

URADNI VESTNIK

Občine Velenje



LETTO XXI

ŠTEVILKA: 16

30. DECEMBER 1991

SKUPŠČINA OBČINE VELENJE

Skupščina občine Velenje je na osnovi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posgov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 61. člena sprememb in dopolnitvev statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zborna dne 3. decembra 1991 sprejela

ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU GRAJSKI HRIB, II. FAZA, za del območja urejanja, R 4/6 v Velenju

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

Sprejme se ureditveni načrt Grajski hrib, II. faza, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod št. projekta 825/89-UN-P, v avgustu 1990. Sestavni deli ureditvenega načrta so naslednji idejni projekti:

- UN Grajski hrib, II. faza - komunalni del - idejne zasnove ceste, ZUV štev. 825/90-CE-IP,
- UN Grajski hrib, II. faza - komunalni del - idejne zasnove kanalizacije, ZUV, štev. 825/90-KA-IP,
- UN Grajski hrib, II. faza - komunalni del - idejne zasnove vodovoda, ZUV, št. 825/90-VO-IP,
- Toplifikacija iz sistema DOT v okviru UN Grajski hrib - idejni projekt Vekos, št. 20-90-T,
- UN Grajski hrib, II. faza - zunanjega razsvetljiva, idejni projekt, Elektro Celje, št. 1827,
- UN Grajski hrib - idejni projekt kabelskega razdelilnega sistema za KS Staro Velenje - Gorenje Servis, št. 62337-9012 in
- UN Grajski hrib, II. faza - telefonsko omrežje, idejna zasnova PTT Celje, št. 73/90.

2. člen

Ureditveni načrt območja urejanja R 4/6 je usklajen z določbami družbenega plana občine Velenje 86-90, ki na območju predvideva nadaljevanje ureditvenih del na kulturnem spomeniku - Velenjskem gradu in v grajskem parku.

II. OBMOČJE OBRAVNAVE

3. člen

Območje UN Grajski hrib, II. faza zajema parcele v k.o. Velenje, št.: 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152 in 3153.

Območje UN Grajski hrib meji s parcelami k.o. Velenje, št.: 3134, 3142, 3146, 3147, 3157/2, 3157/1, 3135, 3137, 3136, 3138, 3155, 3154, 3128, 3133, 3597.

Meja območja UN poteka po zunanjih mejah naslednjih parcel (glezano od začetka poti nad viho Bianco, v smeri urinega kazalca): 3148, 3130, 3129, 3132, 3133 in prečka parcelo 3749. Na zahodnem delu meja ne poteka natančno po mejah parcel 3132 in 3133, vendar je usklajena z mejo zazidalnega načrta za Staro Velenje P-376 IZN, Zavod za urbanizem Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 2/88).

III. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO IN POSEGANJE V PROSTOR

4. člen

Na območju se v celoti ohranajo obstoječe funkcije-kulturna in parkovna dejavnost, kar je v skladu s posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko in estetsko vrednostjo gradu in celotnega Grajskega hriba. Prostor se le ponovno izobiluje, vzdržuje in ohranja.

Območje Grajskega hriba je potrebno urejati kot celoto, enovito, upoštevaje vsa izhodišča tega odloka oziroma UN.

5. člen

5.1. GRAJSKI HRIB:

Grajski hrib je potrebno urediti v celoti in ga zaščititi kot vedutno območje gradu in kot spomenik oblikovane narave (grajski park).

5.1.1. Krajinsko oblikovanje

Grajski park:

- V zasnovi ureditve grajskega parka je potrebno ohraniti osnovni koncept parka - vrta: parter, parkovni del, ekstenzivna kmetijska raba in gozd.
- Zasnova parka mora upoštevati ureditveni načrt v celoti: kombinacija geometrijske zasnove parterja in organske zasnove celotnega parka.
- Za ureditev parterja je potrebno izdelati variantne rešitve in jih javno razgrniti. Na osnovi izbrane rešitve je potrebno izdelati izvedbeni projekt. Pri oblikovanju parterja je potrebno upoštevati osnovne elemente parterja:
 - * geometrijsko zasnovno parterja v dveh nivojih, z glavnim vhodom na zgornjem platoju in osno povezano z objektom in parkovnim delom,
 - * fontana na zgornjem platoju in
 - * rondo na spodnjem,
 - * spodnji (vhodni) del parterja obrobljen s suhozidom (obraslim z bršljanom) in striženo živico ter
 - * peščene poti.
- Parkovni del grajskega vrta mora biti oblikovan na osnovi obstoječih, organskih form s posameznimi geometrijskimi elementi (drevored) = angleško krajinski slog (romantika).
- Bazen je potrebno rekonstruirati, mu povrniti zasnovano obliko. Izdelati je potrebno projekt njegove obnove.
- Vse poti znotraj UN morajo biti peščene, širine okoli 2 m, urgentna pot do gradu mora biti makadamsko utrjena, peščena, širine okoli 3 m. Dostop do gradu, od rampe dalje ne sme biti asfaltiran. Površina te poti naj bo peščena ali pa naj bo utrjena z naravnim kamnom v kombinaciji s peskom.
- Materiali: pesek, kamen, les. Uporaba betona je dopustna zgolj kot osnova, ki mora biti primerno zakrita.

5.1.2. Oprema parka:

Celotna oprema parka mora biti diskretna, estetska in skladna v obliki ter izboru materialov. Zaradi stilistične neopredeljenosti parka se ne postavlja zahteva po

značilni opremi, ampak skladnosti s celotno podobo grajskega kompleksa. S ciljem oblikovanja celovite podobe grajskega kompleksa je potrebno natečajno pridobiti izvedbeni projekt, ki bo oblikovno preciziral vse elemente opreme. Osnovne usmeritve za oblikovanje opreme so naslednje:

- Paviljon - tlorišna oblika naj bo pravilni osmerokotnik. Gabarit naj ne presega 4 x 4 m, v višino 5 m. Vhod naj bo z južne strani. Paviljon bo stal na podstavku enakih dimenzijs in bo v notranjosti utrjen s primernim tlakom. Notranjost paviljona naj bo dodatno opremljena s klopmi. Paviljon mora biti skladen z ostalo opremo.
- Fontana mora biti oblikovana skladno z zasnovno parterja in skladno z drugo opremo.
- Koši za smeti - stoječi neposredno na tleh ali na stojalu. Ne smejo biti pritrjeni na drevesa ali drugo opremo v parku. Lokacije se predvidijo v izvedbenem projektu.
- Svetilke - visoke + nizke + viseče (mostovž, paviljon) + stenske, oblikovane enotno. Lokacije so v ureditvenem načrtu predvidene, vendar se glede na obliko dopušča spremembra.
- Klopi - statične + premične, oblikovane enotno. Klopi naj bodo udobne in estetske. Lokacije statičnih klopi se predvidijo v izvedbenem projektu.
- Količki naj bodo oblikovani tako, da so lahko samostojni ali povezani z verigo.
- Napisi in smerokazi naj bodo čitljivi, dovolj diskretni in jasni.
- Vsa funkcionalna oprema (električne omarice, pokrovi na jaških, vodni rezervoar, idr.) mora biti nameščena na skritih mestih in primerno oblikovana.

5.1.3. Zasaditev:

- Znotraj parka se lahko posekajo samo drevesa, ki jih za posek predvideva UN. Za vse druge poseke je potrebno pridobiti soglasje projektanta.
- Pretežni del visoke vegetacije se mora ohraniti, nekatera drevesa se nadomestijo, nekatera se potem, ko bodo odmrle ne bodo nadomestila. Izbor vrst in namestitev drevja je razvidna iz situacije zasaditve (grafična priloga UN, list 5), popis drevja in natančen opis je sestavni del projekta.
- Profiliirani bazen, ki bo obnovljen, bo zasajen z vodno vegetacijo.

- Grmovnice se v parku lahko pojavijo le izjamoma, park mora biti nasprotje čistih ploskev in volumnov, zato morajo biti travnate površine redno košene.
- Sadovnjak na severo - zahodnem pobočju se odstrani, uredi se gozdni rob, travnik bo košen. Sadovnjak na južnem pobočju pa se ohrani in obnavlja v ekstenzivni obliki.
- Gozd grajskega hriba je potrebno uvrstiti v kategorijo parkovnih gozdov in ga temu primerno urediti.

Zaradi posebnih problemov oblikovanja, urejanja, varovanja in vzdrževanja gozda na grajskem hribu, se morajo na terenu označiti drevesa in grmovnice, ki jih je potrebno posekat. Delo morata strokovno opraviti gozdar in projektant UN. Po ureditvi je potrebno gozd redno vzdrževati.

Posebno pozornost je potrebno posvetiti ureditvi gozdnega roba na območju parka.

Za odprtje vedute grajskega hriba in sanacijo pobočja (nevarnost podiranja drevja), se mora izdelati posebna naloga, ki bo ta problem strokovno obdelala (estetski, kulturno - zgodovinski, gozdro-vegetacijski in varnostni vidik).

5.1.4. Pot na grad:

- Pot je potrebno obnoviti in utrditi.
- Materiali: les, kamen in pesek. Uporaba betona je dopustna zgolj kot osnova, ki mora biti primerno zakrita.
- Ob poti morajo biti primerno urejena počivališča: klopi, osvetljitev, koši za smeti. Oprema in materiali morajo biti enaki kot v parku.
- Vstop iz Starega Velenja mora podrobno obdelati poseben projekt, ki bo upošteval izhodišča in zahteve tega UN in UN revitalizacije Starega Velenja.

5.2. GRAD Z OBZIDJEM:

Grad Velenje je razglašen za kulturni spomenik, ki ima kot del kulturne dediščine posebno kulturno, znanstveno, zgodovinsko in estetsko vrednost.

5.2.1. Arhitekturni posegi:

Za obnovo gradu z obzidjem mora biti izdelan projekt celotne ureditve objekta z neposredno okolico. Pri oblikovanju projekta je potrebno upoštevati naslednje:

- vsi posegi morajo biti dogovorjeni s pristojnim zavodom za varovanje naravne in kulturne dediščine, ki pred projektiranjem poda pogoje

- dejavnosti v objektu morajo biti skladne z določili varovanja kulturnega spomenika
- obnoviti je strešno kritino na celotnem objektu tako, da bo le-ta enota
- zunanjega fasada zahteva nov omet. Vsi kamnoseški detajli se naj očistijo in ostanejo vidni
- samovoljni oblikovalski posegi v smislu romantiziranja so nedopustni
- novi detajli, ki jih zahteva adaptacija, morajo biti sodobni in naj ne posnemajo starih originalnih grajskih detajlov
- tam, kjer so ostanki starega dovolj vidni, se jih naj rekonstruira s stariimi materiali in na stari način. Kjer je spremenjena funkcija objekta in zabrisani ostanki preteklosti pa se naj postopa kot pri novogradnjah, s sodobnimi materiali in detajli.

IV. POGOJI KOMUNALNEGA IN PROMETNEGA UREJANJA OBMOČJA

6. člen

Vsa komunalna oprema, ki bo vidna, mora biti oblikovno prilagojena parku in ne sme biti tipska.

Potek infrastrukturnih vodov je preciziran v projektih, navedenih v I. členu.

7. člen

Prometna ureditev - ceste, pešpoti:

Novopredvideni dovoz na grad poteka v prvem - spodnjem delu po novi trasi. Nadaljevanje ceste poteka po obstoječi trasi z izboljšanimi elementi. Poveča se širina ceste na 5,00 m, utrditev je izvedena v asfaltu iz eruptivnih materialov zaradi velikih vzponov (do 15 %).

Obstoječi priključek ceste na grad z Ljubljanske ceste se preuredi v pešpot širine 2,0 m.

Obstoječi pešpot iz Starega Velenja na grad je potrebno rekonstruirati (stopnice, oporni zidovi iz naravnega kamna) v skladu s pogoji krajinskega oblikovanja.

Pešpot okoli gradu se obdela podobno, v peščeni izvedbi in širine 2,0 do 4,0 m.

Mirujoči promet - parkirna mesta:

Spodnje parkirišče ima 13 parkirnih mest za osebne automobile in 9 za avtobuse, zgornje pa 16 parkirnih mest za osebne automobile.

8. člen

Odvodnjavanje - kanalizacija:

Predvidena je ločena kanalizacija za meteorne in fekalne vode.

Kanali A, B, C, D so meteorni in služijo za odvodnjavanje cest in pešpoti. Fekalni kanal je predviden od obstoječe greznice za objekt gradu, do fekalne kanalizacije v Fotovi cesti. Zaradi velikih padcev so za obe kanalizaciji predvidene plastične UKC cevi profila DN 200 in 315. Revizijski jaški so montažni iz cevi FI 80 in FI 110 cm.

9. člen

Zasnova vodovoda:

V ZN Za gradom je predviden nov rezervoar na koti 475 m, kar bo zadoščalo za napajanje grajskega kompleksa in bodočega objekta depandans in garderob pod skakalnicami. Vodovod za grad se odcepi iz jaška J 17 in vodi do parka na gradu. Vodovodna mreža bo izvedena iz PVC cevi DN 110 mm, kar bo zadostovalo tudi za hidrantni vod.

10. člen

Zasnova topografije:

Predvidena je možna trasa toplovooda do bodočih internih topotnih podpostaj, ki bi morala biti locirana na gradu. Priključek za grad je predviden iz obstoječega jaška J2 na vročevodu Podkraj. Vročevod naj bi imel dimenzije 2 x NO 32/NP 25. Pod Ljubljansko cesto poteka toplovod v povožni kineti, dalje pa v nepovožni kineti iz betonskih cevi FI 40 cm.

11. člen

Javna razsvetljava:

Potreben je urediti kompleksno zunanjou razsvetljavo. Priklip električne bo izveden v obstoječi transformatorski postaji TP Grad. Predvideni so posamezni tipi svetilk in pajanje s kablom 4 x 16 mm² ali 4 x 10 mm².

V parku bodo nizke luči, zgornji drevored bo na koncu osvetljen s talnim reflektorjem, v paviljonu in mostovžu bo viseča lučka. Fontana bo osvetljena od znotraj. Pot na grad in dovoz do gradu bodo osvetljeni z visokimi lučmi.

12. člen

Kabelsko razdelilni sistem:

KRS priključek bo speljan iz KRS Staro Velenje. Napajan bo iz ojačevalnega mesta SOM 1.3. Kabel bo potekal zemeljsko, po strmem, poraščenem pobočju grajskega hriba, v globini 0,8 m.

V. ETAPNOST IZVAJANJA UREDITVENEGA NAČRTA

13. člen

Vsi obnovitveni posegi na celotnem območju, vključenem v ureditveni načrt, se bodo izvajali

etapno. Etapnost izvajanja UN je razvidna na grafičnem listu štev. II.

1. etapa:

- izdelava projektne dokumentacije za obnovo gradu in za izvedbo zunanje ureditve
- ureditev celotnega gradu z obzidjem (obnova objektov, dvorišča in atrija)

2. etapa:

- izvedba poti na grad iz zahoda in poti ob obzidju z dostopom, počivališči in komunalno ureditvijo

3. etapa:

- natečajna pridobitev izvedbenega projekta parterja
- izvedba parterja in sicer:

3.A - poti, povezave, zidovi, komunalna ureditev

3.B. - ureditev detajlov in zasaditev

4. etapa:

- zunanja ureditev parka s potmi, komunalno ureditvijo in zasaditvijo

5. etapa:

- izvedba detajlov v celotnem parku
- izvedba bazena in paviljona na južnem pobočju Grajskega hriba

6. etapa:

- ureditev pobočij Grajskega hriba in opredelitev vegetacije, ki se mora iz varstvenih razlogov odstraniti

7. etapa:

- rekonstrukcija dovozne ceste in obnova drevoreda.

VI. OSTALI POGOJI

14. člen

Do pričetka obnovitvenih del, ostaja namembnost zemljišča in objektov v območju UN nespremenjena.

15. člen

Nosilec realizacije UN je Sekretariat za družbene dejavnosti občine Velenje. Posamezne investicije za realizacijo UN bodo razvidne iz investicijskega programa, ki ga pripravi nosilec realizacije najkasneje do 1. 1. 1993.

16. člen

Pri izdelavi izvedbenih projektov komunalne, cestne in energetske infrastrukture, je upoštevati idejne projekte, navedene v uvodnih določbah in pogoje urejanja, precizirane v poglavju IV.

Izvedbeni projekti za obnovo gradu z obzidjem, obnovo parka s parterjem, opremo parka in za zasaditev, morajo temeljiti na oblikovalsko-funkcionalnih izhodiščih ureditvenega načrta, ki so precizirane v poglavju III.

17. člen

Eventuelne tolerance pri projektiranju in izvedbi so dopustne le v primeru, da je predhodno pridobljeno pisemo soglasje pristojnih služb (Sekretariat za družbene dejavnosti v sodelovanju s pristojnim zavodom za varovanje naravne in kulturne dediščine in z odgovornim projektantom UN ter Upravo za varstvo okolja in urejanje prostora SO).

18. člen

Posegi, ki jih predvideva ureditveni načrt, se lahko izvajajo le v skladu s smernicami za izdajo lokacijske odločbe, ki jih izdela pristojna urbanistična služba.

21. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 352-015/89-03

Datum: 3.12.1991

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

VII. KONČNE DOLOČBE

19. člen

Nadzor nad izvajanjem odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe Skupščine občine Velenje in pristojni zavod za varovanje naravne in kulturne dediščine.

20. člen

Ureditveni načrt Grajski hrib - II- faza, P 825/89-UN-P s sestavnimi deli (projekti navedeni v 1. členu odloka) je občanom, delovnim organizacijam ter drugim organizacijam in skupnostim stalno na vpogled pri Upravi za varstvo okolja in urejanje prostora občine Velenje.

Skupščina občine Velenje je na osnovi 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) in na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 61. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zborna dne 3. decembra 1991 sprejela

O D L O K

O ZAZIDALNEM NAČRTU CONE
DROBNEGA GOSPODARSTVA TUŠ,
za območje urejanja P 4/12 - del, v Šoštanju

I. UVODNE DOLOČBE

I. člen

Sprejme se zazidalni načrt cone drobnega gospodarstva TUŠ, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje pod številko projekta 867/90-ZN-P, v septembru 1990.

Sestavni deli zazidalnega načrta so naslednji projekti komunalne infrastrukture:

1. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejne zasnove cest - ZUV, štev. 867/90-CE-IP
2. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejne zasnove kanalizacije - ZUV, štev. 867/90-KA-IP
3. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejne zasnove vodovoda - ZUV, štev. 867/90-VO-IP

4. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejne zaslove toplovodnega omrežja - ZUV, štev. 867/90-TO-IP
5. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejni projekt kabelskega razdelilnega sistema Gorenje Servis - štev. 62337-9013
6. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejne zaslove telefonskega omrežja - PTT podjetje Celje, štev. 75/90
7. ZN Cona drobnega gospodarstva TUŠ - komunalni del - idejni projekt napajanja z električno energijo DO Elektro Celje - TOZD Elektrogradnjne Slovenj Gradec, štev. 1823.

2. člen

Območje, za katerega je izdelan ZN je z družbenim planom občine Velenje za obdobje 1986-1990, namenjeno razvoju proizvodnih dejavnosti.

3. člen

Zazidalni načrt je izdelan z namenom, da se omogočijo gradnja delavnic drobnega gospodarstva (8 proizvodnih enot) in ustrezna cestna in komunala infrastruktura.

II. OBMOČJE OBRAVNAVNE

4. člen

Zazidalno območje v velikosti 2,23 ha, se nahaja zahodno od Starega mestnega jedra Šoštanj, severno od ceste Šoštanj - Pohrastnik ter vzhodno od obstoječe industrije Gorenje - Notranja oprema.

5. člen

Meja zazidalnega območja je razvidna iz projekta P 867/90-ZN-P (grafični list štev. 3). Meja poteka od izhodiščne točke A v zahodnem vogalu obstoječega industrijskega objekta TUŠ, na zem. parc. štev. 735 k.o. Šoštanj. Meja nadalje poteka v smeri urinega kazalca po jugozahodni obodni steni navedenega objekta do mejnika z.p. štev. 718/2 k.o. Šoštanj, kjer se pod pravim kotom obrne proti severovzhodu. Po parcelni meji poteka v dolžini 28 m do točke, kjer se ponovno zalomi v pravem kotu proti JV in

prečka z.p. štev. 718/1 k.o. Šoštanj (industrijsko dvorišče TUŠ). V vogalu industrijskega objekta na z.p. štev. 720 k.o. Šoštanj se meja pod kotom 90° usmeri proti JZ in tako poteka v dolžini 22 m. Nadalje poteka proti zahodu vzoredno s predvideno rekonstruirano Primorsko cesto, v odmiku 21 m. V tej smeri prečka z.p. štev. 718/1, 717, 635, 641 in 642 k.o. Šoštanj. V odmiku 10 m od obstoječe dovozne ceste na kompleks Lesne, se meja usmeri proti severu. Tako poteka v dolžini 125 m do mejnika med z.p. štev. 633/1 in 641 k.o. Šoštanj. Tu se meja pod pravim kotom usmeri proti vzhodu, prečka z.p. štev. 633/1, 740, 737, 739 in 741 k.o. Šoštanj in se zaključi v točki A.

Meja zazidalnega območja poteka po naslednjih obodnih parcelah: 734, 718/2, 718/1 (prečka), 732, 717, 635 (prečka), 637 (prečka), 641 (prečka) 633/1 (prečka), 739 (prečka), 642 (prečka), 640 (prečka), 741 (prečka), vse v k.o. Šoštanj.

6. člen

Območje zazidalnega načrta cone drobnega gospodarstva TUŠ vključuje naslednje parcele v k.o. Šoštanj: 633/1 - del, 634/1, 635-del, 637-del, 640/1-del, 641-del, 642-del, 717-del, 718/1-del, 718/2, 732, 733, 734, 736, 737, 738, 739, 740-del, 741-del.

III. NAMENBNOST OBMOČJA IN FUNKCIONALNE REŠITVE

7. člen

Zasnova zazidava obravnavane območje temelji na naslednjih izhodiščih:

- zagotoviti obrtni dejavnosti čim več površin za proizvodnjo na sorazmerno malem prostoru,
- ustvariti z zasnovajo objektov vmesni tampon med obstoječo industrijsko cono TUŠ in starim mestnim jedrom Šoštanj, ki ima bivalno in uslužnostno-trgovsko funkcijo,
- objekte oblikovati in zasnovati tako, da se bodo v maksimalni možni meri prilagodili dokaj "drobni" strukturi objektov starega Šoštanja,

- ustvariti zaprta dvorišča znotraj vsake proizvodne enote drobnega gospodarstva, kar naj bi omogočilo čimmanjši negativni vpliv na okolje, obenem pa omogočilo ustrezeno ograditev vsake proizvodne enote (zaščita premoženja),
- zasnovati območje tako, da je možna etapnost gradnje,
- ustvariti južno "kuliso" vzdolž predvidene rekonstruirane Primorske ceste tako, da se vsa proizvodnja skrije za oblikovanjo južno fasado objektov,
- zasnovati objekte tako, da je lahko vsak objekt celovita proizvodna enota, ali pa sestavljena iz več različnih proizvodnih enot,
- s cestno strukturo ustvariti primeren cestni sistem tudi glede obstoječe industrijske cone TUŠ in predvidene ureditve v sklopu Ureditvenega načrta Šoštanj,
- s primerno krajinsko zasnovo (zasaditvijo) ustvariti prijetno okolje in neindustrijski videz območja. Sama zasaditev bo izvedena skladno z zasaditvijo zelenega zaščitnega pasu po UN Šoštanj,
- komunalno urediti celotno območje v usklajeno celoto.

8. člen

Zazidalni načrt cone drobnega gospodarstva TUŠ, predvideva izgradnjo naslednjih objektov in površin:

- 8 obrtnih delavnic v tlorisnih površinah od 420 m² do 820 m², z manipulativnimi dvorišči,
- dovozne ceste širine 6,0 m, ki bodo prometno napajale cone drobnega gospodarstva, kompleks Lesne Gorenje in zahodni del industrijske cone TUŠ,
- interne napajalne ceste v širini 6,0 m,
- parkirišča za parkiranje osebnih vozil ob interni napajalni cesti,
- pločniki ob dovoznih cestah,
- hortikultурne ureditve - zasaditve obcestnih pasov in zelenic,
- komunalne in energetske infrastrukture.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO OBLIKOVANJE OBMOČJA, ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE OBJEKTOV, NAPRAV IN NEPOZIDANIH POVRŠIN

9. člen

Pogoji za oblikovanje objektov:

Objekti na gradbenih parcelah 1 - 8 bodo klasično zidani (razponi max. 10 m). Tlorisne dimenzijs objektov so razvidne iz projekta (grafični list 11) in jih je obvezno upoštevati.

Vsi objekti bodo pritlični s tem da je možno izkoristiti podstrešje. Etažna višina pritličja je max. 4,20 m. Ni dopustno dviganje kapnega zidu nad pritličnim vencem oz. nad stropom pritličja.

Vse strehe bodo dvokapnice, simetrične, naklon strešin pa bo pri vseh objektih enak - 40°. Ni dopustno odstopanje od naklona strešin. Kritina pri vseh objektih je opečni zareznik (obvezno).

Kote pritličja predvidenih objektov so razvidne iz grafičnih prilog (list št. 12). Kota pritličja objektov v južnem delu območja je 354,20 m, v severnem delu območja pa 353,60 m.

Oblikovne značilnosti predvidenih fasad objektov morajo biti prilagojene oblikovnim značilnostim objektov v starem mestnem jedru Šoštanja.

Oblikovanje fasad objektov je razvidno iz idejne zaslove objektov (grafična priloga list št. 13). Osvetljevanje izkoriščenega podstrešja je dopustna le preko trikotnih strešnih lin in na notranji strešini - proti dvorišču, s strešnimi okni. vogale objektov je možno povdoriti z kvadratnimi stolpiči etažnosti P + 1, ki pa morajo imeti štirikapne strehe v nagibu 40° (skladno s predvidenim stolpičem v starem mestnem jedru Šoštanj).

Posebno pozornost je potrebno posvetiti južnemu fasadnemu nizu, oz. južni fasadi zaradi vedute na staro mestno jedro Šoštanj.

Vse fasade morajo biti bele barve, možna je kombinacija z lesom temno rjave barve.

Vsi zaščitni zidovi okrog internalih dvorišč bodo višine 2,00 m, izdelani iz betonskih lamel. Zidovi bodo enaki pri vseh predvidenih objektih.

Na Izvedbeni projekt predvidenih zidov mora biti pridobljeno urbanistično mnenje pristojne službe.

10. člen

Tolerance pri zasnovi objektov so naslednje:

tlorisni gabariti:	$\pm 0,50$ m
višinski gabariti:	$\pm 0,50$ m
naklon strešin:	$\pm 0,00^{\circ}$ (vsi morajo biti enaki)
absolutne kote:	$\pm 0,30$ m

11. člen

Tlorisne površine predvidenih objektov in gradbenih parcel:

- GRADB. P.1	- 2400 m ²	OBJEKT 1-780 m ²
- GRADB. P.2	- 2100 m ²	OBJEKT 2-780 m ²
- GRADB. P.3	- 2100 m ²	OBJEKT 3-780 m ²
- GRADB. P.4	- 1100 m ²	OBJEKT 4-300 m ²
- GRADB. P.5	- 2000 m ²	OBJEKT 5-540 + 60 m ²
- GRADB. P.6	- 2200 m ²	OBJEKT 6-550 m ²
- GRADB. P.7	- 1900 m ²	OBJEKT 7-720 + 100 m ²
- GRADB. P.8	- 1300 m ²	OBJEKT 8-220 + 200 m ²
		4670 + 360 m ²

- DVORIŠČE OBJEKTOV

4 in 5 - 700 m²

- CESTA, PARKIRIŠČE, DOVOOI (skupna raba) - 5300 m²

- ZELENI PAS
ZAHODNO OD
DOVOZNE
CESTE - 1200 m²

22300 m²

12. člen

Prometne rešitve

Predvidena je izgradnja nove dovozne ceste (širina 6,0 m), ki bi nadaljevala nakazano smer obstoječe dovozne ceste do industrije "Gorenje" na zahodnem delu obravnavanega območja. Ta cesta bo napajala poleg območja drobnega gospodarstva tudi zahodni del industrijske cone TUŠ.

Za napajanje posameznih predvidenih objektov (delavnic) bo predvidena nova napajalna cesta širine 6,0 m, ki poteka vzporedno z rekonstruirano Primorsko cesto in razdeljuje obravnavano območje v severni del in južni del. Cesta poteka od podaljšane dovozne ceste na krajnjem zahodnem delu območja (predviden je nov uvoz do industrijskih objektov Lesne - normalno križišče s tem, da se ukine prejšnji uvoz) v smeri ZAHOD-VZHOD, do predvidene dovozne ceste v industrijsko cono TUŠ na vzhodnem delu, ki je opredeljena v UN Šoštanj - predlog, št. proj. 677/88-UN-P, ZUV. S takšno zasnovo napajalne ceste je možen dostop do predvidenih objektov iz dveh strani.

Uvozi do posameznih predvidenih objektov bodo izvedeni kot pravokotni priključki na predvideno napajalno cesto.

Vzdolž celotne napajalne ceste so predvidena odprta parkirišča za parkiranje osebnih vozil (obiskovalci, delavci, stranke).

Parkirišča so zasnovana tako, da se parkira pravokotno na os dovozne ceste. Število parkirišč in njihova lokacija je razvidna iz grafičnih prilog.

Ob vseh dovoznih cestah je za pešce predviden peš koridor - pločnik. Ob zahodni dovozni cesti je predviden enostranski pločnik (vzhodna stran ceste). Ob vzhodni dovozni cesti je po UN Šoštanj predviden obojestranski pločnik. Obojestranski pločnik je predviden tudi ob napajalni cesti, ki deli obravnavano območje, kar je razvidno iz grafičnih prilog. Širina peš pločnika je 2,0 m.

13. člen

Krajinsko - oblikovalska izhodišča

Za območje drobnega gospodarstva TUŠ v Šoštanju, je izdelana zasnova zasaditve na osnovi dveh izhodišč:

- oblikovanje območja v prijeten delovni prostor - za delavce in obiskovalce oz. poslovne partnerje,
- zasnova izhaja iz zaslove ureditve UN Šoštanj.

Dostop do območja je poudarjen z drevoredi, v skladu z zaslove UN Šoštanj. Prostor bo obrobljen s skupinami dreves in grmovnic, oblikovanih kot prostorastoča, neformalna živa meja. Ulica cone drobnega gospodarstva je prav tako poudarjena z drevoredom, ki je prekinjen, vhodi/uvozi na posamezna dvorišča. Površine pod drevjem bodo obrasle s pokrovimi rastlinami. Izbor vrste se mora prilagoditi izboru v UN Šoštanj in avtohtonim vegetacijam. Prednost imajo vrste, ki lažje prenasejo prisotnost dimnih plinov v zraku.

Izbrane so vrste: *Alnus glutinosa*, *Populus tremula*, *Acer platanoides*, *Platanus acerfolia*, *Carpinus betulus*, *viburnumsp.*, *Cornus sp.* in druge nizke pokrovne grmovnice. Podrobnejši opis izbranih vrst, števila sadik in način sajenja je opisan v tehničnem poročilu, ki je sestavni del zazidalnega načrta oz. tega odloka.

V. POGOJI ZA VAROVNAJE IN IZBOLJŠANJE OKOLJA

14. člen

Osončenje:

Pri lociranju predvidenih objektov za drobno gospodarstvo je bila pozornost usmerjena na zadostne odmike med objekti, kar naj omogoči enakovredno osončenje vsem objektom.

Onesnaženost zraka:

Predvidevamo priključevanje vseh objektov na toplovodno omrežje. Vsakršna proizvodnja v predvidenih objektih, ki bi navzen lahko izpuščala škodljive snovi v zrak, mora imeti čistilne naprave, ki 100 % preprečijo emisijo škodljivih snovi v ozračje.

Hrup:

Že sama proizvodnja drobnega gospodarstva lahko poveča raven hrupa na obravnavanem območju in tudi v širši okolici - vpliv na bivalno okolje starega mestnega jedra. Vsi objekti morajo biti glede na vrsto proizvodnje v njih grajeni in protihrupno zaščiteni tako, da raven hrupa navzen ne bo presegala dovoljenih stopenj. Že sam odmik cone od obstoječih in predvidenih objektov starega mestnega jedra Šoštanja omogoča dušenje hrupa, dodatno pa je predviden še zeleni zaščitni pas, ki bo služil tudi kot vizualna bariera.

Protipožarna varnost:

Pri izdelavi zazidalnega načrta so upoštevani pogoji in predpisi s področja varstva pred požari.

- K vsem objektom bo možen dovoz z urgentnimi vozili vsaj z dveh strani,
- dvosmerne ceste bodo široke 6,0 m, nosilnost pa je računana na osni pritisk 10 ton oz. težo najtežjega gasilskega vozila,
- na obravnavanem območju bo izvedeno hidrantno omrežje, ki bo krečno izvedeno. Vsi hidranti bodo dostopni. Hidrantno omrežje bo po izgradnji funkcionalno preizkušeno, kot to predpisuje zakon.

Zasaditev je zasnovana tako, da dopušča pristop do objektov vsaj z dveh strani z urgentnimi vozili.

VI. POGOJI ZA PROMETNO, ENERGETSKO IN KOMUNALNO UREJANJE

15. člen

Ceste, zunanjia ureditev:

Ceste:

Kompleks Cone drobnega gospodarstva TUŠ bo prometno napajan z rekonstruirane ceste Šoštanj - Pohrastnik (projekt PZI, CP Celje, štev. 620/90) in sicer iz dveh smeri. Prvi priključek je predviden z zgoraj omenjene ceste mimo novih parkirnih platojev za obstoječimi objekti TUŠ-a, drugi pa je predviden kot priključek vzporeden z objekti Gorenja na zahodni strani ZN.

Med obema priključkoma do nove zazidave je locirana prečna napajalna cesta z uvozi do posameznih objektov. Vse tri glavne napajalne ceste bodo izvedene v širini 2 x 3,00 m = 6,00 m. Zgornji ustroj je predviden kot asfaltno vozišče dimenzij 3 cm asfaltbeton in 7 cm bitudrobir.

Mirujoči promet - parkirišča:

Ob glavnih napajalnih cesti med objekti so predvideni obojestranski parkirni platoji dimenzij 2,30 x 5,00 m za potrebe investitorjev (zaposlenih) in obiskovalcev. Vseh parkirnih mest za osebne avtomobile je 50 kom. Za tovorni promet je predvideno parkiranje na ploščadih - dvoriščih posameznih objektov.

Kolesarski promet:

Razen obojestranskih kolesarskih stez ob rekonstruirani cesti Šoštanj - Pohrastnik, posebne površine za kolesarje v ZN Cone drobnega gospodarstva niso predvidene.

Peš promet:

Poleg rekonstruirane Primorske ceste, ki ima predviden obojestranski hodnik za pešce, je predviden obojestranski hodnik za pešce ob vzhodni dovozni cesti in enostranski hodnik ob zahodni vstopni cesti. Ob sami cesti v obrtni čoni je hodnik za pešce ločen od ceste in parkirišč z zelenico. Širina hodnika znaša 1,60 m. Asfaltna utrditev je 2 cm asfaltbeton in 5 cm bitudrobir.

Kanalizacija, odvodnjavanje

Meteorna kanalizacija:

Meteorne vode s površin strešin novopredvidenih objektov in utrjenih površin bodo ločene od fekalnih odplak, vodene na obstoječi priključek - kolektor meteornih vod Ø 600 mm, ki mimo ČN TUŠ vodi v reko Pako. glavni meteorni kanal 3, vodi iz predvidenega predela UN Šoštanj - zahod (predel ob cerkvi Sv. Mohorja) in se s profila Ø 500 mm pri pritoku meteornih kanalov 4 in 5 v ZN Cona drobnega gospodarstva, razširi na Ø 600 mm. Ta kanal se priključi na obstoječi meteorni kanal Ø 600 z iztokom v Pako. Meteorni kanali 1, 2, 4 in 5 bodo izvedeni iz betonskih cevi Ø 300 mm.

Fekalna kanalizacija:

Fekalne odplake zahodnega dela UN Šoštanj so preko Cone drobnega gospodarstva TUŠ vodene ob južnem robu objektov Gorenja kjer se priključijo na novopredvideni levobočni kolektor odpadnih vod, od industrijske ČN TUŠ do centralne ČN Šaleške doline in je izveden iz PVC cevi UKC DN 315 v padcu i = 1,0 %. Kompletnejši glavni fekalni kanal C je izveden iz UKC cevi DN 200 in DN 250 v padcu i = 0,5 %. Na ta kanal bo možna priključitev tudi ločenih fekalnih vod Gorenje - Lesna in dela obstoječih objektov TUŠ.

Vodovodno omrežje:

Južno ob Primorski cesti poteka obstoječi dovod A1 110 do jaška pred objektom Gorenja. Predvideni vodovod za ZN cono drobnega gospodarstva TUŠ se priključi na obstoječem jašku št. 5175, poteka okrog zazidave in se priključi na novopredvideni vodovod ob novih parkiriših za objekt TUŠ. Vodovod je predviden iz PVC cevi DN 110/10 bar, kar zadostuje tudi za potrebe po požarni vodi. Cevovod je položen na globini 1,20 m. Kjer je predvideno prečkanje s cestami, je predvidena izvedba vodovoda v jeklenih ceveh. Ob vodovodni mreži, oziroma jaških na krožnem nspajjanju, so predvideni hidranti na medsebojni razdalji mks. 150 m.

Toplovodno omrežje:

Na obravnavanem območju je že izveden določen obseg topelifikacije za potrebe TUŠ iz obstoječe kotlovnice in novozgrajene TPP, ki je vezana na primerni vročevod 140/70°. V okviru sekundarnega ogrevальнega sistema nove ITPP - TUŠ obstaja možnost vezave predvidenega ogrevального sistema za obrtno delavnice z obratovalnim režimom 110/70°. Skupna toplotna moč za potrebe ogrevanja prostora in prípravo tople sanitarné vode znaša 199,50 kW. Toplovodni razvod je predviden iz jeklenih brezšivnih cevi v betonskih cevih - kinetah dimenzij Ø 400 in Ø 500 mm.

Napajanje z električno energijo:

Električna energija za napajanje predvidenih objektov drobnega gospodarstva v zazidavi je na razpolago v obstoječi transformatorski postaji Šoštanj I - Primorska.

Nizkonapetostno omrežje:

Nizkonapetostno omrežje 3 x 400/230 V v zazidavi bo izvedeno z energetskimi kabli, položenimi v zemljo. Na vsakem objektu drobnega gospodarstva je potrebno vzidati zunanjо kabelsko priključno omarico z trofaznim dvotarifnim števcem električne energije.

Cestna razsvetljava:

Razsvetljava cest v zazidavi je predvidena s svetilkami UXX 4403 - Elko Maribor s 125 V-nimi žarnicami na nizkotipskih kandelabrih 4,0 m nad zemljo. Napajanje in krmiljenje naj bo izvedeno v TP Šoštanj - I, samo napajanje svetilk je predvideno s kabli tipa PPOO-A, 4 x 16 mm² položenimi v zemljo.

Telefonsko omrežje:

Novo telefonsko omrežje za ZN cono drobnega gospodarstva TUŠ se bo navezalo na predvideno telefonsko omrežje UN Šoštanj kot ena njegovih vej. Za omenjeno zazidavo bo potrebno zgraditi dvocevno telefonsko kabelsko kanalizacijo do južnega roba neve Primorske ceste. Razvodno telefonsko omrežje se položi do novih razvodnih telefonskih omaric v posameznih objektih. Pod asfaltiranimi površinami se telefonski kabli uvlečajo v zaščitne PVC cev Ø 110 mm.

Kabelsko - razdelilni sistem:

Priklučki sistema KRS ZN cona drobnega gospodarstva TUŠ so nadaljevanje KRS Šoštanj. Sistem omogoča prenos televizijskih in radijskih signalov preko kabelske mreže. KRS priključki za novi ZN bodo napajani iz ojačevalnega mesta SOM 48.1. Kabel iz SOM 48.1 bo položen v zemljo do kabelskega jaška, od tam pa bo uvezen v kabelsko kanalizacijo. Na vsakem objektu drobnega gospodarstva bo na zidu montirana omarica OM 025 z distribucijskim ojačevalnikom OLN 4116. Frekvenčni pas za KRS te zazidave bo med 47 do 300 MHz.

**VII. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO
ZAZIDALNEGA NAČRTA****16. člen**

Elementi za zakoličbo objektov in naprav so podani v zazidalnem načrtu in jih je obvezno upoštevati.

17. člen

Pri izdelavi izvedbenih projektov komunalne, cestne in energetske infrastrukture je upoštevati vse idejne projekte, ki so navedeni v I. členu odloka in vsa soglasja upravljalcev, ki so bila pridobljena k zazidalnemu načrtu.

Izvedbeni načrti obrtnih delavnic morajo biti izdelani skladno s smernicami za oblikovanje objektov (izris iz ZN), ki jih izdela pristojna urbanistična služba. Ta poda tudi urbanistično mnenje k PGD oz. PZI.

18. člen

Investitorji morajo pri izvajjanju ZN upoštevati pogoje lokacijskega in gradbenega dovoljenja, ki temeljijo na pogojih ZN. Manjše odmikle od sprejetega ZN (minimalna sprememba horizontalnega in vertikalnega gabarita objektov, minimalno odstopanje od smernic za oblikovanje objektov ...) odobri pristojna urbanistična služba.

VIII. ETAPNOST IZVAJANJA ZAZIDALNEGA NAČRTA**19. člen**

Etapnost izvajanja zazidalnega načrta:

Zazidalni načrt se bo izvajal v dveh fazah, od zahoda proti vzhodu.

Prva faza zajema I., II., III. in VIII. etapo izvajanja, druga faza pa IV., V., VI. in VII. etapo izgradnje. Etapnost gradnje je razvidna iz grafične priloge list štev. 10.

20. člen

Investitorstvo priprave in komunalne opreme območja:

- I. faza

Sklad stavbnih zemljišč občine Velenje bo investitor priprave in komunalne opreme zemljišč s sekundarnimi komunalnimi objekti in napravami individualne in kolektivne rabe za I., II., III. in VIII. etapo izgradnje.

- 2. faza

IUV - proizvodna enota Šoštanj je lahko investitor priprave in komunalne opreme zemljišč s sekundarnimi komunalnimi objekti in napravami individualne in kolektivne rabe za IV., V., VI. in VII. etapo.

21. člen

Za realizacijo I., II., III. in VIII. etape je potrebno predhodno:

- prestaviti oz. kabrirati VN DV 10 KV
- odstraniti bazene (usedalnike) TUŠ-a na severni strani območja in sanirati zemljišče,
- zgraditi nadomestna parkirišča za potrebe Gorenja - DO Notranja oprema, ker bodo parkirišča ob obstoječem uvozu zaradi gradnje nove dovozne ceste v cono TUŠ odstranjena.

Za realizacijo IV., V., VI. in VII. etape pa je potrebno predhodno porušiti pet objektov TUŠ-a v izmeri 1807 m².

22. člen

Do pričetka gradnje ostaja namembnost zemljišča nespremenjena.

IX. KONČNE DOLOČBE**23. člen**

Zazidalni načrt je na vpogled pri Upravi za varstvo okolja in urejanje prostora občine Velenje, Prešernova 1, Velenje.

24. člen

Nadzor nad izvajanjem odloka opravlja pristojne inšpekcijske službe SO Velenje.

25. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 352-021/89-03

Datum: 3.12.1991

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

Skupščina občine Velenje je na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 61. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti dne 3. decembra 1991 in na seji družbenopolitičnega zborna dne 19. decembra 1991 sprejela

STALIŠČA IN SMERNICE

STALIŠČA:

1.

Skupščina občine Velenje se v okviru svojih pristojnosti zavzema za zagotavljanje pogojev za prestrukturiranje gospodarstva, za razvoj podjetništva in razvoj drobnega gospodarstva.

2.

Skupščina ugotavlja, da družbeni (srednjeročni) plan občine Velenje za obdobje 1986-1990 in nekateri prostorski izvedbeni akti občine, ter togoročno določb še veljavnega zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor ne omogočajo zagotavljanje pogojev za prestrukturiranje gospodarstva glede na interes vlagatelja.

SMERNICE:

1.

Izvršnemu svetu in pristojnim upravnim organom skupščina nalaga, da se pospeši priprava manjkajočih in sprememb obstoječih prostorskih izvedbenih aktov, kar bo omogočalo zagotavljanje predvsem prostorskih pogojev za prestrukturiranje gospodarstva. Pri tem se morajo upoštevati nastala lastniška razmerja in slediti cilju smotrnejše izrabe obstoječih zgradb in prostora, ter upoštevati sprejete norme s področja varstva okolja.

2.

V obdobju do sprejetja ustreznih prostorskih izvedbenih aktov, naj izvršni svet in pristojni upravni organi v okviru svoje pristojnosti, omogočajo posege v prostor v nespornih primerih in na podlagi že izdelanih posebnih strokovnih podlag oziroma strokovnih rešitev ter ob smiselnem uporabi tretjega odstavka 49. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90). Za takšne posege morajo biti pridobljena vsa, v postopku zahtevana soglasja.

Na področjih, za katera so sprejeti prostorski izvedbeni akti, se na podlagi veljavnih pogojev in teh smernic lahko dovoli sprememba namembnosti zgradb ali drugi manjši poseg v prostor, če se s spremembo ne poslabšajo pogoji bivanja in dela v okolju.

Smernice se nanašajo predvsem na centralne predele mesta Velenje in na področje, Šoštanja, znotraj in na robu pridobivalnega prostora rudnika ("Šoštanjski trikotnik").

3.

Pristojni upravni organ mora pred izdajo dovoljenja za tovrstni manjši poseg v prostor pridobiti pozitivno stališče od izvršnega sveta Skupščine občine Velenje, ki mora kot predlagatelj predlogov izvedbenih prostorskih aktov v sprejem skupščini, ob predložitvi teh aktov posebej poročati.

Številka: 06-10/91-47

Datum: 19.12.1991

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

Skupščina občine Velenje je na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 9. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji zborna združenega dela, zborna krajevnih skupnosti in družbenopolitičnega zborna dne 3. decembra 1991 sprejela

UGOTOVITVENI SKLEP

1. Skupščina občine ugostavlja, da je bil odziv na letosnjem razpis za podelitev priznanj in nagrad občine Velenje zelo slab. Skupščina meni, da je vzrok za slab odziv predvsem v iskanju primernih vrednot glede na spremenjene družbene razmere.
2. Skupščina ugotavlja, da je razpis za podelitev priznanj in nagrad za leto 1991 neuspel, saj je prispevala samo ena primerena pobuda, zato se priznanja občine Velenje za leto 1991 ne podelijo.

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

ZBOR ZDRUŽENEGA DELA

Zbor združenega dela Skupščine občine Velenje je na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/87) in 60. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji zбора združenega dela dne 3. decembra 1991

IZVOLIL

za namestnico predsednika Zebra združenega dela Skupščine občine Velenje gospo Majdo Gaberšek, rojeno 1935, stanujočo cesta I št. 28, Velenje.

Številka: 108-016/91-01

Datum: 3.12.1991

P r e d s e d n i k
z b o r a z d r u ž e n e g a d e l a
Drago-Karel BIZJAK, s.r.

Na podlagi 29. člena in drugega odstavka 7. člena zakona o volitvah v skupščine (Uradni list Republike Slovenije, št. 42/89 in 5/90) in na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 60. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) je zbor združenega dela, dne 3. decembra 1991 sprejel

SKLEP O PRENEHANJU MANDATA**I.**

Zbor združenega dela Skupščine občine Velenje ugotavlja, da je delegatu Ivanu Planincu z dnem 3.12.1991 prenehal delegatski mandat, ker je dne 25.10.1991 podal izjavo, da odstopa od funkcije delegata v zboru združenega dela Skupščine občine Velenje.

II.

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 008-001/91-01
Datum: 15.10.1991

P r e d s e d n i k
z b o r a z d r u ž e n e g a d e l a
Karel-Drago BIZJAK, s.r.

Na podlagi 31. člena zakona o volitvah (Uradni list SRS, št. 42/89, 5/90, Republike Slovenije, št. 10/90) in sklepa zboru združenega dela Skupščine občine Velenje z dne 3. decembra 1991 izdajam

O D L O K

**O RAZPISU NADOMEŠTNIH VOLITEV
V ZBOR ZDRUŽENEGA DELA SKUPŠČINE
OBČINE VELENJE
V 10. VOLILNI ENOTI**

I.

Razpisujem nadomestne volitve delegata v zboru združenega dela Skupščine občine Velenje v 10. volilni enoti.

II.

Deseta volilna enota (Uradni vestnik občine Velenje, št. 1/10) obsega:

1. Vzgojno izobraževalni zavod Velenje z osnovnimi šolami in podružnicami zavoda
2. Osnovna šola Šalek

III.

Nadomestne volitve v zboru združenega dela v 10. volilni enoti bodo v sredo 25. marca 1992.

IV.

Za dan razpisa nadomestnih volitev po tem odloku od katerega začno teči roki za volilna opravila, se šteje 24. december 1991.

V.

Za izvedbo tega odloka skrbi občinska volilna komisija.

VI.

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 008-001/91-01
Datum: 17.12.1991

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

DRUŽBENOPOLITIČNI ZBOR

Družbenopolitični zbor Skupščine občine Velenje je na podlagi Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 4/84 in 6/87) in 61. člena Sprememb in dopolnitve statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/91) na seji družbenopolitičnega zbora dne 19. decembra 1991 sprejel

SKLEPE in PRIPOROČILA**1.**

Sprejem osnutka odloka o ustanovitvi javnega zavoda za varstvo okolja družbenopolitični zbor zavrača.

2.

Družbenopolitični zbor priporoča, da se prekine organizacijska agonija ekološke skupine ERICO in daje pobudo TEŠ in RLV, da takoj ustanovita, skladno z zakonom, ERICO - Zavod za varstvo okolja.

3.

Skupščina občine Velenje lahko vloži del proračunskih sredstev (vendar ne več, kot do 20 %), kot ustanovitveni delež ERICa - zavoda za varstvo okolja.

4.

Na tej osnovi se sklene pogodba med SO Velenje in zavodom za varstvo okolja ERICO za izvajanje določenih nalog splošnega značaja s področja varstva okolja, na primer za redno vodenje katastrof virov onesnaževanja zraka, vode in zemlje.

5.

Da Skupščina občine Velenje sprejme poseben sklep, s katerim bo dajala prednost vsem raziskovalcem, ki delajo v občini, seveda glede na program potrebnih in tako sprejetih raziskovalnih nalog in glede na strokovno usposobljenost raziskovalcev v občini.

6.

Družbenopolitični zbor meni, da je to tako za občino, kot skrbnico občinskega proračuna, kot tudi za varstvo okolja v občini, veliko boljša rešitev, kot ta, ki nam jo v

obliku javnega na proračun vezanega zavoda, ponuja izvršni svet.

P r e d s e d n i k
družbenopolitičnega zbora
Marjan GABERŠEK, s.r.

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA**R A Z G L A S**

Občinska volilna komisija Velenje objavlja na podlagi 67. člena zakona o volitvah v skupščine (Uradni list SRS, št. 42/89 in 5/90)

SEZNAM KANDIDATOV ZA NADOMEŠTNE VOLITVE V ZBOR ZDRAŽENEGA DELA SKUPŠČINE OBČINE VELENJE V 3. VOLILNI ENOTI ZA VOLITVE 15. JANUARJA 1992

Voli se 1 (en) delegat

Kandidati so:

1. Maksimiljan ARLIČ roj.14.4.1958, dipl.ing. arh.,zaposlen GIP Vegrad Velenje, stanujoč Velenje, Cesta na griču 7.

Predlagatelj: GIP Vegrad Velenje

2. Ljubo ŽNIDAR roj. 22.12.1960,ing. gradbeništva, zaposlen GIP Vegrad Velenje, stanujoč Ločica 51/G, Polzela

Predlagatelj: GIP Vegrad Velenje

3. Zdravka HRIBERŠEK-LADINEK roj. 12.8.1962, viš.up. del., zaposlena GIP Vegrad Velenje, stanujoča Varpolje 15, Rečica ob Savinji

Predlagatelj: GIP Vegrad Velenje

Na seznamu kandidatov so vpisani trije (3) kandidati.

Številka: 008-001/91
Datum: 24.12.1991

P r e d s e d n i c a
občinske volilne komisije
Milena BUKVIČ-DEŽMAN,
dipl.pravnica

Na podlagi 3. točke 25. člena in drugega odstavka 102. člena zakona o volitvah delegatov v zbor združenega dela Skupščine SR Slovenije in zbor združenega dela Skupščine občine Velenje ter razvrstitvi volilcev v volilne enote dne 2.3.1990 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 3/90) je občinska volilna komisija Velenje na svoji seji dne 24.12.1991 sprejela

S K L E P

Nadomestne volitve v 3. volilni enoti za Zbor združenega dela Skupščine občine Velenje bodo dne 15. januarja 1992 na naslednjem volišču:

Zap.št.	Št.volišča	Naslov volišča
I	46	GIP Vegradi Velenje, Prešernova 9/a, Velenje, sejna soba

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 008-001/91-01
Datum: 24.12.1991

P r e d s e d n i c a
občinske volilne komisije
Milena BUKVIČ-DEŽMAN, s.r.
dipl. pravnica

IZVRŠNI SVET

Na podlagi 3. in 10. člena zakona o cenah (Uradni list RS, št. 1/91), 1. člena Odloka

o prenosu pristojnosti za določanje cen na Izvršne svete in posebnih družbenopolitičnih skupnosti (Uradni list RS, št.2/91) in 59. člena Statuta občine Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 15/91) je Izvršni svet Skupščine občine Velenje na svoji seji dne 23.12.1991 sprejel

O D R E D B O

O DOLOČITVI NAJVIŠJIH CEN

I. člen

Cene naslednjih proizvodov in storitev iz 1. člena Odloka o prenosu pristojnosti za določanje cen na Izvršne svete skupščin občin in posebnih družbenopolitičnih skupnosti (Uradni list RS, št. 2/91): komunalna dejavnost, dejavnost za dnevno bivanje otrok in socialno varstvo normalnih odraslih oseb, ki so jih podjetja in druge pravne osebe ter zasebniki oblikovali v skladu s predpisi in uporabili na tržišču do uveljavitve te odredbe, se s to odredbo določijo kot najvišje.

Ne glede na 1. odstavek tega člena smejo podjetja in druge pravne osebe ter zasebniki cene svojih proizvodov in storitev, ki so po predpisih veljale in bile uporabljene na tržišču na dan uveljavitve te odredbe povečati, in sicer:

KOMUNALNE DEJAVNOSTI:

Merska enota	% dviga	Nova cena SLT
--------------	---------	---------------

Proizvodnja in distribucija vode:

* široka potrošnja	m ³	59	8,74
* industrijska potrošnja	m ³	59	25,23

Prečiščevanje in odvajanje odpak:

* odpake široke potrošnje	m ³	59	3,91
* odpake industrijske potrošnje	m ³	59	7,62
* prečiščevanje odpak-vsi uporabniki	m ³	59	4,83
* prispevek za čistilno napravo	m ³	59	2,78

Odnaljanje in odlaganje odpadkov:

* široka potrošnja	m ²	59	2,07
* industrijska potrošnja	m ²	59	4,07

Distribucija toplote:

Široka potrošnja			
* bloki	m ²	48	14,74
* enodružinske hiše	m ²	48	20,44

* ogrevanje sanitarne vode	m ³	48	44,24
* ogrevanje sanitarne vode na osebo	48	118,54	

Industrijska potrošnja

* ogrevanje vode	m ³	48	89,61
* obračun po števcu	MWh	48	1.170,97

Proizvodnja toplote: MWh 38,4 448,40**Druge komunalne dejavnosti:****Pogrebne storitve**

* klasični pokop	10,74	28.134,00
* žarni pokop	6,46	28.836,00

Najemnina

* grobница	45	531,00
* družinski grob	45	531,00
* enojni grob	45	265,00
* žarni grob	45	133,00
* družinski grob	45	177,00

2. člen

Z dnem ko začne veljati ta odredba, preneha veljati odredba o določitvi najvišjih cen (Uradni vestnik občine Velenje, št. 10/91) in vse dopolnitve, ki so bile sprejete na tej podlagi.

3. člen

Ta odredba začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku občine Velenje, uporablja pa se od 1.1.1992 dalje.

Številka: 382-001/91
Datum: 23.12.1991

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Franjo BARTOLAC, s.r.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na podlagi 37. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85, 29/86 in RS, št. 26/90) na svoji 53. seji dne 23.12.1991 sprejel

S K L E P št. 479

**o javni razgrnitvi osnutka
ODLOKA O SPREMENIBI IN DOPOLNITVI
ODLOKA O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA
STARO VELENJE**

1.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje določa 30-dnevno javno razgrnitve osnutka Odloka o spremembni in dopolnitvi odloka o zazidalnem načrtu za Staro Velenje. 30-dnevni rok za javno razgrnitve prične teči osmi dan po objavi sklepa v Uradnem vestniku občine Velenje.

2.

Odlok o zazidalnem načrtu za Staro Velenje je bil objavljen v Uradnem vestniku občine Velenje, št. 2/88. Zazidalni načrt - grafični del, št. proj. P-376/IZN, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje maja 1986, se ne spreminja in dopolnjuje.

3.

Osnutek Odloka o spremembni in dopolnitvi odloka o Zazidalnem načrtu za Staro Velenje bo javno razgrnjeno v prostorih Uprave za varstvo okolja in urejanje prostora občine Velenje, Prešernova 1, 63320 Velenje (stavba sodišča) in prostorih krajevne skupnosti Staro Velenje.

4.

Namen razgrnitve je pridobitev pripomb in predlogov občanov in organizacij k predlagani vsebinom. Izvršni svet poziva občane in organizacije, da v roku javne razgrnitve osnutek Odloka o spremembni in dopolnitvi odloka o Zazidalnem načrtu za Staro Velenje obravnavajo, mnenja in predloge pa posredujejo na Upravo za varstvo okolja in urejanje prostora, Prešernova 1, 63320 Velenje.

5.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 350-1/84-03
Datum: 23.12.1991

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Franjo BARTOLAC, s.r.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na svoji 53. seji dne 23.12.1991 sprejel naslednji

SKLEP št. 475

Izvršni svet določa naslednje višine pristojbin vozniškega izpita:

Teorija 350 SLT

kategorija A,F,G in H 200 SLT

kategorija B prvič in drugič 380 SLT

kategorija B tretjič in več 760 SLT

kategorija C 500 SLT

kategorija E 500 SLT

Sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje in velja s 1.1.1992.

Številka: 06-10/91-53

Datum: 24.12.1991

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Franjo BARTOLAC, s.r.

V S E B I N A

SKUPŠČINA OBČINE VELENJE

Odlok o ureditvenem načrtu Grajski hrib,
II. faza, za del območja urejanja, R 4/6
v Velenju 1

Odlok o zazidalnem načrtu cone drobnega
gospodarstva TUŠ, za območje urejanja
P 4/12-del, v Šoštanju 5

Stališča in smernice 12

Ugotovitveni sklep 12

ZBOR ZDRUŽENEGA DELA

Izvolitev 13

Odlok o razpisu nadomestnih volitev v zbor
zdrženega dela Skupščine občine Velenje
v III. volilni enoti 13

DRUŽBENOPOLITIČNI ZBOR

Sklepi in priporočila 14

OBČINSKA VOLILNA KOMISIJA

Razglas 14

Slep 15

IZVRŠNI SVET

Odredba o določitvi najvišjih cen 15

Slep št. 479 o javni razgrnitvi osnutka
odloka o spremembji in dopolnitvi odloka
o zazidalnem načrtu za Staro Velenje 16

Slep št. 475 17