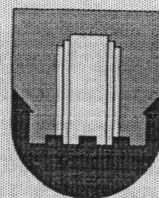


URADNI VESTNIK

OBČINE VELENJE



LETO: XXIV

ŠTEVILKA: 8

15. julij 1994

ISSN 1318-1327

SKUPŠČINA OBČINE VELENJE

Na podlagi 111. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/93, 7/94 in 33/94) in zahteve 70 krajanov KS Skorno-Florjan, ki je bila izražena na zboru občanov, dne 11.12.1993, ter ugotovitve, da je Svetu KS Skorno - Florjan potekel 4 letni mandat, izdajam z dnem 27. junijem 1994

SKLEP

o razpisu predčasnih volitev članov Sveta
Krajevne skupnosti Skorno - Florjan

I.

Razpisujem predčasne volitve članov Sveta
Krajevne skupnosti Skorno - Florjan.

II.

Volilna enota obsega območje krajevne
skupnosti. Volitve se izvedejo na voliščih:

1. volišče

v KS SKORNO-FLORJAN bo v prostorih KS
Florjan.

Na tem volišču volijo volivci, ki stanujejo:
Florjan h.št. od 6 do 161 (PO 0060, 0061).

2. volišče

v KS SKORNO-FLORJAN bo v gostišču
Acman, Skorno 62.

Na tem volišču volijo volivci, ki stanujejo:
Florjan h. št. od 1 do 5 in od 165 do 299,
Skorno pri Šoštanju h.št. od 1 do 64 (PO
0062, 0057, 0056, 0244).

III.

V volilni enoti se voli 14 članov sveta KS,

predsednika sveta in njegovega namestnika
izvolijo člani sveta izmed sebe.

IV.

Predčasne volitve bodo v nedeljo, 4. septem-
bra 1994.

V.

Za dan razpisa predčasnih volitev po tem
sklepu, od katerega začno teči roki za volilna
opravila, se šteje 28. junij 1994.

VI.

Predčasne volitve po tem sklepu izvede, na
podlagi 112. in 113. člena Zakona o lokalnih
volitvah, Občinska volilna komisija in volilna
komisija volilne enote, ki jo imenuje Občin-
ska volilna komisija.

VII.

Rokovnik in podrobnejša navodila za izved-
bo tega sklepa izda Občinska volilna komisi-
ja.

VIII.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se
objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 01/014-002/94

Datum: 27.06.1994

P r e d s e d n i k
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.r.

Na podlagi 111. člena Zakona o lokalnih volitvah (Uradni list RS, št. 72/93, 7/94 in 33/94) in zahteve 70 krajanov KS Skorno - Florjan, ki je bila izražena na zboru občanov, dne 11.12.1993, ter ugotovitve, da je Svetu KS Skorno - Florjan potekel 4 letni mandat, izdajam z dnem 11. julijem 1994

za to spremembo so uporabljene določbe V Zakona o lokalnih volitvah po načelu, da je dovoljeno kar ni prepovedano.

Številka: 01/014-002/94

Datum: 11.07.1994

Predsednik
Skupščine občine Velenje
Pankrac SEMEČNIK, s.p.

SKLEP

o spremembi in dopolnitvi Sklepa o razpisu predčasnih volitev članov Sveta Krajevnega skupnosti Skorno - Florjan

I.

Točka III. Sklepa o razpisu predčasnih volitev članov Sveta Krajevnega skupnosti Skorno - Florjan z dne 27.06.1994, ki se glasi:

"V volilni enoti se voli 14 članov sveta KS, predsednika sveta in njegovega namestnika izvolijo člani sveta izmed sebe",

se spremeni tako, da se glasi:

"V volilni enoti se voli 12 članov sveta KS in predsednik ter namestnik predsednika sveta."

Za predsednika sveta je izvoljen kandidat, ki dobi na neposrednih volitvah največ glasov volivcev oziroma za njegovega namestnika kandidat z drugim največjim številom glasov.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

UTEMELJITEV:

Sklep o razpisu predčasnih volitev v Svet KS Skorno - Florjan je spremenjen in dopolnjen na željo občanov te krajevnega skupnosti, ki je bila izražena na sestanku dne 6.7.1993. Občani želijo, da se predsednik sveta in njegov namestnik izvolita neposredno in ne izmed članov sveta, ki se tudi neposredno in tajno volijo. Kot pravna podlaga

IZVRŠNI SVET

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na 64. seji, dne 15. junija 1994, na predlog Sekretariata za okolje in prostor ter na podlagi 37. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/86 in Uradni list RS, št. 26/90 in 47/93) obravnaval Predlog sklepa o javni razgrnitvi Osnutka prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju, in po obravnavi sprejel

SKLEP št. 746

o javni razgrnitvi Osnutka prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju

1.

Javno se razgrne Osnutek prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju, št. proj. 1026/93-PUP, ki ga je izdelal Zavod za urbanizem Velenje, skupaj z osnutkom odloka.

2.

Osnutek projekta in odloka iz točke 1 tega sklepa bosta razgrnjena v avli stavbe na Prešernovi 1 v Velenju v delovnem času upravnih organov in v prostorih KS Stara vas 30 dni od dneva objave v Uradnem vestniku občine Velenje. Sklep se objavi v tedniku Naš čas.

V času javne razgrnitve bo Izvršni svet Skupščine občine Velenje organiziral javno obravnavo v prostorih KS Stara vas.

3.

Fizične in pravne osebe lahko podajo pisne pripombe, mnenja in druge predloge na krajih razgrnitve ali pa jih pošljejo Sekretariatu za okolje in prostor občine Velenje. Prešernova 1 v Velenju.

Številka: 64/94

Datum: 22.6.1994

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Srečko MEH, s.r.

Izvršni svet Skupščine občine Velenje je na 65. seji, dne 22. junija 1994, na podlagi 4. odstavka 41. člena Zakona o sistemu državne uprave (Uradni list SRS, št. 24/78, 12/82, 39/85, 37/87 in 18/88) in 52. člena Poslovnika Izvršnega sveta (Uradni vestnik občine Velenje, št. 13/90), sprejel

S K L E P št. 763

o nadomeščanju predstojnika upravnega organa

1.

Član izvršnega sveta, zadolžen za varstvo okolja, g. Peter REZMAN, roj. 21.10.1956, stanujoč v Šoštanju, Gaberke 102, se imenuje, da z vsemi pooblastili in odgovornostmi nadomešča sekretarja Sekretariata za okolje in prostor.

2.

Sklep velja z dnem sprejema in velja do preklica.

3.

Sklep se objavi v Uradnem vestniku občine Velenje.

Številka: 65/94

Datum: 22.6.1994

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Srečko MEH, s.r.

SEKRETARIAT ZA JAVNE GOSPODARSKE ZADEVE OBČINE VELENJE

Na podlagi Odloka o proračunu občine Velenje za leto 1994 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/94) Sekretariat za javne gospodarske zadeve občine Velenje kot investitor objavlja

JAVNI RAZPIS za izbiro izvajalca del obnove in sanacije in asfaltiranja mestnih ulic v Velenju in Šoštanju in strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del

1. Predmet razpisa:
obnova in sanacija mestnih ulic v Velenju in Šoštanju

MESTNE KS:

Ocenjena vrednost
v SIT

KS CENTER DESNI BREG

- sanacija posedkov na Tomšičevi cesti	620 m ²	1.850.000,00
- ureditev ustreznega odvodnjavanja Jenkove ceste z izdelavo mulde in preplastitvijo	1600 m ²	3.360.000,00

KS CENTER LEVI BREG

- zamenjava robnikov, ureditev pločnika in preplastitev Prešernove ceste (od Jenkove do Ceste talcev), priključek k Prešernovi cesti 20	400 m ¹	6.574.000,00
- ureditev mulde na Kopališki cesti	100 m ¹	450.000,00
- preplastitev povoznih površin - Rudarska 2, Šaleška 2, Šaleška 18	1280 m ²	1.425.000,00

KS STARO VELENJE

- preplastitev ceste na grad	1870 m ²	1.970.000,00
- ureditev ceste - odcep Koželj		3.000.000,00

KS GORICA

- sanacija ugreznin na Koželjskega ulici	160 m ²	610.000,00
- asfaltiranje makadamskega priključka Burčič	180 m ²	350.000,00

KS ŠMARTNO VELENJE

- ureditev odvodnjavanja in preplastitev Efenkove ceste	500 m ¹	8.100.000,00
--	--------------------	--------------

Ocenjena vrednost
v SIT

KS STARA VAS

- asfaltiranje ceste od Koroške do Centriha	100 m ¹	925.000,00
- ureditev pločnika na Koroški cesti do Samskega doma Vegrad	65 m ¹	574.000,00

KS KONOVO

- sanacija Konovske ceste - depresija pri križišču Župančičeve ceste	150 m ²	760.000,00
- ureditev pešpoti Vodovodna - Šmarška cesta	300 m ²	1.800.000,00

KS ŠALEK

- sanacija kanalizacije Šaleka		3.972.000,00
--------------------------------	--	--------------

KS EDVARDA KARDELJA

- ureditev odvodnjavanja na Stantetovi cesti z ustreznimi rešetkami (18, 32 - 16 kom)		337.000,00
- ureditev ploščadi Edvarda Kardelja		1.500.000,00

KS ŠOŠTANJ

- ureditev pešpoti na graščino in Pusti grad	160 m ²	510.000,00
- asfaltiranje Goriške ceste	450 m ²	340.000,00
- ureditev obrobni cest		2.500.000,00

Orientacijska vrednost strokovno tehničnega nadzora nad izvajanjem del na mestnih ulicah po tem razpisu je 300.000,00 SIT.

- Razpisna dokumentacija je na razpolago v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve občine Velenje, Titov trg 1, soba 6/IV, vsak delovni dan od 8.00 do 14.00 ure do 20.07.1994, kjer lahko ponudniki del dobijo razpisno dokumentacijo. Ponudniki lahko ponudijo eno ali več ponudb iz razpisa.
- Predvideni rok pričetka vseh del je 10.08.1994, dokončanje pa 31.10.1994.
- Merila za izbiro najugodnejše ponudbe:
 - cena za razpisana dela
 - reference
 - rok izvedbe
 - fiksnost cen
 - plačilni zamik plačila do 10 let
 - druge posebne ugodnosti ponudnika.
- Interesenti morajo oddati ponudbo najkasneje 28.07.1994 do 12.00 ure v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve v zaprtih kuvertah z oznako "Ne odpiraj - ponudba!"

6. Sekretariat za javne gospodarske zadeve si pridržuje pravico da odda dela v delno spremenjenem obsegu glede na finančne zmožnosti in upoštevajoč udarniško delo krajanov.
7. Ponudniki bodo o izidu razpisa obveščeni v desetih dneh od dneva odpiranja ponudb.

Velenje, 12.7.1994

S e k r e t a r

Sekretariata za javne gospodarske zadeve
občine Velenje
Tone BRODNIK, s.r.

Na podlagi Odloka o proračunu občine Velenje za leto 1994 (Uradni vestnik občine Velenje št. 7/94) Sekretariat za javne gospodarske zadeve občine Velenje kot investitor objavlja

J A V N I R A Z P I S
za izbiro izvajalca del rekonstrukcije in asfaltiranja krajevnih cest
in strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del

1. Predmet razpisa:
Rekonstrukcija in asfaltiranje naslednjih krajevnih cest:

KS ŠENTILJ:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Glinšek - Štanberger	172	2,7
Potočnik - Boček	605	2,7
Jelen - Čakš	763	2,7
Peteršek - Vaken	272	2,7
Klemenjak (Jelen)	93	2,7
Suk - Tratnik	200	2,7
Gradič - Bundela	650	2,7
Stvarnik - Mak	200	2,7
Lobnik Janko	121	2

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 5.000.000,00 SIT.

KS ŠMARTNO OB PAKI:

Preplastitev obstoječe ceste ocenjena vrednost 3.000.000,00

KS PAKA:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Herlah - Medvejak	900	2,7

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 3.700.000,00 SIT.

KS PODKRAJ - KAVČE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Kriče - Tajna	160	3

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 2.000.000,00 SIT.

KS ŠKALE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Tepej - Mravljak	385	3

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 2.100.000,00 SIT.

KS BELE VODE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Goličnik - Mazej	500	2,7

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 1.000.000,00 SIT.

KS ZAVODNJE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Slobška koča - Žlebnik	700	3
proti Žoharju	600	3
Potočnik - Roberšek	126	3

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 2.100.000,00 SIT.

KS GORENJE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Skorno - Ramše	1000	2,7
Hribernik - Zalesnik	436	3
Kladnikova kapela - Ramšak	600	3

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 5.000.000,00 SIT.

KS CIRKOVCE:

Cesta	Dolžina m	Širina m
Cesta proti Rednaku	600	3
transformator - kamnolom	400	3
Mučivnik - odcepek	300	3

Predviden obseg izvajanja del v vrednosti 5.800.000,00 SIT.

KS KONOVO:

Ureditev kanalizacije in ceste na Dručovi

ocenjena vrednost 2.000.000,00 SIT.

Orientacijska vrednost strokovno tehničnega nadzora nad izvajanjem del na krajevnih cestah po tem razpisu je 300.000,00 SIT.

2. Razpisna dokumentacija je na razpolago v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve občine Velenje, Titov trg 1, soba 6/IV, vsak delovni dan od 8.00 do 14.00 ure do 20.07.1994, kjer lahko ponudniki del dobijo razpisno dokumentacijo. Ponudniki lahko ponudijo eno ali več ponudb iz razpisa.

3. Predvideni rok pričetka vseh del je 10.08.1994, dokončanje pa 31.10.1994.

4. Merila za izbiro najugodnejše ponudbe:

- cena za razpisana dela
- reference
- rok izvedbe
- fiksnost cen
- plačilni zamik plačila do 10 let
- druge posebne ugodnosti ponudnika.

5. Interesenti morajo oddati ponudbo najkasneje 28.07.1994 do 12.00 ure v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve v zaprtih kuvertah z oznako "Ne odpiraj - ponudba!"

6. Sekretariat za javne gospodarske zadeve si pridržuje pravico da odda dela v delno spremenjenem obsegu glede na finančne zmožnosti in upoštevajoč udarniško delo krajanov.

7. Ponudniki bodo o izidu razpisa obveščeni v desetih dneh od dneva odpiranja ponudb.

Velenje, 12.7.1994

S e k r e t a r

Sekretariata za javne gospodarske zadeve občine Velenje
Tone BRODNIK, s.r.

Na podlagi Odloka o proračunu občine Velenje za leto 1994 (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/94) Sekretariat za javne gospodarske zadeve občine Velenje kot investitor objavlja

JAVNI RAZPIS
za izbiro izvajalca del na lokalnih
cestah v občini Velenje
in strokovno tehnični nadzor nad
izvajanjem del

1.

Predmet razpisa so:

- obnova in modernizacija (asfaltiranje) lokalne ceste št., 7913, Ravne (pri Šoštanju) v KS Ravne v dolžini cca 1.350 m, širini 3,5 m + 2 x 0,5 m bankine

orientacijskavrednost 12.000.000,00SIT;

- obnova in preplastitev dela lokalnih cest št. 7945, 7944 in 7942, v KS Lokovica v dolžini cca 1.000 m, širini 4,0 m in 3,0 m + 2 x 0,5 m bankine

orientacijska vrednost 5.500.000,00 SIT;

- sanacija lokalne ceste št. 7933, M 10-8 - Podkoželj - Laze v KS Šentilj v dolžini cca 800 m, širini 3,0 m + 2 x 0,5 m bankine

orientacijska vrednost 6.000.000,00 SIT;

- popravilo mostu čez reko Paka na lokalni cesti, št. 7928, M 10-8 - Paški Kozjak v KS Paka

orientacijska vrednost 4.500.000,00 SIT;

- popravilo mostu čez reko Paka na lokalni cesti, št. 7929, M 10-8 - Zg. Peklejek v KS Paka

orientacijska vrednost 5.500.000,00 SIT

- postavitve odbojnih ograj na lokalni cesti, št. 7902 Hebt - Visočki vrh, v KS Bele Vode

orientacijska vrednost 2.000.000,00 SIT

- strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del na lokalnih cestah po tem razpisu

orientacijska vrednost 400.000,00 SIT.

2.

Razpisna dokumentacija je na razpolago v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve občine Velenje, Titov trg 1, soba 6/IV, vsak delovni dan od 8.00 do 14.00 ure do 20.07.1994, kjer lahko ponudniki del dobijo razpisno dokumentacijo. Ponudniki lahko ponudijo eno ali več ponudb iz razpisa.

3.

Predvideni rok pričetka vseh del je 10.08.1994, dokončanje pa 31.10.1994.

4.

Merila za izbiro najugodnejše ponudbe:

- cena za razpisana dela
- reference
- rok izvedbe
- fiksnost cen
- plačilni zamik plačila do 10 let
- druge posebne ugodnosti ponudnika.

5.

Interesenti morajo oddati ponudbo najkasneje 28.07.1994 do 12.00 ure v tajništvu Sekretariata za javne gospodarske zadeve v zaprtih kuvertah z oznako "Ne odpiraj - ponudba!"

6.

Sekretariat za javne gospodarske zadeve si pridržuje pravico da odda dela v delno spremenjenem obsegu glede na finančne zmožnosti in upoštevajoč udarniško delo krajanov.

7.

Ponudniki bodo o izidu razpisa obveščeni v desetih dneh od dneva odpiranja ponudb.

Velenje, 12.7.1994

S e k r e t a r

Sekretariata za javne gospodarske
zadeve občine Velenje
Tone BRODNIK, s.r.

SKLAD STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE VELENJE

Sklad stavbnih zemljišč občine Velenje objavlja na podlagi 51. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Uradni list SRS, št. 4/84), 8. člena Odloka o stavbnih zemljiščih (Uradni vestnik občine Velenje, št. 6/87 in 9/87), 1. in 2. člena Odloka o spremembi in dopolnitvi Odloka o stavbnih zemljiščih (Uradni vestnik občine Velenje, št. 8/91), Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/93) ter po sklepu Upravnega odbora Sklada stavbnih zemljišč z dne 04.07.1994

JAVNI RAZPIS

ZA ODDAJO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA ZA IZGRADNJO POSLOVNO- UPRAVNEGA OBJEKTA ŠT. 4 Z GOSTINSKIM LOKALOM V PRITLIČJU IN MOŽNOSTJO IZGRADNJE PODZEMNIH GARAŽ

1.

Za izgradnjo poslovno-upravnega objekta z gostinskim lokalom v pritličju in možnostjo izgradnje podzemnih garaž, se odda zemljišče, del. parc. št. 2531/6, 2527, 2531/1, 2531/2 in 2531/3 k.o. Velenje v skupni približni izmeri 3.000 m².

2.

Predvideni objekt št. 4 na tem zemljišču oziroma njegova namembnost je poslovno-upravna funkcija z gostinskim lokalom v pritličju, tlorskih mer 18 x 40 m z obveznim preходом skozi pritličje. Višina objekta je p + 3 (z možnostjo izgradnje podzemnih garaž), koristna površina cca 2000 m², velikost funkcionalnega zemljišča pa znaša cca 3000 m².

Za ta objekt je že izdelana lokacijska dokumentacija z vsemi soglasji, pridobljena lokacijska odločba in idejni projekt arhitekture objekta 4.

3.

Cena za m² stavbnega zemljišča, skupaj s stroški minulih vlaganj, znaša 150 DEM/m² zemljišča (za 3000 m²).

Sorazmerni delež stroškov priprave in komunalne opreme stavbnega zemljišča znaša za posege, predvidene na območju urejanja C 4/3 po UN Centralnih predelov mesta Velenje (projekt št. 791/93-UN), 150 DEM/m² (za 2000 m²) koristne površine objekta, vse plačljivo v tolarski protivrednosti po srednjem tečaju za DEM Banke Slovenije na dan plačila. Stavbno zemljišče, ki je predmet razpisa je komunalno opremljeno s sledečimi komunalnimi napravami: asfaltna cesta z odvodnjavanjem in javno razsvetljavo, kanalizacijskim in vodovodnim omrežjem, NN elektro omrežjem ter PTT KRS in vročevodnim omrežjem.

Uspelega ponudnika bremenijo tudi takoj imenovani investitorski stroški, stroški izgradnje zunanje ureditve (zelene in utrjene površine z odvodnjavanjem), stroški izgradnje priključkov na komunalne naprave, stroški spremembe namembnosti zemljišča, kakor tudi stroški morebitnih prestavitvev obstoječih komunalnih naprav na tem območju.

Dokončno se bo kupnina za zemljišče s stroški minulih vlaganj poračunala v dodatku k pogodbi o oddaji stavbnega zemljišča v roku 10 dni po novi geodetski odmeri.

4.

Kupnino za stavbno zemljišče s stroški minulih vlaganj mora uspeli ponudnik poravnati na račun št. 52800-654-28325. Sklad stavbnih zemljišč občine Velenje v roku 8 dni po podpisu pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, stroške priprave in komunalne opreme stavbnega zemljišča pa najkasneje v roku 15 dni pred izdajo gradbenega dovoljenja, sicer se zaračunajo zakonite zamudne obresti.

5.

Varščina za udeležbo na javnem razpisu znaša 6.000.000,00 SIT, interesenti jo morajo poravnati na spredaj naveden izračun. Uspelemu ponudniku se vračuna v kupnino za zemljišče, neuspehim pa vrne v roku 3 dni po izvedbi razpisa, brez obresti.

6.

Interesenti morajo poslati pisne ponudbe v zaprti kuverti na naslov: Sklad stavbnih zemljišč občine Velenje, Titov trg 1, Velenje.

z oznako "JAVNI RAZPIS - NE ODPIRAJ", v roku 30 dni po objavi skupaj z dokazilom o vplačani varščini in pisno izjavo, da sprejemajo vse razpisne pogoje. Ponudbi mora biti priložen tudi program dejavnosti v zvezi z izrabo prostora v bodočem objektu.

7.

Rok za sklenitev in podpis pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča je 14 dni po prejemu obvestila uspelemu ponudniku s strani Sklada stavbnih zemljišč, sicer se sinatra, da je od pogodbe odstopil, zaradi česar mu zapade varščina v korist sklada.

8.

Uspeli ponudnik mora pričeti z gradnjo na oddanem zemljišču najkasneje v roku 6 mesecev po podpisu pogodbe o oddaji stavbnega zemljišča, ter končati z gradnjo v 3 letih po podpisu, sicer se smatra, da je od nameravane gradnje odstopil. V tem primeru lahko Sklad stavbnih zemljišč občine Velenje pogodbo o oddaji stavbnega zemljišča razveljavi, uspelemu ponudniku pa zapade varščina v korist sklada. To velja tudi v primeru, če uspeli ponudnik ne upošteva ostalih razpisnih pogojev. Pri sami gradnji objekta in izvedbi zunanje ureditve pa mora upoštevati določila Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenja.

9.

V primeru, da se na razpis prijavi več zainteresentov, se smatra, da je najugodnejši ponudnik, kdor ponudi višjo ceno za m² zemljišča od razpisane, krajši rok plačila stroškov priprave in komunalne opreme stavbnega zemljišča, krajši rok izgradnje objekta in komercialno zanimivejši program dejavnosti za občino Velenje.

10.

O izbiri uspelega ponudnika bo razpisna komisija obvestila vse interesente, ki so se na razpis prijavili, v roku 15 dni po izvedbi.

11.

Vse informacije v zvezi z javnim razpisom lahko zainteresenti dobijo pri Skladu stavbnih zemljišč občine Velenje, Titov trg 1, Velenje, soba št. 39/III, ali po telefonu št. 856-151 (interna 268) ali 856-404. Ostale infor-

macije v zvezi s samim objektom in zunanjo ureditvijo pa lahko dobijo pri Upravi za urejanje prostora občine Velenje, Prešernova 1, Velenje, telefon 856-151 (interna 279), dipl. ing. arh. Edi Vučina.

Velenje, 4.7.1994

P r e d s e d n i k
Sklada stavbnih zemljišč
občine Velenje
Marjan GABERŠEK, s.r.

STANOVANJSKI SKLAD OBČINE VELENJE

Na podlagi 84., 89. in 99. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 18/91) je Upravni odbor Stanovanjskega sklada občine Velenje na svoji 1. seji, dne 20.6.1994, sprejel

S T A T U T STANOVANJSKEGA SKLADA OBČINE VELENJE

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Stanovanjski sklad občine Velenje (v nadaljnjem besedilu: sklad) je bil ustanovljen z odlokom Skupščine občine Velenje o ustanovitvi Stanovanjskega sklada občine Velenje dne 7. decembra 1993.

2. člen

Sklad je pričel s poslovanjem dne 1. julija 1994, ko je iz občinskega proračuna občina Velenje na podlagi 143. in 99. člena Stanovanjskega zakona (v nadaljnjem besedilu: zakona) na ŽR št. 52800-652-28122 sklada vplačala sredstva v višini 4.240.176,22 tolarjev.

3. člen

Do ustanovitve sklada dne 7.12.1993, pa do začetka poslovanja sklada je del z zako-

nom določenih nalog sklada opravljal Sekretariat za javne gospodarske zadeve, nato jih je prevzel upravni odbor sklada na svoji prvi seji, dne 20.6.1994.

4. člen

Skupščina občine Velenje je na predlog Izvršnega sveta Skupščine občine Velenje, predsednika in člane Upravnega odbora sklada imenovala na seji, dne 15.3.1994 in 14.6.1994, na predlog Komisije za volitve, imenovanja in kadrovske zadeve pa je Skupščina občine Velenje, dne 14.6.1994, imenovala Nadzorni odbor sklada.

5. člen

Sklad je javno pravna oseba s pravicami, obveznostmi in odgovornostmi, določenimi z zakonom in s tem statutom.

Sklad posluje v svojem imenu in za svoj račun.

Ime sklada je: Stanovanjski sklad občine Velenje.

Sedež sklada je v Velenju, Titov trg 1.

Sklad ima žig okrogle oblike z naslednjim besedilom: Stanovanjski sklad občine Velenje.

Sredstva za poslovanje sklada se zagotavljajo:

- iz občinskega proračuna;
- iz sredstev ustvarjenih s prodajo stanovanj in stanovanjskih hiš v lasti občine Velenje;
- z namenskimi dotacijami domačih in tujih pravnih in fizičnih oseb;
- iz sredstev, ustvarjenih z izdajo vrednostnih papirjev Sklada;
- iz prihodkov, ustvarjenih z lastnim poslovanjem;
- iz najemnin stanovanj in poslovnih prostorov.

II. DEJAVNOST SKLADA

6. člen

Sklad opravlja naslednje naloge:

- izvaja stanovanjsko politiko, sprejeto z občinskim stanovanjskim programom;
- financira nakup, graditev in prenovu stanovanj in stanovanjskih hiš, zlasti obnovo starih mestnih jeder;
- upravlja z denarnimi sredstvi sklada, skladno s finančnim načrtom in letnim programom;
- skrbi za pridobitev dodatnih finančnih sredstev z najemanjem posojil in poslovanjem z vrednostnimi papirji;
- v skladu s pravilnikom, ki ga sprejme sklad, daje posojila za urejanje in pridobivanje stanovanja, gradnjo stanovanj in pomoč pri odplačevanju posojil;
- dodeljuje socialna, neprofitna in službena stanovanja v lasti občine;
- gospodari s stanovanji in stanovanjskimi hišami v lasti občine;
- zagotavlja socialna, neprofitna in službena stanovanja ter spremlja in določa najemnine za stanovanja v lasti občine;
- dodeljuje stanovanjska posojila z ugodno obrestno mero.

Poleg navedenih dejavnosti opravlja sklad še vse tiste dejavnosti, ki omogočajo učinkovito realizacijo financiranja občinskega stanovanjskega programa ter spodbujanje stanovanjske gradnje, prenove in vzdrževanja stanovanj, skladno z veljavnimi predpisi.

III. ORGANIZACIJA SKLADA

7. člen

Sklad ima naslednje organe:

- upravni odbor sklada,
- nadzorni odbor sklada.

A. Upravni odbor sklada

8. člen

Sklad upravlja upravni odbor sklada. Upravni odbor ima predsednika in 4 člane. Upravni odbor imenuje in razrešuje na predlog Izvršnega sveta Skupščina občine Velenje.

9. člen

Mandat predsednika in članov traja 4 leta. Predsednik in člani, ki jim je potekel man-

dat, so lahko ponovno imenovani.

10. člen

Mandat preneha predsedniku in članom:

- s pretekom časa, za katerega so bili imenovani,
- z odstopom,
- z razrešitvijo s strani Skupščine občine Velenje zaradi kršitve prepovedi iz drugega odstavka 84. člena in določbe 86. člena zakona.

11. člen

Na predlog Izvršnega sveta Skupščina občine Velenje imenuje novega predsednika in člane upravnega odbora sklada vsaj 3 mesece pred potekom mandata.

12. člen

Upravni odbor ima naslednje pristojnosti:

- sprejema statut in njegove spremembe in dopolnitve in ga daje v soglasje Izvršnemu svetu Skupščine občine Velenje;
- sprejema druge splošne akte sklada;
- pripravi finančni načrt in ga predlaga v potrditev Izvršnemu svetu Skupščine občine Velenje;
- pripravi politiko naložb sklada, zaključni račun in letno poročilo o poslovanju, rezultatih dela sklada in ga v potrditev predloži Izvršnemu svetu Skupščine občine Velenje;
- sprejema in objavlja pravilnik in razpis za pridobitev in porabo sredstev sklada;
- sprejme letni program finančnih naložb sklada;
- pripravi predlog plasiranja sredstev sklada;
- imenuje in razrešuječasne odbore in komisije sklada, določa njihove naloge in čas za katerega jih imenuje;
- imenuje in razrešuje namestnika predsednika upravnega odbora sklada;
- opravlja druge zadeve v skladu s tem statutom, zakonskimi in podzakonskimi predpisi;
- določa o prenosu dela nalog povezanih z upravljanjem sklada, depozitnim ustanovam.

13. člen

Upravni odbor dela in odloča na sejah. Seja upravnega odbora je sklepčna, če je navzoča večina vseh članov.

Upravni odbor sprejema sklepe z večino glasov navzočih članov.

Kadar obravnava zadeve, za katere je potrebno soglasje Izvršnega sveta Skupščine občine Velenje, sprejema sklepe z večino glasov vseh članov.

Glasovanje je javno, po sklepu predsednika pa je lahko tudi tajno.

14. člen

O seji upravnega odbora se vodi zapisnik. V zapisnik se vnesejo predlogi, sklepi in potek glasovanja o njih.

15. člen

Zapisniki se vedno priložijo vabilu za naslednjo sejo upravnega odbora.

16. člen

Seje se udeležijo poleg članov:

- predsednik upravnega odbora,
- na vabilo upravnega odbora se po potrebi seje udeležijo strokovni delavci, strokovnjaki, predstavniki strokovnih institucij in drugi.

17. člen

Sejo vodi predsednik upravnega odbora, v njegovi odsotnosti pa njegov namestnik ali najstarejši član.

18. člen

Upravni odbor zaseda po potrebi, vendar najmanj enkrat vsako trimesečje.

Sejo upravnega odbora sklicuje predsednik upravnega odbora, v odsotnosti predsednika pa njegov namestnik ali najstarejši član upravnega odbora.

Seje upravnega odbora so po potrebi lahko korespondenčne.

19. člen

Vabilu za sejo upravnega odbora je potreb-

no priložiti predlog dnevnega reda, navesti poročevalce in predlog sklepov.

Vabilo s prilogami je potrebno članom poslati priporočeno vsaj 5 dni pred sejo.

V primeru izrednih in korespondenčnih sej se lahko navedene obličnosti opustijo.

20. člen

Za pripravo sej, vabil, predlogov sklepov, ter drugih prilog je zadolžen predsednik. Predsednik tudi določi poročevalca izmed članov sklada, strokovnih delavcev, ki delajo za sklad, ali zunanjih sodelavcev oz. strokovnjakov.

B. Nadzorni odbor sklada

21. člen

Organ nadzora poslovanja sklada je nadzorni odbor sklada.

22. člen

Nadzorni odbor ima tri člane.

Člane predlaga Komisija za volitve, imenovanja in kadrovske zadeve, imenuje pa jih Skupščina občine Velenje.

23. člen

Mandat članov nadzornega odbora traja štiri leta.

Člani so lahko ponovno imenovani.

Mandat članom nadzornega odbora preneha iz razlogov, navedenih v 10. členu tega statuta.

24. člen

Nadzorni odbor ima naslednje pristojnosti:

- nadzira zakonitost dela organov sklada in službe Sekretariata za javne gospodarske zadeve, ki opravlja strokovna dela za sklad;
- preverja letni obračun sklada in daje o njem svoje mnenje, preden ga sprejme upravni odbor;
- preverja poročila sklada o njegovem delu in da o njih svoje mnenje, preden jih sprejme upravni odbor sklada;
- kontrolira poslovne knjige sklada;
- opravlja druge zadeve v skladu s tem

statutom, zakoni in splošnimi akti sklada, ter sklepi Izvršnega sveta in Skupščine občine Velenje.

25. člen

Nadzorni odbor dela in odloča na sejah.

Sklic in potek sej, sklepčnost in način glasovanja in vabljenja se določi v poslovniku in delu nadzornega odbora.

C. Odbori in komisije sklada

26. člen

Za izvrševanje različnih strokovnih nalog upravni odbor lahko imenuje začasne ali stalne odbore in komisije, ki imajo lahko svetovalne in izvršilne naloge.

27. člen

Odbori se ustanovijo za določen ali nedoločen čas.

V sklepu upravnega odbora o ustanovitvi odbora se opredeli delokrog, število članov, njihov mandat in način dela posameznega odbora.

Mandat članov posameznega odbora preneha z mandatom članov upravnega odbora sklada.

28. člen

Člane odborov in komisij imenuje upravni odbor na predlog predsednika sklada.

Član upravnega odbora je lahko član posameznega odbora.

29. člen

Člani upravnega odbora in nadzornega odbora prejmejo za udeležbo na sejah odborov sejnino skladno z Odlokom o nadomestilu OD in povračilu stroškov delegatom (Uradni vestnik občine Velenje, št. 3/91).

IV. STROKOVNO DELO SKLADA

30. člen

Administrativno tehnična, finančna, pravna in druga strokovno tehnična dela opravlja za sklad Sekretariat za javne gospodarske

zadeve.

Sekretariat za javne gospodarske zadeve za sklad opravlja dela po pravilih stroke in sklepih organov sklada.

31. člen

Opravljanje posameznih tehničnih in strokovnih opravil lahko upravni odbor sklada s pogodbo prenese na posamezna podjetja, ustanove ali posameznike, ki izpolnjujejo pogoje za kvalitetno opravljanje posameznih strokovnih nalog.

32. člen

Izjava delavcev, ki delajo strokovna opravila za sklad, določa seznanitev s prepovedmi, navedenimi v drugem odstavku 84. člena in v 86. členu zakona, za vsakega delavca posebej.

V. ZASTOPANJE IN PODPISOVANJE SKLADA

33. člen

Sklad zastopa, predstavlja in zanj podpisuje predsednik sklada.

Posamezna pooblastila lahko predsednik prenese v skladu s tem statutom na strokovne delavce Sekretariata za javne gospodarske zadeve.

VI. POSLOVNA TAJNOST

34. člen

Vse podatke o delu sklada so delavci sklada dolžni varovati kot poslovno tajnost, razen podatkov, ki jih sklad nameni za sporočilo javnosti.

VII. EVIDENCE IN ARHIVI

35. člen

Skladu Sekretariat za javne gospodarske zadeve vodi evidence vseh vrednostnih papirjev, transakcij, vlaganj sredstev in drugih delovanj sklada ter arhive vseh v teh postopkih predloženih in izdanih listin. Enako se vodijo vse evidence iz 10. člena zakona.

VIII. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE STATUTA

36. člen

Spremembe in dopolnitve tega statuta se sprejmejo po enakem postopku kot ta statut in veljajo z dnem danega soglasja Izvršnega sveta Skupščine občine Velenje.

IX. KONČNA DOLOČBA

42. člen

Upravni odbor sklada je sprejel ta statut na seji, dne 20.6.1994.

Statut velja z dnem, ko je Izvršni svet Skupščine občine Velenje dal soglasje, uporablja pa se od dne, ko ga je sprejel upravni odbor sklada.

Velenje, dne 20.6.1994

P r e d s e d n i k
upravnega odbora sklada
Janko LUKNER, dipl.soc., s.r.

Dne 22. junija 1994 je Izvršni svet Skupščine občine Velenje dal soglasje k Statutu Stanovanjskega sklada občine Velenje.

P r e d s e d n i k
Izvršnega sveta SO Velenje
Srečko MEH, s.r.

POPRAVEK OBJAVLJENIH PREDPISOV:

V točki 1. Sklepa o izbrisu in vpisu nepremičnin v splošni rabi v k.o. Lokovica se namesto besed "z zemljiškoknjižnim dovoljenjem", napiše "z izjavo".

(Uradni vestnik občine Velenje, št. 7/94).

S e k r e t a r
Skupščine občine Velenje
Franc OJSTERŠEK, s.r.

K A Z A L O

SKUPŠČINA OBČINE VELENJE

Sklep o razpisu predčasnih volitev članov Sveta Krajevne skupnosti Skorno - Florjan	1
Sklep o spremembi in dopolnitvi Sklepa o razpisu predčasnih volitev članov Sveta Krajevne skupnosti Skorno - Florjan	2

IZVRŠNI SVET

Sklep št. 746 o javni razgrnitvi Osnutka prostorskih ureditvenih pogojev za območje urejanja S 4/4, nad Stanetovo cesto v Velenju	2
Sklep št. 763 o nadomeščanju predstojnika upravnega organa	3

SEKRETARIAT ZA JAVNE GOSPODARSKE ZADEVE OBČINE VELENJE

Javni razpis za izbiro izvajalca del obnove in sanacije in asfaltiranja mestnih ulic v Velenju in Šoštanju in strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del	4
Javni razpis za izbiro izvajalca del rekonstrukcije in asfaltiranja krajevnih cest in strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del	6
Javni razpis za izbiro izvajalca del na lokalnih cestah v občini Velenje in strokovno tehnični nadzor nad izvajanjem del	9

SKLAD STAVBNIH ZEMLJIŠČ OBČINE VELENJE

Javni razpis za oddajo stavbnega zemljišča za izgradnjo poslovno-upravnega objekta št. 4 z gostinskim lokalom v pritličju in možnostjo izgradnje podzemnih garaž	10
--	----

STANOVANJSKI SKLAD OBČINE VELENJE

Statut Stanovanjskega sklada občine Velenje	11
---	----

POPRAVEK OBJAVLJENIH PREDPISOV

15