 21. oktobra 1986 sprejela naslednji

SKLEP o imenovanju v. d. načelnika občinskega inšpektorata občine Velenje

I.

Jože Kandolf, roj. 22. 12. 1944, stanujoč Veljka Vlahovića 44, Titovo Velenje, se imenuje za v. d. načelnika občinskega inšpektorata.

II.

Sklep velja takoj.

Številka: 101/K-21/84

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fizike

Skupščina občine Velenje je na podlagi 134. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) ter 6. in 7. člena odloka o svetu družbenega sistema informiranja občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 5/84) na seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 21. oktobra 1986 sprejela naslednji

SKLEP o imenovanju predsednika in predstavnika Skupščine občine Velenje v Svet družbenega sistema informiranja občine Velenje

I.

Za predsednika Sveta družbenega sistema informiranja občine Velenje se imenuje Martin Budna, Prešernova 7b, Titovo Velenje.

Za predstavnika Skupščine občine Velenje se v Svet družbenega sistema informiranja občine Velenje imenuje Slavko Korenič, Cesta pod parkom 8, Titovo Velenje.

II.

Sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 17-3/86-1

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fizike

Skupščina občine Velenje je na podlagi 134. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) na seji zbornega dela, zbornega krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 21. oktobra 1986 sprejela naslednji

SKLEP o imenovanju delegata Skupščine občine Velenje v svet Centra za socialno delo Titovo Velenje

I.

V svet Centra za socialno delo Titovo Velenje se delegira tovarišica Angela Vutkovič, Šlandrova 4a, Titovo Velenje.

II.

Mandatna doba traja štiri leta.

III.

Sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 111-266/86-1

Datum: 21. 10. 1986

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek,
dipl. ing. fizike

2. člen

Osnutek zazidalnega načrta bo javno razgrnjen 30 dni od objave sklepa v prostorih Skupščine občine Velenje, Zavoda za urbanizem Velenje in KS Gorica.

3. člen

V času javne razgrnitve lahko k osnutku ZN podajo svoje pripombe in predloge OZD in druge organizacije ter skupnosti in občani.

4. člen

Sklep se javno objavi v Uradnem vestniku Skupščine občine Velenje.

Datum: 26. 9. 1986

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Velenje
Miran Arzenšek

IZVRŠNI SVET

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na 16. seji dne 24. 9. 1986 na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list STS, št. 14/84) sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta Šoštanja

1. člen

Javno se razgrne osnutek ureditvenega načrta Šoštanja P 474, ZUV. Projekt je izdelan skladno s PKDP 86-90 in omejen na območje, ki je predvideno za revitalizacijo.

2. člen

Osnutek ureditvenega načrta bo javno razgrnjen 30 dni od objave tega sklepa v prostorih Skupščine občine Velenje, Zavoda za urbanizem in KS Šoštanj.

3. člen

V času javne razgrnitve lahko k osnutku ZN podajo svoje pripombe in predloge OZD in druge organizacije ter skupnosti in občani.

4. člen

Sklep se javno objavi v Uradnem vestniku Skupščine občine Velenje.

Datum: 26. 9. 1986

Predsednik
Izvršnega sveta
Skupščine občine Velenje
Miran Arzenšek

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na svoji 16. seji dne 24. 9. 1986 na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 14/84) sprejel

SKLEP

o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Gorica-vzhod — razširitev

1. člen

Javno se razgrne zazidalni načrt Gorica-vzhod — razširitev P 536/IZN/O, ZUV. Projekt je izdelan skladno s PKDP 86-90 in omejen na območje, ki je predvideno za razširitev stanovanjskega območja Gorice.

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST

Skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje je na 3. seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 30. septembra 1986 sprejela

SKLEP

S 1. novembrom 1986 se povečajo

— stanarine za	25 %
— najemnine za	40 %

Datum: 2. 10. 1986

Predsednik skupščine
Samoupravne stanovanjske
skupnosti občine Velenje
Silvo Koprivnikar

Na podlagi 31. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje in 58. člena Statuta Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/82) je skupščina Samoupravne interesne skupnosti občine Velenje na seji zbora uporabnikov in zbora izvajalcev dne 30. septembra 1986 sprejela

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
statuta Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje

1. člen

13. člen se dopolni tako, da za tretjo alineo dodata alinei, ki se glasita:

- odbor za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev zaposlenih pri samostojnih obrtnikih
- odbor za odločanje o socialno varstvenih pravicah

2. člen

14. člen se dopolni tako, da se za 31. alineo dodajo alinee, ki se glase:

- analizira zadružništvo ter oblikuje in sprejema ustrezne sklepe za zbore skupščin
- obravnava strokovne naloge za pospeševanje razvoja stanovanjskega zadružništva
- pripravlja ustrezne informacije in usmeritve stanovanjskim zadruham za povezovanje v nove organizacijske modele
- sodeluje z odborom za stanovanjsko zadružništvo pri Zvezi stanovanjskih skupnosti Slovenije

- izdeluje poročila o stanju stanovanjskega združenja
 - opravlja druge naloge, katere mu poverita zbora skupščine
- V zadnjem odstavku pa se številka "11" nadomesti s številko "9".

3. člen

15. člen se dopolni tako, da se za 11. alineo dodajo alinee, ki se glase:

- odloča o zahtevi za presojo določene višine akontacije sorazmernega dela stroškov vzdrževanja skupnih delov in naprav stanovanjske hiše, skupnih funkcionalnih stroškov in stroškov upravljanja skladno s 44a. členom zakona o stanovanjskem gospodarstvu ter odloča o zahtevi za presojo določene stanarine, skladno s 64. členom zakona o stanovanjskem gospodarstvu
 - odloča o vzajemnostnem in solidarnostnem prelivanju sredstev pri vzdrževanju stanovanj v družbeni lastnini
 - sprejema pogodbe s izvajalci na osnovi sprejetih meril in standardov in letnega plana
- V zadnjem odstavku pa se številka "11" nadomesti s številko "9".

4. člen

Za 16. členom se doda nov 16a. člen, ki se glasi:

Odbor za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev zaposlenih pri samostojnih obrtnikih ima zlasti naslednje pristojnosti:

- odloča o stanovanjskih vprašanjih delavcev zaposlenih pri samostojnih obrtnikih v skladu s samoupravnimi splošnimi akti stanovanjske skupnosti.

Odbor za reševanje stanovanjskih vprašanj delavcev zaposlenih pri samostojnih obrtnikih šteje 5 članov.

5. člen

Za 16a. členom se doda nov 19b. člen, ki se glasi:
Samoupravna stanovanjska skupnost oblikuje z ostalimi udeleženkami samoupravnega sporazuma o uresničevanju socialnovarstvenih pravic skupen organ, ki bo odločal o vseh socialnovarstvenih pomočeh.

Skupščina Samoupravne stanovanjske skupnosti imenuje v skupen organ toliko članov, kolikor jih je smotno imenovati glede števila oblikovanih senatov v obliki katerih bo organ odločal.

Skupen organ bo odločal o socialnovarstvenih pomočeh na prvi stopnji, kakor tudi o ugovorih zoper sklepe ali ugotovitve na drugi stopnji.

6. člen

V 49. členu se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:
Stanovanjska skupnost pooblasti za izvajanje nalog in členov 44., 44b., 63. in 64a. Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 3/8, 34/83, 24/85 in 1/86) DSSS SIS gospodarskih dejavnosti občine Velenje.

7. člen

Te spremembe in dopolnitve začnejo veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Datum: 30. septembra 1986

Predsednik skupščine
Samoupravne stanovanjske
skupnosti občine Velenje
Silvo Koprivnikar

Na podlagi 32. člena Samoupravnega sporazuma o ustanovitvi Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 9/82) je zbor uporabnikov skupščine Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje sprejel dne 30. septembra 1986

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE Pravilnika o pogojih in merilih za dodeljevanje solidarnostnih stanovanj v Samoupravni stanovanjski skupnosti občine Velenje

1. člen

25. člen se spremeni tako, da se merilo I. Ba peta alineja spremeni

in odslej glasi:

- bivanje v stanovanju, ki je staro nad 100 let 220 točk

Merilo B8 vzdrževanje stanovanja se doda besedilo, ki glasi:

To merilo se upošteva samo pri uporabi družbeno najemnih stanovanj.

Merilo 11.3 (ločeno življenje zakoncev) se spremeni in odslej glasi:

Ločeno življenje zakoncev ali staršev in otrok (ta kriterij se ocenjuje le, če zakonca zaradi stanovanjskih razmer ne moreta živeti skupaj ali če starša zaradi istih razlogov ne moreta imeti otrok pri sebi

20 točk

Merilo 11.6 Skupna doba bivanja v občini, kjer ima prosilec stalno bivališče se spremeni in odslej glasi:

Za vsako leto nad 5 let bivanja v občini se točkuje po 10 točk in za vsako leto nad 10 let po 15 točk, vendar največ do 200 točk

Merilom 11. Socialno materialni položaj občana in njegove družine, se doda merilo, ki glasi:

7. Posebno težki socialno materialni pogoji, ki niso zajeti v točkovanju od zap. št. 11.1., 2., 3., 4., 5., 6. in 111., se na dodaten predlog Centra za socialno delo točkuje še z dodatnimi točkami in sicer od 10 do 50 točk, kar oceni Center za socialno delo.

2. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Datum: 30. september 1986

Predsednik zbora uporabnikov
Samoupravne stanovanjske
skupnosti občine Velenje
Edo Krajšek

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE Pravilnika o urejanju stanovanjskih zadev

1. člen

13. člen se spremeni in odslej glasi:

Kdor se preseli, plača lastno udeležbo glede na razliko v revalorizirani vrednosti prejšnjega in novo pridobljenega stanovanja.

Kdo se preseli iz več vrednega v manj vredno stanovanje in je že plačal lastno udeležbo, je upravičen do povrnitve lastne udeležbe v sorazmerju z revalorizirano vrednostjo prejšnjega in novo pridobljenega stanovanja.

Kdor se preseli iz večjega v manjše stanovanje, ki ustreza standardni površini stanovanja po tem pravilniku ni dolžan plačati lastne udeležbe.

2. člen

17. člen se spremeni in odslej glasi:

Za izračun lastne udeležbe pri pridobitvi stanovanjske pravice se upošteva naslednjo lestvico:

Skupni povprečni mesečni dohodek na družinskega člana, izražen v % na povprečni mesečni osebni dohodek na zaposlenega v SR v preteklem letu	% udeležbe delavca na vrednost stanovanja, ugotovljena po pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanov. hiš ter sistemu točkovanj (Ur. l. SRS, št. 25/81)

za samske

za delavce z
dvema ali več
druž. člani

do 55	do 50	brez udeležbe
nad 55 do 60	nad 50 do 55	1
nad 60 do 65	nad 55 do 60	2
nad 65 do 70	nad 60 do 65	3
nad 70 do 75	nad 65 do 70	4
nad 75 do 80	nad 70 do 75	5
nad 80 do 85	nad 75 do 80	6
nad 85 do 90	nad 80 do 85	7
nad 90 do 95	nad 85 do 90	8
nad 95 do 100	nad 90 do 95	9
nad 100 do 105	nad 95 do 100	10
nad 105 do 110	nad 100 do 105	11
nad 110 do 115	nad 105 do 110	12
nad 115 do 120	nad 110 do 115	14
nad 120 do 125	nad 115 do 120	16
nad 125 do 130	nad 120 do 125	18
nad 130	nad 125	20

3. člen

19. člen se spremeni in sicer se v prvem odstavku črta besedilo:
"pri Združenju samostojnih obrtnikov občine Velenje" ter se nadomesti z besedilom: "delavcev zaposlenih".

4. člen

21. člen se spremeni in sicer se besilo "Pri Združenju samostojnih obrtnikov občine Velenje" nadomesti z besedilom: "delavcev zaposlenih pri samostojnih obrtnikih".

5. člen

22. člen se v četrtem odstavku besedilo: "Izda strokovna služba Združenja samostojnih obrtnikov" spremeni z besedilom: "Izda strokovna služba Samoupravne stanovanjske skupnosti"

6. člen

23. člen se spremeni in odslej glasi:

Lastna udeležba se oprosti v skladu s 33. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o stanovanjskem gospodarstvu (Uradni list SRS, št. 1/86).

7. člen

24. člen se besedilo: "Potrdilo izda strokovna služba Združenja samostojnih obrtnikov občine Velenje" nadomesti z besedilom: "Potrdilo izda strokovna služba Samoupravne stanovanjske skupnosti".

8. člen

Ta pravilnik začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Datum: 30. september 1986

Predsednik zbora uporabnikov
Samoupravne stanovanjske
skupnosti občine Velenje
Edo Krajšek

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE

Odlok o hišnem redu za stanovanjske hiše v družbeni lastnini v občini Velenje	1
Odlok o zazidalnem načrtu Pohrastnik - cona E	4
Odlok o ugotovitvi skladnosti zazidalnih načrtov in odloka o urbanističnem redu s sprejetim srednjeročnim družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986-1990	6
Odlok o zazidalnem načrtu Velenje - vzhod (sprememba)	7
Odlok o priznavalninah udeležencev NOV	9
Odlok o plačevanju prispevka za minimalno vodnogospodarsko dejavnost	12
Sklep o tarifah povračil in odškodnin območni vodni skupnosti Savinja-Sotla za leto 1986	12
Sklep o podelitvi priznanj in nagrad občine Velenje v letu 1986	12
Sklep o izvolitvi predsednikov in članov komisij pri Skupščini občine Velenje	13
Sklep o imenovanju sekretarja Skupščine občine Velenje	13
Sklep o imenovanju v. d. načelnika občinskega inšpektorata občine Velenje	13

Sklep o imenovanju predsednika in predstavnika Skupščine občine Velenje v svet družbenega sistema informiranja občine velenje	13
Sklep o imenovanju delegata Skupščine občine Velenje v svet Centra za socialno delo Titovo Velenje	13

IZVRŠNI SVET

Sklep o javni razgrnitvi osnutka ureditvenega načrta Šoštanja	14
Sklep o javni razgrnitvi osnutka zazidalnega načrta Gorica-vzhod razširitev	14

SAMOUPRAVNA STANOVANJSKA SKUPNOST

Sklep o povečanju stanarin in najemnin	14
Spremembe in dopolnitve statuta Samoupravne stanovanjske skupnosti občine Velenje	14
Spremembe in dopolnitve Pravilnika o pogojih in merilih za dodeljevanje solidarnostnih stanovanj	15
Spremembe in dopolnitve Pravilnika o urejanju stanovanjskih zadev	15