

URADNI VESTNIK

OBČINE VELENJE



LETO XXI.

ŠTEVILKA 9

22. JUNIJ 1988

SKUPŠČINA OBČINE

Skupščina občine Velenje je na podlagi 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86) ter 135. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84) sprejela na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zbora dne 20.6.1988

ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU GRAJSKEGA HRIBA OBMOČJE SKAKALNIC

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt grajskega hriba — območje skakalnic, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod št. 647/88-UN-O. Sestavni del elaborata so idejni projekti športnih naprav, izdelani pri smučarsko-skakalnem klubu Titovo Velenje.

2. člen

Ureditveni načrt je izdelan z namenom, da se omogoči celovita ureditev republiškega mladinskega centra smučarskega skakalnega športa.

V ta namen bi realizirali naslednji program:

1. Program skakalnic pokritih s plastično snovjo
 - srednje velika skakalnica $K=75$ m
 - manjši skakalnici $K=55$ m in $K=40$ m
 - majhne skakalnice $K=22$ m, $K=12$ m, $K=8$ m
2. Sodniški stolpi
 - sodniški stolp za 75 m skakalnico
 - sodniški stolp za 55 m in 40 m skakalnico
 - sodniško plato za 22 m skakalnico
 - sodniški plato za 12 in 8 m skakalnico
 - razgledni stolp v okviru zaletišča 75 m skakalnice
3. Trenerski platoji
 - trenerski plato za 75 m, 55 m in 40 m skakalnico delno pokrit
4. Smučarska sedežnica
5. Objekt športnih garderob
 - sanitarije
 - shramba za smuči, orodja in stroje
 - servisiranje smuči
 - pisarna upravitelja centra
 - klubski prostor
 - javni WC
 - manjši gostinski lokal
6. Depandansa za športnike
 - prenočitev za 20 — 25 oseb
 - sanitarije
 - čajna kuhinja
 - skupni bivalni prostor
 - shramba za opremo
7. Vadbeni poligon za kondicijo in imitacijo
 - steza za eksplozivno moč

- trim poligon specialno za skakalce s trenažerji
- plastična smučina za vadbo počepa in odrida
- igrišče za košarko in odbojko

8. Elektro strojna oprema

- naprava za umetno zasnežitev skakalnic
- razsvetljava 75 m skakalnice
- strojno teptanje skakalnic in transport snega s pomočjo vrtljajev
- naprave za močenje vseh plastičnih skakalnic

9. Pešpoti in zasaditev

- med vsemi objekti urediti pešpoti z možnostjo lociranja klopi
- zasaditev predvsem z iglavci
- ureditev zelenic

3. člen

Ureditveno območje skakalnic je del planske cone R 4/6, opredeljene s SDP občine 1986 — 1990. Za to cono je predvidena izdelava ureditvenega načrta, ki je v tem elaboratu izdelan za vzhodni del ureditvenega kompleksa. Območje skakalnic meji:

- na vzhodu na obvozno cesto proti naselju Za gradom in na zazidalni kompleks Trebuše
- na jugu na zazidalni kompleks Za gradom
- na severu na Foitovo cesto

Meja ureditvenega območja skakalnic poteka od križišča Šaleške in Foitove ceste po obvozni cesti v smeri proti jugu po zemljišču parc. št. 3745. V razdalji 40 m pred odcepom k gospodarskemu objektu Časovih se usmeri proti zahodu, prečka gozd — zemljišče parc. št. 3210/1 in nadalje poteka ob parcelnih mejah zemljišč parc. št. 3423/3, 3209/4, 3209/1, 3128 (cesta na grad). Ob cesti na grad poteka ob zemljišču parc. št. 3205/3 in 3205/2. Pri obstoječi pešpoti na grad-zemljišče parc. št. 3154 se usmeri proti SV in prečka zemljišče parc. št. 3163, po kateri poteka do sredine Foitove ceste ter po njej do izhodiščne točke na križišču Foitove in Šaleške ceste-zemljišče parc. št. 3586. Vse parcele so v k. o. Velenje.

4. člen

Pogoji za funkcionalne in oblikovalske rešitve novopredvidenih objektov:

1. Objekti visokih gradenj morajo biti v obliki, materialu in barvi podrejeni okolju oziroma se morajo z njim stapljati.
- Objekt garderob ob vznožju skakalnic bo vkopan in oblikovan tako, da bo streha oziroma prednja stena v naklonu zemljine 1:1,5 in bo z njo tvorila kontinuiteto. Višina: pritličje (klet).
- Objekt depandanse bo naslonjen ob zemeljsko kaskado tako, da bo viden le kletni (pritlični) zid s spodnje strani, z zgornje pa le streha. Naklon 40 — 45°, dvokapnica, kritina temna (bit. skodlo), zid obložen z naravnim kamnom ali ometan z belim plemenitim ometom. Višina P + izkoriščeno podstrešje.
- Objekti sodniških stolpov. Višina 13 m in 11 m do slemena. Konstrukcija skeletna (lesena ali jeklena) obita z bit. temno skodlo, streha dvokapna aali enokapna v naklonu 40 — 45°, kritina isto kot stene. Ravno tako pokriti del trenerskega platoja pri 75 m skakalnici. V = P = 5 m do slemena. Ostali trenerski platoji so v višini (srednja) približno 1 m.
- Zaletni stolp 75 m skakalnice — istočasno razgledni stolp, V = 33 m. Konstrukcija skeletna — jeklena, vidna, pleskana v temni barvi.
- Skakalne površine morajo biti prekrte z zeleno plastiko.

2. Vidni objekti nizkih gradenj morajo biti grajeni v navadnem materialu (kamen ali kamnite obloge).
 - Tlak trga pred vilo Bianco, ploščadi pred gostinskim objektom in depandanso izdelati v kombinaciji kamnitih plošč in granitnih kock. Možna je tudi kombinacija z betonskimi ploščami (pran kulir).
 - Stopnice kladne (bel teraco kamen) na kamnitih zidovih, ogrode iz istega materiala (kombinirano z železom).
 - Obstoječi oporni zidovi morajo biti obloženi z naravnim kamnom, ravno tako novi.
 - Stebrišče iz belega teraco kamna.
 - Poti delno tlakovane delno posute z belim peskom. Parkirne površine in glavna dovorna cesta v asfaltu.

5. člen

Rešitve v zvezi s prenovo in vzdrževanjem obstoječe grajene strukture:

5.1. Vila Bianca – Stari trg 3

Objekt je kulturni spomenik trške arhitekture, za katerega velja varstveni režim II. stopnje.

Smernice za prenovo in vzdrževanje:

- objekt je varovati v avtentični pričevalnosti
- dejavnosti v okviru objekta morajo biti usklajene z njegovim spomeniškim značajem
- kakršenkoli poseg je mogoč le z dovoljenjem in pod pogoji pristojne spomeniško-varstvene službe, ki vodi tudi poseben nadzor nad izvajanjem del
- pri posegih na območju objekta se je podrežati smernicam varovanja prostora, ki so podane v elaboratu št. NC 141/83 "Spomeniškovarstvena izhodišča za načrt prenove Starega Velenja", Zavod za spomeniško varstvo Celje.

5.2. Stanovanjski objekt Stari trg 1

Objekt ni spomeniškovarstveno zaščiten. Lahko se vzdržuje in adaptira v obstoječem tlorisnem in višinskem gabaritu. Za eventualne posege na objektu si je predhodno pridobiti strokovne osnove za pridobitev lokacijske odločbe, ki jih izdela pristojna urbanistična služba.

6. člen

Rešitve prometnega omrežja, energetskega, omrežja zvez, vodovnega in kanalizacijskega omrežja:

6.1. Cestno omrežje

Dostop z motornimi vozili do območja skakalnic je predviden po obstoječi cesti F. Foita in Celjski cesti. V coni A (južno od Foitove ceste) bodo izvedeni parkirni prostori za parkiranje osebnih avtomobilov (29 PM) in avtobusov. Širina ceste je predvidena 6,0 m, s pločnikom v širini 2,0 m.

Dovoz v območje skakalnic bo omogočen tudi po cesti do vadbene pologona v območju D, ob kateri bo urejeno parkirišče (37 PM), po predhodni izvedbi povezne ceste med Ljubljansko cesto in cesto "Za gradom" po P 434 ZUV (I. 1985).

Glavni peš dostop do območja skakalnic je predviden po vstopni ploščadi pri vili Bianci in iz vzhodne strani, iz pločnika ob obvoznici proti naselju Za gradom.

Vse dovodne ceste in parkirni prostori so izvedeni v asfaltni izvedbi, prav tako hodniki za pešce. Vse asfaltirane površine so orobničene z robniki 15/25/100, hodnik za pešce pa z robniki 8/20/100. Odvodnjavanje je predvideno preko cestnih požiralnikov v meteorno kanalizacijo. Ceste so dimenzionirane na dovoz urgentnih vozil (gasilski avtomobili, tovornjaki).

6.2. Elektroomrežje:

Na območju skakalnic poteka obstoječi DV 10 kV. Zaradi predvidene ureditve skakalnic se mora v območju skakalnic obstoječi daljnovod kablatirati (razvidno iz situacije komunalnih vodov). Na območju vadbene poligona bo izvedena transformatorska postaja (NSP 26/45 C). Ob predvidenih peš poteh bo potekala tudi javna razsvetljava.

6.3. Toplovodno omrežje

Garderobni objekt bo oskrbovan s toplotno energijo iz sekundarnega toplovodnega omrežja v Starem Velenju.

6.4. PTT omrežje

Na območju predvidenih garderob poteka obstoječi PTT kabel, ki ga je potrebno prestaviti.

6.5. Vodovodno omrežje

Na obravnavanem območju UN Velenjski grad – Grajski hrib, območje skakalnic, poteka obstoječi vodovod (razvidno iz situacije komunalnih vodov). Za napajanje predvidenega objekta depandans je predvidena izvedba priključka na obstoječi vodovod. Priključek bo izveden iz cevi PVC Ø 90. Ta priključek ne zagotavlja naravnega tlaka za vodooskrbo depandans. Zato je potrebno zgraditi črpališče na koti 420 m n. v. Črpališče in vodovod od črpališča do depandans bo v upravljanju SSK občine Velenje. Spodnji del območja (območje A) in objekti v tem območju se bodo napajali iz obstoječega vodovoda ob Foitovi cesti. Vodovod je predviden iz PVC cevi, dimenzije DN 90. Cevi bodo položene na peščeno podlago in zasute 30 cm nad temenom cevi s peskom. Pod povoznimi površinami se cevi položijo v polno obetonirane betonske zaščitne cevi.

Jaški so predvideni na odcepih. Jaški so betonski, vodonepropustni in se morajo odvodnjavati v kanalizacijo.

Za napajanje gradu je potrebno izvesti prevezavo med obstoječim črpališčem "Za grad" in vodovodnim priključkom iz Foitove ceste do objekta garderob.

Obstoječi vodovod med obstoječim črpališčem in novim črpališčem je internega značaja.

6.6. Kanalizacijsko omrežje

Meteorna kanalizacija iz območja D se spelje v meteorno kanalizacijo ob ljubljanski cesti.

Iz območja skakalnic in garderobnega objekta vodimo površinske in drenažne vode v Trebušnico.

Fekalna kanalizacija bo potekala v fekalnem kanalu C Ø 20 iz objekta garderob, iz objekta depandans pa bo speljana v greznico na izpraznjevanje.

7. člen

Pogoji za krajinsko oblikovanje območja skakalnic:

7.1. Skakalnice in pripadajoče objekte je čim bolj vključiti v naravno okolje.

Vključitev v naravno okolje bomo dosegli z:

- zeleno barvo plastičnih mas
- oblikovanjem in zasaditvijo terasnih tribun, ki postopoma prehajajo v okolje
- razporeditvijo pripadajočih objektov (sodniški stolp, depandans) na rob območja (gozdni rob).

7.2. Izvesti je revitalizacijo krajinske zgradbe območja.

Revitalizacija krajinske zgradbe vključuje obnovitev, strnitev razredčenega gozda. Strnjeni gozdni sestoj zaokrožuje krajinsko podobo območja, zlasti vrha. Iz njega izstopa stolp 75 m skakalnice, ki pa ima temno vizualno ozadje v sosednjih gričih. Obnoviti oziroma na novo oblikovati je potrebno rob gozda, ki naj bo postopen (postopen prehod drevja preko grmovnic v travnik).

V naravno okolje se vključujejo površine za trening, rekreacijo in igro, ki so urejene na platoju na vrhu hriba. Igrala, večnamensko športno igrišče in steza za tek so razporejeni na trati in obdani z gozdom. Za ureditev tega območja je potrebno odpraviti vrtičke, utrditi trato in skrbno oblikovati gozdni rob (večje število grmovnic, ki nudijo zaščito rekreacijskim površinam).

Na širšem območju skakalnic se ohrani obstoječa krajinska zgradba, sadovnjak na južnem in vzhodnem pobočju. Sadovnjak pod gradom, v katerega se zajeda tribuna, pa se zaradi lažjega vzdrževanja preuredi v travnik. Trasa DV 10 kV, ki poteka skozi izsekani gozd, se pogozdi. Prostostoječi DV se kabliira.

Širša ureditev okolice, izvedena skladno z navedenimi izhodišči, daje možnost za primerno vključitev skakalnic s spremljajočimi objekti v naravno okolje.

7.3. Okolje vile Bianche, kjer zelene površine dopolnjujejo vhodno ploščad, je hortikulturno urediti skladno s smernicami za varovanje prostora Zavoda za varovanje naravne in kulturne dediščine Celje.

7.4. Na strminah je izvesti zaščito pred erozijo in plazanjem. To je:

- ob obvoznici za gradom, kjer se poseka delno pogozdi, vizualni pas ceste pa utrdi, zatraviti in kjer je potrebno zaščititi z mrežo;
- ob izteku skakalnic, kjer nova pot še dodatno poveča strmino. Na skalnatem bregu ni potrebno dodatnih podpornih zidov, območja pa se gosto zasaadi s pokrovniciami in vzpenjalniki;
- območje tribun, kjer se menjavata strm breg in položno gledišče. Breg je treba utrditi, urediti odvodnjavanje in zasaadi z grmovnicami;

- pot na grad mimo vile Biance, ki je v izgradnji, je potrebno preurediti. Betonski podporni zid se zasadi z vzpenjalkami, nastala strmina ob poti pa se naj utrdi in zasadi z grmovnicami.

7.5. Ob glavni dovozni cesti na grad, ki meji na območje, se dopolni obstoječ kosterjanjv drevored, kot pomembna parkovna prvina.

8. člen

Zaklanjanje:

V objektu garderob in depandanse sta predvideni zaklonišči (2x 25 mest). Le-ti služita koristnikom navedenih objektov. Skupno zaklonišče za 200 oseb je po načrtu izgradnje zaklonišč v 1. območju ogroženosti predvideno v območju gradu.

9. člen

Za realizacijo posegov po ureditvenem načrtu bo potrebno odstraniti naslednje objekte:

- objekt kinološkega društva Velenje
- pomožni gospodarski objekt na zemljišču parc. št. 3207 k. o. Velenje
- začasni objekt garderob Smučarsko-skakalnega kluba Velenje
- pomožni gospodarski objekt na zemljišču parc. št. 3202 k. o. Velenje
- pomožni gospodarski objekti na južni strani vile Biance na zemljišču parc. št. 3158

10. člen

Nosilec ureditve celotnega območja skakalnic je Smučarsko-skakalni klub občine Velenje. Obveznosti posameznih investitorjev pri realizaciji ureditvenega načrta bodo določene s samoupravnim sporazumom, ki mora biti sklenjen do 1. januarja 1989, in mora vsebovati obveznost investitorjev do lastnikov stavb, ki so predvidene za odstranitev.

11. člen

Ureditveni načrt bo realiziran v dveh etapah:

1. etapa: skakalnice z vsemi funkcionalnimi objekti in komunalno infrastrukturo, ter ureditev pešpoti, dovoznih poti, parkirišč in krajinsko-oblikovalskih posegov (pogozditev, hortikulturne ureditve ...)
2. etapa: Preureditev vile Biance po programu iz ureditvenega načrta Staro Velenje in ob pogojih Zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine Celje.

12. člen

Raba zemljišč v območju ureditvenega načrta ostane do izvajanja posegov neispremenjena.

13. člen

Tolerance, ki jih lahko dopusti upravni organ z lokacijskim dovoljenjem pri izvedbi ureditvenega načrta, se lahko gibljejo na objektih visokih gradenj v razponu + 1.0 m pri tlorisnih in višinskih gabaritih.

14. člen

Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati odlok o ZN Staro Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/88) za zemljišče parc. št. 3163-del, 3198, 3197/4, 3158, 3159, 3160, 3161, 3589/1, ki se nahajajo na območju vile Biance. Te parcele so grafično evidentirane v UN.

15. člen

Zazidalni načrt je na vpogled delovnim ljudem in občanom, organizacij združenega dela ter samoupravnim organizacijam in skupnostim pri občinskem komiteju za PGVO in Zavodu za urbanizem Velenje.

16. člen

Nadzorstvo nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe SO Velenje.

17. člen

Ta odlok začne veljati na dan objave v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 350-2/88-3

Datum: 20. 6. 1988

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl.ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 135. in 136. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje št. 4/84 in 6/87) sprejela na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 31. 5. 1988

SKLEP O SPREJEMU SAMOUPRAVNEGA SPORAZUMA O PRENOSU PRAVICE UPORABE NA DELU STAVBE POSTAJE MILICE V TITOVEM VELENJU

Sprejme se

SPORAZUM

ki ga glede stavbe POSTAJE MILICE v Titovem Velenju sklepata

Občina Velenje, ki jo zastopa predsednik SO Drago Šulek in Sklad za financiranje potreb SLO in DS občine Velenje, ki ga zastopa predsednik upravnega odbora sklada Miran Arzenšek (v nadaljevanju udeleženci sporazuma) kot sledi:

I.

S pogodbo o oddaji stavbnega zemljišča z dne 28. 7. 1986 je Samoupravna stavbna zemljiška skupnost občine Velenje oddala pravico uporabe stavbnega zemljišča v družbeni lastnini (dele parcel št. 3240/2, 3588/3 in 3223/1 v približni izmeri 3100 m²) Občini Velenje kot investitorju gradnje objekta Postaje milice v Titovem Velenju.

Z isto pogodbo Samoupravna stavbna zemljiška skupnost občine Velenje dovoljuje vknjižbo pravice uporabe teh parcel v korist investitorja takoj po novi geodetski odmeri.

III.

Občina Velenje in Sklad za financiranje potreb SLO in DS občine Velenje kot nesporno ugotavljata, da je pri gradnji objekta Postaje milice v Titovem Velenju, ki že stoji na parc. številki 3588/3 — vl. št. 2314 k. o. Velenje kot soinvestitor poleg investitorja sodeloval s svojimi finančnimi sredstvi tudi Sklad za financiranje potreb SLO in DS občine Velenje. S svojim sovlaganjem je sklad za financiranje potreb SLO in DS občine Velenje v novozgrajeni stavbi Postaje milice v Titovem Velenju za svoje potrebe pridobil 200 m² skla-diščnih prostorov v kletni etaži stavbe.

IV.

Udeleženci sporazuma ugotavljata, da delež Sklada za financiranje potreb SLO in DS občine Velenje glede na celotno netto površino 1003 m² stavbe Postaje milice predstavlja 1/5 celotne stavbe.

V.

Občina Velenje glede na navedeno dovoljuje, da se po novi geodetski odmeri pri stavbi Postaje milice Titovo Velenje in pripadajočem funkcionalnem zemljišču vknjižita kot imetnika pravice uporabe

- Občina Velenje do 4/5
- Sklad za financiranje potreb SLO in DS občine do 1/5.

VI.

Udeleženci sporazuma se dogovorita, da glede odtujitve prostorov, ki jih uporabljata, veljajo predpisi o etažni lastnini.

VII.

Glede načina upravljanja, tekočega in investicijskega vzdrževanja ter zagotavljanja potrebnih sredstev se bosta udeleženci posebej dogovorili.

VIII.

Sporazum velja, ko ga podpišeta zastopnika udeleženk sporazuma in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 7-135/88
Datum: 31. 5. 1988

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fiz.

Skupščina občine Velenje je na podlagi 135. in 136. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) sprejela na sejah zbora združenega dela in zbora krajevnih skupnosti dne 31. 5. 1988

SKLEP O BREZPLAČNEM PRENOSU OPREME IN DROBNEGA INVENTARJA

I.

Na upravo za notranje zadeve, za potrebe Postaje milice Titovo Velenje se brezplačno prenese pravica uporabe vsa oprema in drobni inventar po posebnem seznamu, ki je sestavni del tega sklepa.

II.

Sklep velja takoj in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: Z-135/88
Datum: 31. 5. 1988

Predsednik
Skupščine občine Velenje
mag. Drago Šulek
dipl. ing. fiz.

POPRAVKI OBJAVLJENIH PREDPISOV

Pri Odloku o prenehanju lastninske pravice, ki je bil objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 5 z dne 29. maj 1985 se popravi naslednje:

Na strani 2 odloka, se namesto parc. št. 355, napiše pravilna parc. št. 335.

Na strani 3 odloka pa se pri lastnikih KRK Mariji st., Viktorju in Mariji, Škale 120 popravi naslednje:

za parc. št. 326, se pri parc. št. 729/3 popravi kultura in izmera in sicer se namesto besede "stavba" pravilno napiše "njiva", izmera pa se popravi od "48", na pravilno izmero "302". Za parc. št. 729/12 pa se doda še naslednje besede: "404 vl. št. 246 g. posl. 48".

Številka: 464-2/84-1
Datum: 6. 4. 1988

Sekretar
Skupščine občine Velenje
Franc Ojsteršek, s. r.

POPRAVEK

Sklepa o valorizaciji lestvic davčnih osnov iz 42. in 54. člena Odloka o davkih občanov, objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje št. 11 z dne 10. december 1987.

1. Lestvica objavljena pod 2. odstavkom 54. člena (od prostorov, ki so namenjeni za počitek oziroma rekreacijo se plačuje davek): se razveljavi in se pravilno glasi:

2. odstavek 54. člena (od prostorov, ki so namenjeni za počitek oziroma rekreacijo, se plačuje davek:)

osnova din		%
—	do 5.455.160	0,20
nad 5.455.160	do 16.365.490	0,50
nad 16.365.490	do 32.730.980	0,80
nad 32.730.980	do 54.551.640	1,10
nad 54.551.640	—	1,50

3. odstavek 54. člena (od poslovnih prostorov se plačuje davek:)

osnova din		%
—	do 5.455.160	0,15
nad 5.455.160	do 10.910.330	0,35
nad 10.910.330	do 16.365.490	0,55
nad 16.365.490	do 21.820.650	0,75
nad 21.820.650	do 27.275.820	1,00
nad 27.275.820	—	1,25

v ostalem delu ostane sklep nespremenjen.

Številka: 422-31/87-4
Datum: 16. 5. 1988

Sekretar
Skupščine občine Velenje
Franc Ojsteršek, s. r.

KOMUNALNA SKUPNOST OBČINE VELENJE

PRAVILNIK O POGOJIH ZA DOBAVO IN ODJEM TOPLOTNE ENERGIJE IZ VROČEVODNEGA OMREŽJA OBČINE VELENJE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Pogoji za dobavo toplotne energije iz vročevodnega omrežja (v nadaljnjem besedilu: pogoji) urejajo razmerja in pogoje med distributerjem, investitorjem in odjemalcem pri oskrbi naselij v Šaleški dolini s toplotno energijo ter opredeljujejo naprave za pretok ogrevne vode, priključno moč, odjemno mesto in čas dobave, priključitev na vročevodno omrežje in dobavo toplotne energije, obveznosti dobavitelja in odjemalca oziroma investitorja, obratovanje in vzdrževanje odjemalčevih toplotnih naprav, prekinitev in ustavitve dobave toplotne energije, višjo silo, ugotavljanje dobavljenih količin toplotne energije, nekontroliran odjem, obračun, nastanek dolžniško upniškega razmerja in plačilo računov, reklamacije, prehodne in končne določbe.

2. člen

Distributer je DO Vekos TOZD Toplotna oskrba, Koroška 3a, Titovo Velenje, skrajšano TOZD TO. Investitor je fizična ali pravna oseba, ki naroča priključitev internih toplotnih naprav na vročevodnem pmrežju in zagotavlja sredstva za izvajanje teh del. Odjemalec je fizična ali pravna oseba, ki sprejema toplotno energijo v svoje toplotne naprave (instalacije) priključene na vročevodno omrežje dobavitelja.

Dobavitelj toplotne energije je Termoelektrarna Šoštanj.

3. člen

Razmerja med investitorjem, odjemalcem in distributerjem se urejajo s soglasji, sporazumi, pogodbami, naročili in s temi pogoji.

4. člen

TOZD TO oskrbuje naselja Šaleške doline s toplotno energijo, ki jo z ogrevno vodo dobavlja odjemalcem.

Odjemalci sprejemajo distributerjevo toplotno energijo v svoje interne toplotne naprave.

5. člen

Nosilec toplotne energije (ogrevalna voda) je kemično pripravljena voda, ki jo glede na oskrbovalni sistem zagotavlja dobavitelj in distributer toplotne energije.

II. NAPRAVE ZA PRETOK OGREVNE VODE

6. člen

Naprave za pretok ogrevalne vode od toplotnih virov (TEŠ) do odjemalca so:

- vročevodno in toplovodno omrežje;
- toplotne postaje;
- interne toplotne naprave.

7. člen

Naprave za pretok ogrevalne vode glede na njihov pomen so:

1. Magistralni vročevod je vročevodno omrežje za prenos toplotne energije od dobavitelja do centralne energetske postaje CEP.
 2. Primarno omrežje je vročevodno ali toplovodno omrežje za prenos toplotne energije do več obstoječih ali predvidenih objektov široke in industrijske potrošnje in poteka od magistralnih vročevodov oziroma CEP do priključnih vodov posameznih toplotnih postaj objektov.
 3. Sekundarno omrežje je toplovodno omrežje za prenos toplotne energije do obstoječih ali predvidenih odjemalcev in poteka od toplotnih postaj do izločilnih armatur posameznih odjemalcev.
 4. Priključni vodi so vročevodno ali toplovodno omrežje za prenos toplotne energije do posameznih odjemalcev in potekajo od magistralnega oziroma primarnega omrežja do TP posameznih odjemalcev.
 5. Toplotna postaja je sklop naprav za prilagajanje parametrov toplotne energije potrebam konkretnega odjemalca.
 6. Interne toplotne naprave in postaje so naprave v objektu, ki omogočajo neposredni odjem toplotne energije in se nahajajo za izločilnimi armaturami odjemalcev.
- Prevzem v osnovna sredstva se uredi v skladu z 9., 10. in 18. členom tega pravilnika.

8. člen

Distributer oddaja v vročevodno oziroma toplovodno omrežje ogrevalno vodo s temperaturo od 70^o do 170^oC. Karakteristike so podane po priloženih diagramih.

Distributer zagotavlja v ogrevalnih in klimatiziranih prostorih dogovorjeno ali zakonsko določeno temperaturo s toleranco plus ali minus 2^oC, če so priključni vročevod, toplotna postaja in interne toplotne naprave pravilno dimenzionirane, obratovalno usposobljene in uregulirane.

Določilo prejšnjega odstavka velja tudi za temperaturo tople potrošne vode pri projektirani vrednosti odjema na odjemnem mestu v toplotni postaji s toleranco plus ali minus 5^oC.

9. člen

Distributerjeve toplotne naprave sta magistralna vročevoda in primarno omrežje ter tisti priključni vodi, toplotne postaje, sekundarno omrežje in naprave za merjenje prevzetih količin toplotne energije, ki so mu bili predani v osnovna sredstva.

10. člen

Odjemalčeve toplotne naprave so interne toplotne naprave in naprave, ki jih ni predal distributerju.

III. PRIKLJUČNA MOČ

11. člen

Priključna moč je maksimalna poraba toplotne energije odjemalčevih toplotnih naprav v eni uri pri računski minimalni zunanji temperaturi — 21^oC. Priključna moč se določi v wattih (W), na os-

novi tehnične dokumentacije proizvajalcev ogreval.

IV. ODJEMNO MESTO IN ČAS DOBAVE

12. člen

Odjemno mesto je merilno mesto v toplotni postaji ali interni postaji za izločilnimi armaturami, kjer odjemalec prevzema dobavljeno toplotno energijo.

13. člen

Dobava toplotne energije je sezonska, celoletna ali po posebnem naročilu, oziroma sklenjeni posebni pogodbi.

14. člen

Ogrevalna sezona se začne po 1. oktobru, ko znaša po ugotovitvah Meteorološkega zavoda Ljubljana — merilna postaja Velenje srednja zunanja temperatura tri dni zapored + 12^oC ali manj, konča pa se po 1. 5., ko znaša srednja zunanja temperatura tri dni zapored + 12^oC ali več, vendar najkasneje 15. 5.

Srednja zunanja temperatura je povprečna dnevna temperatura, merjena ob 7 uri, 12. in 21. uri, izračuna pa se po enačbi

$$t_m = t_7 + t_{12} + 2 \times t_{21}$$

15. člen

Tri dni po začetku ogrevalne sezone morajo biti ogrevani vsi objekti, ki imajo priključek in interne toplotne naprave usposobljene.

16. člen

V izjemnih meteoroloških pogojih in v skladu s tehničnimi možnostmi, dobavlja distributer toplotno energijo za ogrevanje tudi v času izven kurilne sezone zdravstvenim domovom, vzgojno varstvenim ustanovam, domom upokojencev in šolam, pod izpolnjenim temperaturnim pogojem iz 14. člena.

17. člen

O dobavi toplotne energije v ogrevalni sezoni ali izven nje za posebne toplotne naprave (za tehnološke potrebe, bazene itd.) in posebne primere se dogovorita odjemalec in dobavitelj posebej.

V. PRIKLJUČITEV NA VROČEVODNO OMREŽJE IN DOBAVA TOPLLOTNE ENERGIJE

18. člen

Investitor ali odjemalec, ki želi priključiti svoje interne toplotne naprave na distributerjevo vročevodno omrežje ali spremeniti priključno moč že priključenih internih toplotnih naprav, mora distributerja pisмено zaispiti za naslednja soglasja:

1. SOGLASJE K LOKACIJSKI DOKUMENTACIJI

Vlogi za soglasje k lokacijski dokumentaciji je potrebno priložiti:

- situacijo objekta;
- oceno priključne moči objekta.

2. SOGLASJE H GRADNJI

Vlogi za soglasja h gradnji mora investor ali odjemalec priložiti:

- lokacijsko dovoljenje ali potrdilo, da lokacijsko dovoljenje ni potrebno,
- situacijo objekta,
- projekte za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD) in projekte za izvedbo (PZI) internih toplotnih naprav (radiatorsko toplozračeno ogrevanje, klimatizacija, vodovodne instalacije in podobno),
- projekt (PGD oziroma PZI) toplotne postaje (priključna postaja in hišna postaja),

- projekt (PGD oziroma PZI) priključnega vročevoda,
- spremembe navedenih projektov,
- potrdilo o plačilu prispevka za priključitev.

3. SOGLASJE K PRIKLJUČITVI

Vlogi za soglasje k priključitvi mora investitor ali odjemalec priložiti:

- situacijo objekta,
- projekt za izvedbo (PZI) internih toplotnih naprav,
- projekte za izvedbo (PZI) priključnega voda in priključitve na omrežje,
- potrdilo o plačilu prispevka za priključitev.

4. SOGLASJE K IZDAJI UPORABNEGA DOVOLJENJA

Vlogi za soglasje k izdaji uporabnega dovoljenja mora investitor ali odjemalec predložiti:

- zapisnik o pregledu internih toplotnih naprav,
- izjavo nadzornega organa o gradnji,
- projekte izvedenih del ali izjavo, da ni bilo odstopanj od predloženih projektov za izvedbo,
- potrdilo o vrisu priključnega vročevoda oziroma toplovoda v kataster podzemnih naprav,
- izjavo o ureguliranju internih toplotnih naprav,
- sklep o brezplačnem prenosu naprav na distributerju, če je to zahteva soglasja h gradnji ali priključitvi,
- prijavnico o izmerah — dejanski priključni moči.

19. člen

Soglasja vsebujejo tehnične pogoje za priključitev ali spremembo priključne moči.

20. člen

Investitor ali odjemalec in distributer skleneta pred priključitvijo internih toplotnih naprav na distributerjevo vročevodno omrežje pogodbo o priključitvi na vročevodno omrežje.

21. člen

Sekundarno toplovodno omrežje, priključni vročevod in toplotno postajo lahko izvaja vsak strokovno usposobljen izvajalec, vendar izključno pod nadzorom distributerja. Stroške nadzora plača investitor v skladu z distributerjevim cenikom.

22. člen

Razmerje distributer-odjemalec nastane z dejanskim pričetkom dobave toplotne energije.

Tako razmerje distributer in odjemalec zapisniško potrdita in skleneta pogodbo o dobavi toplotne energije.

23. člen

Sekundarno toplovodno omrežje, priključni vročevod, toplotna postaja ter interne toplotne naprave se smejo priključiti na distributerjevo omrežje le v prisotnosti distributerjevega pooblaščenega delavca. Investitor oziroma odjemalec mora pisno zagotoviti, da so vse naprave obratovalno usposobljene in da ni možen izliv vode.

24. člen

Distributer prevzame odjemalčeve toplotne naprave v redno obratovanje po končanem najmanj 14-dnevnom obratovanju za preizkus delovanja vseh toplotnih naprav in ko so izpolnjeni vsi pogoji izdanih soglasij, pogodb, sporazumov in teh pogojev ter potem, ko je izdano uporabno dovoljenje za odjemalčeve toplotne naprave.

Investitor je dolžan za objekte, katerim je bilo izdano uporabno dovoljenje v času izven ogrevalne sezone, opraviti v naslednji ni sezoni najmanj 14-dnevno obratovanje za preizkus delovanja vseh toplotnih naprav.

25. člen

Ob priključitvi na vročevodno omrežje, spremembi priključne moči, spremembi odjemalca ter ob pričetku dobave toplotne energije po toplotnem števcu ali pavšalu se sestavi zapisnik.

Zapisnik mora vsebovati:

- naslov naročnika (investitorja oziroma odjemalca),
- odjemno mesto (naslov objekta),
- lokacijo priključne postaje,
- datum priključitve,
- priključno moč,
- namembnost prostorov,
- tovarniško številko in številčno stanje merilnih naprav, po katerih se vrši obračun prevzetih količin toplotne energije,
- podpise pooblaščenih predstavnikov.

26. člen

Odjemalci v celoti prevzamejo pravice in obveznosti iz soglasij, sklenjenih sporazumov in pogodb njihovih pravnih prednikov.

27. člen

Distributer s priključitvijo internih toplotnih naprav na svoje vročevodno omrežje ne prevzame jamstva za pravilnost izvedbe in brezhibno delovanje internih toplotnih naprav, razen, če hibno delovanje povzroči distributer.

28. člen

Rok prve priključitve je določen v pogodbi o priključitvi na vročevodno omrežje.

29. člen

Odjemalec sme spremeniti svojo priključno moč v skladu s temi pogoji praviloma le v času izven ogrevalne sezone.

VI. OBVEZNOSTI DISTRIBUTERJA IN ODJEMALCA OZIROMA INVESTITORJA

30. člen

Obveznosti distributerja so predvsem:

- da zagotavlja odjemalcu njegovi priključni moči odgovarjajočo količino toplotne energije,
- da nadzira delovanje priključnega voda in toplotne postaje,
- da vodi evidenco obratovalnih dogodkov in parametrov,
- da skrbi za redno vzdrževanje priključnega voda, toplotne postaje in naprav za merjenje porabe sanitarne tople vode in toplotne energije, če je urejen prenos osnovnega sredstva oziroma tako dogovorjeno s pogodbo,
- da obvešča odjemalca o predvidenih prekinitev dobave toplotne energije,
- da organizira dežurno službo 24 ur dnevno in je v stalni pripravljenosti za odpravo morebitnih večjih okvar, ki bi lahko povzročile večjo škodo,
- da prevzame odgovornost za škodo na internih toplotnih napravah, ki bi nastala po krivdi distributerja,
- da pri neposrednem internem ogrevanju napolni interne toplotne postaje z ogrevno vodo,
- pri posrednem sistemu ogrevanja (protitočnih) distributer ni dolžan skrbeti, da so odjemalčeve interne toplotne naprave napolnjene z ogrevno vodo.

31. člen

Obveznosti odjemalca oziroma investitorja so predvsem:

- da skrbi za neoporečno delovanje internih toplotnih naprav,
- da ne dela sprememb na priključku in internih toplotnih napravah brez pisnega soglasja distributerja,
- da do 15. septembra vsakega leta poskrbi za redni remont internih toplotnih naprav in o usposobljenosti le-teh pisno obvesti distributerja,
- da predvidi oziroma poskrbi, da je postaja v zaklenjenem prostoru, zaščiten pred okvarami in vsak čas dostopna distributerjevemu delavcu,

- da ne prekorači prijavljene oziroma s soglasjem potrjene priključne moči,
- da pisno obvesti distributerja o vseh lastninskih in statusnih spremembah, ki vplivajo na razmerje med odjemalcem in distributerjem,
- da sproti obvešča distributerja o motnjah pri dobavi toplotne energije in delovanju merilnikov porabe tople sanitarne vode in toplotne energije,
- da odgovarja za škodo in posledice, ki so nastale zaradi obratovalne onesposobljenosti internih toplotnih naprav ali zaradi nestrokovnega poseganja v toplotne naprave,
- da ne preprodaja dobavljene toplotne energije,
- da pri neposrednem sistemu ogrevanja sam ne polni oziroma prazni interne instalacije z ogrevano vodo — to delo mora naročiti pri distributerju,
- da omogoči distributerju dostop za pregled internih toplotnih naprav, če obstoja sum, da naprave niso obratovalno usposobljene,
- da omogoči priključitev toplotnih naprav tretji osebi na svoj priključek, v kolikor obstoječi priključek dovoljuje dodatne obremenitve, kar z meritvami ugotovi distributer, ki tudi izda soglasje,
- da v primeru pomanjkanja toplotne energije upošteva navodila o omejitvi porabe,
- da ne spreminja namembnosti prostorov brez soglasja distributerja,
- plačilo izdobljene toplotne energije.

32. člen

Distributer pregleda odjemalčeve interne toplotne naprave od 15. septembra do 1. oktobra in ugotovi obratovalno usposobljenost naprav.

Takoj po pregledu distributer obvesti Komunalno skupnost in Samoupravno stanovanjsko skupnost o odjemalcih, katerih naprave niso obratovalno usposobljene.

VII. OBRATOVANJE ODJEMALČEVIH TOPLOTNIH NAPRAV

33. člen

Investitor oziroma odjemalec priskrbi shemo svoje toplotne postaje in shemo električne vezave naprav v toplotni postaji. Sheme morajo biti primerno zaščitene in nameščene na vidnem mestu v prostoru priključne postaje.

34. člen

Odjemalec sme brez predhodnega obvestila, toda le po distributerjevih navodilih, zapreti glavne zaporne elemente samo v naslednjih primerih:

- če se pokvari odjemalčeve toplotne naprave,
- če preti neposredna nevarnost okvare na odjemalčevih toplotnih napravah.

O tem se mora takoj obvestiti distributerja.

35. člen

Odjemalec lahko sam izprazni svoje toplotne naprave le v primeru, ko nastopi izliv ogrevne vode, o tem mora takoj obvestiti distributerja.

VIII. VZDRŽEVANJE ODJEMALČEVIH TOPLOTNIH NAPRAV

36. člen

Vzdrževanje odjemalčevih toplotnih naprav zajema redno in investicijsko vzdrževanje priključnega voda, toplotne postaje ter merilnikov porabe tople sanitarne vode in toplotne energije.

37. člen

Distributer skrbi za redno vzdrževanje in obratovanje priključ-

nega voda, toplotne postaje in merilnih naprav po izdaji uporabnega dovoljenja in prevzemu v lastna osnovna sredstva. Stroške rednega vzdrževanja in obratovanja za naprave, ki niso bile prenešene v osnovna sredstva distributerja, plača odjemalec na osnovi sklenjene pogodbe po pavšalni ali posebej dogovorjeni ceni.

38. člen

Redno vzdrževanje toplotne postaje obsega:

- stalna kontrola obratovalne usposobljenosti naprav,
- zamenjava mašilk in tesnil armatur ter električnih varovalk,
- čiščenje in mazanje gibljivih delov,
- nastavljanje regulacijskih naprav,
- kontrola vsebnosti polifasfatov v sanitarni vodi,
- manjša popravila izolacije (do 1 m²),
- popravila, ki ne zahtevajo zamenjavo celotnih elementov ali rekonstrukcije toplotnih in merilnih naprav,
- omerjanje in žigovanje merilnih naprav,
- čiščenje prostorov toplotnih postaj.

39. člen

Obratovalni stroški toplotne postaje prevzetih osnovnih sredstev distributerja so:

- električna energija za pogon obtočnih črpalk, regulacijskih in merilnih elementov,
- ogrevna voda,
- dopolnjevanje metasila.

40. člen

Distributer investicijsko vzdržuje toplotne naprave odjemalca, ki jih prevzame v svoja osnovna sredstva ali pa po posebnem naročilu ali pogodbi z odjemalcem.

V nasprotnem primeru je investicijsko vzdrževanje toplotnih naprav dolžnost odjemalca.

IX. PREKINITEV DOBAVE TOPLOTNE ENERGIJE

41. člen

Distributer sme začasno prekiniti prekiniti dobavo toplotne energije zaradi naslednjih del na svojih napravah:

- vzdrževalnih del oziroma odstranitve obratovalnih motenj,
- razširitve omrežja.

Dobavitelj obvesti odjemalca z neposrednim obvestilom oziroma po dnevnem časopisu ali preko radia vsaj 24 ur pred prekinitvijo.

X. USTAVITEV DOBAVE TOPLOTNE ENERGIJE

42. člen

Distributer ustavi dobavo toplotne energije po predhodnem pisnem opominu ali brez predhodnega opomina.

43. člen

Distributer ustavi dobavo toplotne energije po predhodnem pisnem opominu v naslednjih primerih:

- če odjemalec moti dobavo toplotne energije drugim odjemalcem,
- če odjemalec ne omogoči distributerju varnega dostopa in dela v prostoru, kjer so odjemalčeve toplotne naprave,
- če odjemalec ne izpolni plačilne obveznosti ali ne dokaže, da je storil ves potrebno za izpolnitev te obveznosti,
- če odjemalec pisno ne obvesti distributerja o vseh spremembah na svojih toplotnih napravah,
- če odjemalec pisno ne obvesti distributerja o lastninskih in statusnih spremembah, ki vplivajo na razmere med odjemalcem in distributerjem,
- če odjemalec preprodaja dobavljeno toplotno energijo.

44. člen

Distributer ustavi dobavo toplotne energije takoj brez predhodnega opomina:

- če odjemalec poškoduje svoje ali distributerjeve toplotne naprave tako da je ogrožena redna dobava,
- če odjemalec odvzema toplotno energijo oziroma ogrevno vodo brez distributerjevega soglasja,
- če odjemalec posega v merilne in regulacijske naprave ali če od strani plombe z naprav v toplotni postaji ali izločilnih armaturah,
- če odjemalec spreminja kemijske in fizikalne lastnosti ogrevne vode,
- če odjemalčeve toplotne naprave ogrožajo okolico,
- če odjemalec ne vzdržuje svoje toplotne naprave tako, da zagotavljajo nemoteno obratovanje oziroma dobavo toplote,
- če ni bil opravljen redni pregled in remont odjemalčevih toplotnih naprav,
- če v primeru pomanjkanja toplotne energije ne upošteva odredb o omejevanju odvzema.

45. člen

Dobava toplotne energije po ustavitvi prične po odpravi razlogov ustavitve in ko so distributerju poravnani nastali stroški.

XI. VIŠJA SILA

46. člen

Nastop višje sile prekine odjemalčeve oziroma distributerjeve medsebojne obveznosti, dokler trajajo posledice višje sile.

47. člen

Kot višje sile, ki vplivajo na dobavo toplotne energije, se štejejo zlasti:

- zunanji dogodki, ki jih ni bilo mogoče pričakovati in se jim tudi ne izogniti ali jih odvrniti,
- izpad električne energije pri napravah za prenos toplotne energije,
- izpad proizvodnje toplotne energije pri dobavitelju (TEŠ).

48. člen

O nastopu višje sile se odjemalec in distributer obvestita v roku 24 ur.

XII. UGOTAVLJANJE DOBAVLJENIH KOLIČIN TOPLLOTNE ENERGIJE

49. člen

Dobavljene količine toplotne energije se merijo z merilnimi napravami (toplotni števec, vodomera) ali določajo pavšalno.

50. člen

Dobavljene količine toplotne energije se izražajo v MWh — megawatturah oziromav GJ — gigajoulih (1 MWh = 3,6 GJ). Vrednost se zaokroži na dve decimalki.

51. člen

Pri pavšalnem obračunu se za posamezno obračunsko obdobje dobavljena količina toplotne energije za ogrevanje in klimatizacijo prostorov izračuna po enačbi:

$$Q = Q_h \times h \times y$$

pri čemer pomeni:

Q = dobavljena količina toplotne energije v MWh (GJ)

Q_h = priključna moč naprav za ogrevanje in klimatizacijo prostorov v MW(MJ/S) (1 MW=10⁶ W)

h 2 ekvivalentno število ur obratovanja odjemalčevih toplotnih na-

prav s polno (projektno) priključno močjo.

Ekvivalentno število ur obratovanja v ogrevalni sezoni je za posamezne mesece naslednje:

— januar	404 ur
— februar	339 ur
— marec	283 ur
— april	195 ur
— maj	89 ur
— oktober	189 ur
— november	276 ur
— december	375 ur

Skupaj: 2.150 ur

- Za klimatizacijo prostorov izven ogrevalne sezone se k ekvivalentnemu številu ur obratovanja v ogrevalni sezoni doda 450 ur.
 - Za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode individualnih stanovanjskih objektov izven ogrevalne sezone, se k ekvivalentnemu številu ur obratovanja v ogrevalni sezoni doda 240 ur.
- y = faktor odvzema toplotne energije
- Za dobavo toplotne energije v času poskusnega obratovanja, ko odjemalčeve toplotne naprave niso prevzete v redno obratovanje in ni izdano uporabno dovoljenje, znaša 1,3;
 - Pri dobavi toplotne energije industriji in oskrbi poslovnih objektov, ko so odjemalčeve toplotne naprave prevzete v redno obratovanje in je uporabno dovoljenje izdano, znaša 1,00;
 - pri dobavi toplotne energije za stanovanjske prostore v času, ko so odjemalčeve toplotne naprave prevzete v redno obratovanje in je izdano uporabno dovoljenje, znaša 0,84;

52. člen

Pri pavšalnem obračunu se za izračun letne količine dobavljene toplotne energije za ogrevanje in klimatizacijo prostorov upošteva obdobje od 1. januarja do 31. decembra vsakega leta in skupno ekvivalentno število ur obratovanja iz 51. člena teh pogojev.

53. člen

Količina dobavljene toplotne energije za ogrevanje potrošne vode se ugotovi s števcem toplotne energije oziroma pavšalno, na osnovi odčitkov vodomera, ki je vgrajen pred napravo za pripravo tople potrošne vode.

54. člen

Količina toplotne energije dobavljene preko toplotnega števca, se ugotovi izključno na osnovi odčitkov toplotnega števca.

Za obdobje, ko je toplotni števec v okvari se dobavljena količina določi:

- za ogrevanje in klimatizacijo prostorov na osnovi pavšalnega obračuna (51. člen);
- za ogrevanje potrošne vode na osnovi odčitkov vodomera (53. člen).

55. člen

Količina toplotne energije, dobavljene v ogrevalni sezoni ali izven nje za posebne toplotne naprave ter posebne primere, se ugotavlja na osnovi predhodnih meritev in števila dejanskih obratovalnih ur v obračunskem obdobju.

56. člen

Če odjemalec ali distributer menita, da merilne naprave ne delujejo pravilno, lahko vsak od njih na svoje stroške zahteva, da ustrezna strokovna organizacija preizkusi merilne naprave.

Distributer ima pravico prisostvovati meritvam. O času meritev ga mora odjemalec obvestiti.

57. člen

Če pokaže preizkus merilnih naprav odstopanja za več kot + 5 odstotkov, se korigirajo prevzete količine za tisto časovno obdobje, na katero se dokazano odstopanje nanaša, vendar največ za zadnjih šest mesecev pred ugotovitvijo odstopanja.

58. člen

Če se dobavljene količine toplotne energije ne da ugotoviti z odčitanjem merilne naprave in upoštevanjem odstopanja, jih distributer določi na osnovi dobavljenih količin v zadnjem pravilnem šestmesečnem obračunskem obdobju, ob upoštevanju okoliščin, ki vplivajo na odjem toplotne energije.

XIII. NEKONTROLIRANI ODJEM

59. člen

Če odjemalec odjema toplotno energijo ali ogrevno vodo brez distributerjevega soglasja, ali če namerno vpliva na merilne naprave v distributerjevo škodo, je distributer upravičen zaračunati že porabljeno toplotno energijo po največjem odjemu ter do izpolnitve vseh pogojev za priključitev na vročevodno omrežje distributerja, prekiniti dobavo toplotne energije.

60. člen

Če se trajanje nekontroliranega odjema ne more z gotovostjo ugotoviti, se nekontroliran odjem zaračuna za dobo 6 mesecev.

61. člen

Odjemalec mora distributerju plačati tudi vse druge stroške in škodo, ki jo je povzročil z nekontroliranim odjemom toplotne energije ali ogrevne vode ter s poseganjem v merilne naprave.

XIV. OBRAČUN

62. člen

Ceno toplotne oskrbe izračunava distributer praviloma dvakrat letno, predlog pa posreduje Komunalni skupnosti v obravnavo in potrditev.

V kolikor dobavitelj toplotne energije (RLV ali TEŠ) med letom večkrat uveljavi spremembo vhodne cene toplotne energije, se ekvivalentno temu takoj koregira cena toplotne oskrbe. Pooblaščen organ za verifikacijo in potrditev cene je Odbor za planiranje in ekonomsko politiko Komunalne skupnosti.

63. člen

V strukturi cene ločimo dve skupini po ceni in sicer:

- a) industrijska potrošnja,
- b) široka potrošnja.

Razmerje med obema cenama je praviloma do 3,5:1 (a:b).

Cena energije za široko potrošnjo mora pokrivati vsaj ceno toplotne energije na pragu TEŠ.

64. člen

V skupino a) — industrijska potrošnja spadajo: industrija, trgovina, obrt, gostinstvo ter poskusno (gradbeno) obratovanje objektov.

V skupino b) — široka potrošnja spadajo: stanovanja in ustanove (vrtci, šole).

65. člen

Razlikujemo dva načina obračuna:

- obračun po toplotnem števcu,
- obračun po pavšalu.

66. člen

Pri pavšalnem obračunu se dobavljena količina toplotne energije za ogrevanje in klimatizacijo prostorov zaračunava na naslednja načina:

- do prevzema odjemalčevih toplotnih naprav v redno obratovanje in izdaje uporabnega dovoljenja se določi dobavljena količina toplotne energije na osnovi 51. člena ter se mesečno zaračunava odjemalcu kot industrijska potrošnja;
- po prevzemu odjemalčevih toplotnih naprav v redno obratovanje in izdaji uporabnega dovoljenja se dobavljena količina toplotne

energije za potrebe industrijske potrošnje določi na pavšalni način iz 51. člena in se v višini 1/12 mesečno zaračunava odjemalcu v času od 1. januarja do 31. decembra, za potrebe široke potrošnje pa po tlorisni površini (m^2) vseh prostorov v etaži.

67. člen

Količina dobavljene toplotne energije za ogrevanje potrošne vode se zaračunava odjemalcu mesečno na osnovi ugotovljenih količin po 53. členu.

68. člen

Pri obračunu po toplotnem števcu se dobavljena količina toplotne energije zaračuna na naslednja načina:

- do prevzema odjemalčevih toplotnih naprav v redno obratovanje in izdaje uporabnega dovoljenja se dobavljena količina toplotne energije določi za zagotovljeno moč po 51. členu in porabljeno energijo po 54. členu ter se zaračuna odjemalcu mesečno kot industrijska potrošnja;
- po prevzemu odjemalčevih toplotnih naprav v redno obratovanje in izdaji uporabnega dovoljenja se dobavljena količina toplotne energije zaračunava odjemalcu za zagotovljeno moč po 51. členu in porabljeno energijo po 54. členu ter vrsti potrošnje.

69. člen

Cena dobavljene količine toplotne energije, merjenje s toplotnim števcem, je sestavljena iz cene za zagotovljeno moč in cene za dobavljeno količino in se mesečno zaračunava odjemalcu:

- letna cena za zagotovljeno moč v višini 1/12 v času od 1. januarja do 31. decembra;
- količina dobavljene toplotne energije na osnovi odčitkov toplotnega števca (člen 54.);
- za individualne porabnike se obračunava v obliki akontacije v 12 enakih obrokih, konec akontacijskega obdobja pa se opravi obračun dejansko porabljenih količin energije.

70. člen

Količino dobavljene toplotne energije v ogrevalni sezoni ali izven nje za posebne toplotne naprave ter posebne primere obračunava distributer odjemalcu posebej v skladu s 17. in 55. členom.

XV. NASTANEK DOLŽNIŠKO-UPNIŠKEGA RAZMERJA IN PLAČILO RAČUNOV

71. člen

Pri pavšalnem obračunu dobavljenih količin toplotne energije distributer izvrši obračun zadnji dan v mesecu za tekoči mesec. Na ta dan nastane dolžniško-upniško razmerje, od katerega teče rok za plačilo.

Pri obračunu dobavljenih količin po toplotnem števcu in vodomernu distributer izvrši obračun na dan odčitka števca. Na ta dan nastane dolžniško-upniško razmerje, od katerega teče rok za plačilo.

72. člen

Računi oziroma položnice so plačljivi v 15 dneh od nastanka dolžniško-upniškega razmerja in sicer tako, da odjemalec v tem roku nakaže zneske dolga distributerju na njegov žiro račun ali mu izroči bariran ček.

Odjemalec-uporabnik družbenih sredstev namesto plačila v gotovini ali z bariranim čekom lahko izroči distributerju v roku trinajst dni od nastanka dolžniško-upniškega razmerja menico, ki jo je avtorala banka odjemalca ali druga delovna organizacija s tem, da rok dospelja menice ne more biti daljši od 30 dni od dneva nastanka dolžniško-upniškega razmerja. Odjemalec, ki ni uporabnik družbenih sredstev, plačuje samo z gotovino.

73. člen

V primeru nepravočasnega plačila, odjemalec plača distributerju zakonsko določene zamudne obresti.

XVI. REKLAMACIJE**74. člen**

Odjemalec lahko pri distributerju reklamira:

- količino in kvaliteto prevzete toplotne energije,
- obračun toplotne energije,
- delovanje merilnih naprav,
- druge storitve.

75. člen

Reklamacije so lahko telefonične, ustne ali pisne. Odjemalec mora reklamirati brez odlašanja. Telefonične in ustne reklamacije mora odjemalec takoj pisno potrditi.

Reklamacije morajo javljati izključno pooblaščen predstavniki odjemalca (31. člen).

76. člen

Utemeljene reklamacije zaradi zastojev in motenj po krivdi distributerja upošteva sporazumno s časom njihovega trajanja pri končnem obračunu, pri tem se ne upoštevajo odbitki na račun nedobavljene energije za čas, ki je krajši od enega dneva.

77. člen

Okvare na odjemalčevih toplotnih napravah, ki so preprečile prevzem toplotne energije za cel objekt, upošteva distributer pri obračunu tako, da zaračunava za čas prekinitve samo stroške za zagotovljeno moč. Prekinitev upošteva distributer od časa, ko ga je odjemalec o tem pisno obvestil. Prekinitve, krajše od enega dneva, se ne upoštevajo.

78. člen

Reklamacije zoper obračun so samo pisne.

Reklamacije mora odjemalec sporočiti takoj po prejemu računa.

Distributer je dolžan odgovoriti na reklamacijo v 15 dneh.

Reklamacije ne odložijo roka plačila računa.

79. člen

Odjemalec je dolžan pisno obvestiti distributerja o lastninskih in statusnih spremembah, ki vplivajo na razmerje med odjemalcem in distributerjem.

Odjemalec je dolžan pisno obvestiti distributerja o vsakokratnem svojem predstavniku, ki je pooblaščen, da zastopa odjemalca in sprejema poslovno pošto.

XVII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**80. člen**

Vsako ravnanje (storitev, opustitev, dopustitev) odjemalca ali distributerja, ki je škodljivo ali nevarno za življenje in delo ter njegovo okolje, je nedopustno.

Zaradi škodljivega in nevarnega ravnanja sta odjemalec in distributer odgovorna kazensko in odškodninsko po veljavnih predpisih.

81. člen

Ti pogoji se uporabljajo za vsa že sklenjena in tudi za nova dobavna razmerja.

82. člen

Cena za dobavljeno toplotno energijo in druge storitve veljajo od dne, ko jih odobrijo pristojni družbeni organi.

83. člen

Ti pogoji se objavijo v Uradnem vestniku občine Velenje in stopijo v veljavo z dnem, ko jih sprejme skupščina Komunalne skupnosti

občine Velenje ter se uporabljajo od 1. 9. 1988 (oziroma s pričetkom kurilne sezone 1988/1989).

Sprejeto na 11. seji skupščine Komunalne skupnosti občine Velenje dne 31. 5. 1988.

Številka: 98

Datum: 9. 6. 1988

Predsednik skupščine

Franc Vedenik

Skupščina Komunalne skupnosti občine Velenje obvešča, da je na svoji 10. seji skupščine dne 26. 2. 1988 zbor uporabnikov, ob obravnavi osnov za sestavo predloga plana in predloga plana Komunalne skupnosti za leto 1988, sprejel naslednji

SKLEP št. 83:

Sprejme in potrdi se predlog plana Komunalne skupnosti občine Velenje za leto 1988, vključno z osnovnimi izhodišči: izhodiščne vrednosti december 1987 ter 138 % revalorizacija prispevka za priključitev na komunalno omrežje z uveljavitvijo s 1. 3. 1988 etr z dopolnitvami iz razprave.

V zvezi z dosedanjo dilemo, kaj je cena komunalne storitve in dobrine z ozirom na delež ter razširjene reprodukcije, je zbor uporabnikov na 11. seji skupščine Komunalne skupnosti dne 31. 5. 1988 sprejel

SKLEP št. 94:

Na osnovi tolmačenja Republiškega komiteja za tržišče in splošne gospodarske zadeve, Zavoda SR Slovenije za cene, da se odpravi dilema, kaj je cena z ozirom na delež enostavne reprodukcije ter delež za razširjeno reprodukcijo, se sprejme ugotovitveni sklep, da se pod ceno posamezne komunalne storitve razume cena, ki jo plača porabnik z vsemi prispevki.

Na zahtevo referata za cene, ker je gibanje vrednosti deleža RR v domeni Komunalne skupnosti, je na 11. seji skupščine Komunalne skupnosti občine Velenje dne 31. 5. 1988 zbor uporabnikov sprejel naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP št. 95:

Na osnovi sklepa Izvršnega sveta SO Velenje o dvigu cene komunalnih storitev in dobrin s 15. 12. 1987 in 1. 3. 1988, zbor uporabnikov Komunalne skupnosti občine Velenje sprejema ugotovitveni sklep, da se je delež za RR dvignil v enakem razmerju kot delež za ER, v naslednjem obsegu:

– proizvodnje in distribucije vode	
– proizvodnje in distribucije vode	27 %
– proizvodnje in distribucije toplote	25 %
in za 1. 3. 1988:	
– proizvodnje in distribucije vode	0 %
– kanalščine	25 %
– odvoza smeti	11 %
– proizvodnje in distribucije toplote	25 %

Na osnovi predloga sklepa Izvršnega sveta SO Velenje o najvišji ravni dviga cen komunalnih storitev in dobrin do 35 % s 1. 6. 1988, je na 11. seji skupščine Komunalne skupnosti občine Velenje dne 31. 5. 1988 zbor uporabnikov sprejel naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP št. 96:

Na osnovi do 35 % določene najvišje ravni dviga komunalnih storitev in dobrin s 1. 6. 1988 se sprejme ter potrdi struktura povišanja deleža cene komunalnih storitev in dobrin za razširjeno reprodukcijo (RR) s 1. 6. 1988:

	delež RR (%)
vodarina	53
kanalščina	35
odvoz smeti	35
toplotna energija	30

CENIK:

Pregled veljavnih prispevkov za razširjeno reprodukcijo in prispevkov za priključitev na omrežje je priloga.

tevilka: 98
Datum: 9. 6. 1988

Predsednik skupščine
Komunalne skupnosti
Franc Vedenik

PREGLED VELJAVNIH PRISPEVKOV ZA RAZŠIRJENO REPRODUKCIJO

VODOOSKRBA

— široka potrošnja	m ³	43	55	55	84
— industrij. potrošnja	m ³	148	188	188	288

KANALŠČINA

— široka potrošnja	m ³	16	16	20	27
— industrijska potrošnja	m ³	40	40	50	68

ODVOZ SMETI

— široka potrošnja	m ²	2	2	2	3
— industrijska potrošnja	m ²	2	2	2	3

SOUPORABA SMETIŠČA

Vsi uporabniki

— odvoz odpadkov	m ³	76	76	84	113
— odvoz prekrivn. mater.	m ²	19	19	21	28

TOPLOTNA OSKRBA

I. Široka potrošnja

faktor odvzema $\gamma = 0,84$

a) obračun po števcu	MWh	726	907	1.134	1.474
1. energija	MWh	634	792	990	1.287
— zagotovljena moč	MWh	92	115	144	187
2. ogrevanje sanitarne vode	m ³	57	71	89	116
b) obračun po standardu					
1. ogrevanje stan. v blokih	m ²	19	23	28	36
2. ogrevanje enodruž. hiš	m ²	27	34	42	55
3. ogrevanje sanit. vode osebe		154	192	240	312

II. Industrijska potrošnja

faktor odvzema $\gamma = 1,00$

a) obračun po števcu	MWh	5.634	7.042	8.802	11.443
1. energija	MWh	4.278	5.347	6.684	8.689
— zagotovljena moč	MWh	1.356	1.695	2.118	2.754
2. ogrevanje vode	m ³	432	540	675	878
b) obračun po standardu					
— ogrevanje poslovnih lokalov	MWh	5.634	7.042	8.802	11.443

PRISPEVKI ZA PRIKLJUČITEV NA OMREŽJE S 1. 3. 1988

TOPLOVODNI SISTEM

	Stara cena	Nova cena
— za priključitev individualnih hiš, šole, vrtci	10 din/W	24 din/W
— za priključ. poslovnih prostorov, negospodar. in deficitarn. obrti	29 din/W	69 din/W
— za priključitev ind. in obrti	57 din/W	136 din/W
— za družbeno stanovanjsko gradnjo	3.895 din/m ²	9.300 din/m ²
	netto stanovanjske površine	

VODOOSKRBOVALNI SISTEM

— za priključitev individ. hiš, šole, vrtci	114.000 din !/S	271.300 din 1/s
— za priključ. prostorov, negospodar. in deficitarne obrti	1.900.000 din 1/s	4.522.000 din 1/s
— za priključitev industr. in obrti	10.830.999 din 1/s	25.775.000 din 1/s
— za družbeno stanovanjsko gradnjo	20.520 din/m ²	48.840 din/m ²
	netto stanovanjske površine	

KANALIZACIJSKO OSKRBOVALNI SISTEM

— za priključitev individ. hiš, šole, vrtci	95.000 din 1/s	226.000 din 1/s
— za priključitev pos. prostorov, gospod. in deficitarnih obrti	1.140.000 1/s	2.713.000 din 1/s
— za priključitev ind. in obrti	6.460.000 din 1/s	15.375.000 din 1/s
— za družbeno stanovanjsko gradnjo	15.477 din/m ²	36.835 din/m ²
	netto stanovanjske površine	

VSEBINA

SKUPŠČINA OBČINE

Odlok o ureditvenem načrtu Grajskega hriba	
območje skakalnic	1
Sklep o sprejemu Samoupr. sporazuma o prenosu	
pravice uporabe na delu stavbe Postaje milice	3
Sklep o brezplačnem prenosu opreme in	
drobnega inventarja	4
Popravki objavljenih predpisov	4

KOMUNALNA SKUPNOST OBČINE VELENJE

Pravilnik o pogojih za dobavo in odjem toplotne	
energije iz vročevodnega omrežja občine	
Velenje	4